



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
S. OPERE DEL VERDE**

ATTO N. DD 4563

Torino, 28/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S. 117 – PARCO SANGONE LOTTO A SUB AMBITO 1 (C.O. 4564 - CUP C17B17000060007 - CUI L00514490010201900162) AFF.TO IMPIANTO ILL PUBBL A IREN SMART SOLUTIONS S.P.A.-IMPEGNO EURO 10.417,40 IVA COMPRESA - AFF. DIR. M.E.P.A. ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. INC. PROFESS. PER REDAZIONE PROGETTO DI VARIANTE E DO OPERE STRUTTURALI ING. LUCA VITO PERAZZONE P.IVA 01052550058 IMPEGNO DI SPESA EURO 12.684,41 CIG BC3794D4EB INTEGRAZIONE IMPORTO A STUDIO P CUBE TECNICO EURO 161,92 IMPEGNO COMPLESSIVO 23.263,73 APPROVAZIONE Q.E. E CRONOPROGR FIN FINANZIAMENTO FONDI T.R.M. S.P.A.

Con deliberazione della G.C. del 30 giugno 2020 n. mecc. 2020 01417/117, esecutiva dal 12 luglio 2020, è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 17 del D.P.R. 207/2010, il progetto definitivo dell'opera PARCO SANGONE LOTTO A sub ambito 1 - C.O.: 4564 - CUP.: C17B17000060007 per un importo complessivo di Euro 972.000,00 IVA 10% compresa.

Nel corso della progettazione dell'opera sono stati affidati i seguenti incarichi professionali a personale esterno all'Ente per un importo complessivo di Euro 50.300,12:

- con DD n. 80 Direzione Ambiente, Verde e Protezione Civile - Servizio Grandi opere approvata il 14 giugno 2017 (n. mecc. 201702493/117), esecutiva dal 13.07.2017, incarico per progettazione interventi strutturali consolidamento sponde e analisi geologiche all'Ing. Tina Corleto per l'importo di Euro 19.032,00 IVA e oneri compresi, contestualmente accertato ed impegnato.
- con DD n. 63 Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile - Area Verde - Servizio Gestione Grandi Opere approvata il 17 luglio 2018 (n. mecc. 201803063/117), esecutiva dal 24.08.2018, incarico per redazione elaborati grafici per progettazione definitiva/esecutiva alla Soc. Seacoop STP, nella persona del Dr. Marco Allocco, per l'importo di Euro 7.435,29 IVA e oneri compresi, contestualmente accertato ed impegnato.
- con DD n. 24 Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile - Area Verde - Servizio Gestione Grandi Opere approvata il 17 maggio 2019 (n. mecc. 201901808/117), esecutiva dal 10.06.2019,

estensione di incarico professionale per redazione elaborati grafici per progettazione definitiva/esecutiva alla Soc. Seacoop STP, nella persona del Dr. Marco Allocco, per l'importo di Euro 5.888,75 IVA e oneri compresi, contestualmente accertato ed impegnato.

- con DD n. 4872 Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile - Area Verde approvata il 4 dicembre 2020, esecutiva dal 04.12.2020, incarico professionale per progettazione esecutiva opere strutturali e ambientali al Dr. Carmelo Fruscione per l'importo di Euro 17.944,08 contributi EPAP ed IVA compresi, contestualmente accertato ed impegnato.

Il progetto è finanziato nell'ambito dell'Accordo di Programma "per la realizzazione del terzo stralcio degli interventi di compensazione ambientale del termovalorizzatore del Gerbido" tra Regione Piemonte, Provincia di Torino, Associazione d'Ambito Torinese per il Governo dei Rifiuti (ATO-R), Comune di Beinasco, Comune di Grugliasco, Comune di Rivalta di Torino, Comune di Orbassano, Comune di Rivoli, Comune di Torino e TRM S.p.A. Lo stesso è stato approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 29-21002 del 15 luglio 2014 e successivamente sottoscritto da tutti i soggetti aderenti, per poi essere approvato con decreto della Consigliera Delegata della Città Metropolitana di Torino n. 343-23808 del 17.09.2015, pubblicato sul B.U.R.P. n. 39 del 1 ottobre 2015. Quest'ultimo Accordo ha destinato Euro 1.993.475,10, a valere integralmente su fondi di T.R.M. S.p.A., alla progettazione e realizzazione, da parte del Comune di Torino, dell'opera "Parco Sangone tratto Bela Rosin Castello del Drosso Lotto 1 - Torino Città d'Acque". Con nota prot. n. 1732 del 9 aprile 2019, il Servizio Gestione Grandi Opere dell'Area Verde del Comune di Torino ha reso noto che l'opera di cui sopra ha subito un ridimensionamento a causa del persistere della complessa situazione patrimoniale delle aree interessate dal progetto. Pertanto l'intervento è stato limitato alle sole aree di proprietà della Città di Torino e dunque ad un lotto funzionale, nel mentre rinominato "Parco Sangone - Lotto A sub ambito 1", per un importo pari ad Euro 972.000,00.

Pertanto l'opera resterà interamente finanziata con fondi T.R.M. S.p.A., ai sensi del medesimo Accordo di Programma del 2015 "per la realizzazione del terzo stralcio degli interventi di compensazione ambientale del termovalorizzatore del Gerbido".

In particolare, l'effettiva erogazione da parte di T.R.M. S.p.A. del contributo finanziario avverrà a rendicontazione periodica, in relazione agli stati d'avanzamento del contratto e delle ulteriori somme di cui al quadro economico dell'opera.

L'opera "Parco Sangone Lotto A sub ambito 1" è stata inserita, per l'anno 2024, al codice opera 4564 – CUP. C17B17000060007 nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 di cui al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale DEL 837/2023 del 18 dicembre 2023 (esecutiva dal 2 gennaio 2024), e variato con deliberazione del Consiglio Comunale DEL 311/2024 del 27 maggio 2024 (esecutiva dal 9 giugno 2024).

Con disposizione di servizio del Direttore del Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità Ing. Roberto Cesare Crova, prot. n. 7861 del 21.03.2024 confermata con numero Prot 12765 del 19.06.2025, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 e all. I.2 del D.Lgs. 36/2023 il Dott. For. Ezio Ernesto De Magistris, con ordine di servizio prot. n. 1321 del 04.04.2024

Con DD n. 3705 del 26 giugno 2024, esecutiva in pari data, ex art. 179 del D.Lgs. 267/2000 è stata accertata l'entrata di Euro 921.699,88 da fondi T.R.M. S.p.A.

Con le Determinazioni Dirigenziali Atti nn. DD 8534 del 18.12.2024 esecutiva in pari data e successiva rettifica con DD 1325 del 04.03.2025 esecutiva in pari data sono stati approvati il progetto esecutivo dell'opera e l'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, procedura negoziata N. 07/2025 - PARCO SANGONE LOTTO A sub ambito 1 - C.O.: 4564 - CUP.: C17B17000060007 - CPV.:45112711-2 - CIG.:B16B17AAB7-CUI: L00514490010201900162 - NUTS:ITC11 ed è altresì stata prenotata la spesa complessiva di Euro 921.699,88.

Con la medesima DD n. 8534 del 18.12.2024, esecutiva in pari data, sono stati altresì approvati il

nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario.

A seguito dello svolgimento delle attività di gara con Determinazione Dirigenziale della Divisione Contratti e Appalti DD n. 3321/2025 del 04.06.2025 esecutiva in pari data è stata approvata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata n. 07/2025 - PARCO SANGONE LOTTO A sub ambito 1 - C.O.: 4564 ANNO 2024 - CUP.: C17B17000060007 - CPV:45112711-2 - CIG.:B16B17AAB7- CUI: L00514490010201900162 - NUTS: ITC11 e disposta l'aggiudicazione immediatamente efficace come di seguito:

IMPORTO BASE: € 724.500,00 da compensarsi interamente a corpo, comprensivo di Euro 690.500,00 per opere a corpo soggette a ribasso e di Euro 190.653,86 per costi della manodopera soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge e di Euro 34.000,00 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre ad euro 72.450,00 per IVA al 10% - Totale dell'appalto: euro 796.950,00.

DITTA AGGIUDICATARIA: I.C.F.A. S.R.L., con sede in Strada Rotta Palmero n. 10, 10092 (TO) - C.F. e P.IVA: 07916150019, legale rappresentante ANELLO Salvatore. VARIAZIONE RIBASSO: - 23,216% - soglia di anomalia: -24,8502% IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: euro 564.193,52 da compensarsi interamente a corpo, comprensivo di euro 190.859,00 per costi della manodopera e di euro 34.000,00 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad euro 56.419,35 per IVA al 10% - Totale dell'appalto: euro 620.612,87 (Delibera n.528 del 15 novembre 2023 e parere del M.I.T. n.2154 del 19 luglio 2023).

Il relativo contratto è stato sottoscritto in data 04 luglio 2025 (REP 24 prot. 2922).

Con DD n. 5045 del 22.08.2025, esecutiva in pari data, si è provveduto ad affidare l'incarico professionale di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione CIG B7EE48654D relativamente all'opera in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, allo STUDIO P CUBE TECNICO di geom. Gian Carlo Prette e arch. Paolo Diana, con sede legale ed operativa in Torino, Corso Francia n. 75, c.a.p. 10138, C.F./P. IVA - 11922890014 per un importo complessivo di Euro 13.271,64 oltre ad Euro 530,87 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 13.802,51 ed Euro 3.036,55 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 16.839,06 impegnata con lo stesso atto. Con successiva DD 7677/2025 del 24 novembre 2025 esecutiva in pari data si è preso atto della variazione di sede legale dello studio di cui sopra da Corso Francia n. 75 – 10138 Torino (TO) a Corso Francia n. 33 – 10138 Torino (TO).

Con DD n. 7155 del 10 novembre 2025, esecutiva in pari data, è stata approvata la modifica di imputazione della spesa e della relativa entrata dai capitoli e articoli dell'anno 2025 ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2026, per un importo complessivo di Euro 679.699,88 I.V.A. compresa le cui variazioni ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater, lett. e bis del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000. Con la medesima Determina Dirigenziale sono stati altresì approvati il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario come di seguito:

	2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	2025 Euro	2026 Euro	TOTAL Euro
OPERE A CORPO AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA DEL - 23,216%						220.000,00	310.193,52	530.193,52
Oneri contrattuali sicurezza (non soggetti a ribasso)							34.000,00	34.000,00
IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI E ONERI SICUREZZA						220.000,00	344.193,52	564.193,52

I.V.A. 10% su importo aggiudicato opere a corpo al netto del ribasso di gara del - 23,216%						22.000,00	31.019,35	53.019,35
I.V.A. 10% su oneri contrattuali sicurezza							3.400,00	3.400,00
TOTALE IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO						22.000,00	34.419,35	56.419,35
TOTALE IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI E ONERI SICUREZZA IVA INCLUSA						242.000,00	378.612,87	620.612,87
Quota 80% del 2% Fondo incentivo per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)							11.592,00	11.592,00
Incarico professionale progettazione interventi strutturali consolidamento sponde e analisi geologiche ing. Tina Corleto - DD n. mecc. 2017 02493/117 esec. dal 13/07/2017	13.322,40	5.709,60						19.032,00
Incarico professionale redazione elaborati grafici SEACoop STP - DD n. mecc. 2018 03063/117 esec. dal 24/08/2018		2.219,44	5.215,85					7.435,29
Estensione incarico professionale redazione elaborati grafici SEACoop STP - DD n. mecc. 2019 01808/117 esec. dal 10/06/2019			5.888,75					5.888,75
Incarico professionale progettazione esecutiva delle opere strutturali e ambientali Dott. Carmelo Fruscione - DD n. mecc. 2020 04872/117 esec. dal 04/12/2020				14.283,48	3.660,60			17.944,08
Piano di caratterizzazione, sondaggi, rilievi e indagini Ambientali							3.842,48	3.842,48
Implementazione impianto di illuminazione							10.417,40	10.417,40
Oneri smaltimento rifiuti							74.898,00	74.898,00
Imprevisti spese tecniche e collaudo							7.160,94	7.160,94
Affidamento incarico CSE Studio P CUBE Tecnico - DD 5045/2025							16.839,06	16.839,06
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60		124.749,88	175.050,00
RIBASSO IVA COMPRESA							176.337,13	176.337,13

TOTALE COMPLESSIVO	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60	242.000,00	679.699,88	972.000,00
---------------------------	------------------	-----------------	------------------	------------------	-----------------	-------------------	-------------------	-------------------

Cronoprogramm a finanziario	2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	2025 Euro	2026 Euro
Stanziamiento	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60	242.000,00	679.699,88
Impegno	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60	242.000,00	407.043,93
Prenotato							96.318,82
Ribasso							176.337,13

Considerato che si rende necessario affidare a IREN Smart Solutions spa con sede legale a Reggio nell'Emilia (RE), Via Nubi di Magellano n. 30, cap. 42123, P.Iva e Cod. Fiscale 02184890354, l'affidamento per l'implementazione/integrazione del sistema di illuminazione stradale esistente per un importo complessivo di Euro 10.417,40 Iva compresa come da preventivo pervenuto e allegato alla presente (All. 1).

Tale affidamento avviene in forza della titolarità di Iren Smart Solutions S.p.A della Convenzione Quadro del 28.11.1996 (Repertorio 130850, Atti 55841) sottoscritta tra l'allora AEM Torino Spa e la Città di Torino, approvata con Deliberazione Consiglio Comunale n. mecc. 9600091/01 del 13 marzo 1996 e con Deliberazione della Giunta Comunale n.mecc. 9607676/064 del 26 novembre 1996. Nell'ambito di tale Convenzione la Società è affidataria, tra gli altri, dei servizi di illuminazione pubblica, come meglio specificato nell'allegato D della stessa. Nel corso degli anni, le attività attinenti gli impianti di Illuminazione Pubblica e affidate alla società A.E.M. Torino S.p.A., in seguito ad una serie di operazioni societarie di fusioni e acquisizioni, sono state trasferite in capo ad Iren Smart Solutions S.p.A, con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), via Nubi di Magellano n. 30, cap. 42123, P.Iva e Cod. Fiscale 02184890354, numero di iscrizione al Registro Imprese di Reggio Emilia (R.E.A. 259169), di cui la Città di Torino ha preso atto con determinazione dirigenziale (mecc. 2019 03523/064) del 20.08.2019, esecutiva dal 03.09.2019. Iren Smart Solutions fa attualmente parte del gruppo IREN SpA. Con determinazione dirigenziale mecc. n. 2019 06104/064 del 09/12/2019, esecutiva dal 17.12.2019, si è proceduto a prendere atto che Iren S.p.A. e le sue controllate, tra cui Iren Smart Solutions S.p.A., hanno costituito il gruppo IVA "IREN", determinando l'attribuzione della nuova partita iva n. 02863660359, identificativa in modo univoco di tutte le società partecipanti al suddetto Gruppo IVA, a far data dal 01.01.2020. Con il presente provvedimento occorre impegnare l'importo di Euro 10.417,40 Iva inclusa ed approvare il nuovo quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario, come riportato nel dettaglio economico-finanziario. La spesa di Euro 10.417,40 Iva inclusa rientra nel Quadro Economico dell'opera di cui al presente provvedimento.

Si evidenzia che non è stato possibile finora acquisire il cig specifico, lo stesso verrà acquisito il prima possibile e comunque prima dell'emissione delle fatture di cui al presente provvedimento.

Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, dovranno essere rispettate le disposizioni previste dalla Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Considerato che, nell'ambito dei lavori PARCO SANGONE LOTTO A sub ambito 1 (Cod. opera 4564 - CUP C17B17000060007) attualmente in corso, si rende necessario l'affidamento del servizio per incarico professionale per la Redazione Progetto di Variante in corso d'opera (opere strutturali) e Direzione Operativa (opere strutturali) consistente nella progettazione delle opere necessarie al consolidamento di parte della sponda orografica sinistra con tecniche di ingegneria naturalistica, della messa in sicurezza del substrato roccioso (puddinga) affiorante per uno sviluppo pari a circa 180m comprensive delle necessarie relazioni specialistiche per l'ottenimento dei pareri (AIPO –

Ente PARCO - Paesaggistica) e la successiva direzione operativa delle stesse. Come sopra indicato, nelle varie fasi di progettazione sono state modificati sia gli ambiti d'intervento (vedasi il ridimensionamento stabilito nel mese di aprile 2019) che le previsioni progettuali (per le quali si richiama lo stralcio della previsione della pista ciclabile in fregio a strada Castello di Mirafiori, la nuova previsione del percorso di accesso alle sponde, ecc.); si evidenzia anche che l'accertamento dello stato dei luoghi fosse in allora pregiudicato dalla limitazione di accesso alle aree per la presenza delle recinzioni degli orti, delle vegetazioni spontanee, ecc; pertanto alcune delle attività progettuali svolte in precedenza ed in parte oggetto di affidamento d'incarico sono da ritenersi superate e non applicabili, e ciò rende necessaria l'attività di progettazione specifica di cui all'incarico professionale in oggetto.

Considerato che per il servizio scrivente non è possibile procedere con proprio personale interno ad espletare le attività di progettazione di variante e Direzione Operativa dell'opera oggetto del presente provvedimento e accertata la carenza di organico nell'ente. Premesso che l'articolo 8, comma 3 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento; è pertanto necessario provvedere all'acquisto di tale servizio. Considerato che i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel BandoBando SERVIZI - Settore Merceologico: SERVIZI PROFESSIONALI - ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE Categoria 4: Servizi professionali di consulenza ingegneristica- CPV 71310000-4 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione; Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG BC3794D4EB con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n. 6398398 avente ad oggetto Incarico Professionale per Redazione Progetto di Variante in corso d'opera (opere strutturali) e Direzione Operativa (opere strutturali), a favore del professionista di seguito specificato: Ing. Luca Vito Perazzone con sede Legale in Località Valle Ochera 18 – 14020 Berzano San Pietro (AT) Partita I.V.A. 01052550058 C.F. omissis, in quanto reputato un appropriato operatore del settore secondo valutazioni fondate anche sull'esperienza posseduta e in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento, si dà atto altresì della congruità del prezzo offerto. La scelta dell'operatore economico è stata effettuata dal RUP, anche a seguito di informale indagine di mercato con richiesta di preventivi, secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato. Il corrispettivo offerto è ritenuto congruo poichè corrisponde all'importo determinato in conformità ai disposti del D. Lgs. 36/2023 art. 41 c. 15 e 15bis e posto a base di affidamento.

Non si è ritenuto di applicare il ribasso del corrispettivo (di cui al D.Lgs. n. 36/2023, art. 41 c. 15-quater) per le seguenti motivazioni: complessità delle attività professionali specialistica oggetto dell'affidamento, rilevante attività derivante dagli adempimenti procedurali correlati alle procedure di variante in corso d'opera di opera pubblica ed alle procedure di denuncia delle opere ed interventi di carattere strutturale e dei successivi adempimenti. In riferimento al corrispettivo determinato, l'operatore economico ha offerto lo sconto del 20,41%, attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione conservata agli atti del Servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023

e

s.m.i.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio dell'incarico professionale sono contenute nel documento "Condizioni particolari di servizio" e relativi "Allegati", che si approvano con il presente provvedimento (allegato n. 2). L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate; Visti gli esiti della seduta del 29 giugno 2026 di apertura dell'offerta presentata dal professionista succitato, contenuta nel "Documento di Offerta" (Allegato 3), che ha offerto uno sconto del 20,41% (sull'importo, come da parcella redatta dai competenti uffici Ispettorato Tecnico, posto a base di offerta di Euro 12.560,84 oltre ad Euro 502,43 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 13.063,27 ed Euro 2.873,92 per IVA al 22%), e così per un importo di affidamento di Euro 9.997,17 oltre ad Euro 399,89 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 10.387,06 ed Euro 2.287,35 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 12.684,41 al lordo delle ritenute di legge, con il presente provvedimento, verificato il preventivo, si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. del servizio per l'incarico professionale in argomento.

Ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti e dell'allegato II.2-bis, si dà atto che al presente affidamento verranno applicati i seguenti indici di costo e di prezzo ai fini della determinazione delle clausole di revisione prezzi.

L'attività oggetto dell'appalto, secondo il Sistema unico europeo di classificazione, corrisponde alla descrizione CPV 71310000-4 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione. Poiché il Codice CPV indicato non è elencato in Tabella D, ai fini del calcolo della variazione dei prezzi, come previsto dall'art. 11 c. 2 del citato Allegato II.2-bis, è stato individuato l'indice PPS quale indice di revisione ritenuto maggiormente pertinente all'attività oggetto dell'appalto; per tale indice PPS il citato Allegato II.2-bis suggerisce l'uso degli indici "business to business" (BtoB), che per l'oggetto dell'appalto corrisponde all'"Attività degli studi di architettura e d'ingegneria, collaudi ed analisi tecniche n. 71", in base alla classificazione Attività economica (ATECO 2007) con le modalità di cui alle condizioni particolari; ai sensi dell'art. 60, comma 5, per far fronte ai maggiori oneri derivanti dall'applicazione della suddetta clausola verranno utilizzati i fondi inseriti nel Quadro Economico dell'opera.

Dato atto che l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'affidamento oggetto del presente atto, pertanto, non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico identificabili dal medesimo CPV. Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città.

Si attesta che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sono stati espletati i controlli sull'affidatario circa il possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d), perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e pertanto si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Considerato inoltre che lo STUDIO P CUBE TECNICO di geom. Gian Carlo Prette e arch. Paolo Diana C.F./P. IVA - 11922890014 con sede legale in Corso Francia n. 33 – 10138 Torino (TO) di cui all'incarico professionale di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione CIG B7EE48654D relativamente all'opera in oggetto, affidamento approvato con DD n. 5045 del

22.08.2025, esecutiva in pari data sopracitata e, per un importo complessivo di Euro 13.271,64 oltre ad Euro 530,87 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 13.802,51 ed Euro 3.036,55 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 16.839,06 impegnata con lo stesso atto, ha comunicato con nota allegata alla presente (allegato n. 5) che all'importo imponibile per la prestazione professionale deve essere applicato il contributo previdenziale CIPAG (Contributo Integrativo Cassa Geometri), pari al 5,00% pertanto si rende necessario integrare l'importo di affidamento per Euro complessivi 161,92 (di cui euro 132,72 per l'adeguamento al 5% del contributo previdenziale CIPAG dovuto e di euro 29,2 per IVA 22%).

Con il presente provvedimento, occorre inoltre approvare il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario e impegnare la spesa complessiva di Euro 23.263,73 come sopra indicato e come specificato nel dettaglio economico finanziario. In conseguenza di quanto esposto, il nuovo Quadro economico complessivo e relativo cronoprogramma finanziario risultano ridefiniti così come indicato nel dettaglio economico finanziario del presente provvedimento. Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita all'impegno per l'anno 2026 avverrà entro il 31/12/2026.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che il servizio oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dall'articolo 8, comma 3 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024;
2. di attestare che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando SERVIZI - Settore Merceologico: SERVIZI PROFESSIONALI - ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE Categoria 4: Servizi professionali di consulenza ingegneristica CPV 71310000-4 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione.
3. di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il servizio in oggetto relativo all'incarico professionale per Redazione Progetto di Variante in corso d'opera (opere strutturali) e Direzione

Operativa (opere strutturali) CIG BC3794D4EB relativamente ai lavori PARCO SANGONE LOTTO A sub ambito 1 (Cod. opera 4564 - CUP C17B17000060007) mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, al professionista Ing. Luca Vito Perazzone con sede Legale in Località Valle Ochera 18 – 14020 Berzano San Pietro (AT) Partita I.V.A. 01052550058 C.F. *omissis* per un importo complessivo di Euro 9.997,17 oltre ad Euro 399,89 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 10.397,06 ed Euro 2.287,35 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 12.684,41, al lordo delle ritenute di legge, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;

4. di approvare il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario dell'intervento, così come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
5. di dare atto del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. come sopra esposto;
6. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per il modesto valore dell'affidamento;
7. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
8. di attestare che non è stata richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 poiché trattasi di affidamento di modesta entità e comunque d'importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e di dare atto che si procederà alla stipula del contratto (allegato 4) nei modi di cui all'art. 18 del citato D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;
9. di attestare che, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini della procedura di revisione dei prezzi, verranno applicati gli indici inseriti in narrativa;
10. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
11. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 lett. d) del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea
13. di prendere atto che per le motivazioni espresse in narrativa, che qui integralmente si richiamano, occorre provvedere all'integrazione/implementazione del sistema di illuminazione stradale esistente;
14. di affidare, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 1.4 della Convenzione Quadro tra l'allora AEM Torino e la Città del 28.11.1996 (Repertorio 130850, Atti 55841), la predisposizione del nuovo impianto di illuminazione alla Società IREN SMART SOLUTIONS S.p.A., con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), Via Nubi di Magellano n. 30, cap. 42123, P.Iva e Cod. Fiscale 02184890354, per un importo complessivo di Euro 10.417,40 Iva 10% e 22% come da preventivo pervenuto e allegato alla presente (All. 1);
15. di approvare l'impegno della spesa di Euro 10.417,40 IVA 10% e 22% compresa, come previsto al punto 14) del presente provvedimento e come indicato nel dettaglio economico finanziario;
16. di approvare, per le motivazioni riportate in narrativa, l'integrazione dell'impegno a favore di STUDIO P CUBE TECNICO di geom. Gian Carlo Prette e arch. Paolo Diana, con sede legale ed operativa in Torino, Corso Francia n. 75, c.a.p. 10138, C.F./P. IVA - 11922890014 per un importo complessivo di Euro 161,92 (di cui euro 132,72 per l'adeguamento al 5% del contributo previdenziale CIPAG dovuto e di euro 29,2 per IVA 22%)

- 17.di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Ezio Ernesto De Magistris che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse;
- 18.di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2026 avverrà entro il 31/12/2026
- 19.di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 20.di approvare il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma così come riportato nel dettaglio economico finanziario;
- 21.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione aperta";
- 22.di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- 23.di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni.

Dettaglio economico-finanziario

27. di impegnare l'importo complessivo di Euro 23.263,73 su fondi già prenotati con DD8534/2024 sopracitata come di seguito:

euro 12.684,41 di cui al punto 3 a favore del professionista Perazzone come sopra riportato utilizzando la voce di QE Imprevisti spese tecniche e collaudo impegno n. 22577/2024 per euro 6.999,02 e la voce Piano di caratterizzazione, sondaggi, rilievi e indagini Ambientali impegno n. 22574/2024 per euro 3.842,48 e la voce Oneri smaltimento rifiuti impegno n. 22576/2024 per euro 1.842,91

euro 10.417,40 di cui ai punti 14 e 15 a favore di IREN Smart Solutions spa utilizzando la voce di QE Implementazione impianto di illuminazione impegno n. 22575/2024

euro 161,92 di cui al punto 16 a favore dello studio P Cube come sopra riportato utilizzando la voce di QE Imprevisti spese tecniche e collaudo impegno n. 22577/2024

come di seguito:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
12.684,41	2026	09	02	2	02	152000004001	117	31/12/2026
10.417,40	2026	09	02	2	02	152000004001	117	31/12/2026
161,92	2026	09	02	2	02	152000004001	117	31/12/2026
Descrizione Capitolo Articolo		GRANDI OPERE DEL VERDE - NUOVE SISTEMAZIONI - OPERE DI COMPENSAZIONE TERMOVALORIZZATORE - VEDANSI CAPP. 31800000-36350000 ENTRATA - settore 117						
Conto finanziario n°		Descizione Conto Finanziario						
U.2.02.02.01.999		Altri terreni n.a.c.						

importi già accertati con la citata determinazione dirigenziale DD n. 3705 del 26.06.2024, esecutiva in pari data e successivamente riaccertata con DD 8534 del 18.12.2024, come segue

Importo	Anno Bilancio	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo/articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
12.684,41	2026	4	0200	03	036350000002	117	31/12/2026
10.417,40	2026	4	0200	03	036350000002	117	31/12/2026
161,92	2026	4	0200	03	036350000002	117	31/12/2026

Descrizione Capitolo Articolo	T.R.M. S.P.A. - CONTRIBUTO PER OPERE DI COMPENSAZIONE TERMOVALORIZZATORE - VEDANSI CAPP. 1520001/4-152001/1 spesa - settore 117
Conto finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario
E.4.02.03.02.001	Contributi agli investimenti da altre imprese partecipate

28. di approvare, a seguito del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2025 approvato con Delibera di Giunta n. 118/2026 del 10.03.2026, e del presente atto, il seguente nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario come di seguito:

	2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	2025 Euro	2026 Euro	TOTALE Euro
OPERE A CORPO AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA DEL - 23,216%						90.909,09	439.284,43	530.193,52
Oneri contrattuali sicurezza (non soggetti a ribasso)							34.000,00	34.000,00
IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI E ONERI SICUREZZA						90.909,09	473.284,43	564.193,52
I.V.A. 10% su importo aggiudicato opere a corpo al netto del ribasso di gara del - 23,216%						9.090,91	43.928,44	53.019,35
I.V.A. 10% su oneri contrattuali sicurezza							3.400,00	3.400,00
TOTALE IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO						9.090,91	47.328,44	56.419,35
TOTALE IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI E ONERI SICUREZZA IVA INCLUSA						100.000,00	520.612,87	620.612,87
Quota 80% del 2% Fondo incentivo per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)							11.592,00	11.592,00

Incarico professionale progettazione interventi strutturali consolidamento sponde e analisi geologiche ing. Tina Corleto - DD n. mecc. 2017 02493/117 esec. dal 13/07/2017	13.322,40	5.709,60						19.032,00
Incarico professionale redazione elaborati grafici SEACoop STP - DD n. mecc. 2018 03063/117 esec. dal 24/08/2018		2.219,44	5.215,85					7.435,29
Estensione incarico professionale redazione elaborati grafici SEACoop STP - DD n. mecc. 2019 01808/117 esec. dal 10/06/2019			5.888,75					5.888,75
Incarico professionale progettazione esecutiva delle opere strutturali e ambientali Dott. Carmelo Fruscione - DD n. mecc. 2020 04872/117 esec. dal 04/12/2020				14.283,48	3.660,60			17.944,08
Implementazione impianto di illuminazione affidamento a IREN Smart solutions spa PRESENTE ATTO							10.417,40	10.417,40
Oneri smaltimento rifiuti							73.055,09	73.055,09
Affidamento incarico redazione progetto di variante e do opere strutturali Ing. PERAZZONE PRESENTE ATTO							12.684,41	12.684,41
Affidamento incarico CSE Studio P CUBE Tecnico - DD 5045/2025							16.839,06	16.839,06
Integrazione Studio P CUBE Tecnico per contributo previdenziale 5% e IVA 22% PRESENTE ATTO							161,92	161,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60		124.749,88	175.050,00
RIBASSO IVA COMPRESA							176.337,13	176.337,13
TOTALE COMPLESSIVO	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60	100.000,00	821.699,88	972.000,00

Cronoprogramm a finanziario	2017 Euro	2018 Euro	2019 Euro	2020 Euro	2021 Euro	2025 Euro	2026 Euro
Stanziamento	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60	100.000,00	821.699,88
Impegno	13.322,40	7.929,04	11.104,60	14.283,48	3.660,60	100.000,00	572.307,66
Prenotato							73.055,09

Ribasso							176.337,13
---------	--	--	--	--	--	--	------------

La spesa complessiva di Euro 972.000,00 inerente all'intervento è finanziata interamente con fondi T.R.M., di cui Euro 50.300,12 relativa agli affidamenti degli incarichi professionali impegnata ed accertata la relativa entrata già introitata, con le succitate DD n. 80/2017 (n. mecc. 201702493/117) (acc. n. 7085/2017, 77/2018 Rev.34416/2017-49708/2018-14739/2019), DD n. 63/2018 (n. mecc. 201803063/117) (acc. n. 9540/2018 e acc. 38202/2018 rev. 4660/2019-10401/2020), DD n. 24/2019 (n. mecc. 201901808/117) (acc. n. 3305/2019 rev. 10081/2020) e DD n. 4872 del 4 dicembre 2020 (acc. n. 2671/2020 rev. 7480/2021-11518/2022), ed Euro 921.699,88 già accertati con la summenzionata DD n. 3705 del 26 giugno 2024 (acc. n. 4897/24, 2390/25), esecutiva in pari data, e oggetto di riaccertamento con DD 8534/2024 del 18.12.2024, acc. n. 6509/2024 e n. 2793/2025.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Vincenzo Murru