

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 1**

ATTO N. DD 2387

Torino, 18/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.1. PROCEDURA APERTA 38/2024. ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. SERVIZI DI VIGILANZA E PORTIERATO PER IL PERIODO 1 MAGGIO 2025 - 30 APRILE 2029. AFFIDAMENTO ALLA DITTA CITTADINI DELL'ORDINE S.P.A. - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 5.931,99 IVA COMPRESA (CIG DERIVATO IN CORSO DI ACQUISIZIONE), OLTRE EURO 82,66 PER INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D.LGS.36/2023 PER COMPLESSIVI EURO 6.014,65.

Vista la definizione del modello organizzativo per la gestione dei servizi di vigilanza e portierato che prevedeva l'indizione di una nuova procedura di gara mediante accordo quadro in due lotti (lotto 1 Servizi di vigilanza attiva – lotto 2 Servizi di portierato), di cui alla nota avente per oggetto: accordo quadro servizi di vigilanza attiva e portierato anno 2025 e successivi, protocollo AOO 049, N. Prot. 00000020 del 11/01/2024;

Dato atto che la suddetta gara è stata indetta con determinazione della Divisione Partecipazioni Comunali e Patrimonio n. 5689 del 30/09/2024, e determinazione dirigenziale della Divisione Partecipazioni Comunali e Patrimonio n.6317 del 24/10/2024

Dato atto che, a seguito dell'aggiudicazione, ogni Area/Servizio può procedere, per i servizi di propria competenza e secondo i propri fabbisogni, nella logica dell'accordo quadro, all'autonoma adozione di un proprio provvedimento di affidamento e impegno di spesa (previa acquisizione di apposito CIG derivato), nonché al conseguente perfezionamento del contratto nella forma della scrittura privata;

Dato atto che, a conclusione dell'iter procedurale, la gara, relativamente al Lotto 1- Servizi di Vigilanza attiva, è stata aggiudicata con determinazione dell'Area Appalti ed Economato DD 2114/2025 del 09/04/2025 per il periodo di 48 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dell'eventuale consegna in via di urgenza del servizio ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023, a:

- Lotto 1 CIG B363D253E3 - Servizi di vigilanza attiva: CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A. con sede in via V. Lancia n. 6/A - cap 39100 - Bolzano (BZ) - Codice fiscale e Partita IVA 02415990213 Trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui

all'art. 18 del D.Lgs 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto.

Tenuto conto che la Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscr. Circoscrizione 1 Centro-Crocetta, al fine di evitare danni al patrimonio immobiliare della Città, conseguenti a tentativi di intrusione o atti di vandalismo, si avvale da molti anni di un servizio di vigilanza attiva, a tutela di due immobili dotati di allarme collegato con la Centrale Operativa della Polizia Municipale. Il servizio richiesto prevede la custodia chiavi e la pronta reperibilità, in caso di allarme intervenuto, con recapito in loco delle chiavi e dei codici di accesso per permettere e l'ispezione dell'edificio interessato

Con il presente atto, sulla base delle risultanze della suddetta gara, si procede pertanto all'affidamento del servizio:

- di cui al Lotto 1 alla Ditta Cittadini dell'Ordine S.p.A., con sede in via Vincenzo Lancia n. 6/a, 39100 Bolzano, CF e P. IVA 02415990213, per il periodo 1/5/2025- 30/04/2029 per un importo di Euro 4.862,28 oltre IVA 22% pari ad Euro 1.069,71 per complessivi Euro 5.931,99 IVA compresa, oltre agli incentivi per le funzioni tecniche e l'innovazione (CIG derivato in corso di acquisizione. Il Servizio scrivente comunicherà il CIG derivato non appena acquisito)

La suddetta spesa è articolata annualmente come segue:

anno 2025

Euro 793,74 oltre IVA 22% pari ad Euro 174,62 per complessivi Euro 968,36 IVA compresa

anno 2026

Euro 1.215,57 oltre IVA 22% pari ad Euro 267,43 per complessivi Euro 1.483,00 IVA compresa

anno 2027

Euro 1.215,57 oltre IVA 22% pari ad Euro 267,43 per complessivi Euro 1.483,00 IVA compresa

anno 2028

Euro 1.215,57 oltre IVA 22% pari ad Euro 267,43 per complessivi Euro 1.483,00 IVA compresa

anno 2029

Euro 421,83 oltre IVA 22% pari ad Euro 92,80 per complessivi Euro 514,63 IVA compresa

Si da atto che, come previsto dall'art.45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, con il presente provvedimento di aggiudicazione si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura pari al 2% dell'importo posto a base di gara moltiplicato per il coefficiente 1, riferito all'entità dell'importo dell'affidamento, pari a Euro 4.862,28 al netto dell'IVA, ed ulteriormente moltiplicato per il coefficiente 0,85 relativo agli appalti di servizi, che determina una percentuale definitiva pari all'1,70% dell'importo dell'affidamento al netto dell'iva, ovvero pari ad Euro 82,66 (di cui Euro 66,13 quale quota ex art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023, ed Euro 16,53 quale quota ex art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 mecc. 2018 02770/004 esecutiva dal 19 luglio 2018 e nella determinazione dirigenziale di indizione

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 27 del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti (n. 411), si procederà a stipulazione del relativo contratto.

Si da atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni relative all'impegno di spesa avverrà entro il 31.12 degli anni di decorrenza del contratto.

Ai sensi del Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati delle funzioni tecniche come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento; indicate all'articolo 1, comma 1, nonché tra i loro collaboratori sia tecnici sia amministrativi,

Si dà atto che, trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 del D.Lgs 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto.

Si dà atto che l'acquisto oggetto del presente atto è inserito nel programma triennale 2024-2026 degli acquisti di beni e servizi per il lotto 1 CUI S00514490010202300068, e che si provvederà a richiedere al competente Servizio Programmazione Acquisti della Divisione Appalti ed Economato i necessari adeguamenti degli importi previsti dal succitato

Ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della L. 136/2010, secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell'ANAC "Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136".

Si dà atto che il Responsabile Unico del progetto è il Dr. Mauro ROSSO, Funzionario dell'Area Patrimonio, che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di esecuzione è il dr. Andrea Carlo Antonio Pino Chiezzi e che il Direttore dell'Esecuzione del contratto limitatamente ai servizi della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscr. Circoscrizione 1 Centro-Crocetta è la dr.ssa Maria Giovanna GAMBINO, che con decorrenza dal 1 maggio 2025 ricopre l'incarico di direzione del Servizio Circoscrizione 1 da espletare nell'ambito della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscrizioni, come da protocollo 00001727 del 28/03/2025.

Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto, Dr. Mauro ROSSO, ha dato nulla osta in merito all'ammontare delle somme impegnate con la presente determina.

Si dà atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di prendere atto della approvazione, con determinazione DD 2114 del 09/04/2025 del Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato, della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione per il lotto 1 della procedura aperta 38/2024 per l'affidamento tramite accordo quadro dei servizi di vigilanze e portierato per la Città di Torino, nei confronti del seguente fornitore:

- Lotto 1 CIG B363D253E3 - Servizi di vigilanza attiva: CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A. con sede in via V. Lancia n. 6/A - cap 39100 - Bolzano (BZ) - Codice fiscale e Partita IVA 02415990213

(legale rappresentante sig.Fabrizio FAVOLE)

2. Di procedere per le ragioni espresse in narrativa e nell'ambito del suddetto accordo quadro, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti all'affidamento dei servizi:

- di cui al **Lotto 1** alla Ditta Cittadini dell'Ordine S.p.A., con sede in via Vincenzo Lancia n. 6/a, 39100 Bolzano, CF e P. IVA 02415990213, per il periodo 1/5/2025- 30/04/2029 per un importo di Euro 4.862,28 oltre IVA 22% pari ad Euro 1.069,71 per complessivi Euro 5.931,99 IVA compresa, oltre agli incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs.36/2023 (CIG derivato in corso di acquisizione. Il Servizio scrivente comunicherà il CIG derivato non appena acquisito)

3. Di impegnare la spesa di Euro 5.931,99 IVA 22% compresa per i soli servizi di vigilanza attiva come specificato nel dettaglio economico finanziario;

4. di dare atto che, come previsto dall'art.45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, con il presente provvedimento di aggiudicazione si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura pari al 2% dell'importo posto a base di gara moltiplicato per il coefficiente 1, riferito all'entità dell'importo dell'affidamento, pari a Euro 4.862,28 al netto dell'IVA, ed ulteriormente moltiplicato per il coefficiente 0,85 relativo agli appalti di servizi, che determina una percentuale definitiva pari all'1,70% dell'importo dell'affidamento al netto dell'iva, ovvero pari ad Euro 82,66 (di cui Euro 66,13 quale quota dell'80% per gli incentivi ex art 45 comma 3 D.L.gs.36/2023 ed Euro 16,53 quale quota ex art 45 comma 5 D.L.gs.36/2023), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 mecc. 2018 02770/004 esecutiva dal 19 luglio 2018. Ai sensi del Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati delle funzioni tecniche come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento; indicate all'articolo 1, comma 1, nonché tra i loro collaboratori sia tecnici sia amministrativi,

5. Di procedere altresì all'impegno della spesa per gli incentivi per euro 82,66 di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023 e s.m.i..

6. Di dare atto che, trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 del D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto. In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 27 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti si procederà alla regolare stipulazione del relativo contratto.

7. Di dare atto che l'acquisto oggetto del presente atto è inserito nel programma triennale 2024 - 2026 degli acquisti di bene e servizi lotto 1 CUI S00514490010202300068, e che si provvederà a richiedere al competente Servizio Programmazione Acquisti della Divisione Appalti ed Economato i necessari adeguamenti degli importi previsti dal succitato

8. Ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della L. 136/2010, secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell'ANAC "Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136".

9. Si dà atto che si rispetta il dettato di cui all'art. 183 comma 6 del D.Lgs.267/2000 TUEL. Nello specifico, le funzioni del suddetto servizio sono da considerarsi fondamentali, ai sensi dell'art. 14 comma 27 del D.L. 78/2010. Tale norma individua, tra le principali funzioni, alla lettera a) ".organizzazione generale dell'amministrazione.." all'interno della quale il suddetto servizio è da considerarsi necessario per il funzionamento degli uffici della Circoscrizione 1, per evitare tentativi di intrusione o atti di vandalismo, e si sottoscriverà contratto pluriennale.

10. Vista la sussistenza dei requisiti dell'indispensabilità, utilità, convenienza ed economicità per gli impegni pluriennali di durata superiore a quella del bilancio pluriennale, ai sensi del Principio Contabile 5.1 ai fini ricognitivi verrà data comunicazione al Consiglio Comunale

11. Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto è il dr. Mauro Rosso, Funzionario dell'Area Patrimonio

12. Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di esecuzione è il dr. Andrea Carlo Antonio Pino Chiezzi e che il Direttore dell'Esecuzione del contratto limitatamente ai servizi della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscr. Circoscrizione 1 Centro-Crocetta è la dr.ssa Maria Giovanna GAMBINO, che con decorrenza dal 1 maggio 2025 ricopre l'incarico di direzione del Servizio Circoscrizione 1 da espletare nell'ambito della Divisione Decentramento e Coordinamento Circoscrizioni, come da protocollo 00001727 del 28/03/2025.

13. Si dà atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico.

14. si dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto

15. Si dà atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Preso atto che in data 09.04.2025 è stato sottoscritto il relativo contratto di accordo quadro nella forma della scrittura privata (RCU 106 del 09/04/2025)

Si impegna la spesa di Euro 5.931,99 con la seguente imputazione:

Lotto 1

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
968,36	2025	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2025
1.483,00	2026	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2026
1.483,00	2027	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2027
1.483,00	2028	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2028
514,63	2029	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2029
Descrizione capitolo e articolo	SERVIZIO CIRC. 1 - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA - SETT. 84							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza							

Si impegnano Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 per Euro 82,66 con la seguente imputazione:

Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 comma 3 D.Lgs.36/2023

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
10,80	2025	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2025
16,53	2026	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2026
16,53	2027	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2027
16,53	2028	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2028
5,74	2029	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2029
Descrizione capitolo	SERVIZIO CIRC. 1 - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E							

e articolo		CUSTODIA - SETT. 84						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.13.001		Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza						
Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 comma 5 D.Lgs.36/2023								
Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
2,70	2025	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2025
4,13	2026	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2026
4,13	2027	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2027
4,13	2028	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2028
1,44	2029	01	05	1	03	014100001001	084	31/12/2029
Descrizione capitolo e articolo		SERVIZIO CIRC. 1 - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA - SETT. 84						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.13.001		Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza						

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Andrea Carlo Antonio Pino Chiezzi