



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 7371

Torino, 14/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 - MANUTENZIONE ORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO PERTINENZE SCOLASTICHE - ANNO 2026. APPROV. AFF. DIRETTO (ART. 50 C.1 LETT. A) D.LGS. 36/2023) A COOP. AGRIFOREST S.C. P.IVA 02183830013. CONFERMA IMPEGNO DI SPESA PER EURO 43.563,43 IVA 22 % INCLUSA - AUTORIZZ. STIPULA CONTRATTO - APPROVAZIONE NUOVO Q.E. E CRONOPROGRAMMA. CIG B8D6C5FC6F.

Premesso che:

In considerazione dell'impegno attribuito ai Comuni per la realizzazione, manutenzione e messa a norma degli immobili e relative pertinenze adibiti all'uso scolastico, ai sensi delle disposizioni normative e in ultimo l'art. 3 Legge 11.01.1996 n. 23, il Servizio Edilizia Scolastica ha il compito di salvaguardare e mantenere le condizioni di efficienza, sicurezza ed igienico-sanitarie del patrimonio edilizio scolastico della Città (asili nido, scuole dell'Infanzia, Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado.).

Pertanto, con lo scopo di far fronte alla necessità di interventi tempestivi per la messa in sicurezza delle aree esterne di pertinenza degli edifici e alla manutenzione degli stessi per l'adeguamento normativo, atti ad assicurare nel tempo adeguate condizioni di comfort ed evitare rischi per l'utenza legati all'uso di attrezzature ludiche deteriorate, o da riparare, presenti nei giardini scolastici deputate alla frequentazione da parte degli alunni per le attività outdoor, il Servizio Edilizia Scolastica ha predisposto il relativo progetto.

Con Disposizione di Servizio del Direttore dell'Area 3 Ing. Roberto Cesare CROVA, in data 1 aprile 2025 n. prot. 4355, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Emanuele PENNAZIO, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica (incarico conferito in data 28.03.2025 prot. n. 1730, a decorrere dal 01.05.2025) e Responsabile dei Lavori (individuato con disposizione di servizio del Dirigente della Divisione Arch. Eros PRIMO in data 08.04.2025 prot. n. 4754).

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 3862 del 27.06.2025 è stato approvato il D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione), di cui all'art. 3 dell'allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 relativo alle suddette opere.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 5607 del 19.09.2025, esecutiva in pari data, si è proceduto ad approvare il Progetto Esecutivo e prenotare la spesa per un importo di euro 50.000,00 IVA 22% compresa.

Dato che l'importo dell'opera risulta essere inferiore ad Euro 150.000,00, si prescinde dal suo inserimento nel Programma Triennale dei LL.PP. della Città di Torino, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Sulla scorta del progetto sopracitato, l'intervento si articola nelle seguenti categorie di lavorazioni di cui all'art. 34 del CSA-Parte II- Disposizioni speciali:

CATEGORIA PREVALENTE : OG1 - Edifici civili e industriali . Classifica: I - Relativo importo lavorazioni: € 32.226,21 (oneri della sicurezza esclusi).

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente così come indicato all'art. 100 e all'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023, subappaltabili ai sensi dell'art. 119 co. 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I.:

- categoria OS24 - importo lavori: € 3.903,46 (oneri sicurezza esclusi).

Le lavorazioni della categoria OG1 e OS24 possono essere eseguite anche dalle imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

In ogni caso il subappalto deve rispettare i limiti di cui all'art. 119, co. 1 del D.Lgs. 36/2023 e in particolare con riferimento all'importo complessivo delle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente (OG1) sopra indicata.

Il subappaltatore, per le lavorazioni affidate in subappalto, è tenuto ad applicare il medesimo contratto collettivo di lavoro del contraente principale, ovvero un differente contratto collettivo, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative di quello applicato dall'appaltatore, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le lavorazioni relative alla prestazione principale. Nei casi di cui sopra dovrà essere attestata l'equivalenza delle tutele.

Ai sensi dell'art.119, comma 17 del D.lgs 36/2023 per la tipologia dell'appalto de quo, tenuto conto della necessità di dover limitare al massimo l'accesso in cantiere delle imprese subappaltatrici al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e luoghi di lavoro per prevenire anche il rischio di infiltrazioni mafiose, si indicano qui di seguito le lavorazioni che pur subappaltabili non possono essere oggetto di ulteriore subappalto: categorie OG1 - OS24.

Ai sensi dell'art. 11 e dell'allegato I.01 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. la stazione appaltante applica il CCNL nella categoria Edilizia – codice CNEL F012 come specificato all'art. 11 del CSA.

Considerata la tipologia dei lavori previsti in appalto, nonché l'assenza di un interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48, comma 2 di cui al Codice dei Contratti, nonché la necessità di semplificazione e speditezza delle procedure di gara, si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento

degli stessi mediante affidamento diretto, ai sensi art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023, attraverso il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa, per un importo a base di gara pari ad Euro 36.129,67 per opere a misura soggette a ribasso, di cui Euro 16.306,13 per costi della manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa, come desunti dal Q.I.M, derivanti dall'applicazione delle tabelle ministeriali per il settore merceologico del presente appalto come da art. 2 del CSA, in particolare: operaio specializzato 31,78 €/ora – operaio qualificato 29,41 €/ora – operaio comune 26,35 €/ora (costi orari non incrementati del 27,60%), oltre Euro 2.600,00 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso di gara, così in totale Euro 38.729,67 (oltre IVA a termini di legge).

I prezzi richiamati nel CSA restano fissi e invariati per tutta la durata del contratto e saranno soggetti alla variazione percentuale offerta dalla Ditta aggiudicataria. Per l'appalto de quo l'elenco prezzi di riferimento è:

“Elenco Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Piemonte 2025” - approvato con D.G.R. n. 1-961 del 09/04/2025 (B.U. n. 19 supplemento ordinario n. 2 del 10/04/2025).

L'operatore economico è tenuto, ai sensi dell'art.108, comma 9 del D.Lgs.36/2023, a pena di esclusione, ad indicare gli oneri aziendali della sicurezza non soggetti a ribasso ed i costi della manodopera sulla scorta di quanto previsto dall'art.110, comma 4 e 5 del Decreto Direttoriale n. 5 del 29 gennaio 2025 Si sottolinea che l'operatore economico ai sensi dell'art.41, comma 14 del Codice può dimostrare che il ribasso complessivo offerto deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'art. 126 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 è previsto il premio di accelerazione secondo le modalità stabilite all'art. 9 comma 8 del CSA.

Il contratto è da stipulare a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi degli artt. 31, 32 dell'allegato I.7 e 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023.

Con specifico riferimento al costo della manodopera, in ogni caso si procederà, prima dell'aggiudicazione, alla verifica del costo indicato dall'offerente ai sensi dell'art. 108, co. 9 del D.Lgs n. 36/2023.

L'appalto de quo non si ritiene frazionabile in lotti ex art. 58 comma 2 del D.lgs n. 36/2023, in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti ed è comunque garantita la piena accessibilità anche alle piccole e micro imprese.

Il computo metrico estimativo allegato al progetto, come peraltro disciplinato nel CSA, farà parte integrante del contratto d'appalto ex art. 18 co. 1 D.Lgs n. 36/2023.

All'appalto de quo si applicano le disposizioni di cui all'articolo 57 comma 2 bis del D.lgs 36/2023 e il correlato allegato II.3 al Codice. In particolare l'allegato II.3 in discorso, prevede al comma 4 che le Stazioni Appaltanti inseriscano nei documenti di gara specifiche disposizioni volte a conseguire obiettivi di incremento occupazionale giovanile e di genere.

In particolare, è requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione

giovanile sia all'occupazione femminile.

Come peraltro previsto dal comma 7 del medesimo allegato, possono essere stabiliti livelli di incremento occupazionale in una quota inferiore a quella pari al 30 per cento, con adeguata motivazione alla deroga, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del lavoro nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Con le linee guida approvate con Decreto del 20 giugno 2023 dalla Presidenza Del Consiglio Dei Ministri Dipartimento Per Le Politiche Della Famiglia sono state individuate le modalità di attuazione di tale deroga.

In osservanza di tale Decreto si ritiene di prevedere per l'appalto de quo una quota pari al 14.83 % da destinare all'incremento dell'occupazione femminile (compreso il personale impiegatizio) ed una quota pari al 30 % per quella giovanile.

Quanto sopra esposto si giustifica in ragione del dato Istat, rilevazione forze lavoro terzo trimestre 2024 relativo rispettivamente al tasso di occupazione femminile per il profilo professionale "dipendenti" pari al 9,83% rispetto a quello complessivo per il profilo nel settore delle costruzioni che si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei diversi settori produttivi (Ateco 2007), nonché in ragione dell'entità degli importi delle lavorazioni specialistiche da eseguire, indicate nel CSA e nel computo metrico estimativo.

La Città non intende avvalersi dell'istituto del Collegio Consultivo Tecnico. È esclusa la competenza arbitrale ai sensi dell'art. 214 del D.lgs n. 36/2023 in quanto tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto saranno devolute al competente Foro di Torino, così come non trova applicazione per la materia in oggetto l'istituto della mediazione civile di cui alla D.Lgs. 28/2010 e s.m.i. come da art. 13 dello Schema di Contratto d'appalto.

In data 23.09.2025, il Direttore dei Lavori dott. Simone Rotondo ha redatto l'attestazione dello stato dei luoghi interessati dai lavori, di cui all'art. 1, comma 2 lettera a) dell'allegato II.14 al D.Lgs 36/2023, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente (all. 1).

Dalle verifiche effettuate, è risultato che i lavori in oggetto della negoziazione non sono reperibili nelle convenzioni Consip attive, né sussiste comparabilità tra alcun prodotto presente nelle stesse, mentre a seguito di verifica effettuata sul sito www.acquistinretepa.it, sono risultati presenti nella piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice". Tale precisazione è stata chiarita nella Relazione Illustrativa al Codice.

Considerato che l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro, oggetto del presente provvedimento, si ritiene opportuno utilizzare il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa - ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e 50 comma 1 lett. a) del

D.Lgs. 36/2023 procedendo al confronto di una pluralità di preventivi. La procedimentalizzazione in tal modo dell'affidamento diretto non modifica la natura di tale procedura poiché l'utilizzo dei preventivi serve all'amministrazione per valutare la capacità degli operatori economici al fine di avviare il successivo affidamento.

Valutata la loro specificità professionale e il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione del contratto, sono stati quindi contattati 3 operatori economici, conformemente a quanto previsto dall'art. 14 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024:

COESS S.R.L., P. IVA 10498570018;
AGROGREEN S.R.L., P. IVA 05947090014;
COOP. AGRIFOREST S.C., P. IVA 02183830013.

Il RUP sulla base di esperienze pregresse, della congruità del prezzo offerto, del possesso requisiti tecnici idonei allo svolgimento dei lavori in oggetto del presente affidamento, valutati complessivamente i preventivi proposti, ha ritenuto che il preventivo presentato da COOP. AGRIFOREST S.C. risulta la più conveniente per l'amministrazione.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP sulla base della rispondenza all'interesse pubblico e secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

Pertanto, con Trattativa Diretta n° 5697012 - CIG B8D6C5FC6F (Categoria di abilitazione: OG1 edifici industriali e civili - CPV 45262522-6 lavori edili) e successiva integrazione documentale, richiesta via PEC con prot. 14666 del 21.10.2025 e ricevuta via PEC con prot. 14753 del 22.10.2025, è stato selezionato il preventivo dell'operatore economico COOP. AGRIFOREST S.C. con sede Strada del Nobile n. 36, Torino (TO), CAP 10131, P. IVA 02183830013, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 9,77% sull'importo a base di gara di Euro 38.729,67 (di cui Euro 36.129,67 per opere soggette a ribasso di gara, ed Euro 2.600,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), oltre IVA 22%, per un importo di Euro 32.599,80 per opere ribassate, di cui Euro 17.783,04 per manodopera al netto di spese generali e utile di impresa, ed Euro 2.600,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, per un totale di Euro 35.199,80, oltre ad Euro 7.743,96 per IVA 22%, per un totale complessivo di Euro 42.943,76 come riportato nell'offerta ricevuta (all. 2).

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023. L'affidamento oggetto del presente atto, pertanto, non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di lavori;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, come sopra specificato;
- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione

sostitutiva dell'atto di notorietà, contenenti le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, il rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

- l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
- Il contratto collettivo nazionale che l'impresa dichiara di applicare, per cui è stata fornita apposita dichiarazione di equivalenza delle tutele ex art. 11 comma 4 D.Lgs. 36/2023, è: A016.
- l'affidamento non rientra nel campione individuato dalla S.A, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024. Successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, per cui verrà chiesta garanzia definitiva, ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. 36/2023;

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 150.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'aggiudicazione dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO PERTINENZE SCOLASTICHE - ANNO 2026 a COOP. AGRIFOREST S.C. con sede in Strada del Nobile n. 36, Torino (TO), CAP 10131, P. IVA 02183830013, ritenuto in possesso di requisiti di capacità tecniche idonee a svolgere il lavoro in oggetto;
- approvare il nuovo quadro economico e il relativo cronoprogramma finanziario e confermare, ai sensi dell'art. 183 TUEL, l'impegno di spesa per l'anno 2026, con i fondi già prenotati con la citata determinazione dirigenziale atto n. DD 5607 del 19.09.2025, di Euro 35.199,80 (di cui Euro 32.599,80 per opere al netto del ribasso di gara del 9,77 % ed Euro 2.600,00 per oneri contrattuali della sicurezza) Euro 7.743,96 per IVA 22%, oltre ad Euro 495,74 per Fondo per le funzioni tecniche ed Euro 123,93 per Fondo per l'innovazione, per un totale complessivo di Euro 43.563,43 come riportato nel dettaglio economico finanziario;
- autorizzare la stipula del contratto ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411. I lavori in oggetto potranno essere consegnati a partire dall'anno 2026.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG B8D6C5FC6F).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare l'affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di autorizzare l'affidamento dell'intervento di cui all'oggetto articolato come descritto in narrativa che qui si richiama formalmente sulla scorta del progetto esecutivo validato secondo quanto previsto all'art. 42, co.4 D.Lgs.n. 36/2023 ed approvato con determinazione dirigenziale atto n. DD 5607 del 19.09.2025, esecutiva in pari data, anche a seguito dell'avvenuta attestazione in data 23.09.2025 relativa allo stato dei luoghi interessati dai lavori fornita al RUP Ing. Emanuele PENNAZIO dal Direttore dei Lavori Dott. Simone ROTONDO (all. 1), come indicato in narrativa e sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto;
3. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
4. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto previo confronto di preventivi così come esplicitato in narrativa, mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa (CIG B8D6C5FC6F), ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per i lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO PERTINENZE SCOLASTICHE - ANNO 2026 affidando tali lavori, in esito alla procedura di cui sopra, a COOP. AGRIFOREST S.C. con sede in Strada del Nobile n. 36, Torino (TO), CAP 10131, P.IVA 02183830013, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 9,77% sull'importo a base di gara previsto di 38.729,67 (di cui Euro 2.600,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 32.599,80 per opere ribassate (di cui manodopera per Euro 17.783,04 al netto delle spese generali e utile d'impresa), ed Euro 2.600,00 per la sicurezza, per un totale appalto di Euro 35.199,80, oltre Euro 7.743,96 per IVA 22 %, per un totale di Euro 42.943,76 come dall'offerta allegata (all. 2);
5. di dare altresì atto che il computo metrico estimativo allegato al progetto, come peraltro disciplinato nel CSA, sarà parte integrante del contratto d'appalto, ex art. 18 comma 1 D.lgs. 36/2023;
6. di dare atto che l'importo dell'opera risulta essere inferiore ad Euro 150.000,00, pertanto non è stata inserita nel Programma Triennale dei LL.PP. della Città di Torino, ai sensi dell'art. 37

comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

7. di approvare il nuovo Quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, come riportato nel dettaglio economico finanziario;
8. di confermare, ai sensi dell'art. 183 TUEL, la spesa di Euro 43.563,43 IVA 22 % compresa, per l'affidamento dei lavori di cui ai precedente punto 4) già prenotati con la Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 5607 del 19.09.2025, esecutiva in pari data, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario. Detto importo è comprensivo dell'incentivo per le funzioni tecniche per Euro 495,74 e del fondo per l'innovazione per Euro 123,93 che sarà erogato in conformità alle disposizioni regolamentari;
9. di autorizzare la stipula formale del contratto ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411. I lavori in oggetto potranno essere consegnati a partire dall'anno 2026;
10. di dare atto dell'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs.36/2023 relativamente ai controlli sul possesso dei requisiti;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
12. di dare atto che il contratto collettivo nazionale che l'impresa dichiara di applicare, per cui è stata fornita apposita dichiarazione di equivalenza delle tutele ex art. 11 comma 4 D.Lgs. 36/2023, è: A016;
13. di dare atto che verrà chiesta garanzia definitiva ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. 36/2023;
14. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di *pantouflage* o *revolving doors* in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
15. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
16. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
17. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
18. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
19. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
20. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
21. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

Di approvare a seguito del presente atto il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario come segue:

DESCRIZIONE	2026
Opere ribassate	32.599,80

Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	2.600,00
Totale	35.199,80
IVA 22% opere	7.171,96
IVA 22% sicurezza	572,00
Totale IVA 22%	7.743,96
Totale opere e sicurezza IVA inclusa	42.943,76
Incentivi per funzioni tecniche (art.45 D.Lgs.36/2023 e s.m.i.) 1,6% - 80% fondo funzione tecniche	495,74
Incentivi per funzioni tecniche (art.45 D.Lgs.36/2023 e s.m.i.) 1,6% - 20% fondo innovazione	123,93
Imprevisti	1.936,48
Collaudo	193,65
TOTALE COMPLESSIVO	45.693,56

Cronoprogramma finanziario	2026
Stanziamiento	45.693,56
Impegnato	43.563,43
Prenotato	2.130,13

2. Di confermare, ai sensi dell'art. 183 TUEL, gli impegni di spesa per un importo complessivo di Euro 43.563,43 di cui Euro 32.599,80 per opere ribassate (di cui Euro 17.783,04 per manodopera al netto di spese generali e utili di impresa), Euro 2.600,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, Euro 7.743,96 per IVA 22%, Euro 495,74 per il fondo per le funzioni tecniche ed Euro 123,93 per il fondo per l'innovazione, con i fondi già prenotati per l'anno 2026 con la citata DD atto n. 5607 del 19.09.2025, esecutiva in pari data, così come suddivisi secondo il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma sopra riportato. Gli imprevisti sono pari ad euro 1.936,48 e per il collaudo sono previsti euro 193,65.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio