



**DIPARTIMENTO SERVIZI GENERALI, APPALTI ED ECONOMATO
DIVISIONE SERVIZI GENERALI ED ECONOMATO**

ATTO N. DD 4998

Torino, 19/08/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO M.E.P.A. AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) D.LGS. 36/2023 PER FORNITURA DI ARREDI PER ALLESTIMENTO HOUSING VIA SOSTEGNO 41, VIA FIESOLE 15 E PHON PER BAGNI PUBBLICI, GESTITI DAL SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE DELLA CITTA' DI TORINO A FAVORE DI MALSCH ITALIA S.R.L. P.IVA. 04953690262. INDIZIONE E IMPEGNO DI SPESA EURO 110.030,95. IVA INCLUSA. CUP C19G25000050004 CIG B786CDEADC.

Premesso che l'articolo 8, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento;

Considerata l'esigenza di garantire il regolare svolgimento delle attività di accoglienza rivolte a categorie di particolare rilevanza sociale, delle sotto indicate strutture a gestione diretta del Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi della Civica Amministrazione:

- dell'Housing Sociale di Via Sostegno n. 41, come Comunità Alloggio per persone con disabilità del Servizio Vigilanza, Logistica e Strutture Sociali;
- dell'Housing Sociale di via Fiesole 15, come ospitalità per famiglie in difficoltà, del Servizio Stranieri e Promozione della Coesione Sociale;
- PHON per bagni pubblici;

Considerato che, il Servizio suddetto ha presentato le relazioni di progetto con stima dei costi (all. nn.9 e 10) ex art. 41, comma 12 del D.Lgs.36/2023 e s.m.i ed art. 4 bis del relativo all. I.7 e che ai sensi della delibera CIPE n.63/2020 è stato necessario acquisire per la realizzazione di tale tipologia di acquisto anche il relativo CUP C19G25000050004;

Considerata pertanto l'esigenza di garantire i servizi di cui sopra è necessario provvedere all'acquisto della fornitura di arredi ed attrezzature occorrente all'allestimento delle strutture sopra menzionate.

Tenuto conto che i beni in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "BENI" categoria merceologica ARREDI. CPV 39112000-0.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per il presente affidamento è stato individuato il seguente CCNL Confcommercio avente codice **CNEL H011** in conformità con quanto disposto dall'art. 1 e seguenti dell'allegato I.01 al Codice;

Ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. a) dell'Allegato I.01 al Codice, il codice ATECO individuato è il seguente: 46.46.3.

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG B786CDEADC con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n. 5473588 a favore della ditta MALSCH ITALIA SRL via Don Girotto 1/b Quinto di Treviso cap. 31055 TV PI. 04953690262 (Legale rappresentante Giovanna Zamuner), ditta esperta nel settore dell'arredamento di case di riposo, case di cura e comunità per disabili;

Considerata altresì la congruità del preventivo presentato e conservato agli atti dell'ufficio scrivente unitamente ai documenti di gara e che risulta essere conforme, in considerazione della congruità dei prezzi offerti, che risultano, tra l'altro, essere in linea con i prezzi di mercato degli arredi per comunità alloggio per disabili individuati in altre forme di gare effettuate per altre strutture allestite negli anni scorsi per articoli analoghi o appartenenti a tipologie similari, e rispondenti a quanto richiesto dal Dipartimento Servizi Sociali, Socio Sanitari e Abitativi - Divisione Inclusione Sociali – del Servizio Vigilanza, Logistica Strutture Sociali e del Servizio Stranieri e Promozione della Coesione Sociale, per l'allestimento delle strutture degli Housing Sociali in oggetto.

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione (forniture analoghe), conservata agli atti del Servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione della fornitura sono contenute nel documento "**Condizioni particolari di fornitura**" e relativi "**Allegati**", che si approvano con il presente provvedimento (allegati dal n. 1 al n. 12).

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate;

A seguito della verifica del preventivo pervenuto dall'operatore economico, agli atti del Servizio scrivente, che ammonta ad Euro 90.189,30 oltre ad Euro 19.841,65 per IVA al 22% per una spesa complessiva di Euro 110.030,95, con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. della fornitura in argomento;

I prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata della fornitura in quanto trattasi di contratto di immediata esecuzione e non potranno essere soggetti a revisione alcuna per aumenti che comunque dovessero verificarsi posteriormente all'offerta economica e per tutto il periodo contrattuale;

Dato atto che l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città;

Si attesta che i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. hanno dato esito positivo;

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d), perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e pertanto si procederà alla stipula del contratto nei modi di

cui all'art. 18 del citato Decreto;

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita all'impegno per l'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014;

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

- di attestare che la fornitura oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dall'articolo 8, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024;
- di attestare che la fornitura in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando "BENI" categoria merceologica ARREDI - CPV 39112000-0;
- di dare atto del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per il modesto valore dell'affidamento;
- di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
- di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, la fornitura in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, alla ditta MALSCH ITALIA SRL via Don Girotto 1/b Quinto di Treviso cap. 31055 TV PI. 04953690262, per una spesa di Euro 90.189,30 oltre ad Euro 19.841,65 per IVA al 22% per un totale di Euro 110.030,95, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Funzionaria in E.Q. dott.ssa Patrizia GIORGI;

- di dare atto che per il presente affidamento trova all'occorrenza applicazione quanto previsto dall'art. 120, commi 8 e 9, del D. Lgs. 36/2023;
- di attestare che, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 3 dell'all. II.2 bis al suddetto decreto, non si applica la clausola di revisione prezzi, in quanto trattasi di fornitura ad esecuzione istantanea;
- di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di *pantouflage* o *revolving doors* in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 lett. d) del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
- di autorizzare la stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto e la successiva emissione dell'ordine di acquisto a favore della ditta MALSCH ITALIA SRL via Don Girotto 1/b Quinto di Treviso cap. 31055 TV PI. 04953690262;
- di dare atto che i beni acquistati con questo provvedimento saranno contabilizzati nei registri di inventario dei beni mobili della Città relativi ad ogni servizio presso cui saranno destinati;
- di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025;
- di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa che trova copertura nell'avanzo applicato con DEL 323 del 04/06/2025 al Bilancio 2025-2027, anno di competenza 2025, di Euro 110.030,95 IVA inclusa con la seguente imputazione:

CIG:								
Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo Articolo	Servizio responsabile	Scadenza Obbligazione
110.030,95	2025	12	07	2	02	157400005003	005	31/12/2025
Descrizione capitolo e articolo			APP. AVANZO LEGGI - SERVIZI SOCIALI - ACQUISTI - MOBILI E ARREDI - VEDASI CAP. 29400 ENTRATA - SETT. 05 - 900					
Conto Finanziario n°			Descrizione Conto Finanziario					
U.2.02.01.03.999			Mobili e arredi n.a.c.					

Si dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Lorella Bosio