

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	 CITTA' DI TORINO	
	Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici	
	Divisione Manutenzioni Edifici Comunali	
	Servizio Edifici per la Cultura	
	CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO	
	TECNICO PER LA REALIZZAZIONE DI PROVE IN SITU SULLA	
	STRUTTURA DEL CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA DI	
	TORINO "GIUSEPPE VERDI", NELL'AMBITO DELLE OPERE DI	
	"MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI INTERESSE	
	CULTURALE, INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E MESSA A	
	NORMA - BILANCIO 2021" (C.I.A. 4521 - CUP C15I18001170004),	
	FINALIZZATE AL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI IDONEITÀ	
	STATICA, A FAVORE DELLA SOCIETÀ ANALISI STRUTTURE E	
	MATERIALI S.R.L. – CIG B6D9423CA8.	
	* * * * *	
	Con la presente scrittura privata non autenticata, tra il COMUNE DI	
	TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I.	
	00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente del	
	Servizio Edifici per la Cultura, Ing. Flavio Aquilano, domiciliato per	
	la carica in Torino, Via IV Marzo n. 19, a norma dell'art. 28 del	
	Regolamento per la Disciplina dei Contratti n. 411, approvato con	
	deliberazione del Consiglio Comunale in data 2 dicembre 2024 (DEL	
	730/2024 e allegato), esecutiva dal 29 dicembre 2024, che dichiara	
	di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (è quindi	
	esclusa qualsivoglia altra responsabilità derivante da	
	normative relative al	
	1	

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00010935 del 04/08/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-108.nd



CITTÀ DI TORINO

“Committente”) ed il Sig. Angelo Saverio Loizzo, domiciliato a

Ameno (NO), Via XXV Aprile n. 3, c.a.p. 28010, non in proprio ma in

qualità di legale rappresentante, come risulta dal certificato

camerale del 27 maggio 2025 acquisito agli atti della Città, della

Società ANALISI STRUTTURE E MATERIALI S.R.L., con sede in San

Mauro Torinese (TO), via Umbria n. 25, C.F. e P. I.V.A. 10811010015,

di seguito nel presente atto denominato anche Operatore

economico, che agisce come impresa singola, in esecuzione della

determinazione dirigenziale Atto n. DD 4270 in data 16 luglio 2025,

esecutiva in pari data, allegata in copia, che qui si intende

integralmente richiamata;

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO E MODALITÀ DELL'INCARICO

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, affida all'Operatore

economico suindicato l'incarico per la realizzazione delle indagini

come descritte nel capitolato tecnico e della successiva redazione

della relazione illustrativa delle prove eseguite contenente i risultati

delle prove sui materiali, da eseguirsi presso il Conservatorio Statale

di Musica di Torino “Giuseppe Verdi”.

L'affidamento viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena,

assoluta ed inderogabile delle norme, clausole, condizioni, obblighi,

oneri e modalità previste dalla lettera d'invito e dal capitolato

tecnico che l'appaltatore dichiara di ben conoscere e le cui

condizioni accetta e approva ai sensi anche dell'art. 1341 c.c..

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
	 CITTA' DI TORINO	
	L'incarico è conferito ai sensi e con le modalità del disposto di cui	
	agli artt. 114 comma 1, 116 comma 1, all'art. 50 comma 1 lettera b)	
	del D.Lgs. 36/2023, nonché in ossequio alle disposizioni previste	
	dall'art. 14, comma 1, del vigente "Regolamento per la disciplina dei	
	Contratti" n. 411, approvato con deliberazione del Consiglio	
	Comunale in data 2 dicembre 2024 (DEL 730/2024 e allegato),	
	esecutiva dal 29 dicembre 2024, considerata la particolarità della	
	prestazione richiesta è in possesso dei requisiti tecnico-professionali	
	e di adeguato portfolio aziendale conservato agli atti del Servizio	
	Edifici per la Cultura.	
	Art. 2 - DIRETTIVE E PRESCRIZIONI	
	Nello specifico la prestazione dovrà comprendere le attività di	
	seguito sintetizzate e compiutamente descritte nel capitolato tecnico	
	qui richiamato come parte integrante:	
	• apprestamenti, fornitura e posa di protezioni, accurata	
	preparazione delle superfici di prova, allestimento e disallestimento	
	delle aree di prova;	
	• indagini pacometriche e ripristino della superficie al grezzo	
	strutturale;	
	• prove Sonreb;	
	• estrazione di carote in cls e prova carbonatazione e ripristino	
	della superficie al grezzo strutturale;	
	• estrazione di barre di armatura e ripristino delle barre	
	d'armatura;	
	• prove di durezza sulle barre di armatura con rimozione del	
	3	

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00010935 del 04/08/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-108.nd



copriferro e successivo ripristino;

- prove sulla muratura con martinetto piatto singolo e con

martinetti piatti doppi;

- prelievo da muratura di un saggio di corso di malta e successiva

prova a compressione;

- prelievo da muratura di un saggio di corso di mattone e

successiva prova a compressione;

- relazione illustrativa sulle prove eseguite contenente le

planimetrie indicanti la posizione effettiva delle varie indagini e

sondaggi, nonché la descrizione dei risultati delle prove sui

materiali.

La documentazione predisposta, a seguito delle indagini in loco e

conseguente ai suddetti compiti, dovrà essere consegnata al

Responsabile Unico del Progetto.

L'Operatore economico svolgerà l'incarico secondo le direttive del

Responsabile Unico del Progetto, nella persona dell'Ing. Flavio

Aquilano, dipendente dell'Amministrazione appaltante presso il

Servizio Edifici per la Cultura, in qualità di Dirigente del Servizio,

dal quale riceverà le dovute istruzioni circa lo svolgimento

dell'incarico sopra citato.

La prestazione dovrà essere eseguita entro **45 giorni** naturali e

consecutivi, dalla sottoscrizione del contratto.

In caso di ritardata consegna degli elaborati richiesti si applicherà

una penale dell'uno per mille (1,0‰) per ogni giorno di ritardo.

Art. 3 - NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO



In ossequio al principio generale l'Operatore economico dovrà eseguire personalmente l'incarico affidatogli e potrà ricorrere al subappalto in ottemperanza ai disposti di cui all'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Possono essere oggetto di subappalto le attività di apprestamenti e allestimento delle aree di lavoro, come indicato nella lettera d'invito.

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale, del contratto de quo.

La prestazione dovrà pertanto essere espletata in osservanza alla normativa vigente in materia di sicurezza e di opere pubbliche, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 36/2023 oltre che alle ulteriori normative tecniche di settore e secondo le direttive del Responsabile Unico del Progetto.

La redazione degli elaborati/documenti previsti dovrà essere conforme ai disposti della legge e dei suoi allegati, nonché rispettare quanto enunciato nel precedente art. 2 del presente contratto.

Ad avvenuto completamento della prestazione l'Operatore economico si impegna a completare tutti gli obblighi ad essa connessi e a trasmettere formalmente al Responsabile Unico del Progetto tutta la documentazione contrattualmente prevista o comunque necessaria per ottemperare ai predetti adempimenti, secondo quanto dettagliato dall'art. 2 del presente contratto.

Art. 4 – GARANZIE

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Operatore economico ha costituito



apposita garanzia definitiva per un importo pari ad Euro 654,71

mediante deposito cauzionale presso la Tesoreria del Comune di

Torino (Identificativo Operazione 10339921245 - UniCredit).

Lo svincolo della predetta garanzia sarà concesso in osservanza

delle disposizioni di cui al predetto art. 117 del D. Lgs. 36/2023.

Art. 5 – CORRISPETTIVO E LIQUIDAZIONE

Il corrispettivo, posto a base dell'offerta per l'attività oggetto

dell'incarico, determinato attraverso la redazione del computo

metrico estimativo allegato (all. 2B) e redatto utilizzando i prezzi di

referimento per le Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte –

edizione 2024, di cui alla D.G.R. n. 9-8305 del 18/03/2024 (B.U. n.

12 s.o. n. 2 del 21/03/2024), qui richiamato come parte integrante

ma non allegato, ammonta ad Euro 15.871,61, oltre a Euro

3.491,75 per I.V.A. 22%, per complessivi Euro 19.363,36.

In base al prezzo offerto dall'Operatore, l'importo complessivo

dell'affidamento risulta pertanto pari ad Euro 13.094,22, al lordo

delle ritenute di legge, oltre IVA 22%.

L'Operatore economico accetta pertanto i corrispettivi indicati per le

prestazioni oggetto dell'affidamento come definitivi e non suscettibili

di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni

dell'importo complessivo lordo dei lavori o esigenze motivatamente

ritenute adeguate dal Responsabile Unico del Progetto.

L'anticipazione 20% è dovuta ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.

36/2023, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria

conforme all'allegato A del DM 31/2018, di importo pari



all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa.

Il compenso di cui sopra, dedotto quanto eventualmente erogato a titolo di anticipazione, verrà corrisposto in un unico pagamento a saldo, al termine della prestazione, previa attestazione di verifica di conformità dell'avvenuta prestazione.

L'Operatore economico sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, a seguito di richiesta da parte dell'Amministrazione, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i., mentre non saranno in ogni caso dovuti all'Operatore economico eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.

In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando l'Operatore economico non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati.

L'Operatore economico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n.



136 e s.m.i.. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Stazione Appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto.

L'Operatore economico si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino - della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

La spesa per il corrispettivo è finanziata con il mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. - posizione n. 6208617 - mecc. n. 2428.

Art. 6 - ONERI ACCESSORI

Saranno rimborsati all'Operatore economico i contributi, le imposte e tasse a carico dell'Amministrazione, quali contributi previdenziali ed I.V.A. se dovuti ex lege.

Art. 7 - SPESE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

Sono a carico dell'Operatore economico le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e

	Copia del documento originale con apposizione del protocollo	
		
	conseguenti alla stipulazione del presente contratto, salvo diversa	
	espressa disposizione.	
	Art. 8 - NORME GENERALI E TRATTAMENTO DEI DATI	
	Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa	
	referimento alle norme del Codice Civile ed alle leggi di settore, in	
	particolare al D.Lgs. n. 36/2023 oltre che alla normativa vigente in	
	materia di prevenzione incendi e alle ulteriori normative tecniche di	
	settore.	
	Le parti danno altresì atto di impegnarsi al rispetto del Patto di	
	integrità delle imprese, come da Regolamento comunale dei	
	Contratti n. 411 e del Codice di comportamento della Città, di cui	
	dichiarano di aver preso visione fatte salve le modifiche introdotte	
	dal D.Lgs. n. 36/2023, nonché di conoscere ed accettare il	
	Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili	
	della Città Metropolitana, adottato con deliberazione G.C. n. 88 del	
	22 febbraio 2022 e sottoscritto in data 4 aprile 2022.	
	Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato	
	rispetto di quanto indicato dall'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs.	
	165/2001 e s.m.i., con l'onere di restituzione dei compensi	
	eventualmente percepiti e accertati.	
	Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le	
	proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi	
	previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali.	
	L'Amministrazione è altresì autorizzata al trattamento dei dati	
	necessari per l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico	
	9	

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00010935 del 04/08/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-108.nd



conferito all'Operatore economico e saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) esclusivamente nell'ambito dell'incarico sopracitato regolato dal presente contratto. Tali dati saranno conservati per il tempo previsto dalle norme specifiche in materia.

Il responsabile per la protezione dei dati personali (RPD) della Città di Torino ha sede in Torino (To), Via Meucci n. 4, 10121; email: rpd-privacy@comune.torino.it.

L'Operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento sopra citato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali dalla Città n. 387 del 10/06/2019.

Art. 9 - RECESSO

Ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'articolo 1373 del Codice Civile l'Amministrazione può recedere dal contratto in qualunque momento purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento delle prestazioni eseguite calcolato come indicato dall'art. 11 dell'Allegato II.14.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso per iscritto non inferiore a 20 giorni, decorsi i quali la Stazione Appaltante prende in consegna i servizi e verifica la regolarità dei servizi fino ad allora eseguiti.

Il recesso dell'aggiudicatario potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi dell'articolo 2237 del Codice Civile.

Art. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO



L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti. In ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'Affidatario incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta, salvo il corrispettivo per le prestazioni regolarmente svolte fino al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dall'Amministrazione in conseguenza dell'inadempimento.

Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di mancato rispetto di quanto espressamente previsto dal precedente art. 3, oltre che nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., dall'articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino.

L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso l'Operatore economico inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno cagionato.

Art. 11 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE



Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico

oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via

amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile Unico del

Progetto nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta

giorni da quello in cui è stata fatta richiesta. Qualora non si

pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le controversie

insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito

ordinario, e sarà competente il Foro di Torino. E' esclusa la

competenza arbitrale.

Non è applicabile al contratto de quo l'istituto della mediazione

civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.Lgs. n. 28/2010 e

s.m.i..

Art. 12 - DOVERE DI RISERVATEZZA

L'Operatore economico si impegna a non rivelare a terzi e a non

usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti

all'esecuzione del Contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo,

le informazioni tecniche relative a procedimenti, disegni,

attrezzature, apparecchi, fatti, atti e programmi

dell'Amministrazione, che vengano messi a sua disposizione o di cui

l'Operatore economico venga comunque a conoscenza durante

l'esecuzione del Contratto.

L'obbligo di riservatezza è assoluto e vincolante per l'Operatore

economico per tutta la durata del Contratto e per tutti gli anni

successivi alla sua conclusione, fino al momento in cui le

informazioni delle quali l'Operatore economico sia venuto a



conoscenza siano divenute di dominio pubblico.

L'Operatore economico è responsabile nei confronti dell'Amministrazione committente dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza del presente articolo.

In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto e l'Operatore è tenuto a risarcire all'Amministrazione medesima tutti i danni che ne dovessero derivare.

Art. 13 - ESECUTIVITÀ

L'Operatore economico nella persona del legale rappresentante e il Dirigente competente si impegnano alla sottoscrizione del presente contratto a far data dall'esecutività del provvedimento amministrativo di affidamento del predetto incarico che qui si intende integralmente richiamato, nel rispetto dei tempi previsti dall'articolo 18, commi 3 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 14 - REGISTRAZIONE

Ai fini fiscali si da atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A. per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli articoli 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i..

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Operatore economico dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti del presente contratto: Art. 2 (direttive e prescrizioni), Art. 3 (norme particolari per l'incarico), Art.



5 (corrispettivo professionale e liquidazione), Art. 7 (spese a carico dell'operatore economico), Art. 9 (recesso), Art. 10 (risoluzione del contratto), Art. 11 (controversie e foro competente).

Ai fini del presente contratto l'imposta di bollo non è dovuta ai sensi dell'art. 18, comma 10 e Allegato I.4. del D.Lgs. n. 36/2023.

Letto, approvato e sottoscritto, in modalità elettronica, in segno di integrale accettazione, senza riserve come in appresso.

IL DIRIGENTE E RUP	L'OPERATORE ECONOMICO
Ing. Flavio Aquilano	Sig. Angelo Saverio Loizzo

Il presente atto è sottoscritto mediante apposizione di firma digitale delle due parti, dotate di certificato in corso di validità, con una delle forme previste dall'art. 21 comma 2 bis del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00010935 del 04/08/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-108.nd



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDIFICI PER LA CULTURA**

ATTO N. DD 4270

Torino, 16/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.060 – AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50, C. 1, LETT. B), D. LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO TECNICO PER LA REALIZZAZIONE DI PROVE IN SITU SULLA STRUTTURA DEL CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA DI TORINO “GIUSEPPE VERDI”, NELL'AMBITO DELLE OPERE DI “MANUT. STRAORD. EDIFICI DI INTERESSE CULTURALE, INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E MESSA A NORMA - BILANCIO 2021” (C.I.A. 4521 - CUP C15I18001170004), ALLA SOCIETA' A.S.M. S.R.L. (CIG B6D9423CA8). IMPEGNO DI SPESA PER EURO 15.974,95 IVA COMP. APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO. AUTORIZZ. STIPULA CONTRATTO. FINANZ. MUTUO CASSA DDPP 2428.

Con deliberazione della Giunta Comunale Atto n. DEL 1007 in data 30 settembre 2021, esecutiva dal 15 ottobre 2021, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni edifici di interesse culturale, finalizzati alla conservazione e messa a norma degli stessi, per l'importo complessivo di Euro 800.000,00, comprensivo di I.V.A. 22%, di cui Euro 515.000,00 per opere ed oneri contrattuali per la Sicurezza.

L'intervento è inserito per l'anno 2021 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023, della Città di Torino di cui al Documento Unico di Programmazione per gli anni 2021/2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 25 gennaio 2021, Atto n. DEL 25/2021, esecutiva dell'8 febbraio 2021, al codice opera 4521, (CUP C15I18001170004), per l'importo di Euro 800.000,00 I.V.A. compresa.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 6881/2021 è stata prenotata la spesa complessiva di Euro 800.000,00, I.V.A. compresa, finanziata con il mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. Anno 2021 - Posizione n. 6208617, mecc. n. 2428.

Il R.U.P. è l'Ing. Flavio Aquilano, Dirigente del Servizio Edifici per la Cultura.

Tra gli edifici compresi nel suddetto progetto di manutenzione straordinaria è compreso il Conservatorio Statale di Musica “Giuseppe Verdi” sito in Via Mazzini n. 11. L'edificio è sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

L'edificio che ospita al suo interno, oltre alla sala concerti, anche le attività didattiche proprie del Conservatorio, necessita di una certificazione di idoneità statica complessiva.

Nel corso degli anni si sono susseguiti più interventi che hanno interessato le strutture, a seguito dei quali sono stati emessi certificati di collaudo statico parziali e pertanto la Città intende ora produrre la certificazione di idoneità statica complessiva dell'edificio.

A tal fine, con successiva determinazione dirigenziale Atto n. DD 7429 del 26 novembre 2024, esecutiva in pari data, è stato approvato l'affidamento del servizio tecnico professionale finalizzato al rilascio del certificato di idoneità statica per il Conservatorio Statale di Musica “Giuseppe Verdi”, all'Ing. Leone Giovagnetti con sede in Via Bianzè n. 32, C.A.P. 10143 – Torino, C.F. *omissis* e P. IVA 08340790016, per un importo complessivo di Euro 35.526,52 contributi previdenziali ed I.V.A compresi.

In relazione alla necessità di acquisire conoscenza circa le condizioni strutturali del fabbricato, verificare lo stato di conservazione dei materiali a supporto dell'affidamento sopra citato, è necessario individuare un operatore economico per la realizzazione di una campagna di prove in situ, come meglio dettagliate nel capitolato tecnico (**all. 1**).

Il calcolo delle prestazioni da eseguire è stato effettuato attraverso la redazione di un computo metrico estimativo (**all. 2**) redatto utilizzando i prezzi di riferimento per le Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte – edizione 2024, di cui alla D.G.R. n. 9-8305 del 18/03/2024 (B.U. n. 12 s.o. n. 2 del 21/03/2024) e stimato in Euro 15.871,61, soggetto a ribasso, oltre ad I.V.A. 22% per Euro 3.491,75 e così in totale per Euro 19.363,36.

Premesso che l'articolo 8, comma 4, del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Considerata l'esigenza di garantire in tempi brevi l'ottenimento della certificazione di idoneità statica del Conservatorio Statale di musica di Torino “Giuseppe Verdi”, a seguito della quale sarà possibile la presa in carico delle attività di manutenzione straordinaria di tipo edile da parte del medesimo conservatorio, è necessario provvedere all'acquisto del servizio in oggetto.

Considerato che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando “Beni/Servizi”, categoria merceologica “Servizi di laboratorio - Test di laboratorio esecuzione e certificazione prove su materiali costruzione terre e rocce” - CPV 71900000-7.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per il presente affidamento è stato individuato il seguente CCNL categoria edilizia ed affini avente codice CNEL F012, in conformità con quanto disposto dall'art. 1 e seguenti dell'allegato I.01 al Codice.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. a) dell'Allegato I.01 al Codice, il codice ATECO individuato è il

seguito: 71.20.1.

Alla luce di quanto sopra, si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG B6D9423CA8 con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n. 5306772 a favore della Società A.S.M. S.r.l. (Analisi Strutture Materiali) con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Via Umbria, 25, c.a.p. 10099, C.F. e P. I.V.A. 10811010015, in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento e la cui offerta è risultata congrua; i documenti sono conservati agli atti del Servizio proponente.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico, sia dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

Si attesta pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione conservata agli atti del Servizio proponente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

La scelta dell'Operatore Economico è stata effettuata dal R.U.P. secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nella lettera di invito (**all. 3**) e nello schema di contratto (**all. 4**), regolante le modalità e clausole per l'espletamento del servizio, che si approvano con il presente provvedimento.

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

In data 9 maggio 2025 si è proceduto alla seduta di apertura dell'offerta presentata dall'Operatore economico sopra citato, contenuta nel Documento di Offerta in allegato (**all. 5**), che ha offerto un importo complessivo ammontante ad Euro 13.094,22, oltre ad Euro 2.880,73 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 15.974,95 e pertanto, con il presente provvedimento, si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. del servizio in argomento.

I prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata del servizio in quanto trattasi di affidamento da espletarsi in un arco temporale inferiore a quello dell'indice di riferimento PPS, come indicato all'art. 60, comma 3, lett. b) del Codice e all.II 2-bis (monitorato con cadenza trimestrale), e non potranno essere soggetti a revisione alcuna per aumenti che comunque dovessero verificarsi posteriormente all'offerta economica e per tutto il periodo contrattuale.

Si dà atto che l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città.

L'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri.

Si attesta che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sono stati effettuati i controlli sull'affidatario circa il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. , che hanno dato esito positivo.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d), perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e pertanto si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'affidamento diretto del servizio per la realizzazione di una campagna di prove in situ da eseguirsi sulle strutture del Conservatorio Statale di musica di Torino “Giuseppe Verdi”, finalizzate al rilascio della certificazione di idoneità statica del complesso, in favore della Società A.S.M. S.r.l. (Analisi Strutture Materiali) con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Via Umbria, 25, c.a.p. 10099, C.F. e P. I.V.A. 10811010015, ritenuta, in base alla documentazione prodotta, in possesso dei requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l'incarico, per una spesa complessiva di Euro 15.974,95, di cui Euro 13.094,22 per le prestazioni di indagine ed Euro 2.880,73 per I.V.A. 22%;
- impegnare la relativa spesa;
- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (**all. 4**) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411;
- rideterminare il quadro economico e il relativo cronoprogramma, a seguito dall'affidamento del presente servizio tecnico, come indicato nel dettaglio economico finanziario.

La spesa di Euro 15.974,95, sarà finanziata con il mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. Anno 2021 - Posizione n. 6208617, mecc. n. 2428.

Il pagamento del servizio in oggetto è previsto in un'unica soluzione non frazionabile, pertanto non si applica quanto previsto dall'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e dalla Circolare della Direzione Finanziaria prot. 2130 del 19 giugno 2023.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l'anno 2025 avverrà entro il 31 dicembre 2025.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011 così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di attestare che il servizio oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dall'articolo 8, comma 4, del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024;
2. di attestare che il servizio non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando “Beni/Servizi”, categoria merceologica “Servizi di laboratorio - Test di laboratorio esecuzione e certificazione prove su materiali costruzione terre e rocce” - CPV 71900000-7;
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, del servizio tecnico per la realizzazione di una campagna di prove in situ da eseguirsi sulle strutture del Conservatorio Statale di musica di Torino “Giuseppe Verdi”, finalizzate al rilascio della certificazione di idoneità statica del complesso, nell'ambito degli interventi di “Manutenzione Straordinaria edifici di interesse culturale, interventi di conservazione e messa a norma - Bilancio 2021” (C.I.A. 4521 - CUP C15I18001170004), affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra, alla Società A.S.M. S.r.l. (Analisi Strutture Materiali) con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Via Umbria, 25, c.a.p. 10099, C.F. e P. I.V.A. 10811010015 che ha offerto un importo complessivo ammontante ad Euro 13.094,22, rispetto all'importo di Euro 15.871,61 stimato per la prestazione, oltre ad Euro 2.880,73 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 15.974,95, come da offerta allegata (**all. 5**);
4. di impegnare la spesa di Euro 15.974,95, I.V.A. 22% compresa, per l'affidamento del servizio tecnico di cui al precedente punto 3) con parziale utilizzo della voce “Spese per saggi, prove di laboratorio, incarichi professionali in fase esecutiva e collaudo”, impegno n. 4732/2022,

prenotata con Atto n. DD 6881 del 27 dicembre 2021, esecutiva in pari data, come specificato nel dettaglio economico finanziario;

5. di rideterminare il quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario a seguito dell'affidamento del servizio tecnico di cui all'oggetto come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
6. di approvare l'allegato schema di contratto (**all. 4**) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
7. di dare atto che l'intervento è inserito per l'anno 2021 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2021-2023, della Città di Torino di cui al Documento Unico di Programmazione per gli anni 2021/2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 25 gennaio 2021, Atto n. DEL 25/2021, esecutiva dell'8 febbraio 2021, al codice opera 4521, (CUP C15I18001170004), per l'importo di Euro 800.000,00 I.V.A. compresa;
8. di attestare che i prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata del servizio in quanto trattasi di affidamento da espletarsi in un arco temporale inferiore a quello dell'indice di riferimento PPS, come indicato all'art. 60, comma 3, lett. b) del Codice e all.II 2-bis e non potranno essere soggetti a revisione alcuna per aumenti che comunque dovessero verificarsi posteriormente all'offerta economica e per tutto il periodo contrattuale;
9. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
10. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
11. l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
12. di dare atto dell'esito positivo delle verifiche dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
14. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
15. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni perfezionate entro l'anno 2025 avverrà entro il 31 dicembre 2025;
16. le prestazioni oggetto dell'affidamento non rivestono interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
17. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
18. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la preventiva valutazione dell'impatto economico;
19. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
20. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
21. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione

Internet “Amministrazione Trasparente”;

22. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si dà atto che la Società A.S.M. S.r.l. (Analisi Strutture Materiali) con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Via Umbria, 25, c.a.p. 10099, C.F. e P. I.V.A. 10811010015, ha offerto un importo complessivo pari ad Euro 13.094,22, rispetto all'importo di Euro 15.871,61 stimato per la prestazione, oltre ad Euro 2.880,73 per I.V.A. 22% e così in totale per Euro 15.974,95.

Si impegna la spesa complessiva, non ricorrente, di Euro 15.974,95, utilizzando i fondi già prenotati con la DD 6881/2021 alla voce “Spese per saggi, prove di laboratorio, incarichi professionali in fase esecutiva e collaudo”, impegno n. 4732/2022, finanziata con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. Anno 2021 - Posizione n. 6208617, mecc. n. 2428, secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo articolo e	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
15.974,95	2025	05	01	2	02	132500002002 FPV	060	31/12/2025
Descrizione capitolo e articolo		BIBLIOTECHE MUSEI E PINACOTECHE – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURI - settore 060						
Conto Finanziario n° U. 2.02.01.10.999		Descrizione conto finanziario Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.						

Si approva a seguito del presente atto il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, come segue:

Voci di spesa	Anno 2022 Euro	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro	Totale Euro
Opere a corpo Impresa SP COSTRUZIONI S.r.l., al netto del ribasso di gara		136.509,16	219.969,00	1.791,34	358.269,50
Oneri contrattuali sicurezza, non soggetti a ribasso		14.466,75	15.383,25	150,00	30.000,00
Totale opere		150.975,91	235.352,25	1.941,34	388.269,50
I.V.A. 22% su opere e oneri sicurezza		33.214,70	51.777,49	427,10	85.419,29
Totale opere - I.V.A. compresa		184.190,61	287.129,74	2.368,44	473.688,79
Opere supplementari a corpo ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al netto ribasso - Cat. OG2- DD n. 3479/2024 del 12/06/2024			54.734,29	275,05	55.009,34
Opere in variante a corpo ai sensi dell'art. 149 comma 2 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al netto ribasso - Cat. OG2 - DD n. 3479/2024 del 12/06/2024			6.696,00	33,65	6.729,65
Oneri contrattuali sicurezza Opere			3.782,01	19,00	3.801,01

supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 7 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Cat. OG2 - DD n. 3479/2024 del 12/06/2024					
Totale opere supplementari e in variante			65.212,30	327,70	65.540,00
I.V.A. 22%			14.346,71	72,09	14.418,80
Totale Opere Supplementari e in variante, I.V.A. compresa			79.559,01	399,79	79.958,80
<u>Somme a disposizione:</u>					
Compensazione prezzi relativa al SAL n. 1, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. (lavori contabilizzati fino al 31/12/2023) - DD n. 1378/2024 del 07/03/2024			9.323,87	55,56	9.379,43
Compensazione prezzi relativa al SAL n. 1, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. (lavori contabilizzati dal 01/01/2024 al 08/01/2024) - DD n. 4693/2024 del 06/08/2024			53,72	0,00	53,72
Compensazione prezzi relativa al SAL n. 2, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. (lavori contabilizzati dal 09/01/2024 al 18/04/2024) - DD n. 4693/2024 del 06/08/2024			10.977,18	66,44	11.043,62
Compensazione prezzi relativa al SAL n. 3, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. - DD N. 5472/2024 del 23/09/2024			12.438,25	65,53	12.503,78
Compensazione prezzi relativa al SAL n. 4, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. - DD N. 8754/2024 del 22/12/2024			13.267,65	542,86	13.810,51
Compensazione prezzi relativa al SAL n. 5, e integrazione SAL 4 C.M. ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e s.m.i. convertito, con modificazioni, dalla Legge n° 91 del 15 luglio 2022 e s.m.i. - DD N. 2588/2025 del 29/04/2025			0,00	20.965,53	20.965,53
Smaltimento rifiuti pericolosi (I.V.A.			0,00	18.460,00	18.460,00

compresa)					
Allacciamenti pubblici servizi (I.V.A. compresa)			0,00	5.000,00	5.000,00
Imprevisti per opere (I.V.A. compresa)			0,00	20.310,29	20.310,29
Incentivo funzioni tecniche art. 113, c. 3, D.Lgs. 50/2016 (80% del 1,6% opere)			0,00	6.592,00	6.592,00
Fondo innovazione art. 113, c.4, D.Lgs. 50/2016 (20% del 1,6% opere)			0,00	1.648,00	1.648,00
Incarico rinnovo C.P.I. Per. Ind. Amerio Franco (contributi ed IVA compresi) - DD n. 783/2022 del 01/03/2022	3.256,33		0,00	0,00	3.256,33
Incarico Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione Arch. Corradino Corrado (contributi ed IVA compresi) - DD n. 1024/2023 del 03/03/2023			10.379,29	4.522,77	14.902,06
Aggiornamento Incarico Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione Arch. Corradino Corrado (contributi ed IVA compresi) - DD n. 6592/2024 del 31/10/2024			0,00	1.884,27	1.884,27
Incarico finalizzato al rilascio del certificato di idoneità statica Ing. Leone Giovagnetti (contributi ed IVA compresi) - DD n. 7429/2024 del 26/11/2024			0,00	35.526,52	35.526,52
Incarico del servizio tecnico per la realizzazione di prove in situ sulla struttura del Conservatorio Statale di musica "Giuseppe Verdi" - A.S.M. s.r.l. (IVA compresa) - Presente atto				15.974,95	15.974,95
Spese per saggi, prove di laboratorio, verifiche tecniche, incarichi professionali in fase esecutiva e collaudo (contributi ed I.V.A. compresi)			0,00	18.455,87	18.455,87
TOTALE	3.256,33	184.190,61	423.128,71	152.838,82	763.414,47
Ribasso di gara	0,00	0,00	0,00	36.585,53	36.585,53
TOTALE COMPLESSIVO	3.256,33	184.190,61	423.128,71	189.424,35	800.000,00

Cronoprogramma finanziario	Anno 2022 Euro	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Anno 2025 Euro
Stanziamiento	3.256,33	184.190,61	423.128,71	189.424,35
Impegno	3.256,33	184.190,61	423.128,71	90.612,66
Prenotato	0,00	0,00	0,00	62.226,16
Ribasso di gara	0,00	0,00	0,00	36.585,53

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Flavio Aquilano

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00010935 del 04/08/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-108.nd

Offerta Economica relativa a

DeVgrizione Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio RdO nr. 5306772 tecnico per la realizzazione di prove in situ sulla struttura del Conservatorio Statale di Musica di Torino "Giuseppe Verdi", nell'ambito delle opere di "Manutenzione straordinaria edifici di Interesse culturale, interventi di conservazione e messa a norma - Bilancio 2021" (C.I.A. 4521 - CUP C15I18001170004), finalizzate al rilascio del certificato di idoneità statica.

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI TORINO		
Ufficio	Edifici per la cultura		
Codice fiscale	00514490010	Codice univoco ufficio	F7UF6T
Indirizzo Sede	Via iv marzo 19		
Città	Torino		
Recapito telefonico	+3901101123853		
Email	ediliziaperlacultura@comune.torino.it		
Punto ordinante	FLAVIO AQUILANO		

Concorrente

Forma di partecipazione	Singolo operatore economico
Ragione Sociale/Denominazione	A.S.M. SRL
Partita IVA	10811010015
Tipologia Societaria	Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

SISTEMI DI E-PROGUREMENT

Formulazione dell'Offerta EGonomiga = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	13094,22

Il Gongorrente, nell'aggettare tutte le gondizioni Vpegifigate nella documentazione del progedimento, altreVi dighiara:

. che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;

. che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;

. di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Cara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;

. di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;

. che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;

. che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;

. che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOGUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSGRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROGUREMENT

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00010935 del 04/08/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-108.nd

Deposito cauzionale per affidamento diretto per prove in si

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00514490010

Comune di Torino

Piazza Palazzo di Città, 1, 10122 - Torino (TO)

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale 10811010015

ASM s.r.l.

 Via Umbria, 25
10099, San Mauro T.se (TO) IT

QUANTO E QUANDO PAGARE?
654,71 Euro entro il 29/08/2025

Puoi pagare con una unica rata

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it
PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore

di Poste Italiane, della tua Banca o degli altri canali di pagamento. Potrai pagare con carte, conto corrente, CBILL.


PAGA SUL TERRITORIO

Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.


BANCHE E ALTRI CANALI
RATA UNICA entro il 29/08/2025

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario	ASM s.r.l.	Euro	654,71
Ente Creditore	Comune di Torino		
Oggetto del pagamento	Deposito cauzionale per affidamento diretto per prove in si		
Codice CBILL	Codice avviso	Cod. Fiscale Ente Creditore	
B7VP8	3222 5212 8379 0495 85	00514490010	

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA UNICA entro il 29/08/2025
Posteitaliane

 circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

 AUT. DB/SISB/GEN P1-PDF
48237 DEL 13.11.2019


sul C/C n. 000026616102

 Euro **654,71**

Intestato a TESORERIA DEL COMUNE DI TORINO

Destinatario ASM s.r.l.

Oggetto pagamento Deposito cauzionale per affidamento diretto per prove in si

 Codice avviso
3222 5212 8379 0495 85

 Tipo
P1

 Cod. Fiscale Ente Creditore
00514490010




Giovedì 31.07.2025 14.30.56
ANALISI STRUTTURE E MATERIALI S.R.L.

IT82P0200830945000102311395 EUR, ANALISI STRUTTURE E MATERIALI S.R.L.

Ricevuta di pagamento - Bollettino PagoPA



STATO

Bolletta Pagata

DETTAGLIO OPERAZIONE

Data: 31/07/2025 14:30:56
Ordinante: ANALISI STRUTTURE E MATERIALI S.R.L.
Conto di Addebito: IT82P0200830945000102311395

DATI CONTO SPESA

Azienda fornitrice: COMUNE DI TORINO
Codice fiscale: 00514490010
Codice Avviso: 322252128379049585
Codice IUV: 22252128379049585
Descrizione: N/A
Data scadenza: N/A
Importo conto spesa: 654,71
Commissioni Banca: 1,50
Importo totale: 656,21
Identificativo Operazione: 10339921245
Informazioni Aggiuntive: C.V. = 322252128379049585 / RFB /
22252128379049585 / 654.71 / TXT / DEPOSITO
CAUZIONALE PER AFFIDAMENTO DIRETTO PER
PROVE IN SITU CONSERVATORIO "GIUSEPPE VERDI"
- BENEFICIARIO = COMUNE DI TORINO -
Codice identificativo del PSP: UNCRITMM

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00010935 del 04/08/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-108.nd

Si prega di considerare l'ambiente prima della stampa