



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 7**

ATTO N. DD 2968

Torino, 18/05/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO MEDIANTE IL RICORSO AL MEPA PER DI SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE GIOCO, DELLE ATTREZZATURE LUDICHE E FITNESS CIRCOSCRIZIONE 7. BIENNIO 2026/2027. INDIZIONE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA EURO 115.000,00 IVA 22% INCLUSA - CIG N. BB6DBB2D4B

Premesso che l'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento;

Considerata l'esigenza di garantire un servizio necessario al fine di mantenere in sicurezza le attrezzature ludiche e fitness circoscrizionale e garantire una corretta fruizione da parte degli utenti è necessario provvedere all'indizione della nuova gara per il servizio in oggetto;

Considerato che i beni e i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "SERVIZI" categoria merceologica "Servizi di manutenzione del verde – giardini ornamentali o ricreativi" "CPV 77311000-3";

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per il presente affidamento è stato individuato il seguente CCNL: PER LE COOPERATIVE AGRICOLE avente codice CNEL A016, in conformità con quanto disposto dall'art. 1 e seguenti dell'allegato I.01 al Codice; ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. a) dell'Allegato I.01 al Codice, il codice ATECO individuato è il seguente: 81.30 Cura e Manutenzione del Paesaggio; OS24 - Verde e Arredo Urbano;

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma

1,lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG BB6DBB2D4B con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n.6246052 a favore della ditta COOP AGRIFOREST S.C. (C.F./P. IVA 02183830013), con sede in Strada del Nobile n.36 – 10121 Torino in quanto il suddetto operatore economico COOP AGRIFOREST S.C. si è conformato alla richiesta di questa Circoscrizione, inviando un ribasso percentuale unico dell' 1,00 %, ritenuto accettabile da questa Circoscrizione 7 anche alla luce della verifica del possesso, da parte del medesimo operatore economico, di idonee esperienze pregresse con la Civica Amministrazione;

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione conservata agli atti del Servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nella Scheda Tecnica (allegato n.1) e Offerta Economica (allegato n.2 che si approvano con il presente provvedimento.

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

Verificato il DURC rilasciato da INPS in data 20/02/2026 con prot. n. INAIL_49954152 scadenza 20/06/2026 risulta regolare.

La Ditta aggiudicataria ha già fornito la documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato nell'istanza e che la verifica di detta documentazione ha avuto esito positivo.

Nelle more dell'acquisizione dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dalla Ditta e relative al possesso dei requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 , è indispensabile ed urgente garantire gli interventi oggetto del presente provvedimento, poiché trattasi di servizio urgente ed indispensabile volto a garantire la tempestiva manutenzione delle aree ludico-ricreative presenti sul territorio della Circoscrizione 7, ed evitare che siano arrecati danni patrimoniali alla Città, derivanti da richieste per infortunio dovute alla mancata riparazione e/o manutenzione delle stesse. Si procederà pertanto alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato D.Lgs. 36/2023.

Con il presente provvedimento si procede contestualmente all'indizione e all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 e dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio manutenzione delle attrezzature ludiche esistenti sul territorio circoscrizionale per una spesa di € 94.262,29 oltre ad € 20.737,71 per IVA al 22% per una spesa complessiva di € 115.000,00 per il biennio 2025/2026;

I fondi resi disponibili dal ribasso percentuale indicato dall'operatore economico saranno utilizzati per incremento del servizio richiesto.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4 del citato Decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Si dà altresì atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di € 115.000,00 IVA 22% inclusa è dunque da imputare per € 85.000,00 nell'esercizio finanziario 2026, per € 30.000,00

nell'esercizio finanziario 2027.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D. Lgs 118/2011 così come integrati e corretti con D. Lgs 126/2014.

La Civica Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere all'affidatario del servizio un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, secondo le modalità di cui all'art. 120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023.

Occorre dunque provvedere all'impegno della spesa come specificato nell'allegato dettaglio economico finanziario.

Il suddetto importo si intende presunto e non impegnativo per l'Amministrazione, in quanto l'importo definitivo sarà determinato dall'effettiva quantità del servizio che verrà ordinato in seguito ad espressa richiesta da parte della Circoscrizione, nell'arco del biennio, fino alla concorrenza dell'importo finanziato.

Si dà atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2012 04257/008 in data 31 luglio 2012, e dalla Circolare del 26 novembre 2012 prot. n. 9649.

Si dà atto dell'osservanza dell'art. 183, comma 6 del D.Lgs 267/2000 in quanto trattasi di contratto pluriennale.

Si dà atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "amministrazione aperta". Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014.

Si attesta la non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico in ordine al presente provvedimento (circolare n. 16298 del 19/12/2012).

Il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente della Circoscrizione 7 dott. Angelo Turiano.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

1. di attestare che il servizio oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze di acquisto attribuite

dalla Disposizione Interna n. 1069 del 23 luglio 2020 al Servizio scrivente;

2. di attestare che, come da verifica effettuata ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i., il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive e, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, la categoria merceologica è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
3. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
5. di provvedere, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, all'indizione e all'approvazione dell'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2 e dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria delle attrezzature ludiche esistenti sul territorio della Circoscrizione 7 per il biennio 2026/2027, per complessivi € 94.262,29 oltre ad € 20.737,71 per IVA al 22% per una spesa complessiva di € 115.000,00 per il biennio 2026/2027 a favore della ditta COOP AGRIFOREST S.C. (C.F./P. IVA 02183830013), con sede in Strada del Nobile n.36 – 10121 Torino;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente della Circoscrizione 7 è il dott. Angelo Turiano;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4 del citato Decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia europea;
8. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di € 115.000,00 IVA 22% inclusa è dunque da imputare per € 69.672,13 oltre ad Euro 15.327,87 per IVA al 22% per una spesa complessiva di Euro 85.000,00 nell'esercizio finanziario 2026 che avverrà entro il 31.12.2026 per € 24.590,16 oltre ad Euro 5.409,84 per IVA al 22% per una spesa complessiva di Euro 30.000,00 nell'esercizio finanziario 2027 che avverrà entro il 31.12.2027;
9. di dare atto dell'osservanza dell'art. 183, comma 6 del D.Lgs. 267/2000 in quanto trattasi di contratto pluriennale;
10. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia dei flussi finanziari;
11. di dare atto che la Civica Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere all'affidatario del servizio un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, secondo le modalità di cui all'art. 120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023;
12. di dare atto che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 29 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Torino, si procederà agli adempimenti di formalizzazione contrattuale a firma del dirigente competente;
13. di dare altresì atto, come già indicato in premessa, che la spesa in oggetto assume carattere di

effettiva indispensabilità al fine di garantire il servizio di manutenzione delle attrezzature ludiche, il cui mancato impegno di spesa comporterebbe l'impossibilità dell'erogazione del servizio con conseguenti danni patrimoniali reali, certi e gravi a carico dell'Amministrazione;

- 14.di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- 15.di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola contro il *pantouflage o revolving door* in attuazione dell'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i;
- 16.di attestare che ai sensi dell'art 183 comma. 6 TUEL Possono essere assunti impegni di spesa sugli esercizi successivi, compresi nel bilancio pluriennale, nel limite delle previsioni nello stesso comprese;
- 17.di attestare che, ai sensi della circolare prot. n. 88 del 14.02.2013 del Segretario Generale, il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Dettaglio economico-finanziario

L'imputazione di spesa non proporzionalmente distribuita sui due anni è imputabile al fatto che, in seguito ad ispezione delle aree gioco circoscrizionali, sono emerse criticità relative in particolare modo alle pavimentazioni antitrauma che devono essere sanate in tempi brevi con interventi che richiedono un impegno economico rilevante.

Si attesta l'osservanza dell'art 183 comma 6 del dlgs 267/2000 in quanto trattasi di contratto pluriennale.

Per l'anno 2026

Importo	Anno Bilancio	Sett.	Capitolo e articolo	Scadenza Obbligazione	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato
85.000,00	2026	090	759000030-04	31/12/2026	09	02	1	03
Descrizione capitolo e articolo		Circoscrizioni Comunali - Prestazioni di servizi / Manutenzione aree verdi						
Conto Finanziario		U 1.03.02.09.012						
Descrizione Conto Finanziario		Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti						

per l'anno 2027

Importo	Anno Bilancio	Sett.	Capitolo e articolo	Scadenza Obbligazione	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato
30.000,00	2027	090	759000030-04	31/12/2027	09	02	1	03
Descrizione capitolo e articolo		Circoscrizioni Comunali - Prestazioni di servizi / Manutenzione aree verdi						
Conto Finanziario		U 1.03.02.09.012						
Descrizione Conto Finanziario		Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti						

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Angelo Turiano

DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
SERVIZIO CIRCOSCRIZIONE 7

C.7 - OGGETTO: AFFIDAMENTO MEDIANTE IL RICORSO AL MEPA PER DI SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE GIOCO, DELLE ATTREZZATURE LUDICHE E FITNESS CIRCOSCRIZIONE 7. BIENNIO 2026/2027. INDIZIONE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA EURO 115.000,00 IVA 22% INCLUSA - CIG N. BB6DBB2D4B

Dichiarazione di non ricorrenza dei presupposti per la valutazione di impatto economico.

Vista la deliberazione della Giunta comunale del 16 ottobre 2012 n. mecc. 05288/128;

vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot.13884;

vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot.16298;

effettuate le valutazioni ritenute necessarie;

si dichiara che il provvedimento richiamato all'oggetto non rientra tra quelli indicati all'art. 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città.

Il Dirigente Circoscrizione 7
Dr. Angelo Turiano

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All_1_Istanza_di_ammissione_compilare_firmare.pdf.p7m
2. All_2_Prescrizioni_tecniche_2026_27_controfirmare-signed.pdf.p7m
3. All_4_Elenco_forniture_e_servizi_oggetto_di_intervento_firmare.pdf_(1).pdf.p7m
4. All_4_Elenco_forniture_e_servizi_oggetto_di_intervento_firmare.pdf.p7m
5. All_5_Dichiarazione_di_Ottemperanza_compilare_firmare.pdf.p7m
6. All_8_informativa_privacy_firmare_.pdf.p7m
7. All_9_Costo_della_manodopera_compilare_firmare.pdf.p7m
8. OE_NG6246052_L0_NP3247233.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

