



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**

ATTO N. DD 930

Torino, 16/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFF. DIRETTO (ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023) PER ACQUISTO AGGIORNAMENTO SOFTWARE CERTIFICAZIONE ENERGETICA A EDILCLIMA S.R.L. P.I. 00460470032 IMP. SPESA € 977,22 IVA 22 % COMPRESA - AUTOR. STIP. CONTRATTO CIG BA2CB87D52

Rientrano tra le competenze del Servizio Edilizia Scolastica della Divisione Divisione Manutenzioni Edifici Comunali le attività riguardanti la redazione dell'Attestazione della Prestazione Energetica (APE) degli edifici scolastici della Città collocati sull'intero territorio comunale.

Vista la disponibilità di professionalità interna al Servizio Edilizia Scolastica, è possibile procedere alla relativa progettazione e certificazione senza ricorrere ad incarichi professionali esterni, a condizione che siano disponibili i relativi programmi software, come prevede la normativa vigente.

Pertanto, con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 7809 del 15.12.2023, esecutiva in pari data, si è proceduto all'affidamento diretto per l'acquisto di un software di certificazione energetica a favore di EDILCLIMA S.R.L., con sede in Via Vivaldi 7, Borgomanero (NO), partita IVA 00460470032, legale rappresentante Ing. Paola Soma, per un importo pari a Euro 3.556,00, oltre I.V.A. 22% per Euro 782,31 e così in totale Euro 4.338,32.

Considerati i costanti aggiornamento normativi e la necessità di dover procedere con nuove Certificazioni Energetiche, necessarie per l'emissione del collaudo di diversi lavori attualmente in essere all'interno del Servizio, risulta indispensabile dover procedere all'aggiornamento del software Edilclima, in particolare dei pacchetti EC700 versione 14, EC701 versione 15 e EC705 versione 7.

Il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Emanuele PENNAZIO, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale,

anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”.

Tenuto conto del comunicato ANAC del 10.01.2024 e del successivo comunicato di ANAC del 31.12.2024 con cui è stata prorogata al 30.06.2025 la possibilità di operare fuori dalle piattaforme digitali per tutti gli affidamenti diretti inferiori a 5.000,00 Euro, il CIG è BA2CB87D52 ed è stato acquisito direttamente sulla PCP.

Considerato che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 attribuisce alla Divisione scrivente la competenza per l'affidamento di forniture, di importo inferiore a 140.000,00 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, si è ritenuto opportuno contattare l'operatore economico EDILCLIMA S.R.L., sede in via Antonio Vivaldi 7 Borgomanero (NO) CAP 28021, P. IVA 00460470032, legale rappresentante Ing. Paola Soma, in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine con PEC prot. del 946 del 21.10.2026 il Servizio Edilizia Scolastica ha invitato a presentare preventivo, sulla base dell'importo presunto di fornitura di Euro 801,00, oltre Euro 176,22 per IVA 22 % per un totale di Euro 977,22, l'operatore economico EDILCLIMA S.R.L., sede in via Antonio Vivaldi 7 Borgomanero (NO) CAP 28021, P. IVA 00460470032, legale rappresentante Ing. Paola Soma, che, con PEC prot. n. 1363 del 27.01.2026, ha confermato l'importo presunto di fornitura, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 801,00, oltre Euro 176,22 per IVA 22 % per un totale di Euro 977,22 come dall'offerta allegata (all. n. 1).

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00, non sussiste l'obbligo di verifica della disponibilità nelle Convenzioni Consip attive, né di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs, 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i., nonché di applicare il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria della fornitura e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà contenente le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di

ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, il rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

- l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
- l'affidamento in oggetto non rientra nel campione individuato dalla S.A., ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024. Successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, per cui non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'esiguità della prestazione, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre accettato le prescrizioni contenute nel Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo. L'operatore economico ha accettato anche l'impegno all'osservanza del Codice di Comportamento della Città.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'aggiudicazione per l'affidamento diretto (art.50 comma 1 lett. b. D.Lgs. 36/2023) acquisto aggiornamento software di certificazione energetica a EDILCLIMA S.R.L., sede in via Antonio Vivaldi 7 Borgomanero (NO) CAP 28021, P. IVA 00460470032, legale rappresentante Ing. Paola Soma, ritenuto, in base alla documentazione prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei all'affidamento in oggetto;
- impegnare la relativa spesa;
- autorizzare la stipula del contratto ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411.

La spesa è finanziata con spesa corrente anno 2026.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare l'affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di dare atto che non è necessario rispettare il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per acquisto aggiornamento software di certificazione energetica, in favore di EDILCLIMA S.R.L., sede in via Antonio Vivaldi 7 Borgomanero (NO) CAP 28021, P. IVA 00460470032, legale rappresentante Ing. Paola Soma, che ha confermato l'importo presunto di fornitura, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 801,00, oltre Euro 176,22 per IVA 22 % per un totale di Euro 977,22 come dall'offerta allegata (all. n. 1);
4. di dare atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00 non sussiste l'obbligo di verifica della disponibilità nelle Convenzioni Consip attive, né di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i.;
5. di dare atto che il CIG BA2CB87D52 è stato acquisito direttamente sulla PCP, come da comunicato ANAC del 10.01.2024 e successivo comunicato del 31.12.2024 con cui è stata prorogata al 30.06.2025 la possibilità di operare fuori dalle piattaforme digitali per tutti gli affidamenti di importo inferiore ad Euro 5.000,00;
6. di impegnare la spesa di Euro 977,22 IVA 22 % compresa, per l'affidamento della fornitura di cui ai precedente punto 3) imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
7. di autorizzare la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
8. di dare atto dell'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs.36/2023 relativamente ai controlli sul possesso dei requisiti;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;

10. di dare atto che non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'esiguità della prestazione, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
11. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
12. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
13. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
14. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
15. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
16. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
17. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
18. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

- di impegnare la spesa per l'affidamento di acquisto aggiornamento software di certificazione energetica per l'importo di Euro 801,00 oltre Euro 176,22 per IVA 22 % per un totale di Euro 977,22, a favore di EDILCLIMA S.R.L., sede in via Antonio Vivaldi 7 Borgomanero (NO) CAP 28021, P. IVA 00460470032, legale rappresentante Ing. Paola Soma, come di seguito dettagliato:

Importo	Anno Bilan.	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo/ articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
977,22 €	2026	01	06	1	03	017400002001	030	2026
Descrizione capitolo e articolo		EDIFICI COMUNALI GESTIONE TECNICA - ACQUISTO DI MATERIALI - MATERIALE INFORMATICO - settore 030						
Conto finanziario U.1.03.01.02.006		Materiale informatico						

Si dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. a_1_ordine_273_2026_REV.pdf.p7m
2. a_4_Allegato_5_Tracciabilita'_dei_flussi_finanziari.pdf.p7m



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento