

CITTA' DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Divisione Manutenzioni Edifici Comunali

Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

* * * * *

AFFIDAMENTO della CITTA' di TORINO alla ditta CO.GE.IM. SRL per l'esecuzione di ulteriori opere di Manutenzione Ordinaria impianti sportivi e centralizzati e natatori – anno 2026 – Lotto 1 – C.O. 5167 – CIG B8225BBAD9 – ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Importo dell'affidamento: 65.573,77 IVA esclusa.

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in duplice originale, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria VITETTA (C.F. OMISSIS) e domiciliata per la carica in Torino, corso F. Ferrucci 122, a norma dell'art. 29, comma 1 del Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con deliberazione C.C. del 18/02/2019 (n. mecc. 2018-06449/005

) e la ditta CO.GE.IM. SRL con sede in Viale Di Valle Aurelia n. 110, 00167 ROMA, Codice Fiscale e P. IVA: 03595221007, qui in persona della Sig.ra MARCELLI Tiziana, domiciliato a Roma in viale di Valle Aurelia 110, legale rappresentante della ditta stessa come risulta da idonea certificazione acquisita agli atti del Comune;

in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento DD n. 2247 del 16/04/2026, esecutiva in medesima data;

ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTA' di TORINO, come sopra rappresentata, affida alla ditta CO.GE.IM. srl l'esecuzione delle opere supplementari di Manutenzione Ordinaria impianti sportivi centralizzati e natatori – anno 2026 – Lotto 1 ai sensi del dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal progetto delle opere supplementari approvato con determina dirigenziale DD n. 2247 del 16/04/2026, dall'atto di sottomissione del 20/03/2026, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella determinazione dirigenziale n. 4901 del 11/08/2025, esecutiva in medesima data, nel capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo complessivo di Euro 65.573,77 IVA esclusa, al netto del ribasso del 21,175%, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha prestato cauzione definitiva di € 14.097,48 pari al 21,175% dell'importo contrattuale delle ulteriori opere, mediante polizza fidejussoria REVO Insurance S.p.A. n. 2276491 del 23/04/2026, il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, P.zza Palazzo di Città, 1.

ART.7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART.8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

L'IMPRESA

Co.Ge.Im srl

MARCELLI Tiziana

firmato digitalmente ai sensi del

D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate

Firmato digitalmente da:

Marcelli Tiziana

Firmato il 05/05/2026
10:11

Seriale Certificato:
3487843

Valido dal 16/04/2024
al 16/04/2027

InfoCamere Qualified Electronic
Signature CA

LA DIRIGENTE

Arch. Maria VITETTA

firmato digitalmente ai sensi del

D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate

Firmato digitalmente da:

**Maria Vitetta
Torino**

12/05/2026 10:39