

A F F I D A M E N T O della CITTA' di TORINO all'Impresa EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA per l'esecuzione delle OPERE SUPPLEMENTARI AI SENSI DELL'ART. 120 C. 1 LETT. B) D.LGS 36/2023 E S.M.I. DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA NORD - AREA EST). BILANCIO 2024. (C.O. 5206 - CUP C12B24000070004 - CIG B63C1F9BAE)

Importo dell'affidamento: Euro 79.029,07 IVA esclusa.

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in duplice originale, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica Ing. Emanuele PENNAZIO domiciliato per la carica in Torino, Via Antonio Bazzi n. 4, a norma del Vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 411 approvato con deliberazione C.C. n. 730 del 02.12.2024, esecutiva dal 29.12.2024 e il Sig. Andrea DI CRISTINA non in proprio ma in qualità di Legale Rappresentante, dell'Impresa EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA con sede in Genova (GE), Via Pasquale Pastorino, n. 118 R, Partita I.V.A. 02042130993, come risulta da idonea certificazione acquisita agli atti del Comune;

in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento Atto n. DD 2943 del 15/05/2026, esecutiva in pari data;

ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTA' di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'Impresa EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA l'esecuzione delle OPERE SUPPLEMENTARI DEI LAVORI DI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA NORD - AREA EST). BILANCIO 2024. ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale Rep. n. 089 del 27 giugno 2025 n. prot. 8875 del 27/06/2025, (Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 5076 del 03/09/2024, esecutiva in pari data) come risulta dal progetto delle opere supplementari a seguito della Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 2943 del 15/05/2026, esecutiva in pari data, dall'Atto di Sottomissione del 02/04/2026, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella Determinazione Dirigenziale suddetta, nel capitolato speciale d'appalto e suoi allegati e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Edilizia Scolastica e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo complessivo di Euro 79.029,07 IVA esclusa, al netto del ribasso del 20,346%.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città n. 411, ha prestato cauzione definitiva di €. 3.951,45 pari al 5% dell'importo contrattuale delle opere supplementari, (ai sensi dell'art. 53 comma 4 e art. 117 del D.Lgs 36/2023), mediante Appendice n. 002 alla polizza fidejussoria n. D1/E1516834 emessa dalla Società ITAS MUTUA Società Capogruppo – Piazza delle Donne Lavoratrici n. 2 – 38123 TRENTO (TN) - in data 16/06/2026, il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART. 8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

Ai fini del presente contratto l'imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art. 3 D.P.R. 642/1972 mediante F24 n. B05034014001006260011846 del 10/06/2026.

Torino, 18 giugno 2026

L'IMPRESA

EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA

Legale Rappresentante

(Sig. Andrea DI CRISTINA)

IL DIRIGENTE

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

(Ing. Emanuele PENNAZIO)