



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)

ATTO N. DD 7648

Torino, 21/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: 033 – PROCEDURA APERTA N. 63/2024 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LA LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO E IL RIPRISTINO DEL MERCATO RIONALE DI PIAZZA BENGASI – (C.O. 4020 – CUP C11I13000010007) CIG B41297D18D - CUI L00514490010201900001- NUTS ITC11 – PRESA D'ATTO DELLA DESIGNAZIONE DEL PRESIDENTE DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO EX ART.215 DLGS 36/2023 NELLA PERSONA DEL PROF. ING. GIUSEPPE ANDREA FERRO

Premesso che:

in data 10 dicembre 2007, è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio (MATTM, attuale MASE Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica) e la Città di Torino che impegnava quest'ultima a realizzare i progetti ivi indicati tra cui anche il parcheggio di interscambio di Piazza Bengasi.

Il cofinanziamento a carico del MATTM per tale opera ammonta a Euro 5.477.409,96.

Con Decreto Ministeriale 607 del 27.12.2019 sono stati individuati gli interventi prioritari al fine del riparto delle risorse di cui all'art. 1, comma 95 della L. 145/2018, tra cui è compreso il parcheggio di piazza Bengasi. L'importo finanziato dal MIT è pari a Euro 14.521.077,53.

I finanziamenti dei due Ministeri consentivano di coprire interamente i costi di realizzazione del parcheggio e della sistemazione superficiale a mercato.

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22.12.2023 sono stati resi disponibili e destinati alla realizzazione del parcheggio Bengasi i due finanziamenti assegnati precedentemente alle opere per le Tranvie Linea 3 e Linea 10/ per un importo totale di Euro 12.265.375,73.

Questa cifra va quindi a sommarsi ai precedenti Euro 19.998.487,49 già finanziati per un totale di Euro 32.263.863,22 - di cui Euro 5.477.409,96 di cui al succitato cofinanziamento a carico del MATTM già accertato ed introitato (accertamento n. 436/2008 - reversale n.1143 /2008).

Con la Deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 662 del 25 ottobre 2024 e le

Determinazioni Dirigenziali Atti n. DD 6545 del 29 ottobre 2024, n. DD 6569 del 30 ottobre 2024, n. 6673 del 04 novembre 2024 e n. 6991 del 13 novembre 2024 è stata approvata l'indizione della procedura aperta N. 63/2024 per la "REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO E IL RIPRISTINO DEL MERCATO RIONALE DI PIAZZA BENGASI. COD. OPERA 4020 - CUP C11I13000010007 – CUI L00514490010201900001 - CIG: B41297D18D".

In data 30 dicembre 2024 veniva formulata la proposta di aggiudicazione alla ditta miglior offerente, non anomala, per l'opera in oggetto secondo quanto sotto riportato:

DITTA AGGIUDICATARIA: AR.CO. LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE

Partita I.V.A. e codice fiscale 01468160393, con sede in via Argirocastro n. 15 a Ravenna (RA) - 48122 - legale rappresentante sig. CASADEI BALDELLI Franco punteggio complessivo: 93,581% ; variazione in ribasso: -24,9%

IMPORTO BASE: complessivi € 26.124.714,06 da compensarsi parte a corpo e parte a misura, di cui Euro 25.015.639,10 per opere a corpo soggette a ribasso, Euro 481.355,67 per opere a misura soggette a ribasso, Euro 6.570.500,79 per costi della manodopera soggetti a ribasso ma non inferiori ai trattamenti salariali minimi stabiliti dalla legge ed Euro 627.719,29 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso. L'importo complessivo è soggetto a imposizione IVA al 10% per Euro 2.612.471,41 - Totale Appalto Euro 28.737.185,47;

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: complessivi Euro 19.775.962,36 di cui Euro 6.570.500,79 per costi della manodopera al netto del 27,60% e dell'utile di impresa, Euro 12.577.742,28 per opere al netto della manodopera ed Euro 627.719,29 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. L'importo complessivo è soggetto a imposizione IVA al 10% per Euro 1.977.596,24 - Totale Appalto Euro 21.753.558,60;

così come risulta dalla Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione Atto n. DD 2163 del 10 aprile 2025 e dal successivo contratto n. 36, sottoscritto dalle parti in data 16 giugno 2025. In data 30 giugno 2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs 36/2023, che ha reso obbligatoria, alla data di consegna dei lavori o comunque entro 10 giorni dalla stessa, l'istituzione del Collegio Consultivo Tecnico per tutti gli appalti di lavori che superino la soglia di rilevanza europea, per prevenire le controversie o consentire la rapida soluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione nel contratto in oggetto e, in conformità alla deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 273 del 07 maggio 2024, il RUP ha provveduto ad individuare, all'interno dell'elenco degli iscritti definito dalla Città per la nomina a componenti del Collegio Consultivo, il professionista Ing. Guido PETRINO con studio in via Baltimora n. 1 bis a Torino.

Nell'ottica di procedere con la formalizzazione delle nomine, con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 4164 del 11 luglio 2025 veniva individuato l'Ing. Guido PETRINO in qualità di membro interno al Collegio Consultivo Tecnico. Si rinviava, invece la designazione del componente spettante all'appaltatore AR.CO. LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE., in quanto il candidato indicato, l'ing. Roberto Bertasio, risultava incompatibile con la carica da ricoprire ai sensi dell'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs 165/2001, come rilevato con comunicazione [Prot. n. 13547 del 3 luglio 2025].

Stante quindi l'impossibilità di procedere alla costituzione del Collegio, per fatto dell'impresa, con lettera [Prot. n. 14501 del 18 luglio 2025] l'appaltatrice AR.CO. LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE comunicava all'ufficio scrivente il nuovo nome del proprio

componente, individuato nell'avv. Antonio FINOCCHIARO, socio dello Studio Legale Finocchiaro Saracco e Associati con sede in corso Re Umberto n. 79, CAP 10100 TORINO, quale membro componente del Collegio Consultivo Tecnico.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 4509 del 24 luglio 2025 veniva nominato l'avv. Antonio FINOCCHIARO in qualità di membro al Collegio Consultivo Tecnico su diretta indicazione dell'appaltatore.

Con la stessa determinazione si rimandava, a successivo atto, la nomina del Presidente che, secondo previsione, avrebbe dovuto essere nominato dai due componenti già nominati. Si rimandava anche la definizione della parte economica e dell'impegno di spesa per la liquidazione dei compensi, laddove dovuti, in ottemperanza alle Linee Guida della Città per la definizione e l'erogazione dei compensi dei componenti dei collegi consultivi tecnici adottate con Deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 273 del 07 maggio 2024.

Giunti in questa fase, è stata però sollevata dal componente designato dall'impresa, la questione in merito all'applicabilità delle disposizioni introdotte dal D.Lgs. 209/2024, cosiddetto "correttivo" al D.Lgs. 36/2023, entrato in vigore il primo gennaio 2025. Nello specifico tale disposto normativo modifica l'articolo 1 comma 2 dell'Allegato V.2 relativo alla *Modalità di costituzione del Collegio consultivo tecnico*, introducendo nell'ultimo periodo che *"...nei casi in cui il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti partecipi al finanziamento della spesa ovvero svolga il ruolo di concedente, nomina un componente del Collegio con le modalità di cui al presente comma"*.

Nel caso di specie, l'opera è finanziata prevalentemente dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, perciò il RUP, al fine di garantire la piena operatività del Collegio e la legittimità delle determinazioni da questo adottate, ha ritenuto opportuno condurre un approfondimento, in ossequio ai principi civilistici di collaborazione e buona fede.

Al riguardo rileva il fatto che:

- il progetto dell'opera è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 622 del 25/10/2024 e l'indizione della gara è avvenuta il 29/10/2024, periodo nel quale era vigente la prima stesura del D.Lgs. 36/23 che all'art. 1, comma 2 dell'All. V2 non prevedeva la nomina nel Collegio di alcun componente ministeriale;
- tale obbligazione è stata introdotta solo successivamente, con piena applicabilità per tutte le procedure avviate a partite dal 1/01/2025;
- la suindicata norma non prevede alcuna retroattività.

Considerato che:

- gli uffici del RUP hanno provveduto a trasmettere una richiesta formale alla Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale, la Mobilità Pubblica Sostenibile e gli interventi nel Settore del Trasporto Ferroviario Regionale, nota Prot. n. 15596 del 05.08.2025, nella quale si chiedeva sia l'interpretazione in ordine alla norma suindicata, sia, qualora venisse ritenuto necessario procedere con la nomina di un componente del Collegio Consultivo Tecnico da parte del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, la comunicazione del soggetto designato;
- il Comune di Torino, promotore dell'istanza per dirimere la questione col Ministero, non otteneva alcuna risposta;
- il protrarsi oltre ogni logico termine della situazione di inerzia generatasi per fatto dipendente dal Ministero, ha reso opportuno contattare l'Avvocatura della Città di Torino, al fine di concludere le operazioni di costituzione del Collegio Consultivo Tecnico;
- al riguardo il RUP ha trasmesso nota formale in data 15/10/2025;
- in data 21/10/2025, con nota prot. n. 2060 l'Avvocatura della Città di Torino ha comunicato la presa in carico dell'istanza;
- in data 3/11/2025 l'Avvocatura ha trasmesso nota a mezzo posta elettronica, rilevando la grave

inadempienza del Ministero, che rispetto all'istanza rivolta avrebbe dovuto rispondere entro 30 gg. ed autorizzava a procedere, anche cautelativamente, alla nomina del Collegio Consultivo Tecnico come previsto dalla nota ANAC, parere Funz. Cons 15/2025 .

Nello specifico si rileva il fatto che “...in applicazione degli artt. 215-219 e dell’Allegato V.2 secondo la disciplina previgente alle modifiche introdotte dal decreto correttivo per tutti i contratti di lavori di valore superiore alla soglia comunitaria, affidati con bando di gara già indetto alla data del 31 dicembre 2024, per i Collegi Consultivi Tecnici non ancora costituiti ed operanti, con conseguente esclusione dell’obbligatorietà della nomina del componente ministeriale. A tal riguardo, peraltro, si ritiene ragionevole utilizzare in senso dirimente ed in via analogica il criterio rinveniente nell’art.3, comma 2, dell’Allegato V.2, secondo il quale verranno considerati “già costituiti” solamente i CCT per i quali vi sia stata l’accettazione dell’incarico da parte del Presidente. Pertanto, in coerenza con la stretta interpretazione del testo della disposizione transitoria di cui all’art.225-bis del decreto legislativo n.209/2024 operata da ANAC nel sopracitato parere, in tali ipotesi, in assenza di una espressa previsione legale della possibilità per le parti di derogare al principio del tempus regit actum, trova applicazione il regime previgente, con il connesso obbligo di costituzione di tale organo secondo le previsioni degli articoli 215 e s.s., nella versione precedente al decreto correttivo”.

Ritenuto pertanto di dare piena attuazione a quanto sopra richiamato, con nota Prot. 22925 del 19/11/2025, i due membri già formalmente nominati del Collegio Consultivo Tecnico, hanno designato il Prof. Ing. Giuseppe Andrea Ferro, con studio in Corso Re Umberto 48 a Torino, alla carica di Presidente. A ciò è seguita regolare accettazione dell'incarico.

Con la presente si prende pertanto atto della nomina di Presidente operata dai due membri effettivi del Collegio Consultivo Tecnico, che risulta ora completo e pienamente operativo.

Si rimanda a successivo atto la definizione della parte economica e la definizione dell’impegno di spesa per la liquidazione dei compensi, laddove dovuti, in ottemperanza delle dalle Linee Guida della Città per la definizione e l’erogazione dei compensi dei componenti dei collegi consultivi tecnici adottate con Deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 273 del 07 maggio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l’art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

nell’ambito dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO CON LA LINEA 1 DELLA METROPOLITANA DI TORINO E IL RIPRISTINO DEL MERCATO RIONALE DI PIAZZA BENGASI – (C.O. 4020 – CUP C11I13000010007)

1. di prendere atto che l’ing. Guido Petrino, nominato dalla Stazione Appaltante, e l’Avv. Antonio FINOCCHIARIO, nominato dall’impresa appaltatrice AR.CO. LAVORI SOCIETÁ

COOPERATIVA CONSORTILE, membri del Consiglio Consultivo Tecnico, hanno designato con nota [Prot. 22925 del 19/11/2025] il Prof. Ing. Giuseppe Andrea Ferro, con studio in Corso Re Umberto 48 a Torino, alla carica di Presidente del Collegio Consultivo Tecnico;

2. di rinviare a successivo provvedimento la definizione della parte economica e la definizione dell'impegno di spesa per la liquidazione dei compensi, laddove dovuti, in ottemperanza delle Linee Guida della Città per la definizione e l'erogazione dei compensi dei componenti dei collegi consultivi tecnici adottate con Deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 273 del 07 maggio 2024, che sarà assunto comunque prima della richiesta da parte del RUP del primo parere, consulenza o determinazione al Collegio Consultivo Tecnico;

3. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

4. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell' art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Luca Ghiringhelli

CURRICULUM

- *Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Torino dal 1988 al N. 5635;*
- *In possesso dei requisiti di cui all'art. 98 comma 2 del D.Lgs 81-08 per il coordinamento della sicurezza nei cantieri.*

SPECIALIZZAZIONI

- *Progettazioni e direzioni lavori di opere edili e strutturali.*
- *Coordinamento sicurezza cantieri.*
- *Progettazione sistemi anticaduta e linee vita.*
- *Collaudi statici ed amministrativi.*
- *Verifiche di vulnerabilità sismica.*
- *Diagnostica e messa in sicurezza di solai e controsoffitti, indagini termografiche.*

EDIFICI SCOLASTICI – UNIVERSITA’

- Città Metropolitana di Torino: Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza degli interventi di adeguamento sismico dell’Istituto Grassi sito in via Veronese a Torino – 2022-2023. CSE e direzione operativa in corso (€ 2.000.000)
- Città Metropolitana di Torino: Verifica di vulnerabilità sismica del Liceo Artistico “Faccio” di Castellamonte, via Pullino 24, costituito da due edifici per un totale di 3.800 metri quadrati di superficie. Valore prestazione € 35.000, anno 2020
- Comune di Murisengo (AL): Valutazione di vulnerabilità sismica e Progetto di fattibilità tecnica ed economica di edificio scolastico comunale “G. Marconi” Importo prestazioni € 21.900 – 2020
- Comune di Murisengo: Progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori degli interventi di riqualificazione energetica edificio scolastico comunale, in ATP 2019 - 2020 (€ 362.000)
- Comune di Collegno: Verifica di vulnerabilità sismica dell’asilo “Centro infanzia Savonera”, di interesse rilevante, valore prestazione € 10.900, anno 2021
- Comune di Nichelino Verifica della vulnerabilità sismica e progetto di fattibilità tecnica ed economica di edificio scolastico comunale “Papa Giovanni XXIII” di interesse rilevante, Importo prestazioni € 18.300, anno 2020.

- Comune di Murisengo (AL): Verifica della vulnerabilità sismica e Progetto di fattibilità tecnica ed economica di edificio scolastico comunale “G. Marconi” di interesse strategico, Importo prestazioni € 21.900, anno 2020
- Città Metropolitana di Torino: Progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento sismico e di riparazione dell’Istituto Pininfarina sito in via Ponchielli n 16 a Moncalieri – 2019 - 2020 (€ 200.000)
- Città Metropolitana di Torino: Verifica di vulnerabilità sismica dell’Istituto Pininfarina, due corpi aule ed un fabbricato per un volume complessivo di 80.800 metri cubi, sito in via Ponchielli n 16 a Moncalieri. Valore prestazione € 35.000, anni 2018 - 2019.
- Politecnico di Torino, progettazione edile, impiantistica e strutturale e direzione operativa per la riqualificazione spazi ad uso didattico negli edifici di proprietà del Politecnico di Torino, in ATP. 2017-2018. (€ 965.000)
- Città Metropolitana di Torino: Indagini diagnostiche strutturali su edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Torino - 2016
 - I.T.A.S. Santorre di Santarosa, succursale: valutazione delle cause delle deformazioni e delle condizioni di sicurezza travi e solai;
 - ITA Dalmasso Sede di Pianezza: dichiarazione di idoneità statica statico per il blocco stalle e magazzini
 - I.P.S.I.A. Plana di Torino: dichiarazione di idoneità statica
 - Liceo Carlo Botta di Ivrea: dichiarazione di idoneità statica
 - I.I.S. Gobetti Marchesini - Casale, succursale: verifica e certificazione solai.
 - I.I.S. Amaldi Sraffa di Orbassano: valutazione della resistenza all’incendio degli elementi strutturali di copertura auditorium e palestra.
- Comune di Moncalieri: verifica della vulnerabilità degli elementi strutturali e non strutturali di soffitti, arredi ed impianti della scuola media Nino Costa, della scuola elementare S. Pellico, della scuola elementare e media I. Calvinio e Follerau e della scuola materna elementare A. Gabelli e Peter Pan in Moncalieri – 2016.
- Comune di Torino - tramite Impresa Appaltatrice: Indagini diagnostiche sui solai della palestra, valutazione delle vulnerabilità non strutturali e definizione del sistema antisfondellamento nella Scuola primaria “Padre Gemelli” di Torino – 2018.
- Città Metropolitana di Torino: Definizione di sistemi antisfondellamento e certificazione dei lavori per interventi di messa in sicurezza degli intradossi dei solai del complesso scolastico del Barocchio in Grugliasco - 2013–2016.
- Città Metropolitana di Torino – Verifica e certificazione di idoneità statica dei controsoffitti degli Istituti scolastici Sommeiller e G. Ferraris in Torino- 2014 - con monitoraggio statico degli stessi dall’anno 2015 al 2019.

- Città Metropolitana di Torino: collaudo delle reti antisfondellamento per la messa in sicurezza dei solai presso l'I.I.S. "Copernico Luxemburg" di Torino – 2015.
- Provincia di Torino – Verifica statica degli elementi frangisole in c.a. presso l'I.T.I.S. Pininfarina di Moncalieri - 2013.
- Provincia di Torino – Definizione di sistemi antisfondellamento e certificazione dei lavori per interventi di messa in sicurezza degli intradossi dei solai presso l'I.T.C. Sraffa di Orbassano - 2013.
- Provincia di Torino – Progettazione di sistema antisfondellamento e direzione lavori per interventi di messa in sicurezza degli intradossi dei solai presso l'I.I.S. Buniva di Pinerolo - 2013.
- Provincia di Torino – Direzione lavori per le opere di messa in sicurezza sismica dell'I.T.I. "Porro" di Pinerolo – 2007–2009 - categoria IG. (€ 926.378)
- Provincia di Torino – Progetto esecutivo e Direzione Lavori delle opere strutturali e degli impianti per la realizzazione di un auditorium presso l'I.T.I. Majorana di Grugliasco – 2003–2005 (€ 864.000)
- Provincia di Torino – Progetto esecutivo e direzione lavori delle strutture e degli impianti per la ristrutturazione della villa n. 4 sita all'interno del parco della Certosa di Collegno per la creazione di una nuova sede di istruzione media superiore – 2002–2005 (€ 439.000)
- Comune di Piossasco – Progetto esecutivo delle strutture e degli impianti e direzione lavori per la realizzazione di una nuova scuola materna a quattro sezioni sita in via Cavour – 2003–2006. (€ 614.000)
- Seminario Metropolitano Arcivescovile – Progettazione e direzione lavori degli interventi di messa in sicurezza delle volte e degli impianti per il restauro e recupero della sala monumentale di lettura del Seminario Metropolitano a Torino – 2004–2006 (€ 198.500)

LINEE VITA E SISTEMI DI PREVENZIONE CADUTE

- Progettazione di sistemi anticaduta e linee vita per la messa in sicurezza di coperture di edifici di civile abitazione ed industriali per committenti privati, amministrazioni condominiali ed imprese installatrici. 2011 – 2024.

EDILIZIA PRIVATA

Interventi di rifacimento delle coperture di immobili privati ed edifici residenziali condominiali, tra cui:

- Committente privato - redazione di progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per l'intervento di ristrutturazione dello stabile sito in Moncalieri, piazza Caduti per la Libertà n° 2, 3 con recupero abitativo del sottotetto– 2009–2011 (€ 620.000)
- Amministrazione Condominio di via Maria Vittoria n°35 a Torino – redazione di progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per l'intervento rifacimento della copertura in coppi dello stabile e delle relative strutture portanti con coibentazione – 2009–2010 (€ 420.000)
- Amministrazione Condominio di via Malta n°16 a Torino – redazione di progetto esecutivo e direzione lavori per il rifacimento della copertura con pacchetto di coibentazione – 2010–2011 (€ 67.000)
- Amministrazione Condominio di p.zza XVIII Dicembre n° 5 a Torino – redazione di progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per la manutenzione straordinaria della facciata e ripassamento della copertura dello stabile – 2008 (€ 110.000)
- Amministrazione Condominio di via S. Secondo n°92 a Torino – redazione di progetto esecutivo e direzione lavori per l'intervento rifacimento della copertura dello stabile con coibentazione; 2007–2008 (€ 110.000)
- Amministrazione Condominio di via Bard n° 54-56 a Torino – redazione di progetto esecutivo e direzione lavori per il rifacimento della copertura del Condominio e coibentazione – 2015 (€ 40.000)

PARCHEGGI

- Parcheggio “Centro Storico” di Moncalieri: Progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori per lavori di chiusura parcheggio ed installazione di ascensore panoramico – 2022–2023 (€ 345.000)
- Parcheggio Centro Duomo Srl – Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e Direzione Operativa dei lavori per la costruzione di un parcheggio multipiano interrato presso la Curia Vescovile di Novara 2022 – in corso. (€ 5.200.000)
- Parcheggio Galileo Ferraris Srl – Concessionaria del Comune di Torino: Direzione Operativa dei lavori per la costruzione di un parcheggio pubblico multipiano interrato in c.so Galileo Ferraris a Torino – 2015–2017. (€ 10.760.705)
- Città di Torino - Divisione Infrastrutture e Mobilità-Settore Parcheggi e Suolo - Progettazione definitiva e direzione operativa lavori delle opere strutturali ed impiantistiche per la realizzazione di un parcheggio pluripiano interrato pubblico di interscambio nell'area ex “Venchi Unica”. (in ATP) – 2005–2009. (€ 6.447.000)
- Parcheggio pubblico interrato di c.so Bolzano – Porta Susa – in Torino: Direzione operativa dei lavori per conto della Concessionaria Parcheggi Italia Spa 1998 – 2000 (€ 16.000.000)

- Parcheggio pubblico interrato del nuovo Palazzo di Giustizia di Torino: direzione tecnica di cantiere per conto dell'Impresa esecutrice Orion Srl 1991- 1992 (€ 12.000.000)

EDIFICI PUBBLICI, BANCHE, UFFICI

- Comune di Pecetto Torinese: Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la realizzazione di nuovi loculi presso il cimitero comunale di Pecetto – 2022 - in corso (€ 88.000)
- Ministero della Giustizia: progettazione spazi trattamentali corpo C della Casa Circondariale di Vercelli – 2021 (€ 220.000)
- Ministero della Giustizia: progettazione chiusura cortile interno Casa Circondariale di La Spezia – 2022 (€ 110.000)
- Comune di Cerano: progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori per opere di manutenzione straordinaria coperture del Cimitero Comunale –2021 (€ 66.000)
- Consiglio Regionale del Piemonte: verifica statica, indagini diagnostiche e progettazione degli interventi di consolidamento della sede di Piazza Solferino 22 del Consiglio Regionale del Piemonte 2020 – in corso (€ 90.000)
- Comune di Torino: progettazione e direzione lavori strutturale e sistemi di prevenzione contro le cadute dall'alto per la manutenzione straordinaria degli edifici di via Corte d'Appello 16 – ex Curia – e piazza Palazzo di Città 7 – 2020 – D.L. in corso (€ 240.000)
- Comune di Cerano: Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori per consolidamento balconi e manutenzione straordinaria alloggi di proprietà Comunale – 2019–2020 (€ 47.000)
- A.F.C. Torino S.p.a.: progettazione esecutiva e direzione lavori delle opere strutturali in cemento armato per la realizzazione di un Memoriale ai Caduti Thyssen presso il Cimitero Monumentale di Torino – 2018 – 2020 (€ 67.000)
- Parcheggio Galileo Ferraris Srl.: progettazione esecutiva e direzione lavori delle opere strutturali in carpenteria metallica per la realizzazione del nuovo accesso pedonale alla Fortezza del “Pastiss” in via Papacino in Torino - 2018 (€ 47.000)
- Banco Popolare di Verona e Novara - BP Property Management: redazione di progetto e Direzione Lavori delle opere edili, degli impianti fluidomeccanici ed elettrici e coordinamento sicurezza relativi alla ristrutturazione delle Agenzie di Tortona, Novi Ligure, Crescentino, Saluzzo, Ciriè , Nizza Monferrato , Torino Piazza San Carlo, Beinasco, Moretta, Vercelli, Aosta, Mondovì, Rivarolo Canavese, Torino Agenzia n°6, Pinerolo, Chivasso, Cuneo, Alessandria, Carmagnola, Barge, Asti, Vercelli, Canale, Alba, Ivrea piazza Teatro e c.so Vercelli, Bra, Torino via Madama Cristina e via Ventimiglia, Rivoli. 2004–2014 , in associazione professionale. (€ 11.000.000)

- Generali Real Estate S.p.a - Progetto definitivo, esecutivo e direzione lavori per l'intervento di sostituzione di due impianti ascensore presso l'immobile di corso Bolzano 30, Torino – 2013-2014 . (€ 150.000)
- Generali Real Estate S.p.a, progettazione esecutiva e direzione lavori per un intervento di modifica della facciata dell'edificio alleanza Toro nell'Immobile di Via Mazzini 35 a Torino 2012-2014. (€ 40.000)
- Generali Real Estate S.p.a, progettazione esecutiva e direzione lavori per un intervento di rifacimento dell'impianto di captazione acque meteoriche nell'Immobile di Via Gobetti 27 a Cuneo, sede dell'Agenzia delle Entrate – 2011- 2012. (€ 95.000)
- ARCA – Circolo ricreativo Enel, progetto e direzione lavori per l'intervento di sostituzione delle coperture contenenti amianto nell'edificio di Asti, via Pagliani, 24 - 2011 (€ 55.000)
- Generali Business Solutions S.p.a, progettazione esecutiva e direzione lavori per un intervento di rifacimento delle impermeabilizzazioni dell'edificio alleanza Toro nell'Immobile di Via Mazzini 35 a Torino – 2010. (€ 28.000)
- SAGAT S.p.A. – Società Gestione Aeroporto Torino Caselle, direzione lavori per opere di riconfigurazione uffici BHS, riqualificazione servizi, copertura Hangar 3, locali Polizia penitenziaria e riconfigurazione parcheggio P3 ed interventi minori presso l'Aeroporto Internazionale di Torino Caselle – 2008-2009. (€ 850.000)
- Generali Properties – redazione di progetto definitivo, esecutivo e direzione Lavori per la creazione di uffici bancari in piazza CLN 255 a Torino – 2008.
- Assicurazioni Generali SpA – redazione di progetto definitivo, esecutivo e direzione Lavori per la creazione di uffici in Via Fieschi n. 9, Genova – 2008. (€ 130.000)
- Comunità Montana Valli Chisone e Germanasca (TO) – Progettazione esecutiva e direzione lavori opere strutturali ed impiantistiche, redazione pratica VV.FF. e coordinamento progetto per la sicurezza relativi alla ristrutturazione, restauro conservativo e messa a norma del Palazzo del Governatore del Forte S. Carlo all'interno della Fortezza di Fenestrelle (TO) (in associazione con Arch. Ballarini) – 2000-2002 (€ 258.000)

COLLAUDI STATICI ED AMMINISTRATIVI

- Ministero della Difesa: collaudo statico per i lavori di riparazione della copertura della palazzina 6 presso la Caserma Ceccaroni in Rivoli 2023 – in corso (€ 306.000)
- Città di Rivoli: collaudo statico e tecnico amministrativo dell'intervento di realizzazione di nuovi loculi - IV ampliamento del cimitero comunale 2023 – in corso (€ 1.434.000)
- Ministero della Difesa: collaudo statico per lavori di realizzazione di piano di lavaggio presso la Caserma Ceccaroni in Rivoli 2023 – in corso

- Città Metropolitana di Torino: collaudo di sistemi antisfondellamento presso gli Istituti Galileo Ferraris, Sommeiller, Plana e Santorre di Santarosa in Torino.
- Città Metropolitana di Torino: collaudo delle reti antisfondellamento realizzate nell'ambito dei lavori di ristrutturazione dei locali ex Enfap e di altre manutenzioni presso l'I.I.S. Marie Curie – Vittorini di Grugliasco (TO) – 2018
- Città Metropolitana di Torino: dichiarazione di idoneità statica per i seguenti edifici: - 2016
 - ITA Dalmasso Sede di Pianezza, blocco stalle e magazzini
 - I.P.S.I.A. Plana di Torino
 - Liceo Carlo Botta di Ivrea.
- Committente privato: collaudo statico delle strutture in c.a. ed in legname relative alla copertura di un edificio di civile abitazione in strada Valpiana 84 in Torino –2016
- Città Metropolitana di Torino: verifica del mantenimento delle condizioni di sicurezza statica degli elementi frangisole in c.a. presso l'I.T.I.S. Pininfarina di Moncalieri – 2015
- Comune di Torino: collaudo statico delle strutture costituenti le scale di sicurezza nell'ambito dei lavori connessi all'ottenimento del CPI negli edifici scolastici sede della scuola media "Pola" di via Foglizzo 15, a Torino. 2011
- Azienda Ospedaliera Universitaria San Luigi Gonzaga: collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e collaudo statico delle strutture per i lavori di costruzione di un centro per le cure palliative (hospice) sito in Orbassano, presso l'Ospedale S. Luigi Gonzaga: 2010–2011 (€ 1.652.662)
- Provincia di Torino: collaudo tecnico-amministrativo per lavori di sistemazione e messa a norma del tratto Pinerolo Piossasco della SS 589 dei laghi di Avigliana. – 2009. (categoria VI A, € 3.807.700)
- Provincia di Asti: collaudo statico e tecnico amministrativo dei lavori di sistemazione frana al km 5+900 sulla S.P. n. 16 Casalborgone - Pralormo –2008. (categoria I F, € 242.800)
- Ente Parco Antola: collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico amministrativo del nuovo rifugio alpino sul monte Antola – Propata (GE) –2005–2006. (categoria I C, € 657.000)

COORDINAMENTO SICUREZZA CANTIERI AI SENSI DEL D.LGS 81/08

- Ministero della Difesa: coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di riparazione della copertura della palazzina 6 presso la Caserma Ceccaroni in Rivoli (TO) 2023 – in corso (€ 306.000)

- Città Metropolitana di Torino: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per interventi di adeguamento sismico dell'Istituto Grassi sito in via Veronese a Torino – 2022 – in corso (€ 3.600.000)
- Parcheggio Centro Duomo Srl – Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per la costruzione di un parcheggio multipiano interrato presso la Curia Vescovile di Novara 2022 – in corso. (€ 5.200.000)
- Città Metropolitana di Torino: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per interventi di adeguamento normativo e sismico, di miglioramento energetico e di manutenzione straordinaria dell'Istituto Pininfarina sito in via Ponchielli n 16 a Moncalieri – 2020 – 2023 (€ 2.900.000)
- Comune di Cerano: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per le opere di manutenzione straordinaria di alcuni tetti e parti comuni del cimitero comunale – 2020 – 2022 (€ 95.000)
- Consiglio Regionale del Piemonte: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per gli interventi di consolidamento della sede di Piazza Solferino 22 del Consiglio Regionale del Piemonte - 2020 - 2022 (€ 90.000)
- Politecnico di Torino: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per interventi di riqualificazione e riorganizzazione degli spazi ai livelli seminterrati della Manica Chevalley – 2020 (€ 910.000)
- Comune di Murisengo: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per gli interventi di riqualificazione energetica edificio scolastico comunale - 2019 - 2020 (€ 362.000)
- Città Metropolitana di Torino: Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per interventi di riqualificazione energetica presso l'I.I.S. "Giolitti" di via Alassio 20 in Torino – 2018 – 2020 (€ 2.250.000)
- A.F.C. Torino S.p.a.: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione del Memoriale ai Caduti Thyssen presso il Cimitero Monumentale di Torino – 2018 (€ 168.000)
- Città Metropolitana di Torino: coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per interventi di ristrutturazione locali ex Enfap ed interventi vari di manutenzione presso l'I.I.S. Marie Curie – Vittorini di Grugliasco (TO) – 2018 - 2019 (€ 370.000)
- Politecnico di Torino: coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per lavori di restauro delle facciate auliche del Castello del Valentino e manutenzione straordinaria anno 2017 nelle sedi metropolitane del Politecnico di Torino. (€ 744.000)
- Politecnico di Torino: coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per lavori di manutenzione straordinaria anno 2015 nelle sedi metropolitane del Politecnico di Torino e

del castello del Valentino e di ristrutturazione edile ed impiantistica del primo piano del fabbricato 3I del Politecnico – 2015 – 2016. (€ 1.299.000)

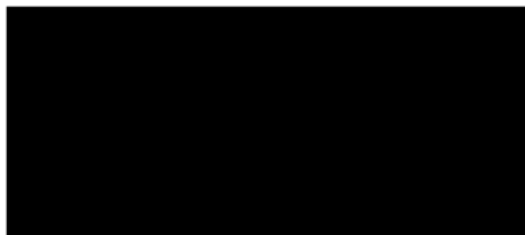
- Parcheggio Galileo Ferraris Srl, Concessionaria del Comune di Torino: coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la costruzione di un parcheggio pubblico multipiano interrato in c.so Galileo Ferraris a Torino – 2015 – 2017. (€ 10.760.705)
- Immobiliare Lanificio Maurizio Sella: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per lavori di ristrutturazione edifici di pertinenza della filiale Banca Sella di Rivoli 2015 – 2017. (€ 1.500.000)
- Comune di Torino: coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di riqualificazione energetica della scuola Duca d'Aosta, succursale Calvino di via Zumaglia a Torino – 2013 – 2105 (€ 1.599.000)
- Generali Real Estate S.p.a: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di sostituzione degli impianti ascensore presso l'immobile di corso Bolzano 30, Torino – 2013– 2014 (€ 150.000)
- Struttura Valle d'Aosta S.r.l: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di realizzazione di nuovi locali server della presso la Pépinière di Pont-Saint-Martin – 2012–2014 (€ 460.000)
- Varazze S.r.l.: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di ristrutturazione di una palazzina residenziale per cinque alloggi e box interrati in Varazze (SV) - 2011–2012 (€ 300.000)
- Generali Real Estate: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di rifacimento dell'impianto di captazione acque meteoriche nell'immobile di via Gobetti a Cuneo sede dell'Agenzia delle Entrate - 2012 (€ 100.000)
- Banco Popolare di Verona e Novara - BP Property Management: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e responsabile dei lavori per le ristrutturazioni delle Agenzie della Banca Popolare di Novara; Agenzie di Tortona, Novi Ligure, Crescentino, Saluzzo, Ciriè, Nizza Monferrato , Torino Piazza San Carlo, Beinasco, Moretta, Vercelli, Aosta, Mondovì, Rivarolo Canavese, Torino Agenzia n°6, Pinerolo, Chivasso, Cuneo, Alessandria, Carmagnola, Barge, Asti, Vercelli, Canale, Alba, Ivrea piazza Teatro e c.so Vercelli, Bra, Torino via Madama Cristina e via Ventimiglia, Rivoli; 2004– 2014 (€ 11.000.000)
- ARCA: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di sostituzione delle coperture contenenti amianto nell'edificio di Asti, via Pagliani, 24 Circolo ricreativo dell'Enel - 2011 (€ 55.000)
- Committente privato: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile della sicurezza per l'intervento di ristrutturazione dello stabile sito in

Moncalieri, piazza Caduti per la Libertà n° 2, 3 con recupero abitativo del sottotetto e rifacimento della copertura. 2009-2011 (€ 620.000)

- Generali Business Solutions S.p.a: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile della sicurezza per l'intervento di rifacimento delle impermeabilizzazioni dell'edificio alleanza Toro nell'Immobile di Via Mazzini 35 a Torino – 2010 (€ 28.000)
- Amministrazione Condominio: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile della sicurezza per l'intervento rifacimento della copertura in coppi dello stabile e delle relative strutture portanti del Condominio di via Maria Vittoria n°35 a Torino; 2009-2010 (€ 420.000)
- SAGAT S.p.A. – Società Gestione Aeroporto Torino Caselle: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile dei lavori per opere di riconfigurazione uffici BHS, riqualificazione servizi, copertura Hangar 3, locali Polizia penitenziaria, riconfigurazione parcheggio P3 ed interventi minori presso l'Aeroporto Internazionale di Torino Caselle; 2008 – 2009 (€ 850.000)
- Amministrazione Condominio: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile dei lavori per la manutenzione straordinaria della facciata e della copertura dello stabile di p.zza XVIII Dicembre n° 5 a Torino -2008 (€ 110.000)
- Assicurazioni Generali SpA: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile dei lavori per la creazione di uffici in Via Fieschi n. 9, Genova – 2008 (€ 130.000)
- Generali Properties: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile dei lavori per i lavori di creazione di uffici bancari in piazza CLN 255 a Torino - 2008
- Comune di Torino: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e responsabile dei lavori la riqualificazione dell'asse via Dina - Gaidano – 2005 (€ 2.110.536)
- Provincia di Torino: coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e responsabile dei lavori per i lavori di realizzazione di un auditorium presso l'I.T.I.S. Majorana di Grugliasco – 2003–2005 (€ 930.000)

Torino, gennaio 2024

Ing. Guido Petrino



Antonio Finocchiaro

corso Re Umberto n. 65, Torino • Tel. 011.5683056 • Fax 011.5683106

www.ffsassociati.it

1. Dati personali

- Data di nascita [REDACTED]
- Luogo di nascita [REDACTED]
- Codice fiscale [REDACTED]
- Mail: antonio.finocchiaro@avvocati-torino.it
- Pec: antoniofinocchiaro@pec.ordineavvocatitorino.it
- Socio dello Studio Legale Finocchiaro Formentin Saracco e Associati (www.ffsassociati.it), in Torino, corso Re Umberto n. 65
- Telefono: 011.5683056
- Fax: 011.5683106

2. Istruzione

- Università degli Studi di Torino
Laurea in Giurisprudenza con votazione 110/110, lode e dignità di menzione (1985)
Tesi in diritto amministrativo dal titolo "*La Pubblica Amministrazione come parte del processo amministrativo*" (Relatore Prof. Claudio Dal Piaz)
- Vincitore di concorso presso la Banca D'Italia e frequentazione di corso in discipline bancarie e finanziarie, con particolare riferimento all'applicazione delle tecnologie informatiche
- Corso di specializzazione per "Giurista d'impresa" tenuto presso l'Istituto Bancario San Paolo di Torino;
- Corso di specializzazione post-universitaria (anno 1987) in "*Marketing Internazionale di prodotti ad alta tecnologia*" (Politecnico di Torino e Centro Estero Camere di Commercio Piemontesi)

3. Titoli professionali

- Abilitazione alla professione di Avvocato (iscrizione nell'albo degli Avvocati dal 22 ottobre 1990, n. 1850; Foro di appartenenza: Torino);
- Abilitazione al patrocinio davanti alle Giurisdizioni superiori (iscrizione nell'albo degli Avvocati Cassazionisti di Roma dal 20 febbraio 2003).

4. Esperienze professionali

Si precisa che l'attività specifica svolta in materia di Partenariato Pubblico Privato e Concessioni è indicata al punto 5 del presente Curriculum

Nel 1991 costituisce formalmente lo Studio Legale Associato Finocchiaro Formentin Saracco, che attualmente annovera cinque associati e quattro collaboratori stabili, oltre a tre addette di segreteria.

La particolare composizione dello Studio consente di offrire servizi di consulenza e assistenza giudiziale in diversi ambiti (civile, amministrativo e tributario) ed innanzi alle giurisdizioni ordinarie e speciali.

Più precisamente, lo Studio vanta una specializzazione professionale nella materia del diritto amministrativo, con specifico riferimento ai settori della contrattualistica pubblica e delle relative procedure di affidamento (specie nella redazione dei bandi di gara), dell'urbanistica e dell'edilizia, dell'organizzazione interna delle pubbliche amministrazioni e della contabilità pubblica, delle strade e della viabilità, della gestione delle acque e del diritto ambientale, del diritto sanitario e farmaceutico, nonché delle procedure di finanziamento pubblico alle imprese e dei tributi locali.

In questi settori, è stato destinatario di numerosi incarichi di consulenza e patrocinio giudiziale a favore di enti pubblici, società a partecipazione pubblica e privati

In particolare, l'attività di rappresentanza in giudizio si esplica principalmente avanti il Tribunale Amministrativo Regionale, nonché avanti le Giurisdizioni Superiori.

Nel corso degli anni è stato affidatario di appalti di servizi legali, aventi natura continuativa, in favore di enti pubblici. Tali incarichi consistono, essenzialmente, nella redazione di pareri, nell'aggiornamento normativo e nella formazione di personale qualificato, nonché nell'assistenza e rappresentanza dell'ente durante la fase precontenziosa e contenziosa.

In particolare, è stata aggiudicatario, in forma di raggruppamento temporaneo tra professionisti ovvero in forma individuale, dei seguenti contratti pubblici di servizi legali:

- **Regione Friuli Venezia Giulia**

Anni 2021-2024

Servizio di consulenza specialistica tecnico-legale a supporto delle attività di valutazione tecnico-finanziaria che la Regione Friuli deve espletare ai sensi dell'articolo 12 del d.lgs n. 79/1999 per l'affidamento delle concessioni delle grandi derivazioni idroelettriche in regime di concorrenza.

Il servizio (affidato a RTP di cui è Capogruppo-Mandatario lo Studio Legale Finocchiaro Formentin Saracco e Associati, con responsabile e coordinatore generale della commessa individuato nell'Avv. Formentin, e prestazione svolta insieme allo scrivente avv. Finocchiaro) prevede, a titolo esemplificativo, lo svolgimento delle valutazioni legali e tecnico-finanziarie necessarie all'Amministrazione regionale del per poter assumere le decisioni finalizzate all'espletamento delle procedure di assegnazione delle concessioni degli impianti in regime di concorrenza attraverso l'emanazione degli atti e dei provvedimenti previsti dalla LR n. 21/2020.

Tra le attività da svolgersi sono compresi:

a) il supporto alla Regione Friuli nella verifica del contenuto della Relazione di Fine Concessione prodotta dal concessionario uscente;

- b) la valutazione della completezza della Relazione di Fine Concessione con riferimento ai contenuti fissati dall'art. 3, comma 3, della LR n. 21/2020, con indicazione al caso integrazioni o rettifiche dei dati inseriti in considerazione della loro finalità;
- c) la redazione di un'analisi tecnica atta ad orientare le scelte strategiche della Regione Friuli in merito agli interessi pubblici per l'uso della risorsa idrica.
- d) predisposizione di documentazione tecnica che fornisca all'Amministrazione regionale le informazioni necessarie alla definizione delle scelte prioritarie per l'utilizzo della risorsa idrica, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 167 del d.lgs. n. 152/2006, attraverso l'assunzione della delibera prevista dall'art. 5 della LR n. 21/2020 e successive modifiche ed integrazioni.

L'analisi tecnica dovrà esser sviluppata:

- I) in relazione all'esigenza del raggiungimento e del mantenimento degli obiettivi di qualità dei corpi idrici - nel rispetto delle previsioni del Piano regionale di tutela delle acque, dei Piani generali di bonifica e in coerenza con il Piano di bacino distrettuale - con particolare riferimento alle esigenze di approvvigionamento della risorsa idrica ad uso potabile ed irriguo;
- II) in considerazione degli obiettivi di copertura dei consumi finali lordi di energia da fonti energetiche rinnovabili, previsti nel Piano energetico regionale;
- III) tenendo conto dei possibili diversi utilizzi delle acque, che comportino maggiori benefici complessivi di carattere ambientale e socio-economico.
- IV) per la costruzione di un modello per le concessioni oggetto di gara, descritto in un progetto generale completo di un'ipotesi gestionale esplicitante le componenti che ne garantiscono l'equilibrio economico-finanziario.

Il modello dovrà contenere le indicazioni tecniche necessarie alla predisposizione della deliberazione della Giunta regionale di cui all'art. 10 della LR n. 21/2020 e successive modifiche ed integrazioni ed alla costruzione del bando di gara di cui all'art. 11 della medesima Legge.

- **CELVA – Consorzio degli Enti Locali della Valle d'Aosta**

Anni 2020 – 2023 (CIG: 8016010CB4; CIG: 801602269D; CIG: 8016029C62)

Contratto d'appalto per l'affidamento di servizi legali di assistenza e consulenza giuridica in favore dei soci del CELVA, società cooperativa a responsabilità limitata partecipata totalmente da enti pubblici locali regionali.

L'attività di assistenza e consulenza oggetto dei contratti stipulati, ciascuno per il Lotto cui fanno riferimento i tre distinti CIG indicati, si articolano nelle seguenti aree tematiche: tributi e patrimonio; commercio, turismo e altre attività produttive; urbanistica, edilizia e lavori pubblici.

L'incarico, aggiudicato al RTP di professionisti di cui si è fatto mandatario lo Studio Legale Finocchiaro Formentin Saracco e Associati (di cui l'avv. Finocchiaro è socio) consiste nell'attività di consulenza giuridica ad ampio spettro, comprensiva di redazione di pareri legali, redazione di regolamenti, redazione di atti amministrativi,

aggiornamento di modelli di atti amministrativi, supporto all'Ente nella redazione degli atti di gara, consulenza in materia di consorzi pubblici, aggiornamento professionale e tecnico-normativo, in tutte le materia pubblicistiche (edilizia, commercio, contratti pubblici, patrimonio, tributi, contabilità pubblica, diritto dell'ambiente e dell'energia, diritto delle acque pubbliche).

Nell'ambito della commessa il RTP gestisce gli innovativi servizi Responsio Forum Online e Fines Modulistica (quest'ultimo vincitore anche del Premio SMAU 2017) che sono risultati vincitori del Premio EGOV rispettivamente nel 2015 quale "sistema integrato, eccellente esempio di tentativo di integrazione delle esigenze di dialogo di PA con PA e PA con il cittadino" e nel 2014 per la categoria "efficienza interna e semplificazione (rendere snella e veloce l'azione amministrativa)".

L'avv. Finocchiaro è stato individuato quale Coordinatore del Lotto avente ad oggetto le aree tematiche afferenti contabilità pubblica, bilancio e patrimonio, nonché tributi locali (di cui è anche Responsabile di Area designato).

- **Aria S.p.A.**

Anno 2020 - 2021

Servizio di assistenza legale qualificata in favore della società Aria S.p.A., società *in house* della Regione Lombardia, nelle materie di diritto amministrativo, immobiliare (con particolare riferimento alla gestione dello specifico patrimonio immobiliare pubblico), tributario, societario (*corporate*), nonché in ambito economico finanziario, al fine della individuazione e pianificazione di un percorso coerente e analitico volto ad identificare modalità e procedure necessarie a gestire la riassegnazione delle concessioni relative alle grandi derivazioni idroelettriche site nella Regione Lombardia.

Tale servizio, cui l'avv. Finocchiaro partecipa quale membro selezionato del *team* di Professionisti dedicato, prevede, quali attività principali:

- stabilire le regole di riassegnazione, che dovranno essere identificate in virtù della normativa nazionale e regionale vigente, anche in relazione ad eventuali macro - scenari connessi alle differenti ipotesi di assegnazione delle concessioni, come delineate dall'art. 12, comma 1-bis del D.Lgs. 79/1999 come da ultimo modificato dall'art. 11-quater del D.L. 135/2018 convertito in Legge 12/2019, evidenziandone le criticità ed i punti di forza che potrebbero rallentare/accelerare il processo di riassegnazione;
- fissare il percorso da seguire, comprensivo della progettazione delle macro-fasi e delle fasi sottostanti afferenti alle varie attività, ciascuna delle quali correlate alle relative scadenze, tenuto conto delle tempistiche assegnate dalla legislazione sopra richiamata;

- identificare gli strumenti e della documentazione da predisporre da parte Concedente (Regione Lombardia) durante il percorso;
- inquadrare giuridicamente la nuova concessione, che dovrà comprendere i beni (acqua, beni gratuitamente devolvibili “BGD” e beni non gratuitamente devolvibili “BNGD” in caso di opzione), gli obblighi collegati all'attuazione di nuovi investimenti e/o manutenzioni straordinarie per la sostituzione e l'ammodernamento dei beni, nonché eventuali obblighi di svolgimento di servizi a favore del Concedente (Regione Lombardia) e /o di terzi (laminazione delle piene ecc.);
- individuare la tipologia di informazioni (e relativi documenti di supporto) necessarie, che il concessionario uscente dovrà fornire al Concedente per riassegnare le concessioni scadute e/o in scadenza, anche al fine di assicurare la continuità gestionale a servizio del sistema elettrico;
- individuare gli aspetti collegati alla chiusura della concessione in essere; dovranno essere approfondite e definite le modalità per concludere il rapporto con il Concessionario uscente, facendo particolare riferimento a:
 - ❖ il trasferimento, a titolo gratuito, della proprietà dei beni gratuitamente devolvibili “BGD” al Concedente (Regione Lombardia): definizione degli aspetti civilistici, patrimoniali e tributaristico-fiscali connessi al trasferimento di tali beni, ivi compresa la definizione dell'eventuale indennizzo relativo alla parte di valore non ammortizzato e all'applicazione dell'art. 26 del T.U. 1775/1933;
 - ❖ definizione degli aspetti civilistici, patrimoniali e tributaristico-fiscali dei valori riferibili ai beni mobili o immobili non gratuitamente devolvibili “BNDG” (art. 25, c. 2 del T.U. 1775/1933), compresi gli aspetti connessi alla determinazione del prezzo in termini di valore residuo dei beni di cui ne potrebbe essere previsto l'utilizzo da parte del nuovo assegnatario e dei beni di cui potrebbe non esserne previsto l'utilizzo, verificando ogni aspetto economico-fiscale connesso al passaggio del possesso-proprietà di tali beni e alla gestione degli stessi.

- **Patrimonio del Trentino S.p.A.**

Anni 2020-2025 (CIG: ZC82AF0281)

Supporto giuridico-legale, in ambito stragiudiziale, agli Uffici della Società (soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia Autonoma di Trento) relativamente sia all'aggiornamento della normativa di interesse sia alla predisposizione di atti e/o delle procedure da adottare per questioni di particolare rilevanza a tutela della Società e ai fini della prevenzione del contenzioso in materia di diritto amministrativo, con particolare riferimento ai settori dei contratti pubblici (riguardanti lavori, servizi, forniture), dei rapporti tra amministrazioni pubbliche e società partecipate, della gestione del patrimonio immobiliare anche pubblico, nonché dell'urbanistica.

- **Infrastrutture Lombarde S.p.A.**

Anno 2020 (CIG: Z8A2AE2AC2)

Servizio di assistenza legale qualificata, nel cui team di lavoro partecipa direttamente l'avvocato Finocchiaro scrivente, riferita alla riassegnazione delle concessioni per grandi derivazioni d'acqua a scopo idroelettrico della Regione Lombardia, finalizzato a supportare la società in attività di assistenza qualificata in materia giuridica, con particolare riferimento agli ambiti amministrativo, patrimoniale (con specifico riguardo al patrimonio immobiliare pubblico), tributario, fiscale e civilistico-societario riferita alla riassegnazione delle concessioni per grandi derivazioni d'acqua a scopo idroelettrico.

- **Servizi Comunali Associati s.r.l.**

Anno 2020 (CIG: ZCA2A254B6)

Affidamento del servizio di *due diligence* per l'analisi degli aspetti legali nell'ambito delle operazioni di fusione inversa per incorporazione nella newco APS S.p.A. della Servizi Comunali Associati s.r.l. e delle Società "Servizi Ambientali S.p.A." e "Consorzio per la Depurazione delle Acque di Scarico del Savonese S.p.A.".

L'incarico ha lo scopo di individuare eventuali profili di rischio nell'operazione di fusione e prevede la redazione di un *report* finale di *due diligence* che evidenzia gli aspetti di forza, opportunità, debolezza e minaccia dell'operazione di fusione nei confronti della Servizi Comunali Associati s.r.l.

L'attività del servizio, a titolo esemplificativo, prevede:

- l'analisi dei profili societari, contrattuali, amministrativi e giuslavoristici delle Società coinvolte che possono produrre impatti sulla Società aggregata;
- l'analisi, quanto ai profili giuslavoristici, delle politiche retributive adottate dalle società coinvolte, dello stato delle relazioni sindacali e dell'eventuale contenzioso, in essere o potenziale, in materia di diritto del lavoro;
- l'analisi del contenzioso mettendo in luce gli eventuali profili di rischio per la Società aggregata;
- le attività di raccordo ed omogeneizzazione dei risultati di cui ai punti precedenti con le singole analisi derivanti dagli approfondimenti su aspetti societari, contabili/fiscali, amministrativi, di *compliance* alle normative ed autorizzazioni ambientali.

- **CELVA – Consorzio degli Enti Locali della Valle d'Aosta**

Anni 2015 – 2017; rinnovato per gli anni 2017 – 2019 e 2019 - 2023

Contratto d'appalto per l'affidamento di servizi legali di assistenza e consulenza giuridica (C.I.G. 585661793B) di importo pari ad euro 292.500,00 oltre iva e cpa.

L'attività di assistenza e consulenza oggetto del contratto si articola nelle seguenti aree tematiche: tributi e patrimonio; commercio, turismo e altre attività produttive; urbanistica, edilizia e lavori pubblici; ordinamento degli enti locali e diritto amministrativo.

Tale incarico consiste nell'attività di consulenza giuridica ad ampio spettro: redazione di pareri legali, redazione di regolamenti, redazione di atti amministrativi, aggiornamento di modelli di atti amministrativi, supporto all'Ente nella redazione degli atti di gara, consulenza in materia di consorzi pubblici, aggiornamento professionale e tecnico-normativo, in tutte le materia pubblicistiche (edilizia, commercio, contratti pubblici, patrimonio, tributi, ambiente). Nell'ambito della commessa il RTI gestisce gli innovativi servizi Responsio Forum Online e Fines Modulistica che sono risultati vincitori del Premio EGOV rispettivamente nel 2015 quale *"sistema integrato, eccellente esempio di tentativo di integrazione delle esigenze di dialogo di PA con PA e PA con il cittadino"* e nel 2014 per la categoria *"efficienza interna e semplificazione (rendere snella e veloce l'azione amministrativa)"*.

Nel dettaglio, l'Avv. Antonio Finocchiaro ha svolto la funzione di Responsabile dell'area tematica in materia di tributi locali e di responsabile del relativo servizio di aggiornamento e formazione. In particolare, ha redatto numerosi pareri legali nelle suddette materie e animato il forum tematico.

L'attività di consulenza ha necessariamente tenuto conto delle caratteristiche demografiche e geografiche degli Enti locali interessati, così come delle particolarità derivanti dalla legislazione regionale, nella particolare autonomia costituzionale concessa dallo statuto speciale. Ed, ancora, sotto il profilo del modello di gestione e del riparto di competenza in materia di accertamento e riscossione delle entrate, del particolare regime dettato dalla Legge Regione Valle d'Aosta 5 agosto 2014, n. 6.

Hanno pertanto acquisito particolare rilevanza i temi in materia di IMU (e, in via correlata, di tributo ambientale), stante la vocazione turistica di grande parte dei Comuni valdostani ed il correlato numero di "seconde case" e di abitazioni adibite ad uso turistico. Particolarmente significativi sono stati i casi relativi al trattamento impositivo di tali immobili, anche sotto il profilo dell'accertamento delle ipotesi elusive in relazione ai numerosi casi di simulata dimora principale. In tale contesto deve essere anche ricompreso il tema dell'accertamento e riscossione dell'imposta di soggiorno, specialmente regolata dalla norma regionale.

Le stesse caratteristiche demografiche e geografiche, così come il regime di competenze dettato dalla citata Legge Regione Valle d'Aosta n. 6/2014, sono state direttamente prese in considerazione, quali condizioni vincolanti, nella attività di consulenza, in materia di riscossione delle entrate, aventi ad oggetto la modellizzazione e redazione degli atti della gara per l'affidamento unitario dell'attività di riscossione coattiva delle entrate degli Enti

locali regionali e, successivamente all'esito negativo della stessa, in sede di consulenza ai fini dell'affidamento unitario dell'attività all'agente nazionale della riscossione. Tale attività di consulenza ha comportato l'approfondimento di tematiche particolarmente critiche e la redazione di una serie di atti complessi ed articolati.

In particolare la consulenza si è articolata in diverse fasi, in collaborazione continua con gli Uffici del CELVA:

- si è proceduto all'esame della situazione preesistente, individuando:
 - ❖ i modelli di gestione della riscossione (se internalizzata od affidata a terzi, l'agente della riscossione nazionale o riscossori iscritti all'albo) concretamente applicati di singoli Enti territoriali;
 - ❖ la stima del carico dei crediti, sia in corso di riscossione sia pendenti, per ciascuna tipologia di entrata, nonché la stima della percentuale di riscossione spontanea media per il territorio regionale;
- si è proceduto alla individuazione delle esigenze manifestate dagli Enti, alla luce delle prassi consolidate, delle criticità rilevate, individuando soluzioni di razionalizzazione dei processi, anche alla luce del ruolo unitario assicurato dal CELVA;
- in conseguenza della istruttoria sopra sintetizzata, si è proceduto a redigere e sottoporre agli Uffici un capitolato generale delle prestazioni, da porre a base di gara: il capitolato, in particolare, ha previsto: la ripartizione delle competenze fra CELVA e singoli Enti, con particolare riferimento ai poteri di controllo ed all'attivazione dei poteri sanzionatori e risolutivi del rapporto, le componenti e le modalità di pagamento del corrispettivo al Concessionario, l'erogazione di servizi innovativi quali lo sportello del contribuente, con utilizzo di tecnologie *web based*, il mantenimento dei flussi di incasso sulla tesoreria dei singoli Enti; l'accorpamento delle funzioni accessorie di stampa e postalizzazione degli avvisi e degli atti esecutivi;
- si è proceduto, tenendo conto delle indicazioni fornite dall'ANAC con la determinazione n. 3/2014, alla valutazione e discussione dei diversi modelli di gara, selezionando, anche sulla base delle esigenze temporali rappresentate dal CELVA, di comune accordo con gli Uffici una procedura aperta con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- si è proceduto a redigere ed a proporre agli Uffici **l'integrale documentazione di gara**, comprensiva del bando, del disciplinare di gara e dei modelli di dichiarazione allegati; particolare attenzione si è portata nella valutazione e redazione del disciplinare di gara, con specifico riferimento alla disciplina dei requisiti di ammissione, distinti per le prestazioni di supporto alla riscossione – stampa e postalizzazione (supporto alla riscossione e postalizzazione soggetti al possesso di

speciali abilitazioni di legge), alla disciplina della partecipazione associata, ai criteri di aggiudicazione;

- nel corso della procedura di gara si è fornito pieno supporto alla stazione appaltante, proponendo bozze di riscontro ai numerosi quesiti posti dai potenziali concorrenti. Infine, a seguito della mancata presentazione di offerte, essendo la gara andata deserta, si è fornita ulteriore consulenza in merito alla possibilità ed opportunità per il CELVA di affidare in via unitaria la stessa attività oggetto di gara nell'interesse degli Enti locali regionali all'Agente nazionale della riscossione, Agenzia delle Entrate – Riscossione, ed, a fronte della valutazione positiva sia in termini di legittimità sia di merito, si è proposto un modello complesso di affidamento a mezzo di una delibera quadro assunta dal CELVA e specifiche delibere attuative assunte dagli Enti locali, fornendo assistenza nella redazione degli schemi di deliberazione predetti e nella stipulazione finale delle convenzioni con l'Agente nazionale della riscossione.

Ancora in materia di riscossione si segnala il parere reso in data 3 aprile 2019 (incarico n. 4/SUPPORTO CPEL/Celva) nell'interesse del Consorzio BIM ed avente ad oggetto le procedure di riscossione coattiva e pre-coattiva dei sovracani idroelettrici. La questione ha avuto come elementi essenziali l'individuazione della natura giuridica dell'Ente, della natura dell'entrata, se tributaria o patrimoniale, e della applicabilità per l'Ente, in sede di riscossione coattiva, dello strumento della c.d. "ingiunzione fiscale" (ex R.D. n. 639/1910).

In relazione, poi, alla disciplina delle risorse idriche particolarmente significativa appare la consulenza fornita in merito all'applicazione della disciplina di fonte statale in materia di tariffa del servizio idrico integrato, della sua determinazione e delle relative componenti di costo, nonché dei poteri di indirizzo, controllo e sanzione in capo all'autorità regolativa centrale (Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente: ARERA). Il tema è reso particolarmente complesso in ragione della autonomia legislativa regionale speciale in materia di acque (articolo 2, comma 1, dello Statuto speciale), confermata dalla sentenza della Corte Costituzionale con la sentenza n. 142/2015 (ud. 27.05.2015, dep. 09.07.2015); e dalla necessità di approfondire i problemi di coordinamento con la disciplina di fonte statale, parzialmente diversa.

In particolare è stato affrontato il tema della applicabilità, nella determinazione della tariffa delle specifiche componenti di costo denominate UI2 (a copertura della promozione della qualità contrattuale dei servizi di acquedotto, fognatura e depurazione) et UI3 (a copertura del c.d. del 'bonus sociale'), definite dalla disciplina di rango regolamentare assunta dall'ARERA, ma incompatibili con il modello tariffario assunto dalla Legge Regione della Valle d'Aosta 27/1999.

Analoghe ragioni hanno giustificato la complessità e l'approfondimento svolto in sede di materia in generale "idrica", con particolare riferimento ai pareri resi al Consorzio B.I.M., specialmente in materia di implementazione del SII regionale.

- **Città di Aosta**

Anni 2016 – in corso

Servizio legale di patrocinio e consulenza della nel contenzioso giudiziale e stragiudiziale dinanzi alle autorità giudiziarie ordinarie e speciali che vede il Comune sia quale soggetto legittimato attivo che passivo. L'appalto ha inoltre per oggetto l'attività di formulazione di pareri legali di precontenzioso attinenti a fattispecie concrete, anche stragiudiziali, connaturati al servizio medesimo, consultazioni orali che esauriscono la pratica e pareri, anche telefonici o telematici, che non importino informativa e studio particolare volti a definire in via stragiudiziale fattispecie giuridiche.

Gli incarichi hanno avuto quali oggetti principali:

- assistenza in materia di appalti pubblici di lavori e soprattutto di servizi (ha contribuito alla redazione degli atti di gara ed al supporto dei funzionari comunali nello svolgimento delle procedure relative al servizio di assistenza domiciliare e scolastica e in materia di affidamento in concessione degli impianti sportivi comunali);
- urbanistica ed edilizia (in particolare, varianti al piano regolatore, classificazione di edifici, abusi edilizi e sanatorie, classificazione delle strade pubbliche, oneri di urbanizzazione);
- organizzazione e funzionamento dell'ente;
- responsabilità contabile-amministrativa;
- pubblico impegno.

- **FINPIEMONTE PARTECIPAZIONI S.P.A.**

A decorrere dall'anno 2020 lo scrivente svolge attività di consulenza di diritto amministrativo a favore della Società pubblica Regionale del Piemonte, titolare della gestione delle relative partecipazioni regionali, in materia generale di società pubbliche, servizi pubblici ed organizzazione delle società pubbliche. Attività in corso.

In aggiunta agli incarichi sopra riportati, l'avv. Finocchiaro, grazie alla pluriennale esperienza acquisita in materia di contrattualistica pubblica e appalti, concessioni di servizi pubblici, società a capitale pubblico, procedure di aggiudicazione e attività giurisdizionale connessa di valutazione ed applicabilità della normativa di fonte comunitaria (U.E.) ed organizzazione degli enti pubblici locali, ha svolto molteplici attività di supporto ed assistenza legale, giudiziale e stragiudiziale.

In particolare, nelle materie appena indicate, si evidenziano a titolo esemplificativo:

- a) consulenza nella preparazione e organizzazione di gare di appalto pubbliche e redazione dei testi contrattuali e di gara connessi; assistenza e consulenza a società partecipate o controllate;
- b) attività di assistenza e diretta difesa legale in sede contenziosa;
- c) condizioni particolari di esperienza in sede di erogazione di servizi socio-assistenziali.

Con riferimento all'attività di consulenza nella preparazione e organizzazione di gare di appalto pubbliche e redazione dei testi contrattuali e di gara connessi

In qualità di consulente legale (responsabile di tutte le questioni giuridico-legali connesse) di società di consulenza affidatarie dell'incarico allo scrivente nell'interesse dell'Ente Pubblico procedente:

- consulenza generale, valutazione problematiche legali, individuazione schemi di gara e contrattuali, controllo e redazione (per quanto attiene agli aspetti legali) documenti di gara e contrattuali in materia di appalto integrato per la gestione del patrimonio immobiliare del **Comune di Bologna** e servizi accessori, connessi, strumentali all'ente;
- consulenza (su incarico della società titolare dell'attività di verifica progettuale ed assistenza al R.U.P.) in sede di controllo attività progettuale ed esecuzione lavori nuovo **ospedale ALBA-BRA**;
- consulenza nella redazione degli atti di gara per l'affidamento in concessione mista di lavori e servizi di contratto E.P.C. per la riqualificazione energetica degli edifici appartenenti a **Comuni della Provincia di Cuneo**; modellizzazione di procedura a partire dalla manifestazione di interesse pubblica alla proposizione di proposte di finanza di progetto di iniziativa privata ex art. 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016; incarico in corso;
- consulenza generale, valutazione problematiche legali, individuazione schemi di gara e contrattuali, controllo e redazione (per quanto attiene agli aspetti legali) documenti di gara e contrattuali in relazione ad appalto integrato servizi e lavori pubblici per il **Comune di Nichelino**; consulenza in sede di esecuzione contrattuale;
- consulenza generale, valutazione problematiche legali, individuazione schemi di gara e contrattuali, controllo e redazione (per quanto attiene agli aspetti legali) documenti di gara e contrattuali in relazione ad appalto integrato servizi e lavori pubblici per l'organismo di diritto pubblico **PUBLIREC S.p.A.**;
- consulenza generale, valutazione problematiche legali, individuazione e definizione procedimenti amministrativi e consulenza nella redazione dei relativi provvedimenti, definizione statuto e relativa redazione, per la trasformazione / costituzione della società mista di gestione idrica integrata del **Comune di Alba** e della relativa area territoriale omogenea; nonché consulenza generale gestione, titolarità rapporto "in house" **società pubbliche Comune Cuneo** (gestione servizi idrici), e **società mista pubblica Comune di Parma** (in materia di riscossione tributi) nella stessa materia;

- in generale, attività di consulenza sistematica in materia di attività contrattuale della P.A., pubbliche procedure d'appalto, costituzione società a capitale misto pubblico e privato; nuovo Ospedale Settimo T.se, (già Hospital du Piemont), contrattualizzazione soggetto di gestione operativa ATO acque ed, in generale, in materia di gestione idrica e di appalti settori speciali (ex c.d. settori esclusi), project financing (es. project financing centro medicina nucleare IRST Forlì, per il quale ha seguito per il soggetto privato AAA la presentazione della proposta di project, con la redazione dello schema di convenzione);
- assistenza generale consultiva e redazione contratto quadro di gestione a favore di **Consorzio di Funzioni in materia di rifiuti nell'ambito della Provincia di Torino** (Cados) e consulenza generale ed in fase riorganizzazione societaria e contrattuale **Consorzio rifiuti bacino Ciriè** (CISA);
- consulenza in materia di c.d. liberalizzazione servizi (già ex articolo 23 bis D.L. 11272008, ed articolo 4, D.L. n. 13872011, e s.m.i.) per consorzi di bacino, società pubbliche operanti in settore idrico e rifiuti urbani);
- per la società pubblica **AFC S.p.A.** di Torino, consulenza in materia di esecuzione di appalti pubblici di lavori:
 - parere in materia di appalto lavori; ritenute a garanzia e scadenze restituzione anticipazioni/acconti;
 - parere applicazione penali e condizioni disapplicazione in materia di appalto lavori;
 - assistenza in materia di appalto lavori nella procedura di negoziazione con l'appaltare;
 - parere orale in materia di appalto lavori affidamento generale manutenzione ordinaria;
 - modello di procedura, manutenzione straordinaria ed ordinaria, livelli di progettazione;
 - parere in materia di appalto lavori, varianti, condizioni ed effetti;
 - parere in materia di appalto lavori categoria OG2; riduzione importo appalto; oneri per la sicurezza;
 - parere in materia appalto lavori, obbligo fatture quietanziate.

Con riferimento all'attività di assistenza diretta e diretta difesa legale in sede contenziosa

Nel pluriennale esercizio della professione, lo scrivente professionista ha maturato una consolidata esperienza nel patrocinio e nell'assistenza giudiziale di soggetti pubblici e privati avanti le competenti sedi giurisdizionali, specie amministrative. A titolo esemplificativo si indicano, in tal senso, solo ad esempio:

- difesa aggiudicatario gare per prestazione validazione progettuale ex L. n. 109/94 indette da Agenzia Olimpiadi Torino 2006, in sede T.A.R. e consulenza nella stessa materia;
- difesa aggiudicatario gara pubblica Regione Piemonte per individuazione gestore sovvenzione globale U.E. (attività di trasferimento di tecnologie e sviluppo), in sede T.A.R.;

- difesa Provincia di Torino nei confronti delle domande dell'appaltatore del contratto di gestione globale, adeguamento e servizi accessori del patrimonio immobiliare dell'ente;
- difesa Comune di Bologna in sede T.A.R. con riferimento alla attuale procedura di aggiudicazione di contratto generale c.d. 'Global Service' relativo al patrimonio immobiliare comunale (n. 5 ricorsi);
- difesa del Comune di Collegno in sede di giustizia ordinaria civile avverso le pretese della società PANORAMA in materia di urbanistica e commercio;
- difesa consorzio di Comuni (Provincia di Mantova, Comune di Suzzara ed altri), in sede T.A.R., avverso procedimento di gara per selezione gestore 'global services';
- assistenza legale in occasione di contenziosi innanzi al T.A.R. Piemonte e Consiglio di Stato relativamente ad appalti in materia di servizi nell'ambito di attività di verifica ai sensi della L. n. 109/94 art. 30 c. 6 e 6 bis e degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. n. 554/99 ed attività progettuale in materia di lavori pubblici;
- assistenza legale in ambito mercato pubblico radiofarmaci, ricorsi T.A.R. Lazio, T.A.R. Toscana, pareri A.I.F.A.;
- assistenza legale per il Comune di Demonte in procedimenti innanzi al Tribunale Superiore Acque Pubbliche in materia di derivazione idrica per impianto produzione idroelettrica (e, come studio, dodici distinti procedimenti in difesa della regione Valle d'Aosta in materia di sub concessioni di derivazione idrica);
- assistenza legale, in generale, in ambito di procedure pubbliche di aggiudicazione servizi e forniture.
-

5. Attività specifica in materia di partenariato pubblico privato e concessioni

• 5.1. Provincia di Matera (Studio mandatario, il team di esecuzione comprende lo scrivente)

Anni 2017-2019

Servizi di assistenza legale per lo sviluppo delle attività del progetto *Fostering Local Energy Investments in the Province of Matera* (FESTA). Si tratta di un intervento di finanza di progetto d'iniziativa pubblica in materia di efficientamento energetico selezionato dalla Commissione europea per le sue caratteristiche di innovatività e originalità (si tratta dell'unico progetto FESTA finanziato in Italia). Gli elementi qualificanti sono principalmente:

- l'applicazione della finanza di progetto di iniziativa pubblica a casi di efficientamento energetico;
- l'originale ideazione della commessa, che prevede, secondo il modello contrattuale dell'Energy Performance Contract l'utilizzo dei risparmi conseguiti su un immobile ai fini dell'efficientamento di immobili che altrimenti richiederebbero un intervento

totalmente pubblico, non ammortizzabile; si tratta di uno dei rari casi di implementazione in sede di contrattazione pubblico del modello di corrispettivo riconducibile allo schema di “payement by result”;

- l'innovativo utilizzo della consultazione preliminare di mercato per definire le clausole contrattuali sull'allocazione del rischio secondo modalità tali da assicurare la massima partecipazione alla gara;
- il “valore esemplare” della iniziativa, sia per gli investitori privati sia per gli altri EE. LL. dell'area, grazie alla messa a disposizione di un modello efficiente e funzionale.

Il servizio, in particolare, ha visto lo svolgimento delle seguenti attività:

- assistenza e consulenza nella fase di avvio della gara, con redazione di pareri in ordine alla completezza della documentazione progettuale di fattibilità (alla luce del d.lgs. n. 50/2016) e alla definizione delle modalità di convenzionamento dei diversi enti coinvolti (Provincia, Comune e Azienda Sanitaria di Matera) con successiva redazione delle Convenzioni anche ai fini del riparto degli oneri e dei proventi;
- definizione dell'oggetto contrattuale, previa ricognizione dei diversi titoli di disponibilità e proprietà degli immobili e dei contratti già in essere per la gestione degli impianti esistenti;
- assistenza nella redazione degli atti di approvazione degli elaborati progettuali;
- redazione degli atti preliminari per consultazioni di mercato con ESCo e Istituti di credito volte a determinare il contenuto ideale delle clausole finanziarie e normative dello EPC;
- assistenza, con l'*advisor* finanziario, nella redazione e valutazione del business plan e del PEF;
- redazione dello schema contrattuale di EPC, sulla base delle caratteristiche del progetto e del business plan; definizione dell'architettura di EPC, delle penali, del modello di riparto del rischio operativo e di disponibilità;
- redazione del set di documenti di gara per la finanza di progetto, comprendente bando, disciplinare, capitolato e allegati; assistenza nella fase di gara, tramite risposta alle FAQ;
- assistenza successiva alla gara andata deserta;
- redazione di pareri in materia di autorizzazione archeologica preventiva;
- consulenza circa i profili migliorativi del progetto ed i requisiti per l'ottenimento di un finanziamento in acconto da parte del GSE;
- redazione di una seconda versione del set degli atti di gara;

partecipazione a Conferenze e incontri di studi sulla materia e sulla gara specifica, ai fini della disseminazione della conoscenza relativamente all'EPC e all'utilizzo della finanza di progetto quale formula innovativa per la realizzazione di opere pubbliche

- **5.2. ADSP MARI DI SARDEGNA (quale consulente legale incaricato da SINLOC s.p.a.)**

Anni 2017-2019

- Consulenza nella valutazione delle opzioni procedurali (modello di gara), vincoli giuridici al PEF e contenuti prestazionali per l'affidamento in concessione (previa proposta di PPP privato) mista di lavori e servizi degli interventi di riqualificazione della stazione marittima del porto di Olbia; redazione convenzione e disciplina prestazionale; incarico in corso; In particolare.

Durata: 18 giugno 2018 (data contratto consulenza con SINLOC) - 26.11.219 (ultimo atto redatto in relazione alla procedura di gara)

Natura: contratto di consulenza privato con l'affidatario Advisor Sinloc s.p.a., individuato da ADSP Mare di Sardegna, per l'assistenza alla procedura di selezione di proposte di partenariato pubblico privato ad iniziativa privata;

Oggetto dell'incarico: risoluzione degli aspetti legali, in particolare amministrativistici, e redazione o assistenza alla redazione degli atti connessi alla procedura;

Oggetto della procedura: la gestione della stazione marittima, dei servizi ai passeggeri, di gestione delle aree di sosta e parcheggi di auto, rimorchi e semirimorchi e di supporto all'autotrasporto e agli utenti del settore commerciale presso il porto di Olbia "Isola Bianca", nonché per la progettazione ed esecuzione dei lavori necessari alla riqualificazione e alla gestione economico - finanziaria dell'immobile Stazione Marittima e delle aree scoperte da destinarsi ai servizi

Valore: Euro 38.400.000 1.920.000 annui per durata di 20 anni, a base di gara

Attività svolta: sulla base dell'incarico si è provveduto, in diretta collaborazione ed interazione con ADSP Mare di Sardegna e con il RUP incaricato, e l'Advisor Sinloc:

- all'analisi delle problematiche giuridiche preliminari ed ad individuare i rischi connessi;
- ad individuare e finalizzare il modello di procedura applicato 8avviso di sollecitazione alla presentazione di PPP di iniziativa privata);
- al supporto nella fase di indizione della procedura ivi compreso l'assentimento delle aree demaniali marittime;
- a redigere lo schema del contratto di concessione;
- al supporto e soluzione degli aspetti giuridici dei capitolati dei servizi;
- al supporto all'individuazione dei requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione;
- all'assistenza nella redazione degli altri documenti della procedura, ivi compreso l'avviso pubblico per la presentazione delle proposte di PPP;
- al supporto alla risposta ai quesiti ed istanze presentate in sede di procedura.

- **5.3. Medex Srl (quale consulente legale incaricato da SINLOC s.p.a.)**

2023 – in corso

L'attività ha per oggetto la assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato MEDEX) nei confronti della Regione Sardegna riguardante la riqualificazione edilizia ed impiantistica di beni appartenenti al demanio culturale (Forte Cappellini), la sua gestione in termini di servizio pubblico e la contemporanea riqualificazione edilizia di beni del patrimonio disponibile della Regione e successiva gestione economica di natura alberghiera.

Si è proceduto alla valutazione della complessa architettura giuridica della proposta, tenuto conto della diversa natura dei beni interessati ed alla redazione della bozza di convenzione. Si osservi che la stessa bozza di convenzione è stata redatta sulla base delle nuove disposizioni in materia di PPP di iniziativa privata e di concessioni portante dal recente D.Lgs. n. 36/2023.

- **5.4. ARCOLAVORI AR.CO. Lavori S.C.C. (affidamento diretto allo scrivente)**

Anni 2019 – 2022

L'attività è consistita nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato ARCOLAVORI) nei confronti del Ospedale Policlinico San Martino di Genova avente ad oggetto L'EROGAZIONE DI MULTISERVIZIO INTEGRATO RIFERITO ALLE OPERE EDILI/AFFINI, SERRAMENTI, CARPENTERIA, ARREDO/MOBILIO, PERTINENZE ESTERNE/STRADALI, IDRICI-FOGNARI, IMPIANTI ANTINCENDIO, SORVEGLIANZA ANTINCENDIO, IMPIANTI ELEVATORI, OPERE A VERDE, APPARECCHIATURE DEL FREDDO DEL POLICLINICO SAN MARTINO DI GENOVA E PER LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE "ALLOGGI RELIGIOSI" ADIBITO A FORESTERIA E LA SUCCESSIVA GESTIONE ECONOMICA DELLA FORESTERIA.

Si è proceduto alla valutazione della architettura giuridica della proposta, alla assistenza e correzione dei capitolati prestazionali ed alla redazione della bozza di convenzione.

La proposta è stata infine aggiudicata, dopo una ulteriore trattativa in merito ad alcune modificazioni contrattuali la cui redazione è stata di competenza dello scrivente.

- **5.5. Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. (quale consulente legale associato in RTI con SINLOC s.p.a.)**

Anni 2021 – in attesa esito proposta

L'attività è consistita nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato PIZZAROTTI) nei confronti della ASL TARANTO, in risposta ad un avviso pubblico di interesse pubblicato dalla stessa amministrazione, avente ad oggetto L'EROGAZIONE DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI E DI LAVORI RELATIVI AL COMPENDIO OSPEDALIERO 'OSPEDALE SAN CATALDO DI TARANTO'.

Si è proceduto alla valutazione della architettura giuridica della proposta, alla assistenza e correzione dei capitolati prestazionali ed alla redazione della bozza di convenzione.

In particolare la complessità delle prestazioni derivava dalla previsione anche di interventi di lavori di completamento dei lavori già in corso, affidati ad altro soggetto, per la costruzione del nuovo ospedale, ed il necessario coordinamento con la corretta esecuzione e collaudo di questi ultimi, oltre alla successiva gestione manutentiva ordinaria come straordinaria e la gestione delle attività di preparazione pasti per pazienti e personale, gestione della centrale di sterilizzazione e di attività commerciali.

L'amministrazione non ha ancora provveduto alla valutazione delle diverse proposte presentate a seguito dell'avviso pubblicato.

- **5.6. ARCOLAVORI AR.CO. Lavori S.C.C. (quale consulente legale incaricato da SINLOC s.p.a.)**

Anni 2022 – 2023

L'attività è consistita nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato ARCOLAVORI) nei confronti del Comune di Viareggio avente il seguente oggetto:

(i) la progettazione definitiva ed esecutiva e la relativa esecuzione degli interventi di efficientamento energetico, sia termico sia elettrico, di natura impiantistica ed edile, nei limiti in cui questi ultimi siano direttamente funzionali all'efficientamento energetico degli Edifici di proprietà del Comune di Viareggio; tali interventi sono analiticamente descritti nel PFTE allegato al Contratto;

(ii) la progettazione definitiva ed esecutiva e la relativa esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria impiantistica e di messa a norma impiantistica ed edile, esclusivamente nei limiti in cui questi ultimi siano direttamente funzionali ai primi; tali interventi sono analiticamente descritti nel PFTE allegato al Contratto;

(iii) gestione, con esclusione della fornitura dei vettori energetici e manutenzione ordinaria e conservativa/riparativa degli impianti elettrici ed illuminotecnici, di riscaldamento e climatizzazione estiva ed idrico-sanitari, ivi compresi quelli oggetto degli interventi di cui ai punti (i) et (ii) precedenti; tali attività sono analiticamente descritte nel relativo capitolato prestazionale (Capitolato di Gestione, Manutenzione e Conduzione) allegato al;

(iv) in via eventuale, l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria discrezionalmente ordinati dal Concedente nel corso della durata della Concessione, di natura impiantistica ed edile, esclusivamente nei limiti in cui questi ultimi siano direttamente funzionali ai primi,

Si è proceduto alla valutazione della architettura giuridica della proposta, alla assistenza e correzione dei capitolati prestazionali ed alla redazione della bozza di convenzione.

Si rimane in attesa della determinazione definitiva da parte dell'Amministrazione, che ha richiesto ai fini dell'approvazione, modifiche della proposta.

- **5.7. Comune di Sassari (quale consulente legale incaricato da SINLOC s.p.a.)**

Anni 2018 - 2019

L'attività è consistita nel supporto al R.U.P. nella REVISIONE E RIEQUILIBRIO ECONOMICO DELLA CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE COSTRUZIONE E GESTIONE DI TRE PARCHEGGI PUBBLICI INTERRATI nel comune di Sassari.

L'attività svolta ha avuto per oggetto la valutazione delle condizioni di ammissibilità e le conseguenti condizioni di variazione della concessione, assistendo il R.U.P. nei rapporti con il concessionario. Ha comportato l'esame delle concessioni esistenti, le relative previsioni in termini di condizioni di revisione, ivi compresa la valutazione degli inadempimenti ascrivibili al concessionario.

- **5.8. ARCOLAVORI AR.CO. Lavori S.C.C. (affidamento diretto allo scrivente)**

Anno 2022

L'attività è consistita nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato ARCOLAVORI) nei confronti della Università di Pisa, in risposta ad un avviso pubblico di interesse pubblicato dalla stessa amministrazione, avente ad oggetto la progettazione e ristrutturazione di due edifici di proprietà dell'Università di Pisa e già in uso al Dipartimento di Chimica e Chimica industriale della medesima Università e relativa gestione.

Si è proceduto alla valutazione della architettura giuridica della proposta, alla assistenza e correzione dei capitolati prestazionali ed alla redazione della bozza di convenzione.

La particolare complessità della proposta derivava dalla condizione dell'ottenimento del relativo finanziamento PNRR e la necessaria conclusione dei lavori entro i relativi termini assai ridotti.

Per quanto noto l'Università non ha ad oggi acquisito il finanziamento. Si procederà ad una nuova proposta.

- **5.9. In.Va. s.p.a. (Studio, il team di esecuzione comprende lo scrivente)**

Anni 2022-2023, in corso

L'attività ha per oggetto il servizio di assistenza nella valutazione dei profili di carattere legale relativa alla ammissibilità e alla definizione della proposta di project financing presentata per il recupero della struttura denominata Brocherel, da destinarsi a servizi di tipo socio-sanitario, nonché nella gestione delle successive procedure di gara, in fase amministrativa ed esecutiva.

Si è proceduto:

- alla valutazione dell'ammissibilità della proposta, sia in merito ai requisiti di qualificazione sia alla natura del PFTE presentato sia al contenuto della convenzione;
- si sono formulate le indicazioni che consentissero, in sede di valutazione pubblica, l'eventuale approvazione della proposta, indicando le modifiche necessarie anche al testo della convenzione.

L'interlocuzione con la Proponente è ancora in corso.

- **5.10. INTELLERA CONSULTING s.r.l. (Studio, il team di esecuzione comprende lo scrivente)**

Anni 2022-2023, in corso

Si precisa che INTELLERA CONSULTING è titolare di contratto di consulenza generale con ARIA S.p.A. - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, società strumentale della Regione Lombardia. Nell'ambito di tale rapporto, con il consenso di ARIA, INTELLERA ha affidato allo Studio i Servizi di consulenza per la redazione di documentazione di gara e servizi di assistenza legale. Il contratto ha per oggetto il "Attività di supporto sulle grandi derivazioni idroelettriche" e in particolare:

attività di consulenza nella fase di implementazione definitiva del testo del regolamento regionale ex articolo 10 della L.R. n. 5/2020;

- redazione della documentazione (bando, disciplinare di gara, la documentazione descrittiva del servizio connesso alla gestione della derivazione idroelettrica – Eventuale bozza di Convenzione) prevista da una o più procedure di gare da parte della Regione Lombardia;

- attività di consulenza giuridico amministrativa nella gestione nei possibili contenziosi che potrebbero intercorrere nella fase propedeutica o di svolgimento della prima procedura di assegnazione delle concessioni come previsto dalla LR 5/2020 all'art. 7 c. 2.

Lo Studio, ed in particolare lo scrivente, nel contesto dell'incarico ha redatto e consegnato:

Bozza di Bando di gara ai sensi dell'art.7, comma 2, lett.a) della L.R. n.5/20;

Bozza di Disciplinare di gara ai sensi dell'art. 7, comma 2, lett.a) della L.R. n.5/20;

Schema di Disciplinare-Contratto di assegnazione della concessione, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. i) della L.R. n. 5/20.

- **5.11. L'Azienda UNITA' SANITARIA LOCALE di Pescara (Studio, il team di esecuzione comprende lo scrivente)**

Anni 2019 – 2020

L'attività ha avuto per oggetto l'esecuzione del Servizio di supporto al RUP nella procedura di valutazione giuridica della proposta, in project financing, ex art. 183, comma 15, D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i, concernente "Progettazione, realizzazione e gestione in finanza di

progetto dei lavori di riqualificazione e potenziamento del sistema della sosta a servizio dell'Ospedale Civile S. Spirito in Pescara" nonché nella successiva fase di gara. Nello specifico il servizio comprende l'attività di verifica della "fattibilità" della proposta ricevuta, al fine di addivenire all'atto di dichiarazione di pubblica utilità e di attestazione della bontà e della convenienza dello strumento proposto.

In particolare, si è svolta la seguente attività.

Coerentemente con l'incarico ricevuto, e nei già chiariti limiti derivanti dalla natura giuridico/legale dello stesso, si è proceduto al progressivo esame della proposta del Proponente, individuando e segnalando all'AUSL le criticità rilevate nonché indicando le correzioni/integrazioni necessarie (rimesse ovviamente al riscontro del Proponente) ai fini della ammissibilità della proposta alla valutazione di fattibilità (nel merito dell'interesse pubblico), rimessa in via definitiva Amministrazione.

In tale contesto, pertanto, quale generale contenuto della prestazione, si è proceduto:

- alla valutazione della completezza formale della documentazione a contenuto della proposta, in relazione alle previsioni di cui all'art. 183, comma 15, D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i;
- alla valutazione del contenuto della documentazione stessa (con l'esclusione, come già rilevato, del P.E.F. e del progetto tecnico edilizio – impiantistico);
- alla indicazione delle criticità rilevate ed alla proposta delle modifiche, integrazioni o chiarimenti ritenuti necessari alla valutazione di fattibilità della proposta.

Il confronto con il Proponente (svolto dalla AUSL sulla base dei rilievi e delle proposte formulate dallo Studio) è avvenuto in più fasi; a fronte di ogni riscontro formulato da quest'ultimo lo Studio ha proceduto alla ulteriore rivalutazione della documentazione proposta, proponendo le ulteriori integrazioni o chiarimenti necessari alla sua ammissibilità/fattibilità ed alla sua definitiva valutazione (nel merito dell'opportunità) da parte dell'AUSL.

Nel corso dell'attività, valga chiarire, si è proceduto al confronto coordinato e continuativo, ove necessario e nei limiti delle rispettive competenze, con l'Auditor finanziario.

- **5.12. COOPERATIVA SOCIALE PIER GIORGIO FRASSATI S.C.S. ONLUS, (in qualità di eligenda mandataria del costituendo RTI proponente) (affidamento diretto allo scrivente)**

Anno 2021

L'attività è consistita nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato FRASSATI e delle eligende mandanti) nei confronti delle ASL TO 4 e CITTA' DI TORINO avente il seguente oggetto:

- la prestazione dei servizi infermieristici, riabilitativi ed assistenziali da svolgersi nella Struttura costituita dall'Ospedale di Settimo Torinese;

- la prestazione dei servizi accessori di guardiana e portierato, centralino, e desk telefonico, magazzinaggio, pulizia, ristorazione, lavanolo, smaltimento dei rifiuti urbani e speciali;
- il mantenimento funzionale delle strutture, beni ed impianti della struttura allo stesso specificamente affidati, nei limiti della manutenzione ordinaria e straordinaria;
- le prestazioni di progettazione e successiva esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica della struttura, e dei lavori funzionali alla realizzazione del centro di riabilitazione rimesso alla gestione esclusiva, funzionale ed economica, della Concessionaria.

Si è proceduto alla valutazione della architettura giuridica della proposta, alla assistenza e correzione dei capitolati prestazionali ed alla redazione della bozza di convenzione.

La proposta non è stata oggetto di valutazione da parte delle Amministrazioni destinatarie.

- **5.13. ADVANCED DISTRIBUTION S.R.L (affidamento diretto allo scrivente)**

Anni 2022-2024, in corso

L'attività consiste nell'assistenza giuridica alla revisione del PEF e della concessione avente per oggetto l'affidamento in regime di concessione, da parte del Concedente Comune di Leinì (TO), della progettazione e realizzazione degli interventi di riqualificazione e rifunionalizzazione delle strutture del Centro Sportivo Parco Grande Torino e della gestione delle attività connesse, già oggetto di proposta di PPP successivamente aggiudicata al proponente ADVANCED DISTRIBUTION S.R.L.

Si è proceduto all'esame della convenzione originaria e delle sue condizioni di revisione, all'assistenza al consulente finanziario e d ai progettisti nella redazione della proposta di revisione, nonché nell'interlocuzione con il Comune ed il legale di quest'ultimo.

La proposta di revisione del PEF è in fase di accettazione; successivamente si procederà alla correlata revisione del testo della convenzione concessione.

- **5.14. ZUCCHETTI HEALTHCARE srl . (affidamento diretto allo scrivente)**

Anno 2023-2024

L'attività è consistita nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato ZUCCHETTI, quale eligenda mandataria del costituendo RTI proponente) nei confronti del Centro Servizi Assistenziali "S. Antonio" IPAB Chiampo e Alta Valle (con sede in Chiampo, VI), avente ad oggetto LA INSTALLAZIONE, L'ASSICURAZIONE DELLA DISPONIBILITA' E LA CONSEGUENTE GESTIONE DI UNA INFRASTRUTTURA TECNOLOGICA PER IL CONFENZIONAMENTO E LA DISTRIBUZIONE DEI FARMACI. Si è proceduto alla valutazione della architettura giuridica della proposta, alla assistenza e correzione dei capitolati prestazionali, alla redazione delle dichiarazioni di qualificazione per la presentazione della proposta ed alla redazione della bozza di convenzione.

La proposta è stata approvata ed è stato pubblicato il relativo bando di gara ex articolo 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016. Il proponente è risultato aggiudicatario.

- **5.16. Università di Torino (quale consulente legale incaricato da SINLOC s.p.a.)**

Anno 2024, in corso

L'attività consiste nel servizio di supporto specialistico al Rup nella procedura per l'affidamento della realizzazione del progetto "Farm-To-Fork" Digital Infrastructure to Enable Metaverse and Web 3.0 Access for all players and stakeholders in the food & beverage value chain (Food Metaverse Platform)" – Missione 4 - Componente 2 - Investimento 3.1 del PNRR. Valutazione della proposta di iniziativa privata ex articolo 193 D.Lgs. n. 36/2023.

Oggetto dell'attività affidata al consulente legale:

- Supporto nella definizione di un cronoprogramma e di un modello operativo inerente lo svolgimento delle attività, alla luce dei vincoli imposti dal Decreto di concessione del contributo a val-ere sulle risorse PNRR e dell'Atto d'obbligo stipulato con il MUR, tenuto conto dei rischi correlati alla procedura e degli strumenti di mitigazione disponibili;
- Verifica e informativa in merito alla normativa da osservare ai fini della predisposizione del Disciplinare di Gara a fronte dei vincoli derivanti dal PNRR (i.e. parità di genere, DNSH);
- Supporto nella valutazione della proposta promotore formulata all'Ente e nelle interlocuzioni con l'operatore economico;
- Supporto ai fini della definizione del Bando e del Disciplinare di gara, ivi incluso la strutturazione dello schema di assegnazione dei punteggi;
- Supporto nella fase di gara, ivi inclusa la risposta agli eventuali quesiti;
- Supporto nella fase di valutazione delle offerte e nella redazione degli atti correlati;
- Supporto in fase di aggiudicazione.

- **5.17. CIDAS Cooperativa Sociale a R.L. (affidamento diretto allo scrivente)**

Anno 2013-2014, in corso

L'attività è consistita:

- (i) nella redazione di parere di compatibilità della prevista proposta di PPP con le disposizioni portate dal nuovo D.lgs. n. 36/2023,
- (ii) nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato CIDAS) avente ad oggetto il PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'EROGAZIONE DELLE PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA NUOVA CASARESIDENZA PER ANZIANI E CENTRO DIURNO NEL COMUNE DI CODIGORO. Si è proceduto alla valutazione della architettura giuridica della proposta, alla assistenza e correzione dei capitoli prestazionali, ed alla redazione della bozza di convenzione. La proposta è stata presentata nel mese di marzo 2024.

- **5.18. RISTO3 società cooperativa (quale consulente legale incaricato da SINLOC s.p.a.)**

Anno 2023-2024, in corso

L'attività è consistita nella assistenza nella predisposizione di una proposta di PPP (da parte del privato RISTO3) nei confronti della Società Pubblica 'in house' Trentino Sviluppo SPA avente ad oggetto la CONCESSIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI ARCO CEOLE (Trento) E LA GESTIONE DEL CORRELATO ED IVI INSISTENTE SERVIZIO MENSA, ivi compresa la progettazione dei lavori di riqualificazione e dell'allestimento e fornitura delle apparecchiature e degli arredi funzionali allo svolgimento dei servizi di mensa e ristorazione.

Oggetto dell'incarico: Supporto in fase presentazione promotore, Redazione della bozza di convenzione, Supporto nella definizione degli aspetti procedurali in virtù dell'entrata in vigore del Nuovo Codice degli Appalti, Supporto nelle richieste di chiarimento della stazione appaltante per la parte riguardante la bozza di convenzione. Supporto in fase di gara, Revisione della bozza di convenzione, Supporto nei quesiti da porre alla Stazione Appaltante. È prevista la presentazione della proposta nel mese di marzo dell'anno 2024.

- **5.19. Comune di San Francesco al Campo (Studio)**

Anno 2021

Incarico di consulenza e assistenza legale di natura stragiudiziale per il tramite di supporto al RUP nella redazione della documentazione di gara per la realizzazione di impianti sportivi.

- **5.20. Comune di Aosta (Studio)**

Anni 2018-2019

Servizio legale di assistenza alla definizione del modello, alla redazione degli atti di gara e di supporto RUP per la concessione della Cittadella dei Giovani di Aosta.

6. Condizioni particolari di esperienza in sede di erogazione di servizi socio-assistenziali

Da anni membro del collegio sindacale, in qualità di sindaco effettivo, di due cooperative sociali, fra le più rilevanti nel territorio piemontese: la Cooperativa sociale P.G. Frassati di P.L. s.c.s. ONLUS (operante nei settori della logistica, del verde, della pulizia e della ristorazione) e la Cooperativa sociale P.G. Frassati s.c.s. ONLUS – Servizi alla Persona (entrambe con sede in Torino, Strada Comunale della Pellerina, 22/7).

In particolare, la seconda è fra le principali realtà piemontesi operanti nei servizi alla persona, che nel 2017 ha progettato e gestito 63 servizi rivolti a 5.489 destinatari diretti attraverso l'attività di 425 soci lavoratori e di 268 lavoratori dipendenti.

Le attività gestite, sia direttamente sia quale concessionaria od appaltatrice di enti pubblici hanno ad oggetto l'assistenza a minori e giovani (ad esempio: centri diurni e comunità alloggio), disabili (ad esempio: residenza Assistenziale Flessibile diurna e Residenza Assistenziale Flessibile residenziale), adulti in difficoltà /ad esempio: Casa di ospitalità notturna, Centro di accoglienza e sostegno domiciliare e territoriale, Housing sociale), assistenza a lungo termine ed assistenza sanitaria. Sotto tale ultimo aspetto sono gestite diverse Residenze Assistenziali (R.A.) e Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.), fornito il Servizio di Assistenza Domiciliare (S.A.D.) e svolta l'attività infermieristica e riabilitativa presso, in particolare, il Presidio sanitario ospedaliero Ospedale Civico "Città di Settimo Torinese", che si qualifica come un importante esempio di sperimentazione sanitaria nella Regione Piemonte, gestito da una società a capitale misto pubblico e privato (minoritario), della quale la Cooperativa è socia.

Lo scrivente professionista, sia quale sindaco sia quale legale della Cooperativa (in particolare sotto gli aspetti pubblicistici) ha acquisito importante esperienza anche operativa e conoscenza gestionale in merito alle attività svolte dalle Cooperative assistite (oltre che da altre e diverse operanti negli stessi settori).

Ha inoltre collaborato con la fondazione *Human Foundation* (con sede in Roma) e la Fondazione Sviluppo e Crescita CRT (con sede in Torino e costituita nel 2007 per iniziativa della Fondazione CRT) in merito allo studio e progettazione di modelli innovativi nel finanziamento ed erogazione di servizi sociali ed alla persona, quali l'applicazione dei modelli finanziari di Social Impact Bond (S.I.B.) e contrattuali di *Payment By Result* (P.B.R.), nei quali la liquidazione del corrispettivo di gestione (e/o del finanziamento) è condizionata al raggiungimento dei risultati attesi sulla base di verifica quantitativa esterna ed autonoma (ad esempio, limitazione dell'abbandono scolastico su orizzonte pluriennale). In tale contesto ha approfondito la compatibilità giuridica di tali modelli con il sistema ordinamentale nazionale in materia di contratti pubblici (D.Lgs. n. 50/2016), partecipando altresì come relatore al relativo *workshop* (*Impact Bond Workshop: PBR financial tools in welfare services public procurement: rules and procedures, an italian example* tenuto presso la società pubblica regionale FINPIEMONTE in data 24 maggio 2017).

Attività accademica e didattica

- svolgimento della conferenza sulla "Applicazione delle Direttive Comunitarie in materia di appalti pubblici", tenuta nell'anno 1993 in occasione della manifestazione "Salone del Denaro" svoltasi a Milano;
- svolgimento di corso in materia di informatica applicata alla pubblica amministrazione presso il "Centro Ghiglieno" di Ivrea (anno 1995);

- svolgimento di seminari in materia di procedure di fonte comunitaria in sede di pubblici appalti (per l'Unione Industriali di Torino e Padova, Associazione Nazionale Costruttori d'Impianti - ASSISTAL - di Milano, ottobre 2000);
- attività di formazione e aggiornamento per dirigenti e funzionari della Regione Piemonte in materia di organizzazione dell'Ente Pubblico Locale (riforma ordinamento enti locali) e processo di delega amministrativa (a partire ottobre 2000);

Per conto del CELVA (Consorzio Enti Locali Valle d'Aosta), il quale riveste ai sensi della legge regionale n. 6/2014 la titolarità della funzione di "Formazione degli amministratori e del personale degli Enti locali", ha tenuto i seguenti corsi formativi e di approfondimento pratico-giuridico:

Oggetto del corso	Anno svolgimento
"L'attività di accertamento e la riscossione coattiva alla luce dello stato di emergenza pandemica: disposizioni speciali e temporanee"	2021
"Legge di Bilancio 2021 (L. 30 dicembre 2020, n. 178): le novità e le modifiche in materia di tributi locali"	2021
"Il regolamento del canone unico comunale (Local Tax)"	2021
"Gli aggiornamenti conseguenti alle novità introdotte dai c.d. D.L. Ristoro"	2021
"Le procedure di riscossione degli avvisi bonari"	2018
"Applicazione delle sanzioni amministrative in ambito tributario"	2018
"L'Imposta di soggiorno"	2017
"Il regolamento generale delle Entrate"	2017
"Le modifiche normative su materia di IUC - Le novità in materia tributaria"	2016
"Le modifiche in materia di tributi Locali introdotte dai decreti legislativi 156-157-158-159-160 del 24.09.15 in attuazione della legge delega 23/2011"	2016

Altre capacità e attività associativa

Conoscenze linguistiche:

➤ livello di inglese: (parlato) discreto; (scritto/letto): buono/ottimo.

Competenze informatiche:

- buona conoscenza dei programmi Microsoft Office;
- ottima capacità di utilizzo delle risorse web;
- buona conoscenza dei sistemi informatici e delle tecnologie connesse (data base e sistemi telematici).

È iscritto all'Associazione Avvocati Amministrativisti del Piemonte, che fa parte dell'Unione Nazionale Avvocati Amministrativisti.

AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. N.196/2003

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n.196/2003 e s.m.i.

Torino, lì 22/04/2024



PRESIDENTE



Amministrazione Trasparente

Giuseppe Andrea FERRO

Nato/a a

il

Laureato/a in Ingegneria Civile

presso Università degli Studi di Catania

Componente dell'Ordine dal 28/02/1989

Dottore di Ricerca in Ingegneria Strutturale, Politecnico di Torino (1994), Professore Ordinario di Scienza delle Costruzioni, Politecnico di Torino (2004-), Presidente del Consiglio di Corso di Studi in Storia e Conservazione dei Beni Architettonici-Ambientali (2006-07), Vice Preside della II Facoltà di Architettura (2004-06), Vice Rettore del Politecnico di Torino (2007-2009), Direttore Dipartimento Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica, Politecnico di Torino, (2019-2023), Presidente dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Torino (2022-), Segretario dell'European Structural Integrity Society ESIS (2002-2016), Presidente del Gruppo Italiano Frattura (2004-2009), Membro del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (2009-2017).

- Membro del Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato OO.PP. del Piemonte e Valle d'Aosta (2009-).
- Membro del Comitato Tecnico del Magistrato delle Acque di Venezia (2012-13)
- Direttore del Centro di Ricerca sui Rischi delle Costruzioni del Politecnico di Torino (2009-).
- Membro del Senato Accademico del Politecnico di Torino (1992-94; 2004-05, 2019-2023).
- Visiting Professor presso la Michigan Technological University (1996).
- Visiting Professor presso il L.N.C.C. di Rio de Janeiro (1990).
- Membro del Collegio dei Docenti del Dottorato in Ingegneria delle Strutture, Politecnico di Torino.
- Membro fondatore del Dottorato in Ingegneria Biomedica, Politecnico di Torino.
- Membro fondatore del Dottorato in Beni Culturali, Politecnico di Torino.
- Membro Commissione Relatrice del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici per Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni (2012-14), per la redazione della Circolare esplicativa correlata alle nuove Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni (2015-), per la verifica di sicurezza sismica delle dighe (2016).

Autore di oltre 200 lavori pubblicati su riviste internazionali ed atti di congressi internazionali e nazionali ed ha tenuto numerosi seminari su invito sia in Italia che all'estero. Esperto in Analisi di fenomeni di collasso, valutazione di sicurezza e monitoraggio di ponti, Frattura fragile e fatica di strutture metalliche in ambito civile, industriale e aeronautico. Consulente per procure della repubblica, tribunali, enti pubblici e privati per problematiche di natura strutturale di particolare importanza, come sicurezza porti, stadi, indagini a seguito di crolli di ponti.