



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 3496

Torino, 10/06/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA SUD - AREA OVEST). BILANCIO 2024 (CODICE OPERA 5205 - CUP C12B24000080004 - CIG B6314998D9). FINANZIAMENTO MUTUO CASSA DD. PP. N. 2478. OPERE SUPPLEMENTARI ART. 120 C.1 LETT.B) D.LGS. 36/2023. APPROV. PROGETTO E AFFIDAMENTO A F.LLI PAONESSA S.R.L. IMPEGNO DI SPESA EURO 99.169,33 IVA 22% COMPRESA. RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO. RIUTILIZZO RIBASSO DI GARA. DIFFERIMENTO TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI.

Premesso che:

A seguito della Disposizione di Servizio, prot. n. 6903 in data 18.06.2024, del Direttore dell'Area 3 Ing. Roberto Cesare Crova, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Progetto, l'Elevata Qualificazione con delega del Servizio Edilizia Scolastica, l'Arch. Marcello Francione.

In data 28.03.2025 prot. n. 1730 è stato conferito all'ing. Emanuele PENNAZIO, l'incarico di Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica a decorrere dal 01.05.2025.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 3945 del 07.07.2024, esecutiva in pari data, e successiva rettifica atto n. DD 5368 del 17.09.2024, ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo, è stato approvato il D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione), redatto e sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto, come previsto dall'art. 41 comma 2 e dall'art. 3 dell'all. I.7 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i..

Con deliberazione della Giunta Comunale, atto n. DEL 673 del 12.11.2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori "Manutenzione Straordinaria degli edifici della Città (AREA SUD - AREA OVEST)" (C.O. 5205 - CUP C12B24000080004), ai sensi dell'art. 22, comma 1, sezione III dell'allegato I.7 del D.lgs 36/2023 e s.m.i., per un importo di Euro

600.000,00 IVA 22 % compresa, redatto da un gruppo di lavoro, dipendenti della Città di Torino, composto da personale interno del Servizio Edilizia Scolastica, individuati con l'Ordine di Servizio emesso dal Responsabile Unico del Progetto, in data 17.07.2024 con prot. n 8016, e successiva integrazione prot. n. 11136 del 11.10.2024, ai sensi dell'art. 22, comma 1, sezione III dell'allegato I.7 del D.lgs 36/2023 e s.m.i..

L'intervento in oggetto è inserito per l'anno 2024 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026, di cui al D.U.P., approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 18 dicembre 2023 Atto n. DEL 837/2023, esecutiva dal 2 gennaio 2024 e s.m.i., per Euro 600.000,00 al codice opera 5205 (CUP C12B24000080004).

Con atto n. DD 8878 del 24.12.2024, esecutiva in pari data, è stato autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed è stato approvato l'avviso di pre-informazione. Con il medesimo atto è stato approvato il Quadro Economico e il relativo cronoprogramma finanziario ed è stata prenotata la spesa per Euro 599.923,14.

La spesa di Euro 599.923,14 è finanziata con mutuo Cassa DD. PP. n. 2478 con posizione 6226387/00.

A seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 209/2024, che ha introdotto disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è risultato necessario con gli atti n. DD 1318 del 04.03.2025 e DD 1622 del 17.03.2025 modificare le modalità di affidamento dell'intervento già approvate con la suddetta determinazione atto n. DD 8878 del 24.12.2024.

Con Deliberazione della Giunta Comunale atto n. DEL 126 del 11.03.2025 si è provveduto a reimputare gli impegni di spesa relativi all'intervento in oggetto, secondo esigibilità, dall'anno 2024 all'anno 2025 per un importo complessivo pari ad Euro 599.923,14 IVA 22% COMPRESA.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 3285 del 30.05.2025 è stata disposta la consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art.17, comma 9 del D.Lgs 36/2023 a F.LLI PAONESSA S.R.L. con sede in Corso Unione Sovietica n. 115 - 10134 Torino - C.F/P. IVA 10537920018 - Legale Rappresentante Fabrizio FACHIN, è stata confermata la spesa per Euro 493.894,57 (IVA 22 % COMPRESA) ed è stato rideterminato il quadro economico e il relativo cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 3427 del 09.06.2025 il Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato Divisione Contratti e Appalti, Servizio Appalti ha approvato l'aggiudicazione della procedura negoziata n. 09/2025 per lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA SUD - AREA OVEST) - BILANCIO 2024 - C.O. 5205 - CUP C12B24000080004 - CIG B6314998D9 - CPV 45262522-6 - CUI L00514490010202400594 - NUTS ITC11", a favore di F.LLI PAONESSA S.R.L. con sede in Corso Unione Sovietica n. 115 - 10134 Torino - C.F/P. IVA 10537920018 - Legale Rappresentante Fabrizio FACHIN, che ha offerto un ribasso pari al 18,888 % sull'importo a base di gara di euro Euro 432.873,47 per opere a misura soggette a ribasso di gara (oltre Euro 47.482,53 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso di gara) per un importo di aggiudicazione Euro 398.594,86 comprensivo di Euro 125.819,08 per costi della manodopera ed Euro 47.482,53 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 87.690,87 per IVA al 22% - Totale dell'appalto Euro 486.285,73.

Il relativo contratto è stato sottoscritto in data 04.07.2025 n. rep. 094.

I lavori sono stati consegnati il 25.06.2025 come da verbale in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 9 D.Lgs. 36/2023.

Con Deliberazione della Giunta Comunale atto n. DEL 118 del 10.03.2026, immediatamente eseguibile, si è provveduto a reimputare gli impegni di spesa relativi all'intervento in oggetto, secondo esigibilità, dall'anno 2025 all'anno 2026, per un importo complessivo pari ad Euro 459.966,00 IVA 22% COMPRESA, rideterminando il Quadro Economico e il relativo cronoprogramma finanziario come meglio specificato nel dettaglio economico-finanziario.

In seguito a verifiche e controlli effettuati nel corso dei lavori è emersa la necessità di effettuare opere urgenti ed indispensabili in alcune scuole ricadenti nella zona SUD-OVEST oggetto dell'appalto, interventi non previsti al momento della redazione del progetto originario, ma divenuti urgenti ed inderogabili. Tali opere sono necessarie per mantenere e ripristinare le condizioni di sicurezza nelle scuole e garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche.

Il progetto, che consiste nell'adeguamento di carattere edilizio, necessari al mantenimento delle condizioni di sicurezza e di igiene dei fabbricati, coinvolge i seguenti edifici scolastici:

AREA SUD

I.C. A. Cairolì: Via Torrazza Piemonte 10 - Via Monastir 17/9 (Circoscrizione 2);

AREA OVEST

Scuola nido d'Infanzia "Il Melograno" - Via Santa Chiara 5 (Circoscrizione 1);

Scuola d'Infanzia "J.J. Rousseau" - Via Delleani 25 (Circoscrizione 3);

Scuola d'Infanzia "King" - Via Thures 11 (Circoscrizione 3).

Il gruppo di lavoro, individuato nell'Ordine di Servizio prot. n. 2982 del 17.02.2026, ha predisposto i seguenti documenti progettuali: (All. 01) Elenco Elaborati, (All. 02) Relazione Generale, (All. 03) Schema di Affidamento, (All. 04) Computo Metrico Estimativo Opere, (All. 05) Computo Metrico Estimativo Sicurezza, (All. 06) Elenco Prezzi Unitari Opere, (All. 07) Elenco Prezzi Unitari Sicurezza, (All. 08) Quadro di Incidenza Percentuale della Manodopera, (All. 09) Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara, (All. 10) Cronoprogramma, (All. 11) Relazione sui Criteri Minimi Ambientali, (All. 12) Via Thures 11 - Elaborato grafico, (All. 13) Via Monastir 19 - Elaborato grafico, (All. 14) Via Delleani 25 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 15) Via Santa Chiara 5 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 16) Via Thures 11 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 17) Via Monastir 19 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 18) Via Delleani 25 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 19) Via Santa Chiara 5 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 20) Via Thures 11 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 21) Via Monastir 19 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 22) Via Delleani 25 - Fascicolo Tecnico dell'Opera, (All. 23) Via Santa Chiara 5 - Fascicolo Tecnico dell'Opera, (All. 24) Via Thures 11 - Fascicolo Tecnico dell'Opera, (All. 25) Via Monastir 19 - Fascicolo Tecnico dell'Opera.

La realizzazione degli interventi sopra descritti ammonta ad Euro 75.549,34 per opere al netto del ribasso di gara del – 18,888 %, oltre euro 5.737,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso e così in totale Euro 81.286,34 oltre IVA (contenuta entro il 50% dell'importo del contratto originario corrispondente ad Euro 199.297,43 oltre IVA. Il residuo del limite del 50% è pari ad Euro 118.011,09 oltre IVA, ex art. 120 comma 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 36/2023,

come da Computo Metrico Estimativo allegato al presente provvedimento.

Tali opere supplementari sono giustificabili e ammissibili, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, non alterano l'impostazione progettuale originaria, essendo di natura complementare all'appalto in corso, rivestono carattere di urgenza, sono motivate da obiettive esigenze dell'Amministrazione e non costituiscono variante al progetto.

Le opere suddette rientrano per tipo nei disposti dell'art. 90 del D.lgs. 81/08 s.m.i., pertanto si è proceduto alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione, nella persona del geom. Alberto CARIA con l'Ordine di Servizio del 17.02.2026 prot. n. 2983, che ha quindi proceduto alla redazione dell'integrazione al Piano di Sicurezza e Coordinamento.

Il progetto delle Opere Supplementari, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, oggetto del presente provvedimento, è stato esaminato con esito positivo dal Responsabile del Progetto, nominato dal Direttore dell'Area 3, come Responsabile Tecnico delle attività di verifica (prot. n. 3339 del 23.02.2026), in conformità con quanto previsto dall'art.6 comma 2 lett. e) dell'allegato I. 7 del D.Lgs. 36/2023, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni dell'art. 22 comma 1 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 come risulta dalla validazione emessa dal medesimo in data 14.05.2026 (all. 26).

Trattandosi di lavori strettamente connessi alle opere in corso di esecuzione risulta opportuno e vantaggioso individuare quale affidatario delle opere in oggetto la medesima ditta aggiudicataria delle opere principali F.LLI PAONESSA S.R.L. poiché un cambiamento del contraente nel contempo risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi (art. 120 comma 1. lett.b D.Lgs. 36/2023).

Per l'esecuzione delle suddette opere si renda necessario un differimento del termine contrattuale di giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi rispetto ai termini originariamente previsti. La nuova data di ultimazione dei lavori è il 22.10.2026.

Si deve ora provvedere all'approvazione del progetto in oggetto, al relativo impegno di spesa ed all'affidamento delle suddette opere ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 a F.LLI PAONESSA S.R.L. con sede in Corso Unione Sovietica n. 115 - 10134 Torino - C.F/P. IVA 10537920018 - Legale Rappresentante Fabrizio FACHIN come da Atto di Sottomissione sottoscritto in data 19.05.2026 (all. 27) per un importo lordo di Euro 93.142,00 per opere soggette a ribasso, e quindi al netto del ribasso del 18,888 % di Euro 75.549,34 oltre Euro 5.737,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 17.882,99 per IVA 22% per un totale di Euro 99.169,33.

La spesa di Euro 99.169,33 I.V.A. 22 % compresa, stimata per l'esecuzione delle opere supplementari rientra nel Quadro Economico dell'opera "Manutenzione Straordinaria degli edifici della Città (AREA SUD - AREA OVEST)" (C.O. 5205 - CUP C12B24000080004) approvata con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 8878 del 24.12.2024 è finanziata con mutuo Cassa DD. PP. n. 2478 con posizione 6226387/00. La scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2026.

La stipula del contratto per l'affidamento delle opere supplementari, il cui schema viene allegato al presente provvedimento (all. 3), sarà disposta a far data dall'esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Il gruppo di lavoro ha dichiarato l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con dich. prot. 3965 del 04.03.2026. La dichiarazione sarà aggiornata immediatamente in caso di modifiche sopravvenute, comunicando qualsiasi situazione di conflitto di interesse insorta successivamente alla dichiarazione originaria.

In conseguenza dell'affidamento delle opere supplementari per i lavori di "Manutenzione Straordinaria degli edifici della Città (AREA SUD - AREA OVEST)" (C.O. 5205 - CUP C12B24000080004) il quadro economico e il cronoprogramma finanziario risultano modificati come meglio descritto nel dettaglio economico-finanziario.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate il progetto di Opere Supplementari, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, nell'ambito dei lavori di "Manutenzione Straordinaria degli edifici della Città (AREA SUD - AREA OVEST) (C.O. 5205 - CUP C12B24000080004)" composta dai seguenti allegati: (All. 01) Elenco Elaborati, (All. 02) Relazione Generale, (All. 03) Schema di Affidamento, (All. 04) Computo Metrico Estimativo Opere, (All. 05) Computo Metrico Estimativo Sicurezza, (All. 06) Elenco Prezzi Unitari Opere, (All. 07) Elenco Prezzi Unitari Sicurezza, (All. 08) Quadro di Incidenza Percentuale della Manodopera, (All. 09) Importo delle voci di prezzo costituenti il 100% dell'importo posto a base di gara, (All. 10) Cronoprogramma, (All. 11) Relazione sui Criteri Minimi Ambientali, (All. 12) Via Thures 11 - Elaborato grafico, (All. 13) Via Monastir 19 - Elaborato grafico, (All. 14) Via Delleani 25 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 15) Via Santa Chiara 5 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 16) Via Thures 11 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 17) Via Monastir 19 - Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti, (All. 18) Via Delleani 25 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 19) Via Santa Chiara 5 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 20) Via Thures 11 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 21) Via Monastir 19 - Piano di Sicurezza e Coordinamento ed allegati, (All. 22) Via Delleani 25 - Fascicolo Tecnico dell'Opera, (All. 23) Via Santa Chiara 5 - Fascicolo Tecnico dell'Opera, (All. 24) Via Thures 11 - Fascicolo Tecnico dell'Opera, (All. 25) Via Monastir 19 - Fascicolo Tecnico dell'Opera;

2. di approvare l'affidamento delle Opere Supplementari di cui al precedente punto 1 a favore della medesima impresa aggiudicataria delle opere principali, F.LLI PAONESSA S.R.L. con sede in Corso Unione Sovietica n. 115 - 10134 Torino - C.F/P. IVA 10537920018 - Legale Rappresentante Fabrizio FACHIN per un importo di Euro 81.286,34 di cui Euro 75.549,34 per opere al netto del ribasso di gara del - 18,888 % ed Euro 5.737,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22 % per Euro 17.882,99 (contenuto entro il 50% dell'importo del contratto originario corrispondente ad Euro 199.297,43 oltre IVA. Il residuo del limite del 50% è pari ad Euro 118.011,09 oltre IVA), alle stesse condizioni del contratto principale e secondo le specifiche, riportate nell'allegato atto diottomissione (all. 27). Poiché le opere supplementari rientrano nella stessa area di intervento delle opere principali, è economicamente più vantaggioso per l'Amministrazione affidarle alla stessa Impresa già affidataria del contratto principale anziché procedere all'indizione di una nuova gara di appalto. Un cambiamento del contraente nel contempo, infatti, risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi (art. 120 comma 1. lett.b D.Lgs. 36/2023);
3. di approvare il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario aggiornati come meglio descritto nel dettaglio economico-finanziario;
4. di approvare il differimento termini ai fini dell'esecuzione delle suddette opere supplementari, per giorni 120 (centoventi), come dettagliato in narrativa. La nuova data di ultimazione dei lavori è il 22.10.2026;
5. di dare atto che l'intervento è inserito per l'anno 2024 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026, di cui al D.U.P., approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 18 dicembre 2023 Atto n. DEL 837/2023, esecutiva dal 2 gennaio 2024 e s.m.i., per Euro 600.000,00 al codice opera 5205 (CUP C12B24000080004);
6. di approvare l'allegato schema di contratto (all. 3) la cui formalizzazione avverrà con firma digitale tra le parti ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 a far data dall'esecutività del presente provvedimento;
7. di dare atto che, trattandosi di affidamento di opere nell'ambito di un appalto in corso, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del D.lgs.36/2023;
8. di impegnare la spesa di Euro 99.169,33 IVA 22 % compresa, di cui Euro 75.549,34 per opere al netto del ribasso di gara del - 18,888 %, Euro 5.737,00 per oneri della sicurezza ed Euro 17.882,99 per IVA 22%, finanziata con mutuo Cassa DD. PP. n. 2478 con posizione 6226387/00, come indicato nel dettaglio economico-finanziario. La scadenza dell'obbligazione è prevista nell'anno 2026;
9. di dare atto che il gruppo di lavoro coinvolto nella fase di progettazione dei lavori di cui in oggetto ha dichiarato contestualmente al Responsabile Unico del Progetto l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi della normativa vigente con dich. prot. 3965 del 04.03.2026;
10. di dare atto che l'affidatario dell'incarico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.02.2010 n. 136 e s.m.i.;
11. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
12. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata alla Deliberazione della Giunta Comunale atto n. DEL 673 del 12.11.2024, immediatamente eseguibile;
13. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta".

Gli allegati al presente atto sono conservati presso il Servizio proponente.

Dettaglio economico-finanziario

1. di rideterminare il Quadro Economico e relativo Cronoprogramma finanziario dei lavori di “Manutenzione Straordinaria degli edifici della Città (AREA SUD - AREA OVEST)” (C.O. 5205 - CUP C12B24000080004) ai sensi dell’art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	2025	2026	TOTALE
Opere ribassate (IVA 22 % compresa)	133.857,14	294.499,90	428.357,04
Oneri contrattuali per la sicurezza (IVA 22 % compresa)	6.100,00	51.828,69	57.928,69
TOTALE OPERE e ONERI compresa IVA	139.957,14	346.328,59	486.285,73
Opere Suppletive (IVA 22 % compresa) presente atto	-	92.170,19	92.170,19
Oneri Sicurezza contrattuale (IVA 22 % compresa) presente atto	-	6.999,14	6.999,14
Totale Opere e Oneri Sicurezza (IVA 22 % compresa)	139.957,14	445.497,92	585.455,06
QUOTA 80 % del 1,6 % fondo funzioni tecniche (art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)	-	6.148,56	6.148,56
QUOTA 95 % del 20 % del 1,6 % fondo per l'innovazione (art. 45 c.6 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)	-	1.460,28	1.460,28
QUOTA 5 % del 20 % del 1,6 % spese per attività formazione (art. 45 c.7 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)	-	76,86	76,86
TOTALE INCENTIVO	-	7.685,70	7.685,70
Imprevisti opere	-	3.878,20	3.878,20
Spese tecniche	-	2.401,78	2.401,78
Totale al netto del ribasso di gara	139.957,14-	459.463,60	599.420,74

RIBASSO	-	579,26	579,26
TOTALE	139.957,14	460.042,86	600.000,00

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	2025	2026	TOTALE
Stanziamento	139.957,14	460.042,86	600.000,00
Impegno	139.957,14	453.106,76	593.063,90
Prenotato	0,00	6.279,98	6.279,98
Accantonamento fondo attività di formazione	0,00	76,86	76,86
Ribasso	0,00	579,26	579,26

2. di approvare la spesa di Euro 99.169,33 IVA 22 % compresa a favore di F.LLI PAONESSA S.R.L. con sede in Corso Unione Sovietica n. 115 - 10134 Torino - C.F/P. IVA 10537920018 - Legale Rappresentante Fabrizio FACHIN, medesima impresa aggiudicataria delle opere principali, per un importo di euro 81.286,34 di cui euro 75.549,34 per opere al netto del ribasso di gara del – 18,888 % ed Euro 5.737,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22 % per Euro 17.882,99 (contenuta entro il 50% dell'importo del contratto originario corrispondente ad Euro 199.297,43 oltre IVA. Il residuo del limite del 50% è pari ad Euro 118.011,09 oltre IVA), ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dando atto che saranno utilizzate le voci ribasso di gara opere principali.

3. di impegnare la spesa di Euro 99.169,33 IVA 22% compresa, stimata per l'esecuzione delle opere supplementari contenute entro il 50% dell'importo del contratto originario, finanziata con mutuo Cassa DD. PP. n. 2478 con posizione 6226387/00, utilizzando i fondi prenotati con la citata DD 8878/2024 alla voce Ribasso (impegni 23788/2024, 23774/2024, 23796/2024) secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Progr.	Titolo	Macroaggr.	Capitolo/ Articolo	Servizio Respons.	Scadenza obbligaz.
Opere suppl. 76.127,24 € (imp. 23774/2024)	2026	04	01	2	02	1261000 03001	031	31.12.2026
Oneri sicurezza opere suppl.	2026	04	01	2	02	1261000 03001	031	31.12.2026

6.867,38 € (imp. 23774/2024)								
TOT 82.994,62 €								
Descrizione capitolo/articolo:				SCUOLE MATERNE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - settore 031				
Conto finanziario n.				U.2.02.01.09.003				
Descrizione conto finanziario:				Fabbricati ad uso scolastico				

Importo	Anno Bilancio	Missione	Progr.	Titolo	Macroag gr.	Capitolo/ Articolo	Servizio Respons.	Scadenza obbligaz.
Opere suppl. 14.101,32 € (imp. 23796/2024)	2026	04	02	2	02	1273000 03001	031	31.12.2026
TOT 14.101,32 €								
Descrizione capitolo/articolo:				SCUOLE ELEMENTARI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA - settore 031				
Conto finanziario n.				U.2.02.01.09.003				
Descrizione conto finanziario:				Fabbricati ad uso scolastico				

Importo	Anno Bilancio	Missione	Progr.	Titolo	Macroag gr.	Capitolo/ Articolo	Servizio Respons.	Scadenza obbligaz.
Opere suppl. 1.941,63 € (imp. 23788/2024)	2026	12	01	2	02	1532000 02001	031	31.12.2026
Oneri sicurezza opere	2026	12	01	2	02	1532000 02001	031	31.12.2026

suppl. 131,76 € (imp. 23788/20 24)								
TOT 2.073,39 €								
Descrizione capitolo/articolo:				ASILI NIDO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - S.R.E. IVA - settore 031 - R.IVA				
Conto finanziario n.				U.2.02.01.09.017				
Descrizione conto finanziario:				Fabbricati destinati ad asili nido				

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio