

Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale)

Richiesta di pubblicazione inserzione

Codice inserzione: 2500013990

Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici

Rubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Sottorubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Con la presente il sottoscritto richiede sotto la propria responsabilità la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avviso di seguito riportato, il cui testo è conforme a quello salvato nei server dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. all'uopo destinati con codice identificativo n. 2500013990 e non ha subito alcuna modifica.

Ai fini della pubblicazione il sottoscritto autorizza IPZS a procedere alla correzione di eventuali errori meramente materiali nella digitazione del testo.

Data

.....

Firma

.....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

CARTOLARIZZAZIONE CITTÀ DI TORINO S.R.L.

C.C.T.

Sede legale: via Carlo Alberto, 65 - 10123 Torino (TO), Italia

R.E.A.: Torino 1113675

Codice Fiscale: 09369581005

Partita IVA: 09369581005

Asta pubblica n. 2/2025 - Vendita di immobile cartolarizzato

Si rende noto che, in esecuzione delle Determinazione dell'Amministratore

Unico del 12 Dicembre 2025 il giorno GIOVEDÌ 12 FEBBRAIO 2026 alle ore 10.30

presso una sala che verrà comunicata in tempo utile sul sito dedicato

"<https://www.cartolatorino.it/>", in seduta pubblica, si procederà mediante

esperimento di Asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da

confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui al

R.D. n. 827 del 23 maggio 1924; l'aggiudicazione sarà pronunciata a favore

del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto alla base

d'asta.

La gara è a lotto unico: Immobile di proprietà della Società

Cartolarizzazione Città di Torino s.r.l. a socio unico, Corso Chieri 19 -

Torino, prezzo a base d'asta: Euro 209.780,00.

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria

offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale della Città di

Torino (per C.C.T. s.r.l. a socio unico) – Piazza Palazzo di Città n. 1 –

10122 Torino - entro e non oltre il termine perentorio delle ore 9.30 del

giorno MARTEDÌ 10 FEBBRAIO 2026 a pena di esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dal sopra citato Protocollo Generale

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

al momento del ricevimento.

Il recapito del plico sigillato contenente l'istanza, la dichiarazione sostitutiva di certificazione, l'offerta e la ricevuta di bonifico o fidejussione – come di seguito meglio precisato - dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente o a mezzo posta con raccomandata A/R. E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si avverte che l'orario per accedere all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 16,00 ed il venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,00.

Per la partecipazione all'asta, ciascun concorrente dovrà presentare un plico sigillato nel quale dovranno essere inseriti – a pena di esclusione – tutti i documenti richiesti nei successivi punti "A" (Istanza), "B" (Dichiarazione sostitutiva di certificazione), "C" (Busta chiusa contenente Offerta economica), "D" (Deposito cauzionale). Su tale plico dovrà essere riportata l'indicazione del mittente (nome, cognome, indirizzo) ed apposta la dicitura: "OFFERTA PER ASTA PUBBLICA CARTOLARIZZAZIONE N. 2/2025 - LOTTO UNICO".

"A" ISTANZA

Apposita istanza di partecipazione all'asta, in lingua italiana, redatta in bollo (marca da euro 16,00) - utilizzando il modello allegato al Disciplinare

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

(allegato A) - indirizzata alla "C.C.T. s.r.l. a socio unico", sottoscritta

dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società ed enti. Detta

istanza dovrà essere presentata unitamente a copia non autenticata di un

documento d'identità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni richieste nel suddetto allegato A

al disciplinare di gara.

Sono ammesse offerte per procura speciale, offerte congiunte; offerte per

persona da nominare presentate secondo le modalità indicate all'articolo 1

del Disciplinare di gara.

"B" DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Dichiarazione sostitutiva di certificazione – utilizzando il modello allegato

al Disciplinare di gara (allegato B) con le dichiarazioni in esso previste -

dovrà essere rilasciata ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e

76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. La stessa dovrà essere presentata

unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del

sottoscrittore.

"C" BUSTA CHIUSA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica redatta in carta semplice, in lingua italiana - utilizzando

il modello allegato al Disciplinare di gara (allegato C) - ed inserita in

una busta chiusa e sigillata. Essa dovrà essere redatta secondo le modalità

indicate all'articolo 2.3 del Disciplinare di gara.

"D" RICEVUTA DI BONIFICO ESEGUITO O FIDEJUSSIONE/POLIZZA FIDEJUSSORIA

La ricevuta del bonifico eseguito o la fidejussione dovrà essere presentata,

con le modalità e per l'importo indicato all'articolo 2.4 del Disciplinare

di gara.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

È possibile richiedere informazioni sulla procedura della presente gara e/o

prenotare un sopralluogo entro e non oltre il giorno 30 gennaio 2026

attraverso il seguente indirizzo di posta elettronica:

dirittireali@comune.torino.it;

Le risposte alle eventuali domande saranno visibili nella sezione FAQ della pagina WEB dedicata alla procedura di gara.

Sul sito internet dedicato <https://www.cartolatorino.it/> verranno pubblicati il presente Avviso d'asta, il Disciplinare di gara (comprensivo di tutti gli allegati) ed ulteriori informazioni, nonché gli esiti dell'aggiudicazione.

Copia del disciplinare con i relativi allegati è disponibile, inoltre, presso la Divisione Patrimonio, Piazza Palazzo di Città n° 7, piano quarto.

Torino, 17 dicembre 2025

L'amministratore unico

avv. Francesco Calda