



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

ATTO N. DD 3419

Torino, 08/06/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S-062 - M.S. STADIO OLIMPICO - ANNO 2025 - C.O. 5108 - CUP C12H23000080004 - M.S. IMP. SPORT. – INTER. SPEC. – ANNO 2025 – C.O. 5107 – CUP: C12H23000090004 – AFFIDAM. INC. PROFES. ESTER. C.S.E. PER L'ESEC. OPERE DELLE DUE M.S. ALL'ARCH. RICCARDO DONDANA PER EURO 21.452,86, INARCASSA E IVA 22% COMPR., CIG BB5AF32250. RIDETERMINAZIONE E APPROV. NUOVI QUADRI ECONOMICI E CRONO. FINANZ. - FINANZIAM. CON MUTUI CASSA DDPP: ANNO 2025, N. MECC. 2503 POSIZ. 6232273; E ANNO 2025 N. MECC. 2488 POSIZ. 6231549.

Con deliberazione della Giunta Comunale ATTO N. DEL 660/2025, del 11.11.2025, è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di “**Manutenzione Straordinaria Stadio Olimpico e Servizio Controlli Strutturali**” e il Progetto del Servizio dei Controlli Strutturali dello Stadio Olimpico per un importo complessivo pari a Euro 350.000,00 IVA 22% compresa.

L'intervento è inserito nel D.U.P. 2025-2027, per l'anno 2025, al Codice Opera 5108, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 775 del 16 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, per l'importo di Euro 350.000,00, CUP C12H23000080004.

Trattandosi di OO.PP. Comunali non è necessaria l'autorizzazione ai sensi dell'art.7, comma 1, del D.P.R.380/2001,e s.m.i..

Con disposizione di Servizio del Direttore del Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici del 18 giugno 2024, prot. 6882, è stata individuata, per l'intervento in oggetto, quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 del 31 marzo 2023 art 15 e l'allegato 1.2 “Attività del RUP”, con le funzioni e compiti attribuiti a tale ruolo dal D.Lgs. 36/2023, la Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta.

A seguito di richiesta inoltrata dalla Divisione scrivente, in data 26.09.2025, prot. 13372, con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 5908/2025, del 30.09.2025, esecutiva in pari data, il Servizio Bilancio ha provveduto a far confluire gli stanziamenti, originariamente disposti per l'esercizio 2025, nel Fondo Pluriennale Vincolato, allocando l'importo di Euro 350.000,00 nell'esercizio 2026 per dare copertura al presente impegno di spesa in relazione al cronoprogramma delle obbligazioni.

Con Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 8954/2025, del 23.12.2025, esecutiva in pari data, si è provveduto ad autorizzare l'affidamento delle Opere di manutenzione Straordinaria Stadio Olimpico mediante gara a Procedura Negoziata ed il Servizio di Controlli Strutturali mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, da parte del Responsabile Unico di Progetto.

Con la medesima Determinazione si è provveduto alla prenotazione dell'impegno di spesa per le Opere Edili e per il Servizio di controlli Strutturali per un importo pari ad Euro 349.959,54 (IVA 22% compresa), finanziata con mutuo Cassa DD.PP. Anno 2025, n. mecc. 2503 posizione 6232273, con valutazione economica delle opere e del servizio con riferimento all'Elenco Prezzi per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte 2025"(deliberazione della G.R. del 09.04.2025, n. 1-961, B.U. n. 15 supplemento ordinario n. 2 del 10.04.2025, rettificato con Determinazione Dirigenziale 1187/A1801C/2025 del 13.06.2025) e dall'Elenco Prezzi della Sicurezza allegato al computo metrico estimativo contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri della sicurezza contrattuale.

Il Quadro Economico ed il Cronoprogramma Finanziario approvati con la suddetta Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 8954/2025, del 23.12.2025 sono i seguenti:

Quadro Economico

DESCRIZIONE	TOTALE
	Euro
Importo lavori base di gara (sogg. ribasso)	146.467,93
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	22.546,84
IMPORTO DA APPALTARE	169.014,77
SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI	
Importo servizio	78.931,56
SPESE TECNICHE IVA E ONERI COMPRESI	
Quota 80% del 1'1,6% (art. 45 c. 3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Opere (Euro 169.014,77)	2.163,39
Quota 95% del 20% dell'1,6% (art.45 c.4 D.Lgs. 36/2023)fondo per innovazione su Opere (Euro 169.014,77)	513,80
Quota 5% del 20% dell'1,6% (art.45 c.7 D.Lgs.36/2023) fondo per innovazione per attività di formazione su Opere (Euro 169.014,77)	27,04
Quota 80% dell'1,7% (art. 45 c. 3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Servizio (Euro 78.931,56)	1.073,47
Quota 95% del 20% dell'1,7% (art.45 c.4 D.Lgs. 36/2023) fondo per innovazione su Servizio (Euro 78.931,56)	254,95
Quota 5% del 20% dell'1,7% (art.45 c.7 D.Lgs. 36/2023) per innovazione per attività di formazione su Servizio (Euro 78.931,56)	13,42
Spese tecniche in fase di esecuzione: Coordinatore della sicurezza per le opere	8.500,00
Spese tecniche in fase di esecuzione: Direttore esecuzione e Coordinatore della sicurezza per il servizio	26.500,00
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	

IVA 22% su importo lavori	32.222,94
IVA 22% su importo oneri contrattuali sicurezza	4.960,30
IVA 22% su servizio controlli strutturali	17.364,94
Imprevisti	8.459,42
TOTALE DA FINANZIARE	350.000,00

Cronoprogramma Finanziario

Cronoprogramma Finanziario	Anno 2026 Euro
Stanziamiento	350.000,00
Prenotato	349.959,54
Spesa per attività di formazione	40,46

Nel Quadro Economico è inserita la spesa di Euro 4.046,07 per incentivo, ai sensi dell'art. 45, del D.Lgs. 36/2023, di cui Euro 3.236,86 per fondo funzioni tecniche ed Euro 809,21 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

Detto importo di Euro 4.046,07 è costituito da Euro 3.236,86 per fondo destinato a funzioni tecniche, di cui Euro 2.163,39 pari al 80% dell'1,6% dell'importo totale dell'appalto delle opere ed Euro 1.073,47, pari al 80% dell'1,70% dell'importo totale dell'appalto dei servizi, oltre a complessivi Euro 809,21 per fondo per l'innovazione, di cui Euro 513,80 pari al 95% del 20% dell'1,6% dell'importo totale dell'appalto delle opere, Euro 254,95, pari al 95% del 20% dell'1,7% dell'importo totale dell'appalto dei servizi ed euro 40,46 per attività di formazione, di cui Euro 27,04 pari al 5% del 20% dell'1,6 dell'importo totale dell'appalto delle opere, Euro 13,42, pari al 5% del 20% dell'1,7% dell'importo totale dell'appalto dei servizi, in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 s.m.i.", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018.

Con successivo atto, la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

Le somme destinate per le finalità di cui all'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% del 20% dell'1,6% dell'importo delle opere e pari al 5% del 20% dell'1,7% dell'importo dei servizi, sono quantificate in complessivi Euro 40,46 e sono destinate all'attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi. Esse trovano copertura nel bilancio, negli appositi stanziamenti di spesa corrente destinati alla formazione dei dipendenti.

Per quanto riguarda le **OPERE EDILI**, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata 19/2026, CIG BA3AA3B51F, CPV 45212290-5, con ATTO N.DD 2003/2026, del 02.04.2026 è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta **SELVA MERCURIO S.R.L.**, con sede legale in Via Alciato n. 1 22100 Como - C.F. e P.IVA: 01721450136, Legale Rappresentante: Ferrari Stefano con un ribasso del - 19,345%.

IMPORTO BASE: Euro 169.014,77 da compensarsi interamente a misura, comprensivo di Euro 146.467,93 per opere a misura soggette a ribasso, di Euro 90.584,29 per costi della manodopera, soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge, e di Euro 22.546,84 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre ad euro 37.183,24 per IVA al 22% - Totale dell'appalto: euro 206.198,01.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro **140.680,55**, comprensivo di Euro 90.584,29 per costi

della manodopera e di **Euro 22.546,84** per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad **Euro 30.949,72** per IVA al 22% - Totale dell'appalto: **Euro 171.630,27**.

Con deliberazione della Giunta Comunale ATTO N. DEL 554/2025, del 30/09/2025, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi Interventi Specifici" – Anno 2025 – C.O. 5107** - CUP C12H23000090004, per un complessivo di Euro 400.000,00 IVA 22% compresa.

L'intervento è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2025-2027, di cui al D.U.P. 2025-2027, per l'anno 2025, al Codice Opera 5107, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 775 del 16 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, per l'importo di Euro 400.000,00, CUP: C12H23000090004.

Trattandosi di OO.PP. Comunali non è necessaria l'autorizzazione ai sensi dell'art. 7, comma 1, del D.P.R. 380/2001, e s.m.i..

Con disposizione di Servizio del Direttore del Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici del 18 giugno 2024, prot. 6882, è stata individuata, per l'intervento in oggetto, quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 del 31 marzo 2023 art 15 e l'allegato 1.2 "Attività del RUP", con le funzioni e compiti attribuiti a tale ruolo dal D.Lgs. 36/2023, la Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta.

