



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
S. OPERE DEL VERDE**

ATTO N. DD 4283

Torino, 15/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (S. 117)-PROGETTO "POTENZIAMENTO DELLA BIODIVERSITA' E DELLE INFRASTRUTTURE VERDI NEL PARCO DELLA CONFLUENZA" (CUP - C18E24000240006-COD. OPERA 5324) - AFFIDAMENTO INC PROF REDAZ PROG ESECUTIVO (OPERE IMPIANTISTICHE), UNICO LIVELLO PROGETTUALE E CSP (FASE 1), DIREZIONE OPERATIVA OPERE IMPIANTISTICHE, CSE (FASE 2 OPZIONALE) ARCH. SANDRO PERRONE P. IVA 03766230019-CIG BC37AF0EAD. IMPEGNO PRIMA FASE EURO 15.320,09 ONERI E IVA INCLUSA E RETTIFICA DD 1500/2026 E 945/2026 FINANZ PROGRAMMA REGIONALE PIEMONTE-FESR 21-27 AZIONE II.2VII.2 - SVILUPPO E COMPLETAMENTO DI INFRASTRUTTURE VERDI - CORONA VERDE

Premesso che:

con atto DD 481/A1601C/2024 del 19.06.2024 pubblicato sul BUR della Regione Piemonte n. 26 del 27.06.2024, nell'ambito del PR FESR 2021-2027 è stato approvato il Bando denominato "Sviluppo e completamento di infrastrutture verdi - Corona Verde".

Con atto DEL n. 163/2025 del 25.03.2025, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha approvato la partecipazione dell'Amministrazione al predetto bando con il progetto "Potenziamento della biodiversità e delle infrastrutture verdi nel Parco della Confluenza".

Con DD n. 1844 del 27.03.2025, esecutiva in pari data, sono stati approvati gli elaborati definitivi del progetto ai fini della partecipazione al suddetto bando.

Con DD n. 2953 del 16.05.2025, esecutiva in pari data, è stata rettificata la succitata DD n. 1844/2025 con riferimento alla denominazione del bando ivi riportata per mero errore materiale.

Con atto DD 888/A1601D/2025 del 19.11.2025, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 2 del 20.11.2025 al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 47 del 20.11.2025, è stata approvata la graduatoria definitiva dei progetti ammessi a finanziamento. Con nota prot. n. 5532 del 10.12.2025 il Sindaco del Comune di Torino, in qualità di Legale Rappresentante dell'Ente, ha accettato il contributo assegnato pari ad Euro 1.598.214,00.

Con successivo atto DD 1151/A1601D/2025 del 19.12.2025, pubblicato sul Bollettino Ufficiale

della Regione Piemonte n. 52 del 24.12.2025, la Regione Piemonte ha proceduto alla concessione delle agevolazioni di cui al succitato bando per l'importo complessivo di euro 7.493.940,00, dei quali Euro 1.598.214,00 destinati al progetto di cui al presente atto.

Con Determinazione Dirigenziale DD n. 945/2026 del 17 febbraio 2026, esecutiva in pari data, è stato approvato l'accertamento in entrata del Contributo concesso dalla Regione Piemonte per complessivi Euro 1.598.214,00 relativi al capitolo 40200.01.034460003001 e corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate esigibili negli anni 2026, 2027 e 2028. Nello stesso atto è stato inserito, per mero errore materiale, il CODICE OPERA 5234 in luogo del corretto codice 5324 come sotto riportato, dunque con la presente determinazione si provvede a rettificare tale refuso, come indicato nel dispositivo.

L'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 di cui al D.U.P. 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 757 del 15.12.2025 esecutiva dal 04.01.2026 e successive modifiche, come "Potenziamento della biodiversità e delle infrastrutture verdi nel Parco della Confluenza" e con il codice opera 5324.

Con nota prot. n. 12766 del 19.06.2025 del Direttore del Dipartimento Grandi Opere Infrastrutture e Mobilità, Ing. Roberto Cesare Crova, l'arch. Vincenzo Murru, Dirigente del Servizio Opere del Verde della Divisione Verde, Parchi e Tutela Animali, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato 1.2 del D.Lgs. 36/2023 del 31 marzo 2023, con le funzioni e compiti attribuiti a tale ruolo dal D.Lgs. 36/2023, nonché Responsabile del Progetto per l'affidamento di Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura ai sensi degli artt. 2, 4 e 5 dell'allegato 1.2 al D.Lgs. n. 36/2023.

Con Determinazione Dirigenziale DD n. 1500/2026 del 12.03.2026, esecutiva in pari data, si è provveduto ad approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione - D.I.P. di cui al D.Lgs. 36/2023 all'art. 3 allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023. Nello stesso atto è stato inserito, per mero errore materiale, il CODICE OPERA 5234 in luogo del corretto codice 5324 come sotto riportato, dunque con la presente determinazione si provvede a rettificare tale refuso, come indicato nel dispositivo.

Anche considerata la necessità di rispettare la tempistica imposta dal cofinanziamento regionale, è necessario procedere con urgenza con la redazione del Progetto esecutivo e successivi adempimenti. Considerato che per il servizio scrivente non è possibile procedere con proprio personale interno a espletare le attività oggetto del presente provvedimento ossia la redazione del Progetto esecutivo (opere impiantistiche), unico livello progettuale, il relativo Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e successivamente la Direzione operativa opere impiantistiche e il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecuzione, e accertata la carenza di organico nell'ente.

Premesso che l'articolo 8, comma 3 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento; è pertanto necessario provvedere all'acquisto del servizio per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Progetto esecutivo (opere impiantistiche), unico livello progettuale, e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intera opera (Fase 1) e per la Direzione operativa opere impiantistiche, Coordinamento della Sicurezza in fase Esecuzione (Fase 2 opzionale).

In una prima fase il RUP ha avviato la consultazione di più studi professionali fra i soggetti in possesso delle competenze professionali necessarie per l'assunzione dell'incarico e di adeguata esperienza nella categoria d'intervento, anche a seguito di informale indagine di mercato con richiesta di preventivi. A seguito di tale consultazione si è ritenuto nell'ambito della discrezionalità del RUP, trattandosi di affidamento diretto, di procedere all'affidamento diretto all'Ing. Sandro Perrone, con sede legale in Via Brissogne 50 – 10142 Torino, Codice fiscale *omissis* Partita I.V.A. 03766230019, come di seguito indicato.

Considerato che i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive ma che, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, si è riscontrato essere presenti sul Mercato

Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "SERVIZI" la categoria merceologica "Servizi professionali progettazione antincendio" ed il CPV: 71323200-0 Servizi di progettazione tecnica di impianti.

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla trattativa diretta MEPA n. 6279704 avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico suddiviso in due fasi a favore del succitato professionista Ing. Sandro Perrone.

Tale professionista è stato reputato un appropriato operatore del settore secondo valutazioni fondate anche sull'esperienza posseduta, considerata anche la specificità del lavoro, ed in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento, si dà atto altresì della congruità del prezzo offerto.

La scelta dell'operatore economico è stata effettuata dal RUP come anche sopra specificato secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato.

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione conservata agli atti del Servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio dell'incarico professionale sono contenute nel documento "Condizioni particolari di servizio" e relativi "Allegati", che si approvano con il presente provvedimento (allegato n. 1).

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate;

L'importo presunto a base di gara per il servizio, ammonta complessivamente ad Euro 35.425,55 oneri e IVA esclusi, così articolati:

- per la Fase 1 - Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica - PFTE Euro 13.566,82 IVA ed oneri esclusi;
- per la Fase 2 (opzionale) - Progettazione esecutiva, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione Euro 21.858,73 IVA ed oneri esclusi.

Per la Fase 2 (opzionale) il professionista affidatario resta vincolato ad assumere l'incarico con riserva di estensione da parte della stazione appaltante con successivi specifici provvedimenti. Si specifica che l'importo a base di gara è stato calcolato utilizzando le Tariffe di riferimento D.M. 17 giugno 2016 (come da Parcella previsionale redatta dai competenti uffici dell'Ispettorato Tecnico) ribassate del 20% ai sensi del D. Lgs. 36/2023, art. 41 c. 15-quater.

Visti gli esiti della seduta del 29.06.2026 di apertura dell'offerta presentata dal professionista succitato, contenuta nel "Documento di Offerta" (Allegato 2), che ha offerto uno sconto dell'11% per Euro 3.896,81 sull'importo totale a base di gara di Euro 35.425,55 e così per un importo di affidamento relativo alla prima fase di Euro 12.074,47 oltre ad Euro 482,98 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 12.557,45 ed Euro 2.762,64 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 15.320,09 al lordo delle ritenute di legge, un importo di affidamento relativo alla seconda fase (opzionale e vincolata a specifico successivo provvedimento) di Euro 19.454,27 oltre ad Euro 778,17 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 20.232,44 ed Euro 4.451,14 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 24.683,58 al lordo delle ritenute di legge, con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. del servizio per l'incarico professionale in argomento.

Avendo provveduto alla verifica del preventivo presentato, il corrispettivo offerto è stato ritenuto

congruo poichè corrisponde all'importo determinato in conformità ai disposti del D. Lgs. 36/2023 art. 41 c. 15 e 15bis e posto a base di offerta, per il quale l'operatore economico ha presentato uno sconto dell'11%, ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG BC37AF0EAD. Ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti e dell'allegato II.2-bis, si dà atto che al presente affidamento, ai fini della determinazione delle clausole di revisione prezzi, verranno applicati gli indici di costo e di prezzo di seguito descritti. L'attività oggetto dell'appalto, secondo il Sistema unico europeo di classificazione, corrisponde alla descrizione CPV "Servizi di progettazione tecnica di impianti" e al Codice CPV: 71323200-0. Poiché il Codice CPV indicato non è elencato in Tabella D, ai fini del calcolo della variazione dei prezzi, come previsto dall'art. 11 c. 2 del citato Allegato II.2-bis, è stato individuato l'indice PPS quale indice di revisione ritenuto maggiormente pertinente all'attività oggetto dell'appalto. Si specifica che per tale indice PPS il citato Allegato II.2-bis suggerisce l'uso degli indici "business to business" (BtoB), che per l'oggetto dell'appalto corrisponde all'"Attività degli studi di architettura e d'ingegneria, collaudi ed analisi tecniche n. 71", in base alla classificazione Attività economica (ATECO 2007), con le modalità di cui alle condizioni particolari della trattativa MEPA. Ai sensi dell'art. 60, comma 5, per far fronte ai maggiori oneri derivanti dall'applicazione della suddetta clausola verranno utilizzati i fondi inseriti nel Quadro Economico dell'opera. Dato atto che l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'affidamento oggetto del presente atto, pertanto, non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento del servizio scrivente per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico, fattispecie identificabili dal medesimo CPV. Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città; Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d), perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea. Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affidamento d'importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si reputa di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in oggetto. Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita all'impegno per l'anno 2026 avverrà entro il 31/12/2026;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che il servizio oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dall'articolo 8, comma 4 del del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024;
2. di attestare che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando: "SERVIZI" - Categoria Merceologica: "“Servizi professionali progettazione antincendio” - CPV: 71323200-0 Servizi di progettazione tecnica di impianti;
3. di dare atto del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. come sopra esposto;
4. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per il modesto valore dell'affidamento;
5. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
6. di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il servizio in oggetto relativo all'incarico professionale per la redazione del Progetto esecutivo (opere impiantistiche), unico livello progettuale, e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intera opera (Fase 1) e per la Direzione operativa opere impiantistiche, Coordinamento della Sicurezza in fase Esecuzione (Fase 2 opzionale che verrà confermata e impegnata con eventuale successivo provvedimento a seguito dell'affidamento dei lavori), CIG BC37AF0EAD, relativamente all'opera PROGRAMMA REGIONALE PIEMONTE-FESR 21-27 AZIONE II.2VII.2 - SVILUPPO E COMPLETAMENTO DI INFRASTRUTTURE VERDI - CORONA VERDE - PROGETTO "POTENZIAMENTO DELLA BIODIVERSITA' E DELLE INFRASTRUTTURE VERDI NEL PARCO DELLA CONFLUENZA" (CUP - C18E24000240006 - C.O. 5324) mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, a favore del professionista Ing. Sandro Perrone, con sede legale in Via Brissogne 50 – 10142 Torino, Codice fiscale *omissis*, Partita I.V.A. 03766230019, per un importo di affidamento relativo alla prima fase di Euro 12.074,47 oltre ad Euro 482,98 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 12.557,45 ed Euro 2.762,64 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 15.320,09 al lordo delle ritenute di legge, un importo di affidamento relativo alla seconda fase (opzionale e vincolata a specifico successivo provvedimento) di Euro 19.454,27 oltre ad Euro 778,17 per contributo INARCASSA 4% per un totale imponibile di Euro 20.232,44 ed Euro 4.451,14 per IVA al 22% e così per una spesa complessiva di Euro 24.683,58 al lordo delle ritenute di legge;
7. di impegnare la spesa relativa alla prima fase dell'affidamento di cui al precedente punto 6 per Euro 15.320,09 IVA e oneri inclusi imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
8. di attestare che, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ai fini della procedura di revisione dei prezzi, verranno applicati gli indici inseriti in narrativa;
9. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
10. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;

- 11.di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 lett. d) del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
- 12.di dare atto che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affidamento d'importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, si reputa di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in oggetto.
- 13.di autorizzare la stipula del contratto (allegato 3) nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 14.di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Vincenzo Murru;
- 15.di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2026 avverrà entro il 31/12/2026;
- 16.di rettificare, per le motivazioni esposte in premessa le DD 1500/2026 del 12.03.2026 e DD n. 945/2026 del 17 febbraio 2026 dando atto che il corretto Codice Opera è il CO 5324;
- 17.di dare atto che l'opera di cui al presente provvedimento è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 di cui al D.U.P. 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 757 del 15.12.2025 esecutiva dal 04.01.2026 e successive modifiche, come "Potenziamento della biodiversità e delle infrastrutture verdi nel Parco della Confluenza" e con il codice opera 5324.
- 18.di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 19.di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- 20.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta"

Dettaglio economico-finanziario

- 21.di impegnare la spesa di Euro 15.320,09 (IVA 22% e oneri inclusi), al lordo delle ritenute di legge, come previsto ai punti 6 e 7 per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Progetto esecutivo (opere impiantistiche), unico livello progettuale, e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intera opera (Fase 1) CIG BC37AF0EAD , nell'ambito dell'opera nominata Programma Regionale PIEMONTE-FESR 2021-2027 azione II.2VII.2 - Sviluppo e completamento di infrastrutture verdi - Corona Verde - Progetto "Potenziamento della biodiversità e delle infrastrutture verdi nel Parco della Confluenza" (CUP - C18E24000240006 - C.O. 5234), con la seguente imputazione:

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo/ articolo	Servizio responsabile	Scadenza obbligazione
Euro 15.320,09	2026	09	02	2	02	152000204001	117	31/12/2026
Descrizione capitolo e articolo		GRANDI OPERE DEL VERDE - PROG REG PIEM FESR21-27 AZIONE II.2VII.2 - SVIL. E COMPL. DI INFRASTR VERDI - CORONA VERDE - PROG. "POT. BIOD. E INF. VERDI NEL P. DELLA CONFLUEN" VED CAP 34460003 E-s 117						

Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario
U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.

DI dare atto che tale importo risulta finanziato con determinazione dirigenziale n. 945/2026 del 17.02.2026, esecutiva in pari data - accertamento n. 3422/2026, come di seguito specificato:

Importo	Anno di Bilancio	Capitolo/articolo	UEB	Titolo	Tipologia	Categoria	Scadenza obbligazione
15.320,09	2026	034460003001	117	4	0200	01	31/12/2026
DESCRIZIONE CAPITOLO ARTICOLO		REGIONE PIEMONTE - PROG REG PIEM FESR21-27 AZIONE II.2VII.2 - SVIL. E COMPL. DI INFRASTR VERDI - CORONA VERDE-PROG. "POT. DELLA BIOD. E INF. VERDI NEL PARCO DELLA CONFLUEN" VED CAP152000204 S-set 117					
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario					
E.4.02.01.02.001		Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome					

22.di dare atto che per la Fase 2 (opzionale), per la quale il professionista affidatario resta vincolato ad assumere l'incarico, l'amministrazione si riserva l'estensione, che avverrà eventualmente con successivi e specifici provvedimenti di approvazione della successiva fase di affidamento e di impegno delle relative spese;

23.di dare atto che con successivo provvedimento si procederà all'approvazione del progetto esecutivo e alla prenotazione della restante spesa del quadro economico dell'opera.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Vincenzo Murru



*DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE*

SCHEMA DI CONTRATTO

Opera "Potenziamento della biodiversità e delle infrastrutture verdi nel Parco della Confluenza" (CUP - C18E24000240006 - Cod. Opera 5324)

Incarico professionale per redazione del Progetto esecutivo (opere impiantistiche), unico livello progettuale, e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intera opera (Fase 1), Direzione operativa opere impiantistiche, Coordinamento della Sicurezza in fase Esecuzione (Fase 2 opzionale)

Programma Regionale Piemonte - FESR 2014-2020 azione II.2VII.2 - Sviluppo e completamento di infrastrutture verdi - Corona verde

- CIG BC37AF0EAD

* * * * *

Con la presente scrittura privata non autenticata, tra il COMUNE DI TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I. 00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente del Servizio Opere del Verde, Arch. Vincenzo MURRU, nato a Torino il 22 giugno 1967, domiciliato per la carica in Torino, Via Padova 29, ai sensi dell'articolo 28, comma 2, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città n. 411 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 2 dicembre 2024 esecutiva dal 29 dicembre 2024 ed il soggetto affidatario***** con sede in ***** CAP ***** Torino (TO) Codice fiscale e Partita I.V.A. *****, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. *** in data *** esecutiva dal ***, che qui si intende integralmente richiamata;

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 – PREMESSE ED ALLEGATI

1.1 Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto le premesse e la documentazione qui di seguito elencata:

tutti i documenti caricati e restituiti sul portale MEPA di Acquisti in Rete di cui alla trattativa diretta n. **6279704**

1.2 I menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente Contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso la Stazione appaltante.



*DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE*

1.3 In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente Contratto e nei documenti sopra indicati, vale l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione dei servizi nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque, rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

1.4. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici e, in particolare, senza pretese di esaustività:

- a) il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e i suoi atti di regolamentazione;
- b) il D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. con i relativi allegati;

In caso di modifica, integrazione, novella o abrogazione normativa, le norme richiamate nel presente Contratto verranno automaticamente e di conseguenza aggiornate, senza che per tale motivo l'Operatore economico possa opporsi o pretendere ulteriori modifiche contrattuali o compensi.

L'incarico è, inoltre, conferito prima dell'esecuzione delle opere di cui all'oggetto.

Art. 2 - OGGETTO E MODALITÀ DELL'INCARICO

1. L'Amministrazione affida al soggetto affidatario suindicato, ai sensi degli artt. del D.Lgs. n. 36/2023 art. 50, comma 1, lett. b) (procedura di affidamento diretto), art. 41, comma 8 (progettazione esecutiva), art. 114 c. 6 (Direzione Lavori) e Allegato II.14 art. 2, commi 2 (Direzione Operativa) Redazione Progetto esecutivo opere impiantistiche, unico livello progettuale, e Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione (Fase 1); Direzione operativa opere impiantistiche, Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione di tutte le opere, Collaudo tecnico funzionali impianti (Fase 2 Opzionale), CIG ***** nella persona del dott./ing/arch *****
2. L'incarico, per la particolare natura, è conferito ai sensi degli articoli 41, comma 8 e 114, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto l'affidatario è in possesso dei requisiti tecnico-professionali e di adeguato curriculum conservato agli atti della Divisione Verde, Parchi e Tutela Animali considerata la particolarità della prestazione richiesta.
3. Ai sensi dell'art. 41 comma 5 D.Lgs n. 36/2023, in ragione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, e della necessità del rispetto del cronoprogramma approvato per la progettazione e realizzazione dell'opera, è stata prevista la progettazione esecutiva quale unico livello di progettazione, comprendente quindi anche i documenti sotto precisati (cioè in modifica di quanto precedentemente previsto in approvazione del D.I.P.).

Lo svolgimento dell'incarico in oggetto è suddiviso nelle seguenti fasi:

1° Fase: Attività di Progettazione esecutiva, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:



*DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE*

Il professionista dovrà produrre tutti gli elaborati necessari per la definizione finale di tutte le lavorazioni e per descrivere compiutamente e in ogni particolare impiantistico l'intervento da realizzare, i cui contenuti dovranno essere conformi a quanto previsto dall'allegato I-7 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (con particolare riferimento agli artt. 22-33), dal vigente Regolamento Edilizio, nonché dalle norme di legge e dalle normative tecniche vigenti in materia.

Il Professionista dovrà comunque effettuare tutte le verifiche necessarie ai fini dell'identificazione delle opere di completamento ed accessorie idonee al contesto oggetto di intervento.

Il Professionista dovrà nello specifico redigere, relativamente alle opere oggetto dell'incarico (per le sole opere impiantistiche - impianti di irrigazione, ad eccezione del PSC che comprende invece l'intera opera), i seguenti elaborati progettuali:

Elaborati dell'ex PFTE parte II del DM 17.06.2026

- Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
- rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;

Elaborati del Progetto Esecutivo:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici, comprensivi anche di quelli relativi agli impianti, nonché, ove previsti, degli elaborati relativi alla verifica di conformità alle norme applicabili; Particolari costruttivi;
- d) calcoli del progetto esecutivo degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) ~~aggiornamento del~~ Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (relativo all'intera opera);
- g) quadro di incidenza della manodopera;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- l) computo metrico estimativo e quadro economico;
- m) schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
- n) ~~piano particolare di esproprio aggiornato;~~
- o) relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di riferimento, di cui al Codice, ove applicabili;

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

p) fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, recante i contenuti di cui all'allegato XVI al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

Il progetto deve essere adeguato all'ottenimento di tutte le autorizzazioni di legge e pertanto deve contenere tutti gli atti ed elaborati necessari per acquisire le autorizzazioni, pareri e quant'altro previsto dalle Leggi nazionali o provinciali vigenti e dai regolamenti comunali. In particolare, si richiama l'ottenimento dell'autorizzazione di competenza CMTO per l'emungimento acque di falda ad uso irriguo.

Tutte le attività dovranno essere svolte in coordinamento e collaborazione con Iren Smart Solution di Torino, gestore degli impianti elettrici per gli immobili della Città di Torino e il gruppo di progettazione interno all'Amministrazione.

2° Fase: Attività di Direzione Operativa Impianti - Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (opzionale):

Il professionista dovrà svolgere tutte le attività previste dall'allegato II-14 al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (con particolare riferimento agli artt. 1-24), e che si intende qui integralmente richiamato, e dal Decreto MIT del 7.3.2018 n. 49, tra le quali si cita, a titolo non esaustivo:

Attività di Direzione Operativa impianti e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione:

- Assistenza al Direttore lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
- Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione
- Contabilità dei lavori a corpo
- Certificato di regolare esecuzione
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (relativo all'intera opera);
- Collaudo tecnico funzionale degli impianti

Si richiamano fra le competenze della Direzione Lavori:

- accettare i materiali e i componenti messi in opera e, se del caso, emettere motivato rifiuto ai sensi dell'articolo 4;
- impartire all'esecutore le disposizioni e le istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto, emanando a tal fine ordini di servizio che devono

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

essere comunicati al RUP e che devono recare una sintetica motivazione delle ragioni tecniche e delle finalità perseguite;

- controllare e verificare il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori;
- controllare lo sviluppo dei lavori e impartire tempestivamente le debite disposizioni per la relativa esecuzione entro i limiti dei tempi e delle somme autorizzate;
- fornire al RUP l'ausilio istruttorio e consultivo necessario per gli accertamenti finalizzati all'adozione di modifiche, variazioni e varianti contrattuali, ferma restando la possibilità di disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP;
- gestire le contestazioni su aspetti tecnici e le riserve, attenendosi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato d'appalto;
- contabilità dei lavori a corpo;
- Collaudo tecnico funzionale degli impianti (D.M. Sviluppo economico 22/01/2008 n. 37)

Attività di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

L'incarico, da svolgersi ai sensi e con le modalità suindicate, con particolare riferimento agli obblighi previsti dagli articoli 92 del succitato D.Lgs. n. 81/2008 e disposizioni integrative e correttive previste dal D.Lgs. 3 agosto 2009 n. 106 e s.m.i., comporta principalmente l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- Verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- Verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto.

Adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui sopra, ove previsto, e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 81/2008, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

- Organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- Verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- Segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008, ove previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione da' comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- Sospende, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Il Professionista svolgerà l'incarico secondo le direttive del Responsabile Unico del Progetto e Responsabile dei Lavori nella persona dell' Arch. Vincenzo Murru, coadiuvato dall'ing. Roberto Rosato dipendente anch'esso dell'Amministrazione appaltante, dalla quale riceverà le dovute istruzioni circa lo svolgimento dell'incarico sopra citato.

Per la 2° fase il professionista affidatario resta vincolato ad assumere l'incarico con riserva di estensione da parte della stazione appaltante, come previsto dal successivo art. 16.

Art. 3 - DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

1. L'incarico comprende lo svolgimento delle attività di Redazione Progetto esecutivo opere impiantistiche, unico livello progettuale e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione dell'intera opera (Fase 1); Direzione operativa opere impiantistiche, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intera opera, Collaudo tecnico funzionali impianti (Fase 2 Opzionale) da svolgersi ai sensi e con le modalità su indicate, con particolare riferimento agli obblighi previsti dall'art. 41 del D.Lgs [n. 36/2023](#) e **dalla sezione III dell'Allegato I.7 e dalle norme vigenti in materia** per quanto concerne la progettazione e

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

dall'art. 114 del D.Lgs n. 36/2023 e dall'Allegato II.14 e dalle norme vigenti in materia per quanto concerne la Direzione Lavori.

2. Durante l'intero periodo di durata del servizio, il Professionista dovrà garantire il costante supporto tecnico al Responsabile Unico di Progetto nell'iter delle procedure autorizzative presso tutti gli enti esterni.
3. Il professionista, inoltre, dovrà garantire il coordinamento costante con il Responsabile Unico di Progetto e con gli altri funzionari della Struttura organizzativa competente, riferendo periodicamente sull'andamento delle attività, allo scopo di consentire una valutazione congiunta delle indicazioni progettuali nel loro divenire e poter concordare congiuntamente decisioni sui singoli problemi che venissero a maturare nel corso dello svolgimento del presente incarico;
4. Le attività suddette verranno espletate dal Professionista in riferimento alla progettualità in corso di svolgimento in relazione alla candidatura della presente Amministrazione al Bando di finanziamento Regionale citato in oggetto.
5. La documentazione, relativa e conseguente i suddetti compiti, dovrà essere consegnata formalmente al Responsabile Unico di Progetto.
6. Il Professionista inoltre dovrà essere disponibile a fornire tutti i chiarimenti, esprimere pareri su eventuali varianti ed effettuare i sopralluoghi ritenuti necessari dal Responsabile Unico di Progetto, durante l'esecuzione delle opere, senza ulteriori compensi.
7. Il Professionista svolgerà l'incarico secondo le direttive del RUP nella persona dell'arch. Vincenzo Murru, dipendente dell'Amministrazione appaltante presso la Divisione Verde, Parchi e Tutela Animali, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, coadiuvato dall'ing. Roberto Rosato, dipendente anch'esso dell'Amministrazione appaltante, dal quale riceverà le dovute istruzioni circa lo svolgimento dell'incarico sopra citato.

Art. 4 - NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO

In ossequio al principio generale della personalità della prestazione professionale, l'affidatario dovrà eseguire personalmente l'incarico affidatogli e potrà avvalersi, a proprie spese, delle necessarie collaborazioni per gli aspetti operativi. E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale, del contratto de quo. L'affidatario dovrà pertanto attenersi, oltre che alle disposizioni della Legge n. 1086/1971 e s.m.i., al D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., alla normativa vigente in materia di opere pubbliche, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 36/2023, oltre che alla normativa vigente in materia di sicurezza, ai principi ed alle misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., al D.M. 17/01/2018.

La redazione di eventuali documenti dovrà essere conforme ai disposti della legge e dei suoi allegati, nonché rispettare quanto enunciato nel precedente art. 3 del presente Contratto.

Art. 5 - CLAUSOLA ESPRESSA PER ERRORI OD OMISSIONI DELLA PROGETTAZIONE



*DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE*

Nel caso emergano in fase esecutiva errori od omissioni nella progettazione esecutiva dell'opera - come definiti dall'art. 3 Allegato I.1 del D.Lgs. n. 36/2023 - tali da pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione, a titolo transattivo e in applicazione dell'art. 41 c. 8-bis del D.Lgs. n. 36/2023, il soggetto affidatario e progettista dell'opera, per rimediare in forma specifica a tali errori od omissioni si impegna a svolgere tutte le prestazioni professionali reintegrative necessarie al fine di garantire la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione quali la redazione del progetto di perizia di variante (come disciplinata dall'art. 2 - 1^a fase Progettazione esecutiva), le correlate prestazioni di Direzione operativa in supporto della Direzione Lavori (come disciplinate dall'art. 2 - 2^a fase Direzione Lavori), e ogni altra prestazione professionale integrativa che si rendesse necessaria al fine del rimedio degli errori od omissioni; in tali casi il professionista si impegna ad avviare le prestazioni e professionali reintegrative entro 10 giorni dalla consegna del servizio.

Il corrispettivo economico di tali prestazioni professionali reintegrative, determinato nelle stesse modalità indicate nel successivo art. 7 (compreso il ribasso applicato in procedura di affidamento e il ribasso offerto dal soggetto affidatario) potrà essere riconosciuto quale quota parte del risarcimento del danno causato alla Stazione Appaltante, ferma restando la responsabilità del progettista e la possibilità per la Stazione Appaltante di formulare richiesta risarcitoria nei confronti del soggetto affidatario e progettista qualora il valore del danno sia maggiore del corrispettivo economico delle prestazioni professionali reintegrative; è in ogni caso esclusa la possibilità che la Stazione Appaltante possa riconoscere il pagamento di tali prestazioni professionali reintegrative in quanto ritenute compensative del pregiudizio arrecato.

