

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 1152

Torino, 25/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031. PNRR-M2C3I.1.1 – COSTRUZ. NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZ. EDIF. – REALIZZAZ. EDIF. SCOL. PUBBLICO MEDIANTE SOSTITUZ. EDILIZIA EDIF. SCOL. VIA SANTHIA' 76 (CO 5037-CUP C11B22000470006). FINANZ. UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU. ADEGUAMENTO INCARICO PROF.LE DIREZ. OPERATIVA E COORDINAM. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE A POLITECNA EUROPA SRL (CIG 98634654CF) EURO 10.858,24 INARCASSA E IVA COMP. E ADEGUAMENTO INCARICO PRO.LE COLLAUDO TECNICO AMM.VO IN CORSO OPERA A ING. CUZZOLA (CIG B495EE435C) EURO 453,56 INARCASSA E IVA COMP. IMP. SPESA. APPROVAZIONE NUOVO Q.E. E CRONOP. FINANZIARIO

A seguito del Decreto Ministeriale n. 343 del 2 dicembre 2021 è stato predisposto l'avviso n. 48048 per la presentazione di candidature da parte degli Enti Locali, per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici, mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

La Città ha individuato per la partecipazione al bando l'edificio scolastico di via Santhià 76.

Con decreto del Direttore generale dell'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, sono stati approvati gli elenchi, su base regionale, degli interventi ammessi al finanziamento, e successivamente, come previsto dall'art 10 c. 6 dell'avviso, è stato firmato l'accordo di concessione, di cui alla Deliberazione Giunta Comunale del 14/10/2022 n. 651/2022, tra la Città di Torino ed il Ministero dell'Istruzione, Reg. U.0087258, del 14/10/2022.

L'intervento è stato inserito al Codice Opera n. 5037 (CUP C11B22000470006) nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, così come modificato con il provvedimento di

variazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 24 ottobre 2022, n. 687/22, esecutiva dal 07/11/2022. In virtù dell'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex art.1, commi da 369 a 379 Legge n. 197 del 29/12/22) per Euro 876.000,00 si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Delibera Consiglio comunale del 17 aprile 2023, n. 189/23 esecutiva dal 2 maggio 2023, ad Euro 9.658.403,16 di cui Euro 322.403,16 in annualità precedenti, Euro 3.332.880,00 sull'anno 2023, Euro 2.892.800,00 all'anno 2024, Euro 2.892.800,00 sull'anno 2025 ed euro 217.520,00 sull'anno 2026.

I relativi stanziamenti in entrata ed in spesa, sono inseriti nel bilancio di previsione 2023-2025 approvato con Deliberazione C.C. del 17 aprile 2023, n. 196/23, immediatamente eseguibile. L'intervento è finanziato per Euro 8.760.000,00 nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione Europea, NEXT GENERATION EU, oltre a Euro 876.000,00 con risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili assegnate con Decreto del Ministero delle Finanze n. 183 del 03/08/2023; per ulteriori Euro 22.403,16 è finanziato con fondi della Città, già utilizzati nell'ambito delle procedure relative alla verifica di vulnerabilità sismica e di attestazione di prestazione energetica.

Con Atto di Organizzazione n. 1001 del 26 gennaio 2022 del Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Marcello Francione, del Servizio Edilizia Scolastica, nomina rinnovata con disposizione di servizio n. 5624 del 17 maggio 2024 del Direttore di Area 3 ing. Roberto Cesare Crova.

In data 28 marzo 2025 prot. n. 1730 è stato conferito all'Ing. Emanuele Pennazio, l'incarico di Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica a decorrere dal 1 maggio 2025.

Il Ministero dell'Istruzione, in data 2 luglio 2022, ha pubblicato il bando di concorso per la progettazione e la realizzazione di 212 nuove scuole, le cui graduatorie delle proposte ammesse al secondo grado sono state pubblicate il 7 ottobre 2022.

Dato atto che con PEC del 27 febbraio 2023 il Ministero dell'Istruzione, comunicava a codesto Ente la conferma del vincitore POLITECNA EUROPA s.r.l., con sede in Corso Stati Uniti n. 45 – 10129Torino, P. I.V.A. 08662110017, di cui si è preso atto con deliberazione della Giunta Comunale del 9 maggio 2023 n. 248 unitamente alla documentazione progettuale trasferita dal Ministero dell'Istruzione.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 6 giugno 2023 n. 328 si è approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 3236 del 15 giugno 2023, è stata approvata l'indizione della gara d'appalto a procedura negoziata G00483, per l'affidamento dell'incarico professionale specialistico afferente ai lavori di REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PUBBLICO MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA SANTHIA' 76 nell'ambito del PNRR, MISURA M2C3 INVESTIMENTO 1.1 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI e relativo ai successivi livelli di progettazione riferiti al concorso di progettazione esperito dal MIUR, nonché l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori all'operatore economico POLITECNA EUROPA SRL (CIG 98634654CF).

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 3786 del 05 luglio 2023 del Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato, è stata approvata la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata G00483/2023, ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia previste dalla vigente normativa, alla Società Politecna Europa Srl che ha offerto un ribasso del 20% sull'importo a base di gara di Euro 717.252,07 - IVA esclusa, oltre INARCASSA al 4%, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 573.801,66 IVA esclusa, oltre INARCASSA al 4%.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 4263 dell' 1 agosto 2023 esecutiva in pari data, è stata autorizzata la consegna anticipata dell'incarico professionale in oggetto e si è preso atto della variazione di sede legale.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 4749 dell' 1 settembre 2023 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva e autorizzata la stipula del contratto.

In data 5 settembre 2023 è stato sottoscritto il relativo contratto n. 59.

La verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. è stata affidata ex art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, tramite Trattativa con un unico operatore economico (N.T. 9201638 – CIG 9939531874), sul portale del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA di CONSIP S.p.A.), alla Società Normatempo Italia srl che in data 22 giugno 2023 ha inviato l'offerta tramite il portale MePA di CONSIP S.p.A., offrendo un ribasso offerto pari a – 57,35% rispetto allo schema di parcella di cui sopra, che ammonta ad Euro 29.449,28, oltre INARCASSA 4% ed IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 37.365,25.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 4456 dell' 11 agosto 2023 è stata autorizzata la consegna anticipata dell'incarico professionale di verifica del progetto.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 4749 del 1 settembre 2023 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva e autorizzata la stipula del contratto, avvenuta in data 8 settembre 2023 (contatto n. 60 prot. 8711).

Preso atto che, al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR, l'articolo 9 comma 2 del D.L. n. 77/2021 (convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), come specificato dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6, rende disponibile agli Enti locali beneficiari dei finanziamenti il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia S.p.A..

In considerazione del ridotto tempo a disposizione per il proseguimento dell'iter relativo alla realizzazione dell'opera, si è ritenuto opportuno aderire, attraverso la determinazione dirigenziale atto n. DD 2369 del 12 maggio 2023, alla procedura di Invitalia S.p.A., con sede in Roma, via Calabria 46, P.I. 05678721001, quale Centrale di Committenza affinché, ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, procedesse all'indizione, alla gestione e all'aggiudicazione dell'Accordo quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici– (M2C3 INV. 1.1- PNRR), nonché alla stipulazione, all'esito della stessa, di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determinazione di “Invitalia S.p.A.”, n. 102/2023, del 19 maggio 2023, n. 0149706, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016,

interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento di lavori per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex. art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono stati inviati in data 19 maggio 2023 e pubblicati sulla G.U.U.E. in data 24 maggio 2023.

Preso atto che INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 22 settembre 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione prot. 0269742 del 22 settembre 2023 dell'intervento, da cui risulta per il lotto geografico 12 - Piemonte (CIG 9834603B20)– AQ Torino A- Aggiudicataria: IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. (operatore singolo), con sede legale in corso Sempione n.196/bis – in Busto Arsizio (Varese) cap 21052 (P.IVA 02692000124), Legale Rappresentante Davide Pino per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 33 comma 1 D.Lgs 50/16 es.m.i., che a seguito del ribasso offerto del 10,69%, sull'importo a base di gara di Euro 7.770.926,07 (di cui Euro 7.690.497,57 per opere soggette a ribasso ed Euro 80.428,50 per oneri della sicurezza contrattuale), risulta un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 6.948.811,88 (di cui Euro 6.868.383,38 per opere soggette a ribasso ed Euro 80.428,50 per oneri della sicurezza contrattuale), oltre Euro 694.881,19 per IVA 10%, e così in totale Euro 7.643.693,07.

Con Deliberazione della Giunta Comunale DEL n. 595 del 26 settembre 2023 è stato approvato il progetto esecutivo e il relativo nuovo quadro economico e cronoprogramma.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 7572 dell'11 dicembre 2023 è stato riapprovato il progetto esecutivo e rettificati gli allegati progettuali.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 772 del 9 febbraio 2024, esecutiva in pari data è stata approvata l'O.D.A. per l'affidamento dei lavori alla ditta IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL con sede in Corso Sempione n. 196/bis – Busto Arsizio (VA) p. IVA 002692000124 ed è stata autorizzata la consegna anticipata, avvenuta in data 18 marzo 2024 come da verbale redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'Esecutrice.

In data 24 aprile 2024 è stato sottoscritto il contratto n. 32.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 8944 del 30 dicembre 2024, esecutiva in pari data, è stato affidato il servizio professionale specialistico relativo al collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico funzionale Impianti in corso d'opera, all'ing. Pasquale Cuzzola, con studio in Via Provinciale Spirito Santo Dir. Politi n. 19/B – 89128 Reggio Calabria e sede operativa in Corso Susa n. 242 – 10098 Rivoli (To) - P.IVA 01229920804, impegnata la relativa spesa e conseguentemente ri-approvato il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 2600 del 30 aprile 2025, esecutiva in pari data, è stato affidato l'incarico professionale per Procedura di prevenzione incendi ex artt. 4 del decreto 7 Agosto 2012 e D.P.R. 1 agosto 2011 n. 151 e redazione relazione tecnica per attività 67 4 e conseguentemente è stata impegnata la relativa spesa e aggiornato il quadro economico e il relativo cronoprogramma finanziario.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 2844 del 13 maggio 2025, esecutiva in pari data, sono state approvate modifiche migliorative al progetto senza aumento dei costi ai sensi dell'art. 106

comma 1 lett. e) D. Lgs. 50/2016 e smi.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 3310 del 3 giugno 2025, esecutiva in pari data, è stata impegnata la spesa relativa al Collegio Consultivo Tecnico e aggiornati il quadro economico e il cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 4233 del 16 luglio 2025, esecutiva in pari data, è stato approvato l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs 36/23, alla Società IREN Smart Solutions S.p.A. con sede in Reggio Emilia, Via Nubi di Magellano n. 30 – CAP 42123 C.F. e Partita IVA 02184890354 (CIG 8787969D6C), in quanto soggetto che gode di un diritto di esclusiva ai sensi dell'art. 76 comma 2 lettera b) n. 3 del D.lgs 36/23, per l'esecuzione dell'intervento di fornitura elettrica e dell'allaccio in media tensione. Con il medesimo atto è stato approvato il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 5365 del 9 settembre 2025, esecutiva in pari data, è stato approvato il progetto di variante in corso d'opera per circostanze impreviste e imprevedibili con aumento dei costi ex art. 106 comma 1 lett. c del D. Lgs. 50/2016 e smi per Euro 210.515,13 ed impegnata la relativa spesa, approvando, conseguentemente, il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 5803 del 25 settembre 2025 è stato affidato l'incarico per la redazione dell'attestazione di prestazione energetica (APE Post Operam) e la redazione della relazione di collaudo basata su misure acustiche in opera, per l'edificio oggetto d'intervento e approvato il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 844 del 12 febbraio 2026, esecutiva in pari data, sono state approvate ulteriori modifiche migliorative al progetto senza aumento dei costi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Visto che con la determinazione dirigenziale Atto n. DD 5365/2025 è stato approvato il sopraccitato progetto di variante in corso d'opera ex art. 106 comma 1 lett. c del D. Lgs. 50/2016 e smi , occorre provvedere all'adeguamento del compenso degli incarichi professionali relativi:

- alla Direzione Operativa con funzioni di direzione lavori per le opere strutturali e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione in favore della Società Politecna Europa Srl in forza dell'affidamento già autorizzato con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 4263 dell' 1 agosto 2023 esecutiva in pari data;
- al collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, all'ing. Pasquale Cuzzola, in forza dell'affidamento già autorizzato con determinazione dirigenziale Atto n. DD 8944 del 30 dicembre 2024, esecutiva in pari data.

A tal fine era già stato richiesto all'Ufficio Parcelle Incarichi Professionali Esterni, l'aggiornamento dei preventivi di parcella a seguito dell'approvazione della variante, pervenuto in data 20 dicembre 2024 prot. n. 14500 (allegati 1 e 2), con la precisazione che l'importo delle competenze professionali integrative è costituito dalla differenza fra l'importo aggiornato e l'importo già riconosciuto in precedenza.

In particolare:

- **per la Direzione Operativa e il Coordinamento della Sicurezza**: considerato che il calcolo dell'Ufficio Parcelle ammonta ad un compenso aggiornato pari ad Euro 372.271,03 contributi

previdenziali e IVA esclusi, a cui va detratto l'importo lordo a base di gara di affidamento iniziale pari ad Euro 361.573,68, porta ad una differenza di Euro 10.697,35 contributi previdenziali e IVA esclusi, dalla quale va dedotto il ribasso di gara del 20% offerto in sede di affidamento, per cui risulta un importo netto di adeguamento dell'incarico pari ad Euro 8.557,88 per onorario, oltre ad Euro 342,32 per INARCASSA 4% ed Euro 1.958,04 per IVA 22% e così in totale Euro 10.858,24 da riconoscere alla società Politecna Europa srl con sede in Corso Stati Uniti n. 45 – 10129 Torino, P. I.V.A. 08662110017, legale rappresentante ing. Luca Massimo Giocosa (CIG 98634654CF). La Liquidazione avverrà con le modalità previste nello schema di contratto (all. 3) che si approva con il presente atto.

- **per il Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera:** considerato che il calcolo dell'Ufficio Parcelle ammonta ad un compenso aggiornato pari ad Euro 53.088,89 contributi previdenziali e IVA esclusi, a cui va detratto l'importo lordo a base di gara di affidamento iniziale pari ad Euro 52.391,72, porta ad una differenza di Euro 697,17 contributi previdenziali e IVA esclusi, dalla quale va dedotto il ribasso di gara del 48,725% offerto in sede di affidamento, per cui risulta un importo netto di adeguamento dell'incarico pari ad Euro 357,47 per onorario, oltre ad Euro 14,30 per INARCASSA 4% ed Euro 81,79 per IVA 22% e così in totale Euro 453,56, da riconoscere all'ing. Pasquale Cuzzola – CIG B495EE435C. La Liquidazione avverrà con le modalità previste nello schema di contratto (all. 4) che si approva con il presente atto.

Gli importi di Euro 10.858,24 ed Euro 453,56, oneri previdenziali ed IVA inclusa, rientrano nel quadro economico dell'opera già approvato con determinazione dirigenziale Atto n. DD 6841/2022, e trovano copertura utilizzando i fondi prenotati alla voce "Spese tecniche", come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario.

Si attesta l'ottemperanza delle disposizioni prescritte dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

La stipula dei contratti per l'adeguamento del compenso degli incarichi in oggetto, i cui schemi, sono allegati al presente provvedimento (all. 3 e 4), sarà disposta a far data dall'esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

Pertanto con il presente provvedimento si rende ora necessario provvedere ad approvare:

- l'adeguamento del compenso dell'incarico professionale relativo alla Direzione Operativa con funzioni di direzione lavori per le opere strutturali e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione in seguito all'approvazione della variante, impegnare la spesa relativa ed approvare il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario, così come riportato nel dettaglio economico finanziario;

- l'adeguamento del compenso dell'incarico professionale relativo collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo statico in corso d'opera e collaudo tecnico funzionale Impianti in corso d'opera all'ing. Pasquale Cuzzola, con studio in Via Provinciale Spirito Santo Dir. Politi n. 19/B – 89128 Reggio Calabria e sede operativa in Corso Susa n. 242 – 10098 Rivoli (To) - P.IVA 01229920804.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare, per le ragioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, gli adeguamenti dei compensi degli incarichi professionali per i lavori di REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO PUBBLICO MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA SANTHIA' 76 nell'ambito del PNRR, MISURA M2C3 INVESTIMENTO 1.1 - COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI, come da preventivi di parcella (all. 1 e 2) relativi alla:
- **Direzione Operativa e il Coordinamento della Sicurezza**: alla società Politecna Europa srl con sede in Corso Stati Uniti n. 45 – 10129 Torino, P. I.V.A. 08662110017, legale rappresentante ing. Luca Massimo Giocosa (CIG 98634654CF), per un importo netto di adeguamento dell'incarico pari ad Euro 8.557,88 per onorario, oltre ad Euro 342,32 per INARCASSA 4% ed Euro 1.958,04 per IVA 22% e così in totale Euro 10.858,24.
- **per il Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera**: all'ing. Pasquale Cuzzola – con studio in Via Provinciale Spirito Santo Dir. Politi n. 19/B – 89128 Reggio Calabria e sede operativa in Corso Susa n. 242 – 10098 Rivoli (To) - P.IVA 01229920804 (CIG B495EE435C) per un importo netto di adeguamento dell'incarico pari ad Euro 357,47 per onorario, oltre ad Euro 14,30 per INARCASSA 4% ed Euro 81,79 per IVA 22% e così in totale Euro 453,56;
2. di impegnare la spesa complessiva di Euro 11.311,80 (oneri previdenziali e IVA 22% compresi), come indicato nel dettaglio economico finanziario;
3. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 11.311,80 oneri previdenziali e IVA 22% compresi è finanziata come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario;
4. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della spesa che avverrà su presentazione di regolare parcella, nei termini previsti dal contratto, entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse e previa attestazione di avvenuta prestazione;
5. di approvare gli allegati schemi di contratto (all. 3 e 4), la cui stipula sarà disposta in

ottemperanza a quanto previsto dal vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, a far data dall'esecutività del presente provvedimento;

6. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento ed il relativo cronoprogramma così come riportato nel dettaglio economico finanziario;
7. di dare atto che l'intervento è stato inserito al Codice Opera n. 5037 (CUP C11B22000470006) nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 24 ottobre 2022, n. 687/22, esecutiva dal 7 novembre 2022. In virtù dell'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex art.1, commi da 369 a 379 Legge n. 197 del 29/12/22) per Euro 876.000,00 si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Delibera Consiglio comunale del 17 aprile 2023, n. 189/23 esecutiva dal 2 maggio 2023, ad Euro 9.658.403,16 di cui Euro 322.403,16 in annualità precedenti, Euro 3.332.880,00 sull'anno 2023, Euro 2.892.800,00 all'anno 2024, Euro 2.892.800,00 sull'anno 2025 ed euro 217.520,00 sull'anno 2026;
8. di attestare che il presente provvedimento non è pertinente alla disciplina di cui alla circolare prot. n. 16298 del 19.12.2012 relativa alla valutazione dell'impatto economico;
9. di dare atto, che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
10. di dare atto, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta";
11. di dare atto, che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

1. di approvare l'impegno di spesa complessivo di Euro 11.311,80 oneri previdenziali e IVA 22% compresi, utilizzando la voce "Spese tecniche" (imp. 23426/2023) di cui alla determinazione dirigenziale Atto n. DD 6841 del 18 dicembre 2022, esecutiva in pari data, secondo la seguente imputazione:
 - Euro 10.858,24 a favore di POLITECNA EUROPA s.r.l., con sede in Corso Stati Uniti n. 45 – 10129 Torino, P. I.V.A. 08662110017;
 - Euro 453,56 oneri previdenziali e IVA 22% compresi, a favore dell'ing. Pasquale Cuzzola, con

studio in Via Provinciale Spirito Santo Dir. Politi n. 19/B – 89128 Reggio Calabria e sede operativa in Corso Susa n. 242 – 10098 Rivoli (To) - P.IVA 01229920804;

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Responsabile	Scadenza Obbligazione
Euro 10.858,24 Politecna Europa	2026	04	02	2	02	151760100001	031	31.12.2026
Euro 453,56 Ing. Cuzzola	2026	04	02	2	02	151760100001	031	31.12.2026
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	PNRR - M2 C3 - I1.1 - CUP C11B22000470006 - NUOVE COSTRUZIONI - SCUOLE MEDIE - VIA SANTHIA' - VEDASI CAP. 31520000 ENTRATA - SETT. 031 - 1375							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico							

2. Di approvare il nuovo quadro economico e il cronoprogramma finanziario, già aggiornati con la determinazione dirigenziale Atto n. DD 7374 del 2 ottobre 2025 di modifica imputazione entrata e spesa a seguito di variazione esigibilità, come di seguito:

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totale
Opere soggette a ribasso (IVA compr.)				2.529.349,94	3.571.497,92	1.454.373,86	7.555.221,72
Oneri contrattuali per la sicurezza (IVA compr)				21.932,53	66.538,82		88.471,35
Totale opere e oneri aggiudicati (IVA inclusa)				2.551.282,47	3.638.036,74	1.454.373,86	7.643.693,07
Opere in variante (Iva incl. DD 5365/2025)					170.500,00	35.287,31	205.787,31
Sicurezza in variante (Iva incl. DD 5365/2025)					2.972,36	1.755,46	4.727,82
Totale variante					173.472,36	37.042,77	210.515,13
Totale complessivo contratto principale +variante				2.551.282,47	3.811.509,10	1.491.416,63	7.854.208,20
Imprevisti					0		0

Incarico Politecna Europa srl Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE, assistenza ai collaudi e C.N.P.A.I.A. (4%) (DD 4263/2023) [Fase 1]			295.924,41			0,01	295.924,42
Incarico Politecna Europa srl Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE, assistenza ai collaudi e C.N.P.A.I.A. (4%) (DD 4263/2023) [Fase 2]					119.730,06	181.099,25	300.829,31
Totale Incarico Politecna Europa srl [Fase 1 e 2] (a)			295.924,41		119.730,06	181.099,25	596.753,73
Incarico Normatempo Italia srl (DD 4456/2023) (b)			30.627,22		0,03		30.627,25
IVA 22% sulle Spese tecniche [a + b]			71.841,37		26.340,61	39.841,84	138.023,82
Spese tecniche – C.N.P.A.I.A. (4%) ed Iva (22%)						15.020,80	15.020,80
Incarico Politecna Europa srl – Spese tecniche per rilascio pareri CONI e Vigili del Fuoco. (DD 6041/2023)			900,68				900,68
Accantonamento 1,90% art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. compresi oneri a carico Ente						35.435,42	35.435,42
Altri costi (rilievi, accertamenti, allacciamenti)						33.270,69	33.270,69
Affidamento Iren Smart Solutions spa (DD 4920/2024 e DD 4233/2025)				4.873,41		19.445,67	24.319,08
Spese per pubblicità						4.049,70	4.049,70
Affidamento elaborazione e redazione della diagnosi energetica e compilazione dell'APE	910,62	462,18					1.372,80

ante operam (DD 7002/2021) - Mezzi Città							
Affidamento valutazione della vulnerabilità sismica (DD 7004/2021) - Mezzi Città	20.451,79	578,57					21.030,36
Incarico collaudatore (DD 8944/2024)					29.896,08	45.219,69	75.115,77
Incarico procedura prevenzione incendi e redazione relazione tecnica (DD 2600/2025)						5.075,20	5.075,20
Incarico redazione APE e Acustica (DD 58023/2025)						30.514,42	30.514,42
Compenso membro nominato dalla Città CCT parte fissa (DD 3310/2025)					8.480,38		8.480,38
Compenso membro CCT nominato da impresa parte fissa (DD 3310/2025)					4.321,24	4.321,25	8.642,49
Compenso presidente CCT parte fissa (DD 3310/2025)					9.328,42		9.328,42
Compenso segreteria CCT parte fissa (DD 3310/2025)					1.220,02	1.220,03	2.440,05
Totale compenso CCT parte fissa (DD 3310/2025)					23.350,06	5.541,28	28.891,34
Compenso membro CCT nominato dalla Città parte variabile (DD 3310/2025)					87,23	16.873,52	16.960,75
Compenso membro CCT nominato da impresa parte variabile (DD 3310/2025)					6.549,33	10.735,65	17.284,98
Compenso presidente CCT parte variabile (DD 3310/2025)					96,06	18.560,79	18.656,85
Compenso segreteria CCT parte variabile (DD 3310/2025)					1.849,08	3.031,02	4.880,10
Totale compenso CCT parte variabile (DD 3310/2025)					8.581,70	49.200,98	57.782,68

3310/2025)							
Adeguamento onorario Politecna Europa (presente atto)						10.858,24	10.858,24
Adeguamento onorario ing. Cuzzola (presente atto)						453,56	453,56
Disponibile da ribasso						694.699,42	694.699,42
TOTALE PROGETTO	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.556.155,88	4.019.407,61	2.661.142,83	9.658.403,16

Cronoprogramma finanziario	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>Totale</i>
Stanziamento	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.556.155,88	4.019.407,61	2.661.142,83	9.658.403,16
Impegno	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.556.155,88	4.019.407,61	1.914.102,22	8.911.362,55
Prenotato						52.341,19	52.341,19
Ribasso						694.699,42	694.699,42

L'intervento è stato inserito al Codice Opera n. 5037 (CUP C11B22000470006) nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 24/10/2022, n. 687/22, esecutiva dal 07/11/2022 ed è finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 2– Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

L'intervento è finanziato per Euro 8.760.000,00 nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione Europea, NEXT GENERATION EU, oltre a Euro 876.000,00 con risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili assegnate con Decreto del Ministero delle Finanze n. 183 del 3 agosto 2023; per ulteriori Euro 22.403,16 è finanziato con fondi della Città, già utilizzati nell'ambito delle procedure relative alla verifica di vulnerabilità sismica e di attestazione di prestazione energetica.

Il finanziamento PNRR è stato accertato con determinazione dirigenziale n. DD 6196/2022 (acc.ti nn. 2770/22 – 2220/23 - 2121/24 - 2108/25 - 90/26); successivamente con determinazione dirigenziale n. DD 6841/2022 si è provveduto a sottoaccertare quanto già approvato (acc.ti nn.

3193/22 - 2501/23 - 2136/24 - 2120/25 - 98/26). Relativamente all'importo riconosciuto nell'ambito del fondo opere indifferibili, il finanziamento è stato accertato con determinazione dirigenziale n. DD 1679 del 06/04/2023 (acc.ti nn. 3487/2023, 2207/2024, 2159/2025 e 119/2026). Con determinazione dirigenziale n. DD 90/2025 e 4380/2025 gli accertamenti relativi al 2025 e 2026 sono stati oggetto di modifica a seguito di istituzione di un nuovo capitolo di entrata.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio