

CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI

DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI

SERVIZIO EDILIZIA ABITATIVA E LOGISTICA PER LA SICUREZZA

\* \* \* \* \*

**AFFIDAMENTO** della CITTÀ di TORINO all'Impresa FLORIO PIETRO S.R.L., con sede legale a Torino (TO), in via La Thuile n. 73 – CAP 10142 - Codice Fiscale\Partita I.V.A. 10277960018, per l'esecuzione di opere supplementari ex art. 120, comma 1 lett. b, del D.Lgs 36\2023 e s.m.i. dei lavori di Manutenzione Ordinaria su Sedi della Polizia Municipale Anno 2026 - C.I.G: (B9D5505787) - C.O.: 5266.

Importo dell'affidamento Euro 18.510,55 IVA esclusa.

\*\*\*

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in modalità elettronica, tra la CITTÀ di TORINO, codice fiscale 00514490010, a norma dell'art. 27 co.2 del Regolamento per la disciplina dei Contratti n° 411 in questo atto rappresentata dalla Dirigente del Servizio Edilizia Abitativa e Logistica per la Sicurezza, l'Arch. Paola DE FILIPPI, e domiciliata per la carica in Torino, Piazzetta Visitazione 13, e l'Impresa FLORIO PIETRO S.R.L. succitata, qui in persona di Pietro FLORIO, in qualità di legale rappresentante;

in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento n° 8366 del 10 dicembre 2025, esecutiva pari data; ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

### ART. 1

La CITTÀ di TORINO, come sopra rappresentata, affida alla suddetta Impresa aggiudicataria, l'esecuzione delle **Opere Supplementari** ai lavori di Manutenzione Ordinaria su Sedi della Polizia Municipale – Anno 2026 – Cocice Opera: 5266 - C.I.G.: B9D5505787, ex art. 120, comma1 lett. b, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

### ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal progetto di opere supplementari approvato con determinazione dirigenziale Atto DD n. 4039 del 05 Luglio 2026, es. pari data, dall'atto di sottomissione del 18 Giugno 2026 e contestuale concordamento di nuovi prezzi, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nel precitato atto, nell'integrazione al capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Edilizia Abitativa e Logistica per la Sicurezza e costituisce parte integrante del presente contratto.

### ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo **complessivo di Euro 18.510,55** IVA esclusa, al netto del ribasso del **15,49 %**, comprensivo degli oneri per la sicurezza. Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131.

#### **ART. 4**

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale, del contratto. I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino tramite la Civica Tesoreria. L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art.3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto. Si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

#### **ART. 5**

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 30 co. 4 del Regolamento per la disciplina dei Contratti n° 411, ha prestato cauzione definitiva di € 925,50 (nuova somma garantita: € 18.510,00), mediante polizza fidejussoria n. 06/01/21/3275220 del 7 Luglio 2026 (prot. Int. N. 12083 del 23 Luglio 2026) rilasciata da Finanziaria Romana, il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

#### **ART. 6**

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, P.zza Palazzo di Città, 1.

**ART. 7**

Spese contrattuali relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e ai Regolamenti di settore attualmente in vigore.

**ART. 8**

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

L'IMPRESA

SIG. FLORIO PIETRO – FLORIO PIETRO S.R.L.

(firmato digitalmente)

LA DIRIGENTE

ARCH. PAOLA DE FILIPPI

(firmato digitalmente)