

AFFIDAMENTO della CITTÀ di TORINO all'Impresa MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A., con sede legale a Cuorgnè, località Bandone n°1\G, Codice Fiscale\Partita I.V.A. 00476210018, per l'esecuzione di opere in variante n. 2, ex art. 106, comma 1 lett. c), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dei lavori di PNRR - M5C2 I.2.1 RIGENERAZIONE URBANA-RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VEGLIO "AMBITO URBANO 4.4 VEGLIO" CON SISTEMAZIONI ESTERNE E REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SER. (ASPI) (C.O. 4924, CUP C11B21003840001, CIG 9831080FD9).

Importo dell'affidamento Euro 750.792,60 IVA esclusa.

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in modalità elettronica, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dalla Dirigente del Servizio Edilizia Abitativa e Logistica per la Sicurezza, arch. Paola De Filippi, nata a [REDACTED] il [REDACTED] e domiciliata per la carica in Torino, Piazzetta Visitazione 13 – secondo piano, a norma del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti qui applicabile, e l'Impresa MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A., con sede legale a Cuorgnè, località Bandone n° 1\G, Codice Fiscale\Partita I.V.A. 00476210018, qui in persona dell'ing. Alesssandro Scaringella, nato a [REDACTED] il [REDACTED] in qualità di legale rappresentante, come risulta dalla procura Repertorio n° 4.135/3.344 del 31/07/2019 (notaio Agosto), acquisita agli atti del Comune; in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento n° 9058 del 30/12/2025, esecutiva pari data; ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n.159; si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1

La CITTA' di TORINO, come sopra rappresentata, affida a MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A., con sede legale a Cuorgnè, località Bandone n° 1\G, Codice Fiscale\Partita I.V.A.

00476210018, l'esecuzione delle opere in variante n. 2, ex art. 106, comma 1 lett. c), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. di realizzazione PNRR - M5C2 I.2.1 RIGENERAZIONE URBANA-RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VEGLIO "AMBITO URBANO 4.4 VEGLIO" CON SISTEMAZIONI ESTERNE E REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SER. (ASPI) (C.O. 4924 – CUP C11B21003840001).

ART.2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal progetto di variante approvato con determinazione dirigenziale n° 9058 del 30/12/2025, es. pari data, dall'atto di sottomissione del 28/11/2025 e contestuale concordamento di nuovi prezzi, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nel ~~precitato~~ atto, nell'integrazione al capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile. Per effetto dell'esecuzione della variante in esame, il termine per l'ultimazione dei lavori viene differito di ulteriori 55 giorni naturali.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti del Servizio Edilizia Abitativa e Logistica per la Sicurezza e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART.3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo complessivo di Euro 750.792,60 IVA esclusa, al netto del ribasso del 17,2527 %, comprensivo degli oneri per la sicurezza. Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131.

ART.4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale, del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010 e s.m.i.

Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art.3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

Si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART.5

L'Impresa assuntrice, ai sensi del Regolamento per la disciplina dei Contratti applicabile, ha prestato cauzione definitiva di € 51.812,80 (nuova somma garantita: € 659.563,65), mediante polizza fidejussoria n. 6001410742 del 27/01/2026, rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A., il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART.6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, P.zza Palazzo di Città, 1.

ART.7

Spese contrattuali relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e ai Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART.8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

Torino.....

MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A.
Ing. Alesssandro Scaringella

 Scaringella Alessandro
09.02.2026 16:29:12
GMT+01:00

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Paola De Filippi



Firmato
digitalmente da:
PAOLA DE FILIPPI
10/02/2026 23:22