



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE OPERATIVA AREA 3

ATTO N. DD 8996

Torino, 24/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO M.E.P.A. AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER IL SERVIZIO ACQUISIZIONE DI N.2 LICENZE SOFTWARE TRIENNALI E DI INTERVENTI FORMATIVI PER IMPLEMENTAZIONE METODOLOGIA BIM. INDIZIONE E IMPEGNO DI SPESA EURO 24.997,80 IVA 22% INCLUSA - CIG B9B38A15C0.

Premesso che il nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con Decreto Legislativo n. 36/2023, all'art. 43, così come modificato dal Decreto Legislativo n. 209/2024, dispone che "A decorrere dall'1 gennaio 2025, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti con stima del costo presunto dei lavori di importo superiore a 2 milioni di euro...". L'allegato I.9 del Codice disciplina le modalità di attuazione dei metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 494 del 06/08/2024, esecutiva dal 17/07/2024, è stato approvato lo schema di convenzione con la società in house Infra.To S.r.l., stipulata il 30/09/2024. Tale convenzione disciplina i rapporti tra il Comune e la Società; in particolare viene affidato a Infra.TO il supporto per l'attuazione e l'implementazione della metodologia BIM nelle attività di progettazione interna, in linea con l'art. 43 e l'allegato I.9 del D.lgs. 36/2023. Le attività riguardano, tra le altre, lo sviluppo delle competenze BIM all'interno della struttura comunale, il supporto operativo nelle prime fasi di gestione di progettazione e gare in BIM e la redazione di linee guida e procedure operative BIM-compliant;

Premesso che, in attuazione di quanto previsto dagli artt. 3 e 4 della convenzione di cui al capoverso precedente, con determinazione dirigenziale n. DD 6272 del 23/10/2024 sono stati approvati, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del d.lgs. 36/2023, l'indizione ed il contestuale affidamento diretto alla società Infratrasporti.to s.r.l., a socio unico Comune di Torino, del servizio di supporto per l'attuazione e l'implementazione della metodologia e dei processi BIM (Building Information Modeling) per il periodo da ottobre 2024 al 30/09/2027, e che il contratto relativo a tale affidamento è stato stipulato in data 29/10/2024.

La Città di Torino ha adempiuto agli obblighi preliminari previsti dall'art. 1, comma 2, dell'All. I.9 del D.Lgs. 36/2023 ed in particolare, con specifico riferimento ai servizi in oggetto, a quelli relativi alla definizione dei piani di formazione specifica del personale e di acquisizione e di manutenzione

degli strumenti hardware e software di gestione digitale dei processi decisionali e informativi.

Premesso che l'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce alla Divisione scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento;

Considerata l'esigenza di dotare l'ente di software di progettazione per l'implementazione della metodologia BIM, in grado di migliorare l'efficienza e la precisione delle attività operative, è necessario provvedere all'acquisto del bene in oggetto;

Considerato che i beni in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "SERVIZI" - categoria merceologica "Servizi di fornitura di software" - CPV 72268000-1.

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG B9B38A15C0 con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n. 5836458 a favore della ditta Teamsystem S.p.A., scelta alla luce di vari criteri, tra i quali: la riconosciuta professionalità, la compatibilità delle strumentazioni software oggetto della fornitura con le dotazioni già in uso nell'ambito delle attività in essere sopra indicate funzionali all'attuazione e all'implementazione della metodologia BIM, la disponibilità di corsi di formazione dedicati per il corretto utilizzo dei software; le documentazioni relative alla procedura **sono conservate agli atti del Servizio scrivente.**

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione della fornitura sono contenute nel documento "Condizioni particolari di fornitura", che si approva con il presente provvedimento (allegato n. 1).

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

A seguito della verifica dell'offerta pervenuta dall'operatore economico attraverso la procedura MePA di cui sopra, che ammonta ad Euro 20.490,00 oltre ad Euro 4.507,80 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di Euro 24.997,80, con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto della fornitura in argomento ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Dato atto che l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città.

Si attesta che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sono stati effettuati i controlli sull'affidatario circa il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d) perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e che pertanto si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto.

Si attesta che l'esigibilità delle obbligazioni riferite agli impegni di spesa avverrà entro il 31

dicembre di ciascuna annualità.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

- di attestare che la fornitura oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dall'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024;
- di attestare che la fornitura in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando: "SERVIZI" - categoria merceologica "Servizi di fornitura di software" - CPV 72268000-1;
- di dare atto del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per il modesto valore dell'affidamento;
- di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
- di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, la fornitura in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, alla ditta Teamsystem S.p.A sita in in via Sandro Pertini, 88 – 61122 Pesaro (PU) - p. IVA 01035310414 per un importo complessivo di Euro 20.490,00 oltre ad Euro 4.507,80 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di Euro 24.997,80, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
- di attestare che non è stata richiesta la garanzia definitiva in virtù della modesta entità del rischio di inadempimento connesso alla tipologia di fornitura;
- di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di *pantouflage* o *revolving doors* in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento

contributivo e assicurativo;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 lett. d) del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
- di autorizzare la stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto e la successiva emissione dell'ordine di acquisto a favore della ditta Teamsystem S.p.A. - p. IVA 01035310414;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente della Divisione Operativa Area 3, Dott. Paolo Maria Camera;
- di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite agli impegni di spesa avverrà entro il 31 dicembre di ciascuna annualità;
- di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di dare atto che la Divisione Ragioneria ha effettuato le variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, necessarie per la copertura della spesa, in relazione al cronoprogramma delle obbligazioni, approvate con DD n. 5841 del 28 settembre 2025, esecutiva in pari data;
- di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta"

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna, attestando l'art. 183 c.6 del D.lgs 267/2000, la spesa di Euro 24.997,80 IVA 22% inclusa, finanziata con applicazione avanzo accantonamenti D.D. n. 435/25 , con la seguente imputazione :

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo e Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza Obbligazione
8.332,60	2025	01	08	1	03	088 160 007 001	02 9	31/12/2025
Descrizione capitolo e articolo					APP. AVANZO ACCANTONAMENTI 1526 - DIVISIONE OPERATIVA AREA 3 - SERVIZI LICENZE SOFTWARE E INTERVENTI FORMATIVI COLLEGATI PER IMPLEMENTAZIONE METODOLOGIA BIM			
Conto finanziario n°					Descrizione conto finanziario			

u.1.03.02.07.006					Licenze d'uso per software			
Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo e Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza Obbligazione
16.665,2	2026	01	08	1	03	088 160 007 001	02 9	31/12/2026
Descrizione capitolo e articolo					APP. AVANZO ACCANTONAMENTI 1526 - DIVISIONE OPERATIVA AREA 3 - SERVIZI LICENZE SOFTWARE E INTERVENTI FORMATIVI COLLEGATI PER IMPLEMENTAZIONE METODOLOGIA BIM			
Conto finanziario n°					Descrizione conto finanziario			
u.1.03.02.07.006					Licenze d'uso per software			

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Paolo Maria Camera

Offerta Economica relativa a

Descrizione SERVIZIO ACQUISIZIONE N.2 LICENZE SOFTWARE TRIENNALI E INTERVENTI FORMATIVI PER

RdO nr. 5836458 IMPLEMENTAZIONE METODOLOGIA BIM

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI TORINO		
Ufficio	Divisione Operativa Area 3		
Codice fiscale	00514490010	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Piazza san giovanni 5		
Città	Torino		
Recapito telefonico	+3901101123510		
Email	paolo.camera@comune.torino.it		
Punto ordinante	PAOLO MARIA CAMERA		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

TEAMSYSTEM S.P.A.

Partita IVA

01035310414

Tipologia societaria

Società per azioni (SPA)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	20490,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT