



**DIPARTIMENTO AMBIENTE, GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIVISIONE VERDE, PARCHI E TUTELA ANIMALI**

ATTO N. DD 3743

Torino, 20/06/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.046 AFFIDAMENTO DIRETTO MEPA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI DELLA CITTA' DI TORINO DM IN DATA 10 MARZO 2020 - PRONTO INTERVENTO ANNI 2025-2027 A FAVORE DELLA DITTA AGROGREEN S.R.L. P. IVA 05947090014 - INDIZIONE E IMPEGNO DI SPESA EURO 136.884,00 IVA 22% INCLUSA - CIG B73BBF11D5

Premesso che l'articolo 8, comma 4 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024, attribuisce al Servizio scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Con DD 6960 del 12 novembre 2024 esecutiva in pari data e determinazione dirigenziale n. DD 9008 del 31 dicembre 2024 esecutiva in pari data, è stata approvata l'indizione della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria delle aree verdi della Città di Torino. DM 63 in data 10 marzo 2020 per gli anni 2025-2026-2027, ai sensi dell' art. 71 del D.Lgs. 36/2023 conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) di cui al DM n. 63 del 10 aprile 2020, gara suddivisa in otto lotti, di cui il lotto 8 consisteva in servizi di Pronto Intervento.

Nell'ambito della relativa gara PA 48/2024 non sono state presentate offerte relative al lotto 8 Pronto Intervento, e pertanto con DD 2199/2025 e successiva DD 3296/2025 si è dato atto che il relativo lotto è andato deserto per mancanza di offerte ricevute.

Ciò premesso è necessario garantire nel più breve tempo possibile l'avvio del servizio di Pronto Intervento nell'ambito dei servizi di manutenzione ordinaria delle aree verdi della Città di Torino.

Considerato che i servizi in oggetto non sono reperibili nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "SERVIZI" - Categoria Merceologica: Servizi di manutenzione del verde" - CPV 77310000-6.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per il presente affidamento è stato individuato il seguente CCNL Operai e Florovivaisti avente codice CNEL A011, in conformità con quanto disposto dall'art. 1 e seguenti dell'allegato I.01 al Codice.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. a) dell'Allegato I.01 al Codice, il codice ATECO individuato è il seguente: 81.30.0

Si ritiene pertanto opportuno procedere tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ed è stato pertanto acquisito il relativo CIG B73BBF11D5 con il quale è stata conclusa la trattativa diretta MEPA n. 5410203 a favore della Ditta Agrogreen s.r.l. con sede legale in c.so Galileo Ferraris 110 - 10129 Torino - C.F. e P. IVA 05947090014, in quanto ditta in possesso di adeguate esperienze pregresse nell'ambito e la cui offerta è risultata vantaggiosa per l'amministrazione, i cui documenti sono conservati agli atti della Divisione scrivente.

Attestato pertanto che l'operatore economico risulta in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse evincibili da apposita documentazione conservata agli atti della Divisione scrivente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Le modalità di affidamento e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel documento *"Condizioni particolari di servizio"* e relativi *"Allegati"*, che si approvano con il presente provvedimento (Allegato 1)

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

Visti gli esiti della seduta dell'11 giugno 2025 di apertura dell'offerta presentata dalla Ditta succitata, contenuta nel *"Documento di Offerta"* (Allegato 2), che ha presentato uno sconto del 5,6% sull'importo presunto complessivo triennale di Euro 120.000,00 esclusa IVA e che tale offerta ammonta pertanto ad Euro 112.200,00 oltre ad Euro 24.684,00 per IVA al 22%, per una spesa complessiva triennale di Euro 136.884 così suddivisa: per l'anno 2025 per un importo di Euro 37.400,00 oltre Euro 8.228 per IVA 22% e così per Euro 45.628,00 IVA 22% compresa, per l'anno 2026 per un importo di Euro 37.400,00 oltre Euro 8.228 per IVA 22% e così per Euro 45.628,00 IVA 22% compresa e per l'anno 2027 per un importo di Euro 37.400,00 oltre Euro 8.228 per IVA 22% e così per Euro 45.628,00 IVA 22% compresa, con il presente provvedimento si procede dunque all'approvazione dell'indizione e dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. del servizio in argomento.

Ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti e dell'allegato II.2-bis, si dà atto che al presente affidamento verranno applicati i seguenti indici di costo e di prezzo ai fini della determinazione delle clausole di revisione prezzi:

-	PC	[00ST]	indice	generale	senza	tabacchi
-	IR	[813]	cura	e	manutenzione	del paesaggio
-	PPS	[494]	Trasporto	di merci	su strada	e servizi di trasloco

Ai fini del calcolo della ponderazione degli indici, i pesi degli indici ISTAT sopra indicati sono i seguenti: 20% - 60% - 20% con le modalità di cui alle Condizioni particolari di Servizio

Dato atto che l'affidamento in capo all'operatore economico individuato avviene nel pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Si dà atto che l'operatore economico ha accettato l'impegno all'osservanza sia del Patto di Integrità della Città di Torino, di cui all'allegato 1.1 al Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, sia del Codice di Comportamento della Città;

Si attesta che i controlli in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D Lgs 36/23 e s.m.i. hanno dato esito positivo;

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma, lett. d), perché trattasi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e pertanto si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto;

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno per l'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025, per quelle relative all'impegno di spesa per l'anno 2026 entro il 31/12/2026 e per quelle relative all'impegno di spesa per l'anno 2027 entro il 31/12/2027;

Con il presente atto inoltre, considerato che il D. Lgs. 209/2024, c.d. Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, ha abrogato l'obbligo di istituire il Collegio Consultivo Tecnico per appalti di servizi e forniture e che il medesimo Collegio non era stato ancora istituito per l'appalto di cui alla procedura aperta n. 48/2024, si manda in economia l'importo complessivo di Euro 9.000,00 destinato agli imprevisti, in particolare all'istituzione del collegio consultivo tecnico (imp. cont. 4025/2025 - 2313/2026 - 554/2027), prenotato con la citata DD n. 6960/2024, come indicato nel dettaglio economico finanziario.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il D.Lgs. 126/2014;

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta"

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1) di attestare che il servizio oggetto dell'affidamento rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dall'articolo 8, comma 4 del del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 411, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 730/2024, esecutiva dal 29 dicembre 2024 ;

2) di attestare che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel seguente Bando: "SERVIZI" - Categoria Merceologica: Servizi di manutenzione del verde" - *CPV 77310000-6*;

3) di dare atto del rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ;

4). di dare atto dell'insussistenza di un interesse transfrontaliero certo ex art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, per il modesto valore dell'affidamento;

5) di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;

6) di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il servizio in oggetto mediante mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso lo strumento della Trattativa Diretta, alla Ditta Agrogreen s.r.l. con sede legale in c.so Galileo Ferraris 110 - 10129 Torino - C.F. e P. IVA 05947090014, per un importo complessivo triennale di Euro 112.200,00 oltre ad Euro 24.684,00 per IVA al 22%, e complessivamente per Euro 136.884,00, imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;

7) di attestare che la ditta affidataria dovrà costituire la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. con le modalità previste dall'art. 106, commi 3-4-5-6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

8) di attestare che, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai fini della procedura di revisione dei prezzi, verranno applicati gli indici inseriti in narrativa;

9) dare di atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico del rispetto della clausola di pantouflage o revolving doors in attuazione dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

10) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in regola con il versamento contributivo e assicurativo;

11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. al presente affidamento non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d), del citato Decreto, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;

12) di autorizzare la stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del citato Decreto a favore della Ditta Agrogreen s.r.l. con sede legale in c.so Galileo Ferraris 110 - 10129 Torino - C.F. e P. IVA 05947090014;

13) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la dr.ssa Claudia Bertolotto;

14) di attestare che l'esigibilità delle obbligazioni riferite all'impegno di spesa dell'anno 2025 avverrà entro il 31/12/2025, per quelle riferite all'impegno di spesa per l'anno 2026 entro il 31/12/2026 e per quelle relative all'impegno di spesa per l'anno 2027 entro il 31/12/2027;

15) di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta affidataria verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

16) di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

17) di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta Dirigente e al Rup;

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Aperta"

Dettaglio economico-finanziario

18) di mandare in economia per le motivazioni indicate in narrativa (motiv. 444) che qui integralmente si richiamano l'importo complessivo triennale di Euro 9.000,00 prenotato alla voce Imprevisti con DD 6960 del 12 novembre 2024 esecutiva in pari data (imp. cont. 4025/2025 - 2313/2026 - 554/2027), il relativo importo verrà utilizzato successivamente dalla Divisione scrivente;

19) si impegna la spesa complessiva di Euro 136.884,00 IVA 22% inclusa al netto del ribasso offerto del 6.50% e con la seguente imputazione:

Importo	Anno bilanci o	Missio ne	Program ma	Titolo	Macroa ggregat o	Capitolo/artic olo	Servizio responsab ile	Scadenza obbligazio ne
45.628,00	2025	09	02	1	03	078400002001	46	31/12/2025
45.628,00	2026	09	02	1	03	078400002001	46	31/12/2026
45.628,00	2027	09	02	1	03	078400002001	46	31/12/2027
Descrizione capitolo e articolo		VERDE PUBBLICO-ACQUISTO DI SERVIZI-POTATURE, INTERVENTI DENDROLOGICI, MANUTENZIONE VERDE VERTICALE - settore 046						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.09.012		Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti						

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Claudia Bertolotto