CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI**
**DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**
**S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

**ATTO N. DD 5716** **Torino, 24/09/2026**

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** S031 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI EX ARTT. 4 E 5 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1° AGOSTO 2011 N.151 AL GEOM. TAVELLA MARCO P.I. 05746100014 – IMP. DI SPESA PER EURO 38.414,63 INCLUSI ONERI PREV. E IVA 22% AL LORDO DELLE RITENUTE DI LEGGE – AUTORIZZ. STIPULA CONTRATTO - CIG BC6C16AD76.

L'Amministrazione affida al professionista suindicato, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'incarico per le procedure di prevenzione incendi come di seguito specificato:

1. Redazione dell'Asseverazione tecnica a corredo della Segnalazione certificata di Inizio Attività (SCIA antincendio) ex art. 4, D.P.R. 151/2011, per n. 1 edificio scolastico;
2. Relazione Tecnica per Attività 67/3/B, di cui al punto 3 dell'art. 4 del Decreto 7 agosto 2012, al fine di avviare le procedure antincendio per la successiva presentazione della Segnalazione certificata di Inizio Attività (SCIA antincendio) ex art. 4, D.P.R. 151/2011;
3. Assistenza al sopralluogo di verifica tecnica effettuato da parte del Comando Provinciale dei VV.F di Torino.
4. Redazione dell'Asseverazione tecnica a corredo dell'Attestazione di Rinnovo Periodico di conformità antincendio ex art. 5, D.P.R. 151/2011, per n. 11 edifici scolastici;
5. Assistenza al sopralluogo di verifica tecnica effettuato da parte del Comando Provinciale dei VV.F di Torino.

L'incarico, per la particolare natura, è conferito ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 114, comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in quanto l'affidatario è in possesso dei requisiti tecnico-professionali e di adeguato curriculum conservato agli atti del Servizio, considerata la particolarità della prestazione richiesta.

Il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente del Servizio di Edilizia Scolastica, Ing. Emanuele PENNAZIO.

Considerate le caratteristiche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot. n. 7141 del 27.04.2026, occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, l'incarico in oggetto.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Visto l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e considerato che il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l'affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, e considerato che detto servizio non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, si ritiene opportuno utilizzare il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa - ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 contattando l'operatore economico geom. Marco TAVELLA in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, con Trattativa Diretta n° 6446331 - CIG BC6C16AD76 (Categoria di abilitazione: servizi professionali architettonici e affini CPV 71200000-0) è stato invitato a presentare un preventivo sulla base del corrispettivo di Euro 30.600,00 vistato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. n° 6824 del 21.04.2026 (all. n. 1), il geom. Marco TAVELLA, con studio in via Santa Chiara 52 Torino (TO), e sede fiscale in piazza Vittorio Veneto n. 18 Torino (TO), P.IVA 05746100014, che ha offerto un ribasso percentuale del 2 % sul predetto importo di Euro 30.600,00 per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 29.988 ,00 oltre Euro 1.499,4 0 per CIPAG 5%, ed Euro 6.927,23, per IVA 22%, per un totale di Euro 38.414,63, al lordo delle ritenute di legge, come dall'offerta allegata (all. n. 2).

Il corrispettivo offerto per l'espletamento dell'attività professionale è conforme al principio dell'equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il

Piemonte prot. 54/2021/SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n.266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n.165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, l'affidamento oggetto del presente atto non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà contenente le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, il rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
- l'affidamento rientra nel campione individuato dalla S.A, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024, pertanto sono stati svolti i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 che hanno dato esito positivo. Successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, per cui non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'entità della prestazione, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo. L'operatore economico ha accettato anche l'impegno all'osservanza del Codice di Comportamento della Città.

Occorre pertanto ora:

- approvare l’aggiudicazione definitiva dell’incarico professionale relativo alla PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI EX ARTT. 4 E 5 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1° AGOSTO 2011 n.151 al geom. Marco TAVELLA, con studio in via Santa Chiara 52 Torino (TO), e sede fiscale in piazza Vittorio Veneto n. 18 Torino (TO) P.I. 05746100014, ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l’incarico;
- impegnare la relativa spesa per euro 38.414,63, comprensiva di oneri previdenziali e IVA 22 %, al lordo delle ritenute di legge;
- approvare lo schema di contratto relativo all’incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell’art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411.

La spesa per il corrispettivo è finanziata con mezzi di bilancio anno 2026.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell’art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si dà atto che l’esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l’anno 2026 avverrà entro il 31.12.2026.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il d.lgs 126/2014.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE**

- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

**DETERMINA**

1. di attestare che l’affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa (T.D. 6364409 - CIG BC6C16AD76), ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale di relativo alla PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI EX ARTT. 4 E 5 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 n.151 affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra, al geom. Marco TAVELLA, con studio in via Santa Chiara 52 Torino (TO) e sede fiscale in piazza Vittorio Veneto n. 18 Torino (TO), P.IVA 05746100014 che ha offerto un ribasso percentuale del 2 % sull'importo di Euro 30.600,00 stimato per la prestazione, al netto di oneri previdenziali e IVA 22%, vistato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot 6824 del 21.04.2026 (all. n. 1) per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 29.988 ,00 oltre Euro 1.499,4 0 per CIPAG 5%, ed Euro 6.927,23, per IVA 22%, per un totale di Euro 38.414,63, al lordo delle ritenute di legge, come da offerta allegata (all. n. 2);
4. di impegnare la spesa di Euro 38.414,63, comprensiva di oneri previdenziali e IVA 22 %, al lordo delle ritenute di legge, per l'affidamento dell'incarico professionale di cui al precedente punto 3) imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
5. di approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
6. di dare atto dell'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs.36/2023 relativamente ai controlli sul possesso dei requisiti;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
8. di dare atto che non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'entità della prestazione, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
9. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
10. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
11. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
12. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni perfezionate entro il 2026 avverrà entro il 31.12.2026;
13. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
14. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
15. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
16. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
17. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito

istituzionale della Città di Torino nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

*Dettaglio economico-finanziario*

- dato atto che l’affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l’ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l’interesse di operatori esteri;

- dato atto che l’operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo. L’operatore economico ha accettato anche l’impegno all’osservanza del Codice di Comportamento della Città.
- Dare atto che Il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente del Servizio di Edilizia Scolastica, Ing. Emanuele PENNAZIO.

1. di impegnare, a seguito Trattativa Diretta n° 6446331 - CIG BC6C16AD76 (Categoria di abilitazione: servizi professionali architettonici e affini CPV 71200000-0) - All 1, la spesa di Euro 38.414,63, comprensiva di oneri previdenziali e IVA 22 %, al lordo delle ritenute di legge, per l’incarico in oggetto, a favore del geom. Marco TAVELLA, con studio in via Santa Chiara 52 Torino (TO), e sede fiscale in piazza Vittorio Veneto n. 18 Torino (TO), P.I. 05746100014, secondo la seguente imputazione :

| Importo | Anno Bilancio | Missione | Programma | Titolo | Macro aggregato | Capitolo e articolo | Servizio responsabili | Scadenza obbligazione |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tot. 38.414,63 (Compresi CIPAG 5% e IVA 22%) | 2026 | 01 | 06 | 1 | 03 | 0183000 01002 | 031 | 31.12.2026 |
| Descrizione capitolo/articolo: | | | EDILIZIA SCOLASTICA - ACQUISTO DI SERVIZI - PRESTAZIONI PROFESSIONALI - settore 031 | | | | | |
| Conto finanziario n. U.1.03.02.11.999 | | | Descrizione conto finanziario: Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. | | | | | |

Dare atto che, tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte prot. 54/2021SRCPIE/INPR del 10/03/2021, l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n. 266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n.165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio