



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI**

ATTO N. DD 4412

Torino, 22/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S-030 PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027-PRIORITA' 2 SOSTENIBILITA' AMBIENTALE PROGETTO TO2.2.1.2.A-LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139 (CO 5151-CUPC17B23000050006)AFFID. DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C.1LETT.B)D.LGS.36/2023 INCARICO PROGETTAZIONE PFTE, PE E DIREZIONE LAVORI ALLA COSTITUENDA RTP ONLECO SRL (CAPOGRUPPO)/R.P.P. STUDIO TECNICO ASS.(MANDANTE)IMP. €141.481,74 (IVA E CONTR.COMPR.)CIG B75AD6FCF7. PRENOT.SPESA € 2.858.518,26 (IVA E CONTR. COMPR.)APPR.Q.E. CRONO FIN. APPR. AUTOROZ.CONSEGNA IN VIA D'URGENZA-FIN. PN PLUS

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 290 del 30/05/2023 la Città di Torino ha approvato il Piano Operativo del PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027, ai fini dell'assegnazione delle risorse finanziarie e successivi aggiornamenti. Tra gli interventi da finanziare (precisamente all'interno della Priorità 2 SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE) - la Città di Torino - Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici - Divisione Manutenzioni Edifici Comunali - ha elaborato una proposta progettuale denominata TO2.2.1.2.a - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139. CUP C17B23000050006. Con Determina Dirigenziale n. 1003 del 19/02/2025, verificata la completezza e correttezza della prevista documentazione pervenuta dal Beneficiario Divisione Manutenzioni Edifici Comunali, il Servizio Transizione Ecologica e Fondi Europei, in qualità di Organismo Intermedio del Comune di Torino, ha quindi autorizzato l'avvio del progetto denominato TO2.2.1.2.a RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139.

Con determinazione dirigenziale n. 1134 del 25/02/2025, il Servizio Transizione Ecologica e Fondi Europei ha approvato l'accertamento dell'entrata ai bilanci 2025- 2026 per l'importo complessivo di Euro 3.000.000,00 (ACC. n. 3724/2025 Euro 1.100.000,00, ACC. n. 2282/2026 Euro 1.900.000,00) .

Nell'ambito della procedura per la realizzazione degli interventi l'Autorità di Gestione, attraverso il

Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud, funge da “ufficiale pagatore”, trasferendo agli Organismi Intermedi le somme che gli stessi, responsabili di tutta la procedura sino alla liquidazione dei pagamenti, dichiarano di dover erogare ai propri fornitori. I pagamenti relativi agli impegni verranno effettuati in coerenza con l'introito dei fondi relativi. La rendicontazione e l'incasso delle relative quote verrà effettuata dal Servizio Fondi Europei in qualità di Organismo Intermedio.

L'intervento è stato inserito, per l'anno 2024, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2024-2026 al Codice Opera n. 5151 – C.U.P.: C17B23000050006, di cui al DUP 2024- 2026 approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 837/2023 del 18 dicembre 2023, esecutiva dal 2 gennaio 2024, per un importo complessivo di Euro 3.000.000,00 (IVA compresa). Il Codice Opera è stato riproposto per gli esercizi 2025 (per Euro 1.100.000,00) e 2026 (per Euro 1.900.000,00) per un importo complessivo di Euro 3.000.000,00 nel Programma Triennale dei LL.PP. 2025-2027 di cui al D.U.P. 2025-2027 approvato con la deliberazione n. 775 del 16/12/2024 esecutiva dal 31/12/2024.

Con atto D.D. n. 3265 del 30 maggio 2025, esecutivo in pari data, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo alle opere di Riqualficazione ed efficientamento energetico Canili comunali in strada Cuornè 139 (CO 5151 - CUP C17B23000050006) che prevede un importo complessivo pari ad euro 3.000.000,00.

L'intervento proposto riguarda la riqualficazione energetica del Canile Comunale esistente in strada Cuornè 139 e la realizzazione di un nuovo Canile Sanitario, con l'obiettivo di potenziare la struttura sia sotto il profilo energetico sia funzionale.

L'intervento mira non solo a garantire la conformità normativa, ma anche a promuovere la sostenibilità ambientale e il rispetto del principio DNSH, contribuendo al raggiungimento della neutralità climatica nell'ambito della Missione Europea "100 Climate-neutral and Smart Cities by 2030". Queste attività integrano strategie innovative e sinergiche rispetto al contesto urbano, ponendo un forte accento sulla sostenibilità ambientale, il risparmio energetico e il benessere animale.

Inoltre rappresenta una risposta strategica alle esigenze del territorio, integrando principi di sostenibilità, funzionalità e sicurezza per ridurre il gap tra situazione attuale e standard futuri. Attraverso un approccio integrato, si potranno soddisfare le esigenze sia sanitarie sia di tipo gestionale degli animali in un'ottica di tutela e controllo, degli operatori incaricati ed in generale della comunità.

Secondo quanto stabilito dal decreto correttivo del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024) recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Dal 1° gennaio 2025, l'obbligo del BIM (Building Information Modeling) è previsto per tutti gli appalti pubblici di progettazione e realizzazione di opere di costruzione, ristrutturazione e manutenzione con un importo superiore a 2 milioni di euro, pertanto anche l'intervento in oggetto risulta rientrare in tale fattispecie.

Sulla base di quanto sopra evidenziato, ed in conformità a quanto previsto dal D.I.P., occorre procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico – economico, progetto esecutivo e direzione dei lavori per le opere strutturali, impianti idrici, impianti fluidomeccanici e impianti elettrici, basandosi sul calcolo dei compensi effettuato dal Servizio Ispettorato Tecnico (Euro 139.385,39, I.V.A. e contributi esclusi - all.1).

Considerate le caratteristiche tecniche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot. n. 7127 del 23 maggio 2025, occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e

professionali, l'incarico in oggetto.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Preso atto che il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti, n. 411, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024, attribuisce alla Divisione scrivente la competenza per l'affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici.

Considerato che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 consente l'affidamento in via diretta dei predetti servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 Euro, si ritiene opportuno utilizzare il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa - ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 contattando l'operatore economico RTP ONLECO SRL (capogruppo)/R.P.P. STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, tramite procedura di affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa n° 5417864 è stato invitato a presentare un preventivo sulla base del corrispettivo di Euro 139.385,39 determinato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. n° 6794 del 19 maggio 2025 (all. n.1), l'operatore economico RTP ONLECO SRL(capogruppo) con sede in Via Pigafetta, 3 - 10129 Torino - P.IVA 08167550014, e R.P.P. STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) con sede in Strada antica di Grugliasco, 111 - 10095 Grugliasco - P.IVA 08947920016, che ha offerto un ribasso percentuale del 20,00% sul predetto importo di Euro 139.385,39 per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 111.508,31 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 4.460,33 per Inarcassa 4%, Euro 25.513,10 per IVA 22% per un totale di Euro 141.481.74 come dall'offerta allegata (all. n. 2).

Il corrispettivo offerto per l'espletamento dell'attività professionale risulta conforme, avendo l'operatore economico offerto il massimo ribasso ammissibile ai sensi dell'art. 41 comma 15-quater del D.Lgs 36/2023 come in ultimo modificato dal D.Lgs 209/2024.

Risultando pertanto congruo e conveniente il preventivo presentato, in quanto non ammissibile un ulteriore ribasso rispetto a quanto offerto dall'operatore economico per cui non si rende necessario svolgere un'ulteriore indagine di mercato.

Dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, l'affidamento oggetto del presente atto non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico;

- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;
- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, il DGUE contenente le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;

Considerata l'urgenza di avviare le attività sopra indicate al fine di evitare la perdita del finanziamento PN Metro Plus ed il conseguente danno all'interesse pubblico, con il presente atto, si dispone inoltre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di partecipazione, l'esecuzione in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, dando atto che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; si dà infine atto che, nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto sia imputabile alla società, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

Si richiede inoltre al contraente di sottoscrivere il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione PFTE e PE e direzione dei lavori delle opere strutturali, impianti idrici, impianti fluidomeccanici e impianti elettrici relativo ai lavori di Riqualificazione ed efficientamento energetico Canili comunali in strada Cuornè 139 (CO 5151 - CUP C17B23000050006) a RTP ONLECO SRL (capogruppo)/R.P.P. STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l'incarico;
- impegnare la relativa spesa di Euro 141.481,74 (contributi previdenziali ed IVA 22% compresi);
- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411;
- alla prenotazione della spesa complessiva dell'intervento di Euro 2.858.518,26.
- approvare il quadro economico e relativo cronoprogramma, a seguito dall'affidamento del presente incarico professionale come indicato nel dettaglio economico finanziario;

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025, e l'esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l'anno 2026 avverrà entro il 31/12/2026;

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il d.lgs 126/2014.

Con disposizione di Servizio del Direttore dell'Area 3 ing. Roberto Cesare CROVA in data 20 maggio 2024 prot. n. 5698, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Eros PRIMO, Dirigente della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale di progettazione PFTE e PE e direzione dei lavori delle opere strutturali, impianti idrici, impianti fluidomeccanici e impianti elettrici relativamente ai lavori di realizzazione dell'intervento di Riqualificazione ed efficientamento energetico canili comunali in Strada Cuornè 139 (Codice Opera 5151 - CUP C17B23000050006) affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra, alla RTP ONLECO SRL(capogruppo) con sede in Via Pigafetta, 3 - 10129 Torino - P.IVA 08167550014, e R.P.P. STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) con sede in Strada antica di Grugliasco, 111 - 10095 Grugliasco - P.IVA 08947920016 che ha offerto un ribasso percentuale del 20,00% sull'importo di Euro 139.385,39 stimato per la prestazione, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 111.508,31 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 4.460,33 per Inarcassa 4%, Euro 25.513,10 per IVA 22% per un totale di Euro 141.481.74 come dall'offerta allegata (all. n. 2);
2. di approvare ~~omissis~~ la spesa relativa ai lavori di realizzazione dell'intervento di Riqualificazione ed efficientamento energetico canili comunali in Strada Cuornè 139 (Codice Opera 5151 - CUP C17B23000050006), per un importo complessivo di Euro 3.000.000,00 come indicato nel Quadro Economico provvisorio e relativo Cronoprogramma Finanziario riportato nel dettaglio economico finanziario che qui si intendono integralmente richiamati. L'intervento in oggetto è finanziato per con le risorse assegnate dal PN Metro Plus, questi ultimi, accertati dal Servizio Transizione Ecologica e Fondi Europei per la posta di entrata complessiva pari a Euro 3.000.000,00 esigibili negli anni 2025 (Euro 1.100.000,00), 2026 (Euro 1.900.000,00) con determinazione dirigenziale n. DD 1134/2025 (acc. nn. 3724/2025 - 2282/2026);
3. di attestare l'affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;

4. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
5. di impegnare la spesa di Euro 141.481,74 (contributi previdenziali ed IVA 22% compresi), per l'affidamento dell'incarico professionale di cui al precedente punto 1) imputando la stessa come riportato nel dettaglio economico finanziario;
6. approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
7. di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di partecipazione, l'esecuzione in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e di dare atto che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; si dà inoltre atto che, nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto sia imputabile alla ditta, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione;
8. di dare atto dell'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 relativamente ai controlli sul possesso dei requisiti;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
10. di approvare il quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario a seguito dell'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
11. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025, e l'esigibilità delle obbligazioni riferita agli impegni per l'anno 2026 avverrà entro il 31/12/2026;
12. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
13. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
14. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
15. di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto;
16. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
17. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

- di approvare il quadro economico provvisorio ed il relativo cronoprogramma così definiti:

	2025	2026	Totale
Opere soggette a ribasso	781.826,41	1.318.173,59	2.100.000,00
Oneri contrattuali per la sicurezza	-	100.000,00	100.000,00
Totale importo a base di gara	781.826,41	1.418.173,59	2.200.000,00
IVA 22% sulle opere	172.001,81	289.998,19	462.000,00
IVA 22% su oneri sicurezza	-	22.000,00	22.000,00
Totale IVA	172.001,81	311.998,19	484.000,00
Totale opere e oneri IVA compresa	953.828,22	1.730.171,78	2.684.000,00
Fondo per le funzioni tecniche		33.440,00	33.440,00
Affidamento incarico progettazione strutturale e impiantistica del PFTE e PE - DL (Presente Atto)	114.253,52	27.228,22	141.481,74
Imprevisti spese tecniche	31.918,26	-	31.918,26
Imprevisti	-	109.160,00	109.160,00
Totale complessivo	1.100.000,00	1.900.000,00	3.000.000,00

	2025	2026	Totale
Stanziamento	1.100.000,00	1.900.000,00	3.000.000,00
Prenotato	985.746,48	1.872.771,78	2.858.518,26
Impegnato	114.253,52	27.228,22	141.481,74

L'importo complessivo di Euro 3.000.000,00 è comprensivo di Euro 33.440,00 che, ai sensi dell'art. comma 2 e 3 D.Lgs, n. 36/2023, è destinato al fondo per funzioni tecniche, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari. Detto importo di Euro 33.440,00 è pari al $(2\% \times 0,95) = 1,9\%$ dell'importo totale dell'appalto, determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con deliberazione della Giunta Comunale del 6 luglio 2018 (mecc, 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018. Ai sensi dell'art. 45 comma 5 D.Lgs, n. 36/2023 non viene destinato il 20% del fondo innovazione in quanto l'opera deriva da finanziamenti a destinazione vincolata.

1. di impegnare la spesa per l'incarico di progettazione PFTE, PE E DIREZIONE ALL'ESECUZIONE per l'importo complessivo di Euro 111.508,31, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 4.460,33 e IVA al 22% pari ad Euro 25.513,10 per un totale complessivo di Euro 141.481,74, a favore del RTP ONLECO SRL (CAPOGRUPPO)/R.P.P. STUDIO TECNICO ASSOCIATO, secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
---------	---------------	----------	-----------	--------	-----------------	-----------	-----------------	-----------------------

€ 101.444,48 per prog. PFTE Euro 12.809,04 per prog. PE (Inarcassa e IVA compresa)	2025	01	05	2	02	113920202001	030	31.12.2025
€ 27.228,22 per Direzione all'esecuzione (Inarcassa e IVA compresa)	2026	01	05	2	02	113920202001	030	31.12.2026
Descrizione Capitolo Articolo			EDIFICI MUNICIPALI- PN METRO PLUS - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139 - TO2.2.1.2.A - VEDASI CAP.032500004 ENTRATA - Sett. 030					
Conto finanziario n.			U.2.02.01.09.019					
Descrizione conto finanziario:			Fabbricati ad uso strumentale					

- di prenotare la spesa complessiva di Euro 2.858.518,26 (oneri previdenziali e IVA compresi), secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Program ma	Titolo	Macro aggrega to	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
€ 953.828,22 Opere da ribassare IVA compr.								
€ 31.918,26 Imprevisti spese tecniche								
Totale € 985.746,48	2025	01	05	2	02	113920202001	030	31.12.2025
Descrizione Capitolo Articolo			EDIFICI MUNICIPALI- PN METRO PLUS - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139 - TO2.2.1.2.A - VEDASI CAP.032500004 ENTRATA - Sett. 030					
Conto finanziario n.			U.2.02.01.09.019					
Descrizione conto finanziario:			Fabbricati ad uso strumentale					

Importo	Anno Bilancio	Missione	Program ma	Titolo	Macro aggrega to	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
---------	------------------	----------	---------------	--------	------------------------	-----------	-----------------------	--------------------------

€ 1.608.171,78 Opere da ribassare IVA compr.								
€ 122.000,00 Oneri per la sicurezza								
€ 33.440,00 Incentivo funzioni tecniche								
€ 109.160,00 Imprevisti								
Totale € 1.872.771,78	2026	01	05	2	02	113920202001	030	31.12.2026
Descrizione Capitolo Articolo		EDIFICI MUNICIPALI- PN METRO PLUS - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139 - TO2.2.1.2.A - VEDASI CAP.032500004 ENTRATA - Sett. 030						
Conto finanziario n.		U.2.02.01.09.019						
Descrizione conto finanziario:		Fabbricati ad uso strumentale						

L'intervento è finanziato con fondi del Piano Operativo del PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027, già accertati ai bilanci 2025- 2026 per l'importo complessivo di Euro 3.000.000,00 (ACC. n. 3724/2025 Euro 1.100.000,00, ACC. n. 2282/2026 Euro 1.900.000,00) .

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Eros Primo

Offerta Economica relativa a

Descrizione Incarico per redazione PFTE e Progetto esecutivo e Direzione dell'esecuzione per le opere strutturali e gli impianti idrici, fluidomeccanici ed elettrici per i lavori di "Riqualificazione ed efficientamento energetico canili comunali in Strada Cuorgné 139 (C.O. 5151)"

RdO nr. 5417864

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI TORINO		
Ufficio	Divisione Manutenzioni Edifici Comunali		
Codice fiscale	00514490010	Codice univoco ufficio	LE76ES
Indirizzo sede	Piazza iv marzo 19		
Città	Torino		
Recapito telefonico	+3901101134718		
Email	eros.primo@comune.torino.it		
Punto ordinante	EROS PRIMO		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

ONLECO S.R.L.

Partita IVA

08167550014

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
Ribasso	20,2

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT