

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 7049

Torino, 06/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 - AFF. DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI, EX ARTT. 3 4 E 5 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E DEL D. M. 03 SETTEMBRE 2021 ALL'ARCH. GIUSEPPE TARDANICO P.I. 02660600046 - IMPEGNO DI SPESA PER EURO 27.147,57 INCLUSI ONERI PREV. E IVA 22 % SE DOVUTA - AUTORIZZ. STIPULA CONTRATTO - CIG B87853B413

Nell'ambito delle competenze assegnate, il Servizio Edilizia Scolastica ha necessità di effettuare un affidamento relativo alla Procedura Di Prevenzione Incendi, Ex Artt. 3 4 E 5 Del Decreto 7 Agosto 2012 E D.P.R. 1 Agosto 2011 N.151 E Del D. M. 03 Settembre 2021.

Con disposizione di servizio prot. n. 8058 del 11.06.2025, il Direttore dell'AREA 3 Ing. Roberto Cesare CROVA nomina il Dirigente del Servizio di Edilizia Scolastica Ing Emanuele PENNAZIO, persona in possesso di tutte le capacità ed idoneità richieste dal ruolo, come Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, per gli affidamenti di "Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura".

In data 28.03.2025 prot. n. 1730 è stato conferito all'Ing. Emanuele PENNAZIO, l'incarico di Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica a decorrere dal 01.05.2025.

Considerate le caratteristiche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot. 3261 del 12.03.2025 occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, l'incarico in oggetto.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente

dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”.

Considerato che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l'affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, si ritiene opportuno utilizzare il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa - ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 contattando l'operatore economico arch. Giuseppe TARDANICO, in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, con Trattativa Diretta n° 5655121 - CIG B87853B413 (Categoria di abilitazione Servizi Professionali Architettonici e Affini) è stato invitato a presentare un preventivo sulla base del corrispettivo di Euro 22.058,00 al netto di oneri previdenziali e IVA 22%, determinato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. 12963 del 19.09.2025 (all. 1), l'operatore economico ARCH. Giuseppe TARDANICO, con sede in via Contrada Luogo Cava snc, 94016 - Pietraperzia (EN) - P. IVA 02660600046, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 3,00 %, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 21.396,26, oltre Euro 855,85 per INARCASSA 4%, per un totale di Euro 22.252,11 come dall'offerta allegata (all. 2).

Il corrispettivo offerto per l'espletamento dell'attività professionale è conforme al principio dell'equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte prot. 54/2021/SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n.266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n.165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- Il professionista è attualmente soggetto a regime forfettario, ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della l. n. 190/2014, così come modificato dall'art. 1, comma 54, della l. n. 197/2022, e, quindi, attualmente non soggetto a IVA 22%;
- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023. L'affidamento oggetto del presente

atto, pertanto, non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico;

- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnica propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, contenenti le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, il rispetto della clausola di *pantouflage o revolving doors* in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
- l'affidamento rientra nel campione individuato dalla S.A, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024, pertanto sono stati svolti i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 che hanno dato esito positivo. Successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, per cui non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'esiguità della prestazione, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'aggiudicazione dell'incarico professionale relativo alla Procedura Di Prevenzione Incendi, Ex Artt. 3 4 E 5 Del Decreto 7 Agosto 2012 E D.P.R. 1 Agosto 2011 N.151 E Del D. M. 03 Settembre 2021, mediante affidamento diretto Su Mepa, all'arch. Giuseppe Tardanico, con sede in via Contrada Luogo Cava snc, 94016 - Pietraperzia (EN) - P. IVA: 02660600046 ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l'incarico;
- impegnare la relativa spesa, per euro 27.147,57 compresi oneri previdenziali e IVA 22 % se dovuta;
- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411.

La suddetta spesa è finanziata con oneri di urbanizzazione anno 2025 (all.n. 4).

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG B87853B413).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che l'affidamento in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale relativo alla Procedura di prevenzione incendi, Ex artt. 3 4 e 5 del Decreto 7 agosto 2012 e D.P.R. 1 agosto 2011 n.151 e del D. M. 03 settembre 2021, CIG B87853B413, affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra all'arch. Giuseppe TARDANICO con sede in via Contrada Luogo Cava snc, 94016 - Pietraperzia (EN) - P. IVA: 02660600046 che, sulla base del corrispettivo di Euro 22.058,00 determinato dall'Ispettorato Tecnico-Ufficio Parcelle con nota prot. n. 12963 del 19.09.2025 (**all. 1**), ha offerto un ribasso percentuale pari a 3,00 %, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 21.396,26, oltre Euro 855,85 per INARCASSA 4%, per un totale di Euro 22.252,11 come dall'offerta allegata (**all. 2**);
4. di impegnare la spesa di Euro 27.147,57, compresi contributi previdenziali ed IVA 22 % se dovuta, per l'affidamento dell'incarico professionale di cui al precedente punto 3) imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
5. approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (**all. 3**) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;

6. di dare atto dell'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs.36/2023 relativamente ai controlli sul possesso dei requisiti;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
8. di dare atto che non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'esiguità della prestazione, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
9. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di *pantouflage* o *revolving doors* in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
10. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
11. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
12. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
13. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
14. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
15. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
16. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

- di impegnare la spesa per il servizio tecnico professionale relativo alla Procedura di prevenzione incendi, Ex artt. 3 4 e 5 del Decreto 7 agosto 2012 e D.P.R. 1 agosto 2011 n.151 e del D. M. 03 settembre 2021, per l'importo pari ad Euro 21.396,26, oltre Euro 855,85 per INARCASSA 4%, Euro 4.895,46 per IVA 22 % se dovuta, per un totale di Euro 27.147,57 a favore dell'arch. Giuseppe TARDANICO con sede in via Contrada Luogo Cava snc, 94016 - Pietraperzia (EN) - P. IVA: 02660600046, come segue:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio responsabile	Scadenza obbligazione
Totale € 27.147,57 (compresi INARCASSA e IVA se dovuta)	2025	01	06	1	03	018300001002	031	2025
Descrizione capitolo/articolo:			EDILIZIA SCOLASTICA - ACQUISTO DI SERVIZI - PRESTAZIONI PROFESSIONALI - settore 031					

Conto finanziario n. U.1.03.02.11.999	Descrizione conto finanziario: Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.
--	---

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte prot. 54/2021SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n. 266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n.165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio