



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI  
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI  
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

**ATTO N. DD 1080**

**Torino, 23/02/2026**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** S062– PNRR-MISS.M5C2-MISURA3-INVEST.3.1-SPORT ED INCLUSIONE-CENTRO PER L'EDUCAZIONE SPORTIVA ED AMBIENTALE MEISINO-CLUSTER 2–RIGENERAZIONE EX GALOPPATOIO MILITARE-C.O.5057-CUP: C13I22000080006 –INC.PROF. SER.I ISPEZIONE AREE FITNESS E PARETE ARRAMP. AL P.I. ERNESTO COLLINO-CIG: BA0C0027B3-IMPEGNO DI SPESA EURO 3.552,64, IVA E CONTR. PREV. INCLUSI – ESTENSIONE INCARICO DL/CSE E ACCATASTAMENTO A RTI:COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI, EP&S S.C.A.R.L., SECURED SOLUTIONS S.R.L.CIG:A052899B7A– IMPEGNO DI SPESA EURO 20.066,37 IVA E CONTR. PREV. INCLUSI - FINANZ. UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU.

Premesso che:

Nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, la Missione 5 - Componente 2 - Investimento 3.1, "Sport e inclusione sociale" si pone l'obiettivo di incrementare l'inclusione e l'integrazione sociale attraverso la realizzazione o la rigenerazione di impianti sportivi che favoriscano il recupero di aree urbane.

A tale scopo, sono stati identificati tre cluster di intervento, suddivisi in due Avvisi pubblici di invito (pubblicati sul sito del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il 23 marzo 2022) a manifestare interesse organizzati in un primo Avviso, relativo ai Cluster 1 e 2, destinato ai Comuni capoluogo di Regione, ai Comuni capoluogo di Provincia con popolazione superiore ai 20.000 abitanti e ai Comuni con popolazione superiore ai 50.000 abitanti, che prevede la realizzazione o la rigenerazione di specifiche tipologie di impianto sportivo.

Alla luce di tale Avviso di invito a manifestare interesse per la selezione di proposte di intervento come sopra descritte, la Città di Torino ha inoltrato, in data 22 aprile 2022, prot. 5669, domanda di partecipazione con un progetto denominato "Parco dello Sport e dell'educazione ambientale" composto da cluster mirati al recupero dell'area urbana località Meisino con la conseguente realizzazione di aree sportive e servizi accessori.

L'intervento del valore complessivo di € 11.500.000,00, in coerenza a quanto indicato nel bando, è



strutturato su due cluster d'intervento. Il Cluster 1 denominato "Cittadella dello Sport" con un importo di €. 7.500.000,00 ed il Cluster 2 denominato "Rigenerazione ex Galoppatoio, con un importo complessivo di € 4.000.000,00.

Con Atto del Direttore di Divisione in data 06 Maggio 2022 prot. 6258 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento la Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta e con disposizione del 30 agosto 2022 è stato istituito il gruppo di supporto al RUP.

Con Decreto del 06/08/2022 del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ammesso alla registrazione della Corte dei conti al n. 2340 del 16.09.2022, l'intervento della Città di Torino è stato definitivamente ammesso al finanziamento, così come indicato negli allegati al decreto stesso per l'intero importo di € 11.500.000,00.

I rapporti tra soggetti attuatori assegnatari delle risorse e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri saranno regolati da specifici Accordi di concessione di finanziamento, il cui schema è stato approvato con apposito decreto della stessa Amministrazione centrale in data 27/05/2022."

Con Deliberazione Atto n. del 615 del 20 settembre 2022, la Giunta Comunale ha approvato lo schema di Accordo di Concessione di Finanziamento, su indicato con il quale saranno regolati i rapporti tra il soggetto attuatore, Città di Torino, e l'Amministrazione Responsabile, Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport, e modalità e termini per la realizzazione dell'intervento finanziato.

L'accordo di concessione già sottoscritto in data 20/09/2022, dal Capo Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei ministri, è stato sottoscritto, in data 22/09/2022, dal Sindaco di Torino.

L'intervento denominato "Parco dello sport e dell'educazione ambientale", del valore complessivo di Euro 11.500.000,00, è strutturato su due Cluster d'intervento, il Cluster 1 denominato "Cittadella dello Sport" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), con un importo di Euro 7.500.000,00 ed il Cluster 2 denominato "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), con un importo complessivo di Euro 4.000.000,00, finalizzato al recupero dell'area urbana "Località Meisino" con conseguente realizzazione di aree sportive, aree tematiche per la didattica ambientale e servizi accessori, è stato inserito, per l'anno 2022-23-24, nel Programma Triennale dei LL.PP.2022 - 2024 di cui al D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, immediatamente eseguibile.

Con ATTO N. DD 4497, del 28/09/2022 si è proceduto all'affidamento dell'incarico, relativo alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Parco dello sport e dell'educazione ambientale", così suddiviso: Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), e Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), allo studio De Ferrari Architetti nella persona dell'arch. Iacomussi Vittorio con impegno spesa EURO 135.094,80 IVA e Oneri inclusi, (EURO 84.709,18 LOTTO I (CIG:9407627B62) e EURO 50.385,62 LOTTO II (CIG:9407703A1A). Con il medesimo provvedimento si è provveduto a prenotare la spesa complessiva di € 7.415.290,82, per il cluster 1 - "Cittadella dello Sport".

Con determina dirigenziale ATTO N.DD 4903/2022, del 14/10/2022, è stato deciso di volersi avvalere di "SPORT E SALUTE SPA" con sede in Roma, Piazza Lauro de Bosis, P.I. 07207761003, quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs. 50/2016, per conto della Città di Torino proceda all'aggiudicazione con gli operatore economici per la realizzazione dell'intervento denominato "Parco dello sport e dell'educazione ambientale" suddiviso a sua volta in due Cluster di interventi: CITTADELLA DELLO SPORT CLUSTER 1 e RIGENERAZIONE EX GALOPPATOIO CLUSTER 2, inseriti nel PNRR - M5C2 - MISURA3 - INVEST.3.1.

La suddetta spesa di Euro 11.500.000,00 è finanziata dai fondi provenienti dalla Presidenza del

Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, nell’ambito dell’Investimento “Sport e inclusione sociale”, individuato all’interno del P.N.R.R. nella Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 - Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale” - Cluster 1 e 2, finanziato dall’Unione Europea nell’ambito dell’iniziativa Next Generation EU-Italia, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. D.D. 4377 del 22 settembre 2022, (accertamenti n. 2461/2022-2111/2023-2098/2024- 2093/2025-80/2026) e riaccertati con la citata Determinazione Dirigenziale n. 4497/2022 (acc. 2492/2022-2118/2023- 2103/2024- 2097/2025-85/2026 (Cluster 1) e acc. 2493/2022-2117/2023-2104/2024-2098/2025- 86/2026 (Cluster 2).

Con determina di “SPORT E SALUTE SPA”, n. 44/2023, del 20/03/2023, nel rispetto della relativa milestone, Il Lotto Prestazionale n. 1 [Servizi tecnici per direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)] – Sub Lotto Geografico n. 1 (CIG 9524218155), di competenza della Città di Torino e relativo agli interventi ricompresi nei Cluster 1 (CUP C15B22000090006) e Cluster 2 (CUP C13I22000080006), della Gara\_1565\_RdO\_1800, è stato aggiudicato all’operatore economico “Cooperativa Architetti e Ingegneri – Progettazione – Soc. Coop.” (P.IVA 01704960358 con sede legale in Meuccio Ruini n.6 Reggio Emilia (RE) – pec: gare@pec-cairepro.it), con il ribasso percentuale del 25,777%.

Con ATTO N. D.D. 5381, del 27 settembre 2023, sono state approvate le condizioni particolari e confermato l’impegno di spesa di euro 5.657.691,73, relativi all’affidamento dell’appalto integrato della progettazione ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione, manutenzione o nuova costruzione di impianti sportivi, relativo agli interventi ricompresi nei Cluster 1 (CUP C15B22000090006) e Cluster 2 (CUP C13I22000080006), dell’operatore economico “RTI Ruscalla Renato S.p.A. (mandataria) e Impresa Borio Giacomo S.r.l. (mandante)” (mandataria P.IVA 00105220057, con sede legale in Via Provenzale n. 16 – 14100 - Asti, pec: ruscallarenato@pec.it.

Con ATTO N. D.D. 7571, del 11 dicembre 2023, è stato approvato l’ordine di attivazione (OdA) e confermato l’impegno di spesa di euro 46.746,96, relativi all’affidamento dei servizi di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione, manutenzione o nuova costruzione di impianti sportivi, relativo agli interventi ricompresi nel Cluster 2 (CUP C13I22000080006), dell’operatore economico “RINA Check S.r.l.” P.IVA 01927190999, con sede legale in via Corsica n. 12 – 16128 - Genova, pec: rinacheck@legalmail.it

In data 05/04/2024, in ottemperanza alla prescrizione dell’Ente Parco in sede di conferenza dei servizi decisoria, in relazione alla richiesta del cambio nome dell’intervento, il Direttore del Dipartimento dello Sport ha comunicato esito favorevole alla modifica del nome dell’Intervento del Meisino, da "PARCO DELLO SPORT E DELL’EDUCAZIONE AMBIENTALE" a "CENTRO PER L’EDUCAZIONE SPORTIVA ED AMBIENTALE MEISINO".

Con nota del 08/04/2024, Prot.n. 4046, trasmessa con PEC, i progettisti incaricati hanno provveduto a trasmettere i Progetti Esecutivi relativi agli interventi Cluster 1 “Cittadella dello Sport” (CUP C15B22000090006) e Cluster 2 “Rigenerazione ex Galoppatoio” (CUP C13I22000080006), tali progetti hanno recepito tutte le osservazioni e prescrizioni emerse in sede di Conferenza di Servizio.

Con ATTO N. D.D. 3699, del 26 maggio 2024, sono state approvate l’ordine di attivazione, le condizioni particolari e confermato l’impegno di spesa di Euro 166.661,16, relativi all’affidamento di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, (CIG: A052899B7A), relativo all’intervento ricompreso nel Cluster 2 (CUP C13I22000080006), dell’operatore economico “Cooperativa Architetti e Ingegneri – Progettazione – Soc. Coop.” (P.IVA 01704960358 con sede legale in Meuccio Ruini n.6 Reggio Emilia (RE) – pec: gare@pec-cairepro.it.).

Con nota del 01/07/2024, Prot.n. 7361, trasmessa con PEC, i verificatori incaricati hanno provveduto a trasmettere il rapporto conclusivo di verifica del Progetto Esecutivo relativo all’intervento del Cluster 2 “Rigenerazione ex galoppatoio Militare” (CUP C13I22000080006).

Con Deliberazione della Giunta Comunale ATTO N. DEL 404 del 09 luglio 2024 si è provveduto all’approvazione dei progetti esecutivi relativi all’intervento “Centro per l’Educazione Sportiva ed

Ambientale Meisino”, Cluster 1 “Cittadella dello Sport” (CUP C15B22000090006) e Cluster 2 “Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare” (CUP C13I22000080006).

Con Determinazione Dirigenziale ATTO N DD 8428/2025 del 11/12/2025, si è provveduto alla modifica di imputazione della spesa, dai capitoli e articoli dell’anno 2025 ai medesimi capitoli e articoli dell’anno 2026.

Con ATTO N. DD 8734/2025, è stata approvata la variazione contrattuale ed impegnata la spesa, per la redazione della variante in corso d’opera per circostanze sopravvenute imprevedute ed imprevedibili, ai sensi dell’art. 106 c.1 lett. c), del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., dell’intervento, alla RTI: Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria) e EP&S scarl (mandante), Secured Solutions S.r.l. (mandante), con sede legale Meuccio Ruini n.6 Reggio Emilia (RE), P.IVA 01704960358, (CIG: A052899B7A), già affidataria dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (3699/2024), L’importo del preventivo di parcella a base di gara è Euro 11.047,54, da cui deriva un onorario ribassato del 25,777%, pari ad Euro 8.199,81, oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 327,99, ed IVA al 22% per Euro 1.876,12, per un totale di Euro 10.403,92.

Con ATTO N. DD 9050/2025, è stato approvato il Progetto delle opere in Variante in aumento per Euro 120.402,63 IVA 10% compresa, relativa all’intervento “Centro per l’educazione sportiva ed ambientale Meisino” – Cluster 2 “Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare” C.O. 5057 - CUP: C13I22000080006.

**A seguito dell’approvazione del progetto di variante in corso d’opera in aumento, si rende necessario procedere all’estensione dell’incarico, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett.c del D.Lgs. 50/2016, già affidato con DD n. 3699/2024 alla RTI composta da Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S S.c.a.r.l. (mandante) e Secured Solutions S.r.l. (mandante), con sede legale in via Meuccio Ruini n. 6, Reggio Emilia (RE), P. IVA 01704960358, CIG A052899B7A, per il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.**

A tal fine, la Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza – Ufficio Parcelle ha predisposto, in data 06.02.2026, prot. n. 2239, lo **schema di parcella** redatto ai sensi dell’art. 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, (**All. 05**), sottoscritto dal professionista per accettazione.

L’importo del preventivo di parcella posto a base di gara, riferito alla differenza rispetto al contratto principale, è pari a Euro 13.507,74. Su tale importo è stato applicato un ribasso del 25,777%, da cui deriva un onorario pari a Euro 10.025,85, oltre al contributo INARCASSA del 4% pari a Euro 401,03 e all’IVA al 22% per Euro 2.293,91, per un importo complessivo di **Euro 12.720,79**.

**Si rende inoltre necessario procedere all’affidamento del servizio relativo alle attività di accatastamento dei fabbricati oggetto dell’intervento, attività non ricomprese nell’affidamento iniziale.**

Pertanto, con il presente atto, si dispone l’affidamento del suddetto servizio alla RTI composta da Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S S.c.a.r.l. (mandante) e Secured Solutions S.r.l. (mandante), che sta svolgela quale, a seguito di richiesta di preventivo, ha presentato in data 05.02.2026 un’offerta economica già ribassata pari a Euro 5.789,39, oltre contributo Inarcassa del 4% pari a Euro 231,58 ed IVA al 22% per Euro 1.324,61, per un importo complessivo di **Euro 7.345,58**.

L’affidamento avviene ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di prestazioni aggiuntive non incluse nel contratto originario e risulta antieconomico affidare il servizio a un operatore economico diverso, considerato che la RTI è già in possesso dei rilievi planimetrici necessari allo svolgimento delle attività di accatastamento.

**È pertanto necessario approvare la variazione contrattuale dell’incarico affidato alla RTI Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S S.c.a.r.l. (mandante) e Secured Solutions S.r.l. (mandante), già incaricata del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione con DD n. 3699/2024, per un importo complessivo pari a Euro 20.066,37, IVA**

e oneri inclusi.

L'affidamento al professionista già incaricato risulta conveniente sotto il profilo economico e funzionale per l'Amministrazione, come meglio specificato nello **Schema di Contratto Integrativo** allegato al presente provvedimento (**All. 06**), la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta in conformità a quanto previsto dall'art. 28 del Regolamento per la disciplina dei contratti n. 411.

Si dà atto che l'importo della variazione contrattuale non supera il 50% dell'importo originario dell'affidamento e non comporta una modifica sostanziale della natura dell'incarico.

La prestazione sarà liquidata alla società EP&S S.c.a.r.l., incaricata, secondo le modalità previste dall'art. 10 dello **Schema di Contratto Integrativo (All. 06)**, previa presentazione di regolare fattura e attestazione della regolarità della prestazione da parte del Funzionario Responsabile dei lavori.

La fatturazione e l'incasso saranno effettuati unicamente dalla società EP&S S.c.a.r.l.

**Infine, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è reso necessario affidare il servizio di verifica e ispezione delle attrezzature fitness, nonché delle prove sulla pavimentazione e sulla struttura della parete di arrampicata da installarsi presso l'area dell'Ex Galoppatoio Militare.**

Pertanto, con il presente atto, si rende necessario procedere all'affidamento del servizio ad un professionista in possesso di idonei requisiti professionali, nonché al relativo impegno di spesa, per lo svolgimento delle suddette attività di verifica e ispezione.

Premesso che l'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento;

Considerando che tale prestazione di natura tecnica rientra tra quelle soggette al Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e, tenuto conto che non vi è stata disponibilità di personale tecnico interno all'Amministrazione con idonei requisiti all'espletamento delle suddette prestazioni, visto l'esito negativo della ricerca di professionalità interna all'Ente già citata, si è ritenuto pertanto necessario individuare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 un soggetto esterno all'Ente in possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali disponibile all'incarico.

È stato quindi richiesto il preventivo di parcella al P.I. Ernesto Collino, in merito alla prestazione suddetta. Il professionista ha risposto con nota in data 25/09/2025, proponendo un totale complessivo per le attività proposte pari ad Euro 3.552,64 al lordo delle ritenute di legge (di cui Euro 112,00 per 4% di contributi previdenziali, ed Euro 640,64 per IVA al 22%) (**All. 01 - preventivo di parcella**).

Inoltre il P.I. Ernesto Collino, ha presentato la **dichiarazione di assenza conflitto interessi (All. 02)** e la **dichiarazione di titolare effettivo (All. 03)**.

Considerato che, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00, non sussiste l'obbligo di verifica della disponibilità nelle Convenzioni Consip attive, né di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i., nonché di applicare il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Tenuto conto del comunicato ANAC del 10.01.2024 e del successivo comunicato di ANAC del 31.12.2024 con cui è stata prorogata al 30.06.2025 la possibilità di operare fuori dalle piattaforme digitali per tutti gli affidamenti diretti inferiori a 5.000,00 Euro, all'intervento è stato assegnato il **CIG: BA0C0027B3**, acquisito direttamente sulla PCP.

Si è provveduto pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ad individuare per l'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico P.I. Ernesto Collino, via Madonna di Fatima, 7 – Cassinetta di Lugagnano (MI) – P.IVA 07996680968, C.F. CLLRST66E07F2051, in quanto in possesso dei requisiti richiesti ed è stato acquisito idoneo preventivo, conservato agli atti del Servizio scrivente; la proposta di onorario presentata è risultata

conveniente per l'Amministrazione.

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili dal Curriculum trasmesso conservato agli atti del Servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Visto quanto finora esposto e, ritenuto congruo e conveniente il preventivo sopracitato, con il presente provvedimento, si ritiene opportuno perfezionare l'affidamento in discorso;

I rapporti tra la Città e il Dott. Ernesto Collino saranno regolati da apposito **Schema di Contratto**, (**All. 04**), da stipularsi in modalità elettronica, a far data dall'esecutività del presente provvedimento, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28 c. 1 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 411.

Ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d) trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Il pagamento del servizio in oggetto è previsto in un'unica soluzione e pertanto non è frazionabile; per tale motivo non si applica quanto previsto dall'art. 11, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dalla Circolare della Direzione Finanziaria prot. 2130 del 19 giugno 2023.

Con il presente provvedimento si procede dunque, dell'incarico professionale per Servizio per le attività di verifica/ispezione delle attrezzature dei fitness e parete di arrampicata che verranno installate nel parco del Meisino, nell'area dell'Ex Galoppatoio Militare, per una spesa pari ad Euro 3.552,64 al lordo delle ritenute di legge (di cui Euro 112,00 per 4% di contributi previdenziali, ed Euro 640,64 per IVA al 22%). Si attesta che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sono stati effettuati i controlli sull'affidatario, P.I. Ernesto Collino, circa il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Si da atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città, successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

#### **DETERMINA**

1. **di approvare**, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente

richiamate, ai sensi degli artt. 31, comma 8, e dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come risulta dallo **Schema di parcella** redatto per competenza dalla Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza, (**All. 05**), sottoscritto dal professionista per accettazione, **l'estensione dell'incarico per il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, dell'intervento "Centro per l'Educazione Sportiva ed Ambientale Meisino" Cluster 2 "Rigenerazione Ex Galoppatoio Militare", CIG: A052899B7A, alla **RTI Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S S.c.a.r.l. (mandante) e Secured Solutions S.r.l.**, (P.IVA 01704960358, con sede legale in Meuccio Ruini n.6 Reggio Emilia (RE) – pec: gare@pec-cairepro.it.), per un importo dell'onorario già ribassato, riferito alla differenza rispetto al contratto principale, **pari ad Euro 10.025,85, oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 401,03, ed IVA al 22% per Euro 2.293,91, per un totale di Euro 12.720,79.**

2. **di impegnare**, nell'ambito del prospetto economico già approvato con DD 4497 del 28/09/2022, alla voce "Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)", la spesa di **Euro 12.720,79** IVA e oneri compresi, come indicato nel dettaglio economico finanziario;
3. **di approvare**, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi degli artt. 31, comma 8, e dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **l'affidamento per il servizio relativo alle attività di accatastamento dei fabbricati oggetto dell'intervento**, alla **RTI Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S S.c.a.r.l. (mandante) e Secured Solutions S.r.l.**, (P.IVA 01704960358, con sede legale in Meuccio Ruini n.6 Reggio Emilia (RE) – pec: gare@pec-cairepro.it.), per un importo dell'onorario già ribassato, **pari ad Euro 5.789,39, oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 231,58, ed IVA al 22% per Euro 1.324,61, per un totale di Euro 7.345,58.**
4. **di impegnare**, nell'ambito del prospetto economico già approvato con DD 4497 del 28/09/2022, alla voce "Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)", la spesa di **Euro 7.345,58** IVA e oneri compresi, come indicato nel dettaglio economico finanziario;
5. **di approvare** l'allegato **Schema di Contratto** di estensione alla **RTI Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S S.c.a.r.l. (mandante) e Secured Solutions S.r.l. (mandante)** (**All. 06**), la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28 c.1 del Regolamento per la disciplina dei contratti", n. 411, a far data dall'esecutività del presente provvedimento;
6. **di approvare**, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, **l'indizione e l'affidamento diretto per l'incarico professionale delle attività di verifica/ispezione delle attrezzature dei fitness e parete di arrampicata**, all'operatore economico **P.I. Ernesto Collino**, via Madonna di Fatima, 7 – Cassinetta di Lugagnano (MI) – P.IVA 07996680968, C.F. CLLRST66E07F205I, per un importo complessivo pari ad Euro 3.552,64 al lordo delle ritenute di legge (di cui Euro 112,00 per 4% di contributi previdenziali, ed Euro 640,64 per IVA al 22%).
7. **di prendere atto** che all'affidamento dell'incarico professionale delle attività di verifica/ispezione delle attrezzature dei giochi è stato assegnato il **CIG: BA0C0027B3**;
8. **di impegnare**, nell'ambito del prospetto economico già approvato con DD 4497 del 28/09/2022, alla voce "Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)", la spesa di Euro 3.552,64 IVA e oneri compresi, come indicato nel dettaglio economico finanziario;
9. **di approvare** l'allegato **Schema di Contratto** di P.I. Collino Ernesto (**All. 04**), la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28 c.1 del Regolamento per la disciplina dei contratti", n. 411, a far data dall'esecutività del presente provvedimento;
10. **si da atto che la spesa**, di un totale di **Euro 23.619,01, trova copertura all'impegno assunto** con determina DD. 4497/2022 impegno n° 262/2026 alla voce "Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)" come meglio specificato nel dettaglio economico e finanziario;
11. **di dare atto** che, per l'incarico professionale delle attività di verifica/ispezione delle attrezzature

- dei fitness/arrampicata, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad € 5.000,00, non sussiste l'obbligo di verifica della disponibilità nelle Convenzioni Consip attive, né di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i.;
12. **di dare atto** che, per l'incarico professionale delle attività di verifica/ispezione delle attrezzature dei fitness/parete arrampicata, non è necessario rispettare il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
13. **di dare atto**, per l'incarico professionale delle attività di verifica/ispezione delle attrezzature dei fitness/parete arrampicata, non sussiste un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per il modesto valore dell'affidamento;
14. **di dare atto** che, per l'affidamento al P.I. Ernesto Collino, non è stata richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. poiché trattasi di affidamento di modico valore;
15. **di dare atto** che, per gli affidamenti in oggetto l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
16. **di dare atto** che, per l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sono stati effettuati i controlli sull'operatore economico affidatario, circa il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
17. **di dare atto** che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.
18. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della Legge 241/90, qualora il professionista incaricato, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità della dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla Legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
19. di riservare a successive determinazioni dirigenziali le liquidazioni delle spese che avverranno su presentazione di regolari fatture, nei termini previsti dai contratti degli affidamenti, di cui ai punti precedenti, entro 30 giorni consecutivi dal ricevimento delle relative fatture elettroniche dei professionisti sul portale SDI ex art. 21 DPR 633/72 ed art. 184, commi 1 e 2 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23.01.2013, previa verifica della regolarità contributiva ed attestazione dell'avvenuta prestazione;
20. **di dare atto** che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'affidatario di cui ai precedenti punti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
21. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione telematica "Amministrazione aperta".
22. **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
23. **di rideterminare a seguito di quanto sopra esposto in narrativa, il nuovo Quadro Economico ed il Cronoprogramma Finanziario** così come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario;

#### Dettaglio economico-finanziario

24. **di impegnare**, nell'ambito del quadro economico già approvato con la citata Determinazione Dirigenziale, ATTO N. DD 4497/2022, la spesa complessiva di Euro 3.552,64, per l'Affidamento

del Servizio di verifica/ispezione delle attrezzature dei giochi, all'operatore economico P.I. Ernesto Collino – CIG BA0C0027B3; utilizzando i fondi prenotati alla voce “*Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)*”(imp. 262/2026) secondo la seguente imputazione

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
<b>Euro</b> 3.552,64 <b>Affidamento P.I. Collino</b> <b>ispezione/verifica aree fitness e arrampicata</b>	2026	06	01	2	02	136100011002	062	20256
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>		PNRR - M5C2 I3.1 - CUP C13I22000080006 - LOTTO 2 - PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE RIGENERAZIONE GALOPPATOIO - VEDASI CAP. 32460007 ENTRATA - SETT 62						
<i>Conto Finanziario n°</i>		Descrizione Conto Finanziario						
U.2.02.01.09.016		IMPIANTI SPORTIVI						

**25. di impegnare**, nell'ambito del quadro economico già approvato con la citata Determinazione Dirigenziale, ATTO N. DD 4497/2022, la spesa complessiva di Euro 12.720,79, per l'estensione del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla RTI Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S S.c.a.r.l. (mandante) e Secured Solutions S.r.l. (mandante) – CIG A052899B7A; utilizzando i fondi prenotati alla voce “*Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)*”(imp. 262/2026) secondo la seguente imputazione

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
<b>Euro</b> 12.720,79 <b>Affidamento Estensione direzione lavori e coordinamento della sicurezza</b>	2026	06	01	2	02	136100011002	062	20256
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>		PNRR - M5C2 I3.1 - CUP C13I22000080006 - LOTTO 2 - PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE RIGENERAZIONE GALOPPATOIO - VEDASI CAP. 32460007 ENTRATA - SETT 62						
<i>Conto Finanziario n°</i>		Descrizione Conto Finanziario						
U.2.02.01.09.016		IMPIANTI SPORTIVI						

**26. di impegnare**, nell'ambito del quadro economico già approvato con la citata Determinazione Dirigenziale, ATTO N. DD 4497/2022, la spesa complessiva di Euro 7.345,58, per l'Affidamento del servizio relativo alle attività di accatastamento dei fabbricati oggetto dell'intervento., alla RTI: Cooperativa Architetti e Ingegneri (mandataria), EP&S srl (mandante) e Secured Solutions S.r.l. (mandante); utilizzando i fondi prenotati alla voce “*Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)*”(imp. 262/2026) secondo la seguente imputazione

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
<b>Euro</b> 7.345,58 <b>Affidamento del servizio relativo alle attività di accatastamento dei fabbricati</b>	2026	06	01	2	02	136100011002	062	20256
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>		PNRR - M5C2 I3.1 - CUP C13I22000080006 - LOTTO 2 - PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE RIGENERAZIONE GALOPPATOIO - VEDASI CAP. 32460007 ENTRATA - SETT 62						
<i>Conto Finanziario n°</i>		Descrizione Conto Finanziario						
U.2.02.01.09.016		IMPIANTI SPORTIVI						

27. di rideterminare a seguito di quanto sopra esposto in narrativa, il nuovo Quadro Economico ed il

Cronoprogramma Finanziario così come segue:

### Quadro Economico CLUSTER 1

OPERE		2022	2023	2024	2025	2026	Totale Progetto
Importo lavori ribassato (ribasso 18,000 %)	Euro			574.295,87	1.412.106,66	391.597,47	2.378.000,00
Oneri per la sicurezza non Soggetti a ribasso	Euro			21.392,50	14.971,14	13.636,36	50.000,00
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>Euro</b>			<b>595.688,37</b>	<b>1.427.077,80</b>	<b>405.233,83</b>	<b>2.428.000,00</b>
<b>VARIANTE 1</b>							
Importo lavori della Variante 1 al netto del ribasso PRESENTE ATTO	Euro				105.283,18		105.283,18
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso della Variante 1 PRESENTE ATTO	Euro				4.173,76		4.173,76
<b>TOTALE OPERE VARIANTE 1 IN AUMENTO ATTO DD9050/2025</b>	<b>Euro</b>				<b>109.456,94</b>		<b>109.456,94</b>
<b>TOTALE OPERE A SEGUITO DELLA VARIANTE IN AUMENTO</b>	<b>Euro</b>			<b>595.688,37</b>	<b>1.536.534,74</b>	<b>405.233,83</b>	<b>2.537.456,94</b>
<b>IVA 10%</b>							
IVA (10%) sulle opere	Euro			57.429,59	141.210,67	39.159,74	237.800,00
IVA (10%) Oneri per la sicurezza	Euro			2.139,25	1.497,11	1.363,64	5.000,00
IVA (10%) Variante 1	Euro				10.945,69		10.945,69
<b>Totale IVA (10%)</b>	<b>Euro</b>			<b>59.568,84</b>	<b>153.653,47</b>	<b>40.523,38</b>	<b>253.745,69</b>
<b>Totale opera e oneri compresa IVA</b>	<b>Euro</b>			<b>655.257,21</b>	<b>1.690.188,21</b>	<b>445.757,21</b>	<b>2.791.202,63</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE I.V.A. ED ONERI COMPRESI</b>							
<b>SPESE TECNICHE I.V.A. ED ONERI COMPRESI</b>							

Quota 80% del 1,96% Fondo art. 113 comma 3 D.Lgs.50/2016 Fondo per le funzioni Tecniche. Si considera il 30% dell'importo	Euro				13.876,80		13.876,80
Ricalcolo del SAL 1 (lavori eseguiti fino al 15/10/2025) applicando i prezziari aggiornati, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate ATTO DD 9050/2025	Euro				42.673,40		42.673,40
Incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), IACOMUSSI PORRONE TECHNOLOGY SRL (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 1456/2023	Euro		2.759,64				2.759,64
Acquisizione pareri CONI ATTO N.DD 1637/25	Euro				442,00		442,00
Imprevisti opera IVA 10% compresa	Euro			0,00	442,00		442,00
Spese Tecniche e adeguamenti PFTE (IVA 22% e Oneri compresi)	Euro	0,00					0,00
Allacciamenti (IVA22% compresa)	Euro				0,00		0,00
Allacciamento elettrico Fabbricato "Ex Galoppatoio" (IVA 22% compresa) ATTO N. DD 7101				0,00	4.978,36		4.978,36
PFTE - Incarico Studio De Ferrari Architetti (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 4497/2022 e ATTO N.DD 6427/2022	Euro	25.192,81	43.243,73	0,00	0,02		68.436,56
Incarico Progetto Definitivo ribassato ribasso 18,000 %) (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N.DD 5382/23	Euro			114.666,94	0,01		114.666,95
Incarico Verifica Progetto Definitivo ribassato (ribasso 45,500 %) (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 7571 11/12/2023	Euro			23.373,48			23.373,48
Incarico Progetto Esecutivo ribassato ribasso 18,000 %) (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 5382/23	Euro			100.638,70	0,01		100.638,71

Incarico Verifica Progetto Esecutivo ribassato (ribasso 45,500 %) (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N. DD 7571 11/12/2023	Euro			23.373,46	0,02		23.373,48
Incarico Direzione dei Lavori ribassato (ribasso 25,777 %) (IVA 22% ed Oneri compresi) ATTO N. DD 3699/2024	Euro			33.332,23	83.330,57	49.998,36	166.661,16
Estensione incarico per variante in corso d'opera (ribasso 25,777%) (IVA 22% ed oneri compresi) ATTO N.DD 8734/2025	Euro				10.403,92		10.403,92
<b>Incarico per verifica/ispezione aree fitness e parete arrampicata al P.I. Ernesto Collino PRESENTE ATTO</b>	<b>Euro</b>					<b>3.552,64</b>	<b>3.552,64</b>
<b>Estensione Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza (ribasso 25,777 %) (IVA 22% ed PRESENTE ATTO</b>	<b>Euro</b>					<b>12.720,79</b>	<b>12.720,79</b>
<b>Incarico servizio relativo alle attività di accatastamento dei fabbricati PRESENTE ATTO</b>	<b>Euro</b>					<b>7.345,58</b>	<b>7.345,58</b>
<b>Incarichi Collaudi (IVA 22% ed oneri compresi)</b>	<b>Euro</b>					<b>18.872,20</b>	<b>18.872,20</b>
<b>Ribassi</b>							
Ribasso Lavori 18,00 % IVA compresa	Euro				442.658,68	6.751,58	449.410,26
Ribasso progetto definitivo 18,000% IVA compresa	Euro				25.170,80		25.170,80
Ribasso verifica progetto definitivo 45,500% (oneri ed Iva compresa)	Euro				19.513,63		19.513,63
Ribasso progetto esecutivo 18,000% (oneri ed IVA compresa)	Euro				22.091,42		22.091,42
Ribasso verifica progetto esecutivo 45,500% (oneri ed IVA compresi)	Euro				19.513,63		19.513,63
Ribasso direzione dei lavori 25,777% (oneri ed IVA compresa)	Euro				57.879,96		57.879,96
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>Euro</b>	<b>25.192,81</b>	<b>46.003,37</b>	<b>950.642,02</b>	<b>2.433.163,44</b>	<b>544.998,36</b>	<b>4.000.000,00</b>

## Cronoprogramma finanziario

Cronoprogramma Finanziario	2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	TOTALE Euro
Stanziamiento	25.192,81	46.003,37	950.642,02	2.433.163,44	544.998,36	4.000.000,00
Impegno	25.192,81	46.003,37	950.642,02	1.845.893,32	519.374,58	3.387.106,10
Prenotato	0,00	0,00	0,00	442,00	18.872,20	19.314,20
Ribassi	0,00	0,00	0,00	586.828,12	6.751,58	593.579,70

Di dare atto che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, dovranno essere rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'intervento in oggetto è finanziato dai fondi provenienti dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, nell'ambito dell'Investimento "Sport e inclusione sociale", individuato all'interno del P.N.R.R. nella Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 – Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" - Cluster 1 e 2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU-Italia, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. D.D. 4377 del 22 settembre 2022, (accertamenti n. 2461/2022-2111/2023-2098/2024- 2093/2025- 80/2026) e riaccertati con la citata Determinazione Dirigenziale n. 4497/2022 - Acc 2493/2022 (Incassato con reversale numero 35347 del 27/12/2022)-2117/2023-2104/2024- 2098/2025- 86/2026]

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Maria Vitetta

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All.02\_CLUSTER\_2\_DICH.CONFLITTO\_DI\_INTERESSE.pdf.p7m
2. All.03\_CLUSTER\_2\_DICHIARAZIONE\_TITOLARE\_EFFETTIVO.pdf.p7m
3. All.04\_CONTRATTO\_COLLINO\_CLUSTER\_2.pdf
4. All.06-CONTRATTO-ESTENSIONE\_EP&S.pdf



<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento