



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

ATTO N. DD 454

Torino, 28/01/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S-062: M.S. STADIO OLIMPICO: SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI – ANNO 2024 C.O. 5015 – CUP C17H22000990004 – AFFIDAMENTO SOCIETA' ENGINEERING CONTROLS S.R.L. PER EURO 52.120,74 IVA COMPR., CIG B90BD6A377. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ESTERNO A PROGECO ENGINEERING S.R.L. UNINOMINALE PER EURO 22.735,88, INARCASSA E IVA COMPR., CIG B90078CE93. APPROV. NUOVO QUADRO ECONOMICO E CRONO. FINANZIARIO. FINANZIAM. CON MUTUO CASSA DDPP 2480.

Con deliberazione della Giunta Comunale atto DEL. N. 651 del 05.11.2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione Straordinaria e il progetto del Servizio dei Controlli Strutturali dello Stadio Olimpico per un importo complessivo pari a Euro 350.000,00 IVA 22% compresa.

L'intervento è inserito nel D.U.P. 2024-2026, per l'anno 2024, al Codice Opera 5015, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 837 del 18 dicembre 2023, esecutiva dal 02 gennaio 2024, per l'importo di Euro 350.000,00, CUP C17H22000990004, il cui stanziamento è inserito per l'anno 2024 nel Bilancio di Previsione 2024/2026.

Trattandosi di OO.PP. Comunali non è necessaria l'autorizzazione ai sensi dell'art.7, comma1, del D.P.R. 380/2001, e s.m.i..

Con disposizione di Servizio del Direttore del Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici del 19/10/2023, Prot.10361, è stata individuata, per l'intervento in oggetto, quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 del 31 marzo 2023 art 15 e l'allegato 1.2 "Attività del RUP", con le funzioni e compiti attribuiti a tale ruolo dal D.Lgs. 36/2023, la Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, arch. Maria Vitetta.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 8322 del 16.12.2024, esecutiva in pari data, si è provveduto ad autorizzare l'affidamento delle Opere di manutenzione Straordinaria Stadio Olimpico mediante gara a Procedura Negoziata ed il Servizio di Controlli Strutturali mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, da parte del Responsabile Unico di Progetto.

Con la medesima Determinazione si è provveduto alla prenotazione dell'impegno di spesa per le Opere Edili e per il Servizio di controlli Strutturali per un importo pari ad Euro 349.958,34 (IVA 22% compresa), finanziata con mutuo Cassa DD.PP. Anno 2024, n. mecc. 2480 posizione 6226393, con valutazione economica delle opere e del servizio con riferimento all'Elenco Prezzi per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte 2024" (deliberazione della Giunta Regionale del 18.03.2024, n. 9-8305, B.U. n. 12 s.o. n. 2 del 21.03.2024) e dall'Elenco Prezzi della Sicurezza allegato al computo metrico estimativo contenente i prezzi specifici per il riconoscimento degli oneri della sicurezza contrattuale.

A seguito di richiesta inoltrata dalla Divisione scrivente, in data 14.10.2024, prot. 11232, con determinazione dirigenziale n. DD 6203 del 19/10/2024, esecutiva in pari data, il Servizio Bilancio ha provveduto a far confluire gli stanziamenti, originariamente disposti per l'esercizio 2024, nel Fondo Pluriennale Vincolato, allocando l'importo di Euro 350.000,00 nell'esercizio 2025 per dare copertura al presente impegno di spesa in relazione al cronoprogramma delle obbligazioni.

Per quanto riguarda le **OPERE EDILI**, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata 19/2025, CIG B639EBB67F, CPV 45212290-5, con DD 7269 del 12.11.2025 si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, in favore della ditta **A.G.G. RESTAURI S.R.L.** con sede in Via Dei Mille n. 16 - 80121 Napoli - C.F/P. IVA 07246551217 - Legale Rappresentante Luciano PICCOLO con un IMPORTO BASE: Euro 205.053,52 da compensarsi interamente a misura, di cui Euro 73.333,07 per opere a misura soggette a ribasso, Euro 98.678,14 per costi della manodopera al netto delle spese generali e dell'utile di impresa, soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge ed Euro 33.042,31 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre Euro 45.111,78 per IVA al 22% - Totale dell'appalto Euro 250.165,30. **IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 183.352,59** comprensivo di Euro 98.678,14 per costi della manodopera ed **Euro 33.042,31** per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre **Euro 40.337,57** per IVA al 22% - Totale dell'appalto **Euro 223.690,16** (Delibera n. 528 del 15 novembre 2023 e parere del M.I.T. n. 2154 del 19 luglio 2023).

Con la medesima determinazione, DD n. 7269 del 12.11.2025 esecutiva in pari data, si è proceduto all'approvazione del nuovo quadro economico e nuovo cronoprogramma finanziario, come segue:

Quadro economico

DESCRIZIONE	Importo Anno	Importo Anno	Totale
OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	2025	2026	
Importo lavori al netto del ribasso di gara	60.000,00	90.310,28	150.310,28
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00	3.042,31	33.042,31
IMPORTI CONTRATTUALI	90.000,00	93.352,59	183.352,59
SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI			
Importo servizio al netto del ribasso di gara	0,00	52.044,36	52.044,36
SPESE TECNICHE IVA E ONERI COMPRESI			
Quota 80% dell'1,6% (art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Opere (Euro 205.053,52)	2.624,69	0,00	2.624,69
Quota 95% del 20% dell'1,6% (art. 45 c.4 D.Lgs. 36/2023) fondo per innovazione su Opere (Euro 205.053,52)	623,36	0,00	623,36
Quota del 5% del 20% dell'1,6 % (art. 45 c. 4 D.Lgs. 36/2023) spese per attività di formazione su Opere (Euro 205.053,52) con arrotondamenti	32,81	0,00	32,81

Quota 80% dell'1,7% (art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Servizio (Euro 52.044,36)	707,80	0,00	707,80
Quota 95% del 20% dell'1,7% (art. 45 c.4 D.Lgs. 36/2023) fondo per innovazione su Servizio (Euro 52.044,36)	168,10	0,00	168,10
Quota 5% del 20% dell'1,7 % (art. 45 c. 4 D.Lgs. 36/2023) spese per attività di formazione su Servizio (Euro 52.044,36), con arrotondamenti	8,85	0,00	8,85
Spese tecniche in fase di esecuzione	5.000,00	25.000,00	30.000,00
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO			
IVA 22% su importo lavori	13.200,00	19.868,26	33.068,26
IVA 22% su importo oneri contrattuali sicurezza	6.600,00	669,31	7.269,31
IVA 22% su servizio controlli strutturali		11.449,76	11.449,76
Imprevisti	1.000,00	1.174,97	2.174,97
Ribasso opere compresa IVA 22%	26.475,14		26.475,14
TOTALE COMPLESSIVO	146.440,75	203.559,25	350.000,00
Totale spese per attività di formazione art.45 c.7 del D.Lgs. 36/2023	41,66		41,66

Cronoprogramma finanziario

Cronoprogramma finanziario	2025	2026	Totale
Stanziamiento	146.440,75	203.559,25	350.000,00
Impegnato	113.048,05	113.890,16	226.938,21
Prenotato	6.875,90	89.669,09	96.544,99
Ribasso	26.475,14	0,00	26.475,14
Spese per attività di formazione	41,66		41,66

Nel Quadro Economico è inserita la spesa di Euro 4.165,61 per incentivo, ai sensi dell'art. 45, del D.Lgs. 36/2023, di cui Euro 3.332,49 per fondo funzioni tecniche ed Euro 833,12 per fondo per l'innovazione, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari.

L'importo di Euro 4.165,61 è costituito da Euro 3.332,49 per fondo destinato a funzioni tecniche, di cui Euro 2.624,69 pari al 80% dell'1,6% dell'importo totale dell'appalto delle opere ed Euro 707,80, pari al 80% dell'1,70% dell'importo totale dell'appalto dei servizi, oltre a complessivi Euro 833,12 per fondo per l'innovazione, di cui Euro 623,36 pari al 95% del 20% dell'1,6 dell'importo totale

dell'appalto delle opere, Euro 168,10, pari al 95% del 20% dell'1,7% dell'importo totale dell'appalto dei servizi ed euro 41,66 per attività di formazione, di cui Euro 32,81 pari al 5% del 20% dell'1,6 dell'importo totale dell'appalto delle opere, Euro 8,85, pari al 5% del 20% dell'1,7% dell'importo totale dell'appalto dei servizi.

Con successivo atto la spesa relativa alla quota del 20% per l'innovazione sarà allocata in apposita posta di accantonamento del bilancio.

Le somme destinate per le finalità di cui all'art.45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% del 20% dell'1,6% dell'importo delle opere e pari al 5% del 20% dell'1,7% dell'importo dei servizi, sono quantificate in complessivi Euro 41,66 e sono destinate all'attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi. Esse trovano copertura nel bilancio, negli appositi stanziamenti di spesa corrente destinati alla formazione dei dipendenti.

Per quanto riguarda il **SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI**, considerata la tipologia delle prestazioni previste in appalto, la ridotta entità dell'importo economico posto a base di gara, inferiore alla soglia di euro 140.000,00, nonché la necessità di semplificazione e speditezza delle procedure di gara, con la Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 8322 del 16.12.2024, si è ritenuto opportuno ricorrere all'affidamento degli stessi mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, da parte del Responsabile Unico di Progetto e successivamente con l'esperimento della procedura per l'affidamento del servizio suddetto tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA). Si è proceduto all'individuazione degli elementi essenziali del contratto, contenuti nel Capitolato e nei suoi allegati oltre che negli elaborati integrativi allo stesso e in data 17.07.2025 è stato dato avvio all'indagine conoscitiva per la procedura di affidamento diretto attraverso l'invito ad un confronto preliminare con il quale sono state richieste n. 5 offerte economiche a Società operanti nel settore. Non è stato invitato nella procedura di affidamento diretto, l'aggiudicatario della gara relativa all'anno 2023, analoga per tipologia di Servizio Controlli Strutturali, a quella in oggetto. Al termine di ricezione delle offerte, è stata ricevuta 1 sola offerta da parte della Società **Engineering Controls s.r.l.**, Via Fratelli Ceirano, 9, Frazione Madonna dell'Olmo, 12100 Cuneo (CN), P.IVA 02064560044, che ha offerto un ribasso del 17,50% sull'importo iniziale a base di gara di Euro 52.044,36 oltre Iva 22%.

L'importo netto offerto di **Euro 42.936,60**, è stato ritenuto congruo e conveniente e pertanto, come già riportato nella lettera di richiesta di offerta in occasione del Confronto preliminare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 e s.m.i., si è proceduto nell'iter di affidamento diretto del servizio in oggetto, mediante invito formale su Piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA per l'applicazione di un ulteriore sconto mediante RDO 5759153.

La Società sopraccitata, **ha offerto per lo svolgimento del Servizio in oggetto, un ulteriore ribasso dello 0,5% (All. 1)** sull'importo di Euro 42.936,60, già al netto del ribasso offerto in sede di Confronto preliminare, per un totale di Euro 42.721,92. Pertanto stante l'importo finale dell'affidamento pari a Euro 42.721,92, il ribasso complessivo offerto dal contraente risulta essere del - 17,91249% sull'importo a base di gara di Euro 52.044,36. L'affidamento complessivo del servizio, ammonta a **Euro 42.721,92** oltre **Euro 9.398,82** per IVA 22% e così in totale **Euro 52.120,74**.

Ai sensi del D.Lgs 118/2011 e del D.Lgs 126/2014, il ribasso di Euro 9.322,44, IVA esclusa, se non verrà utilizzato entro il secondo esercizio successivo a quello del contratto, confluirà nell'avanzo vincolato.

All'intervento è stato assegnato il CIG B90BD6A377.

I rapporti tra la Città e la Società Engineering Controls s.r.l saranno regolati da apposito **contratto**, il cui schema viene qui allegato (**All. 2**), da stipularsi in modalità elettronica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 c. 1 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386.

Si dà atto che ai fini dell'affidamento del servizio di cui trattasi si è conclusa con esito positivo la

verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dell'affidatario, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2020 e dell'art. 94 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i

Per quanto riguarda l'**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ESTERNO**, relativo al Servizio Controlli Strutturali, tenuto conto che:

- con il presente atto si impegna la spesa per l'avvio del Servizio di controlli strutturali Stadio Olimpico, c.o. 5015;
- gli interventi sono finalizzati ad ottemperare al Piano di Manutenzione delle strutture metalliche;
- occorre effettuare l'analisi interpretativa, dal punto di vista strutturale, dell'esito di tale Servizio e predisporre la relativa Relazione, anche al fine di poter programmare eventuali interventi ulteriori;
- occorre predisporre il certificato di idoneità statica del sistema complessivo dei carichi sospesi ai sensi della Circolare del Ministero degli Interni 1689 del 01.04.2011 e la dichiarazione sull'idoneità dello stato manutentivo dello Stadio Olimpico per l'anno 2026-2027 da trasmettere alla CPVPS;
- con nota prot. 9553 del 10.07.2025 è stata effettuata la richiesta di carenza d'organico, per disponibilità di personale tecnico interno all'Ente, idoneo e abilitato, che è risultato negativo;
- sulla scorta del **Preventivo di Parcella** calcolato dal Servizio Ispettorato Tecnico, Ufficio Parcelle ai sensi della tariffa di cui al D.M. 17.06.2016 e ricevuto il 21.07.2025, prot. n. 10133 (**All. 3**), si evince che il costo complessivo della prestazione di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) comprendente anche le funzioni in tema di sicurezza, ammonta ad Euro 7.129,64 di cui Euro 5.619,20 per prestazioni professionali comprensivo di spese e oneri accessori, oltre Euro 224,77 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 1.285,67 per I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 7.129,64 al lordo delle ritenute di legge, oltre al compenso "a vacanza", per prestazioni professionali non determinabili ai sensi delle lettere a) e b) di cui alla C.S. 16/2014 dell'Ispettorato Tecnico, per la redazione della relazione interpretativa sull'esito dei controlli strutturali dell'anno in corso, del certificato di idoneità statica del sistema complessivo dei carichi sospesi ai sensi della Circolare del Ministero degli Interni n. 1689 del 01.04.2011 e della dichiarazione sull'idoneità dello stato manutentivo dello Stadio Olimpico per l'anno successivo;
- l'affidamento è avvenuto nel massimo rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, ed in piena autonomia da parte del Responsabile del Progetto;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città n. 386 attribuisce agli art. 6 e 29 la competenza per l'affidamento di servizi tecnici professionali ai Dirigenti di Servizio;

Vista l'entità dell'incarico, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D. Lgs. 36/2023, si proceduto, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. b) e 114, comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 36/2023, con l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento ad un professionista che presenti adeguato curriculum e requisiti tecnico-professionali, sperando apposita indagine di mercato, invitando a presentare una proposta di parcella i seguenti professionisti in data 01.08.2025:

- Ing. Mario BIANCO, Via Fratelli Campana, 7, 10125 - Torino (TO), (nota prot. 10868);
- Ing. Ermanno TONDA, Piazza S. Francesco d'Assisi, 2, 12051 Alba (CN) (nota prot. 10869);
- Ing. Paolo BENEVELLO Via Cesare Ponte, 10, 10040 Lombriasco (TO) (nota prot. 10870);
- Ing. Cosimo VALENTE Via Rosta, 10, 10143 Torino (TO) (nota prot. 10871);
- Ing. Alessio CAMELLITI Corso Peschiera, 136, 10138 Torino (TO) (nota prot. 10874);

tutti in possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali a livello di progettazione e collaudi di strutture complesse, ai quali è stato sottoposto lo **Schema di Contratto**, contenente le indicazioni relative alle prestazioni professionali richieste che, ad affidamento approvato, sarà sottoscritto ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs 36/2023 (**All. 5**).

Sono pervenute 2 offerte su 5. La proposta di onorario che è risultata più conveniente per l'Amministrazione, è stata presentata dall' **Ing. Ermanno TONDA**, Piazza S. Francesco d'Assisi, 2, 12051 Alba (CN), **Direttore Tecnico** della società **PROGECO ENGINEERING S.R.L. uninomiale**, Partita IVA e cod. fisc. 01219250055, di comprovata esperienza professionale come

risulta dal curriculum depositato agli atti del Servizio, che in data 29.08.2025, ha presentato il preventivo di parcella redatto ai sensi dell'art. 6 commi 1 e 2 del D.M. 17.06.2016, ritenuto congruo, in riferimento all'incarico di Direttore esecuzione contratto, offrendo un Importo di **Euro 5.619,20** per prestazioni professionali comprensivo di spese e oneri accessori, oltre Euro 224,77 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 1.285,67 per I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 7.129,64 al lordo delle ritenute di legge, che verrà integrato con le prestazioni liquidate a vacazione, che ammontano rispettivamente a:

1. Euro 6.200,00 per la redazione della relazione interpretativa sui controlli strutturali;
 2. Euro 3.100,00 per la redazione del certificato sui carichi sospesi;
 3. Euro 3.100,00 per la dichiarazione sull'idoneità dello stato manutentivo dello Stadio Olimpico;
- per un totale di **Euro 12.400,00** oltre oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed I.V.A. al 22%.

Come citato nella lettera di invito, si è proceduto nell'iter di affidamento diretto del servizio in oggetto, con invito su Piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), mediante RDO 5738101, alla Società sopracitata, che ha formulato una **migliore offerta economica (All. 4)** rispetto a quella di 18.019,20, per un totale complessivo di **Euro 17.919,20**, oltre a **Euro 716,77** per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed **Euro 4.099,91** per IVA 22% e così in totale **Euro 22.735,88**. CIG dell'affidamento: B90078CE93.

I rapporti tra la Città e la società PROGECO ENGINEERING S.R.L. uninominale saranno regolati da apposito **contratto**, il cui schema viene qui allegato (**All. 4**), da stipularsi in modalità elettronica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 c. 1 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386.

Si dà atto che ai fini dell'affidamento del servizio di cui trattasi si è conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dell'affidatario, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2020 e dell'art. 94 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i

L'affidamento del suddetto incarico, trattandosi di affidamento ai sensi del disposto dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, non comporta, ai sensi dell'art 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023 l'applicazione del termine dilatorio di 35 gg., per cui la stipula del relativo contratto sarà disposta a far data dall'esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti.

Pertanto, con il presente atto si intende approvare l'affidamento:

- per il **SERVIZIO DI CONTROLLI STRUTTRALI alla Società Engineering Controls s.r.l.**, Via Fratelli Ceirano, 9, Frazione Madonna dell'Olmo, 12100 Cuneo (CN), P.IVA 02064560044, CIG B90BD6A377, per un importo di Euro 42.721,92 oltre Euro 9.398,82 per IVA 22% e così in totale **Euro 52.120,74**
- Per l'**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ESTERNO** delle prestazioni strettamente correlate al Servizio Controlli Strutturali, **alla società PROGECO ENGINEERING S.R.L.** uninominale, Partita IVA e cod. fisc. 01219250055, avente sede in Piazza S. Francesco d'Assisi, 2, 12051 Alba (CN), rappresentata dall'Ing. Ermanno Tonda, Direttore Tecnico della Società per un totale complessivo di Euro 17.919,20, oltre a Euro 716,77 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 4.099,91 per IVA 22% e così in totale **Euro 22.735,88**,

oltre che all'approvazione del nuovo quadro economico e nuovo cronoprogramma finanziario, come indicato nel dettaglio economico finanziario, nonché autorizzare la stipulazione del contratto con gli Operatori Economici sopracitati, da formalizzarsi ad intervenuta esecutività del presente provvedimento, con firma digitale tra le parti, ai sensi dell'art. 28, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città n. 411, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 02.12.2024 (DEL 730/2024 e allegato), esecutiva dal 29.12.2024.

Si attesta l'ottemperanza delle disposizioni prescritte dall'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle disposizioni in materia di

valutazione dell'impatto economico.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso ed ai propri collaboratori.

Preso atto che con la Determinazione dirigenziale DD 7269 del 12.11.2025 è stato confermato l'impegno di spesa di Euro 226.938,21 per le opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO OLIMPICO - ANNO 2024 - C.O. 5015 - CUP C17H22000990004 - CIG B639EBB67F ed è stata approvata la modifica dell'imputazione della spesa per Euro 203.559,25 IVA compresa di cui alla determinazione Atto n 8322/2024 come la lettera allegato 1, dai capitoli e articoli dell'anno 2025 ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2026, le cui variazioni, ai sensi dell'art. 175, C. 5 quarter, lettera B del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000), ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale Vincolato per dare copertura agli impegni di spesa, sono state approvate come meglio specificato nel dettaglio economico-finanziario del dispositivo.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 178, 179, 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di **prendere atto** che per il **SERVIZIO DI CONTROLLI STRUTTURALI**, a seguito dell'esperimento della procedura ad affidamento diretto RDO 5759153, CIG B90BD6A377, è **stata perfezionata l'aggiudicazione definitiva alla Società Engineering Controls s.r.l.**, Via Fratelli Ceirano, 9, Frazione Madonna dell'Olmo, 12100 Cuneo (CN), P.IVA 02064560044, Legale Rappresentante arch. Enzo Vassallo, con il ribasso complessivo del 17,91249% sull'importo a base gara di Euro 52.044,36 (oltre Iva 22%) e pertanto l'importo complessivo del servizio, ammonta a Euro 42.721,92 oltre Euro 9.398,82 per IVA 22% e così in **totale Euro 52.120,74**;
2. Di **approvare l'affidamento delle prestazioni alla sopracitata Società Engineering Controls s.r.l.**, per un importo di Euro 42.721,92 oltre Euro 9.398,82 per IVA 22% e così in totale **Euro 52.120,74** e di autorizzare la stipulazione del **contratto (All. 2)**, da formalizzarsi ad intervenuta esecutività del presente atto;
3. di **approvare l'allegato schema di contratto (All. 2)**, da stipularsi in modalità elettronica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28 c. 1 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" a far data dall'esecutività del presente provvedimento;
4. Di **prendere atto** che per l'**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE**

ESTERNO, a seguito dell'esperimento della procedura ad affidamento diretto RDO 5738101, CIG B90078CE93, è stata perfezionata l'aggiudicazione definitiva, alla **Società Progeco Engineering S.r.l. uninomiale**, Partita IVA e cod. fisc. 01219250055, avente sede in Piazza S. Francesco d'Assisi, 2, 12051 Alba (CN), rappresentata dall'Ing. Ermanno Tonda, Direttore Tecnico della Società

5. Di **approvare l'affidamento delle prestazioni alla sopracitata Società Progeco Engineering S.r.l. uninomiale nella persona dell'Ing. Ermanno Tonda** Direttore Tecnico della Società, per un totale complessivo di Euro 17.919,20, oltre a Euro 716,77 per oneri previdenziali del 4% Inarcassa ed Euro 4.099,91 per IVA 22% e così in totale **Euro 22.735,88** e **di autorizzare la stipulazione del contratto (All. 5)**, da formalizzarsi ad intervenuta esecutività del presente atto.
6. di **dare atto** che per l'**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ESTERNO** che, trattandosi di affidamento diretto per prestazioni di carattere professionale, ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di 35 gg. di cui dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e pertanto la stipula del contratto, relativo al presente affidamento, sarà disposto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti, a far data dall'esecutività del presente provvedimento visto l'esito positivo delle verifiche di legge;
7. di **approvare l'allegato schema di contratto (All. 5)**, da stipularsi in modalità elettronica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 28 c. 1 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" a far data dall'esecutività del presente provvedimento;
8. di **dare atto** che, ai fini dell'affidamento del **SERVIZIO DI CONTROLLI STRUTTRALI e dell'INCARICO PROFESSIONALE ESTERNO**, è stata fatta la **verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dell'Aggiudicatario**, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2020 e dell'art. 94 99 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., che si è conclusa positivamente;
9. di **approvare il nuovo quadro economico dell'intervento ed il relativo cronoprogramma** così come riportato nel dettaglio economico finanziario, rideterminato a seguito del ribasso di gara;
10. di **dare atto** che l'intervento è inserito nel D.U.P. 2024-2026, per l'anno 2024, al Codice Opera 5015, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 837 del 18 dicembre 2023, esecutiva dal 02 gennaio 2024, per l'importo di Euro 350.000,00, CUP C17H22000990004;
11. di **dare atto** che le somme destinate per le finalità di cui all'art.45, c.7, del D.lgs. 36/2023, quota parte del 20% del 1,60 % dell'importo delle opere, sono quantificate in Euro 41,66 e sono destinate all'attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi, e che le stesse trovano copertura negli appositi stanziamenti di spesa corrente destinati alla formazione dei dipendenti;
12. di **dare atto** che si è rispettato il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.,
13. di **dare atto** dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per il modesto valore dell'affidamento;
14. di **dare atto** che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
15. di **dare atto** che l'intervento non rientra nelle disposizioni dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata alla deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 651 del 05.11.2024, di approvazione del progetto esecutivo;
16. di **dare atto** che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
17. di **dichiarare** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo alla sottoscritta Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport né in capo

- ai propri collaboratori, come dichiarato dagli stessi;
- 18.di **dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet “Amministrazione Trasparente”;
- 19.di **dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Dettaglio economico-finanziario

20.Di **approvare** il nuovo quadro economico e il cronoprogramma finanziario come segue:

QUADRO ECONOMICO

DESCRIZIONE	Importo Anno	Importo Anno	Totale
OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	2025	2026	
Importo lavori al netto del ribasso di gara	60.000,00	90.310,28	150.310,28
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00	3.042,31	33.042,31
IMPORTI CONTRATTUALI	90.000,00	93.352,59	183.352,59
SERVIZIO CONTROLLI STRUTTURALI			
Importo servizio al netto del ribasso di gara PRESENTE ATTO	0,00	42.721,92	42.721,92
SPESE TECNICHE IVA E ONERI COMPRESI			
Quota 80% dell’1,6% (art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Opere (Euro 205.053,52)	2.624,69	0,00	2.624,69
Quota 95% del 20% dell’1,6% (art.45 c.4 D.Lgs. 36/2023) fondo per innovazione su Opere (Euro 205.053,52)	623,36	0,00	623,36
Quota del 5% del 20% dell’1,6 % (art. 45 c. 4 D.Lgs. 36/2023) spese per attività di formazione su Opere (Euro 205.053,52)con arrotondamenti	32,81	0,00	32,81
Quota 80% dell’1,7% (art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023) fondo funzioni tecniche su Servizio (Euro 52.044,36)	707,80	0,00	707,80
Quota 95% del 20% dell’1,7% (art. 45 c.4 D.Lgs. 36/2023) fondo per innovazione su Servizio (Euro 52.044,36)	168,10	0,00	168,10
Quota 5% del 20% dell’1,7 % (art. 45 c. 4 D.Lgs. 36/2023) spese per attività di formazione su Servizio (Euro 52.044,36), con arrotondamenti	8,85	0,00	8,85
Incarico di DEC e redazione di relazioni certificati e dichiarazioni di idoneità: Società Progetto S.r.l. uninominale (con Inarcassa e IVA). PRESENTE ATTO		22.735,88	22.735,88
Spese tecniche in fase di esecuzione	5.000,00	2.264.12	7.264.12
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO			

IVA 22% su importo lavori	13.200,00	19.868,26	33.068,26
IVA 22% su importo oneri contrattuali sicurezza	6.600,00	669,31	7.269,31
IVA 22% su servizio controlli strutturali PRESENTE ATTO		9.398,82	9.398,82
Imprevisti	1.000,00	1.174,97	2.174,97
Ribasso opere compresa IVA 22%	26.475,14		26.475,14
Ribasso servizio compresa IVA 22% PRESENTE ATTO		11.373,38	11.373,38
TOTALE COMPLESSIVO	146.440,75	203.559,25	350.000,00
Totale spese per attività di formazione art. 45 c.7 del D.Lgs. 36/2023	41,66		41,66

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

Cronoprogramma finanziario	2025	2026	Totale
Stanziamento	146.440,75	203.559,25	350.000,00
Impegnato	113.048,05	188.746,78	301.794,83
Prenotato	6.875,90	3.439,09	10.314,99
Ribasso opere	26.475,14		26.475,14
Ribasso servizio		11.373,38	11.373,38
Spese per attività di formazione	41,66		41,66

L'importo totale è comprensivo di Euro 4.165,61, costituito da Euro 3.332,49 per fondo destinato a funzioni tecniche, di cui Euro 2.624,69 (pari al 80% dell'1,6% dell'importo totale dell'appalto delle opere) ed Euro 707,80, (pari al 80% dell'1,70% dell'importo totale dell'appalto dei servizi), oltre a complessivi Euro 833,12 per fondo per l'innovazione, di cui Euro 623,36 (pari al 95% del 20% dell'1,6 dell'importo totale dell'appalto delle opere) ed Euro 168,10 (pari al 95% del 20% dell'1,7% dell'importo totale dell'appalto dei servizi) da erogarsi in conformità con le disposizioni regolamentari; ed euro 41,66 per attività di formazione, di cui Euro 32,81 (pari al 5% del 20% dell'1,6 dell'importo totale dell'appalto delle opere) ed Euro 8,85 (pari al 5% del 20% dell'1,7% dell'importo totale dell'appalto dei servizi), e sono destinate all'attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi. Esse trovano copertura nel bilancio, negli appositi stanziamenti di spesa corrente destinati alla formazione dei dipendenti.

21. Di **impegnare la spesa complessiva di Euro 52.120,74** utilizzando i fondi già prenotati alla voce Servizio controlli strutturali (imp. 5101/2025), con la citata Determinazione Atto DD 8322 del 16.12.2024, alla Società Engineering Controls s.r.l., Via Fratelli Ceirano, 9, Frazione Madonna dell'Olmo, 12100 Cuneo (CN), P.IVA 02064560044;

22. Di **impegnare la spesa complessiva di Euro 22.735,88** utilizzando i fondi già prenotati alla voce Spese tecniche in fase di esecuzione (imp. 5107/2025), con la citata Determinazione Atto DD 8322 del 16.12.2024, all'Ing. Ermanno TONDA, Piazza S. Francesco d'Assisi, 2, 12051 Alba (CN), Direttore Tecnico della società PROGECO ENGINEERING S.R.L. unipersonale, Partita IVA e cod. fisc. 01219250055;

Importo	Anno Bilancio	Miss ..	Prog.	Tit.	Macro aggr	Capitolo/Articolo	Serv. Resp.	Scadenza obbligazione
---------	---------------	---------	-------	------	------------	-------------------	-------------	-----------------------

Euro 52.120,74 Imp. 5101/2025 Servizio Controlli Strutturali	2026	06	01	2	02	136100002004	62	31/12/2026
Euro 22.735,88 Imp. 5107/2025 Spese tecniche	2026	06	01	2	02	136100002004	62	31/12/2026
Totale Euro 74.856,62	2026	06	01	2	02	136100002004	62	31/12/2026
Descrizione capitolo/articolo:				IMPIANTISPORTIVI-MANUTENZIONE STRAORDINARIA- S.R.E. IVA- settore 062 - R.IVA				
Conto finanziario n.				U.2.02.01.09.016				
Descrizione conto finanziario				Impianti sportivi				

La spesa è finanziata con Mutuo Anno 2024 cassa DD.PP. n. 2480 Posizione 6226393.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Maria Vitetta

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 1- _Engineering_OE_NG5759153_L0_NP2802153.pdf.p7m
2. 2_- _5015_servizi_bozza_sch_contratto.pdf
3. 3_- _Preventivo_parcella.pdf
4. 4_- _Progeco_OE_NG5738101_L0_NP2760145_signed.pdf
5. 5_- _5015__DEC_servizi_bozza_sch_contratto.pdf

