

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 3501

Torino, 11/06/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 – PNRR – MISURA M4C1 I1.1 – LAVORI PER LA REALIZZ. DI UNA NUOVA COSTRUZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA 0-6 – CORSO MASSIMO D'AZEGLIO. (C.O. 4922 - CUP C11B21002270001 - CIG 9689852ED1 - CIG SPECIFICO A017A8F64E). FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. AFF. DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO PROFESSIONALE DI REDAZIONE DELL'APE POST OPERAM A ING. MICHELE PERADOTTO - APPROV. NUOVO Q.E. E CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO – IMP. DI SPESA PER EURO 8.754,82 ONERI PREV. E IVA 22 % INCLUSI - AUTORIZZ. STIPULA CONTRATTO - CIG B6A4A1AE17

Al fine di consentire interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020, è stato predisposto dal Ministero dell'Istruzione e pubblicato il 22 marzo 2021 l'Avviso relativo alla concessione di contributi, al quale la Città ha presentato la candidatura per la realizzazione di una "Nuova costruzione di un Polo dell'infanzia 0-6 – Corso Massimo D'Azeglio" (CUP C11B21002270001).

Gli uffici del Servizio Edilizia Scolastica hanno predisposto il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la presentazione della candidatura al finanziamento, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del n. 401 del 18 maggio 2021. Precedentemente, in relazione all'intervento in oggetto, con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 1952 del 12 maggio 2021, esecutiva in pari data, è stato approvato l'affidamento di incarico professionale per gli aspetti geologici, geotecnici, idrogeologici e sismici, alla Società AG3 s.r.l., per un importo di Euro 10.418,80, finanziato con fondi della Città e già liquidato.

Successivamente, il finanziamento in oggetto è transitato tra i cosiddetti “Progetti in essere” del PNRR così come definito dai Decreti interdipartimentali n. 94922 del 2 agosto 2021 e del 22 settembre 2022 e con nota n. 69911 del 16 agosto 2022 del Ministero dell’ Istruzione è stata comunicata l’ammissione al finanziamento.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 616 del 20 settembre 2022, si è preso atto dell’ammissione al finanziamento dell’intervento nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, per l’importo di Euro 3.000.000,00 e con Deliberazione n. 707 del 3 novembre 2022, con Deliberazione n. 46 del 07/02/2023 e n. 353 del 20/06/2023 è stato approvato l’Accordo di concessione di finanziamento e gli Addendum di aggiornamento, nonché i meccanismi sanzionatori, all’interno del quale era previsto il cronoprogramma delle fasi procedurali per la realizzazione dell’intervento, tra le quali la milestone europea di termine di ultimazione delle attività di collaudo prevista entro il 30 giugno 2026, pena la perdita del finanziamento stesso.

L’intervento è stato inserito per gli anni 2022-2024 nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, al Codice Opera n. 4922 (CUP C11B21002270001), per un importo di Euro 3.000.000,00, così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 28 novembre 2022 n. 785/2022, esecutiva dal 10 dicembre 2022, ed è stato riproposto nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025, di cui al DUP approvato con Deliberazione Consiglio Comunale del 17/04/2023, n.189, esecutiva dal 02/05/2023, al medesimo Codice Opera e CUP, tenendo conto dell’assegnazione delle risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili.

Con determinazione dirigenziale atto n. DD 5661 del 14 novembre 2022, esecutiva in pari data, è stata impegnata la spesa inerente all’elaborazione ed alla redazione del progetto definitivo/esecutivo per Euro 147.409,18 (Oneri Previdenziali ed IVA 22 % compresi), a favore del RTP: “Archisbang società a responsabilità limitata” siglabile ove consentito “ARCHISBANG S.R.L.” (Capogruppo/Mandataria), “AREA PROGETTI S.R.L.” (Mandante), “PNP INGEGNERIA S.T.P. S.R.L.” (Mandante), Ing. Massimo PANERO (Mandante), prenotata la spesa di Euro 2.852.590,82, la cui imputazione è stata modificata con Determinazione dirigenziale Atto n. DD 7426 del 27/12/2022, esecutiva in pari data, per un totale complessivo di Euro 3.000.000,00. Con successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 121/23 del 14.03.2023 si approvava il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2022.

In virtù dell’assegnazione delle risorse aggiuntive (D.MEF n. 124 del 13 marzo 2023) a valere sul Fondo per l’avvio di opere indifferibili di cui all’art. 26 comma 7 del DL 50/22 per complessivi Euro 300.000,00, con Determinazione dirigenziale atto n. DD 1985 del 21 aprile 2023 si è provveduto ad aggiornare il quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, nonché a prenotare l’ulteriore importo relativo all’intervento.

Con successivo Decreto MEF n. 183 del 3 agosto 2023 il Ministero ha provveduto ad assegnare definitivamente le risorse.

L’importo complessivo di Euro 3.310.418,80 è finanziato per Euro 10.418,80 con mezzi della Città e per Euro 3.300.000,00 con fondi provenienti dal Ministero dell’Istruzione e del Merito, di cui Euro 3.000.000,00 nell’ambito del finanziamento dell’Unione Europea - NEXT GENERATION EU- PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1. ed Euro 300.000,00 relativamente al

finanziamento a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili.

Con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Fondi Europei e PNRR - Divisione Innovazione e Fondi Europei - S. Coordinamento Fondi PNRR DD 4657 del 05/10/2022 è stata accertata l'entrata per la copertura finanziaria della suddetta spesa (acc.ti nn. 2470/2022, 2114/2023, 2100/2024, 2095/2025, 82/2026 e riaccertati con la DD 5661/2022 acc.ti nn. 2781/2022 (di cui Euro 600.000,00 incassati con reversale n. 35344/2022), 2224/2023 (di cui Euro 300.000,00 incassati con reversale n. 14684/2024), 2123/2024, 2110/2025, 92/2026 e, per Euro 300.000,00 relativamente al finanziamento a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, accertati con determinazione dirigenziale atto n. DD 1679 del 06/04/2023: acc.ti nn. 3488/2023, 2208/2024 e 2160/2025. Con successiva determinazione n. DD. 94/2025 del 13/01/2025, la Divisione Coordinamento Fondi PNRR ha provveduto a modificare gli accertamenti in relazione all'articolo del capitolo di bilancio di entrata degli anni 2025 e 2026, senza modificare i relativi numeri di accertamento.

Con Atto di Organizzazione n. 8246 del 15.06.2021 del Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Francione Marcello, così come aggiornato il 22.12.2023. A seguito della Disposizione di servizio, prot.n. 5624 del 17 maggio 2024, del Direttore dell'Area 3 Ing. Roberto Cesare Crova, è stata confermata la nomina di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Marcello Francione, Elevata Qualificazione con delega del Servizio Edilizia Scolastica.

In data 30 aprile 2024 (prot. 3022) è stato conferito dal Sindaco l'incarico di direzione della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali, da espletare nell'ambito del Dipartimento Manutenzioni Servizi Tecnici, all'Arch. Eros Primo.

In data 28.03.2025 prot. n. 1730 è stato conferito all'Ing. Emanuele PENNAZIO, l'incarico di Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica a decorrere dal 1° maggio 2025.

Preso atto che, al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi PNRR, l'articolo 9 comma 2 del D.L. n. 77/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), come specificato dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022 n. 6 rende disponibile agli Enti Locali beneficiari dei finanziamenti il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A

Pertanto, con Atto n. DD 913 del 24 febbraio 2023, si è approvato di avvalersi di Invitalia S.p.A., con sede in Roma, via Calabria 46, P.I. 05678721001, quale Centrale di Committenza affinché, ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, procedesse alla indizione, alla gestione e all'aggiudicazione dell'Accordo quadro per l'affidamento di lavori per la realizzazione di una nuova costruzione di un polo infanzia 0-6 sito in corso Massimo d'Azeglio (C.O. 4922 - CUP C11B21002270001) - "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"- (M4 C1 I1.1 - PNRR), nonché alla stipula, all'esito della stessa, di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determina di "Invitalia S.p.A.", n. 35/2023, del 3 marzo 2023, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono inviati e pubblicati sulla G.U.U.E. in data 8 marzo 2023.

INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 27 giugno 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione prot. 0166451 del 06 giugno 2023 dell'intervento, da cui risulta per il lotto geografico 13 - Piemonte – AQ1 Torino I - Aggiudicataria: Impresa Edilcostruzioni Group S.R.L. a socio unico, con il ribasso percentuale del 14,86% e dato avvio alle verifiche di legge.

Con Deliberazione della Giunta Comunale del 25 luglio 2023 n. 467, esecutiva dal 5 agosto 2023, è stato approvato il Progetto Esecutivo, il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, e con determinazione dirigenziale atto n. DD 5348 del 27.09.2023 si è preso atto del provvedimento di aggiudicazione del 06 giugno 2023 prot. n. 0166451 di INVITALIA S.p.A., con il quale è stato assegnato al Lotto Geografico 13. Piemonte (CIG 9689852ED1) - Cluster AQ1 - Torino - I all'operatore singolo Edilcostruzioni Group S.R.L. a socio unico, con sede legale in Viale Duca degli Abruzzi n. 40 - 64046 Montorio al Vomano (TE) (P.IVA 00228000675), per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 33 comma 1 D.lgs 50/2016 e s.m.i., che a seguito del ribasso offerto del 14,86 % sull'importo a base di gara di Euro 2.577.494,73 (di cui Euro 2.492.330,48 per opere soggette a ribasso ed Euro 85.164,25 per oneri della sicurezza contrattuale), risulta un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 2.207.134,42 (di cui Euro 2.121.970,17 per opere soggette a ribasso ed Euro 85.164,25 per oneri della sicurezza contrattuale), oltre Euro 220.713,44 per IVA 10 % e così in totale Euro 2.427.847,86.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 6870 del 23 novembre 2023, esecutiva in pari data, è stato approvato l'Ordine di Attivazione del contratto specifico (CIG specifico A017A8F64E), è stato confermato l'impegno della spesa complessiva di Euro 2.468.262,98 (IVA 10% compresa), è stata confermata la prenotazione della spesa di Euro 684.327,84 (IVA 10% compresa), autorizzata la consegna anticipata dei lavori, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ed è stato rideterminato il quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario. I lavori sono stati consegnati in data 27 novembre 2023.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 8710 del 30.12.2023, esecutiva in pari data, è stato approvato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) della Legge n.120/2020, dell'incarico professionale inerente alla Direzione Operativa per strutture ed impianti ed al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'intervento in oggetto a favore del RTP costituito dall'Ing. Giuseppe RINALDIS (Capogruppo/Mandatario) con sede in Nichelino, Via XXV Aprile n. 20, CAP 10042 (TO), - C.F./P.IVA 09005050019, e dall'Ing. Carmelo RINALDIS (Mandante), con sede in Nichelino, Via XXV Aprile n. 20, CAP 10042 (TO), C.F./P.IVA 01602040014. Con il medesimo atto è stata impegnata la spesa relativa all'incarico professionale in oggetto per un importo complessivo pari ad Euro 86.222,96 (Oneri Previdenziali ed IVA 22 % compresi), autorizzata la consegna anticipata del servizio e approvato un nuovo quadro economico con il relativo cronoprogramma finanziario (CIG A01A85F48F), utilizzando la voce "spese tecniche"

Successivamente con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 953 del 19.02.2024, esecutiva in pari data, si è provveduto a prendere atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei servizi professionali sopra citati, ed a confermare il relativo impegno di spesa, di cui alla precitata Determinazione 8710/2023. Il relativo Contratto Rep. n. 26 è stato sottoscritto in data 09.04.2024 prot. n. 4133.

Considerato che, con Atto di Liquidazione n. ALIQ 5842 del 19 aprile 2024, era stata liquidata all'Impresa appaltatrice l'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di appalto per un

importo di Euro 441.426,88 oltre ad IVA 10% pari ad Euro 44.142,69 per un totale di Euro 485.569,57, secondo le modalità di cui all'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e che tale somma verrà gradualmente ed automaticamente ridotta nel corso dei lavori.

Il Contratto Specifico dei lavori oggetto dell'intervento, Rep. n. 38 è stato sottoscritto in data 02.05.2024 (prot. n. 5058 del 03.05.24).

Successivamente, con la Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 3748 del 27 giugno 2024, esecutiva in pari data, è stato approvato l'affidamento, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., nel rispetto del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti Città di Torino n. 386, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (mecc. 2018-06449/005), esecutiva dal 4 marzo 2019, del servizio professionale specialistico relativo al collaudo tecnico amministrativo, statico strutture e tecnico funzionale in corso d'opera e finale, nell'ambito dei lavori in oggetto, alla Società Studiogonnet SRL, con sede in Torino, Via/P.zza Vassalli Eandi n. 32, CAP 10138 (TO), - C.F./ P.IVA 09143170018, Legale Rappresentante Ing. Isabella GONNET, in considerazione del ribasso offerto pari al - 31,11 % sull'importo individuato dallo schema di parcella redatto e vistato dalla Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza, per un importo pari ad Euro 35.546,09, al lordo delle ritenute di legge, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 1.421,84 ed IVA al 22% pari ad Euro 8.132,95, per un totale complessivo di Euro 45.100,88, come da Affidamento Diretto n. 4304650, attraverso l'utilizzo del portale del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA di CONSIP Spa). Con il medesimo provvedimento è stata autorizzata la consegna anticipata del servizio (CIG B18A1DA280) ed approvato il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario, come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario e impegnata la relativa spesa utilizzando per Euro 18.234,06 la residuale voce "spese tecniche" e per euro 26.866,82 la voce "imprevisti" la cui disponibilità, dall'importo originario di Euro 93.023,10, risulta ora di Euro 66.156,28.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 4710 del 07.08.2024, esecutiva in pari data si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale allo STUDIOGONNET s.r.l., autorizzata la stipula del contratto e confermato il relativo impegno di spesa, di cui alla precitata Determinazione 3748/2024. Il relativo Contratto Rep. n. 69 è stato sottoscritto in data 17.09.2024.

Tenuto conto che nel corso dei lavori è emersa la necessità di provvedere alla realizzazione del nuovo allaccio elettrico per la predisposizione della fornitura con successiva attivazione dell'utenza alla fine dei lavori.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 2606 del 09 giugno 2022 del Dipartimento Servizi Generali Appalti e Economato è stata approvata la Concessione di Project Financing avente ad oggetto la "attività di riqualificazione impiantistica ed energetica finalizzata all'efficientamento degli immobili della Città comprensiva della loro gestione e manutenzione, nonché della fornitura dei vettori energetici", ad IREN Smart Solutions S.p.A. con sede in Reggio Emilia, Via Nubi di Magellano n. 30 - CAP 42123 C.F. e Partita IVA 02184890354 (CIG B22A8D8BD3), per la durata di 27 anni, a decorrere dal 1 luglio 2022. Conseguentemente i contratti di fornitura a servizio degli immobili comunali, sono stati presi in carico da IREN SMART SOLUTION S.p.A., tramite intestazione diretta.

Si tratta in questo caso di un affidamento diretto ai sensi del 50 del D.lgs 36/23 a un soggetto che gode di un diritto di esclusiva ai sensi dell'art. 76 comma 2 lettera b) n. 3 del D.lgs 36/23.

Infatti, ARERA, l'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente, indica quale soggetto responsabile dell'installazione e della manutenzione del contatore il soggetto distributore, che nel caso del Piemonte è IRETI S.p.A., Società del Gruppo IREN che gestisce in modo integrato e capillare sul territorio nazionale la distribuzione di energia elettrica, gas e acqua, tramite IREN SMART SOLUTION S.p.A. “Testo Integrato Connessione” adottato da ARERA con DELIBERAZIONE 27 DICEMBRE 2023 n.616-2023 (energia elettrica).

Pertanto si è ritenuto opportuno affidare i lavori di cui sopra con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 5531 del 25.09.2024, esecutiva in pari data, alla Società IREN Smart Solutions S.p.A. con sede in Reggio Emilia, Via Nubi di Magellano n. 30 – CAP 42123 C.F. e Partita IVA 02184890354 (CIG B22A8D8BD3), per un importo di Euro 7.955,12 oltre ad Euro 1.750,13 e così in totale Euro 9.705,25, come da preventivo n. 40550080-5004073403 del 16.05.2024. Inoltre con la Determinazione Dirigenziale n. DD 5531/2024 sopra citata è stata impegnata la relativa spesa.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 2541 del 28.04.2025, esecutiva in pari data, si è proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) D.Lgs 36/2023, per il servizio tecnico professionale di Prevenzione Incendi, ex artt. 4 del Decreto 07.08.2012 e D.P.R. 01.08.2011 n.151 e Redazione Relazione Tecnica per Attività 67 1A/67 3B nell'ambito dei lavori in oggetto, all'Ing. Eliana PEROSINO con sede in Collegno, Via Genova 15, P.IVA 01457120051 - per l'importo di Euro 3.000,00 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 120,00 per Inarcassa 4%, Euro 686,40 per IVA 22 % per un totale complessivo di Euro 3.806,40. Con il medesimo atto è stato aggiornato il quadro economico e il relativo cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. DD 2699 del 07.05.2025 è stata approvata la proroga del tempo contrattuale, ai sensi dell'art. 107 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., di giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori con nuova scadenza al 7 agosto 2025.

Considerate le caratteristiche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot. n. prot 2777 del 04.03.2025 occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, l'incarico in oggetto.

Alla luce della recente giurisprudenza, in particolare della sentenza del Consiglio di Stato n. 7496/2024, che ha confermato l'applicabilità delle disposizioni contenute nel D.L. 77/2021 agli appalti finanziati con risorse del PNRR, con rinvio al D.Lgs 50/2016, si rileva che, per le parti non espressamente disciplinate da tale normativa speciale, trova applicazione il D.Lgs 36/2023.

Considerato, inoltre, che nell'affidamento in esame non emergono elementi ostativi all'applicazione del nuovo Codice dei Contratti, in quanto non si rilevano profili di conflittualità tra le disposizioni normative, si ritiene pertanto opportuna l'adozione del D.lgs 36/2023 quale riferimento normativo per la disciplina dell'affidamento in questione.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”.

Considerato che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l'affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, si ritiene opportuno utilizzare il portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione - MePa - ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 contattando l'operatore economico ING. MICHELE PERADOTTO, con sede in via Principessa Clotilde 38 – CAP 10144 Torino, P.I. 09264430019, in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento.

La scelta dell'Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell'azione legittima e corretta sia dell'Operatore Economico che dell'Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest'ultima per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, con Trattativa Diretta n° 5281734 - CIG B6A4A1AE17 (Categoria di abilitazione: Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio) è stato invitato a presentare un preventivo sulla base del corrispettivo di Euro 7.074,83 al netto di oneri previdenziali e IVA 22%, determinato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. 3330 del 13.03.2025 (all. n. 1), l'operatore economico ING. MICHELE PERADOTTO, con sede in via Principessa Clotilde 38 – CAP 10144 Torino, P. IVA 09264430019, che ha offerto un ribasso percentuale pari a - 2,47% sul predetto importo di Euro 7.074,83, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 6.900,08 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 276,00 per INARCASSA 4%, Euro 1.578,74 per IVA 22 % per un totale di Euro 8.754,82 come dall'offerta allegata (all. n. 2).

Il corrispettivo offerto per l'espletamento dell'attività professionale è conforme al principio dell'equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte prot. 54/2021/SRCPIE/INPR del 10/03/2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n.266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n.165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023. L'affidamento oggetto del presente atto, pertanto, non vede coinvolto il contraente uscente nel precedente affidamento per la stessa categoria di servizi o nel medesimo settore merceologico;
- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta,

dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, unitamente all'E-DGUE, contenenti le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
- i controlli sull'aggiudicatario avverranno nei modi e ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024 e successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023.

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo.

Occorre pertanto ora:

- approvare l'aggiudicazione dell'incarico professionale di redazione APE POST OPERAM relativo ai lavori di LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA COSTRUZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA 0-6 – CORSO MASSIMO D'AZEGLIO. (C.O. 4922 - CUP C11B21002270001 - CIG 9689852ED1 - CIG SPECIFICO A017A8F64E) FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU a ING. MICHELE PERADOTTO, con sede in via Principessa Clotilde 38 – CAP 10144 Torino, P. IVA 09264430019 ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l'incarico;
- impegnare la relativa spesa;
- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411;
- rideterminare il quadro economico e relativo cronoprogramma, a seguito dall'affidamento del presente incarico professionale come indicato nel dettaglio economico finanziario;

La spesa è finanziata per Euro 10.418,80 con mezzi della Città e per Euro 3.300.000,00 con fondi provenienti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, di cui 3.000.000,00 nell'ambito del finanziamento dell'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, ed Euro 300.000,00 relativamente al finanziamento a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (CIG B6A4A1AE17).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare l'affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di dare atto del rispetto del principio di rotazione, come espresso dall'art. 49 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto mediante piattaforma di approvvigionamento digitale MePa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 25 e dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale di redazione APE POST OPERAM relativo ai lavori di LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA COSTRUZIONE DI UN POLO DELL'INFANZIA 0-6 – CORSO MASSIMO D'AZEGLIO. (C.O. 4922 - CUP C11B21002270001) FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CIG B6A4A1AE17 - affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra, all'ING. MICHELE PERADOTTO, con sede in via Principessa Clotilde 38 – CAP 10144 Torino, P. IVA 09264430019 che, sulla base del corrispettivo di Euro 7.074,83 determinato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. 3330 del 13.03.2025 (**all. n. 1**), ha offerto un ribasso percentuale del - 2,47 %, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 6.900,08 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 276,00 per INARCASSA 4%, Euro 1.578,74 per IVA 22 % per un totale di Euro 8.754,82 come dall'offerta allegata (**all. n. 2**);
4. di impegnare la spesa di Euro 8.754,82 contributi previdenziali ed IVA % compresi, per l'affidamento dell'incarico professionale di cui al precedente punto 3) imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
5. di approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (**all. n. 3**) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
6. di dare atto dell'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs.36/2023 relativamente ai controlli sul

- possesso dei requisiti;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
 8. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
 9. di rideterminare il quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario a seguito dell'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
 10. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 11. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 12. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
 13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, il RUP e il Dirigente hanno dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale con dich. prott. nn. 6430 e 6432 del 12.05.2025;
 14. di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
 15. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

- di impegnare la spesa per il servizio tecnico professionale di redazione APE POST OPERAM nell'ambito dei lavori in oggetto per l'importo di Euro 6.900,08 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 276,00 per INARCASSA 4%, Euro 1.578,74 per IVA 22 % per un totale di Euro 8.754,82, a favore di ing. MICHELE PERADOTTO, con sede in via Principessa Clotilde 38 – CAP 10144 Torino, P. IVA 09264430019 utilizzando i fondi prenotati con Atto n. DD 5661/2022 rideterminando la voce "Imprevisti opere" (impegni n. 20887/2023 - n. 20963/2023), come di seguito riportato:

Importo	Impegno	Anno Bilancio	Missioni	Programma	Titolo	Macroaggr.	Cap. / Art.	Servizio Resp.	Scadenza obbligaz.
€ 4.377,41	20887/2023	2025	04	01	2	02	126100 010 001	031	2025
Descrizione capitolo/articolo:				PNRR M4 C1 -I1.1 - CUP C11B21002270001 SCUOLE MATERNE - COSTRUZIONE POLI INFANZIA 0-6 EX ART. 1 C.59 L.27/12/19 N. 160 - DPCM 30/12/20 – CORSO MASSIMO VEDASI CAP. 31520011-32470001 ENTRATA - Sett. 31					

Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico

Importo	Impegno	Ann o Bilan cio	Mission e	Progra m.	Titolo	Macro aggr.	Cap. / Art.	Servizio Resp.	Scadenz a obbligaz . .
€ 4.377,41	20963/2023	2025	12	01	2	02	153200 005 001	031	2025
Descrizione capitolo/articolo:				PNRR M4 C1-I1.1 - CUP. C11B21002270001 ASILI NIDO - COSTRUZ POLI INFANZIA 0-6 EX ART. 1 C.59 L.27/12/19 N. 160 - DPCM 30/12/20 -CSO MASSIMO VED CAP. 31520011-32470001 EN - S.R.E. IVA - Sett. 31					
Conto finanziario n.				U.2.02.01.09.003					
Descrizione conto finanziario:				Fabbricati ad uso scolastico					

- di approvare, a seguito del suddetto affidamento, il quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario, come di seguito riportato:

	2021	2023	2024	2025	2026	TOTALE
Opere aggiudicate IVA 10% compresa			1.004.529,53	1.309.948,50	19.689,16	2.334.167,19
Oneri contrattuali per la sicurezza IVA 10% compresa			62.766,05	25.293,78	5.620,84	93.680,67
Totale Opere e Oneri compresa IVA 10%			1.067.295,58	1.335.242,28	25.310,00	2.427.847,86
Quota 80 % del 1,96 % Fondo Funzioni tecniche				19.915,59	20.499,53	40.415,12

Affidamento Società AG3 s.r.l. (DD 1952/21)	10.418,80					10.418,80
Affidamento R.T.P. (DD 5661/22)		147.409,18				147.409,18
Affidamento RTP (DD 8710/23)				83.103,90		83.103,90
Affidamento Studio GONNET srl (DD 3748/24)				45.100,88		45.100,88
Affidamento IREN Smart Solution (DD 5531/24)			9.705,25			9.705,25
Affidamento Asseverazione Prevenzione Incendi ing. E. PEROSINO (DD 2541/2025)				3.806,40		3.806,40
Affidamento APE POST OPERAM Ing. PERADOTTO (presente atto)				8.754,82		8.754,82
Spese tecniche				1,38		1,38
Collaudo					11.150,00	11.150,00
Imprevisti opere				56.714,12		56.714,12
Prove di laboratorio				18.000,00		18.000,00
Allacciamenti				37.594,75		37.594,75

Spese di comunicazione				3.000,00		3.000,00
Ribasso -14,86%				403.959,87	3.436,47	407.396,34
Totale importo da finanziare	10.418,80	147.409,18	1.077.000,83	2.015.193,99	60.396,00	3.310.418,80

Cronoprogramma finanziario	2021 Euro	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro
Stanziamento	10.418,80	147.409,18	1.077.000,83	2.015.193,99	60.396,00
Prenotato				115.310,25	11.150,00
Impegno	10.418,80	147.409,18	1.077.000,83	1.495.923,87	45.809,53
Ribasso				403.959,87	3.436,47

La spesa complessiva di Euro 3.310.418,80 di cui al quadro economico sopra riportato è finanziata per Euro 10.418,80 con mezzi della Città e per Euro 3.300.000,00 con fondi provenienti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, di cui 3.000.000,00 nell'ambito del finanziamento dell'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, ed Euro 300.000,00 relativamente al finanziamento a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili.

Con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Fondi Europei e PNRR - Divisione Innovazione e Fondi Europei - S. Coordinamento fondi PNRR DD 4657/2022 è stata accertata l'entrata per la copertura finanziaria della suddetta spesa (acc.ti nn. 2470/2022, 2114/2023, 2100/2024, 2095/2025, 82/2026) e riaccertati con la citata DD 5661/2022 (acc.ti nn nn. 2781/2022, 2224/2023, 2123/2024, 2110/2025, 92/2026) e per Euro 300.000,00 relativamente al finanziamento a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, accertati con determinazione dirigenziale atto n. DD 1679 del 06/04/2023 sopra citata (acc.ti nn. 3488/2023, 2208/2024 e 2160/2025). Con successiva determinazione n. DD. 94/2025 del 13/01/2025, la Divisione Coordinamento Fondi PNRR ha provveduto a modificare gli accertamenti in relazione all'articolo del capitolo di bilancio di entrata degli anni 2025 e 2026, senza modificare i relativi numeri di accertamento.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio