

Ai fini del presente atto, l'Imposta di bollo è stata assolta, ex art.3 DPR 642/1972 con marche da bollo da 16,00 euro, n. 01210773654008 del 03.06.2025 e 01210773653997 del 03.06.2025

CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI

DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI

SERVIZIO INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT

SCHEMA DI CONTRATTO PER L'ESTENSIONE DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE (FASE 2 DELLA VARIANTE 2), DELL'AZIONE A30 M.S. IMP. SPORT. PASSO BUOLE, PAL. CECCHI, PISC. COLLETTA E CALCIO RUFFINI E COLLETTA, C.O. 5052, CUP C12H22000020006 - CIG A02F2C4B00

Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in duplice originale, tra il COMUNE DI TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I. 00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dalla Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta, CF. omissis e domiciliata per la carica in Torino, corso Ferrucci 122, a norma dell'art. 29, c.1, del Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18.02.2019 (n. mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 04.03.2019 e alla Società PROGECO ENGINEERING SRL Uninominale, con sede in Piazza San Francesco d'Assisi n. 2- CAP 12051 - Alba (CN), P.Iva 01219250055 nella persona dell'Ing. Corrado Ponzo (di seguito denominato Professionista), in esecuzione della Determinazione Dirigenziale ATTO n. DD 3022 del



CORRADO
PONZO
03.06.2025
19:11:31
GMT+02:00

21.05.2025, che qui s'intende integralmente richiamata, si conviene e si stipula quanto segue:

PREMESSA

L'Amministrazione con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 4662, del 05.10.2022, aveva affidato al Professionista suindicato l'incarico di svolgere le prestazioni correlate alle seguenti attività:

Fase 1: Progettazione Esecutiva e della Sicurezza, ai sensi dell'art. 23, c.8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'AZIONE A30 - PNRR - M5C2 PIU - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO PASSO BUOLE, PALESTRA CECCHI, PISCINE COLLETTA E CAMPI CALCIO RUFFINI E COLLETTA – CODICE OPERA 5052- CUP C12H22000020006.

Il progetto, elaborato secondo i modelli in uso alla Città, predisposti dal Sistema Gestione Qualità, forniti dal RUP, si è concluso con l'approvazione della Delibera di Giunta Comunale, Atto DEL n. 618 del 10.10.2023.

Fase 2: Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in esecuzione, dei Lavori del progetto di cui AZIONE A30 - PNRR - M5C2 PIU - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO PASSO BUOLE, PALESTRA CECCHI, PISCINE COLLETTA E CAMPI CALCIO RUFFINI E COLLETTA – CODICE OPERA 5052- CUP C12H22000020006, con funzione di Direttore dei Lavori, ai sensi del Decreto del MIT, del 07.03.2018, n. 49, Coordinatore della sicurezza in esecuzione (CSE), ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., Redazione e tenuta della Contabilità dei lavori, a misura, come richiamato all'Art. 1 del Contratto di affidamento sottoscritto per la fase 1, sopraccitato.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00007737 del 04/06/2025

1.v, 60.v, SCS-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-080.nd



CORRADO
PONZO
03.06.2025
19:11:31
GMT+02:00

Con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 1852, del 28.03.2025, era stato affidato al Professionista suindicato l'incarico di svolgere le prestazioni relative all'esecuzione dei lavori con incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza relativi alla Variante 1, oltre all'incarico relativo alla progettazione della Variante 2 in corso d'opera.

Con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 2514, del 28.04.2025, è stata approvata la Variante 2 in corso d'opera ed affidata l'esecuzione dei lavori all'impresa Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa.

Art. 1 – OGGETTO E MODALITA'

Con il presente contratto l'Amministrazione affida al Professionista suindicato l'incarico di svolgere le prestazioni, in estensione dell'affidamento del contratto in essere, relative all'incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione della Variante 2.

Art. 2 - DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

Si rimanda all'Art. 2 del contratto principale.

Art. 3 - NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO

Si rimanda all'Art. 3 del contratto principale.

Art. 4 - GARANZIE

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto correlate all'incarico relativo all'esecuzione dei lavori della variante 2, il Professionista ha presentato apposita garanzia definitiva integrativa dell'importo iniziale pari a Euro 8.891,91 incrementato a Euro 9.572,63, mediante appendice n.1 alla polizza n. 2399398, rilasciata il 28.05.2025, Stipulata con la Compagnia coface FOR TRADE, Agenzia Generale, come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con la firma del funzionario, rappresentante la

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00007737 del 04/06/2025

1.v, 60.v, SCS-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-080.nd



Compagnia/Società di Assicurazione, con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma.

Art. 5 – CORRISPETTIVO PROFESSIONALE

A seguito dell'approvazione della Variante 2, avvenuta con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 2514, del 28.04.2025, è stato possibile ridefinire il corrispettivo per le attività professionali, calcolate ai sensi dell'art. 24 c.8 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. n. 17/06/2016, con applicazione del ribasso offerto dal Professionista, come segue:

Per la **Fase 1**, relativa alla progettazione esecutiva dei lavori della Variante 2, è pari **-20,66%** (ventivirgolasessantasei) sul preventivo di parcella redatto, che ammonta a Euro 12.786,08, ai sensi del D.M. n. 17.06.2016, per un importo complessivo di Euro **10.144,48** al lordo delle ritenute di legge, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro **405,78** ed IVA al 22% pari ad Euro **2.321,06** per un totale complessivo di **Euro 12.871,32**, mentre ***** per la **Fase 2**, relativa all'estensione dell'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori della Variante 2 e della redazione della Certificazione Energetica (APE), dell'AZIONE A30, PNRR M5C2 PIU, Manutenzione Straordinaria Impianto Sportivo Passo Buole, Palestra Cecchi, Piscine Colletta e Campi Calcio Ruffini e Colletta, C.O. 5052, CUP C12H22000020006, al netto del ribasso del **-22,15%** (ventiduevirgolaquindici) sul preventivo di parcella redatto, che ammonta complessivamente a Euro 106.060,97 (progetto principale + Variante 1 + variante 2), ai sensi del D.M. n. 17.06.2016, pari a netti Euro 82.568,47, l'incremento dovuto alle prestazioni relative alla sola Fase 2 della Variante 2 sono pari a **Euro 5.387,15** (dato da Euro 82.568,47 - Euro 73.184,45 - Euro

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00007737 del 04/06/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-080.nd



3.996,87) al netto del ribasso offerto e al lordo delle ritenute di legge), oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro **215,49** ed IVA al 22% per Euro **1.232,58**, per un totale di Euro **6.835,22**.

Il professionista accetta pertanto l'importo complessivo del corrispettivo calcolato non suscettibile di incrementi o decrementi.

Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare. Saranno inoltre comprese nell'importo del corrispettivo eventuali oneri per saggi, prove e sondaggi necessari per l'espletamento dell'incarico.

La spesa per l'onorario del Professionista è finanziata nell'ambito del finanziamento del progetto.

Art. 6 - ONERI ACCESSORI

Si rimanda all'Art. 6 del contratto principale.

Art. 7 – DURATA DELL'INCARICO

Si rimanda all'Art. 7 del contratto principale.

Il completamento dell'incarico è da considerarsi a collaudo eseguito che deve avvenire entro sei mesi dalla fine dei lavori documentata.

L'espletamento delle prestazioni è calcolato in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Amministrazione affidante.

Art. 8 -MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE

DEL CORRISPETTIVO PROFESSIONALE

Il corrispettivo professionale di cui ai precedenti articoli verrà corrisposto come segue:intero importo del corrispettivo dalla data di esecutività della determina



di approvazione da parte dell'Amministrazione del progetto di variante per i lavori dell'intervento in oggetto.

Per la fase 2, si rimanda all'Art. 8 del contratto principale.

Art. 9 – PROPRIETÀ

Si rimanda all'Art. 9 del contratto principale.

Art. 10 - NORME GENERALI

Si rimanda all'Art. 10 del contratto principale.

Art. 11 - SPESE A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Si rimanda all'Art. 11 del contratto principale.

Art. 12 - NORME GENERALI E TRATTAMENTO DEI DATI

Si rimanda all'Art. 12 del contratto principale.

Art. 13 - RECESSO

Si rimanda all'Art. 13 del contratto principale.

Art. 14 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Si rimanda all'Art. 14 del contratto principale.

Art. 15- CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Si rimanda all'Art. 15 del contratto principale.

Art. 16 - ESECUTIVITÀ

Si rimanda all'Art. 16 del contratto principale.

Art. 17 - REGISTRAZIONE

Si rimanda all'Art. 17 del contratto principale.

LA DIRIGENTE

IL PROFESSIONISTA

DEL SERVIZIO

INCARICATO

Arch. Maria Vitetta

PROGECO ENGINEERING SRL Uninomiale



CORRADO
PONZO
03.06.2025
19:11:31
GMT+02:00



MARIA VITETTA
COMUNE DI
TORINO
04.06.2025
12:53:22
GMT+01:00

Firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e

s.m.i. e norme collegate

Geom. Corrado Ponzo

Firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e

s.m.i. e norme collegate



CORRADO
PONZO
03.06.2025
19:11:31
GMT+02:00

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, il Professionista dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti del presente contratto: Art. 1 (oggetto e modalità dell'incarico), Art. 2 (direttive e prescrizioni), Art. 3 (norme particolari per l'incarico), Art. 4 (corrispettivo professionale), Art. 6 (modalità di liquidazione del corrispettivo professionale), Art. 7 (durata dell'incarico), Art. 10 (spese a carico del professionista), Art. 11 (recesso), Art.12 (risoluzione del contratto), Art. 13 (risoluzione delle controversie e foro competente).

IL PROFESSIONISTA

PROGECO ENGINEERING SRL Uninomiale

Geom. Corrado Ponzo

Firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e

s.m.i. e norme collegate



CORRADO
PONZO
03.06.2025
19:11:31
GMT+02:00