Copia del documento originale con apposizione del protocollo

A F F I D A M E N T O della CITTA' di TORINO all'Impresa alla Società **AGROGREEN S.r.l.**, C.so Galileo Ferraris, 110, 10129 Torino (To) - P.IVA: 05947090014, in persona della Sig.ra Elena CAPITOLO Legale rappresentante, per l'esecuzione di lavori supplementari dell'intervento di **"Manutenzione ordinaria immobili Area Sud-Ovest, Magazzini e Autorimesse – Anno 2026"** - C.I.G. B8A0CEA058, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. B) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Importo dell'affidamento: Euro 34.792,00 oltre IVA 22%.

****

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in duplice originale, tra la **CITTA' di TORINO**, codice fiscale 00514490010, - (in seguito denominato anche "Città"), ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali Arch. Eros Primo domiciliato per la carica in Torino, Via IV Marzo 19 a norma dell'art. 28, comma 1, del civico "*Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città n. 386*" ed la Sig.ra Elena Capitolo, domiciliata a Pino Torinese, Via S. Felice n. 163/1, non in proprio ma in qualità di legale rappresentante, come risulta dal certificato camerale della Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Torino acquisito agli atti della Città, della Società AGROGREEN S.r.l., C.so Galileo Ferraris, 110, 10129 Torino (To) - P.IVA: 05947090014, di seguito nel presente atto denominato anche Appaltatore, che agisce come impresa singola; in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento ATTO N. DD 3954 del 1/07/2026 e ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

La CITTA' di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'Impresa alla Società Impresa AGROGREEN S.r.l., l'esecuzione dei lavori supplementari relativi all'intervento di "Manutenzione ordinaria immobili Area Sud-Ovest, Magazzini e Autorimesse – Anno 2026" - C.I.G. B8A0CEA058, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Art. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal progetto dei lavori supplementari, approvato con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 3954 del 1/07/2026, dall'atto di sottomissione del 27/05/2026, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella determinazione dirigenziale e nel capitolato

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00012410 del 29/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-130.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile. La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali e costituisce parte integrante del presente contratto.

Art. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo di Euro 33.292,00 per opere al netto del ribasso del 18,800% ed Euro 1.500, per oneri della sicurezza per complessivi 34.792,00 oltre IVA 22%. Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Art. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto. I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria. L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L.136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopraccitata, nonchè la risoluzione del contratto d'appalto. L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

Art. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha prestato cauzione definitiva di € 1.739,60 pari al 5 % dell'importo contrattuale dei lavori supplementari, mediante polizza fidejussoria n. 06/01/21/3275260 del 08 luglio 2026, emessa dalla Società FINANZIARIA ROMANA S.p.A. con sede legale in Roma, via Dora n. 1 il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

Art. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale. Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, P.zza Palazzo di Città, 1.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00012410 del 29/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-130.nd

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

Art.7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario. Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

Art.8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il presente contratto è esente dall'assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi dell'allegato 1.4 del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023.

L'IMPRESA

AGROGREEN S.r.l.

Sig.ra Elena CAPITOLO

Firmato digitalmente da:
Capitolo Elena
Firmato il 27/07/2026 14:39
Seriale Certificato: 5194439
Valido dal 09/12/2025 al 09/12/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

IL DIRIGENTE

Arch. Eros PRIMO

Firmato digitalmente da:
EROS PRIMO

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00012410 del 29/07/2026

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 13.vstd, AOO046-130.nd