Art. 6 – GARANZIE

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, trattandosi di affidamento d'importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non è richiesta garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in oggetto.

Art. 7 – DURATA DELL'INCARICO

La sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 55 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 avviene entro 1 mese dall'aggiudicazione, fatte salve le facoltà di cui all'art. 50, comma 6 o dell'art. 17, comma 8 e 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Il professionista dovrà produrre gli elaborati previsti dal presente contratto e svolgere l'incarico con secondo il seguente:

Cronoprogramma

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

In riferimento alle attività professionali oggetto di affidamento sono previste di massima le seguenti scadenze:

- Quantificazione di massima delle opere impiantistiche oggetto di incarico di progettazione entro il 15.07.2026 al fine di permettere l'ottenimento dei pareri di competenza;
- consegna del Progetto esecutivo (opere impiantistiche), del Piano di Sicurezza Coordinamento P.S.C. (dell'intera opera) ed espletamento delle attività previste nella 1a Fase: entro il 31.07.2026;
- espletamento delle attività previste nella 2a Fase: Direzione Operativa opere impiantistiche e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (relativo all'intera opera): esecuzione lavori: di massima prevista nel periodo maggio 2027-giugno 2028
- CRE e collaudo impianti: conclusione di massima prevista entro settembre 2028

I tempi per l'espletamento delle prestazioni della fase di Direzione Operativa e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) sono vincolati al tempo contrattuale concesso all'Impresa affidataria dei lavori; il Professionista dovrà ritenersi vincolato sino all'emissione dell'Atto di Collaudo o CRE.

Art. 8 – CORRISPETTIVO PROFESSIONALE E LIQUIDAZIONE

1. Il corrispettivo professionale per le attività **di cui al presente** è calcolato ai sensi dell'art. 1, comma 2 dell' All. I.13 del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.M. 17/06/2016, con applicazione dello sconto offerto dall'affidatario pari al, ed ammonta ad Euro, al lordo delle ritenute di legge, oltre contributi previdenziali per euro ed IVA euro, se dovuti, come da offerta ricevuta sul sistema MEPA di Acquisti in Rete.

L'affidatario accetta pertanto l'importo complessivo calcolato come da preventivo di parcella allegato ai documenti della trattativa MEPA n., datato e ribassato del 20%, al netto dello sconto offerto dal medesimo, quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo del servizio o esigenze motivatamente ritenute adeguate dal Responsabile Unico di Progetto.

Il corrispettivo è così composto:

Fase 1

Onorario	Euro	*****
Inarcassa 4%	Euro	*****
IVA 22%	Euro	*****



DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

Totale corrispettivo complessivo Euro *****

Fase 2 (opzionale)

Onorario Euro *****
Inarcassa 4% Euro *****
IVA 22% Euro *****

Totale corrispettivo complessivo Euro *****

Per il presente affidamento l'importo sarà corrisposto per la fase 1 in un'unica soluzione e per la fase 2 articolato in un pagamento in acconto al raggiungimento del 50 % dei lavori contabilizzati (intera opera) e nel pagamento del saldo; i pagamenti sono **subordinati** :

- a) alla verifica di conformità delle prestazioni;
- b) alla verifica di correttezza contributiva tramite l'acquisizione del DURC o analogo documento di regolarità contributiva.

Al contratto non trova applicazione la disposizione di cui all'art. 11, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 come da Circolare della Direzione Finanziaria prot. 2130 del 19 giugno 2023.

La Misura è cofinanziata dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) nell'ambito dell'obiettivo di Policy 2 "Un'Europa resiliente, più verde e a basse emissioni di carbonio" – Priorità II "Transizione ecologica e resilienza" – Obiettivo specifico RSO2.7. "Rafforzare la protezione e la preservazione della natura, la biodiversità e le infrastrutture verdi, anche nelle aree urbane, e ridurre tutte le forme di inquinamento" - Azione II.2vii.2 - "Sviluppo e completamento di infrastrutture verdi" del PR FESR Piemonte 2021-2027

2. L'affidatario sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, a seguito di richiesta da parte dell'Amministrazione, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'articolo 21 del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva. In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. n. 231/2002 e s.m.i., mentre non saranno in ogni caso dovuti all'affidatario eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.
3. In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando l'affidatario non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati.

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

4. L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Stazione Appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto. L'affidatario si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino – della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Clausola di eventuale aggiornamento del corrispettivo contrattuale

Nel caso in cui l'importo stimato dei lavori subisca un incremento in fase di progettazione esecutiva o in fase di esecuzione lavori per le prestazioni di Direzione Operativa e di Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, rispetto a quanto di seguito riportato:

- € 132.000,00 (comprensivo degli oneri della sicurezza) in riferimento alle opere rientranti nella categoria IA.01
- € 1.068.000,00 (comprensivo degli oneri della sicurezza) in riferimento alle opere rientranti nella categoria P.02

potrà essere riconosciuto al professionista incaricato l'aggiornamento ed aumento del corrispettivo esclusivamente nel caso in cui l'aumento del corrispettivo sia maggiore della percentuale del 10%.

Art. 9 – OBBLIGO DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Stazione Appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto.

Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo di gara (CIG: *****) attribuito dall'Anac - CUP C18E24000240006



DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE

L'aggiudicatario si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino – della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 10 - ONERI ACCESSORI

1. Saranno rimborsati all'affidatario i contributi, le imposte e tasse a carico dell'Amministrazione, quali contributi previdenziali ed I.V.A. se dovuti ex lege.

Art. 11 - NORME GENERALI

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme del Codice Civile ed alle leggi di settore, in particolare al D.Lgs. n. 36/2023 e al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, alla L. n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
2. Le parti danno altresì atto di impegnarsi al rispetto del Patto di integrità delle imprese allegato alle condizioni particolari di servizio e al rispetto del Codice di comportamento della Città, nonché di conoscere ed accettare il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Città' Metropolitana, adottato con deliberazione G.C. n. 88 del 22.02.2022 e sottoscritto in data 04.04.2022;
3. Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di quanto indicato dall'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., con l'onere di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati.

Art. 12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali.
- L'Amministrazione è altresì autorizzata al trattamento dei dati necessari per l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico conferito all'affidatario e saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) esclusivamente nell'ambito dell'incarico sopracitato regolato dal presente contratto. Tali dati saranno conservati per il tempo previsto dalle norme specifiche in materia.
- Il responsabile per la protezione dei dati personali (RPD) della Città di Torino ha sede in Torino (To), Via Meucci n. 4, 10121; email: rpd-privacy@comune.torino.it
- L'affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento sopracitato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali dalla Città n. 387 del 10/06/2019.

Art. 13 - RECESSO

L'Amministrazione si riserva il diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto, ai sensi dell'articolo 1373 del Codice Civile, in qualsiasi momento. In tal caso, all'affidatario sarà corrisposto unicamente il compenso relativo alla parte di prestazione al momento eseguita, oltre il mancato guadagno pari al decimo della prestazione non ancora eseguita, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare della prestazione eseguita. Il recesso dell'affidatario potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi dell'articolo 2237 del Codice Civile.

Art. 14 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti. In ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'affidatario Incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta, salvo il corrispettivo per le prestazioni regolarmente svolte fino al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dall'Amministrazione in conseguenza dell'inadempimento.
2. Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di mancato rispetto di quanto espressamente previsto dal precedente art. 3, oltre che nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., dall'articolo 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino
3. L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso l'Affidatario inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno cagionato.

Art. 15 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

4. Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile Unico di Progetto nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta giorni da quello in cui è stata fatta richiesta. Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le controversie



*DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE*

insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito ordinario, e sarà competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

5. Non è applicabile al contratto de quo l'istituto della mediazione civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.Lgs n. 28/2010 e s.m.i

Art. 16 - ESECUTIVITÀ

Il Professionista ed il Dirigente competente si impegnano alla sottoscrizione digitale del presente contratto a far data dall'esecutività del provvedimento amministrativo di affidamento del predetto incarico che qui si intende integralmente richiamato, limitatamente alla 1° Fase, restando il professionista affidatario vincolato ad assumere le parti restanti dell'incarico (2° Fase) con riserva di estensione da parte della stazione appaltante tramite successivi provvedimenti amministrativi.

Art. 17 - DOVERE DI RISERVATEZZA

1. L'Affidatario si impegna a non rivelare a terzi e a non usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti all'esecuzione del Contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le informazioni tecniche relative a procedimenti, disegni, attrezzature, apparecchi, fatti, atti e programmi dell'Amministrazione, che vengano messi a sua disposizione o di cui l'Affidatario venga comunque a conoscenza durante l'esecuzione del Contratto.
2. L'obbligo di riservatezza è assoluto e vincolante per l'Affidatario per tutta la durata del Contratto e per tutti gli anni successivi alla sua conclusione, fino al momento in cui le informazioni delle quali l'Affidatario sia venuto a conoscenza siano divenute di dominio pubblico.
3. L'Affidatario è responsabile nei confronti dell'Amministrazione committente dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza del presente articolo.
4. In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto e l'Affidatario è tenuto a risarcire all'Amministrazione medesima tutti i danni che ne dovessero derivare.



*DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE, VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI
SERVIZIO OPERE DEL VERDE*

Art. 18 - SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE E TASSE

1. Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, salvo diversa espressa disposizione. Ai fini fiscali si da atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'IVA per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli articoli 5 e 40 del DPR 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.

Il Professionista incaricato/legale rappresentante

Documento firmato digitalmente

Il Dirigente Servizio Opere del Verde
Arch. Vincenzo MURRU

Documento firmato digitalmente

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'affidatario dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti del presente Contratto : Art. 3 (direttive e prescrizioni), Art. 4 (norme particolari per l'incarico), Art. 7 (durata dell'incarico), Art. 8 (corrispettivo professionale e liquidazione), Art. 13 (recesso), Art. 14 (risoluzione del contratto), Art. 15 (controversie e foro competente), Art. 18 (spese contrattuali, imposte e tasse).

Il Professionista incaricato/legale rappresentante

Documento firmato digitalmente

Il Dirigente Servizio Opere del Verde
Arch. Vincenzo MURRU

Documento firmato digitalmente