

Avviso di asta pubblica n. 6 /2026

“Procedura di evidenza pubblica per l’assegnazione in diritto di superficie di chioschi esistenti sul territorio comunale”

Quesiti del 14 maggio 2026

All'art. 11 del Disciplinare viene citato.....A garanzia dell’esatto adempimento di quanto previsto nella offerta tecnica, prima della stipulazione del contratto, l’aggiudicatario dovrà presentare una garanzia definitiva, con le medesime modalità e clausole indicate per la garanzia provvisoria indicate all’articolo 7 del presente disciplinare. L’importo di tale garanzia dovrà essere pari a dieci annualità del canone annuale offerto per tutti i chioschi, esclusi i lotti 1; 2; 26 per i quali la somma dovrà essere ragguagliata a venti annualità.

Quesito n. 1

Noi vorremmo presentare la candidatura per il Lotto 1, ma quindi gli anni di affitto sono 20? Perché negli articoli precedenti vengono citati anni da 10 a 20.

Risposta n. 1

La durata del contratto sarà determinata dall’offerente in base all’attività che intende svolgere e agli investimenti che intende effettuare per un periodo massimo di anni venti (vedere articolo 5 del disciplinare di gara).

Quesito n. 2

Le compagnie assicurative, se fossero i 20 anni di assicurazione non possono stipulare assicurazioni in quanto tale orizzonte temporaneo supera ampiamente i limiti dei trattati assicurativi, pertanto se gli anni fossero superiori a 10 siete disposti ad accettare garanzie con durata pari a 5 anni, con scadenza fissa, corredata da clausola che preveda espressamente che il mancato rinnovo non costituisca motivo di esclusione?

Risposta n. 2

Nell’accertata impossibilità di stipulare polizze della durata prevista, si conferma la possibilità di presentare una polizza di durata inferiore, contenente un impegno al

successivo rinnovo, per pari periodo, fino alla scadenza del contratto. Il contratto dovrà essere adeguatamente assicurato per tutta la sua durata.