



Cofinanziato
dall'Unione europea



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTA' DI TORINO

PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021 – 2027

PROGETTO TO2.2.1.2. RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139 – C.O. 5151 - CUP C17B23000050006

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI REDAZIONE PFTE E PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, PER OPERE STRUTTURALI, IMPIANTI IDRICI, IMPIANTI FLUIDOMECCANICI E IMPIANTI ELETTRICI. CIG B75AD6FCF7.

Con la presente scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica, tra il COMUNE DI TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I. 00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali, Arch. Eros Primo, domiciliato per la carica in Torino, Via IV marzo 19, ed il soggetto aggiudicatario RTP ONLECO SRL (capogruppo)/R.P.P. STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 4412 in data 22 luglio 2025 allegata in copia, che qui si intende integralmente richiamata;

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 PREMESSE ED ALLEGATI

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto le premesse e la documentazione qui di seguito elencata:
 - a. lettera d'invito;
 - b. il Capitolato informativo;
 - c. il DGUE;
 - d. le Dichiarazioni rese dall'Operatore economico a corredo dell'offerta;
 - e. il Patto di Integrità;
 - f. la Polizza assicurativa di responsabilità civile e professionale;
 - g. la Garanzia definitiva;
 - h. il Codice di Comportamento.
2. I menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente Contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso la Stazione appaltante.
3. In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente Contratto e nei documenti sopraindicati, vale l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione dei servizi nel rispetto della normativa vigente in materia, comunque rispondente a criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.
4. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici e, in particolare, senza pretese di esaustività:
 - a. il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e i relativi allegati;
 - b. il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. con i relativi allegati;

Art. 2 - OGGETTO E MODALITÀ DELL'INCARICO

1. L'Amministrazione affida ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 al soggetto aggiudicatario, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico per l'esecuzione dei servizi di ingegneria ed architettura di cui in oggetto, in particolare:
 - **la Progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva delle opere strutturali ed impiantistiche**, ai sensi degli articoli 41 e 43 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e

Cofinanziato
dall'Unione europea
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud


CITTÀ DI TORINO

s.m.i. e dalle norme vigenti in materia, compresi eventuali documenti del progetto di fattibilità tecnica economico necessari all'approvazione dell'esecutivo;

- **la Direzione dei lavori delle opere strutturali** ai sensi del D.P.R. n. 380/2001, D.M. 17/01/2018 e s.m.i., **impiantistiche**, compresa la misura e la tenuta della documentazione amministrativa e contabile nel rispetto delle norme di cui all'art. 114 ed all'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;

Art. 3 - DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

1. Progettazione PFTE e progettazione esecutiva per le parti non già sviluppate nel PFTE delle opere strutturali ed impiantistiche (Impianti idrici, impianti termomeccanici e impianti elettrici);

L'attività di progettazione, da svolgersi ai sensi e con le modalità su indicate, con particolare riferimento agli obblighi previsti dagli articoli dal 41 e 43 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., D.M. 17/01/2018 e s.m.i. (NTC) e circolare ministeriale applicativa del 21/01/2019, e dalle norme vigenti in materia, comporta principalmente l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- redazione generale e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuale relazione sulla risoluzione delle interferenze;
- rilievi dei manufatti;
- relazione geotecnica,
- relazione sismica delle strutture;
- elaborati e relazioni per i requisiti acustici;
- relazione e diagnosi energetica;
- relazione generale e specialistiche, elaborati grafici e calcoli esecutivi;
- particolari costruttivi e decorativi;
- computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
- piano di manutenzione dell'opera;
- progettazione integrale e coordinata con integrazione delle prestazioni specialistiche;
- rilievo e restituzione grafica di qualunque infrastruttura di servizio e/o rete tecnologica interessata dalle opere in progetto direttamente o indirettamente (interferenze con il cantiere o i suoi apprestamenti);
- ulteriori prove e verifica dello stato di fatto;
- redazione di tutte le relazioni necessarie per il completamento dei progetti in relazione alle disposizioni legislative nazionali e provinciali (relazioni strutturali, relazioni specialistiche, etc.) ed in relazione alla tipologia di intervento;
- redazione di tutti gli atti ed elaborati necessari per acquisire le autorizzazioni,
- pareri e quant'altro previsto dalle Leggi nazionali o provinciali vigenti;
- assistenza alla predisposizione degli eventuali documenti da produrre per le richieste delle autorizzazioni;
- relazione tecnica già prevista dal D.M. 26/06/2015;
- relazione del rispetto dei CAM edilizia;
- relazione verifica DNSH ex ante ed ex post;
- piano di cantierizzazione.



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTÀ DI TORINO

Il progetto deve essere adeguato all'ottenimento di tutte le autorizzazioni, pareri e nulla osta e alla formazione del titolo edilizio ivi compreso quanto necessario per conseguire la verifica e la validazione ai sensi dell'art. 42 del Codice e di quanto previsto all'art. 47, comma 2 L.108/2021 e consentire l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori progettati.

La progettazione sarà sviluppata integrando metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato I.9 del D.Lgs. 36/2023 e secondo i requisiti proposti nel Capitolato Informativo, allegato al presente contratto, che ne costituisce parte integrante.

Il titolare dell'incarico si impegna pertanto a fornire gli elaborati progettuali adeguati a tale scopo, con l'obbligo di adeguamento ad eventuali nuove normative e regolamenti introdotti durante lo svolgimento dell'incarico, in quanto applicabili, nonché in conformità alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione appaltante o Amministrazioni ed Enti competenti, anche ove comportino prestazioni non specificatamente previste nel presente Contratto e nei Documenti Contrattuali.

Il Progetto, completo in ogni sua parte, unitamente agli studi e verifiche supplementari, dovrà essere redatto e consegnato alla Stazione appaltante secondo le modalità, i termini e le condizioni previsti nel successivo comma.

Il progetto dovrà essere elaborato secondo i modelli in uso alla Città elaborati dal Sistema Gestione Qualità e forniti dal RUP, al fine di procedere con la Verifica della Progettazione nel rispetto dei criteri di Qualità della Città. La Progettazione del PFTE oggetto dell'appalto, dovrà essere espletata tassativamente entro il termine massimo di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP, mentre la progettazione esecutiva dovrà essere espletata tassativamente entro il termine massimo di giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi dalla data di verifica del livello progettuale precedente.

2. Direttore Operativo con funzione di Direttore dei lavori delle opere strutturali ed impiantistiche (Impianti idrici, impianti termomeccanici e impianti elettrici)

L'incarico di Direttore Operativo con funzione di Direttore dei Lavori delle opere strutturali ed impiantistiche, da svolgersi secondo la normativa vigente in materia e con riferimento in particolare all'art.114, comma 3 e all' art. 2 dell'all. II.14 del D.Lgs. 36/2023, comporta principalmente l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

- Effettuare il controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto;
- Assistenza specifica all'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, interloquendo con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici specifici ed economici;
- Provvedere all'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti;
- Verificare periodicamente il possesso e le regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTÀ DI TORINO

- Curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
- Provvedere alla segnalazione al Responsabile Unico del Progetto, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, dell'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023;
- Rilevare settimanalmente le lavorazioni in atto, acquisendone misure e quantità;
- Provvedere all'elaborazione e tenuta della documentazione amministrativa e contabile dei lavori nel rispetto delle norme di cui all'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 e secondo i modelli tipo elaborati dell'Ispettorato Tecnico della Città di Torino, forniti dal RUP, assumendone la responsabilità in materia di correttezza amministrativa e contabile;
- Verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture;
- Programmare e coordinare le attività dell'ispettore dei lavori;

La prestazione in discorso comprende anche lo svolgimento delle attività di direzione lavori delle sole opere strutturali come previsto dal DPR 380/2001 e s.m.i e, in particolare, gli obblighi previsti all'art. 64 del citato decreto.

- Curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori e segnalare tempestivamente al Direttore Lavori le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari correttivi;
- Assistere il Direttore dei Lavori nell'identificare gli interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi;
- Individuare ed analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e proponendo al Direttore dei Lavori le adeguate azioni correttive;
- Assistere i collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo;
- Esaminare e approvare il programma delle prove di collaudo;
- Direzione di lavorazioni specialistiche;
- Rilevare settimanalmente le lavorazioni in atto, acquisendone misure e quantità;
- Provvedere alla tenuta della documentazione amministrativa e contabile dei lavori nel rispetto delle norme di cui all'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e secondo i modelli tipo dell'Ispettorato Tecnico della Città di Torino, assumendone la responsabilità in materia di correttezza amministrativa e contabile;

Per la parte di funzioni di ispettore di cantiere dovrà inoltre:

- Verificare i documenti di accompagnamento della fornitura di materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo di qualità del fornitore;
- Verificare, prima della messa in opera, che i materiali abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;
- Controllare le attività dei subappaltatori;
- Controllare la regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali;
- Assistere alle prove di laboratorio;
- Predisporre gli atti contabili con l'esecuzione delle misurazioni quando siano stati incaricati dal Direttore dei Lavori;



Cofinanziato
dall'Unione europea



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTA' DI TORINO

- effettuare un numero minimo di 2 visite settimanali al cantiere, oltre a garantire la sua presenza ogni qualvolta le fasi lavorative lo richiedano, pena la risoluzione di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile;
- Assistere il coordinatore per l'esecuzione;

Art. 4 - NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO

1. In ossequio al principio generale della personalità della prestazione professionale, l'aggiudicatario dovrà eseguire personalmente l'incarico affidatogli e potrà avvalersi, a proprie spese, delle necessarie collaborazioni per gli aspetti operativi.

2. E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto de quo. L'aggiudicatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, sempre nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione all'Amministrazione, ferma restando la propria responsabilità nei confronti della stessa. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente Contratto Specifico. L'Amministrazione rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Aggiudicatario e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni il medesimo Aggiudicatario intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

3. L'aggiudicatario dovrà pertanto attenersi alla normativa vigente in materia di sicurezza, ai principi ed alle misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

4. La redazione dei documenti dovrà essere conforme ai disposti della legge, nonché rispettare quanto enunciato nel precedente art. 2 del presente contratto.

5. Tutte le prestazioni svolte dovranno, altresì, garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR/PON METRO PLUS:

a) Obblighi specifici del PNRR/PON METRO PLUS relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)

L'Aggiudicatario, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR/PON METRO PLUS relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico. Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 13 del presente Contratto.

b) Obbligo al rispetto di quanto previsto in materia di disabilità

L'aggiudicatario è tenuto a rispettare i principi previsti dalla direttiva della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 09/02/2022 pubblicata in G.U. n°74 del 29/03/2022 – Serie generale – per quel che concerne le riforme e misure in materia di disabilità, in attuazione della legge 227/2021.

Cofinanziato
dall'Unione europea
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud


CITTÀ DI TORINO

c) *Obblighi relativi al rispetto delle disposizioni in materia di comunicazione, informazione e pubblicità*
In tutte le attività e le fasi progettuali, l'aggiudicatario è tenuto a rispettare gli obblighi in materia di comunicazione, informazione e pubblicità che possono essere adottati dalla Stazione Appaltante conformemente a quanto previsto dall'Articolo 34 del Regolamento UE 2021/241, da Linee Guida-Sistemi di Gestione e Controllo-Manuali-Istruzioni delle autorità nazionali direttamente interessate dalle iniziative, nonché da Regolamenti-Manuali-Istruzioni-Campagne di Comunicazione disposte dalla Stazione Appaltante, al fine di riconoscere l'origine e garantire un'adeguata visibilità dei finanziamenti, oltre ad essere il corretto posizionamento e risalto dei loghi e l'esplicito riferimento alle misure di finanziamento.

d) *Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità*

Nel caso in cui l' Aggiudicatario occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Aggiudicatario stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 1, comma 2, dell'allegato II.3 al Codice dei Contratti (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 1 comma 1 del medesimo allegato. La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Aggiudicatario stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento. Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui all'articolo 13. L'Aggiudicatario, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui al comma 4 dell'articolo 1 dell'allegato II.3. Segnatamente, l'Aggiudicatario, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota di cui al bando per la quale ha assunto impegno delle nuove assunzioni sia destinata sia all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione) sia all'occupazione femminile. Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui all'articolo 13.

e) *Obblighi rispetto all'assolvimento degli obblighi assunzionali (art. 17 Legge 68/1999)*

I medesimi operatori economici sono obbligati a consegnare all'Amministrazione entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 1 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta. La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali. Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui all'articolo 13.



