



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)**

ATTO N. DD 7359

Torino, 14/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S033– FORNITURA MONITORAGGIO STRUTTURALE DELLA STAZIONE METROPOLITANA E FABBRICATI ADIACENTI AREA DI SCAVO PER LA REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO DI PIAZZA BENGASI– (C.O.4020– CUP C11I13000010007)- CUI S00514490010202500060- NUTS ITC11. INDIZIONE GARA PROCEDURA APERTA E PRENOTAZ. IMP. SPESA € 480.034,27 IVA INCLUSA. AFFIDAMENTO IREN SMART SOLUTIONS PER MODIFICA IMPIANTO SEMAFORICO NIZZA/BENGASI/ROMA/SESTRIERE (CIG B8DBAC3D12)– IMP. SPESA € 163.823,04 (IVA INCL.) APPROV. NUOVO QE E CRONOPROGRAMMA FIN. – FINANZIAMENTO MASE E MIT

In data 10 dicembre 2007, è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio (MATTM, attuale MASE Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica) e la Città di Torino che impegnava quest'ultima a realizzare i progetti ivi indicati tra cui anche il parcheggio di interscambio di Piazza Bengasi.

Il cofinanziamento a carico del MATTM per tale opera ammonta a Euro 5.477.409,96.

La “Legge di Bilancio 2018”, n. 205 del 27 dicembre 2017 ha disposto all'art. 1, comma 1072, il rifinanziamento del Fondo previsto dalla Legge n.232/2016 articolo 1, comma 140, nell'ambito del quale è previsto uno stanziamento per interventi nel trasporto rapido di massa ad impianti fissi. Conseguentemente la Direzione Generale per i Sistemi di Trasporto ad Impianti Fissi e il Trasporto Pubblico Locale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha pubblicato, in data 1° marzo 2018, l'Avviso di presentazione istanze per l'accesso alle risorse per il finanziamento di interventi destinati al trasporto rapido di massa.

L'Amministrazione ha colto l'opportunità offerta dal suddetto avviso ed ha individuato una serie di interventi prioritari da candidare per l'assegnazione delle risorse (tra cui il parcheggio di piazza Bengasi) la cui candidatura finalizzata all'ottenimento di risorse è stata approvata con deliberazione di Giunta Comunale dell'11 dicembre 2018 (mecc. n 2018 06547/034).

Con Decreto Ministeriale 607 del 27.12.2019 sono stati individuati gli interventi prioritari al fine del riparto delle risorse di cui all'art. 1, comma 95 della L. 145/2018, tra cui è compreso il

parcheggio di piazza Bengasi. L'importo finanziato dal MIT è pari a Euro 14.521.077,53.

I finanziamenti dei due Ministeri consentivano di coprire interamente i costi di realizzazione del parcheggio e della sistemazione superficiale a mercato.

Con Determinazione Dirigenziale N.480 del 17 settembre 2018 (mecc.201803882/033) esecutiva dal 21 settembre 2018 e determinazione dirigenziale n. 567 del 29 ottobre 2018 (mecc. 2018 04931/033) esecutiva dal 27 novembre 2018, è stato affidato l'incarico per la valutazione previsionale di impatto acustico del parcheggio di piazza Bengasi alla Società Onleco SRL per un importo di Euro 2.283,86 Iva o oneri compresi.

In data 20 ottobre 2020, con deliberazione (mecc. 2020 02175/033) esecutiva dall'1 novembre 2020, la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo ai lavori del parcheggio di interscambio e riqualificazione di Piazza Bengasi, redatto dal gruppo di progettazione di tecnici della Città, per un importo complessivo di Euro 19.998.487,47 IVA compresa.

Considerata la peculiarità dell'opera in oggetto, le implicazioni socio economiche sullo sviluppo della Città e dell'ambito metropolitano, la complessità della progettazione che include aspetti geotecnici, strutturali, impiantistici, ma anche urbanistici e trasportistici, la Città ha ritenuto opportuno procedere ad affidare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva avvalendosi di professionisti esterni mediante un bando a procedura aperta.

Con determinazione dirigenziale DD 4452 del 24 novembre 2020, esecutiva in pari data, è stata approvata l'indizione della gara d'appalto a procedura aperta, per "AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL PARCHEGGIO DI PIAZZA BENGASI - CIG 8530185359" ed è stata prenotata la spesa di Euro 1.062.073,01= (IVA compresa).

Con determinazione dirigenziale DD 3869 del 3 settembre 2021, esecutiva in pari data, è stata approvata la presa d'atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della suddetta gara a procedura aperta n. 89/2020 (aggiudicazione provvisoria approvata con DD 2411 del 10 giugno 2021) con affidamento alla mandataria R.T.P. I.C.I.S. srl / dott. Stefano Roletti, / Gae Engineering srl, / ing. Gian Franco Sillitti, / StudioAss.Renato Lazzerini /ing. Luigi Quaranta - quali mandanti.

IMPORTO BASE: euro 837.068,89, oltre euro 33.482,76 per Inarcassa al 4%, oltre euro 191.521,36, per iva al 22% sull'importo di euro 870.551,65, per un totale di euro 1.062.073,01
Punteggio complessivo: 92,074 centesimi - Variazione ribasso: 39,39%

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: euro 507.347,45, oltre euro 20.293,90 per Inarcassa al 4%, per un totale di euro 527.641,35 oltre euro 116.081,10 per IVA al 22% per un totale di euro 643.722,45.

In data 5 novembre 2021 è stato stipulato e sottoscritto il contratto Rep. N. 19540/2021 tra il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti e la Città di Torino.

Nel febbraio 2022 è stata stipulata la convenzione attuativa tra la Città di Torino e il Ministero Delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile che ha stabilito anche le modalità ed i tempi di erogazione del contributo. Tale convenzione è stata registrata presso la Corte dei Conti in data 26 febbraio 2022.

La progettazione definitiva, iniziata in data 23 novembre 2021, è terminata in data 31 marzo 2022 con la consegna del Progetto Definitivo.

L'intervenuto importante aumento di molti prezzi di materiali con incrementi percentuali superiori al 50% non consentiva di realizzare l'intervento con i finanziamenti ministeriali disponibili. Inoltre l'aggiornamento straordinario del prezzario Regione Piemonte avvenuto in data 31 luglio 2022 con D.G.R. n. 3-5435 del 26 luglio 2022 ha reso necessario l'adeguamento dei computi metrici e il quadro economico del progetto, da parte dei progettisti.

Pertanto, con prot. n. 00016974 in data 4 ottobre 2022 è stata inoltrata formale richiesta di proroga del termine di validità del finanziamento al Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti che prevedeva l'aggiudicazione dell'appalto al 31 dicembre 2022.

Successivamente, con prot. n. 00000821 del 16 gennaio 2023 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in accordo con il D.M. n. 410 del 23 dicembre 2022 ha disposto la proroga richiesta, di un anno.

Tuttavia, al fine di garantire la realizzazione dell'opera, così come definita dal Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, tenendo conto degli aumenti dei materiali come illustrato ai punti precedenti, sono intervenute ulteriori interlocuzioni con il Ministero, per chiedere finanziamenti integrativi al fine di garantire la realizzazione dell'opera, pertanto l'Amministrazione scrivente ha formulato istanza di rimodulazione del finanziamento, rinunciando alla realizzazione dei seguenti interventi: Tranvia - Linea 10/: collegamento con Corso Giulio Cesare lungo Via Cecchi e Corso Emilia (Importo Euro 8.533.053,80) - Tranvia - Linea 3 - Realizzazione del capolinea in Corso Quintino Sella e dell'anello di ritorno in Largo Toselli (Importo Euro 3.732.321,93).

Per poter accedere alla proroga del termine di validità del finanziamento ministeriale e delle nuove risorse aggiuntive, con deliberazione n. 182 della Giunta Comunale del 13 aprile 2023, esecutiva dal 24 aprile 2023, è stato quindi approvato il progetto definitivo in linea tecnica, per un importo di Euro 33.206.438,51 IVA compresa.

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22.12.2023 sono stati infine resi disponibili e destinati alla realizzazione del parcheggio Bengasi i due finanziamenti assegnati precedentemente alle opere per le Tranvie Linea 3 e Linea 10/ per un importo totale di Euro 12.265.375,73.

Questa cifra va quindi a sommarsi ai precedenti Euro 19.998.487,49 già finanziati per un totale di Euro 32.263.863,22 - di cui Euro 5.477.409,96 di cui al succitato cofinanziamento a carico del MATTM già accertato ed introitato (accertamento n. 436/2008 - reversale n.1143 /2008). Il suindicato decreto ha altresì prorogato il termine per il conseguimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, intesa come impegno dell'appaltatore all'esecuzione delle opere, al 31 dicembre 2024.

Con determinazione dirigenziale n. DD 5672 in data 30 settembre 2024, esecutiva in pari data, è stato approvato l'accertamento dell'importo complessivo di Euro 26.786.453,26 , nei confronti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. (Euro 2.678.645,33 su accertamento 5369/2024 - Euro 11.038.838,16 su accertamento 2440/2025 - Euro 13.068.969,77 su accertamento 2231/2026).

Con determinazione dirigenziale DD 2609, data 3 maggio 2024, esecutiva in pari data, il servizio Suolo e Parcheggi ha nel contempo indetto la procedura ai sensi degli artt. 70, comma 1 e 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. sul MEPA con RdO n. 4390670 per l'affidamento del servizio di verifica finalizzato alla validazione del progetto esecutivo. La gara è stata aggiudicata in data 05 luglio 2024 alla Società CONTECO CHECK S.r.l. per l'importo offerto, al netto del ribasso del 71,67999876 %, pari a Euro 51.113,51 oltre ad Euro 2.044,54 per Inarcassa 4% per un totale di Euro 53.158,05 oltre IVA al 22% pari a Euro 11.694,77 per un importo totale corrispondente ad Euro 64.852,82 (determinazione dirigenziale 4632 del 2 agosto 2024, esecutiva in pari data)

Con determinazione dirigenziale DD 5010 in data 28 agosto 2024, esecutiva in pari data, è stato affidato il Servizio di Monitoraggio per il controllo strutturale nell'ambito della progettazione esecutiva, alla Società L.G.A. Engineering Srl, per una spesa di Euro 4.999,00, oltre ad Euro 199,96 per contributo INARCASSA 4%, oltre ad Euro 1.143,77 per IVA 22% per un totale di Euro 6.342,73.

Con determinazione dirigenziale n.DD 5856, in data 7 ottobre 2024, esecutiva in pari data, è stato affidato il servizio relativo all'attività di indagini di caratterizzazione ambientale alla Ditta ASP SERVIZI SRL, un importo di Euro 14.910,00 (di cui Euro 447,30 per oneri della sicurezza) oltre ad Euro 3.280,20 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di Euro 18.190,20.

Con incarico dirigenziale conferito dal Sindaco, prot. n. 2483 del 30 aprile 2025 è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Suolo e Parcheggi all'arch. Luca GHIRINGHELLI.

Con Disposizione interna n. 590 del 09 maggio 2025 è stata conferita delega all'arch. Luca

GHIRINGHELLI, in qualità di Dirigente del Servizio Suolo e Parcheggi per l'esercizio dei poteri di gestione delle risorse finanziarie relativi agli stanziamenti di Bilancio di competenza del Servizio Suolo e Parcheggi (cod. 33 di Ragioneria) con assunzione dei conseguenti atti amministrativi anche in merito alla sottoscrizione dei pareri prevista dall'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con atto prot. n. 10224 del 14 maggio 2025 per il Codice Opera in oggetto è stato nominato come Rup l'arch. Luca GHIRINGHELLI.

L'intervento in oggetto è stato inserito, per l'anno 2024-2026, nel Programma Triennale dei LL.PP. di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, approvato con deliberazione n. DEL 837 del Consiglio Comunale del 18 dicembre 2023, esecutiva dal 2 gennaio 2024 al Codice Opera 4020 per Euro 32.263.863,22 (CUP C11I13000010007).

Con deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 622 in data 25 ottobre 2024 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo di Euro 32.263.863,22 (Iva compresa).

Con determinazione dirigenziale N. DD 6545 in data 29 ottobre 2024, esecutiva in pari data, sono state approvate le modalità di affidamento delle opere mediante gara europea a procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli articoli artt. 70, comma 1 e 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed è stata prenotata la spesa di Euro 31.528.471,16 Iva compresa.

Con determinazione dirigenziale n. DD 8877 del 24 dicembre 2024, esecutiva in pari data, è stato approvato l'aggiornamento e l'integrazione per i servizi di Architettura ed Ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'affidamento diretto per l'incarico di Direttore Operativo strutture e impianti e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione al R.T.P. I.C.I.S. srl - mandataria/ dott. Stefano Roletti, / Gae Engineering srl, / ing. Gian Franco Sillitti/ StudioAss.Renato Lazzerini /ing. Luigi Quaranta - quali mandanti, per un importo complessivo di Euro 873.389,08 Iva compresa così di seguito suddivisi:

- Integrazione progettazione: Euro 321.954,66 IVA e Oneri compresi
- Direttore operativo con funzioni e compiti di direttore dei lavori opere strutturali: Euro 285.344,70 IVA e Oneri compresi
- Coordinatore della sicurezza in esecuzione: Euro 266.089,72 IVA e Oneri compresi

Con determinazione dirigenziale n. DD 2463 del 23 aprile 2025, esecutiva in pari data, sono stati approvati l'affidamento diretto per assistenza archeologica alle attività di scavo, rilievi, documentazione e relazione conclusiva al Dott. Marco SUBBRIZIO per Euro 30.000,00 oltre Euro 6.600,00 per IVA 22% per un totale di Euro 36.600,00 e l'affidamento diretto per Testimoniali di stato su patrimonio immobiliare attiguo a Piazza Bengasi allo Studio Ingegneria D'Antuono per Euro 98.358,01 (di cui Euro 94.423,69 per onorario ed Euro 3.934,32 per contributo Inarcassa 4%) oltre ad Euro 21.638,76 per IVA 22% per un totale di Euro 119.996,77.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 2163 del 10 aprile 2025, esecutiva in pari data, il Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato ha provveduto ad approvare la proposta di aggiudicazione della procedura aperta n. 63/2024 relativa alle opere di "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LA LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO E IL RIPRISTINO DEL MERCATO RIONALE DI PIAZZA BENGASI – (C.O. 4020 – CUP C11I13000010007) CIG B41297D18D - CUI L00514490010201900001- NUTS ITC11" e al contempo a disporre l'immediata efficacia dell'aggiudicazione:

DITTA AGGIUDICATARIA: AR.CO. LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE Partita I.V.A. e codice fiscale 01468160393, con sede in via Argirocastro n. 15 a Ravenna (RA) - 48122 - legale rappresentante sig. CASADEI BALDELLI Franco punteggio complessivo: 93,581% ; variazione in ribasso: -24,9%

IMPORTO BASE: € 26.124.714,06 da compensarsi parte a corpo e parte a misura di cui Euro 25.015.639,10 per opere a corpo soggette a ribasso, Euro 481.355,67 per opere a misura soggette a ribasso, Euro 6.570.500,79 per costi della manodopera soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge ed Euro 627.719,29 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre Euro 2.612.471,41 per IVA al 10% - Totale Appalto Euro 28.737.185,47

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 19.775.962,36 di cui Euro 6.570.500,79 per costi della manodopera al netto del 27,60% e dell'utile di impresa ed Euro 627.719,29 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 1.977.596,24 per IVA al 10% - Totale Appalto Euro 21.753.558,60

Con determinazione dirigenziale Atto n. 3341 del 04 giugno 2025, esecutiva dal 05 giugno 2025 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta AR.CO. LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE e si è provveduto a rideterminare il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	2019	2021	2023	2024	2025	2026	TOTALE
OPERE compresa IVA 10%					12.040.200,99	9.022.866,39	21.063.067,38
Oneri della sicurezza compresa IVA 10%					394.702,87	295.788,35	690.491,22
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA					12.434.903,86	9.318.654,74	21.753.558,60
SOMME A DISPOSIZIONE							
Rilievi, accertamenti e indagini (monitoraggio galleria metropolitana in esercizio) IVA 22% COMPRESA					250.000,00	230.034,27	480.034,27
Allacciamenti a pubblici servizi (Modifiche sottoservizi) IVA 22 % COMPRESA					264.694,86		264.694,86
Assistenza archeologica -					40.000,00		40.000,00
Redazione dei testimoniali di stato su patrimonio immobiliare - Studio Ingegneria D'Antuono IVA 22% e Oneri compresi DD n. 2463/2025					119.996,78		119.996,78
Incarico di assistenza archeologica alle attività di scavo, rilievi, documentazione e relazione conclusiva Dott. Marco Subbrizio iva 22% compresa DD n. 2463/2025					36.600,00		36.600,00
Imprevisti					197.892,78		197.892,78
Incarico studio impatto acustico - Società ONLECO s.r.l. oneri e IVA compresi Det. mecc.2018-04931/033	2.283,86						2.283,86

Incarico progettazione definitiva ed esecutiva - R.T.P. I.C.I.S. srl - Iva e oneri compresi - DD 4452/2020 - 3869/2021		128.694,97	272.490,61	242.536,87			643.722,45
Integrazione per incarico progettazione definitiva ed esecutiva R.T.P. I.C.I.S. srl - Iva compresa				321.954,66			321.954,66
Incarico verifica progettuale Società CONTECO CHECK S.R.L. IVA e oneri compresi DD 2609/2024 - DD 4632/2024				64.852,82			64.852,82
Servizio monitoraggio controllo strutturale Società L.G.A. Engineering Sr Iva e oneri compresi DD 5010/2024				6.342,73			6.342,73
Servizio sondaggi per caratterizzazione Ditta ASP SERVIZI SRL IVA e Oneri compresi DD 5856/2024				18.190,20			18.190,20
Incarico Direttore Operativo con funzioni e compiti di direttore dei lavori opere strutturali: R.T.P. I.C.I.S. srl Iva e Oneri compresi					285.344,70		285.344,70
Incarico coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione R.T.P. I.C.I.S. srl Iva e Oneri compresi					266.089,72		266.089,72
Quota parte Incentivo di cui all'articolo 45, del D.lgs. 36/2023, programmazione e direzione lavori						236.627,21	236.627,21
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici					200.000,00	242.050,71	442.050,71
RIBASSI					3.992.024,03	2.991.602,84	6.983.626,87
Quota parte a carico Città Spese per Collegio Consultivo Tecnico art. 1, c. 3 All. V.2 del Dlgs 36/23					50.000,00	50.000,00	100.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.877,28	4.793.458,45	3.750.315,03	10.510.304,62
TOTALE	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.877,28	17.228.362,31	13.068.969,77	32.263.863,22

STANZIAMENTO							
	2019	2021	2023	2024	2025	2026	TOTALE
Cronoprogramma finanziario	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Stanziamiento	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.877,28	17.228.362,31	13.068.969,77	32.263.863,22
Impegno	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.877,28	13.142.935,06	9.555.281,95	23.755.563,73
Prenotato					1.002.587,64	522.084,98	1.524.672,62
Ribasso					3.992.024,03	2.991.602,84	6.983.626,87

Nel Quadro Economico dell'intervento è stato inserito il Fondo per le funzioni tecniche 2% ai sensi dell'art. 45 - comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., rideterminato, ai sensi del comma 3, del medesimo articolo e decreto, secondo il coefficiente moltiplicativo 0,90 riferito all'entità dell'importo a base di gara, e del coefficiente 1 relativo alla complessità dell'intervento. Tale importo ammontava ad Euro 376.195,88 quale quota 80% fondo funzioni tecniche (la quota 20% non viene riconosciuta in quanto trattasi di finanziamento a destinazione vincolata), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018 ed è stato ridotto ad Euro 236.627,21 quale quota parte relativa esclusivamente alle attività di programmazione, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di controllo dell'esecuzione del contratto, del Responsabile Unico del Progetto e della direzione dell'esecuzione dei lavori.

La spesa è finanziata con finanziamento in parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e in parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, per Euro 5.477.409,96 con contributo a carico dell'attuale MASE già accertato ed introitato (accertamento n. 436/2008 - reversale n. 1143 /2008 - avanzo da trasferimenti, applicato con Deliberazione della Giunta Comunale del 20 ottobre 2020 n. mecc. 2020-02171/024, approvata dal Consiglio Comunale in data 09 novembre 2020 e avanzo di amministrazione vincolato da trasferimenti applicato con Deliberazione di Consiglio n. 311 del 27 maggio 2024), ed Euro 26.786.453,26 con contributo a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti già accertato con la DD 5672 in data 30 settembre 2024 sopraccitata (Euro 2.678.645,33 su accertamento 5369/2024 - Euro 11.038.838,16 su accertamento 2440/2025 - Euro 13.068.969,77 su accertamento 2231/2026).

Il contratto n. 36 è stato stipulato in data 16 giugno 2025, prot. n. 12553/2025 ed è conservato agli atti del servizio scrivente e i lavori sono stati consegnati in data 30 giugno 2025 come da apposito verbale redatto dal Direttore dei Lavori e conservato agli atti del Servizio.

Con determinazione dirigenziale atto n. 4948 del 14 agosto 2025 è stata nominata la Commissione di Collaudo in corso d'opera.

Con determinazione dirigenziale atto n. 4164 del 11 luglio 2025 è stato nominato il membro interno del Collegio Consuntivo Tecnico nella persona dell'ing. Guido Petrino.

Con determinazione dirigenziale atto n. 4509 del 24 luglio 2025 è stato nominato il membro esterno del Collegio Consuntivo Tecnico nominato dal consorzio esecutore nella persona dell'avv. Antonio Finocchiaro.

Considerata la complessità del progetto si rende ora necessario provvedere alla fornitura, l'installazione e la gestione operativa di un sistema di monitoraggio strutturale, finalizzato al controllo dei movimenti e delle deformazioni eventualmente indotte sulla stazione della

metropolitana e sui fabbricati esistenti adiacenti l'area di intervento durante i lavori per la realizzazione del parcheggio interrato a due livelli di Piazza Bengasi.

L'attività di monitoraggio si inserisce nel contesto di un intervento di più ampia portata, e ha lo scopo di garantire la sorveglianza continua delle strutture e dei manufatti sensibili presenti nel raggio d'influenza dello scavo, al fine di prevenire e/o rilevare in tempo utile l'eventuale insorgenza di dissesti o alterazioni dello stato tensionale preesistente.

Più nello specifico:

- il sistema di monitoraggio della metropolitana dovrà garantire il controllo in remoto di eventuali deformazioni del tunnel o della parete della stazione. Esso sarà composto da una centralina di monitoraggio e da singoli sensori.
- il sistema di monitoraggio dei fabbricati sarà composto sia da inclinometri biassiali da installare nelle parti sommitali di alcuni fabbricati sia da una stazione totale robotizzata con mire posizionate a diversa altezza sui fabbricati.

Il monitoraggio riguarderà tutte le fasi operative dell'opera principale dalla fase preliminare (tempo zero) alle successive opere di contenimento scavo, alle attività di scavo, alla realizzazione di tutte le opere strutturali fino alla conclusione del cantiere secondo specifiche tecniche che garantiscano la precisione, la continuità e l'affidabilità delle misure rilevate, nel rispetto della normativa vigente.

Considerato che il Regolamento Contratti Città di Torino n. 411 (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data in data 2 dicembre 2024) attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Si intende ora affidare, con le modalità di cui al D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., la FORNITURA DI UN PIANO DI MONITORAGGIO STRUTTURALE DELLA STAZIONE DELLA METROPOLITANA E DEI FABBRICATI ADIACENTI L'AREA DI SCAVO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LA LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO DI PIAZZA BENGASI pertanto è necessario procedere all'indizione di una procedura aperta per l'affidamento della fornitura ai sensi degli artt. 70, comma 1 e 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Alla data di approvazione del presente provvedimento, la fornitura in oggetto non risulta reperibile nelle convenzioni CONSIP attive.

Trattasi di contratto in cui l'elemento fornitura è prevalente rispetto alle altre componenti, sarà quindi applicata la relativa disciplina di cui all'art. 14, comma 18, del D.Lgs. 26/2023.

L'oggetto della fornitura nonché la descrizione analitica delle prestazioni da effettuarsi, sono indicate nel Capitolato Tecnico e relativi allegati (All. 1) che formano parte integrante del presente provvedimento.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) seguirà per intero le lavorazioni principali in progetto (ad esclusione delle opere di cantierizzazione, di spostamento dei sottoservizi e di riqualificazione del piazzale nord ovest) ed avrà una durata di 600 giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data indicata nella determinazione di consegna anticipata ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D.Lgs. 36/2023.

Si rammenta infine che le prestazioni oggetto dell'affidamento, rivestono carattere di obbligatorietà, dovendo garantire la sicurezza e la salubrità dei luoghi di lavoro come richiesto dal D.Lgs. 81/2008. Con il presente atto pertanto, per le motivazioni sopra espresse, si procede all'indizione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 della Procedura Aperta in un unico lotto.

In considerazione delle caratteristiche dell'appalto, esso è costituito da un unico lotto al fine di garantire un livello uniforme di prestazioni e rispondere così alle esigenze di efficienza e buona amministrazione. L'esecuzione delle diverse attività sarà affidata ad un unico interlocutore che garantirà la continuità e la qualità del servizio.

La procedura aperta sarà svolta tramite la piattaforma certificata Maggioli spa e, per ragioni tecniche relative al funzionamento della piattaforma stessa, il codice identificativo di gara (CIG) sarà generato in un momento successivo.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 41, commi 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023 la determinazione del prezzo a base d'asta tiene conto della valutazione dei costi della manodopera e della sicurezza. Tali costi sono stati scorporati dall'importo assoggettato al ribasso, ma rimane ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Visto il combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il presente provvedimento, preliminare all'avvio della procedura in oggetto, si procede all'individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Detti elementi, le modalità di gara e le condizioni di esecuzione del servizio, sono contenuti nel Capitolato Tecnico (All. 1) e nel Disciplinare di Gara (All. 2) e dei relativi allegati, che si approvano con la presente determinazione e della quale formano parte integrante.

Si dà atto che la documentazione di gara comprende anche il Piano di monitoraggio strutturale Metro ed edificio (allegato A al disciplinare di gara) ed il Piano di Monitoraggio strutturale CME, EPU, APZ (allegato B al disciplinare di gara) già approvati con la deliberazione della Giunta Comunale n. 622 in data 25 ottobre 2024 sopraccitata e che con il presente atto si riapprovano (allegati 3 e 4) a seguito di adeguamento prezzi dall'anno 2024 all'anno 2025.

Considerato che è stata acquisita la validazione del capitolato ai sensi della circolare prot. n. 1437 del 15/02/2023.

Ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per le sole attività di monitoraggio per una durata massima pari a 12 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione Appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a €47.643,69, al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 3 mesi prima della scadenza del contratto.

Ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante si riserva di ricorrere al quinto d'obbligo, dell'importo relativo alla fornitura e posa dell'attrezzatura e dell'importo relativo al servizio di monitoraggio: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle forniture e della durata del monitoraggio fino alla concorrenza del quinto dei rispettivi importi, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. La Stazione Appaltante prevede la disponibilità di un importo pari a €41.031,23, al netto di Iva, destinato a far fronte ad eventuali imprevisti, esigenze sopravvenute o prestazioni aggiuntive che dovessero rendersi necessarie nel corso dell'esecuzione contrattuale.

Conseguentemente, ai fini dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle sopra elencate opzioni, è pari ad EURO 515.541,80 al netto dell'IVA e/o altre imposte e contributi di legge così come specificato nella seguente tabella:

Importo a base di gara	euro 356.102,40
Importo per l'opzione di proroga del servizio di monitoraggio	euro 47.643,69
Importo quinto d'obbligo per fornitura e posa	euro 55.100,80
Importo quinto d'obbligo per il servizio di monitoraggio	euro 15.663,68
Imprevisti	euro 41.031,23
Importo totale	euro 515.541,80

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

L'Amministrazione procederà alla valutazione della congruità delle offerte nei modi e ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

L'ammontare presunto della spesa per l'affidamento della fornitura è calcolato in Euro € 356.102,40 di cui € 2.280,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 78.342,53 per IVA 22% per un totale di Euro 434.444,93, con riserva di determinare l'importo definitivo con provvedimento di aggiudicazione, oltre ad Euro 41.031,23 per imprevisti ed Euro 4.558,14 per gli incentivi per le funzioni tecniche, per un importo complessivo di Euro 480.034,27.

L'avvio del procedimento di aggiudicazione non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse finanziarie adeguate.

In presenza di una sola offerta valida, la Civica Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare e di procedere ad una nuova gara nei modi che riterrà più opportuni, fatta salva in ogni caso la facoltà di cui all'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione sarà comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale, nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto previsti in capitolato.

Si dà atto che l'acquisizione oggetto del presente provvedimento è inserita nella programmazione 2025-2027 di acquisto beni e servizi con il seguente CUI: S00514490010202500060.

La spesa complessiva di Euro 480.034,27 trova copertura sui fondi prenotati con la DD 6545 in data 29 ottobre 2024 sopraccitata così come dettagliatamente descritto nel dettaglio economico finanziario.

Si dà atto che l'esigibilità dell'obbligazione riferita a ciascun anno avverrà entro il 31 dicembre dello stesso anno.

Con il presente atto inoltre si approva l'affidamento degli interventi per la modifica dell'impianto semaforico di via Nizza/ piazza Bengasi/ corso Roma/ via Sestriere di cui in oggetto, come da preventivo RR001488-2024 dell'8 aprile 2024 (allegato 5), e come meglio dettagliato con le integrazioni RR004182-2025 del 14 ottobre 2025 e RR004240-2025 del 16 ottobre 2025 (allegati 6 e 7) per un importo di Euro 135.500,00 oltre Euro 28.323,04 per IVA (imponibile di euro 127.239,13 con applicazione IVA al 22 % e ed euro 8.260,87 con applicazione IVA al 4%) e così per complessivi Euro 163.823,04, a favore di Iren Smart Solutions S.p.A. sulla base della Convenzione tra Città di Torino ed A.E.M. Torino S.p.A" per l'affidamento, tra gli altri, del servizio di manutenzione degli impianti di Illuminazione Pubblica e Semaforici per la durata dell'affidamento, ossia sino al 28/11/2036, approvata con deliberazione della Giunta Comunale in data del 26 novembre 1996 (mecc. 1996 07676/64), esecutiva dal 17/12/1996 (Repertorio 130850, Atti 55841).