Con disposizione di Servizio del Dirigente della Divisione Manutenzioni del 28/06/2024, Prot. 7296, è stata individuata, per l'intervento in oggetto, quale Responsabile dei Lavori, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 89.1, lett. c), con le funzioni e compiti attribuiti a tale ruolo dal D.Lgs. 81/2008 (in particolare artt. 90-93-99-101), la Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta.

Stante la tipologia dei lavori (Manutenzione Straordinaria) e l'urgenza della realizzazione, si è ritenuto opportuno procedere direttamente alla redazione ed approvazione del progetto esecutivo che assolve i precedenti livelli di progettazione, ai sensi dell'art. 41, commi 5 del D.Lgs. 36/2023.

Trattandosi di lavori destinati alla conservazione funzionale di strutture esistenti che non variano lo stato dei luoghi, né il loro utilizzo, si prescinde dal richiedere il parere di cui all'art. 43 del Regolamento sul Decentramento.

La spesa di Euro 399.952,58 IVA compresa è finanziata con mutuo Cassa DD.PP. Anno 2025, n. mecc. 2488 posizione 6231549.

A seguito di richiesta inoltrata dalla Divisione scrivente, in data 26.09.2025, prot. 13372, con determinazione dirigenziale ATTON.DD 5908/2025, del 30/09/2025, esecutiva in pari data, il Servizio Bilancio ha provveduto a far confluire gli stanziamenti, originariamente disposti per l'esercizio 2025, nel Fondo Pluriennale Vincolato, allocando l'importo di Euro 400.000,00 nell'esercizio 2026 per dare copertura al presente impegno di spesa in relazione al cronoprogramma delle obbligazioni.

Con Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 8072/2025, del 02.12.2025, esecutiva in pari data, si è provveduto ad autorizzare l'affidamento delle Opere di Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi Interventi Specifici – Anno 2025 – C.O.5107, mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione della Città di Torino, per un importo a base di gara di Euro 290.054,42 per opere soggette a ribasso di gara, oltre ad Euro 6.345,58 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso di gara, così in totale Euro 296.400,00 (oltre I.V.A. a termini di legge).

Con la medesima Determinazione si è provveduto alla prenotazione dell'impegno di spesa relativa ai lavori di "Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi - Interventi Specifici", Anno 2025 - Codice Opera 5107, per un importo complessivo di **Euro 399.952,58** (IVA 22% compresa), finanziata con Mutuo Cassa DD.PP. Anno 2025 n. mecc. 2488 posizione 6231549, con valutazione economica delle opere con riferimento all'Elenco Prezzi per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte 2025" (deliberazione della G.R. del 09.04.2025, n. 1-961, B.U. n. 15 supplemento

ordinario n. 2 del 10.04.2025, rettificato con Determinazione Dirigenziale 1187/A1801C/2025 del 13.06.2025) e dall'Elenco Prezzi della Sicurezza allegato al computo metrico estimativo contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri della sicurezza contrattuale.

Il Quadro Economico ed il Cronoprogramma Finanziario approvati con la suddetta Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 8072/2025, del 02.12.2025 sono i seguenti:

Quadro Economico

OPERE A MISURA	TOTALE 2026
Importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	290.054,42
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso	6.345,58
TOTALE LAVORI	296.400,00
INCENTIVO	
Quota 80% del 1,6% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	3.793,92
fondo per le funzioni tecniche	
Quota 95% del 20% dell'1,6% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023) fondo per l'innovazione	901,06
Quota 5% del 20% dell'1,6% (art. 45, comma 7, D.Lgs. 36/2023) spesa per attività di formazione	47,42
TOTALE INCENTIVO (art. 45 comma 2 D.Lgs. 36/2023)	4.742,40
IMPREVISTI OPERE E SPESE TECNICHE ED ACCANTONAMENTI	16.345,60
SPESE TECNICHE – INCARICO CSE, IVA E ONERI COMPRESI	17.304,00
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	
I.V.A. 22 % su importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	63.811,97
I.V.A. 22 % su importo oneri contrattuali sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.396,03
TOTALE IVA	65.208,00
TOTALE GENERALE	400.000,00

Cronoprogramma Finanziario

Cronoprogramma Finanziario	Anno 2026
Stanziamento	400.000,00
Prenotato	399.952,58
Spese per attività di formazione	47,42

Nel quadro economico è inserita la spesa di Euro 4.742,40 per incentivo, ai sensi dell'art. 45, del del D.Lgs. 36/2023, di cui Euro 3.793,92 per fondo funzioni tecniche, Euro 901,06 per fondo per l'innovazione, ed Euro 47,42 destinati ad attività di formazione, da erogarsi in conformità alle

disposizioni regolamentari. Detto importo di Euro 4.742,40 è pari al $(2\% \times 0.80) = 1,60\%$ dell'importo totale dell'appalto, determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 s.m.i.", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018.

Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

Le somme destinate per le finalità di cui all'art.45, c.7, del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% del 20% dell'1,6% dell'importo delle opere, sono quantificate in Euro 47,42 e sono destinate all'attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi. Esse trovano copertura nel bilancio, negli appositi stanziamenti di spesa corrente destinati alla formazione dei dipendenti.

Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023, l'importo relativo agli oneri della sicurezza contrattuali pari ad Euro 6.345,58 non è soggetto a ribasso di gara.

Con Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 659/2026, del 05.02.2026, esecutiva in pari data, si è provveduto alla rettifica la Determina Dirigenziale ATTO N. DD 8072/2025, del 02/12/2025, si è preso atto che il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (articolo 15 comma 4 del D.lgs 36/2023 e art. 11 c. 3 del regolamento per la disciplina dei contratti n.411, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 2/12/2024 es. dal 29/12/2024) è il Dott. Paolo NARDO, responsabile E.Q. Appalti di Lavori Pubblici, inoltre con lo stesso atto si è provveduto a riapprovare, la bozza del Disciplinare di Gara, ed i relativi allegati: Modello di istanza, Modello dei costi della manodopera, e Modello della dichiarazione art. 102 del D.Lgs. 36/2023.

Con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 2356/2026, del 21.04.2026, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata 27/2026, CIG BA59E2D682, CPV 45212290-5, è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta **STE.PA SRL**, con sede legale in Via Domenico Fontana n. 182/A, 80131 Napoli - C.F. e P.IVA: 07480020630, Legale Rappresentante: Stefano PARACOLLI con un ribasso del - 21,612%.

IMPORTO BASE: Euro 296.400, da compensarsi interamente a misura, comprensivo di Euro 163.271,88 per opere a misura soggette a ribasso, di Euro 126.782,54 per costi della manodopera come desunti dal Quadro di Incidenza della Manodopera, di cui Euro 99.359,36 per costi della manodopera al netto delle spese generali e dell'utile di impresa, soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge, e di Euro 6.345,58 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre ad Euro 65.208,00 per IVA al 22% - Totale dell'appalto: Euro 361.608,00.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 233.713,44, comprensivo di Euro 99.359,36 per costi della manodopera e di **Euro 6.345,58** per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad **Euro 51.416,96 per IVA al 22% - Totale dell'appalto: Euro 285.130,40** (Delibera n.528 del 15 novembre 2023 e parere del M.I.T. n.2154 del 19 luglio 2023).

Considerate le caratteristiche degli interventi relativi alle Manutenzioni Straordinarie riportate in narrativa, (M.S. Stadio Olimpico C.O. 5108, e M.S. Impianti Sportivi C.O. 5107), si è deciso di procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo **all'attività di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere**, ad un unico professionista esterno che dovrà svolgere l'incarico di C.S.E. per entrambe le M.S., occorre quindi affidare l'incarico in oggetto ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, procedendo ai sensi e con le modalità previste dall'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023. A tale scopo è stata accertata l'indisponibilità di risorse interne e sono stati acquisiti i preventivi di parcelle come si seguito riportato:

per la **M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108:**

- con nota prot. 18599 del 24.12.2025, è stata effettuata la ricerca di disponibilità di personale tecnico interno all'Ente, idoneo e abilitato, che ha dato esito negativo;
- l'allegato Preventivo di Parcella (**Ail. 1**), calcolato ai sensi della tariffa di cui al D.M. 17.06.2016, e ricevuto il 10.02.2026, prot. n. 2458, è stato vistato dall'Ufficio Parcelle Incarichi Professionali Esterni della Divisione Operativa Area 3, da esso si evince che il costo complessivo della prestazione di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ammonta ad Euro 9.092,46 di cui Euro 7.237,97 per compenso per prestazioni professionali e Euro 1.818,49 per spese e oneri accessori, oltre Euro 363,70 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 2.080,36 per I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 11.536,52 al lordo delle ritenute di legge;

per la **M.S. Impianti Sportivi – Anno 2025 - C.O. 5107:**

- con nota Prot. 2540 del 11/02/2026, è stata effettuata la ricerca di disponibilità di personale tecnico interno all'Ente, idoneo e abilitato, che ha dato esito negativo;
- l'allegato Preventivo di Parcella (**Ail. 2**), calcolato ai sensi della tariffa di cui al D.M. 17.06.2016, e ricevuto il 23.02.2026, prot. n. 3291 è stato vistato dall'Ufficio Parcelle Incarichi Professionali Esterni della Divisione Operativa Area 3, da esso si evince che il costo complessivo della prestazione di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ammonta ad Euro 8.337,53 di cui Euro 6.670,02 per compenso per prestazioni professionali e Euro 1.667,51 per spese e oneri accessori, oltre Euro 333,50 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 1.907,63 per I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 10.578,66 al lordo delle ritenute di legge.

Considerato che, l'articolo 8 comma 3 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Considerato che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l'affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, si ritiene opportuno procedere tramite il portale Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito "MePA") ai sensi del combinato disposto degli artt. 25, 48 comma 3 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 alla selezione dell'operatore economico e all'acquisizione del relativo **CIG: BB5AF32250**.

La scelta dell'Operatore Economico è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, trasparenza e rotazione, ed in piena autonomia da parte del Responsabile del Progetto.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

Considerata inoltre l'urgenza di iniziare i lavori della M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108, e della M.S. Impianti Sportivi – Anno 2025 - C.O. 5107, per consentire una corretta fruizione degli impianti sportivi interessati dagli interventi.

Vista l'entità dell'incarico, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D. Lgs. 36/2023, si è proceduto, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 114, comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 36/2023, con l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento ad un professionista che presenti adeguato curriculum e requisiti tecnico-professionali mediante invito su Piattaforma

del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), RDO 6175935, all'**Arch. Riccardo DONDANA**, con sede in via Cigliano, 5, Torino, codice fiscale OMISSIS, Partita IVA 10446170010 che ha formulato l'offerta economica complessiva per entrambe le Manutenzioni Straordinarie, (**All. 3**), per un totale di **Euro 21.452,86**, di cui Euro 13.907,99 per compenso per prestazioni professionali, Euro 3.000,00 per spese e oneri accessori, oltre Euro 676,32 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa, ed oltre Euro 3.868,55 per IVA 22%, così ripartiti tra le due Manutenzioni Straordinarie:

- per la **M.S. Stadio Olimpico - Anno 2025 - C.O. 5108**:
 - **Euro 11.162,87**, di cui Euro 7.237,97 per compenso per prestazioni professionali, Euro 1.560,00 per spese e oneri accessori, oltre a Euro 351,92 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 2.012,98 per IVA 22%.
- per la **M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107**:
 - **Euro 10.289,99**, di cui Euro 6.670,02 per compenso per prestazioni professionali, Euro 1.440,00 per spese e oneri accessori, oltre a Euro 324,40 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 1.855,57 per IVA 22%.

Il corrispettivo offerto per l'espletamento dell'attività professionale è conforme al principio dell'equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- l'affidamento in capo al professionista individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, l'affidamento oggetto del presente atto non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- il professionista ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà contenente le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale.

Si attesta che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sono stati effettuati i controlli sull'affidatario circa il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà atto che il professionista ha accettato l'impegno all'osservanza del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, e del Codice di Comportamento della Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del medesimo decreto e si procederà pertanto alla stipula del contratto nei modi di cui all'articolo 18 del citato Decreto.

I rapporti tra la Città e il professionista Arch. Riccardo Dondana saranno regolati da apposito **Schema di Contratto**, (**All. 4**), da stipularsi in modalità elettronica, in ottemperanza a quanto

previsto dall'art. 28 c. 2 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 411.

Premesso che con determina dirigenziale ATTO N.DD 8954/2025, del 23.12.2025, esecutiva in pari data, relativa alla M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 – C.O. 5108, era stata prenotata la spesa di Euro 8.500,00 per l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere e la spesa di Euro 26.500,00 per il Direttore esecuzione contratto dei servizi; stante l'importo di **Euro 11.162,87** per l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere è necessario rideterminare il quadro economico approvato con la succitata determinazione utilizzando anche una parte dell'importo prenotato per il Direttore esecuzione contratto dei servizi.

Occorre ora con il presente atto procedere ad approvare l'affidamento ed impegnare la spesa relativa all'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, per la **M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108, all'arch. Riccardo DONDANA**, con sede in via Cigliano, 5, Torino, codice fiscale OMISSIS, Partita IVA 10446170010 per un totale complessivo di **Euro 11.162,87**, di cui Euro 7.237,97 per compenso per prestazioni professionali, Euro 1.560,00 per spese e oneri accessori, oltre a Euro 351,92 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 2.012,98 per IVA 22%, occorre inoltre rideterminare e approvare il nuovo Quadro Economico ed il nuovo Cronoprogramma Finanziario, così come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Premesso inoltre che con Determinazione Dirigenziale ATTO N. DD 8072/2025, del 02.12.2025, esecutiva in pari data, relativa alla M.S. Impianti Sportivi Interventi Specifici – Anno 2025 – C.O.5107, era stata prenotata la spesa di Euro 17.304,00 per Spese Tecniche – Incarico CSE, IVA e oneri compresi.

Occorre ora con il presente atto procedere ad approvare l'affidamento ed impegnare la spesa relativa all'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, per la **M.S. Impianti Sportivi Interventi Specifici – Anno 2025 – C.O. 5107, all'arch. Riccardo DONDANA**, con sede in via Cigliano, 5, Torino, codice fiscale OMISSIS, Partita IVA 10446170010 per un totale complessivo di **Euro 10.289,99**, di cui Euro 6.670,02 per compenso per prestazioni professionali, Euro 1.440,00 per spese e oneri accessori, oltre a Euro 324,40 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 1.855,57 per IVA 22%, occorre inoltre rideterminare e approvare il nuovo Quadro Economico ed il nuovo Cronoprogramma Finanziario, così come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Occorre inoltre autorizzare la stipulazione del contratto con il professionista sopracitato, da formalizzarsi ad intervenuta esecutività del presente provvedimento, con firma digitale tra le parti, ai sensi dell'art. 28, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città n. 411, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 02.12.2024 (DEL 730/2024 e allegato), esecutiva dal 29.12.2024.

Si attesta l'ottemperanza delle disposizioni prescritte dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso ed ai propri collaboratori.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato

con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 178, 179, 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di **prendere atto** che per le **Opere Edili** per la **M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108**, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata 19/2026, CIG BA3AA3B51F, CPV 45212290-5, con ATTO N.DD 2003/2026, del 02.04.2026, **è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta SELVA MERCURIO S.R.L.**, con sede legale in Via Alciato n. 1 22100 Como - C.F. e P.IVA: 01721450136, Legale Rappresentante: Ferrari Stefano con un ribasso del - 19,345%. IMPORTO BASE: Euro 169.014,77 da compensarsi interamente a misura, comprensivo di Euro 146.467,93 per opere a misura soggette a ribasso, di Euro 90.584,29 per costi della manodopera, soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge, e di Euro 22.546,84 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre ad euro 37.183,24 per IVA al 22% - Totale dell'appalto: euro 206.198,01. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: **Euro 140.680,55**, comprensivo di Euro 90.584,29 per costi della manodopera e di **Euro 22.546,84** per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad **Euro 30.949,72** per IVA al 22% - Totale dell'appalto: **Euro 171.630,27**.
2. di **perfezionare l'aggiudicazione definitiva**, all'Arch. **Riccardo DONDANA**, con sede in via Cigliano, 5, Torino, codice fiscale omissis, Partita IVA 10446170010, per l'**affidamento dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle Opere Edili**, per la **M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108**, a seguito dell'esperimento della procedura ad affidamento diretto RDO 6175935, CIG BB5AF32250.
3. di **approvare l'affidamento della prestazione professionale dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle Opere Edili**, per la **M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108**, al sopraccitato Arch. **Riccardo DONDANA**, e di **impegnare la relativa spesa**, così come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario, per un totale complessivo di **Euro 11.162,87**, di cui Euro 7.237,97 per compenso per prestazioni professionali, Euro 1.560,00 per spese e oneri accessori, oltre a Euro 351,92 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 2.012,98 per IVA 22% e di **autorizzare la stipulazione dello Schema di Contratto (All. 4)**, da formalizzarsi ad intervenuta esecutività del presente atto.
4. di **prendere atto** che per la **M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107**, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata 27/2026, CIG BA59E2D682, CPV 45212290-5, con ATTO N. DD 2356/2026, del 21.04.2026, **è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta STE.PA SRL**, con sede legale in Via Domenico Fontana n. 182/A, 80131 Napoli - C.F. e P.IVA: 07480020630, Legale Rappresentante: Stefano PARACOLLI con un ribasso del - 21,612%, IMPORTO BASE: Euro 296.400, da compensarsi interamente a misura, comprensivo di Euro 163.271,88 per opere a misura soggette a ribasso, di Euro 126.782,54 per costi della manodopera come desunti dal Quadro di Incidenza della Manodopera, di cui Euro

99.359,36 per costi della manodopera al netto delle spese generali e dell'utile di impresa, soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge, e di Euro 6.345,58 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre ad Euro 65.208,00 per IVA al 22% - Totale dell'appalto: Euro 361.608,00. **IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 233.713,44**, comprensivo di Euro 99.359,36 per costi della manodopera e di Euro 6.345,58 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad **Euro 51.416,96 per IVA al 22% - Totale dell'appalto: Euro 285.130,40**.

5. di **perfezionare l'aggiudicazione definitiva**, all'Arch. **Riccardo DONDANA**, con sede in via Cigliano, 5, Torino, codice fiscale OMISSIS, Partita IVA 10446170010, per l'**affidamento dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione** per la **M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107**, a seguito dell'esperimento della procedura ad affidamento diretto RDO 6175935, CIG BB5AF32250.
6. di **approvare l'affidamento della prestazione professionale dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**, per la **M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107**, al sopraccitato Arch. **Riccardo DONDANA**, e di **impegnare la relativa spesa**, così come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario, per un totale complessivo di **Euro 10.289,99**, di cui Euro 6.670,02 per compenso per prestazioni professionali, Euro 1.440,00 per spese e oneri accessori, oltre a Euro 324,40 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 1.855,57 per IVA 22% e di **autorizzare la stipulazione dello Schema di Contratto (All. 4)**, da formalizzarsi ad intervenuta esecutività del presente atto.
7. di **dare atto** che, trattandosi di affidamento diretto per prestazioni di carattere professionale, ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di 35 gg. di cui dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e pertanto la stipula del contratto, relativo al presente affidamento, sarà disposto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti, a far data dall'esecutività del presente provvedimento visto l'esito positivo delle verifiche di legge;
8. di **approvare l'allegato Schema di Contratto (All. 4)**, da stipularsi in modalità elettronica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 c. 1 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" a far data dall'esecutività del presente provvedimento;
9. di **dare atto che è stata fatta la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dell'Aggiudicatario**, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2020 e dell'art. 94 99 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i, che si è conclusa positivamente;
10. di **approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento ed il relativo Cronoprogramma Finanziario**, per la **M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108**, così come riportato nel dettaglio economico finanziario, rideterminato a seguito del ribasso di gara delle opere e dell'affidamento dell'incarico professionale di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
11. di **approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento ed il relativo Cronoprogramma Finanziario**, per la **M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107**, così come riportato nel dettaglio economico finanziario, rideterminato a seguito del ribasso di gara delle opere e dell'affidamento dell'incarico professionale di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
12. di **dare atto** che l'intervento **M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108**, è inserito nel D.U.P. 2025-2027, per l'anno 2025, al Codice Opera 5108, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 775 del 16 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, per l'importo di Euro 350.000,00, CUP C12H23000080004;
13. di **dare atto** che l'intervento **M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107**, è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2025-2027, di cui al D.U.P. 2025-2027, per l'anno 2025, al Codice Opera 5107, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 775 del 16 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, per l'importo di Euro 400.000,00, CUP:

C12H23000090004;

- 14.di **dare atto** che si è rispettato il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.,
- 15.di **dare atto** dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per il modesto valore dell'affidamento;
- 16.di **dare atto** che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- 17.di **dare atto** che gli interventi non rientrano nelle disposizioni dell'impatto economico, così come risulta dalle dichiarazioni allegate alle deliberazioni della Giunta Comunale ATTO N. DEL 651, del 05.11.2024, e ATTO N. DEL. 554, del 30.09.2025, di approvazione rispettivamente dei progetti esecutivi della M.S. Stadio Olimpico – Anno 2025 - C.O. 5108 e della M.S. Impianti Sportivi Interventi Specifici – Anno 2025 – C.O.5107;
- 18.di **dare atto** che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 19.di **dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente";
- 20.di **dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Dettaglio economico-finanziario

- 21.di **approvare il nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario della M.S. Stadio Olimpico - Anno 2025 - C.O. 5108**, come segue:

Quadro Economico

DESCRIZIONE	TOTALE 2026
OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	Euro
Importo lavori al netto del ribasso di gara	118.133,71
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	22.546,84
IMPORTO CONTRATTUALE	140.680,55
SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI	
Importo Servizio	78.931,56
SPESE TECNICHE IVA E ONERI COMPRESI	
Quota 80% del 1'1,6% (art. 45 c. 3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Opere (Euro 169.014,77)	2.163,39
Quota 95% del 20% dell'1,6% (art.45 c.4 D.Lgs. 36/2023) fondo per innovazione su Opere (Euro 169.014,77)	513,80
Quota 5% del 20% dell'1,6% (art.45 c.7 D.Lgs.36/2023) fondo per innovazione per attività di formazione su Opere (Euro 169.014,77)	27,04

Quota 80% dell'1,7% (art. 45 c. 3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Servizio (Euro 78.931,56)	1.073,47
Quota 95% del 20% dell'1,7% (art.45 c.4 D.Lgs. 36/2023) fondo per innovazione su Servizio (Euro 78.931,56)	254,95
Quota 5% del 20% dell'1,7% (art.45 c.7 D.Lgs. 36/2023) per innovazione per attività di formazione su Servizio (Euro 78.931,56)	13,42
Incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: Arch. Riccardo DONDANA (IVA 22% ed Inarcassa compresi) presente atto	11.162,87
Spese tecniche in fase di esecuzione: Direttore esecuzione e Coordinatore della Sicurezza per il servizio	23.837,13
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	
IVA 22% su importo lavori	25.989,42
IVA 22% su importo oneri contrattuali sicurezza	4.960,30
IVA 22% su servizio controlli strutturali	17.364,94
Imprevisti	8.459,42
Ribasso opere, (-19,345 %), IVA 22% compresa	34.567,74
TOTALE GENERALE	350.000,00
Totale spese per attività di formazione art. 45 c.7 del D.Lgs. 36/2023	40,46

Cronoprogramma Finanziario

Cronoprogramma finanziario	Anno 2026
Stanziamento	350.000,00
Impegnato	186.798,75
Prenotato	128.593,05
Ribasso opere	34.567,74
Spesa per attività di formazione	40,46

22. di impegnare, per la M.S. Stadio Olimpico - Anno 2025 - C.O. 5108, la spesa complessiva di **Euro 11.162,87**, utilizzando i fondi già prenotati alla voce Spese tecniche C.S.E opere (imp. 28526/2026) e Spese tecniche D.E.C servizi (imp. 28527/2026), con la citata Determinazione ATTO N.DD 8954/2025, del 23.12.2025, all'Arch. **Riccardo DONDANA**, con sede in via Cigliano, 5, Torino, codice fiscale OMISSIS, Partita IVA 10446170010;

Importo	Anno Bilancio	Miss .	Progr.	Tit .	Macro Aggreg.	Capit.e artic.	Serv. Resp	Scad. Obblig.
---------	------------------	-----------	--------	----------	------------------	-------------------	---------------	------------------

Euro 11.162,87 di cui: Euro 8.500,00 (imp.28526/2026) ed Euro 2.662,87 (imp.28527/2026)	2026	06	01	2	02	136100 002 004	062	31/12/2026
Descrizione, capitolo e articolo	IMPIANTI SPORTIVI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA SRE IVA – settore 062							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.2.02.01.09.016	IMPIANTI SPORTIVI							

La spesa è finanziata con mutuo Cassa DD.PP. Anno 2025, n. mecc. 2503 posizione 6232273.

23.di approvare il nuovo Quadro Economico e Cronoprogramma Finanziario della M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107, come segue:

Quadro Economico

OPERE A MISURA	TOTALE 2026
Importo lavori al netto del ribasso di gara	227.367,86
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	6.345,58
IMPORTO CONTRATTUALE	233.713,44
INCENTIVO	
Quota 80% del 1,6% (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023)	3.793,92
fondo per le funzioni tecniche	
Quota 95% del 20% dell'1,6% (art. 45, comma 5, D.Lgs. 36/2023) fondo per l'innovazione	901,06
Quota 5% del 20% dell'1,6% (art. 45, comma 7, D.Lgs. 36/2023) spesa per attività di formazione	47,42
TOTALE INCENTIVO (art. 45 comma 2 D.Lgs. 36/2023)	4.742,40
Incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: Arch. Riccardo DONDANA (IVA 22% ed Inarcassa compresi) presente atto	10.289,99
IMPREVISTI OPERE E SPESE TECNICHE ED ACCANTONAMENTI	16.345,60
SPESE TECNICHE – INCARICO CSE, IVA E ONERI COMPRESI	7.014,01
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	
I.V.A. 22 % su importo lavori ribassati	50.020,93
I.V.A. 22 % su importo oneri contrattuali sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.396,03

TOTALE IVA	51.416,96
Ribasso opere, (-21,612 %), IVA 22% compresa	76.477,60
TOTALE GENERALE	400.000,00

Cronoprogramma Finanziario

Cronoprogramma Finanziario	Anno 2026
Stanziamento	400.000,00
Impegnato	300.115,37
Prenotato	23.359,61
Ribasso	76.477,60
Spese per attività di formazione	47,42

24. di **impegnare**, per la **M.S. Impianti Sportivi - Anno 2025 - C.O. 5107**, la spesa complessiva di **Euro 10.289,99**, utilizzando i fondi già prenotati alla voce **Spese Tecniche – Incarico CSE, IVA e Oneri Compresi**, (imp. 27436/2026), con la citata Determinazione ATTO N.DD 8072/2025, del 02.12.2025, **all'Arch. Riccardo DONDANA**, con sede in via Cigliano, 5, Torino, codice fiscale OMISSIS, Partita IVA 10446170010;

Importo	Anno Bilancio	Miss .	Progr.	Tit .	Macro Aggreg.	Capit.e artic.	Serv. Resp	Scad. Obblig.
Euro 10.289,99 (imp.27436/2026)	2026	06	01	2	02	136100 002004	062	31/12/2026
Descrizione, capitolo e articolo	IMPIANTI SPORTIVI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA SRE IVA – settore 062							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.2.02.01.09.016	IMPIANTI SPORTIVI							

La spesa è finanziata con mutuo Cassa DD.PP. Anno 2025, n. mecc. 2488 posizione 6231549.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Maria Vitetta

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All._1_-_Preventivo_di_parcella_-_C.O._5108.pdf
2. All._2_-_Preventivo_di_parcella_-_C.O._5107.pdf
3. All._3_-_Offerta_economica-_C.O._5107_-_5108.pdf
4. All._4_-_Schema_di_contratto.pdf
5. All._5_-_008321_Autocertificazione_regime_fiscale.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento