



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA ABITATIVA E LOGISTICA PER LA SICUREZZA**

ATTO N. DD 3799

Torino, 23/06/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (S-063) AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. B) D.L.GS. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE DI RINNOVO DELLA CONFORMITA' ANTINCENDIO (S.C.I.A.) ALL'ISTITUTO MARIA BRICCA ALL'ING. BONFANTE - IMPEGNO DI SPESA PER EURO 6.344,00 INARCASSA ED IVA COMPRESE - AUTORIZZAZIONE STIPULA CONTRATTO (CIG BBC92C9E8E) – FINANZIAMENTO MEZZI DI BILANCIO.

Premesso che la Città è proprietaria di unità immobiliari destinate ad usi sociali localizzate nel Comune di Torino, il Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale ha il compito di effettuare interventi di manutenzione ordinaria ed adeguamento alle normative vigenti in materia di impianti, statica degli edifici, igiene e sicurezza, necessari per il mantenimento di tale patrimonio e per garantire il funzionamento delle attività sociali erogate al loro interno.

Vista l'esigenza di garantire il mantenimento delle condizioni di sicurezza e conformità antincendio presso le strutture sociali della Civica Amministrazione, occorre effettuare il rinnovo della pratica SCIA antincendio dell'Istituto Maria Bricca sito in Via Bricca 9.

Considerate le caratteristiche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot. n. 6747 del 20 aprile 2026, occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, l'incarico in oggetto.

Considerato che, l'articolo 8 comma 3 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Considerata l'esigenza di garantire la tempestiva presentazione delle asseverazioni tecniche ed

attestazioni ai sensi degli artt. 4 e 5 del D.P.R. 151/2011 per il rinnovo della conformità antincendio entro i termini di legge, è necessario provvedere ad affidare il servizio in oggetto. Per dar corso ai lavori è necessario nominare un professionista abilitato esterno.

Considerato che i beni/servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando “BENI/SERVIZI” categoria merceologica “Servizi professionali di consulenza ingegneristica” - CPV 71310000-4 (Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione).

Considerato che l’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 attribuisce alla stazione appaltante la competenza per l’affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, si è ritenuto procedere tramite il portale Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito “MePA”) ai sensi del combinato disposto degli artt. 25, 48 comma 3 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 alla selezione dell’operatore economico e all’acquisizione del relativo CIG (BBC92C9E8E) con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MePA n. 6290147 a favore dell’operatore economico DOTT. ING. GIUSEPPE BONFANTE (con studio a Torino in via Pigafetta n. 3, P.IVA 03142530017, C.F. OMISSIS) in quanto lo stesso, in base ad esperienze pregresse ed esame della documentazione prodotta, risulta in possesso dei requisiti tecnici e professionali idonei allo svolgimento dell’attività oggetto del presente affidamento e la relativa documentazione acquisita è conservata agli atti del Servizio scrivente.

La scelta dell’Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP anche secondo criteri oggettivi, coerenti con l’oggetto e la finalità dell’intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell’azione legittima e corretta sia dell’Operatore Economico che dell’Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest’ultima per l’acquisizione e l’esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, sono state intavolate trattative con il predetto ing. Bonfante, il quale ha presentato una proposta di parcella - a mezzo di nota registrata al prot. n° 6688 del 17 aprile 2026 – per un importo di Euro 5.000,00 (al netto degli oneri di legge per IVA e contributo previdenziale), ritenuto congruo dalla RUP e vistato dall’Ispettorato Tecnico – Ufficio Parcelle, con nota prot. n° 6860 del 21 aprile 2026 (all. n. 1).

Ad esito della Trattativa Diretta n° 6290147, l’ing. Bonfante ha formalmente confermato detto preventivo, pertanto per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 5.000,00 - come da documento allegato (all. n. 2) – oltre Euro 200,00 per contributo previdenziale al 4% ed Euro 1.144,00 per IVA al 22%, per un importo totale complessivo di Euro 6.344,00 al lordo delle ritenute di legge.

Il corrispettivo offerto per l’espletamento dell’attività professionale è conforme al principio dell’equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione in base al combinato disposto di cui all'art. 49 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e all'art. 14 ultimo capoverso lett. c) del civico Regolamento per la disciplina dei contratti n° 411, in quanto il Professionista ha comunque eseguito il precedente incarico con alto grado di

soddisfazione da parte di questa committenza;

- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà contenente le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023.

Si attesta che l'affidamento in essere non rientra nel campione individuato dalla Stazione Appaltante circa il controllo del possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411.

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore economico individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, e del Codice di Comportamento della Città (all. n. 3).

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del medesimo decreto e si procederà pertanto alla stipula del contratto nei modi di cui all'articolo 18 del citato Decreto.

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte – prot. 54/2021/SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicata dall'art. 1 commi 9, 56, 57 e 173 della Legge 266/2005 e dall'articolo 7 comma 6 del D.Lgs n. 165/2001, bensì a quella della prestazione di servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale di espletamento delle procedure antincendio (S.C.I.A.) relativo alla Residenza per Anziani Istituto "Maria Bricca" al Dott. Ing. Giuseppe Bonfante, ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionali idonei a svolgere l'incarico;
- impegnare la relativa spesa;
- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 4) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art.

3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l'anno 2026.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs 126/2014.

Richiamata la disposizione di Servizio del Direttore dell'Area 3 Ing. Roberto Cesare Crova con la quale è stata individuata quale Responsabile Unico del Progetto l'arch. Paola De Filippi.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che l'affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7, 8 comma 3 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla Città di Torino;
2. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 14 ultimo cpv lett. c del civico Regolamento per la disciplina dei contratti n° 411;
3. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48 comma 2, del D.Lgs 36/2023;
4. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePA, ai sensi del combinato disposto degli artt. 25, 48 comma 3 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale di rinnovo della conformità antincendio (S.C.I.A.) relativamente alla Residenza per Anziani Istituto "Maria Bricca" in via Maria Bricca n. 9, Torino, affidando tale servizio, in esito alla procedura di Trattativa Diretta MePA n. 6290147, all'ing. GIUSEPPE BONFANTE con studio in Torino, via Pigafetta n. 3, P.IVA 03142530017, C.F. OMISSIS, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 5.000,00 oltre Euro 200,00 per contributo previdenziale al 4% ed Euro 1.144,00 per IVA al 22%, per un importo totale complessivo di Euro 6.344,00 al lordo delle ritenute di legge (all. n.1 e n. 2);
5. di impegnare la spesa di Euro 6.344,00 oneri e imposte di legge incluse, per l'affidamento

- dell'incarico professionale di cui al precedente punto 4), imputando la stessa sul capitolo di spesa corrente del Bilancio comunale destinato agli incarichi professionali e collaborazioni esterne autonome, escludendo il collegamento a quadri economici d'opera o codici CUP;
6. di approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 4) presente sulla piattaforma telematica e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti n. 411;
 7. di dare atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 Euro ed extra-campionamento mensile, non sono dovute le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed ex art. 15 comma 2 del vigente Regolamento Comunale n. 411;
 8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del medesimo decreto;
 9. Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte – prot. 54/2021/SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicata dall'art. 1 commi 9, 56, 57 e 173 della Legge 266/2005 e dall'articolo 7 comma 6 del D.Lgs n. 165/2001, bensì a quella della prestazione di servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno;
 10. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture, previa attestazione della regolare esecuzione delle prestazioni svolte;
 11. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni perfezionate entro il termine ultimo contrattuale avverrà entro l'esercizio finanziario di riferimento delle prestazioni liquidate;
 12. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 13. di dare atto che l'operatore economico ha accettato di impegnarsi ad osservare il Patto di Integrità e il Codice di Comportamento della Città di Torino;
 14. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 15. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
 16. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
 17. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
 18. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto il RUP dichiara il rispetto della clausola di pantouflage in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
 19. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto e in misura non eccedente le finalità del trattamento stesso;
 20. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 6.344,00 IVA e contributi previdenziali compresi, al lordo delle ritenute

di legge, per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto, con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Serv. Resp.	Scadenza obbligazione
6.344,00	2026	01	06	1	03	020650007001	063	31/12/2026
Descrizione capitolo/articolo:				EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA E PER IL SOCIALE - ACQUISTO DI SERVIZI - INCARICHI DI PROGETTAZIONE - Settore 063				
Conto finanziario n.				Descrizione conto finanziario:				
U.1.03.02.11.999				Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.				

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Paola De Filippi