



A F F I D A M E N T O della CITTÀ di TORINO all'Impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. con sede in Andria (BT), via Monte Santo n. 54/A, Codice Fiscale/Partita I.V.A. 05791980724 - Legale Rappresentante Sig. Claudio PRODON, per l'esecuzione delle opere di MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO E VERIFICA SISTEMI DI CHIUSURA PORTE TAGLIAFUOCO IN EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2026 – Lotto 1 Area SUD/OVEST. OPERE SUPPLEMENTARI ART.120 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 Importo dell'affidamento: Euro 95.702,49 IVA 22% esclusa.

CIG B823288B1D – C.O. 5178

Con la presente privata scrittura, non autenticata, tra la CITTÀ di TORINO, Codice Fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica Ing. Emanuele PENNAZIO domiciliato per la carica in Torino (TO) 10152 Via Antonio Bazzi n. 4, a norma del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 411 approvato con Deliberazione C.C. n. 730 del 02.12.2024, esecutiva dal 29.12.2024 ed il Sig. Claudio PRODON non in proprio ma in qualità di Legale Rappresentante, come risulta dal Certificato Camerale acquisito agli atti della Città, dell'Impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. con sede in Andria (BT), via Monte Santo n. 54/A, Codice Fiscale/Partita I.V.A. 05791980724;

in esecuzione della Determinazione Dirigenziale di affidamento Atto n. DD 3492 del 10.06.2026, esecutiva in pari data; ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTÀ di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'Impresa PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. per l'esecuzione delle OPERE SUPPLEMENTARI relative ai lavori di “MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO E VERIFICA SISTEMI DI CHIUSURA PORTE TAGLIAFUOCO IN EDIFICI

SCOLASTICI - ANNO 2026 – Lotto 1 Area SUD/OVEST” ai sensi dell’art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale n. 192 del 15.12.2025.

ART. 2

come risulta dal progetto delle Opere Supplementari approvato con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 3492 del 10.06.2026, esecutiva in pari data dall'atto di sottomissione del 03.06.2026, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nel precitato atto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativo Schema di Contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Edilizia Scolastica e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata Determinazione Dirigenziale, per un importo complessivo di Euro 78.444,66 IVA 22% esclusa, al netto del ribasso del -22,222%, comprensivo degli oneri della sicurezza.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha presentato cauzione definitiva di Euro 3.922,23 pari al 5% (ai sensi dell'art. 53 comma 4 e art. 117 del D.Lgs. 36/2023) dell'importo contrattuale delle Opere Supplementari, mediante Appendice n. 3 del 24.06.2026 alla polizza fidejussoria principale n. DE0637541 emessa dalla Società ATRADIUS CRÉDITO Y CAUCIÓN S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS , il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in Torino.

ART. 7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART. 8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art. 3 DPR 642/1972 mediante modello F24 ELIDE prot. n. B0303241340300626 del 30.06.2026.

Torino, 08.07.2026

L'APPALTATORE:

PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l.

Legale Rappresentante

Sig. Claudio PRODON

(firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Ing. Emanuele PENNAZIO

(firmato digitalmente)