

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE SERVIZI CIVICI**

ATTO N. DD 2550

Torino, 28/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DIVISIONE SERVIZI CIVILI. PROCEDURA APERTA N. 38/2024. ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART 59 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. SERVIZI DI VIGILANZA E PORTIERATO PER IL PERIODO DAL 1 MAGGIO 2025 – 30 APRILE 2029. AFFIDAMENTO ALLA DITTA CITTADINI DELL'ORDINE S.P.A. - IMPEGNO DI SPESA DI EURO 125.729,00 IVA COMPRESA (CIG PROVVISORIO B363D253E3) OLTRE EURO 1.751,96 PER INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D. LGS 36/2023 PER COMPLESSIVI EURO 127.480,96.

Vista la definizione del modello organizzativo per la gestione dei servizi di vigilanza e portierato che prevedeva l'indizione di una nuova procedura di gara mediante accordo quadro in due lotti (lotto 1 Servizi di vigilanza attiva – lotto 2 Servizi di portierato), di cui alla nota avente per oggetto: accordo quadro servizi di vigilanza attiva e portierato anno 2025 e successivi, protocollo AOO 049, N. Prot. 00000020 del 11/01/2024;

Dato atto che la suddetta gara è stata indetta con determinazione della Divisione Partecipazioni Comunali e Patrimonio n. 5689 del 30/09/2024, e determinazione dirigenziale della Divisione Partecipazioni Comunali e Patrimonio n.6317 del 24/10/2024.

Dato atto che, a seguito dell'aggiudicazione, ogni Area/Servizio può procedere, per i servizi di propria competenza e secondo i propri fabbisogni, nella logica dell'accordo quadro, all'autonoma adozione di un proprio provvedimento di affidamento e impegno di spesa (previa acquisizione di apposito CIG derivato), nonché al conseguente perfezionamento del contratto nella forma della scrittura privata;

Dato atto che, a conclusione dell'iter procedurale, la gara, relativamente al Lotto 1- Servizi di Vigilanza attiva, è stata aggiudicata con determinazione dell'Area Appalti ed Economato DD 2114/2025 del 09/04/2025 per il periodo di 48 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dell'eventuale consegna in via di urgenza del servizio ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. 36/2023, a:

- Lotto 1 CIG B363D253E3 - Servizi di vigilanza attiva: CITTADINI DELL'ORDINE S.p.A. con sede in via V. Lancia n. 6/A - cap 39100 - Bolzano (BZ) - Codice fiscale e Partita IVA 02415990213
Si dà atto che al presente affidamento in adesione all'accordo quadro è assegnato provvisoriamente

il CIG dell'accordo quadro stesso, in attesa di conclusione della procedura di acquisizione del CIG derivato tramite la piattaforma Maggioli. Il Cig derivato sarà comunicato con successiva apposita nota o provvedimento.

Preso atto che in data 09 aprile 2025 è stato sottoscritto il relativo contratto di accordo quadro nella forma della scrittura privata (RCU 106 del 09/04/2025).

Tenuto conto che la Divisione Servizi Civici necessita dei servizi relativi al trasporto armato degli incassi per diritti e bolli dalle Delegazioni anagrafiche alla Sede Centrale e dalla Sede Centrale alla Civica Tesoreria, del servizio ispettivo di apertura e chiusura con verifica presenza intrusi presso il compendio immobiliare di Via Giulio/Via della Consolata, del servizio di custodia chiavi per la delegazione anagrafica di Via Carrera 81 e del pronto intervento in caso di attivazione allarme.

Con il presente atto, sulla base delle risultanze della suddetta gara, si procede pertanto all'affidamento del servizio:

- di cui al Lotto 1 alla Ditta Cittadini dell'Ordine S.p.A., con sede in via Vincenzo Lancia n. 6/a, 39100 Bolzano, CF e P. IVA 02415990213, per il periodo 1/5/2025- 30/04/2029 per un importo di Euro **103.056,56** oltre IVA 22% pari ad Euro **22.672,44** per complessivi Euro **125.729,00** IVA compresa, oltre agli incentivi per le funzioni tecniche e l'innovazione. **(CIG PROVVISORIO B363D253E3)**

La suddetta spesa è articolata annualmente come segue:

anno 2025

Euro 18.109,79 oltre IVA 22% pari ad Euro 3.984,15 per complessivi Euro 22.093,94 IVA compresa

anno 2026

Euro 25.334,84 oltre IVA 22% pari ad Euro 5.573,66 per complessivi Euro 30.908,50 IVA compresa

anno 2027

Euro 25.334,84 oltre IVA 22% pari ad Euro 5.573,66 per complessivi Euro 30.908,50 IVA compresa

anno 2028

Euro 25.334,84 oltre IVA 22% pari ad Euro 5.573,66 per complessivi Euro 30.908,50 IVA compresa

anno 2029

Euro 8.942,25 oltre IVA 22% pari ad Euro 1.967,30 per complessivi Euro 10.909,55 IVA compresa

Si da atto che, come previsto dall'art.45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, con il presente provvedimento di aggiudicazione si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura pari al 2% dell'importo posto a base di gara moltiplicato per il coefficiente 1, riferito all'entità dell'importo dell'affidamento, pari a Euro **103.056,56** al netto dell'IVA, ed ulteriormente moltiplicato per il coefficiente 0,85 relativo agli appalti di servizi, che determina una percentuale definitiva pari all'1,70% dell'importo dell'affidamento al netto dell'iva, ovvero pari ad Euro **1.751,96** (di cui Euro **1.401,57** quale quota ex art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023, ed Euro **350,39** quale quota ex art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 mecc. 2018 02770/004 esecutiva dal 19 luglio 2018 e nella determinazione dirigenziale di indizione.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 27 del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti (n. 411), si procederà a stipulazione del relativo contratto.

Si da atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione aperta".

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014.

Si dà atto che l'esigibilità delle obbligazioni relative all'impegno di spesa avverrà entro il 31.12 degli anni di decorrenza del contratto.

Ai sensi del Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6

luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati delle funzioni tecniche come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento, indicate all'articolo 1, comma 1, nonché tra i loro collaboratori sia tecnici sia amministrativi.

Si dà atto che, trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 del D.Lgs 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto.

Si dà atto che l'acquisto oggetto del presente atto è inserito nel programma triennale 2024-2026 degli acquisti di beni e servizi per il lotto 1 CUI S00514490010202300068, e che si provvederà a richiedere al competente Servizio Programmazione Acquisti della Divisione Appalti ed Economato i necessari adeguamenti degli importi previsti dal succitato.

Ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della L. 136/2010, secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell'ANAC "Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136".

Si dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dr. Mauro ROSSO, Funzionario dell'Area Patrimonio, che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di esecuzione è il Direttore dell'Esecuzione del contratto, limitatamente ai servizi della Divisione Servizi Civici, è il Dr. Andrea Carlo Antonio Pino CHIEZZI.

Si dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Dr. Mauro ROSSO, ha dato nulla osta in merito all'ammontare delle somme impegnate con la presente determina.

Si dà atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. Di prendere atto della approvazione, con determinazione DD 2114 del 09/04/2025 del Dipartimento Servizi Generali, Appalti ed Economato, della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione per il lotto 1 della procedura aperta 38/2024, per l'affidamento tramite accordo quadro dei servizi di vigilanza e portierato per la Città di Torino, nei confronti del seguente fornitore:

- Lotto 1 CIG PROVVISORIO B363D253E3 - Servizi di vigilanza attiva: CITTADINI

DELL'ORDINE S.p.A. con sede in via V. Lancia n. 6/A - cap 39100 - Bolzano (BZ) - Codice fiscale e Partita IVA 02415990213 (legale rappresentante Sig. Fabrizio FAVOLE).

2. Di procedere per le ragioni espresse in narrativa e nell'ambito del suddetto accordo quadro, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, all'affidamento dei servizi:

- di cui al **Lotto 1** alla Ditta Cittadini dell'Ordine S.p.A., con sede in via Vincenzo Lancia n. 6/a, 39100 Bolzano, CF e P. IVA 02415990213, per il periodo 1/5/2025- 30/04/2029 per un importo di Euro 103.056,56 oltre IVA 22% pari ad Euro 22.672,44 per complessivi Euro 125.729,00 IVA compresa, oltre agli incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs.36/2023 (**CIG PROVVISORIO B363D253E3**).

3. Di impegnare la spesa di Euro 125.729,00 IVA 22% compresa per i soli servizi di vigilanza attiva come specificato nel dettaglio economico finanziario;

4. di dare atto che, come previsto dall'art.45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., fermo restando eventuali diverse previsioni regolamentari e contrattuali e nei limiti alla spesa di personale, con il presente provvedimento di aggiudicazione si provvede a destinare ad apposito fondo le risorse finanziarie, in misura pari al 2% dell'importo posto a base di gara moltiplicato per il coefficiente 1, riferito all'entità dell'importo dell'affidamento, pari a Euro 103.056,56 al netto dell'IVA, ed ulteriormente moltiplicato per il coefficiente 0,85 relativo agli appalti di servizi, che determina una percentuale definitiva pari all'1,70% dell'importo dell'affidamento al netto dell'iva, ovvero pari ad Euro 1.751,96 (di cui Euro 1.401,57 quale quota dell'80% per gli incentivi ex art 45 comma 3 D.L.gs.36/2023 ed Euro 350,39 quale quota ex art 45 comma 5 D.L.gs.36/2023), così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 mecc. 2018 02770/004 esecutiva dal 19 luglio 2018. Ai sensi del Regolamento n. 382, approvato con deliberazione della Giunta Comunale in data 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004) esecutiva dal 19 luglio 2018, art.6, l'incentivo sarà ripartito tra il responsabile del procedimento e gli incaricati delle funzioni tecniche come individuati attraverso apposito ordine di servizio del responsabile del procedimento; indicate all'articolo 1, comma 1, nonché tra i loro collaboratori sia tecnici sia amministrativi,

5. Di procedere altresì all'impegno della spesa per gli incentivi per euro **1.751,96** di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023 e s.m.i..

6. Di dare atto che, trattandosi di accordo quadro, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 del D.lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. B) del medesimo decreto. In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 27 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti si procederà alla regolare stipulazione del relativo contratto.

7. Di dare atto che l'acquisto oggetto del presente atto è inserito nel programma triennale 2024 - 2026 degli acquisti di bene e servizi lotto 1 CUI S00514490010202300068, e che si provvederà a richiedere al competente Servizio Programmazione Acquisti della Divisione Appalti ed Economato i necessari adeguamenti degli importi previsti dal succitato

8. Ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della L. 136/2010, secondo gli indirizzi elaborati dalla Delibera n. 556/2017 dell'ANAC "Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee Guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136".

9. Si dà atto che si rispetta il dettato di cui all'art. 183 comma 6 del D.Lgs.267/2000 TUEL. Nello specifico, le funzioni del suddetto servizio sono da considerarsi fondamentali, ai sensi dell'art. 14 comma 27 del D.L. 78/2010. Tale norma individua, tra le principali funzioni, alla lettera a) "organizzazione generale dell'amministrazione.." all'interno della quale il suddetto servizio è da considerarsi necessario per il funzionamento degli uffici della Divisione Servizi Civici, per il servizio trasporto valori e per evitare tentativi di intrusione o atti di vandalismo, e si sottoscriverà contratto pluriennale.

10. Vista la sussistenza dei requisiti dell'indispensabilità, utilità, convenienza ed economicità per gli

impegni pluriennali di durata superiore a quella del bilancio pluriennale, ai sensi del Principio Contabile 5.1 ai fini ricognitivi verrà data comunicazione al Consiglio Comunale

11. Si dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dr. Mauro Rosso, Funzionario dell'Area Patrimonio

12. Si dà atto che il Responsabile Unico del Progetto per la fase di esecuzione e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, limitatamente ai servizi della Divisione Servizi Civici, è il Dottor Andrea Carlo Antonio Pino CHIEZZI.

13. Si dà atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico.

14. Si dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto.

15. Si dà atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

Si dà atto che la spesa prevista dal presente atto rispetta quanto disposto dall'art. 183, comma 6, lett. b TUEL, in quanto relativa a prestazioni continuative di servizi.

Si impegna la spesa complessiva di Euro 125.729,00 con la seguente imputazione:

CUI 00514490010202300068

Lotto 1

Importo Euro	Anno Bilancio	Miss	Prog	Titolo	Macroag	Capitolo articolo	Resp. Servizi	Scadenza obbligaz.
22.093,94	2025	01	07	1	03	22800006002	014	31/12/2025
30.908,50	2026	01	07	1	03	22800006002	014	31/12/2026
30.908,50	2027	01	07	1	03	22800006002	014	31/12/2027
30.908,50	2028	01	07	1	03	22800006002	014	31/12/2028
10.909,55	2029	01	07	1	03	228000	014	31/12/2029

						060 02		
Descrizione Capitolo e articolo						ANAGRAFE - ACQUISTO DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, CUSTODIA, VIGILANZA - settore 014		
Conto finanziario n.						Descrizione Conto Finanziario		
U.1.03.02.13.001						Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza.		

Si impegnano Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 per Euro 1.751,96 con la seguente imputazione:

Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 comma 3 D.LGS 36/2023

Importo Euro	Anno Bilancio	Miss	Prog	Titolo	Macroag	Capitolo o articolo	Resp. Servizi o	Scadenza obbligaz.
246,30	2025	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2025
344,55	2026	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2026
344,55	2027	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2027
344,55	2028	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2028
121,62	2029	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2029
Descrizione Capitolo e articolo						ANAGRAFE - ACQUISTO DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, CUSTODIA, VIGILANZA - settore 014		
Conto finanziario n.						Descrizione Conto Finanziario		
U.1.03.02.13.001						Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza.		

Incentivi alle funzioni tecniche ex art. 45 comma 5 D.Lgs 36/2023

Importo	Anno	Miss	Prog	Titolo	Macroag	Cap	Re	Scadenza
---------	------	------	------	--------	---------	-----	----	----------

Euro	Bilancio			o	roag	itol o arti colo	sp. Ser vizi o	obbligaz.
61,57	2025	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2025
86,14	2026	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2026
86,14	2027	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2027
86,14	2028	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2028
30,40	2029	01	07	1	03	228 000 060 02	01 4	31/12/2029
Descrizione Capitolo e articolo						ANAGRAFE - ACQUISTO DI SERVIZI - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, CUSTODIA, VIGILANZA - settore 014		
Conto finanziario n.						Descrizione Conto Finanziario		
U.1.03.02.13.001						Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza		

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Andrea Carlo Antonio Pino Chiezzi