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTA' DI TORINO

Art. 5 – GARANZIE

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva per un importo pari ad euro 5.575,41 mediante polizza n. 205967761 rilasciata il 27 luglio 2025 stipulata con la Compagnia Assicurativa/Società UNIPOL emessa e firmata digitalmente dal funzionario rappresentante la Compagnia/Società di Assicurazione, e altresì verificabile telematicamente presso l'emittente, ai sensi dell'articolo 117, comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023. Lo svincolo della predetta garanzia sarà concesso in osservanza delle disposizioni di cui al predetto art. 117 del D. Lgs. 36/2023.

Art. 6 – CORRISPETTIVO PROFESSIONALE E LIQUIDAZIONE

1. Il corrispettivo professionale, calcolato ai sensi dell'articolo 1, comma 2 dell' All. I.13 del D.Lgs. 36/2023 e del D.M. 17/06/2016, con applicazione del ribasso offerto dall'affidatario pari al 20,00% conforme all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e modificato dal D.Lgs. 209/2024, ammonta ad Euro 141.481.74, al lordo delle ritenute di legge, oltre contributi previdenziali ed IVA, se dovuti. L'anticipazione del 20% è dovuta ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023, previa presentazione di idonea polizza fidejussoria conforme all'allegato A del DM 31/2018, di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa e rilasciata dai soggetti di cui all'art. 106 -comma 3 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

• Importo onorario	€	111.508,31
• Contributo previdenziale 4%	€	4.460,33
• Totale imponibile	€	115.968,64
• I.V.A. 22%	€	25.513,10
• Totale complessivo	€	141.481.74

2. L'affidatario accetta pertanto l'importo complessivo calcolato come da preventivo di parcella allegato, datato 19 maggio 2025, quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori o esigenze motivatamente ritenute adeguate dal Responsabile Unico del Progetto. Il corrispettivo dovuto al Professionista, dedotto quanto eventualmente erogato a titolo di anticipazione, sarà pagato secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:

- Progettazione PFTE – Euro 101.444,48 (Contributi previdenziali e IVA 22% compresi)

- *il 100% del corrispettivo a seguito dell'approvazione della fase progettuale del PFTE accertata con la verifica del Responsabile Unico del Progetto, previo benestare all'emissione della fattura da parte dell'Amministrazione;*

- Progettazione Esecutiva per le parti non già sviluppate nel PFTE – Euro 12.809,04 (Contributi previdenziali e IVA 22% compresi)

- *il 100% del corrispettivo a seguito dell'approvazione della fase progettuale accertata con la validazione del Responsabile Unico del Progetto, previo benestare all'emissione della fattura da parte dell'Amministrazione;*

- Direzione Lavori – Euro 27.228,22 (Contributi previdenziali e IVA 22% compresi)

- *un primo acconto pari al 30%, in corrispondenza dell'emissione dello stato avanzamento lavori pari al 25% delle opere;*



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTÀ DI TORINO

- *un secondo acconto pari al 50%, in corrispondenza dell'emissione dello stato avanzamento lavori pari al 75% delle opere;*
- *il saldo, pari al residuo 20%, previa attestazione di verifica di conformità dell'avvenuta prestazione, a seguito dell'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo delle opere.*

Su tali importi verrà operata la trattenuta dello 0,50% ex art. 11, comma 6 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in proporzione dell'ammontare dei lavori contabilizzati e verificati. L'affidatario sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, a seguito di richiesta da parte dell'Amministrazione, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva. I termini di cui sopra s'intendono inoltre interrotti per il periodo intercorrente tra la spedizione delle richieste di erogazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud e la ricezione del relativo mandato. Nell'ambito della procedura per la realizzazione degli interventi, l'Autorità di Gestione, attraverso la Coesione Territoriale adotta una Contabilità Speciale centrale e funge da "Ufficio pagatore", trasferendo agli Organismi Intermedi le somme che gli stessi, responsabili di tutta la procedura sino alla liquidazione dei pagamenti, dichiarano di dover erogare ai propri fornitori. Conto contabilità Speciale 5952-AG-COES-FONDI-EU-FDR. I pagamenti relativi agli impegni assunti verranno effettuati solo a seguito dell'introito dei Fondi relativi. La rendicontazione e l'incasso delle relative quote verrà effettuata dal Dipartimento Transizione Ecologica, Fondi Europei e PNRR in qualità di Organismo Intermedio.

La fattura elettronica dovrà contenere:

- CUP
- CIG
- Titolo progetto
- Codice progetto
- "PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027"
- estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce
- DD impegno
- numero e data fattura
- estremi identificativi destinatario conformi con quelli previsti nel contratto
- importo distinto da IVA nei casi previsti dalla legge
- scissione dei pagamenti
- indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata

In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti all'affidatario eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI. In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti predetti sino a quando il Professionista non sarà posto in regola con gli obblighi contestati.

Art. 7 – OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTÀ DI TORINO

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'affidatario, i subcontraenti della filiera di imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati del presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione poste in essere dall'affidatario, o subcontraente, il codice identificativo gara (CIG B75AD6FCF7) attribuito dall'ANAC e il Codice Unico di Progetto (CUP C17B23000050006) relativo all'investimento pubblico.
3. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Stazione Appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati (comunicato con nota PEC del 28 luglio 2025, n. IBAN OMISSIS e IT OMISSIS), anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della legge sopra citata, nonché la risoluzione del contratto.
4. L'affidatario, si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino – della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
5. La spesa per il corrispettivo professionale è finanziata con fondi PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021 – 2027.

Art. 8 - ONERI ACCESSORI

1. Saranno rimborsati all'aggiudicatario i contributi, le imposte e tasse a carico dell'Amministrazione, quali contributi previdenziali ed I.V.A. se dovuti ex lege.

Art. 9 - SPESE A CARICO DELL'AFFIDATARIO

1. Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, salvo diversa espressa disposizione. Le spese di bollo dei verbali si intendono incluse forfetariamente alla voce rimborso spese nel preventivo di parcella allegato.

Art. 10 - NORME GENERALI E TRATTAMENTO DEI DATI

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme del Codice Civile ed alle leggi di settore, in particolare al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.
2. Le parti danno altresì atto di impegnarsi al rispetto del Patto di integrità delle imprese che hanno debitamente sottoscritto, come da garanzia comunale dei Contratti n. 411 e del Codice di comportamento della Città approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 31/12/2013 n. mecc. 2013-



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTÀ DI TORINO

07699/04, nonché di conoscere ed accettare il Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità nei cantieri edili della Città Metropolitana, adottato con deliberazione G.C. n. 88 del 22/02/2022 e sottoscritto in data 04/04/2022 e il Protocollo D'intesa per il Monitoraggio e il Controllo delle Misure di Finanziamento Pubblico e di Investimento previste nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza adottato con Deliberazione G.C. 4/10/2022 n. 652.

3. Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di quanto indicato dall'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., con l'onere di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati.

Art. 11 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali.
2. L'Amministrazione è altresì autorizzata al trattamento dei dati necessari per l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico conferito all'aggiudicatario e saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del D.lgs. 30/06/2003 nr. 196, esclusivamente nell'ambito dell'incarico sopra citato regolato dal presente contratto. Tali dati saranno conservati per il tempo previsto dalle norme specifiche in materie.
3. Il responsabile per la protezione dei dati personali (RPD) della Città di Torino ha sede in Torino (TO), via Meucci n. 4, 10121; email: rpd-privacy@comune.torino.it
4. L'affidatario è tenuto al rispetto degli obblighi sanciti dal regolamento sopracitato e dal regolamento sul trattamento dei dati personali dalla Città n. 387 del 10/06/2019.

Art. 12 - RECESSO

1. L'Amministrazione si riserva il diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto, ai sensi dell'articolo 1373 del Codice Civile, in qualsiasi momento. In tal caso, all'affidatario sarà corrisposto unicamente il compenso relativo alla parte di prestazione al momento eseguita, oltre il mancato guadagno pari al decimo della prestazione non ancora eseguita, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare della prestazione eseguita. Il recesso dell'aggiudicatario potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi dell'articolo 2237 del Codice Civile.

Art. 13 – PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. A garanzia del corretto e tempestivo adempimento degli obblighi dell'Aggiudicatario assunti in forza del presente Contratto, l'Amministrazione applicherà, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno, una penale pari all' 1 ‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 126 comma 1 del Codice dei Contratti.
2. La penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo:
 - nell'avvio dell'esecuzione del Contratto, rispetto alla data fissata dal RUP;
 - nell'avvio dell'esecuzione del Contratto per cause imputabili all'affidatario che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti dal RUP;



Cofinanziato
dall'Unione europea



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTÀ DI TORINO

- nel rispetto delle singole scadenze temporali intermedie, rispetto alle date fissate dal RUP;
- nel rispetto dei termini imposti dal RUP per il ripristino dell'esecuzione del Contratto relativo alle eventuali attività di indagini a supporto della progettazione.

3. Le penali di cui sopra si applicano, inoltre, nelle ipotesi di inadempimento dell'affidatario agli obblighi derivanti dalle specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR, nonché agli ulteriori obblighi previsti ai precedenti articoli 3 e 4.

4. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 36/2023 in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti. In ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'affidatario incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta, salvo il corrispettivo per le prestazioni regolarmente svolte fino al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dall'Amministrazione in conseguenza dell'inadempimento.

5. Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., e articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino adottato con deliberazione della Giunta Comunale del 10 dicembre 2013 (n. mecc. 2013-07213/004).

6. L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso l'aggiudicatario inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno cagionato.

Art. 14 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

1. Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile Unico del Progetto nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta giorni da quello in cui è stata fatta richiesta. Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le controversie insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito ordinario, e sarà competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

2. Non è applicabile al contratto de quo l'istituto della mediazione civile, trattandosi di materia non rientrante nel D.Lgs. n. 28/2010 e s.m.i.

Art. 15 – DOVERE DI RISERVATEZZA

1. L'Affidatario si impegna a non rivelare a terzi e a non usare in alcun modo, per motivi che non siano attinenti all'esecuzione del Contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le informazioni tecniche relative a procedimenti, disegni, attrezzature, apparecchi, fatti, atti e programmi dell'Amministrazione, che vengano messi a sua disposizione o di cui l'Affidatario venga comunque a conoscenza durante l'esecuzione del Contratto. L'obbligo di riservatezza è assoluto e vincolante per l'Affidatario per tutta la durata del Contratto e per tutti gli anni successivi alla sua conclusione, fino al momento in cui le informazioni delle



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud



CITTÀ DI TORINO

quali l'Affidatario sia venuto a conoscenza siano divenute di dominio pubblico. L'Affidatario è responsabile nei confronti dell'Amministrazione committente dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, degli ausiliari e dipendenti di questi ultimi, degli obblighi di riservatezza del presente articolo. In caso di inosservanza dell'obbligo di riservatezza, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto e l'Affidatario è tenuto a risarcire all'Amministrazione medesima tutti i danni che ne dovessero derivare.

Art. 16 – SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE E TASSE

1. Sono a carico dell'Affidatario le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, salvo diversa espressa disposizione. Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'IVA per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli articoli 5 e 40 del DPR 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.

Torino, lì

IL LEGALE RAPPRESENTANTE RTP



BONFANTE
GIUSEPPE
31.07.2025 11:51:30
GMT+02:00

IL DIRIGENTE E RUP



EROS PRIMO
COMUNE DI TORINO
31.07.2025 15:23:50
GMT+01:00

Arch. Eros PRIMO

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'aggiudicatario dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti della presente convenzione: Art. 3 (direttive e prescrizioni), Art. 4 (norme particolari per l'incarico), Art. 6 (corrispettivo professionale e liquidazione), Art. 9 (spese a carico dell'aggiudicatario), Art. 12 (recesso), Art. 13 (penali e risoluzione del contratto), Art. 14 (controversie e foro competente), Art. 16 (spese contrattuali, imposte e tasse).

Torino, lì

IL LEGALE RAPPRESENTANTE RTP



BONFANTE
GIUSEPPE
31.07.2025 11:51:30
GMT+02:00

IL DIRIGENTE E RUP



EROS PRIMO
COMUNE DI
TORINO
31.07.2025 15:23:50
GMT+01:00

Arch. Eros PRIMO