



**DIPARTIMENTO CORPO POLIZIA LOCALE
DIVISIONE PROTEZIONE CIVILE, GESTIONE EMERGENZE E SICUREZZA**

ATTO N. DD 8895

Torino, 23/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO M.E.P.A. TD N. 5857366 AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER LA FORNITURA DI N. 5 MODULI ABITATIVI PREFABBRICATI DI EMERGENZA PRESSO IL SITO DI VIA TRAVES TORINO PER IL SOCCORSO E L'ASSISTENZA ALLA POPOLAZIONE SENZA DIMORA IN CONDIZIONI DI GRAVE MARGINALITA'- INDIZIONE E AFFIDAMENTO - DITTA GB GROUP SRL - P. IVA 02916120344 - IMPEGNO DI SPESA EURO 85.314,60 IVA 22 % INCLUSA FINANZIATA CON AVANZO DA LEGGI - CIG. B976A8BE68 - CUP C14F25000580004.

Premesso che l'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

La Città di Torino ha avviato nel corso dell'anno 2024 le necessarie attività per il superamento dell'emergenza freddo rivolte alle persone senza dimora in condizioni di gravi marginalità nel sito di accoglienza umanitaria di via Traves a Torino gestito dalla Croce Rossa Italiana.

Poichè il suddetto sito è oggetto di una serie di interventi per la riorganizzazione degli spazi funzionali alla posa in opera di nuovi moduli abitativi, è necessario procedere con l'acquisto di ulteriori n. 5 moduli abitativi prefabbricati di emergenza per il soccorso e l'assistenza alla popolazione senza dimora, adeguati all'esercizio in condizioni di basse temperature, aventi le caratteristiche tecniche e prestazionali indicate nell'allegato tecnico alla presente determinazione (Allegato 2).

Considerato che i beni in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "BENI" categoria merceologica "Soluzioni abitative e strutture logistiche"- CPV 45223821-7.

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1,





lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG B976A8BE68 con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n. 5857366 a favore della ditta GB GROUP S.R.L. - P. I. 02916120344, in quanto specializzata nella progettazione, produzione, vendita di moduli prefabbricati componibili, tra i rivenditori specializzati nel settore risulta quello che offre il migliore rapporto qualità/prezzo con articoli che soddisfano le caratteristiche tecniche richieste dalla Città, i cui documenti sono conservati agli atti della Divisione.

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione conservata agli atti della Divisione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione della fornitura sono contenute nel documento "Condizioni particolari di fornitura" e relativi "Allegati", che si approvano con il presente provvedimento (Allegati da 1 a 6).

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

A seguito della verifica del preventivo pervenuto dall'operatore economico, agli atti della Divisione scrivente, che ammonta ad Euro 69.930,00 oltre ad Euro 15.384,60 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di Euro 85.314,60, con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. della fornitura in argomento, secondo le condizioni particolari di contratto sottoscritte dall'offerente per accettazione ed alla relativa offerta economica presentata.

La spesa complessiva è finanziata con avanzo da leggi.

Ai sensi dell'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non è richiesta la garanzia provvisoria ed i prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata della fornitura in quanto trattasi di fornitura istantanea.

I prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata della fornitura trattandosi di una prestazione istantanea e non potranno essere soggetti a revisione alcuna per aumenti che comunque dovessero verificarsi posteriormente all'offerta economica e per tutto il periodo contrattuale.

Dato atto che l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città.

Si attesta che l'affidamento in essere non rientra nel campione individuato dalla Stazione Appaltante circa il controllo del possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411.

Si attesta che i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. hanno dato esito positivo.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d), perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e pertanto si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto.

Gli oneri per la sicurezza derivanti da interferenze prodotte nell'esecuzione dell'affidamento in oggetto e non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., sono stati valutati pari a zero.

Trattandosi di fornitura non è necessario redigere il DUVRI ex art. 26 D.Lgs.81/2008 e s.m.i..

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita all'impegno per l'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025.



Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta".

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che il servizio oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dall'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024;
2. di attestare che la fornitura in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando: merceologica "Soluzioni abitative e strutture logistiche"- CPV 45223821-7;
3. di dare atto del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per il modesto valore dell'affidamento;
5. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
6. di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, la fornitura in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta N. 5857366 (FORNITURA DI N. 5 MODULI ABITATIVI PREFABBRICATI DI EMERGENZA PER IL SOCCORSO ALLA POPOLAZIONE), alla ditta GB GROUP S.R.L. - P. IVA 02916120344 - sita in via Paradigna 61 - 43122 Parma, per un importo complessivo di Euro 69.930,00 oltre ad Euro 15.384,60 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di Euro 85.314,60, finanziata con avanzo da leggi, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
7. di attestare che, i prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata della fornitura trattandosi di una prestazione istantanea, ovvero in una prestazione che per durata, natura e tipologia dell'affidamento, non necessita il suo inserimento e non potranno essere soggetti a revisione alcuna per aumenti che comunque dovessero verificarsi posteriormente all'offerta

Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da BRUNO DIGRAZIA Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato nel Comune di Torino

- economica e per tutto il periodo contrattuale;
- 8. di attestare che non è stata richiesta la garanzia definitiva poiché trattasi di una fornitura istantanea;
 - 9. di dare atto che le spese della fornitura non comprendono il trasporto e la posa in opera dei moduli, che verranno effettuati con risorse e mezzi della Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza;
 - 10. di dare atto che i beni oggetto della fornitura saranno iscritti nel Registro d'Inventario della Divisione Inclusione Sociale della Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi n. 5338;
 - 11. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di *pantouflage* o *revolving doors* in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
 - 12. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
 - 13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 lett. d) del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
 - 14. di autorizzare la stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto e la successiva emissione dell'ordine di acquisto a favore della ditta GB GROUP S.R.L. - P. IVA 02916120344 - sita in via Paradigna 61 - 43122 Parma;
 - 15. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Bruno DIGRAZIA, Dirigente della Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza;
 - 16. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025;
 - 17. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - 18. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 - 19. si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 85.314,60 I.V.A. 22% inclusa con la seguente imputazione, come da autorizzazione del Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi del 03/12/2025 prot. 76865, finanziato con avanzo da leggi:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo e Articolo	Responsabile	Scadenza Obbligazione
85.314,60	2025	12	07	2	02	157400005005	019	31/12/2025
Descrizione capitolo e articolo		APP. AVANZO LEGGI 900 - ACQUISTO DI BENI IMMOBILI - VEDASI CAP. 29400000 ENTRATA - sett.019						
Conto finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
2.02.01.09.999		Beni immobili in a.c.						

Tale spesa è finanziata da avanzo da leggi applicato al bilancio 2025/2027 (annualità 2025), con



determinazione DD 2728/2025 del 28/05/2025, derivato da fondi accertati al capitolo di entrata 294000000001 del bilancio 2024 (acc. 5493/2024).

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Bruno Digrazia