



## CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI  
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI  
S. CIRCOSCRIZIONE 1**

**ATTO N. DD 3197**

**Torino, 27/05/2025**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** C.1. PROCEDURA APERTA 38/2024. ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. SERVIZI DI VIGILANZA E PORTIERATO PER IL PERIODO 1 GIUGNO 2025 - 31 MAGGIO 2029. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 52.414,29 IVA COMPRESA (CIG DERIVATO IN CORSO DI ACQUISIZIONE), OLTRE EURO 730,36 PER INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D.LGS.36/2023 PER COMPLESSIVI EURO 53.144,65. AUTORIZZAZIONE ESECUZIONE ANTICIPATA AI SENSI DELL'ART.17 COMMA 8, SUSSISTENDO I REQUISITI DI CUI AL COMMA 9, DEL D.LGS.36/2023. CUI S00514490010202300069.

Vista la definizione del modello organizzativo per la gestione dei servizi di vigilanza e portierato che prevedeva l'indizione di una nuova procedura di gara mediante accordo quadro in due lotti (lotto 1 Servizi di vigilanza attiva – lotto 2 Servizi di portierato), di cui alla nota avente per oggetto: accordo quadro servizi di vigilanza attiva e portierato anno 2025 e successivi, protocollo AOO 049, N. Prot. 00000020 del 11/01/2024;

Dato atto che la suddetta gara è stata indetta con determinazione della Divisione Partecipazioni Comunali e Patrimonio n. 5689 del 30/09/2024, e determinazione dirigenziale della Divisione Partecipazioni Comunali e Patrimonio n.6317 del 24/10/2024

Dato atto che, a seguito dell'aggiudicazione, ogni Area/Servizio può procedere, per i servizi di propria competenza e secondo i propri fabbisogni, nella logica dell'accordo quadro, all'autonoma adozione di un proprio provvedimento di affidamento e impegno di spesa (previa acquisizione di apposito CIG derivato), nonché al conseguente perfezionamento del contratto nella forma della scrittura privata.

Dato atto che, a conclusione dell'iter procedurale, la gara, relativamente al Lotto 2 - Servizi di portierato/Accoglienza, è stata aggiudicata con determinazione dell'Area Appalti ed Economato DD 3048/2025 del 21/05/2025 per il periodo di 48 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dell'eventuale consegna in via di urgenza del servizio ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023, a:

- Lotto 2 CIG B363D264B6 - Servizi di Portierato/Accoglienza: GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. con sede in via di Cervara 143/B-C - cap 00155 - ROMA - Partita I.V.A. e codice fiscale 01484180391

Considerato che da disciplinare, Art. 3.1, la durata dell'affidamento è per un periodo di 48 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data indicata nella determinazione di consegna anticipata ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D.lgs. 36/2023.

Dovendo garantire l'interesse pubblico del corretto svolgimento e della continuità del servizio che non può essere interrotto, onde evitare situazioni di pericolo per persone e cose, e nello specifico al patrimonio immobiliare della Città, conseguenti a possibili tentativi di intrusione o atti di vandalismo, viene disposta, sussistendone i presupposti, l'esecuzione anticipata a decorrere dal giorno 1 giugno 2025, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, vista la sussistenza dei requisiti di urgenza di cui al comma 9.

La Divisione Decentramento e Coordinamento Circostr. Circostrizione 1 Centro-Crocetta, al fine di evitare danni, si avvale da molti anni di un servizio di portierato per la sede del Centro Civico e del presidio di via Deigo, durante le riunioni istituzionali, prevalentemente in orario pre-serale e serale, servizio che relativamente al precedente affidamento termina in data 31/05/2025.

Trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 del D.Lgs 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto.

Con il presente atto, sulla base delle risultanze della suddetta gara, si procede pertanto all'affidamento del servizio:

- di cui al Lotto 2 alla Società GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. con sede in via di Cervara 143/B-C - cap 00155 - ROMA - Partita I.V.A. e codice fiscale 01484180391, per il periodo 01/06/2025- 31/05/2029 per un importo di Euro 42.962,52 oltre IVA 22% pari ad Euro 9.451,77 per complessivi Euro 52.414,29 IVA compresa, oltre agli incentivi per le funzioni tecniche e l'innovazione (CIG derivato in corso di acquisizione. Il Servizio scrivente comunicherà il CIG derivato non appena acquisito)

La suddetta spesa è articolata annualmente come segue:

anno 2025

Euro 7.921,53 oltre IVA 22% pari ad Euro 1.742,74 per complessivi Euro 9.664,27 IVA compresa

anno 2026

Euro 9.794,25 oltre IVA 22% pari ad Euro 2.154,74 per complessivi Euro 11.948,99 IVA compresa

anno 2027

Euro 9.794,25 oltre IVA 22% pari ad Euro 2.154,74 per complessivi Euro 11.948,99 IVA compresa

anno 2028

Euro 9.794,25 oltre IVA 22% pari ad Euro 2.154,74 per complessivi Euro 11.948,99 IVA compresa

anno 2029

Euro 5.658,24 oltre IVA 22% pari ad Euro 1.244,81 per complessivi Euro 6.903,05 IVA compresa

Si dà atto che, come previsto dall'art.45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, con il presente provvedimento di aggiudicazione si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura pari al 2% dell'importo posto a base di gara moltiplicato per il coefficiente 1, riferito all'entità dell'importo dell'affidamento, pari a Euro 42.962,52 al netto dell'IVA, ed ulteriormente moltiplicato per il coefficiente 0,85 relativo agli appalti di servizi, che determina una percentuale definitiva pari all'1,70% dell'importo dell'affidamento al netto dell'iva, ovvero pari ad Euro 730,36 (di cui Euro 584,29 quale quota ex art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023, ed Euro 146,07 quale quota ex art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 mecc. 2018 02770/004 esecutiva dal 19 luglio 2018 e nella determinazione dirigenziale di indizione.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 27 del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti (n. 411), si procederà a stipulazione del relativo contratto.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet “Amministrazione trasparente”.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni relative all'impegno di spesa avverrà entro il 31.12 degli anni di decorrenza del contratto.

Ai sensi del Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati delle funzioni tecniche come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento; indicate all'articolo 1, comma 1, nonché tra i loro collaboratori sia tecnici sia amministrativi,

Si dà atto che, trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 del D.Lgs 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto.

Si dà atto che l'acquisto oggetto del presente atto è inserito nel programma triennale 2024-2026 degli acquisti di beni e servizi per il lotto 2 CUI S00514490010202300069.

Ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della L. 136/2010, secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell'ANAC “Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136”.

Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dr. Mauro Rosso, Funzionario dell'Area Patrimonio, che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di esecuzione è la Dott. ssa Maria Giovanna Gambino e che il Direttore dell'Esecuzione del contratto limitatamente ai servizi della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscr. Circoscrizione 1 Centro-Crocetta è la Dott.ssa Maresa Salto.

Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto, Dr. Mauro Rosso, ha dato nulla osta in merito all'ammontare delle somme impegnate con la presente determina.

Si dà atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico.

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

#### **DETERMINA**

1. Di prendere atto della approvazione, con determinazione DD 3048 del 21/05/2025 del Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato, della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione per il lotto 2 della procedura aperta 38/2024 per l'affidamento tramite accordo quadro dei servizi di vigilanze e portierato per la Città di Torino, nei confronti del seguente fornitore:

- Lotto 2 CIG B363D264B6 - Servizi di Portierato/Accoglienza: GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. con sede in via di Cervara 143/B-C - cap 00155 - ROMA - Partita I.V.A. e codice fiscale 01484180391 (legale rappresentante sig. Antonio Musacchio)

2. Di procedere per le ragioni espresse in narrativa e nell'ambito del suddetto accordo quadro, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti all'affidamento dei servizi:

- di cui al Lotto 2 alla Società GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. con sede in via di Cervara 143/B-C - cap 00155 - ROMA - Partita I.V.A. e codice fiscale 01484180391, per il periodo 01/06/2025- 31/05/2029 per un importo di Euro 42.962,52 oltre IVA 22% pari ad Euro 9.451,77 per complessivi Euro 52.414,29 IVA compresa, oltre agli incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs.36/2023 (CIG derivato in corso di acquisizione. Il Servizio scrivente comunicherà il CIG derivato non appena acquisito)

3. Di impegnare la spesa di Euro 52.414,29 IVA 22% compresa per i soli Servizi di Portierato/Accoglienza come specificato nel dettaglio economico finanziario;

4. di dare atto che, come previsto dall'art.45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, con il presente provvedimento di aggiudicazione si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura pari al 2% dell'importo posto a base di gara moltiplicato per il coefficiente 1, riferito all'entità dell'importo dell'affidamento, pari a Euro 42.962,52 al netto dell'IVA, ed ulteriormente moltiplicato per il coefficiente 0,85 relativo agli appalti di servizi, che determina una percentuale definitiva pari all'1,70% dell'importo dell'affidamento al netto dell'iva, ovvero pari ad Euro 730,36 (di cui Euro 584,29 quale quota dell'80% per gli incentivi ex art 45 comma 3 D.L.gs.36/2023 ed Euro 146,07 quale quota ex art 45 comma 5 D.L.gs.36/2023), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 mecc. 2018 02770/004 esecutiva dal 19 luglio 2018. Ai sensi del Regolamento n. 382 del 2018, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati delle funzioni tecniche come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento; indicate all'articolo 1, comma 1, nonché tra i loro collaboratori sia tecnici sia amministrativi,

5. Di procedere altresì all'impegno della spesa per gli incentivi per euro 730,36 di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023 e s.m.i..

6. Di autorizzare, dovendo garantire l'interesse pubblico del corretto svolgimento e della continuità del servizio, onde evitare danni a persone e cose, e nello specifico al patrimonio immobiliare della Città, conseguenti a tentativi di intrusione o atti di vandalismo, l'esecuzione anticipata a decorrere dalla data del 01/06/2025, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, come previsto dal disciplinare all'art. 3.1, vista anche la sussistenza delle condizioni di cui al comma 9 ossia la necessità di evitare situazioni di pericolo per persone e cose, e nello specifico al patrimonio immobiliare della Città, conseguenti a possibili tentativi di intrusione o atti di vandalismo,

7. Di dare atto che, trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 del D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto. In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 27 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti si procederà alla regolare stipulazione del relativo contratto.

8. Di dare atto che l'acquisto oggetto del presente atto è inserito nel programma triennale 2024 - 2026 degli acquisti di bene e servizi lotto 2 CUI S00514490010202300069.

9. Ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della L. 136/2010, secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell'ANAC "Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136".

10. Si dà atto che si rispetta il dettato di cui all'art. 183 comma 6 del D.Lgs.267/2000 TUEL. Nello specifico, le funzioni del suddetto servizio sono da considerarsi fondamentali, ai sensi dell'art. 14 comma 27 del D.L. 78/2010. Tale norma individua, tra le principali funzioni, alla lettera a) ".organizzazione generale dell'amministrazione.." all'interno della quale il suddetto servizio è da considerarsi necessario per il funzionamento degli uffici della Circoscrizione 1, per evitare tentativi di intrusione o atti di vandalismo, e si sottoscriverà contratto pluriennale.

11. Vista la sussistenza dei requisiti dell'indispensabilità, utilità, convenienza ed economicità per gli impegni pluriennali di durata superiore a quella del bilancio pluriennale, ai sensi del Principio Contabile 5.1 ai fini ricognitivi verrà data comunicazione al Consiglio Comunale

12. Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto è il dr. Mauro Rosso, Funzionario dell'Area Patrimonio

13. Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di esecuzione è la Dott.ssa Maria Giovanna Gambino e che il Direttore dell'Esecuzione del contratto limitatamente ai servizi della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscr. Circoscrizione 1 Centro-Crocetta è la Dott.ssa Maresa Salto.

14. Si dà atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico.

15. si dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto dirigente

16. Si dà atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

#### Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 52.414,29 con la seguente imputazione:

Lotto 2

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
9.664,27	2025	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2025
11.948,99	2026	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2026
11.948,99	2027	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2027
11.948,99	2028	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2028
6.903,05	2029	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2029
Descrizione capitolo e articolo		SERVIZIO CIRC. 1 - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA - SETT. 84						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.13.001		Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza						

Si impegnano Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 per Euro 730,36 con la seguente imputazione:

Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 comma 3 D.Lgs.36/2023

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
---------	---------------	----------	-----------	--------	----------------	-------------------	-----------------------	-----------------------

107,74	2025	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2025
133,20	2026	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2026
133,20	2027	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2027
133,20	2028	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2028
76,95	2029	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2029
Descrizione capitolo e articolo	SERVIZIO CIRC. 1 - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA - SETT. 84							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza							

**Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 comma 5 D.Lgs.36/2023**

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
26,93	2025	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2025
33,30	2026	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2026
33,30	2027	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2027
33,30	2028	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2028
19,24	2029	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2029
Descrizione capitolo e articolo	SERVIZIO CIRC. 1 - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA - SETT. 84							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza							

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Maria Giovanna Gambino