



**DIPARTIMENTO CULTURA, SPORT, GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA
DIVISIONE EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA - SPORT e TEMPO LIBERO**

ATTO N. DD 4492

Torino, 24/07/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO M.E.P.A. AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DELLA DIVISIONE EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA – SPORT E TEMPO LIBERO "PRIMO NEBIOLO" - VIALE L. HUGUES, 10 - TORINO A FAVORE DI ICEF S.R.L. - P.IVA 04108590011. INDIZIONE E IMPEGNO DI SPESA EURO 33.550,00 IVA 22% INCLUSA. CIG B7AAB112FB.

Premesso che l'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce alla Divisione Eventi e Promozione Turistica - Sport e Tempo Libero scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Nell'ottica della riapertura dell'impianto sportivo "Primo Nebiolo" - Viale L.Hugues, 10 che è stato oggetto di interventi di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria che hanno avuto inizio a partire dal mese di febbraio 2024, data a partire dalla quale è stato consegnato l'impianto alla Divisione Infrastrutture per il Commercio e lo Sport affinché provvedesse, mediante individuazione di apposita ditta, ad effettuare i lavori previsti;

Si rende necessario procedere al servizio di manutenzione straordinaria del verde presente nell'impianto su indicato al fine di assicurare la riapertura della struttura nel rispetto delle condizioni di decoro e di igiene pubblica avvalendosi dell'operatore economico ICEF s.r.l. che risulta in possesso di molteplici esperienze in tale ambito nonché di certificazioni, in particolare in materia di verde e di arredo urbano, che dovrebbero garantire l'effettuazione del servizio de quo a regola d'arte.

Considerato che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "Servizi" Categoria Merceologica "Servizi - Servizi di manutenzione del verde - MEPA - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi CPV "77310000-6".

Ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. a) dell'Allegato I.01 al Codice, il codice ATECO individuato è il seguente: 43.99.9 riferito al CNL - "Multiservizi" (codice CNEL K511).

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG B7AAB112FB con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n. 5511271 a favore dell'operatore economico ICEF s.r.l. con sede in Beinasco (TO), via Giovanni XXIII 34 - Frazione Borgaretto - P.IVA 04108590011.

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione conservata agli atti della Divisione su richiamata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel documento "**Condizioni particolari di servizio**" e relativi "**Allegati**", conservato agli atti della suddetta Divisione.

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

A seguito della verifica del preventivo pervenuto dall'operatore economico, agli atti della Divisione Eventi e Promozione Turistica – Sport e Tempo Libero, che ammonta ad Euro 27.500,00 oltre ad Euro 6.050,00 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di Euro 33.550,00 (come si evince dall'offerta economica MEPA allegata - **All.1**) con il presente provvedimento si procede dunque all'avvio della procedura ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. del servizio in argomento.

Si attesta il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. , in quanto l'operatore economico ICEF s.r.l. non risulta configurabile quale contraente uscente.

I prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata del servizio in quanto trattasi di contratto ad esecuzione immediata.

Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città.

Si attesta che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 15, comma 2 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sono in corso di esecuzione i controlli sull'affidatario circa il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d), perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e pertanto si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferita all'impegno per l'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella Sezione "Amministrazione Aperta".

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare che il servizio oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite alla Divisione Eventi e Promozione Turistica – Sport e Tempo Libero dall'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024;
2. di approvare l'indizione, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. della procedura finalizzata al servizio di manutenzione straordinaria del verde dell'impianto sportivo "Primo Nebiolo" - Viale Luigi Hugues, 10 - Torino;
3. di attestare che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando: Servizi - Servizi di manutenzione del verde - MEPA - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi CPV "77310000-6";
4. I prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata del servizio in quanto trattasi di contratto ad esecuzione immediata;
5. di dare atto che si attesta il rispetto del principio di rotazione di cui all' art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in quanto l'operatore economico ICEF s.r.l. non è configurabile quale contraente uscente;
6. di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per il modesto valore dell'affidamento;
7. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
8. di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il servizio in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, all'operatore economico ICEF s.r.l. con sede in Beinasco (TO), via Giovanni XXIII 34 - Frazione Borgaretto - P.IVA 04108590011 per un importo complessivo di Euro 27.500,00 oltre ad Euro 6.050,00 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di Euro 33.550,00 imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
9. di attestare che non è stata richiesta la garanzia definitiva in considerazione del valore esiguo dell'affidamento e dell'affidabilità dell'operatore economico, a favore del quale verrà perfezionato l'affidamento;
10. I prezzi di affidamento saranno impegnativi per tutta la durata del servizio in quanto non è stata applicata la clausola di revisione dei prezzi prevista nel contratto a seguito di accordi tra le parti, in quanto trattasi di contratto ad esecuzione immediata.

11. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di *pantouflage* o *revolving doors* in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
 12. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;
 13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 lett. d) del citato decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
 14. di autorizzare la stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto e l'emissione dell'ordine di acquisto a favore dell'operatore economico ICEF s.r.l. - P.IVA 04108590011.;
 15. di dare atto che la Responsabile Unica del Progetto è la Funzionaria in E.Q. della Divisione Eventi e Promozione Turistica – Sport e Tempo Libero – Dott.ssa Claudia Lomoro ;
 16. di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025;
 17. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 18. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 19. di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto Dirigente e al RUP.
- Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta".

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 33.550,00 IVA 22% inclusa con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Miss	Progr	Tit	Macro	Capitolo e articolo	Serv Responsab (settore)	Note
€ 33.550,00	2025	06	01	1	03	056000007001	010	
Descrizione capitolo/articolo (oggetto capitolo)			CENTRI SPORTIVI - ACQUISTO DI SERVIZI - SPESE PER INTERVENTI VARI - S.R.E. IVA - settore 010 - R.IVA					
Codifica conto finanziario e descrizione	P.Fin. U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.							

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Michele Fatibene per Dario Destefanis

Offerta Economica relativa a

Descrizione Servizio di manutenzione straordinaria del verde dell'impianto sportivo della Divisione Eventi e

RdO nr. 5511271 Promozione Turistica - Sport e Tempo Libero "Primo Nebiolo" Viale Luigi Hugues, 10 - 10141 Torino

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI TORINO		
Ufficio	Sport e tempo libero		
Codice fiscale	00514490010	Codice univoco ufficio	NLA02W
Indirizzo sede	Corso ferrucci 122		
Città	Torino		
Recapito telefonico	+3901101125938		
Email	claudia.lomoro@comune.torino.it		
Punto ordinante	Claudia Lomoro		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

ICEF S.R.L.

Partita IVA

04108590011

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	27500

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT