

DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE INFRASTRUTTURE
S. SUOLO E PARCHEGGI (D38A)

ATTO N. DD 6541

Torino, 23/10/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027. TO7.5.1.2.A1 "SOSTENIBILITA' BELLEZZA INCLUSIONE NELLE STRADE E NEGLI SPAZI PUBBLICI". RCO76. PROGETTI INTEGRATI DI SVILUPPO TERRITORIALE.RIGENERAZIONE URBANA QUARTIERI BARRIERA DI MILANO E AURORA. CUP C11B24000220006 - INDIZIONE GARA EUROPEA PROCEDURA TELEMATICA APERTA AFFID. SERV. ARCHITETTURA E INGEGNERIA REDAZ. PFTE E PROG. ESEC. - AFFID. INCARICO INFRATRASPORTI.TO SRL SERVIZIO SUPP. BIM PROGETTAZ. PFTE/PE ED ESECUZ..IMPEGNO EURO 14.640,00. CIG B8634BD572. PRENOTAZ. IMPEGNO SPESA EURO 16.894,796,80 APPROVAZ. Q.E. E CRONOPROGR. FINANZIARIO

Premesso che:

- Il PN METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027 (in seguito Programma o PN) si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile, delineate nell'Accordo di Partenariato 2021-2027, adottato dalla Commissione europea con decisione C(2022) 4787 del 15.7.2022.
- Il PN, approvato con Decisione di esecuzione della Commissione europea C(2022)9773 del 16 dicembre 2022, a rafforzamento ed integrazione dell'azione del PNRR e degli altri strumenti della politica di coesione, prosegue l'intervento in favore delle Città metropolitane (CM), attuato sulla base della delega conferita ai Comuni capoluogo, individuati quali Organismi Intermedi (OI), e si estende con interventi nelle periferie e aree marginali, ad alcune città medie delle Regioni Meno Sviluppate (RMS).
- Con Deliberazione n. 290 del 30 maggio 2023, la Giunta Comunale della Città di Torino ha approvato il Piano Operativo del PN METRO PLUS da presentare all'Autorità di Gestione.
- In data 14 giugno 2023 è stata sottoscritta la Convenzione di delega tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale (ora D.P.C.S), in qualità di Autorità di Gestione del Programma ed il Comune di Torino in qualità di Organismo Intermedio.
- Con Prot. n. 1236 del 07 giugno 2024 la Divisione Infrastrutture - Servizio Suolo e Parcheggi, in qualità di beneficiario dell'operazione TO7.5.1.2.a1 "Sostenibilità bellezza inclusione nelle strade

e negli spazi pubblici" codice CUP C11B24000220006, ha inviato al Responsabile dell'Organismo Intermedio di Torino la comunicazione contenente la Scheda Operazione e la relativa scheda del CUP.

- Con Determinazione n. 3400 del 07 giugno 2024, il Direttore del Dipartimento Fondi Europei e PNRR ha ritenuto il progetto TO7.5.1.2.a1 "Sostenibilità bellezza inclusione nelle strade e negli spazi pubblici Codice CUP C11B24000220006 coerente ed efficace rispetto alla Priorità, agli obiettivi specifici/risultati attesi e alle azioni del Programma, nonché rispetto al Piano Strategico Metropolitano 2021-2023 ed al Piano operativo degli interventi approvato, nel rispetto dei principi di cui al Capo II del Reg. (UE) 2021/1060, ed ha autorizzato pertanto il Servizio richiedente a dare attuazione al progetto così come descritto e secondo il Cronoprogramma, il Piano finanziario e il termine per l'esecuzione definito nella Scheda Operazione. L'importo destinato all'intervento è pari a Euro 17.132.858,58, al netto dell'importo per la flessibilità pari a Euro 3.307.141,42, per complessivi Euro 20.440.000,00.
- L'intervento TO7.5.1.2.a1 "Sostenibilità, bellezza, inclusione nelle strade e negli spazi pubblici" riguarda un "Progetto di territorio" per la rigenerazione urbana di un'area target, che, nello specifico, è costituita dai quartieri Aurora e Barriera di Milano, siti nell'area Nord della Città. Tale intervento è definito nel Piano Operativo, come un'operazione di importanza strategica.
- L'intervento non prevede la semplice realizzazione di lavori pubblici, ma la definizione di un processo di studio e progettazione aperto e partecipato, che veda il coinvolgimento degli stakeholder e che riguardi lo sviluppo della mobilità e dei trasporti, anche in scala metropolitana, l'individuazione delle priorità progettuali, la rilevazione dei dati utili alla quantificazione degli indicatori, il rapporto con le altre progettualità attive.

Visto che:

Con atto del Direttore del Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità, prot. n. 15918 in data 26 giugno 2024, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il Dirigente della Divisione Infrastrutture, arch. Alberto Cecca.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 520 del 3 settembre 2024, in coerenza con la rilevanza strategica dell'operazione in oggetto, si è disposto di predisporre un Masterplan quale documento di indirizzo pianificatorio attuativo del Piano Operativo approvato che, sulla base di una lettura aggiornata delle modalità in cui si è evoluto l'uso del territorio, in relazione anche alle dinamiche socio-economiche di tali quartieri, dettagli le Linee di Indirizzo per le azioni di rigenerazione urbana dell'ambito urbano oggetto di analisi mediante un approccio multidisciplinare in grado di coniugare competenze urbanistiche, architettoniche, edilizie, economico finanziarie e procedurali, di facilitazione di processi partecipativi, concentrandosi in particolare, sulla trasformazione degli spazi pubblici in rapporto alle strategie di riassetto della viabilità e dei trasporti. Con la medesima deliberazione si è disposto di avvalersi, per la predisposizione del Masterplan, della procedura di cui all'art. 7, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023, mediante affidamento alla propria società in house Infra.To, fatta salva la valutazione della congruità dell'offerta;

Con Determinazione Dirigenziale D.D. n. 8749 del 22 dicembre 2024, esecutiva in pari data, verificata la congruità dell'offerta, si è affidato, ai sensi dell'art. 7, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, alla Società Infratrasporti.To S.r.l., società in house con sede in Torino, il servizio di progettazione del "Masterplan per la rigenerazione urbana Quartieri Barriera di Milano e Aurora nell'ambito del progetto TO7.5.1.2.A1 – "SOSTENIBILITA' BELLEZZA INCLUSIONE NELLE STRADE E NEGLI SPAZI PUBBLICI" ed è stata impegnata la spesa di Euro 237.882,92.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 444 del 24 luglio 2025, si è provveduto ad approvare il suddetto Masterplan redatto e trasmesso dalla Società Infratrasporti.To S.r.l. in data 16 maggio 2025.

Con la medesima deliberazione, a seguito della consegna del Masterplan e delle sue risultanze, al fine di poter inserire l'opera nei documenti di programmazione, e di proseguire l'iter di realizzazione dell'opera pubblica, sono stati approvati il Quadro esigenziale di cui all'art. 1

dell'allegato I.7 del Codice ed il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) di cui all'art. 37 comma 2 ed all'art. 2 dell'Allegato I.7 del Codice predisposti dal Responsabile Unico del Progetto.

Con determinazione dirigenziale n. DD 4938 in data 13 agosto 2025, esecutiva in pari data, è stato approvato il DIP - Documento di Indirizzo alla Progettazione di cui all'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., redatto dal R.U.P. in coerenza con il quadro esigenziale e con la soluzione individuata nel DOCFAP indicante le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione.

L'opera è finanziata nell'ambito dei fondi PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021- 2027.

L'importo del finanziamento, globalmente pari ad € 20.440.000,00 si compone di una quota pari ad € 17.132.858,58 già assegnata e di un'ulteriore quota di premialità ("importo di flessibilità") pari ad € 3.307.141,42, subordinata al raggiungimento degli obiettivi di spesa previsti dalla Città di Torino.

Pur ponendo in evidenza che la determinazione del costo dell'opera è demandata alle successive fasi di progettazione, con la suindicata determinazione è stato possibile stimare un costo complessivo dell'opera realizzabile con la quota di finanziamento già assegnata, pari ad € 13.000.000,00 al netto dell'IVA e delle ulteriori somme a carico della Stazione Appaltante e costituenti il quadro economico per un importo totale pari ad € 17.132.858,58, come di seguito riportato:

LAVORI	Importo
Importo lavori	€ 12.500.000,00
Oneri sicurezza specifici	€ 500.000,00
TOT IMPORTO LAVORI	€ 13.000.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	Importo
IVA sui lavori	€ 1.300.000,00
Imprevisti e interferenze	€ 320.000,00
Accantonamento per revisione prezzi	€ 390.000,00
Spese tecniche (progettazione, opzioni DL e CSE)	€ 1.041.614,17
INARCASSA 4% spese tecniche	€ 41.664,57
IVA spese tecniche	€ 238.321,32
Incentivo alle funzioni tecniche	€ 208.000,00
Verifica della progettazione PFTE e PE (compresa cassa e IVA)	€ 210.000,00
Spese per collaudo	€ 90.000,00
Incarico di supporto al RUP per approccio e coordinamento BIM, verifica modelli	€ 25.000,00
Redazione Masterplan Infratrasporti.To S.r.l. (DD 8749/2024)	€ 237.882,92
Spese per commissione giudicatrice	€ 30.375,60
TOT SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.132.858,58
TOTALE INTERVENTO	€ 17.132.858,58

A tale importo si potrà aggiungere un'ulteriore somma da destinare a lavori pari ad Euro 2.600.000,00, qualora venga effettivamente riconosciuta alla Città la quota relativa alla flessibilità. Trattandosi di un'opera pubblica, ai sensi dell'art. 41 c.1 del D.Lgs. 36/2023, la progettazione si articola in due livelli successivi: progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo.

La redazione del PFTE avrà per oggetto lo sviluppo globale degli interventi partendo dai quattro ambiti strategici individuati (cd. ancora), ma dovrà anche individuare i segmenti che nella successiva fase progettuale daranno origine a quattro o più lotti funzionali.

La progettazione esecutiva sarà infatti sviluppata per lotti separati che si tradurranno, in fase di realizzazione, in altrettanti cantieri al fine di poter garantire la migliore gestione degli appalti e delle cantierizzazioni nel rispetto dei tempi imposti dalla rendicontazione del finanziamento.

L'appalto di cui all'oggetto presenta un importo superiore ai 2 milioni di Euro e rientra pertanto nella fattispecie per cui è previsto l'obbligo di implementare la metodologia BIM nelle attività di progettazione ed esecuzione, secondo quanto stabilito dal decreto correttivo del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024.

L'opera è inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025/2027, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, approvato con deliberazione n. 775/2024 del Consiglio Comunale del 16 dicembre 2024, esecutiva dal 31 dicembre 2024 e s.m.i. codice opera 5274 per Euro 17.132.858,58

Occorre ora procedere all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica e del Progetto esecutivo (con opzione di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva).

Considerato che il Regolamento Contratti Città di Torino n. 411 (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 2 dicembre 2024) attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Considerato che con nota prot 18609 in data 24 settembre 2025, il Responsabile Unico del Progetto, Arch. Alberto CECCA, ha dichiarato la necessità di affidare esternamente entrambi i livelli di progettazione (PFTE e PE) dell'opera.

E' necessario procedere all'indizione di gara mediante procedura aperta per l'affidamento dei suddetti servizi ai sensi degli artt. 70, comma 1 e 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata tenendo conto del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Alla data di approvazione del presente provvedimento, il servizio in oggetto non risulta reperibile nelle convenzioni CONSIP attive

L'oggetto del servizio, nonché la descrizione analitica delle prestazioni da effettuarsi, sono indicate nel Capitolato Tecnico e relativi allegati (All. 1) che formano parte integrante del presente provvedimento.

Il servizio oggetto della procedura ha natura intellettuale, in quanto trattasi di attività di progettazione di un esteso intervento di rigenerazione urbana, focalizzato in particolare sull'asse di corso Palermo e via Martorelli, che dovrà essere sviluppato con soluzioni belle, innovative ed efficaci per riqualificare parte degli assi viari e degli spazi aperti pubblici dei due quartieri sia dal punto di vista della loro fruibilità che dal punto di vista della sostenibilità ambientale.

Pertanto trattasi di un servizio che richiede lo svolgimento di prestazioni professionali, svolte principalmente in via personale, che abbiano per obiettivo l'ideazione di soluzioni personalizzate e non l'esecuzione di meri compiti standardizzati.

Il servizio sarà realizzato in un unico lotto.

Il servizio di progettazione verrà svolto nel corso dell'anno 2026, per concludersi non oltre il primo trimestre del 2027. I servizi opzionali, qualora in tutto od in parte attribuiti all'operatore economico, saranno svolti a partire dal 2027 e non oltre il primo semestre 2029.

La data di esecuzione del servizio decorrerà dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data indicata nella determinazione di consegna anticipata o di esecuzione d'urgenza ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023 e terminerà nel corso dell'anno 2026 con la tempistica derivante dalla riduzione del tempo offerto dal concorrente sul tempo contrattuale posto a base di gara.

Con il presente atto pertanto, per le motivazioni sopra espresse, si procede all'indizione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 della Procedura Aperta in un unico lotto.

La procedura aperta sarà svolta tramite la piattaforma certificata Maggioli spa e, per ragioni tecniche relative al funzionamento della piattaforma stessa, il codice identificativo di gara (CIG) sarà generato in un momento successivo.

Allo scopo di perseguire i principi di efficienza ed economicità strettamente correlati al fondamentale principio di risultato di cui all'Art. 1 del Codice, si ritiene che l'incarico di progettazione debba essere quantificato ed affidato con riferimento all'importo complessivo dei lavori, pari ad € 15.600.000,00, potenzialmente realizzabili avendo a disposizione l'ammontare globale del finanziamento.

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 41, del D.Lgs. 36/2023 sono stati determinati i corrispettivi da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura dall'Ufficio parcelle incarichi professionali esterni" dell'Ispettorato Tecnico - Divisione operativa Area 3 del Comune di Torino applicando le tariffe professionali di cui al D.M. 17 giugno 2016 (preventivo prot. 9782 del 15/07/2025 allegati al Disciplinare di gara) secondo la seguente tabella:

Importo complessivo a base di gara per il
servizio di progettazione PFTE e PE (oltre Iva e € 594.585,84
oneri)

Importo per servizi opzionali (D.L. e CSE) (oltre € 547.687,73
Iva e oneri)

Importo massimo del quinto d'obbligo in caso di € 118.917,17
variazioni in aumento (oltre Iva e oneri):

totale 1.261.190,74

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al quinto d'obbligo, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni. Conseguentemente, ai fini dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle sopra elencate opzioni e del quinto d'obbligo, è pari ad EURO 1.261.190,75 al netto dell'IVA e/o altre imposte e contributi di legge.

Si dà atto che, alla data del presente provvedimento, non è ancora stata riconosciuta ufficialmente al Comune di Torino la quota relativa alla flessibilità, pertanto si ritiene di approvare l'importo relativo ai servizi opzionali (DL e CSE) ridotto ad Euro 447.028,33 oltre Iva e oneri. L'ulteriore importo pari ad € 100.659,40 oltre IVA ed oneri, corrispondente alla quota di onorario relativa ai servizi opzionali (DL e CSE) svolti per la realizzazione del quarto lotto di lavori e finanziato con quota parte delle somme riconducibili alla flessibilità, potrà eventualmente essere assegnato all'operatore economico aggiudicatario in funzione delle esigenze e delle valutazioni della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 108 c.9 del Dlgs. 36/2023, poiché il presente servizio rientra tra quelli di natura intellettuale, non sussiste l'obbligo di indicare la stima dei costi della manodopera né gli oneri aziendali sulla salute e sulla sicurezza.

Inoltre, in considerazione della natura intellettuale del servizio, non ricorrono rischi di interferenze (importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00) e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'articolo 26, comma 3-bis del decreto legislativo 81/2008.

Visto il combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il presente provvedimento, preliminarmente all'avvio della procedura in oggetto, si procede all'individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Detti elementi, le modalità di gara e le condizioni di esecuzione del servizio, sono contenuti nel Capitolato Tecnico (All. 1), nel Disciplinare di Gara (All. 2) e nei relativi allegati, che si approvano con la presente determinazione e della quale formano parte integrante.

Si dà atto che la documentazione di gara comprende anche il capitolato informativo e il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) già approvato con la DD n. 4938 del 13/08/2025 ed il Masterplan già approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 444 del 24 luglio 2025.

Considerato che è stata acquisita la validazione del capitolato ai sensi della circolare prot. n. 1437 del 15/02/2023.

L'appalto è finanziato con fondi PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021- 2027.

L'appalto non può essere suddiviso in lotti funzionali poiché è caratterizzato da prestazioni che assumono valore ed utilità solo se considerate nella loro unitarietà.

La suddivisione in lotti dell'incarico di progettazione potrebbe compromettere la coerenza del progetto complessivo e la sua omogeneità oltre a comportare una eccessiva complessità di coordinamento tra i diversi progettisti e costi aggiuntivi per la gestione di più contratti.

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 108, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

L'Amministrazione procederà alla valutazione della congruità delle offerte nei modi e ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

L'ammontare presunto della spesa per l'affidamento del servizio di progettazione è calcolato in Euro 594.585,84, oltre ad Euro 23.783,43 di versamento previdenziale alla cassa professionale ed oltre ad Euro 136.041,24 per IVA al 22%, per un totale di Euro 754.410,51, con riserva di determinare l'importo definitivo con provvedimento di aggiudicazione, oltre ad Euro 20.000,00 per spese relative alla Commissione di gara ed Euro 9.513,17 per gli incentivi per le funzioni tecniche svolte relativamente all'appalto di servizi.

L'avvio del procedimento di aggiudicazione non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse finanziarie adeguate.

In presenza di una sola offerta valida , la Civica Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare e di procedere ad una nuova gara nei modi che riterrà più opportuni, fatta salva in ogni caso la facoltà di cui all'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto

L'aggiudicazione sarà comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale, nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto previsti in capitolato.

Il contratto sarà stipulato nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Si dà atto che l'acquisizione oggetto del presente provvedimento è inserita nella programmazione 2025-2027 di acquisto beni e servizi con il seguente CUI S00514490010202500136

Si dà atto che l'esigibilità dell'obbligazione riferita a ciascun anno avverrà entro il 31 dicembre dello stesso anno.

Inoltre, secondo quanto stabilito dal decreto correttivo del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024) recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, dal 1° gennaio 2025, l'obbligo del BIM (Building Information Modeling) è previsto per tutti gli appalti pubblici di progettazione e realizzazione di opere di costruzione, ristrutturazione e manutenzione con un importo superiore a 2 milioni di euro, pertanto anche l'intervento in oggetto risulta rientrare in tale fattispecie.

Alle luce di queste nuove indicazioni, si considera che l'attività di progettazione PFTE e PE, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e secondo i requisiti proposti nel Capitolato Informativo allegato alla documentazione di gara del servizio di progettazione, dovrà essere sviluppato mediante l'utilizzo dei sistemi di Building Information Modeling (BIM)

Considerato quanto sopra esposto, con Determinazione Dirigenziale del 23 ottobre 2024, n. DD 6272 la Divisione Operativa AREA 3 ai sensi dell'art. 7, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ha approvato l'affidamento alla Società in house Infratrasporti.To S.r.l., in attuazione della CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TORINO E LA SOCIETA' IN HOUSE INFRA.TO S.R.L. PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI E PRESTAZIONI STRUMENTALI AI SENSI DELL'ART. 7 COMMA 2 DEL D.LGS. 36/2023" approvata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 494 del 06.08.2024, del servizio di supporto per l'attuazione e l'implementazione della metodologia e dei processi BIM (Building Information Modeling) nelle attività di progettazione condotte direttamente dal personale e dagli uffici della Città.

Come stabilito dal contratto di affidamento del servizio di supporto per l'attuazione e l'implementazione della metodologia BIM stipulato tra la Città e Infra.TO, in data 11 agosto 2025, con nota prot. n. 16076, la Divisione scrivente ha richiesto alla Divisione Operativa AREA 3, il calcolo per la quantificazione della parcella per l'affidamento della "parte variabile" dell'incarico del servizio di supporto BIM nelle attività di progettazione (PFTE e PE) ed esecuzione dei lavori dei lavori di cui in oggetto, cui ha fatto seguito in data 19 agosto 2025 con nota prot. n. 16364, il preventivo di parcella (all. n. 3) per un importo di Euro 12.000,00 oltre IVA 22% pari ad Euro 2.640,00 per un importo complessivo di Euro 14.640,00.

Sulla base di quanto sopra esposto occorre ora procedere, ai sensi della Convenzione vigente, all'impegno di Euro 14.640,00, per l'affidamento relativo al Servizio sopra descritto a favore di Infratrasporti.To S.r.l. (con sede in Torino, corso Novara, n. 96 - c.a.p. 10152, Cod. Fisc. e P. IVA n° 10319310016, iscritta nel Registro delle Imprese di Torino al n. 10319310016), a socio unico Comune di Torino, in qualità di soggetto in house della Città, accettato con nota prot. 19124 del 01/10/2025 (all.4) (CIG B8634BD572).

Ai sensi dell'art. 28 comma 2 del vigente Regolamento Contratti, il contratto sarà predisposto e sottoscritto dal Dirigente del Servizio proponente, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea.

Con ordine di servizio prot. 18838 del 26/09/2025 è stato nominato Direttore dell'esecuzione l'arch. Donato Maggiulli.

Con ordine di servizio prot. 19692 del 8 ottobre 2025, è stato nominato il gruppo di lavoro per le funzioni di supporto al RUP

Occorre infine, con il presente atto, prenotare interamente gli stanziamenti di spesa relativi alla presente opera (codice opera 5274), per l'importo di Euro 16.894,796,80 Iva compresa ai sensi dei principi contabili 5.3.3 e 5.3.14, allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, ed approvare il quadro economico e relativo cronoprogramma, come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano, nell'ambito dell'intervento PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027 - TO7.5.1.2.A1 - "SOSTENIBILITA' BELLEZZA INCLUSIONE NELLE STRADE E NEGLI SPAZI PUBBLICI" - RCO76 - PROGETTI INTEGRATI DI SVILUPPO TERRITORIALE - RIGENERAZIONE URBANA QUARTIERI BARRIERA DI MILANO E AURORA - CUP C11B24000220006.

1. di attestare che, alla data di approvazione del presente provvedimento, il servizio in oggetto non risulta reperibile nelle convenzioni CONSIP attive;
2. di attestare che è stata acquisita la validazione del capitolato, nel rispetto della circolare prot. n. 1437 del 15/02/2023;
3. di dare atto che, secondo il principio della competenza potenziata, l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31 dicembre di ogni anno per la durata dell'affidamento;
4. di dare atto che l'acquisizione del presente provvedimento è inserita nella programmazione 2025 - 2027 di acquisto di beni e servizi con il seguente CUI:S00514490010202500136;
5. di approvare, l'indizione di una gara europea a procedura telematica aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo (con opzione di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva), ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. n. 36/2023 e.s.m.i.;
6. di stabilire che si procederà con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 108, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
7. di approvare il Disciplinare di gara e il Capitolato Tecnico (All. 2 e 1) e i relativi allegati, che formano parte integrante del presente provvedimento, contenente le modalità di gara e le condizioni di esecuzione del contratto, richiamando le motivazioni indicate in premessa in ordine ai criteri che si richiedono;
8. di dare atto che la documentazione di gara comprende anche il capitolato informativo e il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) già approvato con la DD n. 4938 del 13/08/2025 ed il Masterplan già approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 444 del 24 luglio 2025;
9. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'arch. Alberto Cecca;
10. di dare atto che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'arch. Donato Maggiulli;
11. di approvare la spesa presunta di Euro 594.585,84, oltre ad Euro 23.783,43 di versamento previdenziale alla cassa professionale ed oltre ad Euro 136.041,24 per IVA al 22%, per un totale di Euro 754.410,51 con riserva di determinare l'importo definitivo con provvedimento di aggiudicazione, oltre ad Euro 20.000,00. per spese relative alla Commissione di gara ed Euro 9.513,17 per gli incentivi per le funzioni tecniche svolte relativamente all'appalto di servizi per un totale complessivo di Euro 783.923,68;
12. di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione dell'aggiudicazione e l'impegno della relativa spesa;
13. di dare mandato agli Uffici della Divisione Contratti, Appalti ed Economato per la pubblicazione del bando di gara, nei modi e termini di legge;
14. di prendere atto delle dichiarazioni di non incompatibilità rispetto all'oggetto del contratto fornite dai dipendenti dell'Amministrazione interessati e conservate agli atti;
15. di approvare l'affidamento a favore della società in house Infratrasporti.To S.r.l. (con sede in

Torino, corso Novara, n. 96 - c.a.p. 10152, Cod. Fisc. e P. IVA n° 10319310016) della “parte variabile”, ai sensi della Convenzione vigente, per il servizio di supporto per l’attuazione e l’implementazione della metodologia e dei processi BIM (Building Information Modeling) nelle attività di progettazione relativo ai lavori di cui in oggetto, per una spesa complessiva di Euro 14.640,00. (IVA compr.) (CIG B8634BD572);

- 16.di approvare l’impegno della spesa di Euro 14.640,00. (IVA compr.) di cui al precedente punto e di prenotare interamente gli stanziamenti di spesa relativi alla presente opera per l’importo di Euro 16.894,796,80 Iva compresa , come indicato nel dettaglio economico finanziario;
- 17.di dare atto che l’opera è inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025/2027, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, approvato con deliberazione n. 775/2024 del Consiglio Comunale del 16 dicembre 2024, esecutiva dal 31 dicembre 2024 e s.m.i.. al codice opera 5274 per l'importo di Euro 17.132.858,58;
- 18.di dare atto che ai flussi finanziari generati saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall’art. 3 della Legge 136/2010 secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell’ANAC “Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136”;
- 19.di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell’impatto economico;
- 20.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione “Amministrazione Aperta”;
- 21.di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole

Dettaglio economico-finanziario

Ai sensi dei principi contabili 5.3.3 e 5.3.14. allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011,

- si approva, a seguito dell’indizione e dell’affidamento sopraccitati, il seguente nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario:

QUADRO ECONOMICO	2025	2026	2027	2028	TOTALE
LAVORI					Importo
Importo lavori		€ 3.150.000,00	€ 5.125.000,00	€ 4.225.000,00	€ 12.500.000,00
Oneri sicurezza specifici		€ 130.000,00	€ 195.000,00	€ 175.000,00	€ 500.000,00
TOT IMPORTO LAVORI		€ 3.280.000,00	€ 5.320.000,00	€ 4.400.000,00	€ 13.000.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE					Importo
IVA 10% sui lavori e oneri sicurezza		€ 328.000,00	€ 532.000,00	€ 440.000,00	€ 1.300.000,00
Imprevisti e interferenze		€	€	€	€

		60.436,12	146.777,77	148.047,25	355.261,14
Accantonamento per revisione prezzi		€ 100.000,00	€ 150.000,00	€ 140.000,00	€ 390.000,00
Incarico redazione Masterplan Infratrasporti.To s.r.l. (Iva e oneri compresi) DD 8749/2024	€ 223.421,78				€ 223.421,78
Affidamento incarico Infratrasporti.To s.r.l. supporto BIM progettazione PFTE, PE ed esecuzione (Iva e oneri compresi) presente atto	€ 14.640,00				€ 14.640,00
Servizio di progettazione PFTE e PE (IVA e oneri compresi) presente atto	€ 515.360,00	€ 239.050,51			€ 754.410,51
Spese tecniche (opzioni DL e CSE) (Iva e oneri compresi)		€ 148.000,00	€ 180.000,00	€ 239.189,55	€ 567.189,55
Spesa per Commissione gara servizio progettazione	€ 20.000,00				€ 20.000,00
Verifica della progettazione PFTE e PE (IVA e oneri compresi)		€ 210.000,00			€ 210.000,00
Incentivo alle funzioni tecniche servizi quota 80%		€ 9.513,37			€ 9.513,37
Incentivo alle funzioni tecniche lavori quota 80%				€ 187.200,00	€ 187.200,00
Spese per collaudo				€ 90.000,00	€ 90.000,00
Spese per commissione giudicatrice appalto lavori			€ 11.222,23		€ 11.222,23
TOTALE	€ 773.421,78	€ 4.375.000,00	€ 6.340.000,00	€ 5.644.436,80	€ 17.132.858,58

Cronoprogramma finanziario	2025	2026	2027	2028	TOTALE
Stanziamento	€ 773.421,78	€ 4.375.000,00	€ 6.340.000,00	€ 5.644.436,80	€ 17.132.858,58
Impegno	€ 238.061,78				€ 238.061,78

Prenotato	€ 535.360,00	€ 4.375.000,00	€ 6.340.000,00	€ 5.644.436,80	€ 16.894.796,80
-----------	--------------	----------------	----------------	----------------	-----------------

Nel Quadro Economico dell'intervento è stato inserito il Fondo per le funzioni tecniche 2% ai sensi dell' art. 45 - comma 1 del D.Lgs. 36/2023, rideterminato, ai sensi del comma 3, del medesimo articolo e decreto, secondo il coefficiente moltiplicativo 0,90 riferito all'entità dell'importo a base di gara, e del coefficiente 1 relativo alla complessità dell'intervento. Tale importo ammonta ad Euro 187.200,00 quale quota 80% fondo funzioni tecniche (la quota 20% non viene riconosciuta in quanto trattasi di finanziamento a destinazione vincolata), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc.2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018.

Si dà atto che, come previsto dall'art. 45 del D.lgs.36/2023, come da ultimo modificato dalla legge per il bilancio 2018 n. 205/2017, fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura dell'80% del 2% dell'importo del servizio a base di gara, per gli incentivi delle funzioni tecniche, moltiplicato per il coefficiente 1 per importi oltre 40.000,00 e fino a 1.000.000,00 Euro e per il coefficiente 1 relativo agli appalti di innovazione. Tale importo ammonta ad Euro 9.513,37 Ai sensi del Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004)esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento egli incaricati delle funzioni tecniche indicate all'articolo 1,comma 1, nonché tra i loro collaboratorisia tecnici sia amministrativi, come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento. Il restante 20% non può essere destinato ai fini di cui ai commi 6 e7, in quanto servizio finanziato integralmente da risorse che derivano da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata.

A seguito della liquidazione a saldo dell'incarico di redazione del Masterplan approvato con DD 8749 del 22 dicembre 2024 citata in narrativa per l'importo di Euro 223.421,78 si procede con il presente atto a mandare in economia l'importo di Euro 14.461,14 sull'impegno 5332/2025.

Si impegna inoltre la spesa di Euro 14.640,00 (IVA compr.) a favore della società in house Infratrasporti.To S.r.l. (con sede in Torino, corso Novara, n. 96 - c.a.p. 10152, Cod. Fisc. e P. IVA n° 10319310016) , e si prenotano interamente gli stanziamenti di spesa relativi alla presente opera per l'importo di Euro 16.894.796,80 Iva compresa per un totale complessivo di Euro 16.909.436,80, secondo la seguente imputazione:

Importo Euro	Anno Bilancio	Mission e	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo articolo	Serv. Resp.	Scadenza obbligazione
--------------	---------------	-----------	-----------	--------	----------------	-------------------	-------------	-----------------------

Euro 14.640,00 per incarico Infratrasporti.To s.r.l. supporto BIM progettaz. PFTE, PE ed esecuzione (Iva e oneri compresi) Euro 515.360,00 per Servizio di progettaz. PFTE e PE (IVA e oneri compresi) Euro 20.000,00 per Commissione gara servizio progettazione TOTALE Euro 550.000,00	2025	10	05	2	02	140800006001	033	2025
Euro 3.465.000,00 per lavori Iva compresa Euro 143.000,00 per oneri sicurezza Iva compresa Euro 60.436,12 per imprevisti e interferenze Euro 100.000,00 per accantonamento per revisione prezzi Euro 239.050,51 per Servizio di progettaz. PFTE e PE (IVA e oneri compresi) Euro 148.000,00 per Spese tecniche (opzioni DL e CSE) (Iva e oneri compresi) Euro 210.000,00 per Verifica della progettazione PFTE e PE (Iva e oneri compresi) Euro 9.513,37 per Incentivo alle funzioni tecniche servizi quota 80% TOTALE Euro 4.375.000,00	2026	10	05	2	02	140800006001	033	2026

Euro 5.637.500,00 per lavori Iva compresa Euro 214.500,00 per oneri sicurezza Iva compresa Euro 146.777,77 per Imprevisti e Interferenze Euro 150.000,00 per accantonamento per revisione prezzi Euro 180.000,00 per Spese tecniche (opzioni DL e CSE) (Iva e oneri compresi) Euro 11.222,23 per per Commissione giudicatrice appalto lavori TOTALE Euro 6.340.000,00	2027	10	05	2	02	140800006001	033	2027
Euro 4.647.500,00 per lavori Iva compresa Euro 192.500,00 per oneri sicurezza Iva compresa Euro 148.047,25 per Imprevisti e interferenze Euro 140.000,00 per accantonamento per revisione prezzi Euro 239.189,55 Spese tecniche (opzioni DL e CSE) (Iva e oneri compresi) Euro 187.200,00 per Incentivo alle funzioni tecniche lavori quota 80% Euro 90.000,00 per spese per collaudo TOTALE Euro 5.644.436,80	2028	10	05	2	02	140800006001	033	2028

Descrizione capitolo/articolo	SUOLO E PARCHEGGI- PN METRO PLUS - TO7.5.1.2.A1 SOSTENIBILTA' BELLEZZA INCLUSIONE NELLE STRADE E NEGLI SPAZI PUBBLICI - VEDASI CAP. 032400019 ENTRATA - SETT. 33 1563	
Conto finanziario U.2.02.01.09.012	Infrastrutture stradali	

La spesa di Euro 17.132.858,58 è finanziata nell'ambito dei fondi PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021- 2027, così come di seguito specificato:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 8256 del 12 dicembre 2024, esecutiva in pari data, il Servizio Transizione Ecologica e Fondi Europei ha provveduto ad accertare l'importo di Euro 240.000,00 relativo all'incarico di redazione del Masterplan di cui alla DD 8749/2024 citata in narrativa (accertamento 2841/2025); l'importo di Euro 240.000,00, con DD 6392 in data 20 ottobre 2025 è stato successivamente variato in meno per Euro 16.578,22 fino all'importo di Euro 223.421,78 totalmente incassato con la reversale 31986/2025;
- con la Determinazione Dirigenziale DD n. 4817 del 6 agosto 2025, esecutiva in pari data, e successiva rettifica DD 6392 in data 20 ottobre 2025, il Servizio Transizione Ecologica e Fondi Europei ha provveduto ad accertare l'importo di Euro 16.909.436,80 sulle annualità 2025-2028 (Euro 550.000,00 sul Bilancio 2025 Acc. 4625 / 2025 di cui euro 14.461,14 già incassati con reversale 31985/2025 - - Euro 4.375.000,00 sul Bilancio 2026 Acc. 2336 / 2026 - Euro 6.340.000,00 sul Bilancio 2027 Acc. 160 / 2027 - Euro 5.644.436,80 sul Bilancio 2028 Acc. 95 / 2028).

Nell'ambito della procedura per la realizzazione degli interventi, l'Autorità di Gestione, attraverso il "Dipartimento per le politiche di coesione e per il Sud", adotta una contabilità speciale centrale e funge da ufficiale pagatore, trasferendo agli Organismi Intermedi le somme che gli stessi, responsabili di tutta la procedura sino alla liquidazione dei pagamenti, dichiarano di dover erogare ai propri fornitori; I pagamenti verranno effettuati in via ordinaria a seguito dell'introito dei fondi relativi. In caso di particolare urgenza si potrà procedere con anticipo dei fondi da parte della Città.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Luca Ghiringhelli