Con successive determinazioni la Città ha preso atto dei ripetuti cambi di denominazione e degli assetti societari ed in ultimo, con determinazione dirigenziale (mecc. 2019 03523/064) del 20 agosto 2019, esecutiva dal 3 settembre 2019, è stata approvata la presa d'atto del cambio di denominazione a far data dal 1° agosto 2019: da "Iren Rinnovabili S.p.A." a "Iren Smart Solutions S.p.A." (rientrante nel gruppo Iren), con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), via Nubi di Magellano n. 30, cap. 42123, P.IVA e Cod. Fiscale 02184890354, numero di iscrizione al Registro Imprese di Reggio Emilia (R.E.A. 259169).

Con determinazione dirigenziale mecc. 2019 06104/064 del 09/12/2019, esecutiva dal 17 dicembre 2019, si è proceduto a prendere atto che Iren S.p.A. e le sue controllate, tra cui Iren Smart Solutions S.p.A., hanno costituito il gruppo IVA "IREN", determinando l'attribuzione della nuova partita IVA n. 02863660359, identificativa in modo univoco di tutte le società partecipanti al suddetto Gruppo IVA, a far data dal 01/01/2020 (CIG Convenzione Quadro 2528460731 – CIG derivato

B8DBAC3D12)

Sono state acquisite da Iren Smart Solutions S.p.A la dichiarazione in merito all'individuazione del titolare effettivo ai sensi del D.Lgs 231/2007, D.Lgs 125/2019 e 55/2022 (allegato 8) e la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse (allegato 9).

La suddetta spesa di Euro 163.823,04 (IVA compresa), relativa al sopraccitato preventivo trova copertura nel quadro economico dell'intervento principale, sui fondi prenotati con la citata Determinazione Dirigenziale DD n. 6545 del 29 ottobre 2024 alla voce "Rilievi, accertamenti, indagini" per Euro 163.823,04 (Impegno 3810/2025), finanziati con i citati fondi ministeriali.

A seguito dell'affidamento sopra indicato, Il nuovo Quadro Economico e relativo Cronoprogramma finanziario risultano rideterminati come meglio indicato nel dettaglio economico-finanziario.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

nell'ambito dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LA LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO E IL RIPRISTINO DEL MERCATO RIONALE DI PIAZZA BENGASI – (C.O. 4020 – CUP C11I13000010007)

1. di attestare che, come da verifica effettuata sul sito www.acquistinretepa.it, il servizio oggetto della procedura non risulta reperibile nelle convenzioni CONSIP attive;

2. di attestare che è stata acquisita la validazione del capitolato, nel rispetto della circolare prot. n.1437 del 15/02/2023;

3. di dare atto che, secondo il principio della competenza potenziata, l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31 dicembre di ogni anno per la durata dell'affidamento;

4. di dare atto che l'acquisizione del presente provvedimento è inserita nella programmazione biennale 2025-2027 di acquisto di beni e servizi con il seguente CUI: S00514490010202500060;

5. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento della FORNITURA DI UN PIANO DI

MONITORAGGIO STRUTTURALE DELLA STAZIONE DELLA METROPOLITANA E DEI FABBRICATI ADIACENTI L'AREA DI SCAVO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LA LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO DI PIAZZA BENGASI – (C.O. 4020 – CUP C11I13000010007) - CUI S00514490010202500060 - NUTS ITC11. ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. n. 36/2023 e.s.m.i.;

6. di stabilire che si procederà con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

7. di approvare il Disciplinare di gara e il Capitolato Tecnico (All. 2 e 1) e i relativi allegati, che formano parte integrante del presente provvedimento, contenente le modalità di gara e le condizioni di esecuzione del contratto, richiamando le motivazioni indicate in premessa in ordine ai criteri che si richiedono;

8. di dare atto che la documentazione di gara comprende anche il Piano di monitoraggio strutturale Metro ed edificio (allegato A al disciplinare di gara) ed il Piano di Monitoraggio strutturale CME, EPU, APZ (allegato B al disciplinare di gara) già approvati con la deliberazione della Giunta Comunale n. 622 in data 25 ottobre 2024 citata in narrativa e che con il presente atto si riapprovano (allegati 3 e 4) a seguito di adeguamento prezzi dall'anno 2024 all'anno 2025.

9. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Luca Ghiringhelli;

10. di approvare la spesa presunta Euro € 356.102,40 di cui € 2.280,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 78.342,53 per IVA 22% per un totale di Euro 434.444,93, con riserva di determinare l'importo definitivo con provvedimento di aggiudicazione, oltre ad Euro 41.031,23 per imprevisti ed Euro 4.558,11 per gli incentivi per le funzioni tecniche, per un importo complessivo di Euro 480.034,27;

11. di dare atto che, come previsto dall'art. 45 del D.lgs.36/2023, come da ultimo modificato dalla legge per il bilancio 2018 n. 205/2017, fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura dell'80% del 2% dell'importo del servizio a base di gara, per gli incentivi delle funzioni tecniche, moltiplicato per il coefficiente 1 per importi oltre 40.000 e fino a 1.000.000,00 Euro e per il coefficiente 0,80 relativo agli appalti di forniture . Tale importo ammonta ad Euro 4.558,11 . Ai sensi del Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004)esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati delle funzioni tecniche indicate all'articolo 1,comma 1, nonché tra i loro collaboratori sia tecnici sia amministrativi, come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento. Il restante 20% non può essere destinato ai fini di cui ai commi 6 e 7, in quanto servizio finanziato integralmente da risorse che derivano da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata.

12. di dare atto che ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell'ANAC “Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136”;

13.di procedere con il presente atto ad una prenotazione di impegno di spesa per Euro 480.034,27 Iva compresa imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;

14. di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione dell'aggiudicazione e l'impegno della relativa spesa, compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili;

15. di dare mandato agli Uffici della Divisione Contratti, Appalti ed Economato per la pubblicazione del bando di gara, nei modi e termini di legge;

16. di prendere atto delle dichiarazioni di non incompatibilità rispetto all'oggetto del contratto fornite dai dipendenti dell'Amministrazione interessati e conservate agli atti;

17. di approvare, l'affidamento a favore di Iren Smart Solutions S.p.A. - Gruppo Iva IREN (codice sicraweb 158967) - con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), via Nubi di Magellano n. 30, cap. 42123, Cod. Fiscale 02184890354, P.Iva 02863660359 per una spesa di Euro 163.823,04 (IVA compresa), per la modifica dell'impianto semaforico di via Nizza/ piazza Bengasi/ corso Roma/ via Sestriere come da preventivo RR001488-2024 dell'8 aprile 2024 (allegato 5), e come meglio dettagliato con le integrazioni RR004182-2025 del 14 ottobre 2025 e RR004240-2025 del 16 ottobre 2025 (allegati 6 e 7), ai sensi della "Convenzione quadro tra Città di Torino ed A.E.M. Torino S.p.A" per l'affidamento, tra gli altri, del servizio di manutenzione degli impianti di Illuminazione Pubblica e Semaforici per la durata dell'affidamento, ossia sino al 28/11/2036, approvata con deliberazione della Giunta Comunale in data del 26 novembre 1996 (mecc. 1996 07676/64), esecutiva dal 17/12/1996, come specificato nel dettaglio economico finanziario CIG Convenzione Quadro 2528460731 – CIG derivato B8DBAC3D12)

18. di approvare l'impegno di Euro 163.823,04 (IVA compresa), di cui Euro 161.183,04 per opere ed Euro 2.640,00 per oneri di sicurezza, per la modifica dell'impianto semaforico che verrà effettuata da Iren Smart Solutions S.p.A. - Gruppo Iva IREN (codice sicraweb 158967) come da dettaglio economico finanziario;

19. di approvare il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario così come riportati nel dettaglio economico finanziario;

20. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alla disciplina di cui alla circolare prot. n. 16298 del 19 dicembre 2012 in materia di valutazione impatto economico (V.I.E.) come dal documento allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 622 del 25 ottobre 2024, citata in narrativa;

21. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

22. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si prenota l'impegno di spesa di Euro 434.444,93 (iva compresa) per fornitura piano monitoraggio, Euro 41.031,23 per imprevisti piano monitoraggio ed Euro 4.558,11 per incentivo funzioni tecniche 80% fornitura piano monitoraggio, per un totale complessivo di Euro 480.034,27 utilizzando i fondi già prenotati con la determinazione dirigenziale n. DD 6545 in data 29 ottobre 2024, citata in narrativa (Euro 250.000,00 impegno 3809/2025 - Euro 230.034,27 impegno 2267/2026) con la

seguente imputazione:

Importo Euro	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo Articolo	Resp. Servizio	Scad. Obbligazione
Euro 250.000,00 per fornitura piano monitoraggio (iva compresa)	2025	10	05	2	02	141200000001	033	2025
Euro 184.444,93 per fornitura piano monitoraggio (iva compresa) Euro 41.031,23 per imprevisti piano monitoraggio Euro 4.558,11 per incentivo funzioni tecniche 80% fornitura piano monitoraggio,	2026	10	05	2	02	141200000001	033	2026

Descrizione capitolo e articolo	PIANO URBANO DEI PARCHEGGI -PARCHEGGIO PIAZZA BENGASI DI INTERSCAMBIO CON LINEA 1 METROPOLITANA DI TORINO - VEDASI CAP. 31760005 ENTRATA - settore 033
Conto Finanziario n°	U.2.02.01.09.012- Infrastrutture stradali

Si impegna la spesa di Euro 163.823,04, di cui Euro 161.183,04 per opere ed Euro 2.640,00 per oneri di sicurezza, per la modifica dell'impianto semaforico di via Nizza/ piazza Bengasi/ corso Roma/ via Sestriere come da preventivo IREN SMART SOLUTIONE SPA RR001488-2024 dell'8 aprile 2024 (allegato 5), e come meglio dettagliato con le integrazioni RR004182-2025 del 14 ottobre 2025 e RR004240-2025 del 16 ottobre 2025 (allegati 6 e 7) secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Responsabile	Scadenza Obbligazione
Euro 161.183,04 (IVA compresa - da impegno 3810/2025) per opere IREN	2025	10	05	2	02	10052.02.141200000001	033	31.12.2025
Euro 2.640,00 (IVA compresa - da impegno 3810/2025) per oneri	2025	10	05	2	02	10052.02.141200000001	033	31.12.2025

IREN								
Totale Euro 163.823,04								

Descrizione articolo capitolo	PIANO URBANO DEI PARCHEGGI - PARCHEGGIO PIAZZA BENGASI DI INTERSCAMBIO CON LINEA 1 METROPOLITANA DI TORINO - VEDASI CAP. 31760005 ENTRATA - settore 033
Conto Finanziario n°	U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali

Si approva il seguente nuovo Quadro Economico e relativo cronogramma finanziario:

QUADRO ECONOMICO	2019	2021	2023	2024	2025	2026	TOTALE
OPERE compresa IVA 10%					12.040.200,99	9.022.866,39	21.063.067,38
Oneri della sicurezza compresa IVA 10%					394.702,87	295.788,35	690.491,22
TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA					12.434.903,86	9.318.654,74	21.753.558,60
SOMME A DISPOSIZIONE							
Fornitura piano monitoraggio (iva compresa) presente atto)					250.000,00	184.444,93	434.444,93
Imprevisti piano monitoraggio (presente atto)						41.031,23	41.031,23
Fondo funzioio tecniche 80% servizio monitoraggio (presente atto)						4.558,11	4.558,11
Allacciamenti a pubblici servizi (Modifiche sottoservizi) IVA 22 % COMPRESA					100.871,82		100.871,82
Assistenza archeologica -					40.000,00		40.000,00
Redazione dei testimoniali di stato su patrimonio immobiliare - Studio Ingegneria D'Antuono IVA 22% e Oneri compresi DD n. 2463/2025					119.996,78		119.996,78
Incarico di assistenza archeologica alle attività di scavo, rilievi, documentazione e relazione conclusiva Dott. Marco Subbrizio iva 22% compresa DD n. 2463/2025					36.600,00		36.600,00
Imprevisti					197.892,78		197.892,78

Incarico studio impatto acustico - Società ONLECO s.r.l. oneri e IVA compresi Det. mecc.2018-04931/033	2.283,86						2.283,86
Incarico progettazione definitiva ed esecutiva - R.T.P. I.C.I.S. srl - Iva e oneri compresi - DD 4452/2020 - 3869/2021		128.694,97	272.490,61	242.487,31			643.672,89
Integrazione per incarico progettazione definitiva ed esecutiva R.T.P. I.C.I.S. srl - Iva compresa				321.954,64			321.954,64
Incarico verifica progettuale Società CONTECO CHECK S.R.L. IVA e oneri compresi DD 2609/2024 - DD 4632/2024				64.852,82			64.852,82
Servizio monitoraggio controllo strutturale Società L.G.A. Engineering Sr Iva e oneri compresi DD 5010/2024				6.342,73			6.342,73
Servizio sondaggi per caratterizzazione Ditta ASP SERVIZI SRL IVA e Oneri compresi DD 5856/2024				18.190,20			18.190,20
Incarico Direttore Operativo con funzioni e compiti di direttore dei lavori opere strutturali: R.T.P. I.C.I.S. srl Iva e Oneri compresi					285.344,70		285.344,70
Incarico coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione R.T.P. I.C.I.S. srl Iva e Oneri compresi					266.089,72		266.089,72
Quota parte Incentivo di cui all'articolo 45, del D.lgs. 36/2023, programmazione e direzione lavori						236.627,21	236.627,21
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici					200.000,00	242.050,71	442.050,71
Affidamento IREN SMART SOLUTIONS per opere modifica impianto semaforico di via Nizza / piazza Bengasi / corso Roma / via Sestriere (presente atto)					161.183,04		161.183,04












Affidamento IREN SMART SOLUTIONS per oneri di sicurezza modifica impianto semaforico di via Nizza / piazza Bengasi / corso Roma / via Sestriere (presente atto)					2.640,00		2.640,00
RIBASSI					3.992.024,03	2.991.602,84	6.983.626,87
Quota parte a carico Città Spese per Collegio Consultivo Tecnico art. 1, c. 3 All. V.2 del Dlgs 36/23					50.000,00	50.000,00	100.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.827,70	5.702.642,87	3.750.315,03	10.510.304,62
ECONOMIE DI SPESA				49,58			49,58
TOTALE STANZIAMENTO	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.877,28	18.137.546,73	13.068.969,77	32.263.863,22
Cronoprogramma finanziario	2019	2021	2023	2024	2025	2026	TOTALE
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Stanziamento	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.877,28	18.137.546,73	13.068.969,77	32.263.863,22
Impegno	2.283,86	128.694,97	272.490,61	653.827,70	13.306.758,10	9.555.281,95	23.919.337,19
Prenotato					838.764,60	522.084,98	1.360.849,58
Ribasso					3.992.024,03	2.991.602,84	6.983.626,87
Economie				49,58			49,58

La spesa è finanziata con finanziamento in parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e in parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, per Euro 5.477.409,96 con contributo a carico dell'attuale MASE già accertato ed introitato (accertamento n. 436/2008 - reversale n. 1143 /2008 - avanzo da trasferimenti, applicato con Deliberazione della Giunta Comunale del 20 ottobre 2020 n. mecc. 2020-02171/024, approvata dal Consiglio Comunale in data 9 novembre 2020 e avanzo di amministrazione vincolato da trasferimenti applicato con Deliberazione di Consiglio n. 311 del 27 maggio 2024), ed Euro 26.786.453,26 con contributo a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti già accertato con la DD 5672 in data 30 settembre 2024 sopraccitata (Euro 2.678.645,33 su accertamento 5369/2024 - Euro 11.038.838,16 su accertamento 2440/2025 - Euro 13.068.969,77 su accertamento 2231/2026).

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Luca Ghiringhelli

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Allegato_1_Capitolato_gara_di_monitoraggio.pdf 
2. Allegato_1.1_-_ATTESTAZIONE_DI_REGOLARE_ESECUZIONE.docx.pdf 
3. Allegato_1.2_-_CERTIFICATO_DI_VERIFICA_CONFORMITA.docx.pdf 
4. Allegato_1.3_-_informativa_privacy.docx.pdf 
5. Disciplinare_di_gara_Monitoraggio_5.11.25.pdf 
6. Allegato_2.1_istanza_di_ammissione_rev.2025.docx.pdf 
7. Allegato_2.2_-_DUVRI_generale.docx.pdf 
8. Allegato_2.3_-_Dichiarazione_di_Ottemperanza.docx.pdf 
9. Allegato_2.4_-_Istruzioni_OE_mDGUE_per_Procedure_Aperte_e_Procedure_a_(1).pdf 
10. Allegato_2.5_-_Costo_della_manodopera.docx.pdf 
11. Allegato_2.6_-_Attestato_di_sopralluogo.docx.pdf 
12. Allegato_C_-_Riduzione_tempi.pdf 
13. Allegato_2.A_-_Piano_di_Monitoraggio_strutturale_Metro_ed_edificio_Piazza.pdf 
14. ALLEGATO_2.B_-_Piano_di_monitoraggio_strutturale_-_CME_EPU_APZ.pdf 
15. RR001488-2024-P_080424_(2)_(1).pdf 
16. 20211-RR004182-2025-P.pdf 
17. 20366-RR004240-2025-P.pdf 
18. IREN_DICHIARAZIONE_TITOLARE_EFFETTIVO_BENGASI_(1).pdf 
19. IREN_DICHIARAZIONE_ASSENZA_CONFLITTO_INTERESSI_BENGASI_(1).pdf 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento