Copia del documento originale con apposizione del protocollo

CONTRATTO D'INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO CON FUNZIONI DI COORDINATORE SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI VIGILI DEL FUOCO - ANNO 2024 (COD. OP. 5207; CUP C12D24000010004; CIG BB545CC80E)

* * *

Con la presente scrittura privata non autenticata, stipulata in modalità elettronica, tra il COMUNE DI TORINO (di séguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I. 00514490010 - ai fini di questo atto rappresentato dalla Dirigente del *Servizio Edilizia Abitativa e Logistica per la Sicurezza* e Responsabile Unico del Progetto (RUP), arch. Paola De Filippi, domiciliata per la carica a Torino in p.zza della Visitazione n° 13 - e l'aggiudicatario arch. Corrado CORRADINO, con studio a Torino in via dei Mille n° 26, partita I.V.A. 11259930011 (di séguito anche Affidatario o Professionista); in esecuzione della determinazione dirigenziale n° 4081 del 07/07/2026, es. pari data, che qui si richiama integralmente; si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO

L'Amministrazione affida al Professionista suindicato l'incarico di svolgere, per i lavori in oggetto, le funzioni previste dall'art. 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., di coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione delle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI VIGILI DEL FUOCO - ANNO 2024 (COD. OP. 5207 - CUP C12D24000010004), di seguito denominato **Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione**.

L'incarico, per la particolare natura, è conferito ai sensi dell'art 50, co. 1, lett.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

b) del D.Lgs.36/2023, in quanto l'affidatario è in possesso dei requisiti tecnico-professionali di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e di adeguato curriculum conservato agli atti del Servizio, considerata la particolarità della prestazione richiesta.

L'incarico è conferito prima dell'esecuzione delle opere, la cui Direzione Lavori sarà curata dall'arch. Luca CASALE, dipendente della Città.

Art. 2 - DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

L'incarico, da svolgersi ai sensi e con le modalità suindicate, con particolare riferimento agli obblighi previsti dagli articoli 92 sgg. del succitato D.Lgs. 81/2008 e disposizioni integrative e correttive previste dal D.Lgs. 3 agosto 2009 n. 106 e s.m.i., comporta principalmente l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- Verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- Verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto. Adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui sopra, ove previsto, e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 81/2008, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

sicurezza in cantiere, verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

- Organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- Verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- Segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008, ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione dà comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- Sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

La documentazione relativa e conseguente i suddetti compiti dovrà essere consegnata formalmente al succitato RUP e Responsabile dei Lavori, arch. Paola DE FILIPPI, dalla quale il Professionista riceverà le dovute direttive e

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

istruzioni circa lo svolgimento dell'incarico, che seguirà l'andamento dei lavori; egli dovrà altresì rapportarsi strettamente con la Direzione dei Lavori di cui all'art.1.

ART. 3 - NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO

L'Affidatario dovrà eseguire personalmente l'incarico e potrà avvalersi, a proprie spese, delle necessarie collaborazioni per gli aspetti operativi. È vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale, del contratto. L'Affidatario dovrà pertanto attenersi alla normativa in materia di opere pubbliche, con particolare riferimento al D.Lgs. 36/2023, oltre che in materia di sicurezza, ai principi ed alle misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. La redazione degli elaborati/documenti previsti dovrà essere conforme ai disposti della legge e dei suoi allegati, nonché rispettare quanto enunciato nel precedente art. 2 del presente contratto.

È richiesto all'Affidatario, in qualità di Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, di effettuare un numero minimo di 2 (due) visite settimanali al cantiere, oltre a garantire la sua presenza ogni qualvolta le fasi lavorative lo richiedano; è anche tenuto a relazionare ogni volta, in forma scritta, sul Giornale dei Lavori, per quanto di sua competenza, relativamente all'andamento dei lavori in cantiere ed inviare dei rapporti di visita e relazione settimanale al RUP.

ART. 4 - GARANZIE

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 53 co. 4 del D.L.vo 36\2023 e dell'art. 30 co. 1, ultimo periodo, del civico Regolamento per la disciplina dei contratti, non è richiesta garanzia definitiva, a motivo del contenuto importo e delle soddisfacenti prestazioni pregresse del Professionista.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

ART. 5 – CORRISPETTIVO

Sulla base dell'onorario calcolato dal civico Ufficio Parcelle dell'Ispettorato Tecnico ai sensi dell'art. 1 co. 2 all. I.13 del D.L.vo 36\2023, di cui alla nota prot. n° 1491 del 28/01/2026, su cui il Professionista ha offerto uno sconto del 2,0433% (RDO MePA n° 6158970), il corrispettivo è convenuto come segue:

Corrispettivo onorario	€ 6.800,00
Contributo Inarcassa 4%	€ 272,00
TOTALE IMPONIBILE	€ 7.072,00
IVA 22%	€ 1.555,84
TOTALE COMPLESSIVO	€ 8.627,84

L'affidatario accetta pertanto l'importo quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori o esigenze motivatamente ritenute adeguate dal RUP.

La spesa per il corrispettivo professionale è finanziata con mezzi di bilancio.

L'eventuale anticipazione pari ad un massimo del 20% è dovuta ai sensi dell'art. 125 del D.L.vo 36/2023, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria da presentarsi conformemente all'all. A del DM 31/2018.

ART. 6 - PENALI

Qualora l'adempimento delle prestazioni in argomento, la presentazione degli elaborati di legge o richiamati nel presente contratto venisse ritardato oltre il limite stabilito, sarà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo complessivo del compenso stabilito, per ogni giorno di ritardo, comunque non eccedente il 10% dell'importo contrattuale. Nel caso in cui il ritardo di consegna degli elaborati ecceda i 15 giorni, l'Amministrazione potrà senz'altro provvedere alla risoluzione di diritto del contratto, come previsto al

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

successivo art. 12.

ART. 7 - ONERI ACCESSORI

Saranno altresì rimborsati i contributi, le imposte e tasse a carico dell'Amministrazione, quali contributi previdenziali e IVA se dovuti *ex lege*.

ART. 8 -MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

I compensi di cui ai precedenti articoli verranno corrisposti in un'unica soluzione all'approvazione della prestazione avvenuta e non sarà dovuta la ritenuta dello 0,5%. A seguito di richiesta di emissione da parte dell'Amministrazione, il Professionista sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'art. 21 D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e art. 184, commi 1 e 2 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva. In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art.5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti al Professionista eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.

In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando il Professionista non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati.

ART. 9 - OBBLIGO DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Professionista assume tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m.i.. Si obbliga, inoltre,

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

a dare comunicazione formale alla Città degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della Legge succitata, nonché della clausola risolutiva espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile (CIG: BB545CC80E)**.**

ART. 10 - NORME GENERALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento, oltre che alla determinazione di affidamento, alla normativa in materia di contratti pubblici (D.L.vo 36/2023) e di sicurezza nei cantieri (D. L.vo 81\2008), nonché alle norme del Codice Civile.

Il Professionista dichiara di conoscere ed accettare il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Città Metropolitana, adottato con deliberazione G.C. n. 88 del 22.02.2022 e sottoscritto in data 04.04.2022.

ART.11 – RECESSO

L'Amministrazione si riserva il diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto, ai sensi dell'art.1373 Codice Civile, in qualsiasi momento. In tal caso, al Professionista sarà corrisposto unicamente il compenso relativo alla propria parte di prestazione al momento eseguita, alle eventuali spese sostenute e al mancato guadagno pari al 10% della prestazione non ancora eseguita, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare della prestazione eseguita. Il recesso dell'Affidatario potrà avvenire invece solo per giusta causa, ai sensi dell'art. 2237 Codice

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

Civile.

ART.12 - RISOLUZIONE E NULLITÀ

Oltre che nei casi richiamati nel presente contratto, è facoltà dell'Amministrazione di procedere alla risoluzione nei casi previsti all'art. 122 del D.L.vo 36/2023 con gli effetti ivi previsti; in ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'Affidatario nessun altro compenso o indennità di sorta, salvo il corrispettivo per le prestazioni regolarmente svolte fino al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali e impregiudicato il risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dall'Amministrazione.

La risoluzione opererà di diritto nei casi di cui all'art. 122 co. 2 del D.Lgs. 36/2023; nel caso di cui all'art. 52 co. 2 del D.L.vo 36\2023 se, in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati; nel caso di accertata violazione degli obblighi previsti dal Codice di comportamento della Città di Torino adottato con deliberazione G. C. n° 770 del 10/12/2024 e quanto ivi richiamato; in tutti gli altri casi qui richiamati.

L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso l'Affidatario, il quale con il presente contratto rinuncia a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno cagionato.

Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di quanto previsto dall'art. 53, co. 16 ter D.Lgs. 165/2001 con l'onere di restituzione di

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

quanto ivi previsto.

ART. 13 – OSSERVANZA DEL *PATTO D'INTEGRITÀ* DELLA CITTÀ

Il Professionista dichiara di rispettare il *Patto di integrità delle imprese concorrenti ed appaltatrici degli appalti comunali* - come da civico Regolamento per la disciplina dei contratti n° 411 - sottoscritto a parte, consapevole che le eventuali violazioni, fino alla completa esecuzione del contratto, comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.4 del *Patto* medesimo.

Art. 14 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del RUP nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta giorni da quello in cui è stata fatta richiesta. Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le controversie insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito ordinario, e sarà competente il Foro di Torino. È esclusa la competenza arbitrale. Non è applicabile al contratto l'istituto della mediazione civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.Lgs n. 28/2010 e s.m.i.

ART. 15 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali. Il Comune di Torino, in qualità di titolare del trattamento, è altresì autorizzato al trattamento dei dati necessari per l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico presente e saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'incarico regolato dal presente contratto. Tali dati saranno conservati per il tempo previsto dalle norme specifiche in materia.

L'Affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal Regolamento sopraccitato e dal Regolamento sul trattamento dei dati personali dalla Città n. 387 del 10/06/2019.

Il responsabile per la protezione dei dati personali della Città di Torino ha sede a Torino in via Meucci n° 4 (indirizzo di posta elettronica ordinaria: rpd-privacy@comune.torino.it).

Art. 16 - DOVERE DI RISERVATEZZA

L'Affidatario si impegna a non rivelare a terzi e a non usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti all'esecuzione del contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le informazioni tecniche relative a procedimenti, disegni, attrezzature, apparecchi, fatti, atti e programmi dell'Amministrazione, che vengano messi a sua disposizione o di cui l'Affidatario venga comunque a conoscenza durante l'esecuzione del contratto.

L'obbligo di riservatezza è assoluto e vincolante per l'Affidatario per tutta la durata del contratto e per tutti gli anni successivi alla sua conclusione, fino al momento in cui le informazioni delle quali l'Affidatario sia venuto a conoscenza siano divenute di dominio pubblico.

L'Affidatario è responsabile nei confronti dell'Amministrazione committente dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza del presente articolo.

In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Amministrazione ha

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

facoltà di risolvere il contratto e l'Affidatario è tenuto a risarcire all'Amministrazione medesima tutti i danni che ne dovessero derivare.

Art. 17 - SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE E TASSE

Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, salvo diversa espressa disposizione.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'IVA per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli articoli 5 e 40 del DPR 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.

Torino.

IL PROFESSIONISTA	LA DIRIGENTE e RUP
arch. Corrado Corradino	*arch. Paola De Filippi*

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'affidatario dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti della presente convenzione: Art. 2 (direttive e prescrizioni), Art. 5 (corrispettivo), Art. 6 (penali), Art. 8 (modalità di liquidazione dei compensi), Art. 9 (dbbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, Art. 11 (recesso), Art. 12 (risoluzione e nullità), Art. 13 (osservanza del Patto d'integrità), Art. 14 (controversie e Foro competente), Art. 16 (dovere di riservatezza).

Torino,

IL PROFESSIONISTA
arch. Corrado Corradino

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00011773 del 17/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-121.nd