

DIPARTIMENTO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

ATTO N. DD 2137

Torino, 10/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE DELLA CITTA' DI TORINO - ATTIVITA' DI SUPPORTO TECNICO-OPERATIVO AL GRUPPO DI LAVORO INTERNO ALL'ENTE PER LA REDAZIONE DEGLI ELABORATI DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE GENERALE AL PRG VIGENTE - AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' IN HOUSE INFRA.TO S.R.L. DELLA FASE 1: PIANIFICAZIONE, COORDINAMENTO ATTIVITA', ANALISI DATI E DEFINIZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO - CIG B6689D3BEF - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 417.693,78.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22 maggio 2017 (mecc. 2017 01354/009) veniva approvato l'atto di indirizzo relativo alla "Revisione generale del P.R.G. vigente". Tale documento, richiamando i profondi mutamenti intervenuti tra il momento della predisposizione ed approvazione del vigente PRG (approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995) e il quadro politico, sociale ed economico di quel momento, determinava le principali linee guida per la revisione del PRG medesimo, avviando la redazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare (PTPP);

la redazione della PTPP della revisione del Piano Regolatore fu affidata all'ufficio Progetto Speciale PRG dell'Area Urbanistica, affiancato da un gruppo di lavoro interdivisionale, istituito con deliberazione di Giunta Comunale del 10 ottobre 2017, composto dai Direttori di tutte le Direzioni della Città, coordinato dall'Ufficio di Piano, per affrontare congiuntamente le varie tematiche legate alla pianificazione del territorio.

Pertanto, l'attività di redazione della Proposta Tecnica è stata portata avanti con seguenti contributi:

- il fondamentale e collegiale lavoro delle competenti Divisioni della Città e dei vari Enti interessati, coordinati dall'Ufficio di Piano;
- attività della Città Metropolitana, nell'ambito del suo ruolo istituzionale, per gli studi geologici finalizzati alla revisione del PRG;
- accordi di collaborazione sottoscritti con il Politecnico di Torino per gli approfondimenti su varie tematiche, sulla scorta di un programma congiunto triennale di ricerca scientifica;
- nell'ambito delle procedure di legge per la Valutazione Ambientale Strategica, la predisposizione del documento preliminare per la specificazione dei contenuti del rapporto ambientale a cura degli Uffici della Direzione Urbanistica e Territorio;

- l'attività del CSI Piemonte per la predisposizione degli elaborati grafici.

la PTPP della Revisione del Piano Regolatore Generale, ai sensi degli articoli 14, 15 e 17 della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i. è stata adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 2 luglio 2020 (mecc. 2020 01476/009);

successivamente all'espletamento della fase di evidenza pubblica del progetto di PTPP, ai sensi dell'art. 15, comma 4 della L.R. 56/1977 e s.m.i., sono pervenute oltre un centinaio di osservazioni e contributi sia da soggetti interni alla Città di Torino, sia da privati;

a seguito dello svolgimento e conclusione della Conferenza di Copianificazione e Valutazione, ai sensi degli artt. 15 e 15bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. e della D.P.G.R. 1/R/2017, la Regione Piemonte, la Città Metropolitana di Torino e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo – Segretariato Regionale per il Piemonte, in qualità di "Amministrazioni con diritto di voto", hanno espresso i propri pareri ed osservazioni e fornito i propri contributi, con particolare riferimento alla coerenza del progetto con i piani e programmi vigenti di livello regionale, provinciale e metropolitano, e alla specificazione dei contenuti del rapporto ambientale;

la PTPP, in quanto proposta di un iniziale percorso pianificatorio, ha introdotto principi e norme di riferimento che necessariamente devono essere sviluppate nelle successive fasi progettuali, da accompagnare con più approfonditi studi ed analisi, al fine di definire le puntuali strategie da concretizzare attraverso la produzione di tutti gli elaborati che costituiscono il Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 14 della LUR.

Dato atto che:

con DGC n. 321 del 06/06/2023 l'Amministrazione ha approvato l'atto di indirizzo con il quale dichiara che intende procedere alla predisposizione del Progetto Preliminare del nuovo Piano Regolatore Generale, avvalendosi delle osservazioni e dei contributi espressi dalla Conferenza di Copianificazione e Valutazione, fissando gli indirizzi generali da perseguire;

a tal fine, è stato istituito, nell'ambito del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata, Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito, il Servizio denominato "Nuovo Piano Regolatore", a cui è affidato l'incarico di predisporre gli atti necessari all'approvazione del nuovo P.R.G. della Città di Torino;

in affiancamento alle attività di progettazione del nuovo Piano Regolatore Generale, dal 2023 la Città ha avviato un percorso di dialogo e ascolto del territorio per condividere prospettive di lavoro, raccogliere proposte e idee sul futuro della città. Il 2023 è stato dedicato in prima battuta ad ascoltare *stakeholder*, corpi intermedi ed enti territoriali. Nel 2024, con la campagna diffusa "Voci di quartiere", sono stati coinvolti coloro che vivono, studiano e lavorano in città.

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 737 del 21 novembre 2023 è stata approvata la Convenzione tra la Città di Torino e la Città Metropolitana di Torino per l'assistenza tecnico-specialistica relativa allo studio geologico a supporto del Progetto Preliminare e del Progetto Definitivo della variante di revisione del vigente PRG;

nel novembre del 2023, con l'intento di proseguire il rapporto di collaborazione tra la Città di Torino e il Politecnico di Torino è stato sottoscritto l'Accordo tra le Parti con lo scopo di disciplinare l'impegno delle stesse a realizzare attività di ricerca scientifica da espletarsi in collaborazione tra uffici della Divisione Urbanistica e Qualità dell'Ambiente Costruito della Città e il DIST, riconoscendo a tali attività uno specifico interesse pubblico derivante dal mettere a fattor comune conoscenze e competenze specifiche e favorendo in tal modo l'efficienza delle azioni congiunte a beneficio della collettività, attraverso un programma di ricerca scientifica su temi urbanistici a supporto della redazione del Nuovo PRG, e nello specifico:

- studi e ricerche urbanistiche attinenti metodologie conoscitivo-interpretative per l'individuazione delle componenti strutturali, strategiche, operative e regolative inerenti la revisione generale del PRG;
- studi e ricerche attinenti ambiti, edifici e manufatti di particolare interesse storico culturale e paesaggistico, caratterizzanti il tessuto urbano attinente alla revisione generale del PRG;

▪ studi e ricerche attinenti alla valutazione strategica della revisione generale del PRG;
il 28 dicembre 2023 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Città di Torino e il Politecnico di Torino per il cofinanziamento dell'attività di ricerca attraverso l'attivazione di una borsa di studio per il dottorato interateneo in "*Urban and regional development (XXXIX ciclo)*", finalizzata allo svolgimento di attività di ricerca avente ad oggetto: "*Paperless Urbanism. Urban planning innovation and the digital transition of spatial government*";

con Determinazione Dirigenziale n. 7910 del 05 dicembre 2024, a seguito di procedura negoziata sul MEPA, è stato affidato il servizio tecnico professionale per lo Studio di Microzonazione sismica di livello 1 del comune di Torino, per la redazione della variante al PRG;

con Delibera di Giunta n. 36 del 28 gennaio 2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 – 2027, ai sensi dall'art. 6 del Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito in legge 6 agosto 2021, n. 113, che all'Allegato 2.2 "*Piano dettagliato degli Obiettivi (PdO) Obiettivi di Ente e Dipartimento*" inserisce tra gli obiettivi strategici del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata l'approvazione del Progetto Preliminare del Nuovo Piano Regolatore entro il 31 dicembre 2025;

l'Amministrazione, con DGC n. 321 del 06/06/2023 già citata, ha confermato la costituzione del gruppo di lavoro interdipartimentale composto dai Direttori di tutti i Dipartimenti della Città, coordinato dal Servizio Nuovo Piano Regolatore, per affrontare congiuntamente le varie tematiche legate alla pianificazione del territorio e alla redazione della revisione generale del Piano vigente;

il Servizio Nuovo Piano Regolatore, non disponendo di risorse umane sufficienti e di adeguata professionalità per la redazione della complessiva documentazione costituente il Progetto Preliminare in parola, nei tempi previsti dal PdO 2025, in data 11/02/2025, con nota prot. 00000521, ha effettuato un'attività ricognitiva nell'ambito della struttura dell'Ente che ha dato esito negativo;

l'Amministrazione, preso atto della carenza risorse umane e di adeguate professionalità interne all'Ente e considerate le numerose ed importanti attività in cui risultano impegnati i Dipartimenti, volendo perseguire le proprie linee di mandato e i relativi obiettivi strategici per l'anno 2025, ha ritenuto necessario ed urgente rafforzare il gruppo di lavoro interno e, a tale scopo, con DGC n. 92 del 25/02/2025, ha:

- individuato nella propria società *in house* Infratrasporti.To s.r.l. il soggetto idoneo ed in grado di assicurare un elevato risultato delle prestazioni e celerità nell'assolvimento degli incarichi;
- deciso di affidare alla stessa alcune attività a supporto della redazione del Progetto Preliminare della variante generale del PRG vigente, ai sensi dei disposti della LUR, quali la predisposizione di studi, analisi, attività di redazione grafica degli allegati tecnici e quant'altro si renda necessario, in conformità con l'oggetto sociale di Infra.To;
- dato atto che le attività oggetto del citato provvedimento sono ritenute di elevato valore strategico e complessità per l'Ente, e quindi per la collettività, rilevando, pertanto, l'esistenza dei presupposti di cui all'art. 3.4 della Convenzione sottoscritta con Infra.To in data 30/09/2025, approvata con DGC n. 494 del 06/08/2024, ;
- precisato che le attività oggetto di affidamento potranno essere svolte per fasi, individuate in esecuzione della stessa deliberazione e della Convenzione in essere tra la Città e Società;
- dato mandato ai dirigenti competenti di porre in essere tutti gli atti necessari per l'attivazione delle fasi, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del Codice dei contratti, con motivato provvedimento dirigenziale e contestuale impegno della spesa;

Considerato che:

Infratrasporti.To s.r.l. (di seguito "Infra.To") è la società *in house* a socio unico del Comune di Torino, con sede in Torino, Corso Novara, n. 96, capitale sociale euro 217.942.216,00, con codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Torino n. 10319310016, istituita in attuazione

dell'art. 113, comma 4 lett a) e 13 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. (oggi abrogati e sostituiti dalle previsioni di cui al D.Lgs. 201/2022) e della Legge regionale 4 gennaio 2000, n. 1 "Norme in materia di trasporto pubblico locale, in attuazione del Decreto Legislativo 19 novembre 1997, n. 422";

l'oggetto sociale della Società comprende, tra le altre, le attività di progettazione e centralizzazione delle committenze, e *“ogni attività ausiliaria o strumentale necessaria o utile a favorirne il raggiungimento”*. In particolare, la Società può ricevere affidamenti diretti in regime *in house providing* ai sensi dell'art. 7 c.2 del D.Lgs. 36/2023;

con Deliberazione della Giunta Comunale n. 494 del 06 agosto 2024 è stato approvato lo schema di *“CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TORINO E LA SOCIETA' IN HOUSE INFRA.TO S.R.L. PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI E PRESTAZIONI STRUMENTALI AI SENSI DELL'ART. 7 COMMA 2 DEL D.LGS. 36/2023”* tra il Comune di Torino e la società *in house* Infrato s.r.l., avente ad oggetto la regolazione e la disciplina dei rapporti e delle obbligazioni tra le Parti, derivanti dall'affidamento, in via non esclusiva, a Infra.To di servizi e prestazioni strumentali alle condizioni indicate nella Convenzione stessa;

la suddetta Convenzione tra il Comune di Torino e la società *in house* Infra.To s.r.l. è stata sottoscritta in data 30/09/2024;

l'articolo 1, punto 1.2 lett k) della suddetta Convenzione, i cui contenuti sono qui interamente richiamati, prevede, tra le prestazioni tecniche specialistiche e strumentali alle funzioni e agli obiettivi dell'Ente, il supporto all'attività di pianificazione urbanistica;

Infra.To è in grado di assicurare la programmazione, realizzazione e monitoraggio della progettazione connessa all'attuazione dell'oggetto sociale, assicurando nello svolgimento delle proprie funzioni lo sviluppo di processi e conoscenze di innovazione scientifica e tecnologica per favorire, tra l'altro, il raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità, impatto sociale, digitalizzazione e interoperabilità;

la collaborazione tra la Città e la società *in house* è finalizzata, infatti, a garantire il miglioramento nel soddisfacimento degli obiettivi generali di maggiore efficienza, efficacia ed economicità dell'azione dell'Ente;

la Società Infra.To è dotata di un assetto organizzativo adeguato all'obiettivo di semplificazione dei processi aziendali e rapidità decisionale, ed è dotata di una struttura tecnica e amministrativa idonea ad assolvere alle proprie funzioni e possiede una conoscenza del territorio cittadino acquisita nell'ambito degli incarichi svolti e in svolgimento per la Città, che assicurano un elevato risultato delle prestazioni e celerità nell'assolvimento dei compiti affidati;

l'affidamento dei servizi strumentali alla società *in house*, soggetta a controllo analogo a quello esercitato sugli uffici comunali, è in grado di assicurare il soddisfacimento dell'interesse pubblico della Città, e della collettività che essa rappresenta, in quanto garantisce una sinergia nell'ottimizzazione della pianificazione, programmazione, attuazione, gestione e sviluppo di obiettivi strategici anche nell'ambito della pianificazione urbanistica;

le attività oggetto della prestazione, in esecuzione della DGC n. 92 del 25/02/2025 e dell'art. 3 della Convenzione, possono essere svolte per fasi da attivarsi, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del decreto legislativo 36/2023, tramite provvedimenti motivati adottati con atto dirigenziale che approva una Relazione Tecnica di congruità dell'offerta, l'impegno di spesa, lo schema di affidamento ed ogni altra documentazione necessaria;

poiché la società *in house* si configura quale manifestazione del potere di auto-organizzazione della Pubblica Amministrazione, attraverso un sistema di *“delegazione interorganica”*, il Comune manterrà la titolarità delle funzioni, del coordinamento strategico e della pianificazione, nonché la responsabilità del controllo esercitando un'influenza decisiva sugli obiettivi strategici e sulle decisioni significative.

Vista altresì la coerenza delle attività oggetto di affidamento con gli obiettivi strategici e operativi

del DUP 2024-2026, approvato con deliberazione n. 837/2023, in particolare rispetto all'avvio della redazione di un nuovo Piano Regolatore Generale, al fine di dotare la Città di uno strumento in grado di governare le trasformazioni in maniera efficace, flessibile e adattiva (Missione 8, Programma 1, Obiettivo b).

Ritenuto necessario procedere con urgenza all'affidamento delle attività in oggetto a soggetto idoneo e, pertanto, al fine di disporre per lo svolgimento di tali attività di un adeguato livello di competenze tecniche e specialistiche, nonché di esperienza nella gestione e progettazione di progetti complessi, in modo da poter raggiungere gli impegnativi obiettivi strategici fissati dall'Ente.

In attuazione di quanto sopra stabilito e della Convenzione richiamata, con nota del 26/02/2025 Prot. 706, è stato richiesto ad Infratrasporti.To di presentare la propria offerta per l'affidamento della prestazione strumentale in parola, contenente dettagliata indicazione del programma di attività da svilupparsi in funzione della fornitura dei servizi richiesti, dei tempi fissati e delle relative condizioni, nonché degli strumenti e delle risorse che la stessa può mettere a disposizione della Città.

Con nota pervenuta il 26/03/2025 prot. n. 1103, allegata alla bozza del contratto approvato con la presente, la Società ha presentato la proposta tecnico-economica richiesta, contenente l'offerta economica, l'indicazione delle attività e la relativa suddivisione in fasi attuative.

In data 01/04/2025 prot. n. 1184 la Città ha inviato nota di accettazione di massima del suddetto preventivo, richiedendo la modifica del cronoprogramma al fine di rispettare i tempi degli obiettivi strategici contenuti nel PAIO di cui in premessa.

Dato atto che:

nella bozza di contratto allegata alla presente sono state recepite le richieste della Città di cui alla suddetta nota del 01/04/2025;

l'offerta tecnico-economica, riferita alle attività di supporto tecnico-operativo al gruppo di lavoro interno all'Ente per la redazione del Progetto Preliminare della variante generale al PRG vigente, è strutturata come segue:

- Fase 1 – Pianificazione, coordinamento attività, analisi dati e definizione del quadro conoscitivo
- Fase 2 – Coordinamento delle professionalità nella redazione degli elaborati di Piano
- Fase 3 – Supporto all'eventuale adeguamento degli elaborati del Progetto Preliminare a seguito della condivisione dei contenuti con i soggetti istituzionali interessati;

l'ammontare dei costi per lo svolgimento di tali attività, ricomprendente sia i costi diretti che indiretti da sostenere da parte di INFRA.TO, è pari a Euro 1.162.187,12, oltre IVA al 22% di Euro 255.681,17, e così per un importo complessivo di Euro 1.417.868,29, così suddiviso:

- FASE 1 – Importo: € 342.371,95 + IVA pari a € 417.693,78
- FASE 2 – Importo: € 633.896,61 + IVA pari a € 773.353,86
- FASE 3 – Importo: € 185.918,56 + IVA pari a € 226.820,64

In ragione degli attuali stanziamenti di Bilancio sui capitoli del Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata, si ritiene possibile procedere con l'affidamento delle attività relative alla Fase 1, come sopra descritta, per un importo di Euro 342.371,95 oltre IVA al 22% di Euro 75.321,83 per complessivi Euro 417.693,78, con riserva di opzione per le Fasi 2 e 3.

L'affidamento oggetto del presente provvedimento si attua nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina l'affidamento diretto a società *in house* di lavori, servizi e forniture ed in base al quale le stazioni appaltanti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche.

Nello specifico, in relazione a quanto disposto dalla norma richiamata e dall'art. 3 della Convenzione, è stata predisposta una relazione, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante (all. n. 1), in cui si illustrano i profili di congruità dell'intera prestazione indicata

nel preventivo di Infratrasporti.To e pertanto anche dell'affidamento in oggetto.

In termini di sintesi, gli elementi sviluppati in tale relazione conducono alla conclusione che l'affidamento alla società *in house* dei servizi strumentali in oggetto, nella sua interezza, è in grado di assicurare il soddisfacimento dell'interesse pubblico della Città e della collettività che essa rappresenta, in quanto garantisce i migliori livelli di pianificazione, programmazione e sviluppo delle attività di pianificazione urbanistica, nonché una maggiore flessibilità grazie all'impegno coordinato delle relative risorse umane, alla condivisione dei rispettivi *know how* e all'attuazione di pratiche virtuose, oltre all'efficientamento delle risorse finanziarie ad essa dedicate.

Al presente provvedimento è inoltre allegato, a formarne parte integrante (all. n. 2), lo schema del contratto di affidamento della Fase 1, redatto sulla base dello schema-tipo di contratto approvato con la sopra richiamata deliberazione della G.C. n. 494 del 06/08/2024. Il contratto verrà stipulato previa esecutività del presente provvedimento.

Sulla base di quanto sopra esposto, al fine di avviare celermente le attività connesse al servizio richiesto, occorre con la presente procedere all'affidamento alla Società Infratrasporti.To S.r.l. delle attività relative alla Fase 1, come specificate nell'offerta tecnico-economica pervenuta in data 26/03/2025 sopra richiamata, e contestualmente approvare il relativo impegno di spesa, della somma pari a Euro 342.371,95 oltre IVA al 22% di Euro 75.321,83 per complessivi Euro 417.693,78, come risultante dal dettaglio economico-finanziario.

Dato pertanto atto che, ai sensi l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- il fine del contratto che si intende perseguire è l'attivazione della Fase 1 della prestazione strumentale, come declinata nel preventivo della Società *in house* per l'attività di supporto tecnico-operativo al gruppo di lavoro interno all'Ente, per la redazione degli elaborati del Progetto Preliminare della variante generale al PRG vigente.
- Il servizio strumentale, consistente nella predisposizione di studi, analisi, attività di redazione grafica degli allegati tecnici del Progetto Preliminare, risulta in conformità con l'oggetto sociale di InfraTo, ai sensi della LR 56/77 e s.m.i.;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento alla società *in house* Infra.To s.r.l. della "Fase 1: Pianificazione, coordinamento attività, analisi dati e definizione del quadro conoscitivo" dell'attività di supporto tecnico-operativo alla redazione degli elaborati del Progetto Preliminare della variante generale del PRG vigente della Città di Torino;
- la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto sono rinvenibili dallo schema di contratto approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 494 del 06 agosto 2024;
- la modalità di scelta del contraente è procedura di cui all'art. 7 comma 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023, ovvero mediante affidamento alla propria società *in house* Infra.To.

Di dare atto che:

- la documentazione antimafia non è richiesta, ricorrendo la fattispecie di cui all'art. 83, comma 3, lett. a) del Codice Antimafia (D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.), in quanto il presente provvedimento è relativo a una società controllata dal Comune;
- il soggetto affidatario risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL, come da certificazione DURC, INPS_44656525, con scadenza validità in data 13.06.2025.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato

con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267

- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con particolare riferimento all'art. 7 comma 2 dello stesso Decre;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nella parte narrativa, che qui integralmente si richiamano:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, alla Società Infratrasporti.To S.r.l., società *in house* con sede in Torino, Corso Novara n. 96, Codice Fiscale e Iscrizione al registro delle Imprese di Torino n. 10319310016, in attuazione della convenzione approvata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 494 del 06.08.2024, la "Fase 1: pianificazione, coordinamento attività, analisi dati e definizione del quadro conoscitivo" dell'attività di supporto tecnico-operativo alla redazione degli elaborati del Progetto Preliminare della variante generale del PRG vigente della Città di Torino, quale servizio strumentale, per una spesa di Euro 417.693,78, IVA 22% compresa, ritenendo la Società stessa soggetto idoneo ad espletare le attività previste attinenti al servizio;
2. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Daniela Cevrero, Dirigente del Servizio Nuovo Piano Regolatore;
3. di prendere atto della Relazione di valutazione della congruità economica allegata (all. n. 1), a firma del RUP, relativa all'intera prestazione, all'interno della quale si inserisce l'affidamento della Fase 1, oggetto del presente provvedimento, in coerenza con quanto previsto dall'art. 7 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il presente provvedimento costituisce anche determinazione a contrattare, nei termini in premessa specificati;
5. di approvare lo schema di contratto allegato (all. 2), relativo alla Fase 1, contenente l'offerta tecnico-economica presentata da Infra.To e la relativa nota di riscontro della Città, da stipulare con la Società Infratrasporti.To. S.r.l., previa esecutività del presente provvedimento, che definisce le modalità di prestazione del servizio e i rapporti finanziari tra le parti;
6. di impegnare la spesa di Euro 417.693,78, IVA 22% compresa di cui al punto 1), come da dettaglio economico finanziario;
7. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
9. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;

- 10.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet “Amministrazione Trasparente”;
- 11.di dichiarare ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l’insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta.

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 417.693,78, IVA 22% compresa per l’affidamento della “fase 1: pianificazione, coordinamento attività, analisi dati e definizione del quadro conoscitivo” dell’attività’ di supporto tecnico-operativo alla redazione degli elaborati del Progetto Preliminare della variante generale del PRG vigente della Città di Torino, quale servizio strumentale, a favore della Società Infratrasporti.To S.r.l., società *in house* con sede in Torino, Corso Novara. 96, Codice Fiscale e Iscrizione al registro delle Imprese di Torino n. 10319310016 (CIG B6689D3BEF), secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo e articolo	UEB	Scadenza obbligazione
417.693,78	2025	08	01	1	03	068300001002	125	31.12.2025
<i>Descrizione Capitolo e Articolo</i>			URBANISTICA - ACQUISTO DI SERVIZI - ATTIVITA' DI REVISIONE PRG - settore 125					
Conto Finanziario n.			Descrizione Conto Finanziario					
U.1.03.02.16.999			Altre spese per servizi amministrativi					

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuela Canevaro