



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)

ATTO N. DD 8981

Torino, 24/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S033. MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBITI PRIORITARI CONGLOMERATI CON PRESTAZIONI ACUSTICHE MIGLIORATE – BILANCIO 2025 - CUP C17H25000470004. INDIZIONE E AFFIDAMENTO DIRETTO ARTT. 25 E 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023. CIG B9BDAF3931. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' SINTEXCAL SPA, IMPEGNO SPESA DI EURO 91.735,84 (I.V.A. COMPRESA). PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA EURO 14.078,08 AUTORIZZ. CONSEGNA URGENZA LAVORI - APPROVAZ. NUOVO Q.E. E CRONOPR. FINANZIARIO - FINANZIAMENTO CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATO DA TRASFERIMENTI.

La Città di Torino è impegnata da anni ad affrontare le problematiche derivanti dal traffico quali la qualità dell'aria, la congestione delle strade, la scarsa sicurezza, il rumore, le isole di calore e la disomogenea distribuzione dello spazio viario tra i diversi utenti della strada. Nell'ottica di perseguire questo obiettivo si propone nell'ambito un intervento sugli spazi pubblici, mirato alla riduzione del rumore emesso dai veicoli.

Le opere previste consistono nella sostituzione del tappeto d'usura, che versa in pessime condizioni, con un tappeto modificato a polimeri ad alte prestazioni. A tal fine vengono considerati prioritari gli interventi da eseguire su carreggiate percorse da flussi di traffico considerevoli quali, a titolo esemplificativo, le strade ad alta percorrenza, quelle percorse da mezzi pubblici, veicoli di pubblico servizio, ambulanze e trasporto pubblico locale. Per tale ragioni, valutato lo stato di conservazione delle pavimentazioni stradali esistenti e le motivazioni a tutela e salvaguardia dell'interesse pubblico prevalente, le lavorazioni verranno svolte in C.so Svizzera, carreggiata est, fronte ospedale Amedeo di Savoia.

Con atto del Direttore del Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità, prot. N. 11795 del 5 giugno 2025 (Direttore Ing. Roberto Cesare Crova) è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il Dirigente del Servizio Suolo e Parcheggi, Arch. Luca Ghiringhelli.

Con determinazione dirigenziale DD 4632 del 29 luglio 2025 è stato approvato il DIP - Documento di Indirizzo della Progettazione - ai sensi art.3 dell'allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023 relativo all'intervento in oggetto.

Tenuto conto che l'importo dell'opera risulta essere inferiore ad Euro 150.000,00, si prescinde dal suo inserimento nel Programma Triennale dei LL.PP. della Città di Torino, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (CUP C17H25000470004).

Con deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 707 del 25 novembre 2025, esecutiva dal 7 dicembre 2025 è stato approvato il progetto esecutivo per Euro 105.813,92 come risulta dal seguente quadro economico e cronoprogramma finanziario:

| | |
|---|-----------------|
| QUADRO ECONOMICO | 2025 |
| Importo totale a base di gara | Euro 80.000,00 |
| Importo totale oneri sicurezza contrattuale | Euro 4.000,00 |
| Totale importo lavori | Euro 84.000,00 |
| IVA complessiva 22% | Euro 18.480,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | Euro 102.480,00 |
| Fondo per incentivo attività tecnica 80% (art. 45, comma 3) | Euro 1.075,20 |
| Imprevisti e somme a disposizione per sottoservizi | Euro 2.258,72 |
| Importo complessivo Q.E. | Euro 105.813,92 |

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Cronoprogramma finanziario | 2025 |
| Stanziamiento | Euro 105.813,92 |
| Da prenotare | Euro 105.813,92 |

Nel Quadro Economico dell'intervento è stato inserito il Fondo per le funzioni tecniche 2% ai sensi dell' art. 45 - comma 1 del D.Lgs. 36/2023, rideterminato, ai sensi del comma 3, del medesimo articolo e decreto, secondo il coefficiente moltiplicativo 1 riferito all'entità dell'importo a base di gara, e del coefficiente 0,80 relativo alla complessità dell'intervento. Tale importo ammonta ad Euro 1.075,20 quale quota 80% fondo funzioni tecniche (la quota 20% non viene riconosciuta in quanto trattasi di finanziamento a destinazione vincolata). La spesa di Euro 105.813,92 è finanziata con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione vincolato da trasferimenti approvato con la determinazione dirigenziale DD 2728 del 8 maggio 2025, esecutiva in pari data , per interventi di risanamento acustico.

L'intervento non produrrà nuove spese di gestione a carico della Città.

Vista l'esigenza di garantire l'esecuzione dei lavori sopradescritti è necessario provvedere all'indizione e all'affidamento degli stessi.

Considerata la tipologia degli stessi, nonché l'assenza di un interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48, comma 2 di cui al Codice dei Contratti, la necessità di semplificazione e speditezza delle procedure di gara e in considerazione del fatto che l'importo a base di gara risulta inferiore ad Euro 150.000,00, si è stabilito di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi del combinato dell'art. 25 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 mediante pubblicazione, in data 17 dicembre 2025, della RDO n. 5924229 sul portale MePa di Consip S.p.A, con termine ultimo di presentazione dell'offerta fissato il 18 dicembre 2025 alle ore 14.30.

Tale procedura è stata esperita nel rispetto delle norme e condizioni indicate nella lettera di invito appositamente predisposta (All. 1), del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti Città di Torino n. 386 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019, n. mecc. 2018 06449/005, esecutiva dal 4 marzo 2019) e segnatamente dell'art. 14 dello stesso, nonché sulla scorta del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale, DEL 707 del 25 novembre 2025 e validato in data 10 novembre 2025 secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 42, comma 4, D.Lgs. 36/2023, per un importo a base di gara di:

- a. Euro 80.000,00 per opere a misura (al lordo dei costi della manodopera) soggetti a ribasso, di cui Euro 16.353,10 per i costi della manodopera, come desunti dal quadro di incidenza della manodopera, di cui € 12.019,53 al netto delle spese generali e utile dell'esecutore, derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico del presente appalto attualmente vigenti, in particolare: operaio specializzato 31,78 euro/ora – operaio qualificato 29,41 euro/ora – operaio comune 26,35 euro/ora (costi orari non incrementati del 26,50%), soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge ai sensi dell'art. 110, comma 5 lett. D)
- b. Euro 4.000,00 per oneri per la sicurezza contrattuali, non soggetti a ribasso oltre Iva a termini di legge.

Prima della pubblicazione della gara il D.L. in data 12 dicembre 2024, ha fornito al R.U.P. l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel documento "Trattativa Diretta – Riepilogo MEPA" (All. 2) e relativi allegati, comprendenti oltre all'offerta economica (All. 3) lo schema di contratto (All. 4), regolante le modalità e clausole per l'espletamento dei lavori, che si approvano con il presente provvedimento.

Sulla scorta del progetto sopraccitato, l'intervento si articola nelle seguenti categorie di lavorazioni di cui al CSA - Parte II - Disposizioni Speciali: "OG3 – Opere Stradali" per classifica adeguata - Relativo importo lavorazioni € 84.000,00 (oneri di sicurezza inclusi) oltre IVA 22%. L'operatore economico è tenuto, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs.36/2023, ad indicare gli oneri aziendali della sicurezza non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera sulla scorta di quanto previsto dall'art. 110, comma 4 e 5, del succitato decreto. Si sottolinea che l'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice può dimostrare che il ribasso complessivo offerto deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'art. 11 e dell'allegato I.01 del D.Lgs. 36/2023 si applica il CCNL nella categoria Edilizia – codice CNEL F012 come specificato all'art. 11 del CSA.

Tenuto conto che l'importo dell'opera risulta essere inferiore ad Euro 150.000,00, si prescinde dal suo inserimento nel Programma Triennale dei LL.PP. della Città di Torino, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (CUP C17H25000470004).

In ogni caso il subappalto deve rispettare i limiti di cui all'art. 119, co. 1 del D.Lgs. 36/2023 e in particolare con riferimento all'importo complessivo delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente.

L'appalto *de quo* non si ritiene frazionabile in lotti ex art. 58, comma 2, del D.lgs n. 36/2023, in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti ed è comunque garantita la piena accessibilità anche alle piccole e micro imprese.

Per la tipologia delle opere da appaltare, già in sede di progetto si è valutata la non applicabilità dei CAM ai sensi dell'art. 57, comma 2 D.Lgs. 36/2023, pertanto in fase di esecuzione il D.L. non sarà tenuto alla verifica di quanto prescritto sul punto nel D.M. del MIT n. 49/2018.

La suddetta RDO n. 5924229 è stata inviata alla ditta SINTEXCAL SPA, con sede legale in via G. Finati, 47 – 44124 – FRAZIONE CASSANA - FERRARA (FE) – CF 03559660372 e PIVA 00570320382 la quale, oltre ad essere in possesso dei necessari requisiti tecnici e di comprovata esperienza nell'esecuzione della stessa tipologia di lavori, è in grado di attivarsi immediatamente per eseguire i lavori previsti, nel rispetto delle tempistiche complessive preventivate.

Entro la scadenza prestabilita del 18 dicembre 2025 alle ore 14.30, la suddetta ditta ha presentato la propria offerta, proponendo un ribasso del 12,11%; pertanto, l'importo dell'affidamento ammonta ad Euro 70.312,00 per opere (di cui Euro 16.353,10 per costi della manodopera) ed Euro 4.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza, per un totale di Euro 74.312,00 oltre ad Euro 16.348,64 per I.V.A. 22%, per un totale complessivo di Euro 90.660,64, come risulta dall'offerta economica presentata (All. 3).

Il R.U.P., verificata la completezza ed adeguatezza della documentazione amministrativa trasmessa e ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata, ha pertanto aggiudicato i lavori ed immediatamente avviato le procedure per la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, procedendo al tempo stesso a richiedere la documentazione necessaria per la consegna d'urgenza degli stessi.

In ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del citato Decreto e dell'art. 29, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città di Torino, n. 386, dopo l'esecutività del presente provvedimento nonché dopo aver positivamente accertato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato D.Lgs. 36/2023 e secondo lo schema allegato (All 4).

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Ai sensi dell'art. 126 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 è previsto il premio di accelerazione.

All'appalto de quo si applicano le disposizioni di cui all'articolo 57, comma 2 *bis*, del D.lgs 36/2023 e il correlato allegato II.3 al Codice. In particolare l'allegato II.3 in parola, prevede al comma 4 che le Stazioni Appaltanti inseriscano nei documenti di gara specifiche disposizioni volte a conseguire obiettivi di incremento occupazionale giovanile e di genere.

In particolare, è requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo.

La Città non intende avvalersi dell'istituto del Collegio Consultivo Tecnico. È esclusa la competenza arbitrale ai sensi dell'art. 214 del D.lgs n. 36/2023 in quanto tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto saranno devolute al competente Foro di Torino, così come non trova applicazione per la materia in oggetto l'istituto della mediazione civile di cui alla D.Lgs. 28/2010 e s.m.i. come da art. 12 dello Schema di Contratto d'appalto.

Come sopra accennato, al fine di procedere celermente con l'esecuzione dei lavori, con il presente atto si rende inoltre necessario disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di partecipazione, l'esecuzione in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, dando atto che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; si dà infine atto che, nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto sia imputabile alla società, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione.

I prezzi richiamati nel CSA restano fissi e invariati per tutta la durata del contratto e saranno soggetti alla variazione percentuale offerta dalla Ditta aggiudicataria. Per l'appalto de quo l'elenco prezzi di riferimento è: "Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2025" - approvato con D.G.R. n. 1-961 del 09/04/2025 (B.U. n. 19 supplemento ordinario n. 2 del 10/04/2025).

Il contratto è da stipulare a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 31, 32 dell'allegato I.7 e 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023.

Con il presente atto si procede quindi ad impegnare la spesa complessiva di Euro 91.735,84 (di cui Euro 85.780,64 per opere Iva compresa, Euro 4.880,00 per oneri sicurezza Iva compresa, Euro 1.075,20 per Fondo Funzioni Tecniche) ed a prenotare l'impegno della spesa complessiva di Euro 14.078,08 (di cui Euro 2.258,72 per imprevisti e somme a disposizione per sottoservizi ed Euro 11.819,36 per ribasso di gara Iva compresa) come riportato nel dettaglio economico finanziario.

A seguito di quanto sopra esposto il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario risultano rideterminati come riportato nel dettaglio economico finanziario.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di dare atto che con la deliberazione della Giunta Comunale DEL 707 del 25 novembre 2025, esecutiva dal 7 dicembre 2025, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBITI PRIORITARI CONGLOMERATI CON PRESTAZIONI ACUSTICHE MIGLIORATE ANNO 2025 - LOTTO UNICO - CUP C17H25000470004 composto dagli elaborati progettuali oggetto della presente determinazione a contrarre, per un importo complessivo di Euro 105.813,92 (IVA compresa).

2. di dare atto che, tenuto conto dell'importo dell'opera che risulta inferiore a Euro 150.000,00, si prescinde dal suo inserimento nel Programma Triennale dei LL.PP. della città di Torino, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (CUP C17H25000470004).

3. di approvare, per le motivazioni riportate in narrativa che qui si intendono richiamate, l'indizione e l'affidamento diretto dell'intervento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 25 e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, validato secondo quanto previsto all'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 in data 10 novembre 2025, sulla scorta del progetto esecutivo approvato con la deliberazione della Giunta Comunale DEL 707 del 25 novembre 2025, esecutiva dal 7 dicembre 2025, anche a seguito dell'avvenuta attestazione in data 12 dicembre 2025 relativa allo stato dei luoghi interessati dai lavori, fornita al R.U.P., come indicato in narrativa e sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto - nel rispetto delle norme e condizioni indicate nella lettera di invito appositamente predisposta (All. 1), mediante procedura bandita sul portale MePa - RDO 5924229 - (All. 2) con aggiudicazione a favore dell'Impresa SINTEXCAL SPA, con sede legale in via G. Finati, 47 - 44124 - FRAZIONE CASSANA - FERRARA (FE) - CF 03559660372 e PIVA 00570320382, la quale ha offerto un ribasso del 12,11% sull'importo a base di gara, come risulta dall'offerta economica (All. 3), come di seguito specificato:

Importo a base di gara: Euro 80.000,00 per opere soggette a ribasso (di cui Euro 16.353,10 per costi della manodopera) ed Euro 4.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza, per un totale di Euro 84.000,00, oltre ad Euro 18.480,00 per I.V.A. 22%, per un importo complessivo di Euro 102.480,00;

Importo di aggiudicazione: Euro 70.312,00 per opere soggette a ribasso (di cui Euro 16.353,10 per costi della manodopera) ed Euro 4.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza, per un totale di Euro 74.312,00, oltre ad Euro 16.348,64 per I.V.A. 22%, per un importo complessivo di Euro 90.660,64;

4. di impegnare la spesa complessiva di Euro 91.735,84 (di cui Euro 85.780,64 per opere Iva

- compresa, Euro 4.880,00 per oneri sicurezza Iva compresa, Euro 1.075,20 per Fondo Funzioni Tecniche) ed a prenotare l'impegno della spesa complessiva di Euro 14.078,08 (di cui Euro 2.258,72 per imprevisti e somme a disposizione per sottoservizi ed Euro 11.819,36 per ribasso di gara Iva compresa) come riportato nel dettaglio economico finanziario del presente atto.
5. di approvare il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario come riportato nel dettaglio economico finanziario del presente atto.
 6. di approvare lo schema di contratto (All. 4) la cui stipula sarà disposta in modalità elettronica, a far data dall'esecutività del presente provvedimento, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 - comma 1 del vigente "Regolamento per la disciplina dei contratti", successivamente all'esito positivo delle verifiche per il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.
 7. di dare atto della sussistenza dei requisiti di indispensabilità, utilità, convenienza, economicità ed indifferibilità degli impegni oggetto del presente atto, e ritenere fondati i motivi per l'esecuzione in via di urgenza vista la necessità di attuare gli interventi per motivi legati alla sicurezza stradale, nelle more dell'esecuzione dei successivi controlli, per le motivazioni esplicitate in narrativa.
 8. di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di partecipazione, l'esecuzione in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'articolo 17, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e di dare atto che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; si dà inoltre atto che, nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto sia imputabile alla ditta, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione.
 9. di attestare che per il presente affidamento sono stati rispettati i disposti previsti dal "principio di rotazione", di cui all'art. 49, comma 4, del D.Lgs 36/2023 e di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio.
 10. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.
 11. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
 12. di dare atto che la ditta affidataria, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, presterà cauzione definitiva, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 31 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città, n. 386, approvato in data 18 febbraio 2019 con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2018 06449/005, esecutiva dal 4 marzo 2019, così come anche previsto dagli art. 7 e 28 del Capitolato speciale D'Appalto.
 13. di dare atto che il presente provvedimento, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata alla deliberazione della Giunta Comunale DEL 707 del 25 novembre 2025.
 14. Si dichiara l'impegno da parte dell'operatore economico al rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
 15. di prendere atto delle dichiarazioni di non incompatibilità rispetto all'oggetto del contratto fornite dai dipendenti dell'Amministrazione interessati e conservate agli atti.
 16. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente".

17.di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-*bis* TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si approva l'impegno della spesa complessiva di Euro 91.735,84 (di cui Euro 85.780,64 per opere, Iva compresa, ed Euro 4.880,00 per oneri sicurezza, Iva compresa) a favore dell'Impresa SINTEXCAL SPA, con sede legale in via G. Finati, 47 – 44124 – FRAZIONE CASSANA - FERRARA (FE) – CF 03559660372 e PIVA 00570320382 ed Euro 1.075,20 per Fondo Funzioni Tecniche e la prenotazione dell'impegno della spesa complessiva di Euro 14.078,08 (di cui Euro 2.258,72 per imprevisti e somme a disposizione per sottoservizi ed Euro 11.819,36 per ribasso di gara Iva compresa) secondo la seguente imputazione:

| Importo Euro | Anno Bilancio | Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Capitolo articolo | Serv. Responsabile | Scadenza obbligazione |
|--|---------------|----------|-----------|--------|---|-------------------|--------------------|-----------------------|
| Euro 70.312,00 per opere + Euro 15.468,64 per IVA (al 22%) per un valore complessivo di aggiudicate Iva compresa EURO 85.780,64 | 2025 | 09 | 08 | 2 | 02 | 140200001003 | 033 | 31/12/2025 |
| Euro 4.000,00 per oneri sicurezza + Euro 880,00 per IVA (al 22%) per un valore complessivo di EURO 4.880,00 | | | | | | | | |
| Euro 1.075,20 per Fondo funzioni tecniche, art. 45, c.3, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80% del 1,60%) | | | | | | | | |
| Euro 2.258,72 per Imprevisti e somme a disposizione | | | | | | | | |
| Ribasso Euro 11.819,36 | | | | | | | | |
| TOTALE 105.813,92 | | | | | | | | |
| Descrizione capitolo e articolo | | | | | App. avanzo trasferimenti 987 – adempimenti tecnico ambientali – interventi di risanamento acustico - settore 033 | | | |
| Conto finanziario n. | | | | | U.2.02.02.01.999 | | | |
| Descrizione conto finanziario | | | | | Altri terreni N.A.C. | | | |

Si approva il seguente nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario

| | 2025 - Euro |
|---|--------------------|
| Importo lavori aggiudicati Iva compresa | 85.780,64 |
| Oneri contrattuali per la sicurezza aggiudicati Iva compresa | 4.880,00 |
| TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE | 90.660,64 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Imprevisti e verifiche sui materiali IVA compresa | 2.258,72 |
| Fondo funzioni tecniche, art. 45, c. 3, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Quota 80% del 1,60% (coeff.0,8) | 1.075,20 |
| Ribasso di gara | 11.819,36 |
| TOTALE | 105.813,92 |

| Cronoprogramma finanziario | 2025 - Euro |
|-----------------------------------|--------------------|
| Stanziamiento | 105.813,92 |
| Impegno | 91.735,84 |
| Prenotato | 2.258,72 |
| Ribasso di gara | 11.819,36 |

Ai sensi dell'art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, il suddetto quadro economico è comprensivo di Euro 1.075,20 destinati all'incentivo per le funzioni tecniche (quantificata nell'80% del 1,60% dell'importo delle opere progettate dal personale tecnico della Civica Amministrazione), ed Euro 2.258,72 per imprevisti e somme a disposizione per sottoservizi da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

L'opera è finanziata con avanzo di amministrazione vincolato da trasferimenti applicato con la determinazione dirigenziale DD 2728 del 8 maggio 2025, esecutiva in pari data, per interventi di risanamento acustico.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Luca Ghiringhelli

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

1. 1)_Lettera_d'invito-signed.pdf
2. 2)_Riepilogo_trattativa_diretta_MEPA.pdf
3. 3)_OE_NG5924229_L0_NP2926810.pdf.p7m
4. 4)_SCHEMA_DI_CONTRATTO-signed-signed.pdf

