



**DIPARTIMENTO SERVIZI SOCIALI, SOCIO SANITARI E ABITATIVI
DIVISIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

ATTO N. DD 8065

Torino, 02/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONSULTAZIONE BANCHE DATI INFOCAMERE PER L'ANNO 2026 – IMPEGNO DI SPESA DI EURO 3.500,00 IVA ESENTE - CIG. B9561BC57F.

Gli uffici della Divisione ERP insieme al Corpo di Polizia Municipale distaccato presso la sede di questa Divisione svolgono appositi accertamenti al fine di verificare il possesso, da parte degli interessati, dei requisiti per l'accesso o per la permanenza in alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, nonché la veridicità delle autocertificazioni rilasciate dai richiedenti i contributi ed incentivi a sostegno della locazione privata.

Nel quadro di tali molteplici attività di accertamento si è reso necessario dotare tali uffici di un collegamento alla banca dati Infocamere attivato tramite il CSI – Piemonte con sede in C.so Unione Sovietica n. 216 - 10134 Torino P.I. 01995120019, quale distributore ufficiale per l'avvio ed il rinnovo delle procedure di abbonamento e per l'attivazione delle chiavi di accesso.

Il Consiglio Comunale della Città di Torino con deliberazioni del 26 giugno 2013, n. mecc. 2013 2653/27, esecutiva dal 13 luglio 2013, n. mecc. 201506757/027, esecutiva dal 1 gennaio 2016 e con deliberazione n. 2020-02603/27 dell'11 gennaio 2021 ha approvato la proposta di convenzione con il CSI Piemonte per gli affidamenti diretti di servizi ovvero di beni relativi alla gestione ed allo sviluppo del sistema informativo dell'Ente riferita alle prestazioni in regime di esenzione IVA e di cessione di beni in regime IVA.

Il CSI ha proposto, anche per l'anno 2026, un corrispettivo a consumo.

Occorre pertanto, per l'anno 2026, prevedere l'attivazione di n. 1 chiave per l'utilizzo di tale servizio e disporre idoneo impegno di spesa in ragione delle tariffe comunicate dal CSI - Piemonte con la nota pervenuta il 18 novembre 2025 acquisita al prot. n. 8761/4/90/8, conservata agli atti.

Si prevede una spesa complessiva massima stimata di Euro 3.500,00, esente IVA ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 633/1972, per il pagamento di una chiave di accesso, considerando l'implementazione delle attività di controllo ora estese anche ai procedimenti in carico all'Ufficio Inidoneità Alloggiativa e si dispone quindi un impegno pari ad euro 3.500,00.

Si precisa che la predetta spesa è esente IVA ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 633/1972.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione aperta".

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2026 avverrà entro il 31 dicembre 2026.

Il presente provvedimento non è pertinente rispetto all'applicazione della procedura di valutazione dell'impatto economico prevista dalle disposizioni di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale del 16/10/2012 mecc. n. 05288/128.

Si dà atto che si rispetta il dettato di cui all'art. 183 comma 6 del D.Lgs.267/2000 TUEL. Nello specifico, le funzioni del servizio acquisito è da considerarsi fondamentale, ai sensi dell'art. 14 comma 27 del D.L. 78/2010. Tale norma individua, tra le principali funzioni, alla lettera g) "progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini, secondo quanto previsto dall'articolo 118, quarto comma, della Costituzione", all'interno della quale il servizio in oggetto è da considerarsi necessario per effettuare i controlli sulla banca dati Infocamere in funzione dell'erogazione di contributi agli aventi diritto.

Dato atto che si è provveduto ad acquisire il CIG B9561BC57F come richiesto dalla FAC D7 ANAC per la digitalizzazione dei contratti pubblici che prescrive la richiesta del CIG anche agli affidamenti in house per consentire:

- l'identificazione univoca di una procedura di affidamento ed il suo monitoraggio, garantendo pubblicità e trasparenza;
- l'adempimento degli obblighi contributivi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'offerta di "Servizio di accesso Banche Dati" per il 2026 presentata con la nota pervenuta il 18 novembre 2025 acquisita al prot. n. 8761/4/90/3, dal CSI Piemonte con sede in C.so Unione Sovietica 216 - Torino P.IVA 01995120019 (codice cred. 22020W) per la fornitura di n. 1 chiave per l'accesso alla banca dati Infocamere, conservata agli atti della Divisione Edilizia Residenziale Pubblica;
2. di impegnare la somma di Euro 3.500,00 iva esente ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 633/1972;
3. di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa per l'anno 2026 avverrà entro il 31 dicembre 2026;
4. che trattasi di spesa ricorrente;
5. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità

amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014, si impegna la spesa di Euro 3.500,00 con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Capitolo articolo	Resp. Servizio	Scadenza Obbligazione	Missione	Programma	TITOLO	Macro aggregato
3.500,00	2026	070100010001	104	31/12/2026	08	02	1	03
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>		EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ACQUISTO DI SERVIZI - CONTROLLI SU AUTOCERTIFICAZIONI - COLLEGAMENTI A BANCHE DATI E DIRITTI DI SEGRETERIA - settore 104						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.05.003		Accesso a banche dati e a pubblicazioni on line						
Spesa ricorrente		Si						

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Filippo Valfre'