

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 4351

Torino, 18/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 - PNRR – MISURA M5 C2 I2.2 PIANO INTEGRATO URBANO – PIU' AZIONE A31 – MAN. STRAORD. EDIFICI SCOLASTICI – AREA EST C.O. 5035 CUP C17H22000080006 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU AFF. DIRETTO (ART. 50 C1 LETT. B) D.LGS. 36/2023) PER L'ESEC. SERV. PROF. NELL'AMBITO DELLE PROCED. DI PREV. INCENDI, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E RED. REL. TECNICA PER ATTIVITA' 67 4C A ARCH. GABRIELLA MARGAIRA PI 04454430010 - APPROV. NUOVO Q.E. E CRON. FINANZ. - IMP. SPESA € 8.821,34 ON. PREV. E IVA 22 % INCLUSI - AUTORIZZ. STIPULA CONTR. - CIG B749DF4496

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIÙ” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU, predisposto dalla Città, conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art. 21 del D.L. 152/2021, convertito, con modificazioni, con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06/12/2021.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati, ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIÙ” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di Euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 7 giugno 2022 esecutiva dal 20 giugno 2022, è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato, sottoscritto in data 08.06.2022 e successivamente trasmesso al Ministero dell’Interno, al fine di avviare la realizzazione del Piano.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano, rientra l'azione denominata A31 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA EST C.O. 5035 – CUP C17H22000080006, che prevede opere manutentive negli edifici scolastici dell'area Est della Città.

L'intervento è stato inserito per gli anni 2022-2024 nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino di cui al D.U.P. 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, come modificato a seguito della variazione di bilancio approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale del 30.05.2022, n. 349, esecutiva dal 12.06.2022, al seguente Codice Opera 5035 - CUP C17H22000080006 per un importo di Euro 2.000.000,00, IVA 22% compresa.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. D.D. 4014 del 2 settembre 2022 esecutiva in pari data, è stata impegnata la spesa di Euro 5.160,70 complessiva, inerente la prima fase per affidamento incarico professionale relativo alla progettazione dell'impianto EVAC allo Studio di Ingegneria BRIAMONTE GALOTA s.r.l., con sede in Via Romolo Gessi n. 12, CAP 10136 Torino (TO), P.IVA 11342070015 nella persona dell'Ing. Giuseppe BRIAMONTE e l'autorizzazione alla consegna anticipata del servizio. Contemporaneamente si è provveduto alla prenotazione della spesa complessiva di Euro 1.994.839,30, di cui Euro 1.720,24 per la seconda fase dell'incarico (Direzione Operativa delle opere da realizzare dell'impianto EVAC) e riaccertata la somma complessiva di Euro 2.000.000,00, modificata poi a seguito dell'approvazione della Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 7381/2022 del 27 dicembre 2022, esecutiva in pari data, per un importo complessivo di Euro 2.000.000,00. In virtù dell'assegnazione delle risorse del fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) pari ad Euro 391.537,28, con D.D. n. 1761 dell'11 aprile 2023 esecutiva in pari data, si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo Cronoprogramma Finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, di cui al DUP 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17/04/2023 n. 189/2023, esecutiva dal 2/05/2023 per un importo complessivo di Euro 2.391.537,28.

A seguito della disposizione di servizio, prot.n. 5624 in data 17 maggio 2024, del Direttore dell'Area 3 Ing. Roberto Cesare CROVA, è stato confermato, quale Responsabile Unico del Progetto, la E.Q. con delega del Servizio Edilizia Scolastica, l'Arch. Marcello Francione.

In data 28.03.2025 prot. n. 1730 è stato conferito all'Ing. Emanuele PENNAZIO, l'incarico di Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica a decorrere dal 1° maggio 2025.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD n. 4107 dell'8 settembre 2022 si è aderito all'Accordo Quadro predisposto da INVITALIA S.p.A., quale Centrale di Committenza affinché, ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, procedesse alla indizione, alla gestione e all'aggiudicazione dell'Accordo quadro per l'affidamento di lavori per la realizzazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA EST A31 C.O. 5035 – CUP C17H22000080006 - “PIANI URBANI INTEGRATI (M5C2I2.2)”, nonché stipulando, all'esito della stessa, tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari. Con determina di “Invitalia S.p.A.”, n. 188/2022, del 30 settembre 2022, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. INVITALIA S.p.A, in data 1 febbraio 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione prot. 0030148 del 31 gennaio 2023 dell'intervento, da cui risulta per il LOTTO GEOGRAFICO 1 - Torino-Genova-Milano 8– AQ3 - Aggiudicataria: CONSORZIO

NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A., con sede legale in Ravenna (RA), Via Pier Traversari 63, c.a.p. 48121, Codice fiscale/Partita IVA n. 00966060378, che ha affidato l'esecuzione dei lavori alla Consorziata Impresa ACMAR SCPA con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 – C.F. e Partita Iva 0070280391 (Procuratore Speciale Sig. Alberto CELLINI - come da Procura Rep. n. 41881 del 26/07/2023), con il ribasso percentuale del 17,15 % e dato avvio alle verifiche di legge. Preso atto che INVITALIA S.p.A, con nota del 10 agosto 2023, ha comunicato l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva alla ditta sopra citata, a conclusione delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex. Artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/16 e s.m.i..

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 543 del 29 agosto 2023 esecutiva dal 9 settembre 2023, è stato approvato il progetto esecutivo, il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario, e con D.D. 5775 del 11 ottobre 2023 esecutiva in pari data, si è preso atto del provvedimento di aggiudicazione del 31 gennaio 2023, prot. n. 0030148 di INVITALIA S.p.A, con il quale è stato assegnato al LOTTO GEOGRAFICO 1. Torino-Genova-Milano 8– AQ3 (CIG 942483972E) - all'operatore CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A., - Presidente Consiglio di Amministrazione Dott. Luigi PATIMO, che ha affidato all'impresa ACMAR SCPA con sede a Ravenna in via Villa Glori n. 4 – C.F. e Partita Iva 0070280391 la realizzazione dell'intervento in oggetto. INVITALIA S.p.A. in data 21 settembre 2023 ha sottoscritto l'accordo quadro con l'aggiudicataria sopra richiamata.

Al presente intervento è stato attribuito il CIG specifico A01CB1CF48. Sulla base del contratto di Accordo Quadro stipulato da INVITALIA S.p.A. con l'operatore economico, è stato redatto e sottoscritto l'Ordine di Attivazione del contratto specifico sottoscritto digitalmente dall'operatore economico in data 27 ottobre 2023.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 7272 del 4 dicembre 2023, esecutiva in pari data è stato approvato l'O.D.A. per l'affidamento dei lavori al CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. per un importo a base di gara di Euro 1.544.340,98 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 245.479,05 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un importo complessivo di Euro 1.789.820,03 oltre IVA a termini di legge; per un importo di aggiudicazione di Euro 1.279.486,50 per opere a misura, oltre ad Euro 245.479,05 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un importo di affidamento complessivo di Euro 1.524.965,55 oltre IVA a termini di legge. Con la stessa DD Atto n. DD 7272/2023 sopra citata è stato esteso l'incarico professionale specialistico allo Studio di Ingegneria BRIAMONTE GALOTA s.r.l. con sede in Via Romolo Gessi n. 12, CAP 10136 Torino (TO), - P. IVA 11342070015 nella persona dell'Ing. Giuseppe BRIAMONTE, relativo alla seconda fase di Direzione Operativa delle opere da realizzare dell'impianto EVAC, la cui prima fase è stata approvata con DD 4014/2022 sopra citata.

Il contratto (Rep. n. 85) è stato sottoscritto dal Procuratore Speciale e Direttore Generale protempore del Consorzio CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A., in data 6 dicembre 2023 e i lavori sono stati consegnati in data 20 dicembre 2023.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 7023 del 14.11.2024 è stata modificata l'imputazione di spesa a seguito di variazione esigibilità e con istituzione FPV, dai capitoli e articoli dell'anno 2024 ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2025.

Con Deliberazione G.C. n. DEL 126 dell'11.03.2025, esecutiva dal 22.03.2025, è stato approvato il

riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2024 e contestuale variazione al bilancio di previsione 2025-2027.

Risulta necessario, adesso, procedere all'individuazione di una figura professionale che possa eseguire prestazioni professionali nell'ambito delle procedure di prevenzioni incendi, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E REDAZIONE REL. TECNICA PER ATTIVITÀ 67 4C, per gli edifici oggetto d'intervento.

Considerate le caratteristiche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot 6813 del 19.05.2025 occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, l'incarico in oggetto.

Alla luce della recente giurisprudenza, in particolare della sentenza del Consiglio di Stato n. 7496/2024, che ha confermato l'applicabilità delle disposizioni contenute nel D.L. 77/2021 agli appalti finanziati con risorse del PNRR, con rinvio al D.Lgs 50/2016, si rileva che, per le parti non espressamente disciplinate da tale normativa speciale, trova applicazione il D.Lgs 36/2023.

Considerato, inoltre, che nell'affidamento in esame non emergono elementi ostativi all'applicazione del nuovo Codice dei Contratti, in quanto non si rilevano profili di conflittualità tra le disposizioni normative, si ritiene pertanto opportuna l'adozione del D.Lgs 36/2023 quale riferimento normativo per la disciplina dell'affidamento in questione.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Considerato che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l'affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, si ritiene opportuno utilizzare il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa - ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 contattando l'operatore economico ARCH. GABRIELLA MARGAIRA, sede in TORINO, via PRINCIPI D'ACAJA 44 CAP 10138, P. IVA 04454430010, in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, con Trattativa Diretta n° 5426077 - CIG B749DF4496 (Categoria di abilitazione: Servizi

Professionali Architettonici e Affini) è stato invitato a presentare un preventivo sulla base del corrispettivo di Euro 7.192,00 al netto di oneri previdenziali e IVA 22%, determinato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. 6491 del 13.05.2025 (all. n. 1), l'operatore economico ARCH. GABRIELLA MARGAIRA, sede in TORINO, via PRINCIPI D'ACAJA 44 CAP 10138, P. IVA 04454430010, che ha offerto un ribasso percentuale pari a - 3,33% sul predetto importo di Euro 7.192,00, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 6.952,51 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 278,10 per INARCASSA 4%, Euro 1.590,73 per IVA 22 % per un totale di Euro 8.821,34 come dall'offerta allegata (all. n. 2).

Il corrispettivo offerto per l'espletamento dell'attività professionale è conforme al principio dell'equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte prot. 54/2021/SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n.266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n.165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023. L'affidamento oggetto del presente atto, pertanto, non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, unitamente all'E-DGUE, contenenti le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, il rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
- i controlli sull'aggiudicatario sono avvenuti nei modi e ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024 e successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, per cui non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'esiguità della prestazione, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'aggiudicazione dell'incarico professionale nell'ambito delle procedure di prevenzioni incendi, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E REDAZIONE REL. TECNICA PER ATTIVITÀ 67 4C relativo ai lavori di PNRR – MISURA M5 C2 INVESTIMENTO 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO – PIU'. AZIONE A31 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA EST” (C.O. 5035 CUP C17H22000080006.) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU a ARCH. GABRIELLA MARGAIRA, sede in TORINO, via PRINCIPI D'ACAJA 44 CAP 10138, P. IVA 04454430010 ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l'incarico;
- impegnare la relativa spesa;
- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411;
- rideterminare il quadro economico e relativo cronoprogramma, a seguito dall'affidamento del presente incarico professionale come indicato nel dettaglio economico finanziario;

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. D.D. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025, 74/2026 e riaccertati con la DD. 4014/2022 nn. 2302/2022, 2099/2023, 2090/2024; 2086/2025 e con Determinazione Dirigenziale n. D.D. 1025 del 3/03/2023 relativamente all'importo del Fondo Opere Indifferibili riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n. 2995/2023, 2181/2024 e 2148/2025.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG B749DF4496).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che l'affidamento in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale nell'ambito delle procedure di prevenzioni incendi, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E REDAZIONE REL. TECNICA PER ATTIVITÀ 67 4C relativo ai lavori di PNRR – MISURA M5 C2 INVESTIMENTO 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO – PIU'. AZIONE A31 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA EST” (C.O. 5035 CUP C17H22000080006) FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra, a ARCH. GABRIELLA MARGAIRA, sede in TORINO, via PRINCIPI D’ACAJA 44 CAP 10138, P. IVA 04454430010 che, sulla base del corrispettivo di Euro 7.192,00 al netto di oneri previdenziali e IVA 22%, determinato dall’Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. 6491 del 13.05.2025 (**all. n. 1**), ha offerto un ribasso percentuale del - 3,33 %, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 6.952,51 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 278,10 per INARCASSA 4%, Euro 1.590,73 per IVA 22 % per un totale di Euro 8.821,34 come dall’offerta allegata (**all. n. 2**);
4. di impegnare la spesa di Euro 8.821,34 contributi previdenziali ed IVA % compresi, per l'affidamento dell’incarico professionale di cui ai precedente punto 3) imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
5. approvare lo schema di contratto relativo all’incarico professionale in oggetto (**all. n. 3**) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l’uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall’art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
6. di dare atto dell’applicazione dell’art. 52 del D.Lgs.36/2023 relativamente ai controlli sul possesso dei requisiti;
7. di dare atto che, ai sensi dell’art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all’art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
8. di dare atto che non verrà chiesta garanzia definitiva, considerata l'esiguità della prestazione, ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
9. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell’operatore economico del rispetto della clausola di *pantouflage* o *revolving doors* in attuazione dell’art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
10. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento

contributivo e assicurativo;

- 11.di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
- 12.di rideterminare il quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario a seguito dell'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
- 13.di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 14.di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- 15.di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
- 16.di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, il RUP e il Dirigente hanno dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale con dich. prott. nn. 8620 e 8622 del 20.06.2025;
- 17.di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
- 18.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

- di impegnare la spesa per il servizio tecnico professionale di nell'ambito delle procedure di prevenzioni incendi, EX ART. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E REDAZIONE REL. TECNICA PER ATTIVITÀ 67 4C nell'ambito dei lavori in oggetto per l'importo di Euro 6.952,51 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 278,10 per INARCASSA 4%, Euro 1.590,73 per IVA 22 % per un totale di Euro 8.821,34, a favore di ARCH. GABRIELLA MARGAIRA, sede in TORINO, via PRINCIPI D'ACAJA 44 CAP 10138, P. IVA 04454430010 utilizzando i fondi prenotati con Atto n. DD 4014/2022 rideterminando la voce "spese tecniche" (impegni n. 22562/2023 - n. 22565/2023), come di seguito riportato:

Importo	Impegno	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggr.	Cap. / Art.	Servizio Resp.	Scadenza obbligaz.
€ 6.792,43	22562/2023	2025	04	02	2	02	128400009001	031	2025
Descrizione capitolo/articolo:				PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006, C17H22000090006, C17H22000060006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUT. STRAOR. - SCUOLE ELEM. E MEDIE VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31					
Conto finanziario n.				U.2.02.01.09.003					

Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico
--------------------------------	------------------------------

Importo	Impegno	Anno Bilancio	Missioni	Programmi	Titolo	Macroaggr.	Cap. / Art.	Servizio Resp.	Scadenza obbligazione
€ 2.028,91	22565/2023	2025	12	01	2	02	153200006001	031	2025
Descrizione capitolo/articolo:				PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ASILI NIDO - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - S.R.E. IVA - SETT 31					
Conto finanziario n.				U.2.02.01.09.017					
Descrizione conto finanziario:				Fabbricati destinati ad asili nido					

- di approvare, a seguito del suddetto affidamento, e del riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2024, approvato con la citata Deliberazione G.C. n. DEL 126 dell'11.03.2025, esecutiva dal 22.03.2025, il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, come di seguito riportato:

	2023	2024	2025	TOTALE
Opere aggiudicate	-	978.174,66	301.311,84	1.279.486,50
Oneri contrattuali per la sicurezza	-	217.329,70	28.149,35	245.479,05
Totale Opere e Oneri	-	1.195.504,36	329.461,19	1.524.965,55
IVA 22% sulle opere	-	215.198,43	66.288,60	281.487,03
IVA 22% su oneri sicurezza	-	47.812,53	6.192,86	54.005,39
TOTALE IVA	-	263.010,96	72.481,46	335.492,42
TOTALE opere e oneri IVA Compresa	-	1.458.515,32	401.942,65	1.860.457,97
Quota 80 % del 1,6 % Fondo Funzioni tecniche	-		22.909,70	22.909,70

Spese tecniche	-		18.671,32	18.671,32
Incarico Ing. BRIAMONTE DD 4014/22	5.160,70	-	-	5.160,70
Seconda fase incarico profess.Ing. BRIAMONTE DD 7272/23	-		1.720,24	1.720,24
Inc. prof.arch. MARGARIA (presente atto)	-	-	8.821,34	8.821,34
Collaudo	-	-	7.940,00	7.940,00
Ribasso -17,15 %	-	-	323.122,47	323.122,47
Totale	5.160,70	1.458.515,32	785.127,72	2.248.803,74
Altro (accantonamento FOI)	-	-	142.733,54	142.733,54
Totale	5.160,70	1.458.515,32	927.861,26	2.391.537,28

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	2025
Stanziamento	5.160,70	1.458.515,32	927.861,26
Prenotato	-	-	26.611,32
Impegnato	5.160,70	1.458.515,32	435.393,93
Ribasso	-	-	323.122,47
Altro (accantonamento FOI)	-	-	142.733,54

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU e del PNC, già accertati con Determinazione Dirigenziale n. D.D. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025,74/2026 e riaccertati con la DD. 4014/2022 nn. 2302/2022, 2099/2023, 2090/2024, 2086/2025 e con Determinazione Dirigenziale n. D.D. 1025 del 3/03/2023 relativamente all'importo del Fondo Opere Indifferibili riconosciuto per l'intervento oggetto del presente provvedimento, acc.ti n. 2995/2023, 2181/2024 e 2148/2025.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio