



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI  
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**

**ATTO N. DD 1151**

**Torino, 25/02/2026**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** S.030 PNRR M5C2I2.2-PIANO INTEGRATO URBANO-PIU-AZIONE A11 “M.S. BIBLIOTECHE CIVICHE PAVESE E PASSERIN D'ENTREVES, E SUI CENTRI PROTAGONISMO GIOVANILE L'ISOLA CHE NON C'E' E CENTRO DENTRO”- (C.O.5059, CUP C12F22000080001) – SERV.TECN. PROG. E DL-RTP TEKNE S.P.A. MANDATARIA (CIG 9840405F15) APPR. ODA C12F22000080001/01 APPEND. 1 E ADEG. ONOR. PER REDAZ. PROG E DIREZ. LAV. DELLE OPERE IN VARIANTE EX ART 106 C.1 LETT. C - IMPEGNO E. 49.567,45 INARCASSA E IVA COMPRESA. PROROGA TEMPI CONTRATTUALI. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECON. E CRONOPR. FINANZ. - FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIÙ” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea-Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 6 dicembre 2021. Con lo stesso atto è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica.

Il “Piano Integrato Urbano - PIÙ”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIÙ” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di Euro



113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 7 giugno 2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 8 giugno 2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PUI ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n. 1 e n. 2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano Integrato Urbano, rientra l'azione denominata A11 "Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'e' e Centro Dentro".

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Eros Primo, Dirigente della Divisione Manutenzione Edifici Comunali, nominato con Disposizione di Servizio del Direttore del Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici prot. n. 00005135 del 06/05/2024, subentrato all'Arch. Sabino Palermo, nominato in tale ruolo con Disposizione di Servizio del Direttore della Divisione Servizi Tecnici - Coordinamento prot. n. 1758 dell'8 febbraio 2022.

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., con il seguente Codice Opera 5059 (CUP C12F22000080001) "A11 – Manutenzione Straordinaria sulle Biblioteche Civiche Cesare Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola che non c'è e Centro Dentro" per un importo di Euro 4.500.000,00 IVA compresa.

Con Determinazione Dirigenziale dell' 8 settembre 2022 atto n. DD 4098/2022, è stata prenotata la spesa e approvato il relativo cronoprogramma finanziario, modificati poi a seguito dell'approvazione della determinazione dirigenziale del 28 dicembre 2022 atto n. DD 7459/2022, con la quale si è provveduto a modificare l'imputazione della spesa all'anno 2023 per un importo di Euro 1.608.439,16 e di conseguenza ad aggiornare il cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale del 7 aprile 2023 atto n. DD 1716 esecutiva in pari data, è stata prenotata la maggiore spesa di Euro 768.600,00 quale risorsa del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 52 del 02 Marzo 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 22 marzo 2023.

In virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario riportato nel dettaglio economico finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, già approvato con deliberazione Consiglio n.189 del 17 aprile 2023 esecutiva dal 02 maggio 2023.

La suddetta spesa è stata finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del

PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn. 1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026.

Ad oggi con Decreto del 12 giugno 2024 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, all'art. 1 c. 3 è stato stabilito che gli interventi del PUI per i quali non è stata confermata la data di conclusione del 30 giugno 2026, termine ultimo previsto dal relativo target PNRR, ferma restando l'osservanza degli altri obblighi e principi stabiliti dal PNRR, sono finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'art. 1, comma 5, lett. d) del Decreto-legge n. 19/2024 prorogando la data di conclusione dei lavori, comprensiva della trasmissione del certificato di collaudo, al 31 dicembre 2026 come riportato nell'All. 3 del presente Decreto. Fra questi interventi rientra l'azione A11. Con appositi provvedimenti si provvederà ad adeguare gli strumenti contabili alla nuova tipologia di finanziamento.

Con delibera di G.C. ATTO N° 369 del 27/06/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal gruppo TEKNE SPA e verificato dalla società BUREAU VERITAS ITALIA, le cui opere ammontano ad Euro 2.932.661,05 di cui Euro 245.221,19 per oneri di sicurezza.

Con determinazione dirigenziale ATTO N° 5107 del 05/09/2024, è stato formalizzato l'affidamento dell'appalto per i suddetti lavori al Consorzio Stabile Valori S.C.ar.L. ed approvato il relativo OdA C12F22000080001/03, impegnata la spesa delle opere approvate con la citata deliberazione DEL 369/2024 ed approvati il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario.

La suddetta spesa è stata finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data (acc.ti nn. 1922/2022; 285/2023; 130/2024; 91/2025) e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento (acc.ti n. 2975/2023; 2159/2024; 2125/2025; 102/2026).

Considerato che al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito dei Piani Urbani Integrati, il Ministero dell'Interno, quale “amministrazione centrale titolare dell'investimento” (M5C2I2.2- Piani Urbani Integrati), ha reso disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A. ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6, si è ritenuto opportuno, con Determinazione Dirigenziale del 8 settembre 2022 atto n. DD 4098/2022, si è dato mandato di avvalersi di INVITALIA S.p.A. come Centrale di Committenza, affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, necessari all'intervento summenzionato, stipulando, all'esito della stessa, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determinazione di “INVITALIA S.p.A”, n. 188/2022, prot. INV. n. 0279627 del 30 settembre 2022, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori e servizi di ingegneria e

architettura per la realizzazione degli interventi oggetto dei PUI da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex. art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono stati pubblicati sulla G.U.U.E. in data 29 settembre 2022 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115.

INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 30 gennaio 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione definitiva prot. 21371 del 23 gennaio 2023, relativo alla progettazione esecutiva e direzione lavori, da cui risulta per il lotto geografico 1 Comune di Torino AQ1 – Cluster 5:

Importo a base di gara: Euro 458.373,82. Aggiudicatario: TEKNE S.p.A. (Mandataria) – TEKNE ESCO S.R.L., Dott. Geol. CARLO CERUTTI (Mandanti) con il ribasso percentuale del 25%.

Considerato che occorre necessariamente garantire la realizzazione degli interventi oggetto del PIU sopraccitato anche al fine di rispettare le tempistiche previste dal finanziamento Next generation EUItalia, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si è reso necessario disporre, l'esecuzione anticipata del suddetto servizio e si è quindi proceduto a fare richiesta ad INVITALIA S.p.A. di attivazione della procedura di urgenza in data 3 febbraio 2023 ns. prot. 376.

Successivamente, in data 27 marzo 2023, è quindi pervenuto da INVITALIA S.p.A il verbale di consegna d'urgenza, sottoscritto in data 9 febbraio 2023, sotto riserva di legge d'avvio d'urgenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo per l'intervento AQ1 - LOTTO GEOGRAFICO 1- Cluster 5 - CIG 942460888D - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1: SERVIZI TECNICI - CUP C12F22000080001.

E' stato, quindi, redatto e sottoscritto l'Ordine di Attivazione del contratto specifico n. C12F22000080001/01 firmato dall'Operatore nella persona di Laura Rusconi Clerici, Legale Rappresentante della Società Tekne spa. in data 28 luglio 2023 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Sabino Palermo, RUP, in data 09 agosto 2023.

Con determinazione dirigenziale del 25 settembre 2023 Atto n. DD 5256, tra l'altro, si è approvato il citato Ordine di Acquisto e si è preso atto della determinazione 21371 del 23 gennaio 2023 con la quale "INVITALIA Sp.A." ha proceduto all'aggiudicazione del suddetto affidamento, prendendo altresì atto del Verbale di consegna d'urgenza sottoscritto in data 9 febbraio 2023 da INVITALIA S.p.A e dal raggruppamento aggiudicatario, oltre che a formalizzare l'affidamento del suddetto servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti TEKNE S.p.A. (Mandataria) , ad autorizzare la consegna anticipata del suddetto servizio tecnico, ad approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma finanziario e di impegnare la spesa relativa all'incarico.

In data 03 novembre 2023 è stato firmato il verbale di avvio dell'incarico ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

In data nostro prot. 3255 del 31 luglio 2024 è pervenuta la dichiarazione con cui il RT TEKNE SPA (mandataria) ha chiesto di sostituire nell'Oda n. C12F22000080001/01 il Direttore dei Lavori (DL) Ing. Matteo Spairani con l'Arch. Giorgio Armondi, e in data nostro prot. 3416 del 09/08/2024 è pervenuta dichiarazione con cui il RT TEKNE SPA (mandataria) ha chiesto di sostituire nell'Oda n. C12F22000080001/01 il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) Arch. Pasquale Roberto Carella con l'Ing. Luca Sciroccale.

In conseguenza è stato emesso l'ODA di recepimento di tali modifiche n C12B22000000001/01 bis firmato dall'operatore nella persona di Laura Rusconi Clerici, Legale Rappresentante della Società Tekne spa, in data 9 agosto 2024 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 9 agosto 2024.

Con determinazione dirigenziale del 12 agosto 2024 Atto n. DD 4798/2024 è stato approvato l'ODA C12F22000080001/01 bis.

In data nostro prot. 2030 del 20 febbraio 2025 è pervenuta nota con cui il RT TEKNE SPA (mandataria) ha chiesto di sostituire alcuni professionisti e in data 05 marzo 2025 è stato emesso l'ODA n. C12F22000080001/01 ter, firmato dall'operatore nella persona di Laura Rusconi Clerici, Legale Rappresentante della Società Tekne spa, in data 12 marzo 2025 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 14 marzo 2025.

Con determinazione dirigenziale del 17 marzo 2025 Atto n. DD 1614/2025 è stato approvato l'ODA C12F22000080001/01 ter

Durante il corso dei lavori il Direttore dei Lavori ha comunicato al RUP la necessità di realizzare alcuni interventi non previsti nell'appalto principale e del tutto imprevedibili in fase progettuale, riguardanti tra l'altro: il rifacimento della lattoneria della copertura e alcune opere edili ed impiantistiche presso il Centro di Protagonismo Giovanile "l'isola che non c'è" Via E. Rubino n. 24, necessarie per ovviare alle copiose infiltrazioni d'acqua causate dal furto della lattoneria esistente e a danneggiamenti conseguenti ad atti vandalici; alcune modifiche impiantistiche nelle Biblioteche Cesare Pavese di via Candiolo n.79 e "Passerin d'Entreves" Via G. Reni n. 102, resesi necessarie per l'adeguamento ai layout funzionali derivanti dall'effettivo allestimento dei locali, anche a seguito di specifiche richieste da parte del servizio Biblioteche e degli enti erogatori di servizio.

Tali interventi necessari per la conclusione delle opere, implicano la redazione di un progetto di variante ai sensi dell'art. 106 c.1 c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione al quale è necessario approvare l'estensione del compenso per l'incarico della redazione del progetto delle opere in variante comprensivo della direzione dei lavori e del Coordinamento della Sicurezza In esecuzione . La modifica non altera la natura generale del contratto l'importo della variante non supera il 50% del contratto.

Il compenso complessivo teorico è stato calcolato in coerenza con quello inizialmente previsto ed ammonta per la funzione di DL e CSE pari ad Euro 188.125,60, ai quali occorre sommare la quota di documentazione inerente al rispetto del principio cd. DNSH, per il quale viene riconosciuto, in analogia, quanto descritto alla voce Qb.II.24, par ad Euro 23.000,41 come da preventivo di parcella redatto dal competente ufficio del Servizio Ispettorato Tecnico pervenuta con nota prot. 886 del 21 gennaio 2026 (all. n.1). Il compenso teorico dell'adeguamento ammonta ad Euro 52.088,53 oltre IVA e contributi previdenziali derivato dall'importo complessivo di Euro 211.126,01 meno l'importo a base di gara dell'incarico precedentemente contrattualizzato di Euro 159.037,48. Al netto del ribasso del 25,00% offerto dal Raggruppamento in sede di affidamento, l'effettivo compenso da corrispondere per la prestazione ammonta pertanto a Euro 39.066,40 oltre a Euro 1.562,66 per Inarcassa 4% e Euro 8.938,39 per IVA 22%, per complessivi Euro 49.567,45. A fronte dei precedenti impegni di cui alle citata determinazione dirigenziale atto DD 5256/2023 occorre pertanto impegnare in favore del medesimo incarico un importo aggiuntivo pari a Euro 49.567,45, Inarcassa e IVA comprese. La maggiore spesa di Euro 49.567,45, per l'adeguamento del suddetto incarico professionale rientra all'interno del quadro economico dell'opera, utilizzando i fondi presenti alla voce "ribasso" di cui alla citata determinazione dirigenziale Atto n. DD 4098/2022, finanziati dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn. 1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026.

A seguito del calcolo dell'adeguamento dell'onorario è stato emesso l'ODA n. C12F22000080001/01 Appendice 1, firmato dall'Operatore nella persona di Laura Rusconi Clerici, Legale Rappresentante della Società Tekne spa., in data 02 febbraio 2026 e dal Soggetto Attuatore

nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 03 febbraio 2026.

Con nota pervenuta in data 24/09/2025, ns. prot. n. 13211, l'Appaltatore Consorzio Valori S.c.a.r.l. ha richiesto una proroga del tempo contrattuale di 30 giorni poiché era previsto che tutti i materiali presenti all'interno dei locali e gli arredi dell'immobile di via Rubino 24, oggetto di intervento, fossero traslocati entro il 31 agosto 2025 ma nel sopralluogo di verifica del 9 settembre 2025 è stata notificata come data di ultimazione dello sgombero il 29 settembre 2025. In relazione a tale richiesta, il RUP, sentita la Direzione Lavori, valuta la richiesta di proroga accoglibile nella misura di 15 giorni.

Si rende, quindi, necessario impegnare l'ulteriore spesa di Euro 49.567,45, Inarcassa e IVA comprese, ridefinire il quadro economico dell'opera, approvare l'OdA C12F22000080001/01 Appendice 1 e approvare la proroga dei tempi contrattuali secondo quanto premesso.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs 126/2014.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

### **DETERMINA**

1. di impegnare, l'ulteriore spesa per l'incarico professionale per la redazione del progetto di variante ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. C), Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione La modifica non altera la natura generale del contratto l'importo della variante non supera il 50% del contratto;
2. di affidare come meglio specificato in narrativa l'incarico professionale di "Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)" relativamente ai lavori di "PNRR M5 C2 I2.2 – PIANO INTEGRATO URBANO – PIU - A11 - "Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'e' e Centro Dentro" conferito con gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto dell'esecuzione dei lavori e servizi di ingegneria e architettura per la realizzazione degli interventi oggetto dei PUI al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti TEKNE s.p.a. (mandataria) Cod. Fisc./Part. IVA 07939860156 con sede in Milano, Via Adele Martignoni n. 25, TEKNE ESCO S.r.l. (mandante) Cod. Fisc./Part. IVA 08792120969 con sede in Milano, Via Adele Martignoni n. 25, CERUTTI Carlo (mandante) Cod. Fisc. omissisPart. IVA 02197500131

domiciliato a Milano, Via Varesina n. 31, da corrispondere quale adeguamento dell'onorario per un importo complessivo di Euro 49.567,45 (comprensivo di Inarcassa 4% e IVA22%) al lordo delle ritenute di legge. Il codice CIG è 9840405F15;

3. di approvare lo schema di contratto che disciplina il rapporto tra la Città ed il Professionista incaricato (all. n. 2) la cui stipulazione sarà disposta in ottemperanza a quanto previsto dal Regolamento dei Contratti vigente;
4. di riservare a successiva determinazione dirigenziale la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura previa attestazione della regolarità delle prestazioni;
5. di dare atto che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 29 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città, ad intervenuta efficacia del presente atto, si procederà agli adempimenti di formalizzazione contrattuale, a firma del dirigente competente;
6. di dare atto che la scadenza dell'obbligazione è 31/12/2026
7. di approvare l'Ordine di Attivazione n. C12F22000080001/01 Appendice 1 (all. 3) firmato dall'Operatore nella persona di Laura Rusconi Clerici, Legale Rappresentante della Società Tekne spa in data 02 febbraio 2026 e dal Soggetto Attuatore nella persona dell'arch. Eros Primo, RUP, in data 03 febbraio 2026.
8. di approvare, per i motivi esposti in narrativa e qui interamente richiamati, la proroga del tempo contrattuale di giorni 15 (quindici) con nuovo termine di ultimazione dei lavori fissato a tutto il 28 marzo 2026 per l'esecuzione delle opere di PNRR M5C2I2.2 - PIU - AZIONE A11 Interventi di "M.S. Biblioteche Civiche Pavese e Passerin D'Entreves e sui Centri Protagonismo Giovanile L'Isola Che Non C'è e Centro Dentro" (C.O. 5059 - CUP C12F22000080001) di cui risulta aggiudicatario il Consorzio Stabile Valori S.C.ar.L. con sede in Roma - Via degli Scipioni n. 153 P.IVA 08066951008;
9. si dà atto, inoltre, che:
  - il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente";
  - per la natura dell'oggetto, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico;
  - la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
  - per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Gli allegati sono conservati agli atti del Servizio proponente.

#### Dettaglio economico-finanziario

1. approvare, a seguito di quanto sopra, il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma, come di seguito riportati:

Voce di spesa	Totale Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Anno 2026 Euro
Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara (cap. 132200005005)	1.851.063,55	347.540,98	1.077.906,85	425.615,72
Totale opere a corpo soggette a ribasso di gara (cap. 157600004002)	836.276,31		805.824,93	30.451,38

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (cap. 132200005005)	201.979,46	65.573,77	85.256,38	51.149,31
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (cap. 157600004002)	43.341,73		34.939,02	8.402,71
TOTALE OPERE A CORPO A BASE DI GARA	2.932.661,05	413.114,75	2.003.927,18	515.619,12
I.V.A. 22% su importo opere a base di gara (soggetti a ribasso) (cap. 132200005005)	407.233,98	76.459,02	237.139,51	93.635,45
I.V.A. 22% su importo opere a base di gara (soggetti a ribasso) (cap. 157600004002)	183.980,79		177.281,48	6.699,31
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (cap. 132200005005)	44.435,48	14.426,23	18.756,41	11.252,84
I.V.A. 22% su oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (cap. 157600004002)	9.535,18		7.686,58	1.848,60
TOTALE I.V.A. 22%	645.185,43	90.885,25	440.863,98	113.436,20
TOTALE OPERE I.V.A. COMPRESA	3.577.846,48	504.000,00	2.444.791,16	629.055,32
Somme a disposizione				
Imprevisti opere, allacciamenti (cap.132200005005)	95.013,50			95.013,50
Imprevisti opere, allacciamenti (cap.157600004002)	29.425,41			29.425,41
Per nuovo allacciamento energia elettrica a favore della Società IREN Smart Solutions S.p.A.preventivo n. 52677190 - 5004091061 (cap.157600004002)	2.694,33		2.694,33	
Per nuova presa antincendio favore della Società SMAT S.p.A.preventivo n. PRE-00000607-25 (cap.157600004002)	8.790,10		8.790,10	
Fondo risorse finanziarie, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap. 132200005005)	28.330,47			28.330,47

Fondo risorse finanziarie, art. 113, commi 2 e 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Regolamento municipale n. 382 art.1, comma 2 – coefficiente moltiplicativo 2% ridotto dello 0,80 e dello 0,98 (1,568%) (cap. 157600004002)	12.198,22			12.198,22
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	176.452,03	0,00	11.484,43	164.967,60
<b>TOTALE</b>	<b>3.754.298,51</b>	<b>504.000,00</b>	<b>2.456.275,59</b>	<b>794.022,92</b>
INCARICHI PROFESSIONALI (IVA 22% e Inarcassa comprese)				
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 132200005005)	300.970,09	196.545,44	41.769,86	62.654,79
Progettazione- Direzione Lavori DD 5256/2023 (cap. 157600004002)	135.218,44	88.303,05	18.766,17	28.149,22
Verifica DD 8733/2023 (cap. 132200005005)	23.432,10	22.530,86		901,24
Verifica DD 8733/2023 (cap. 157600004002)	10.527,47	10.122,57		404,90
Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri (cap. 132200005005)	21.621,24		5.000,00	16.621,24
Collaudo tecnico-amministrativo Studio Speri (cap. 157600004002)	9.309,42		4.279,20	5.030,22
Integrazione incarico progettazione, DL, CSP, CSE – RTP Tekne spa (presente atto, cap. 132200005005)	40.149,63			40.149,63
Integrazione incarico progettazione, DL, CSP, CSE – RTP Tekne spa (presente atto, cap. 157600004002)	9.417,82			9.417,82
Imprevisti spese tecniche (cap. 132200005005)	11.232,74			11.232,74
Imprevisti spese tecniche (cap. 157600004002)	4.836,47			4.836,47
<b>TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI</b>	<b>566.715,42</b>	<b>317.501,92</b>	<b>69.815,23</b>	<b>179.398,27</b>
Ribasso di gara (cap. 132200005005)	210.493,55			210.493,55
Ribasso di gara (cap. 157600004002)	103.818,13			103.818,13
Accantonamento "fondo opere indifferibili" (cap. 132200005005)	407.908,33			407.908,33

Accantonamento "fondo opere indifferibili" (cap. 157600004002)	225.366,06			225.366,06
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	5.268.600,00	821.501,92	2.526.090,82	1.921.007,26

cronoprogramma finanziario	2024	2025	2026	totale
Stanziamiento	821.501,92	2.526.090,82	1.921.007,26	5.268.600,00
Impegno	821.501,92	2.526.090,82	832.913,07	4.180.505,81
Prenotato			140.508,12	140.508,12
Ribasso			314.311,68	314.311,68
Accantonamento "fondo opere indifferibili"			633.274,39	633.274,39

2. di approvare l'impegno di Euro 49.567,45 Inarcassa e IVA 22% comprese per l'integrazione dell'incarico di "Progettazione, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)" relativamente ai lavori di "PNRR M5 C2 I2.2 – PIANO INTEGRATO URBANO – PIU - A11 - "Manutenzione straordinaria Biblioteche Civiche Pavese e Passerin d'Entreves, e sui Centri Protagonismo Giovanile L'isola Che Non C'e' e Centro Dentro" , a favore di TEKNE s.p.a. (mandataria) Cod. Fisc./Part. IVA 07939860156 , utilizzando i fondi presenti alla voce "ribasso" di cui alla citata determinazione dirigenziale Atto n. DD 4098/2022, con la seguente imputazione:

<i>Importo</i>	<i>Anno Bilancio</i>	<i>Missione</i>	<i>Programma</i>	<i>Titolo</i>	<i>Macro aggregato</i>	<i>Capitolo e articolo</i>	<i>Servizio Resp.</i>	<i>Scadenza obbligazione</i>
Euro 40.149,63 (Impegno n. 18643/2024)	2026	05	02	2	02	132200005005	030	31/12/2026

<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	<i>PNRR M5C2-I2.2 CUP C12F22000080001 PIU A11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECHE CIVICHE PAVESE E PASSERIN D'ENTREVES - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT.30</i>
<i>Conto finanziario</i>	<i>Descrizione conto finanziario</i>
U.2.02.01.09.018	Musei,teatri e biblioteche

<i>Importo</i>	<i>Anno Bilancio</i>	<i>Missione</i>	<i>Programma</i>	<i>Titolo</i>	<i>Macro aggregato</i>	<i>Capitolo e articolo</i>	<i>Servizio Resp.</i>	<i>Scadenza obbligazione</i>
Euro 9.417,82 (Impegno n. 18649/2024	2024	12	04	2	02	157600004002	030	31/12/2026
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	<i>PNRR M5C2-I2.2 CUP C12F22000080001 PIU A11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRI PROTAGONISMO GIOVANILE L'ISOLA CHE NON C'E' E CENTRO DENTRO - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT. 30</i>							
<i>Conto finanziario</i>	<i>Descrizione conto finanziario</i>							
U.2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale							

La suddetta spesa è stata finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, esecutiva in pari data, acc.ti nn. 1922/2022- 285/2023 – 130/2024 – 91/2025 – 74/2026 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023, esecutiva in pari data, relativamente all'importo riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n.2975/2023 - 2159/2024 – 2125/2025 –102/2026. Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG derivato 9840405F15). L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale 2022-2024 di cui al D.U.P. 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 16 aprile 2022 e s.m.i., con il seguente Codice Opera 5059.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente  
Eros Primo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All\_01\_Preventivo\_Ispettorato.pdf
2. All\_02\_Schema\_di\_contratto\_specifico.pdf
3. All\_03\_AQ1\_SUBLOTTO1\_A11\_OdA\_appendice\_1\_signed-signed.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento