



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 4908

Torino, 10/08/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 - LAVORI DI SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA' - DL 50/22 ART. 42 COMPLEMENTARIETA' PNRR M4C1I3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – AREA NORD - ANNO 2023 (C.O. 5077 - CUP C12B22000360006) AFF. DIRETTO (ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023) PER L'ESEC. DEL SERVIZIO TECNICO PROF. ALLO STUDIO GAROFANI GIORGIO P.I. 12714420010 – RIDETERMINAZIONE Q.E. E CRON. FIN. – IMP. SPESA PER EURO 90.781,12 ONERI PREV. E IVA 22 % INCLUSA – AUTORIZZ. STIPULA CONTRATTO - CIG BBB349A386.

Premesso che:

a seguito del DL n. 50 del 17.05.2022, convertito in Legge il 15.07.2022, n. 91, all'art. 42 "Sostegno per il conseguimento degli obiettivi PNRR nelle grandi città", la Città di Torino ha candidato al finanziamento un Piano di interventi composto da nove schede progettuali. Attraverso un processo negoziale che ha visto come interlocutore della Città, il Ministero dell'interno, il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie i progetti nella loro versione definitiva sono stati considerati ammissibili al finanziamento ed a seguito trascritti su apposite schede predisposte dalle Amministrazioni centrali.

Su richiesta del Governo, e coerentemente con i programmi sostenuti dai fondi PNRR, le proposte progettuali contengono obiettivi iniziali, intermedi e finali vincolanti per l'erogazione dei finanziamenti cronoprogrammi finanziari coerenti con gli impegni assunti nel PNRR, secondo i quali gli interventi devono inderogabilmente concludersi entro il 31 dicembre 2026 pena la revoca dei finanziamenti.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 598 del 13.09.2022 la Città di Torino ha preso atto dell'ammissione a finanziamento da parte del Ministero dell'Interno di un piano di nove interventi sul territorio cittadino, per complessivi Euro 80.000.000,00, tra cui l'intervento di

competenza del servizio Edilizia Scolastica relativo alla Manutenzione Straordinaria e messa in sicurezza degli Edifici Scolastici Area Nord, per un importo complessivo di Euro 4 milioni - CUP: C12B22000360006.

A seguito dell'Atto di Organizzazione del 02.10.2023 del Direttore del Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici Arch. Isabella QUINTO, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Marcello FRANCIONE così come aggiornato con atto prot. n. 13023 del 22.12.2023, nomina poi confermata con Disposizione di Servizio del 17.05.2024 prot. n. 5624 del Direttore dell'Area 3 Ing. Roberto Cesare CROVA.

In data 28.03.2025, prot. n. 1730, è stato conferito all'Ing. Emanuele PENNAZIO l'incarico di Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica a decorrere dal 01.05.2025.

In relazione all'intervento di "Manutenzione Straordinaria e messa in sicurezza degli edifici scolastici Area NORD" - CUP: C12B22000360006 - e' stato redatto il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 che è stato approvato con Delibera n. 283 del 23.05.2023, esecutiva dal 03.06.2023 per un importo complessivo di Euro 4.000.000,00 IVA compresa.

A seguito di intervenute diverse necessità esplicitate dalla Città con nota del 08.05.2023, il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie ha approvato, con decreto del 07.08.2023, una rimodulazione degli interventi finanziati, fermo restando l'importo complessivo di 80 milioni di Euro, rettificando l'allegato 1 del citato Decreto Interministeriale di assegnazione fondi del 31.08.2022. Per l'intervento di Manutenzione Straordinaria e messa in sicurezza degli Edifici Scolastici Area NORD -CUP: C12B22000360006 - è stato previsto l'aumento delle risorse a disposizione a seguito dell'incremento del numero di edifici coinvolti, così per un costo complessivo dell'intervento pari a Euro 6.000.000,00. Con Deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 533 del 29.08.2023, la Città ha preso atto della rimodulazione del finanziamento di cui all'art. 42 del DL 50 del 17.05.2022, convertito in Legge il 15.07. 2022, n. 91.

Con Determina Dirigenziale Atto n. DD 3452 del 23.06.2023, esecutiva in pari data è stato affidato l'incarico relativo alla progettazione e direzione operativa per gli impianti EVAC al P.Ind. Luca POLIZZI con sede in Strada Commenda, 3 - Druento (TO), per un importo complessivo di Euro 19.248,12, IVA e oneri compresi. Con il medesimo atto è stata impegnata la spesa inerente la prima fase dell'incarico per Euro 14.436,10, (IVA e oneri compresi) ed è stata prenotata la spesa di Euro 3.985.563,90 di cui Euro 4.812,02 (IVA e oneri compresi) per la seconda fase dell'incarico.

Con Determina Dirigenziale Atto n. DD 4221 del 31.07.2023, esecutiva in pari data, ai fini dell'approvazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 41 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che rimanda all'allegato I.7 del medesimo decreto, e in particolare all'articolo 3, è stato approvato il D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione), redatto in data 28.07.2023 dal Responsabile Unico del Progetto.

Con Deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 594 del 26.09.2023, esecutiva dal 07.10.2023 si è approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "Sostegno obiettivi PNRR grandi città -DL 50/22 art. 42. Complementarietà PNRR M4C1I3.3 - piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'Edilizia Scolastica – Area NORD" (C.O. 5077 - CUP C12B22000360006), ai sensi dell'art.22, comma 1, sezione III dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, comportante una spesa totale di Euro 6.000.000,00 IVA compresa.

L'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino 2023 - 2025, di cui al D.U.P. 2023-2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 17.04.2023 n. 189, esecutiva dal 02.05.2023, e modificato a seguito della rimodulazione degli importi, con il provvedimento di variazione, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 24.07.2023, n. 443 esecutiva dal 06.08.2023 al Codice Opera n. 5077 - CUP C12B22000360006.

La spesa è finanziata con i fondi del Ministero dell'Interno - Art. 42 del DL 50 del 17.05.2022, convertito in Legge il 15.07.2022, n. 91 già accertato con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 4658 del 05.10.2022, del Dipartimento Fondi Europei e PNRR - Servizio Coordinamento Fondi PNRR, così come modificata con successive DD nn. 4079 del 24.07.2023, 203 del 16.01.2025 e 4373 del 21.07.2025 (acc. n. 2116/2023 per Euro 1.200.000,00, già incassati con rev. 21116/2023; sotto acc. 4145/2023 per Euro 1.700.000,00 già incassati con rev. 23538/2025, 23539/2025 e 39491/2025; sotto acc. 2325/2024 per Euro 2.000.000,00 già incassati con rev. 23539/2025 e 39491/2025; sotto acc. 2235/2025 per Euro 600.000,00 incassati parzialmente con rev. 39491/2025 e sotto acc. 171/2026 per Euro 500.000,00).

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 7569 dell'11.12.2023, esecutiva in pari data si è provveduto ad integrare la spesa relativa all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione e direzione operativa per gli impianti EVAC di cui alla DD 3452/2023 per Euro 185,09 (IVA ed EPPI incluse), a riapprovare il C.S.A. generale ed autorizzare l'affidamento dell'appalto mediante gara a Procedura Negoziata.

Con la medesima Determinazione è stata integrata la prenotazione di spesa per ulteriori Euro 2.592.429,00 approvando un nuovo Q.E. e cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione dirigenziale Atto n. DD 7588 del 12.12.2023, esecutiva in pari data, è stata rettificata la DD 7569/23 in merito ai riferimenti legislativi relativi alle modalità di gara.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 8714 del 30.12.2023, esecutiva in pari data è modificata l'imputazione dell'entrata e della spesa a seguito variazione esigibilità, ai sensi art. 175, comma 5 quater, lett. e bis) T.U.E.L. (D.Lgs. 267/00) per € 1.700.000,00, IVA compresa e contestualmente è stata modificata l'imputazione della spesa con istituzione FPV per € 1.185.425,09 IVA compresa.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 1855 del 27.03.2024, è stato preso atto che, per la Procedura Negoziata n. 71/2023 – lavori di “SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - DL 50/22 ART. 42. COMPLEMENTARIETÀ PNRR M4C1I3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA AREA NORD” (CIG A03A1D20B2), il RUP così come riportato nel verbale redatto in data 13.03.2024, ha proposto l'aggiudicazione a favore di RTI PICCOLOMINI s.r.l. (mandataria)/ ICECLIMA s.r.l. (mandante) con sede rispettivamente per la mandataria in Via Chambery n. 119 Torino (TO) 10142 - C.F./ P. IVA: 06572660014 Legale Rappresentante Antonio PICCOLOMINI e per la mandante con sede legale in Torino (TO) Cap 10154 Strada dell'Arrivore n. 31 P.IVA 07628240017 Legale Rappresentante Evasio OMODEI con il ribasso del -11,7%, soglia di anomalia 16,25167%, per un importo di euro Euro 4.199.107,00 di cui Euro 1.556.770,06 per costi della manodopera ed Euro 200.000,00 per oneri per la sicurezza contrattuale non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 923.803,54 per un totale complessivo di Euro 5.122.910,54.

Con il medesimo atto si è proceduto alla approvazione dell'esecuzione in via d'urgenza dei suddetti lavori, è stata approvata la seconda fase per la Direzione Operativa degli impianti EVAC a favore del P. Ind. Luca POLIZZI (CIG 98395605C7), è stata confermata la spesa Euro 5.187.089,42, di cui Euro 4.878.910,54 per opere al netto del ribasso di gara del -11,70% ed Euro 244.000,00 per oneri contrattuali per la sicurezza IVA 22% compresa, oltre ad Euro 4.858,30 relativi all'incarico professionale al P.I. Luca POLIZZI ed Euro 59.320,58 per il Fondo per le funzioni tecniche ed è stato approvato un nuovo Q.E. e relativo cronoprogramma finanziario.

La consegna dei lavori è stata effettuata in data 29.03.2024 come da verbale redatto ai sensi dell'art.17 comma 9 del D.lgs. 36/2023.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 2321 del 19.04.2024, esecutiva in pari data il Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato ha approvato la proposta di aggiudicazione della medesima Procedura Negoziata a favore del R.T.I. PICCOLOMINI s.r.l./ICECLIMA s.r.l. sopra citato (raggruppamento temporaneo di imprese costituito con atto notarile in data 18.03.2024 rogito notaio Gabriele Naddeo - Rep. n. 21258 Racc. 18001, Registrato a Torino II Atti pubblici 19/03/2024 al n. 11542), ha disposto l'aggiudicazione immediatamente efficace e la successiva sottoscrizione del contratto in conformità a quanto previsto nell'art. 18 commi 1 e 3 del D.Lgs. 36/2023.

Il relativo contratto Rep n. 045 è stato sottoscritto in data 14.05.2024 (prot. 5465 del 15.05.2024).

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 5390 del 19.09.2024, esecutiva in pari data è stato approvato un progetto di Opere Supplementari ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per un importo di € 112.844,65 al netto del ribasso di gara del -11,7% oltre ad € 24.825,82 per IVA 22% e così in totale € 137.670,47.

Con la medesima Determinazione Dirigenziale Atto n. 5390/2024 è stata impegnata la relativa spesa, finanziata utilizzando le economie derivanti dal ribasso conseguito in sede di gara (finanziamento con fondi di cui all'art. 42 D.L. 50/2022). Il relativo contratto n. 074 è stato sottoscritto in data 04.10.2024 ed è stata approvata una proroga di giorni 90 (novanta) con relativo differimento dell'ultimazione lavori entro il giorno 26.06.2024 al fine dell'esecuzione delle suddette opere supplementari. L'importo contrattuale complessivo ammonta pertanto ad € 4.311.951,65 (di cui € 4.106.335,10 per opere soggette al ribasso di gara ed € 205.616,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad € 948.629,36 per IVA 22% e così in totale € 5.260.581,01. Contestualmente si è provveduto a rideterminare il Q.E. e relativo Cronoprogramma Finanziario dei lavori.

Con Deliberazione della Giunta Comunale atto n. DEL 118 del 10.03.2026, immediatamente eseguibile è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi/passivi dall'anno 2025 all'anno 2026.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 3817 del 23.06.2026, esecutiva in pari data, sono state approvate le Opere Supplementari, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nell'ambito dei lavori di "SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - DL 50/22 ART. 42. COMPLEMENTARIETÀ PNRR M4C1I3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – AREA NORD" (C.O. 5077 - CUP C12B22000360006 - CIG A03A1D20B2), a favore della medesima impresa aggiudicataria delle opere principali, RTI PICCOLOMINI s.r.l. (mandataria)/ICECLIMA s.r.l. (mandante), per un importo di Euro 363.661,55 per opere al netto del ribasso di gara del -11,7% ed Euro 49.136,56 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro 412.798,11 oltre IVA 22%. Con il medesimo atto è stato approvato il differimento di giorni 126 del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori. La nuova data di ultimazione dei lavori è il 30.10.2026. Contestualmente è stata impegnata la relativa spesa di Euro 503.613,69 IVA 22% compresa, di cui Euro 443.667,09 IVA 22% compresa per opere al netto del ribasso di gara del – 11,7% ed Euro 59.946,60 IVA 22% compresa per oneri della sicurezza ed è stato approvato il relativo Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario come meglio specificato nel dettaglio economico-finanziario.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 406 del 21.07.2026, immediatamente eseguibile, si è preso atto del sopracitato progetto delle opere supplementari, in conformità alle direttive del Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 approvate con Deliberazione della Giunta Comunale, Atto n. DEL 24 del 20.01.2026.

Risulta necessario, adesso, procedere all'individuazione di una figura professionale che possa eseguire prestazioni professionali nell'ambito delle procedure di prevenzioni incendi, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151, per gli edifici oggetto d'intervento.

Considerate le caratteristiche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot. 5215 del 24/03/2026, occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, l'incarico in oggetto.

Alla luce della recente giurisprudenza, in particolare della sentenza del Consiglio di Stato n. 7496/2024, che ha confermato l'applicabilità delle disposizioni contenute nel D.L. 77/2021 agli appalti finanziati con risorse del PNRR, con rinvio al D.Lgs 50/2016, si rileva che, per le parti non espressamente disciplinate da tale normativa speciale, trova applicazione il D.Lgs 36/2023.

Considerato, inoltre, che nell'affidamento in esame non emergono elementi ostativi all'applicazione del nuovo Codice dei Contratti, in quanto non si rilevano profili di conflittualità tra le disposizioni normative, si ritiene pertanto opportuna l'adozione del D.lgs 36/2023 quale riferimento normativo per la disciplina dell'affidamento in questione.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Visto l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 e considerato che il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti della Città di Torino, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 02.12.2024 Atto n. DEL 730, esecutivo dal 29.12.2024 attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l'affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, e considerato che detto servizio non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, si ritiene opportuno utilizzare il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa - ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 procedendo al confronto di una pluralità di preventivi. La procedimentalizzazione in tal modo dell'affidamento diretto non modifica la natura di tale

procedura poiché l'utilizzo dei preventivi serve all'amministrazione per valutare la capacità degli operatori economici al fine di avviare il successivo affidamento.

Valutata la loro specificità professionale e il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione del contratto, sono stati quindi contattati 3 operatori economici, conformemente a quanto previsto dall'art. 14 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024:

STUDIO CYD DI GRAMONI ING. GIANCARLO con sede in Corso Re Umberto 129 CAP 0128 Torino (TO) P. IVA 07267540016;

STUDIO GAROFANI GIORGIO con sede in Via Nizza 35 Bis CAP 10125 Torino (TO) P. IVA 12714420010;

ING. VITO DE IACOVO con sede in Corso Orbassano, 191/14 CAP 10137 Torino (TO) P. IVA 07024520012.

Il RUP sulla base di esperienze pregresse, della congruità del prezzo offerto, del possesso requisiti tecnici idonei allo svolgimento del servizio professionale in oggetto del presente affidamento, valutati complessivamente i preventivi proposti, ha ritenuto che il preventivo presentato dallo Studio Garofani Giorgio risulta la più conveniente per l'amministrazione.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP sulla base della rispondenza all'interesse pubblico e secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, con Trattativa Diretta n° 6295926 - CIG BBB349A386 (Categoria di abilitazione: Servizi Professionali Architettonici e Affini CPV 71200000-0) è stato selezionato il preventivo dell'operatore economico Studio Garofani Giorgio con sede in Via Nizza 35 Bis CAP 10125 Torino (TO) P. IVA 12714420010, che, sulla base del corrispettivo di Euro 74.530,00 vistato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. n° 5198 del 24/03/2026 (all. n. 1), ha offerto un ribasso percentuale del 4% sul predetto importo di Euro 74.530,00, per un importo di aggiudicazione pari ad euro 71.548,80 oltre Euro 2.861,95 per Inarcassa 4%, Euro 16.370,37 per IVA 22 % per un totale di Euro 90.781,12 al lordo delle ritenute di legge, come dall'offerta allegata (all. n. 2).

Il corrispettivo offerto per l'espletamento dell'attività professionale è conforme al principio dell'equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, l'affidamento oggetto del presente atto non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto

dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e il DGUE, contenente le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, il rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
- i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 hanno dato esito positivo e in ottemperanza a quanto disposto dal vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024 e successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, per cui non verrà chiesta garanzia definitiva, considerate le strette tempistiche poste dalla tipologia di finanziamento, di cui all'art. 42 D.L. 50/22, a sostegno del PNRR, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo. L'operatore economico ha accettato anche l'impegno all'osservanza del Codice di Comportamento della Città.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale relativo ALLA PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 relativo ai lavori di LAVORI DI SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - DL 50/22 ART. 42 COMPLEMENTARIETÀ PNRR M4C1I3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – AREA NORD - ANNO 2023 (C.O. 5077 - CUP C12B22000360006) allo Studio Garofani Giorgio ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l'incarico;
- impegnare la relativa spesa;
- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411;
- rideterminare il quadro economico e relativo cronoprogramma, a seguito dall'affidamento del presente incarico professionale come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l'anno 2026 avverrà entro il 31.12.2026.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il d.lgs 126/2014.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che l'affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto, previo confronto di preventivi così come esplicitato in narrativa, mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa (T.D. N. 6295926 - CIG BBB349A386), ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale relativo alla PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 relativamente ai LAVORI DI SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ - DL 50/22 ART. 42 COMPLEMENTARIETÀ PNRR M4C1I3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA – AREA NORD - ANNO 2023 (C.O. 5077 - CUP C12B22000360006) affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra, allo Studio Garofani Giorgio con sede in Via Nizza 35 Bis CAP 10125 Torino (TO) P.IVA 12714420010 che ha offerto un ribasso percentuale del 4% sull'importo di Euro 74.530,00 stimato per la prestazione, al netto di oneri previdenziali e IVA 22%, vistato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. 5198 del 24/03/2026 (all. n. 1) per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 71.548,80 oltre Euro 2.861,95 per Inarcassa 4%, Euro

- 16.370,37 per IVA 22% per un totale di Euro 90.781,12, al lordo delle ritenute di legge, come da offerta allegata (all. n. 2);
4. di impegnare la spesa di Euro 90.781,12 contributi previdenziali ed IVA 22 % compresi, al lordo delle ritenute di legge, per l'affidamento dell'incarico professionale di cui al precedente punto 3) imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
 5. approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
 6. di dare atto che sono stati svolti i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 che hanno dato esito positivo;
 7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
 8. di dare atto che non verrà chiesta garanzia definitiva, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
 9. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
 10. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
 11. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
 12. di rideterminare il quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario a seguito dell'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
 13. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni perfezionate entro il 2026 avverrà entro il 31.12.2026;
 14. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 15. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 16. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
 17. di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale con dich. prot. n. 8707 del 25.05.2026;
 18. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
 19. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

1. di approvare a seguito del presente atto il nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario come segue:

DESCRIZIONE	2023	2024	2025	2026	TOTALE
Opere aggiudicate IVA 22% compresa	-	2.085.014,46	1.862.752,87	931.143,21	4.878.910,54
Oneri contrattuali per la sicurezza IVA 22% compresa	-	14.487,59	187.011,56	42.500,85	244.000,00
Totale opere e oneri per la sicurezza aggiudicati IVA 22% compresa	-	2.099.502,05	2.049.764,43	973.644,06	5.122.910,54
Opere Supplementari (IVA 22% compresa) DD 5390/2024	-	-	130.818,28	-	130.818,28
Oneri Sicurezza Supplementari (IVA 22% compresa) DD 5390/2024	-	-	6.852,19	-	6.852,19
Opere Supplementari (IVA 22% compresa) DD 3817/2026	-	-	-	443.667,09	443.667,09
Oneri Sicurezza Supplementari (IVA 22% compresa) DD 3817/2026	-	-	-	59.946,60	59.946,60
TOTALE OPERE E ONERI IVA COMPRESA	-	2.099.502,05	2.187.434,90	1.477.257,75	5.764.194,70
Quota 80% del 1,568% Fondo funzioni tecniche	-	-	-	59.320,58	59.320,58
Imprevisti opere	-	-	-	33.513,34	33.513,34
Incarico 1° fase - P.I. POLIZZI	14.436,10	-	-	-	14.436,10
Integrazione 1° fase P.I. POLIZZI	138,81	-	-	-	138,81
Incarico 2° fase - P.I. POLIZZI	-	-	-	4.812,02	4.812,02
Integrazione 2° fase P.I. POLIZZI	-	-	-	46,28	46,28
Inc. Prof.le Prev. Incendi STUDIO GAROFANI <u>PRESENTE ATTO</u>	-	-	-	90.781,12	90.781,12
Spese tecniche	-	-	-	3.926,75	3.926,75
Collaudo	-	-	-	23.645,00	23.645,00
Totale al netto del ribasso di gara	14.574,91	2.099.502,05	2.187.434,90	1.693.302,84	5.994.814,70
Ribasso	-	-	-	5.185,30	5.185,30
TOTALE COMPLESSIVO	14.574,91	2.099.502,05	2.187.434,90	1.698.488,14	6.000.000,00

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	2023	2024	2025	2026	TOTALE
Stanziamiento	14.574,91	2.099.502,05	2.187.434,90	1.698.488,14	6.000.000,00
Impegnato	14.574,91	2.099.502,05	2.187.434,90	1.632.217,75	5.933.729,61
Prenotato	-	-	-	61.085,09	61.085,09

Ribasso	-	-	-	5.185,30	5.185,30
---------	---	---	---	----------	----------

2. di impegnare la spesa per il servizio tecnico professionale relativo alla procedura di prevenzione incendi, ex art. 4 del Decreto 7 agosto 2012 e D.P.R. 1 agosto 2011 n.151 nell'ambito dei lavori in oggetto per l'importo di Euro 71.548,80 oltre Euro 2.861,95 per INARCASSA 4%, Euro 16.370,37 per IVA 22 % per un totale di Euro 90.781,12, al lordo delle ritenute di legge, a favore dello Studio Garofani Giorgio, con sede in Via Nizza 35 Bis CAP 10125 Torino (TO), P.IVA 12714420010 utilizzando i fondi prenotati con Atti nn. DD 3452/2023 e 7569/2023 rideterminando le voci "Spese Tecniche" (impegni n. 20530/2023, 3663/2024, 1564/2025, 1536/2026, 20526/2023, 1560/2025, 1530/2026, 3659/2024, 20534/2023, 3667/2024, 1542/2026, 1917/2025), come di seguito riportato:

Importo	Impegno	Anno Bilancio	Miss.	Prog.	Tit.	Macroagg.	Cap. / Art.	Serv. Resp.	Scad. obbl.
€ 15.512,00	20530/2023	2026	04	01	2	02	126100014001	031	31.12.2026
€ 10.800,00	3663/2024	2026	04	01	2	02	126100014001	031	31.12.2026
€ 4.027,00	1564/2025	2026	04	01	2	02	126100014001	031	31.12.2026
€ 2.077,07	1536/2026	2026	04	01	2	02	126100014001	031	31.12.2026

TOT. € 32.416,07
(compresi oneri prev. ed IVA 22 %)

Descrizione capitolo/articolo:

PNRR M.S. AREA NORD - DL. 50 ART. 42 - MATERNE - C12B22000360006
-
VEDASI CAP. 31520012001 ENTRATA -Sett. 031

Conto finanziario n.

U.2.02.01.09.003

Descrizione conto finanziario:

Fabbricati ad uso scolastico

Importo	Impegno	Anno Bilancio	Miss.	Prog.	Tit.	Macroagg.	Cap. / Art.	Serv. Resp.	Scad. obbligaz.
€ 9.566,79	20526/2023	2026	04	02	2	02	128400012001	031	31.12.2026
€ 4.052,40	1560/2025	2026	04	02	2	02	128400012001	031	31.12.2026
€ 125,11	1530/2026	2026	04	02	2	02	128400012001	031	31.12.2026
€ 16.588,00	3659/2024	2026	04	02	2	02	128400012001	031	31.12.2026

TOT. € 30.332,30
(compresi oneri prev. ed IVA 22 %)

Descrizione capitolo/articolo:	PNRR M.S. AREA NORD - DL. 50 ART. 42 - ELEMENTARI E MEDIA - C12B22000360006 - VEDASI CAP. 31520012001 ENTRATA - 1374
Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico

Importo	Impegno	Anno Bilancio	Miss.	Prog.	Tit.	Macroagg.	Cap. / Art.	Serv. Resp.	Scad. obblig.
€ 10.200,00	20534/2023	2026	12	01	2	02	153200009001	031	31.12.2026
€ 10.600,00	3667/2024	2026	12	01	2	02	153200009001	031	31.12.2026
€ 6.958,50	1542/2026	2026	12	01	2	02	153200009001	031	31.12.2026
€ 274,25	1917/2025	2026	12	01	2	02	153200009001	031	31.12.2026
TOT. € 28.032,75 (compresi oneri prev. ed IVA 22 %)									

Descrizione capitolo/articolo:	PNRR M.S. AREA NORD - DL. 50 ART. 42 - ASILI - C12B22000360006 - VEDASI CAP. 31520012001 ENTRATA - S.R.E. IVA - Sett. 031
Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico

La spesa è finanziata con i fondi del Ministero dell'Interno - Art. 42 del DL 50 del 17.05.2022, convertito in Legge il 15.07.2022, n. 91 già accertato con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 4658 del 05.10.2022, del Dipartimento Fondi Europei e PNRR - Servizio Coordinamento Fondi PNRR, così come modificata con successive DD nn. 4079 del 24.07.2023, 203 del 16.01.2025 e 4373 del 21.07.2025 (acc. n. 2116/2023 per Euro 1.200.000,00, già incassati con rev. 21116/2023; sotto acc. 4145/2023 per Euro 1.700.000,00 già incassati con rev. 23538/2025, 23539/2025 e 39491/2025; sotto acc. 2325/2024 per Euro 2.000.000,00 già incassati con rev. 23539/2025 e 39491/2025; sotto acc. 2235/2025 per Euro 600.000,00 incassati parzialmente con rev. 39491/2025 e sotto acc. 171/2026 per Euro 500.000,00).

Dato atto che:

- Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 comma 2 D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Marcello FRANCIONE ;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnica propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

- l'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo. L'operatore economico ha accettato anche l'impegno all'osservanza del Codice di Comportamento della Città.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio