



**DIPARTIMENTO CULTURA, SPORT, GRANDI EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA
DIVISIONE EVENTI E PROMOZIONE TURISTICA - SPORT e TEMPO LIBERO**

ATTO N. DD 3544

Torino, 12/06/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187 PRIMO COMMA DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. DEL SERVIZIO DI LEVIGATURA GHIACCIO E PRESTAZIONI COMPLEMENTARI PRESSO IL PALAZZO DEL GHIACCIO TAZZOLI – VIA SANREMO, 67 – TORINO. INDIZIONE. CIG .

Premesso che il vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti (n. 411) attribuisce alla Divisione Eventi e Promozione Turistica – Sport e Tempo Libero la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento.

Posto che:

- il mantenimento efficiente dell'impianto è assicurato da un numero elevato di interventi quotidiani e/o a scadenze prefissate di levigatura ghiaccio necessari a garantire il livello ottimale sia per la pratica del pattinaggio libero, sia per gli allenamenti condotti dagli atleti delle numerose società sportive che quotidianamente si allenano presso la struttura, nonché per tutte le attività agonistiche e manifestazioni sportive, nazionali ed internazionali, ospitate presso l'impianto sportivo nel corso dell'anno;
- il numero esiguo di risorse umane assegnate al Palazzo del Ghiaccio Tazzoli – Via Sanremo, 67 non è sufficiente a garantire con regolarità il servizio occorrente nell'arco di tutta la settimana, compresi il sabato e la domenica;
- le prestazioni oggetto del servizio richiedono per la loro esecuzione una competenza professionale specifica;

Considerato che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive e, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, non è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Nelle more della scadenza della concessione ed al fine di provvedere all'individuazione del concessionario a far data dal 1° gennaio 2025, con DD n. 3389 del 7 giugno 2024 è stato approvato l'avviso di indagine esplorativa di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 187, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la concessione del servizio di levigatura ghiaccio e prestazioni complementari da svolgersi sulle due piste del suddetto impianto; con successiva determinazione dirigenziale n. 5028 del 29 agosto 2024

è stata approvata l'indizione della procedura negoziata (G00639) senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Dato atto che entro il termine di scadenza fissato non è pervenuta alcuna offerta, con DD n. 5930 del 09 ottobre 2024 si è preso atto della gara andata deserta.

Per quanto sopra esposto, è stata riscontrata l'oggettiva impossibilità a giungere all'aggiudicazione del servizio de quo entro il termine di scadenza del rapporto contrattuale in essere (31 dicembre 2024), per ragioni oggettivamente non imputabili all'Amministrazione che ha avviato la procedura di gara per l'individuazione del nuovo concessionario con congruo anticipo, come si evince da quanto su indicato.

L'Amministrazione ha ritenuto pertanto di ricorrere all'istituto della proroga tecnica ex art. 120 comma 11 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., adeguatamente motivata come prescrive la normativa, alle condizioni inizialmente pattuite e per il tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo concessionario e solo ed esclusivamente al fine di non interrompere il pubblico servizio da assicurare all'utenza. La suddetta proroga è stata adottata con DD n. 8357 del 16/12/2024, per il periodo 1° gennaio 2025-1° luglio 2025, ritenuto il tempo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura di gara avviata, di seguito descritta.

Con DD n. 7004 del 14 novembre 2024 è stato approvato nuovo avviso di indagine esplorativa di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 187, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 per la concessione del servizio in oggetto. Con successiva determinazione dirigenziale n. 8423 del 17 dicembre 2024 è stata approvata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 187, 1 comma, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Dato atto che entro il termine di scadenza fissato non è pervenuta alcuna offerta, si è preso atto che la gara è andata deserta con DD n. 647 del 04/02/2025.

In considerazione di quanto sopra esposto (con particolare riferimento alla mancata presentazione di offerte da parte di operatori economici alle due procedure indette, stante anche la scarsa presenza di soggetti operanti nel settore) gli uffici hanno esaminato la fattibilità e la consonanza rispetto all'interesse pubblico di soluzioni alternative rispetto a quelle percorse nelle precedenti gare. In base agli ulteriori approfondimenti svolti e documentati, dovendo garantire la prosecuzione del servizio e considerata la necessità di rinnovare il parco macchine rasaghiaccio, stante la vetustà di quello a disposizione di proprietà della Città, si è ritenuto di predisporre l'affidamento in concessione del servizio di levigatura ghiaccio e prestazioni complementari tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedendo il noleggio di n. 2 macchinari a carico della Città, con la corresponsione di un canone annuo al rialzo rispetto all'importo posto a base di gara (offerto dal concessionario in sede di presentazione dell'offerta), e di una tariffa al ribasso rispetto a quella posta a base di gara, che il concessionario riscuoterà dalle Società/Associazioni/Federazioni a fronte del servizio prestato. Detta procedura di gara differisce dalle due precedenti sopracitate, in quanto prevede il noleggio dei macchinari a carico della Città, anziché a carico del concessionario.

Quanto sopra esposto ha richiesto l'effettuazione di apposita indagine di mercato, nonché di elaborati approfondimenti di carattere normativo e benchmarking con altre Stazioni Appaltanti, che hanno tuttavia evidenziato l'assoluta prevalenza di strumenti di gestione differenti dalla gestione diretta adottata dalla Città.

Con il presente provvedimento si intende approvare la lettera d'invito ed il capitolato con relativi allegati, finalizzati all'individuazione di un concessionario per l'esecuzione del servizio in oggetto. La lettera d'invito con relativa documentazione verrà inviata direttamente ai due operatori economici che hanno presentato la candidatura alla manifestazione d'interesse approvata con DD n. 7004 del 14/11/2024, al fine di assicurare nel più breve tempo possibile l'individuazione del nuovo concessionario, senza ledere i principi di pubblicità e trasparenza prescritti dalla normativa in materia, in quanto già ampiamente applicati nelle due manifestazioni d'interesse sopra richiamate.

Subordinatamente all'esito favorevole della procedura indetta col presente provvedimento, con

separata procedura ad evidenza pubblica sarà individuato dall'Amministrazione l'operatore economico che fornirà i macchinari necessari all'esecuzione del servizio.

Il servizio è composto da un unico lotto indivisibile e avrà durata di 2 (due) anni.

Il valore della concessione, ai sensi dell' art. 179 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., risulta di Euro 120.000,00 oltre ad Euro 26.400,00 per IVA al 22% per il periodo di durata della concessione pari a 2 (due) anni.

Il valore della concessione è stato calcolato sulla base del fatturato medio annuo del concessionario pari a circa Euro 60.000,00 annui, moltiplicato per il numero di anni di durata della concessione (2 anni).

Il servizio decorrerà dalla stipulazione del contratto con l'operatore economico aggiudicatario entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 55 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., fatta salva l'ipotesi di differimento ex art. 18 comma 2 lettera c) del Codice.

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Le modalità di gara e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenute nel Disciplinare di gara (**Allegato 1**), nel Capitolato Speciale (**Allegato 2**) e nei rispettivi "Allegati", che si approvano con il presente provvedimento.

La Civica Amministrazione si riserva, ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la facoltà di non procedere ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

L'avvio del procedimento di aggiudicazione non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunque subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto, e avverranno nei modi e ai sensi dell'art. 52, comma 1.

Ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3 e 4 del citato decreto, trattandosi di affidamento di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di attestare che il servizio oggetto della negoziazione rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dal vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti (n. 411) alla Divisione Eventi e Promozione Turistica – Sport e Tempo Libero;

2. di attestare che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, e, a seguito di verifica sul sito www.acquistinretepa.it, non è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
 3. di dare atto che nel caso di specie ricorre l'ipotesi di cui all'art. 49 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 4. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023 e del Libro IV Parte II, da svolgersi in modalità esclusivamente telematica attraverso la piattaforma Maggioli S.p.A. in uso alla Città di Torino, accessibile dal sito internet <http://gare.comune.torino.it>;
 5. di approvare la lettera di invito a presentare offerta, comprensiva del disciplinare contenente le modalità di gara (**Allegato 1**) e del Capitolato Speciale (**Allegato 2**) e dei rispettivi "Allegati", contenenti le condizioni di esecuzione del servizio che si allegano al presente provvedimento e formano parte integrante e sostanziale;
 6. di dare atto che la lettera d'invito a presentare offerta sarà inviata ai soggetti che avevano aderito alla manifestazione di interesse approvata con DD 7004 del 14 novembre 2024;
 7. di dare atto che l'aggiudicazione del servizio avverrà a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 8. di dare atto che la Responsabile Unico del Progetto è la E.Q. Coordinamento Gestione Amministrativa e Finanziaria della Divisione Eventi e Promozione Turistica – Sport e Tempo Libero, Dott.ssa Claudia Lomoro;
 9. il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
 10. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 11. dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città di Torino l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto e al RUP;
- Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella Sezione Internet "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Dario Destefanis