



**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 2600

Torino, 29/04/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: 031. PNRR- M2C3 I1.1-COSTRUZ. NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZ. EDIFICI-REALIZZAZ. NUOVO EDIF. SCOL. PUBBL. MEDIANTE SOSTITUZ. EDILIZIA ED. SCOL. VIA SANTHIA' 76 (CUP C11B22000470006 CIG A03CF52CEA). AFF. DIRETTO EX ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 PER ESECU. SERVIZ. TECNICO PROF.LE PROCEDURA PREVENZ. INCENDI, EX ARTT. 4 DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E REDAZ. RELAZ. TECNICA PER ATTIVITA' 67 4C A ING. FRANCESCA PAMELA DEMECA – APPROVAZ. NUOVO Q.E. E CRONOP. FINANZ. – IMP. SPESA € 5.075,20 ONERI PREVID. E IVA 22 % INCL. – AUTORIZZAZ. STIPULA CONTRATTO.CIG B659B2FD38

A seguito del Decreto Ministeriale n. 343 del 2 dicembre 2021 è stato predisposto l'avviso n. 48048 per la presentazione di candidature da parte degli Enti Locali, atto alla realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici, mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2– Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

La Città ha individuato per la partecipazione al bando l'edificio scolastico di via Santhià 76, la cui candidatura e relativa documentazione è stata approvata con Deliberazione G.C. atto n. 60/2022 del 1 febbraio 2022.

Con decreto del direttore generale dell'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, sono stati approvati gli elenchi, su base regionale, degli interventi ammessi al finanziamento, e successivamente, come previsto dall'art 10 c. 6 dell'avviso, è stato firmato l'accordo di concessione, di cui alla Deliberazione Giunta Comunale del 4 ottobre 2022 n. 651/2022, tra la Città di Torino ed il Ministero dell'Istruzione, Reg. U.0087258, del 14 ottobre 2022.

L'intervento è stato inserito al Codice Opera n. 5037 (CUP C11B22000470006) nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-24 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192 esecutiva dal 15 aprile 2022, così come modificato con il provvedimento di variazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 24 ottobre 2022, n. 687/22, esecutiva dal 7 novembre 2022. In virtù dell'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (ex art.1, commi da 369 a 379 Legge n. 197 del 29/12/22) per Euro 876.000,00 si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, approvato con Delibera Consiglio comunale del 17 aprile 2023, n. 189/23 esecutiva dal 2 maggio 2023, ad Euro 9.658.403,16.

L'intervento è finanziato per Euro 8.760.000,00 nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione Europea, NEXT GENERATION EU, oltre a Euro 876.000,00 con risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili assegnate con Decreto del Ministero delle Finanze n. 183 del 3 agosto 2023; per ulteriori Euro 22.403,16 è finanziato con fondi della Città, già utilizzati nell'ambito delle procedure relative alla verifica di vulnerabilità sismica e di attestazione di prestazione energetica.

Il finanziamento PNRR è stato accertato con determinazione dirigenziale n. DD 6196/2022 (acc.ti nn. 2770/22 – 2220/23 - 2121/24 - 2108/25 - 90/26); successivamente con determinazione dirigenziale n. DD 6841/2022 si è provveduto a sottoaccertare quanto già approvato (acc.ti nn. 3193/22 - 2501/23 - 2136/24 - 2120/25 - 98/26). Relativamente all'importo riconosciuto nell'ambito del fondo opere indifferibili, il finanziamento è stato accertato con determinazione dirigenziale n. DD 1679 del 06/04/2023 (acc.ti nn. 3487/2023, 2207/2024, 2159/2025 e 119/2026). Con determinazione dirigenziale n. DD 90/2025 gli accertamenti relativi al 2025 e 2026 sono stati oggetto di modifica a seguito di istituzione di un nuovo capitolo di entrata.

I relativi stanziamenti in entrata ed in spesa, sono inseriti nel bilancio di previsione 2023-2025 approvato con Deliberazione C.C. del 17 aprile 2023, n. 196/23, esecutiva dal 2 maggio 2023.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 6841 del 18 dicembre 2022, esecutiva in pari data, è stata prenotata la spesa relativa al lavoro di cui sopra, per Euro 8.760.000,00 ed è stata ri-accertata l'entrata, già accertata con la citata DD n. 6196 del 1 dicembre 2022, e con DD n. 7483 del 28 dicembre 2022, esecutiva in pari data, è stata approvata la modifica dell'imputazione della spesa per Euro 300.000,00 di cui alla determinazione dirigenziale Atto n. DD 6841 sopra richiamata.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 1983 del 21 aprile 2023, esecutiva in pari data, si è provveduto all'approvazione dell'aggiornamento del quadro economico e cronoprogramma finanziario, di cui alla citata Deliberazione n. 60/2022, per una spesa complessiva di Euro 9.658.403,16 e alla prenotazione della spesa aggiuntiva di Euro 876.000,00 relativa al Fondo Opere Indifferibili (FOI) assegnato con Decreto R.G. n. 124/23.

Con Atto di Organizzazione n. 1001 del 26 gennaio 2022 del Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Francione Marcello, riconfermato dall'arch. Eros Primo Dirigente della Divisione Manutenzioni in data 22 dicembre 2023 prot. 13023, nomina rinnovata con disposizione di servizio del Direttore di Area 3 ing. Crova n. 5624 del 17 maggio 2024.

In data 2 settembre 2024 prot. n. 5555 è stato conferito all'Ing. Emanuele PENNAZIO, l'incarico di Dirigente in staff dalla Direttrice Generale, con assegnazione a supporto per le attività della

Divisione Manutenzioni Edifici Comunali e con Disposizione Interna Atto n. DI 1118 in data 11 settembre 2024 da parte del Direttore di Area 3 Ing. Roberto Cesare CROVA viene conferito l'incarico sopra citato con riferimento al Servizio Edilizia Scolastica quale titolare.

A seguito del bando di concorso per la progettazione e la realizzazione di 212 nuove scuole predisposto dal Ministero dell'Istruzione, pubblicato in data 2 luglio 2022, con deliberazione della Giunta Comunale del 9 maggio 2023 n. 248 si è preso atto del vincitore del concorso per la Città di Torino e della documentazione progettuale trasferita dal Ministero dell'Istruzione.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 6 giugno 2023 n. 328 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, per una spesa complessiva pari ad Euro 9.658.403,16.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 4263 dell' 1 agosto 2023 esecutiva in pari data, integrata con determinazione dirigenziale atto n. DD 6041 del 24 ottobre 2023, è stato affidato alla Società Politecna Europa Srl vincitrice del concorso di progettazione, l'incarico per la redazione dei successivi livelli di progettazione, nonché l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori, e ne è stata autorizzata la consegna anticipata.

Con Determinazione dirigenziale DD 4456 del 11 agosto 2023, esecutiva in pari data, è stato affidato l'incarico professionale di verifica progetto esecutivo alla società Normatempo Italia Srl, per un importo di Euro 37.365,25.

Preso atto che, al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR, l'articolo 9 comma 2 del D.L. n. 77/2021 (convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), come specificato dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6, rende disponibile agli Enti locali beneficiari dei finanziamenti il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A..

In considerazione del ridotto tempo a disposizione per il proseguimento dell'iter relativo alla realizzazione dell'opera, si è ritenuto opportuno aderire, attraverso la D.D. atto n. 2369 del 12 maggio 2023, alla procedura di Invitalia S.p.A., con sede in Roma, via Calabria 46, P.I. 05678721001, quale Centrale di Committenza affinché, ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, procedesse all'indizione, alla gestione e all'aggiudicazione dell'Accordo quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici– (M2C3 INV. 1.1- PNRR), nonché alla stipulazione, all'esito della stessa, di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determinazione di "Invitalia S.p.A.", n. 102/2023, del 19 maggio 2023, n. 0149706, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento di lavori per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex. art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono stati inviati in data 19 maggio 2023 e pubblicati sulla G.U.U.E. in data 24 maggio 2023.

Preso atto che INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 22 settembre 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione prot. 0269742 del 22 settembre 2023 dell'intervento, da cui risulta per il lotto geografico 12 - Piemonte (CIG 9834603B20)– AQ Torino A- Aggiudicataria: IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. (operatore

singolo), con sede legale in corso Sempione n.196/bis – in Busto Arsizio (Varese) cap 21052 (P.IVA 02692000124), Legale Rappresentante Davide Pino per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 33 comma 1 D.Lgs 50/16 es.m.i., che a seguito del ribasso offerto del 10,69%, sull'importo a base di gara di Euro 7.770.926,07 (di cui Euro 7.690.497,57 per opere soggette a ribasso ed Euro 80.428,50 per oneri della sicurezza contrattuale), risulta un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 6.948.811,88 (di cui Euro 6.868.383,38 per opere soggette a ribasso ed Euro 80.428,50 per oneri della sicurezza contrattuale), oltre Euro 694.881,19 per IVA 10%, e così in totale Euro 7.643.693,07.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 595 del 26 settembre 2023, esecutiva dal 7 ottobre 2023, e con determinazione dirigenziale Atto n. DD 7572 del 11 dicembre 2023 è stato riapprovato il progetto esecutivo, il nuovo q.e. e cronoprogramma finanziario.

In data 31 ottobre 2023 è pervenuto da "INVITALIA S.p.A" il verbale di consegna dei lavori del 10 ottobre 2023, sotto riserva di legge, oggetto dell'Accordo Quadro in via d'urgenza, in merito al Lotto geografico 12 -Piemonte–AQ Torino A CIG 9834603B20.

Dato atto che INVITALIA S.p.A, con nota del 9 gennaio 2024, ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. 0269742 del 22 settembre 2023 all'impresa sopra citata, nelle more dell'acquisizione dell'esito positivo di alcuni certificati necessari a comprovare il possesso dei requisiti della legge di alcuni degli Operatori economici in graduatoria.

Conseguentemente, l'Accordo Quadro non ancora stipulato, nonché il Contratto Specifico, saranno sottoposti alla condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, per l'ipotesi in cui, successivamente alla conclusione, dovessero essere rilasciati con contenuto ostativo.

Il RUP ha perciò contattato l'aggiudicatario comunicandogli, mediante PEC del 20 dicembre 2023 prot. 12900, l'intento di emettere l'Ordine di Attivazione della prestazione.

Per l'intervento è stato richiesto il CIG derivato rispetto a quello già assunto da "INVITALIA S.p.A" sopracitato, e perciò al presente appalto è attribuito il CIG specifico A03CF52CEA.

Con Determinazione dirigenziale n. 7572/2023, sopra citata si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo validato con DD 6810 del 22 novembre 2023, del nuovo Q.E. e del cronoprogramma.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 8451 del 27 dicembre 2023, si è provveduto a modificare l'imputazione di entrata e spesa, approvando il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario.

Considerato che occorre necessariamente garantire la realizzazione degli interventi sopracitati anche al fine di rispettare le strette tempistiche previste dal finanziamento Next Generation EU-Italia, secondo quanto previsto dall'articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.), in combinato disposto con l'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale Atto n. DD 772 del 9 febbraio 2024 è stata autorizzata la consegna anticipata dei lavori in oggetto, in pendenza di alcune verifiche di legge, della sottoscrizione dell'Accordo Quadro e del perfezionamento del contratto specifico con l'impresa aggiudicataria DEVI IMPIANTI S.R.L, in quanto la mancata esecuzione dei lavori determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico per il quale l'appalto di lavori in oggetto è finalizzato ad assolvere.

Con la stessa DD 772/2024 è stato confermato l'affidamento della seconda fase dell'incarico professionale alla Società Politecna Europa s.r.l. nella persona dell' Ing. Luca Massimo Giacosa (CIG 98634654CF) come previsto dalla citata Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 4263 del 1 agosto 2023, sopra citata e dall'art. 13 del contratto n. 59 del 5 settembre 2023 (Direzione Lavori delle opere da realizzare e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva), e impegnata la relativa spesa di Euro 367.011,76 CNPAIA e IVA comprese, già prenotata con la sopra citata DD 4263/2023 e conseguentemente approvati il quadro economico e cronoprogramma aggiornati.

Sulla base del verbale di consegna dei lavori, sotto riserva di legge, oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza di Invitalia S.p.A. sottoscritto dall'operatore economico, è stato redatto e sottoscritto l'Ordine di Attivazione del contratto specifico con i relativi documenti allegati successivamente inviato all'operatore economico che lo ha restituito sottoscritto digitalmente in data 16 gennaio 2024, e siglato dal RUP.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 1799 del 26 marzo 2024 si è preso atto della sottoscrizione dell'Accordo quadro tra INVITALIA spa e l'Impresa Devi Impianti srl, trasmesso tramite pec in data 7 marzo 2024.

Il contratto specifico (n. 32) con la ditta aggiudicataria Impresa Devi Impianti srl è stato sottoscritto in data 23 aprile 2024.

Con determinazione dirigenziale Atto n. DD 8944 del 30 dicembre 2024, esecutiva in pari data, è stato affidato il servizio professionale specialistico relativo al collaudo tecnico amministrativo, statico strutture e tecnico funzionale in corso d'opera e finale all'ing. Cuzzola, impegnata la relativa spesa e conseguentemente riapprovato il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario come segue:

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totale
Opere soggette a ribasso (IVA compr.)				2.537.392,6 2	4.869.464,7 0	148.364,4 0	7.555.221,7 2
Oneri contrattuali per la sicurezza (IVA compr)				30.000,00	42.509,71	15.961,64	88.471,35
Totale opere e oneri aggiudicati (IVA inclusa)				2.567.392,6 2	4.911.974,4 1	164.326,0 4	7.643.693,0 7
Imprevisti					888,94		888,94
Incarico Politecna Europa srl Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE, assistenza ai collaudi e C.N.P.A.I.A. (4%) (DD 4263/2023) [Fase 1]			295.924,4 1		0,01		295.924,42

Incarico Politecna Europa srl Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE, assistenza ai collaudi e C.N.P.A.I.A. (4%) (DD 4263/2023) [Fase 2]					300.829,31		300.829,31
Totale Incarico Politecna Europa srl [Fase 1 e 2] (a)			295.924,41		300.829,32		596.753,73
Incarico Normatempo Italia srl (DD 4456/2023) (b)			30.627,22		0,03		30.627,25
IVA 22% sulle Spese tecniche [a + b]			71.841,37		66.182,45		138.023,82
Spese tecniche – C.N.P.A.I.A. (4%) ed Iva (22%)					148.596,24		148.596,24
Incarico Politecna Europa srl – Spese tecniche per rilascio pareri CONI e Vigili del Fuoco. (DD 6041/2023)			900,68				900,68
Accantonamento 1,90% art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. compresi oneri a carico Ente						35.435,42	35.435,42
Altri costi (rilievi, accertamenti, allacciamenti)					52.716,36		52.716,36
Affidamento Iren Smart Solutions spa (DD 4920/2024)				4.873,41			4.873,41
Spese per pubblicità					4.049,70		4.049,70
Affidamento elaborazione e redazione della diagnosi energetica e compilazione dell'APE ante operam arch. Parisi Silvana (DD 7002/2021) - Mezzi Città	910,62	462,18					1.372,80
Affidamento valutazione della vulnerabilità sismica AS 32 ing. Camelliti (DD	20.451,79	578,57					21.030,36

7004/2021) - Mezzi Città							
Incarico collaudatore ing. Pasquale Cuzzola (presente atto)					75.115,77		75.115,77
Disponibile da ribasso					886.567,07	17.758,54	904.325,61
TOTALE PROGETTO	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.572.266,03	6.446.920,29	217.520,00	9.658.403,16

Cronoprogramma finanziario	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>Totale</i>
Stanziamento	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.572.266,03	6.446.920,29	217.520,00	9.658.403,16
Impegno	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.572.266,03	5.354.101,98	199.761,46	8.547.826,31
Prenotato					206.251,24	0,00	206.251,24
Ribasso					886.567,07	17.758,54	904.325,61

Considerate le caratteristiche degli interventi e l'indisponibilità di risorse interne all'Amministrazione, come accertato con nota prot. n. prot 2335 del 25 febbraio 2025, occorre affidare ad un professionista esterno, in possesso di comprovata esperienza e dei necessari requisiti tecnici e professionali, l'incarico in oggetto.

Alla luce della recente giurisprudenza, in particolare della sentenza del Consiglio di Stato n. 7496/2024, che ha confermato l'applicabilità delle disposizioni contenute nel D.L. 77/2021 agli appalti finanziati con risorse del PNRR, con rinvio al D.Lgs 50/2016, si rileva che, per le parti non espressamente disciplinate da tale normativa speciale, trova applicazione il D.Lgs 36/2023.

Considerato, inoltre, che nell'affidamento in esame non emergono elementi ostativi all'applicazione del nuovo Codice dei Contratti, in quanto non si rilevano profili di conflittualità tra le disposizioni normative, si ritiene pertanto opportuna l'adozione del D.lgs 36/2023 quale riferimento normativo per la disciplina dell'affidamento in questione.

Tenuto conto che l'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal

medesimo codice”.

Tenuto conto del comunicato ANAC del 10 gennaio 2024 e del successivo comunicato di ANAC del 31 dicembre 2024 con cui è stata prorogata al 30 giugno 2025 la possibilità di operare fuori dalle piattaforme digitali per tutti gli affidamenti diretti inferiori a 5.000,00 Euro, il CIG è B659B2FD38 ed è stato acquisito direttamente sulla PCP.

Si è provveduto, pertanto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, che attribuisce al Servizio scrivente la competenza per l’affidamento di servizi di ingegneria, architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, oggetto del presente provvedimento, anche senza consultazione di più operatori economici, a contattare l’operatore economico Ing. Francesca Pamela Demeca in quanto, in base ad esperienze pregresse, risulta in possesso dei requisiti, tecnici e professionali, idonei allo svolgimento dell’attività oggetto del presente affidamento.

La scelta dell’Operatore Economico aggiudicatario è stata effettuata dal RUP secondo criteri oggettivi, coerenti con l’oggetto e la finalità dell’intervento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

La procedura in oggetto si svolge nel pieno rispetto del principio della fiducia reciproca nell’azione legittima e corretta sia dell’Operatore Economico che dell’Amministrazione, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte adottate da quest’ultima per l’acquisizione e l’esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

A tal fine, l’operatore economico Ing. Francesca Pamela Demeca, con sede in Viale Aldo Moro 54 B Reggio Calabria (RC) P. IVA 02667180802, con PEC prot 4140 del 27 marzo 2025, è stato invitato a presentare un preventivo sulla base del corrispettivo di Euro 4.171,00 determinato dall’Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. n° prot 2479 del 27 febbraio 2025 (all. n. 1). Con PEC ns prot 4381 del 1 aprile 2025 e successive integrazioni, l’operatore economico suddetto ha offerto un preventivo pari ad euro 4.000,00, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 4.000,00 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 160,00 per Inarcassa 4%, Euro 915,20 per IVA 22 % per un totale di Euro 5.075,20 come dall’offerta allegata (all. n. 2).

Il corrispettivo offerto per l’espletamento dell’attività professionale è conforme al principio dell’equo compenso ai sensi della L. 49/2023 come modificata dal D.Lgs. 209/2024.

Tenuto conto della Deliberazione della Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per il Piemonte prot. 54/2021/SRCPIE/INPR del 10 marzo 2021, si attesta che l'affidamento previsto dal presente provvedimento non è assimilabile alla fattispecie dell'incarico esterno di studio, ricerca e consulenza come indicato dall'articolo 13 comma 9, 56, 57 e 173 della Legge n.266/2005 e dall'articolo 7 - comma 6 del Decreto Legislativo n. 165/2001, bensì a quella della prestazione servizi, in quanto non è destinato a fornire supporto conoscitivo-esperienziale all'amministrazione conferente, in vista di decisioni da assumere o di progetti da realizzare, bensì a coprire necessità di prestazioni autosufficienti nell'iter procedimentale, che non possono essere svolte da personale interno.

Ritenuto congruo e conveniente il preventivo presentato e dato atto che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00, non sussiste l’obbligo di verifica della disponibilità nelle Convenzioni Consip attive, né di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi del combinato disposto dell’art. 48, comma 3 del D.Lgs, 36/2023 e s.m.i. e dell’art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i., nonché di applicare il

principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, per l'ubicazione, la tecnicità propria del servizio e in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria, e non risulta, dunque, idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

- l'operatore economico ha sottoscritto, in sede di presentazione del preventivo, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà contenente le attestazioni relative al possesso dei requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;

- i controlli sull'aggiudicatario avverranno nei modi e ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 15 comma 2 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale atto n. DEL 730/2024, esecutivo dal 29 dicembre 2024 e successivamente si procederà alla stipula del contratto nei modi di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023.

Resta fermo che, nel caso in cui a seguito di successiva verifica non venga confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore individuato, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, a darne comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette dalla Città.

Si dà altresì atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore ad Euro 140.000,00 e con un solo soggetto, ai sensi dell'art. 55 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto.

L'operatore economico ha inoltre sottoscritto il Patto di Integrità della Città di Torino relativo alle procedure di affidamento finalizzate alla stipula dei contratti pubblici ex art. 1 comma 17 della L. 190/2012, impegnandosi ad osservarlo.

Con il presente provvedimento occorre pertanto:

- approvare l'aggiudicazione dell'incarico professionale di PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI, EX ARTT. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E REDAZIONE RELAZIONE TECNICA PER ATTIVITÀ 67 4C. relativo ai lavori di PNRR– MISURA M2C3 INV. 1.1-COSTRUZIONE NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI-REALIZZAZ. NUOVO EDIFICIO SCOLAST. PUBBLICO MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA EDIFICIO SCOL. VIA SANTHIA' 76 (C.O. 5037 CUP C11B22000470006 CIG 9834603B20.- CIG SPECIFICO A03CF52CEA) a Ing. Francesca Pamela Demeca, con sede in Viale Aldo Moro 54 B Reggio Calabria (RC) P. IVA 02667180802, ritenuto, in base alla documentazione professionale prodotta in sede di presentazione del preventivo, in possesso di requisiti di capacità tecniche e professionali idonei a svolgere l'incarico;

- impegnare la relativa spesa;

- approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula ad intervenuta esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e degli artt. 27 e 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti della Città di Torino n. 411;

- rideterminare il quadro economico e relativo cronoprogramma, a seguito dall'affidamento del

presente incarico professionale come indicato nel dettaglio economico finanziario.

L'incarico professionale è finanziato nell'ambito del PNRR - Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

Per quanto attiene alle transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con il d.lgs 126/2014.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di attestare l'affidamento di cui in oggetto rientra nelle competenze negoziali attribuite al Responsabile unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 4, del D.Lgs 36/2023 e degli artt. 7 e 27 comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti adottato dalla di Torino;
2. di dare atto che non è necessario rispettare il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
3. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, che si ritengono qui integralmente richiamate, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio tecnico professionale di PROCEDURA DI PREVENZIONE INCENDI, EX ARTT. 4 DEL DECRETO 7 AGOSTO 2012 E D.P.R. 1 AGOSTO 2011 N.151 E REDAZIONE RELAZIONE TECNICA PER ATTIVITÀ 67 4C, relativo ai lavori di PNRR-MISURA M2C3 INV. 1.1-COSTRUZIONE NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI- REALIZZAZ. NUOVO EDIFICIO SCOLAST. PUBBLICO MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA EDIFICIO SCOL. VIA SANTHIA' 76 (C.O. 5037 CUP C11B22000470006 - CIG

SPECIFICO - A03CF52CEA) affidando tale servizio, in esito alla procedura di cui sopra, all' Ing. Francesca Pamela Demeca, con sede in Viale Aldo Moro 54 B - Reggio Calabria (RC) P. IVA 02667180802, che, sulla base del corrispettivo di Euro 4.171,00 determinato dall'Ispettorato Tecnico - Ufficio Parcelle con nota prot. n° prot 2479 del 27 febbraio 2025 (all. n. 1), ha offerto un importo pari ad euro 4.000,00, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 4.000,00 al lordo delle ritenute di legge, oltre Euro 160,00 per Inarcassa 4%, Euro 915,20 per IVA 22 % per un totale di Euro 5.075,20 come da offerta allegata (all. n. 2);

4. di dare atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00 non sussiste l'obbligo di verifica della disponibilità nelle Convenzioni Consip attive, né di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i.;
5. di dare atto che il CIG (B659B2FD38) relativo all'incarico professionale è stato acquisito direttamente sulla PCP, come da comunicato ANAC del 10.01.2024 e successivo comunicato del 31.12.2024 con cui è stata prorogata al 30.06.2025 la possibilità di operare fuori dalle piattaforme digitali per tutti gli affidamenti di importo inferiore ad Euro 5.000,00;
6. di impegnare la spesa di Euro 5.075,20 contributi previdenziali ed IVA 22 % compresi, per l'affidamento dell'incarico professionale di cui al precedente punto 3) imputando la stessa come da dettaglio economico finanziario;
7. approvare lo schema di contratto relativo all'incarico professionale in oggetto (all. n. 3) e autorizzarne la stipula formale ad intervenuta esecutività del presente atto, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, per mezzo dello scambio di lettere, anche tramite sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi della normativa europea, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 28 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti n. 411;
8. di dare atto dell'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs.36/2023 relativamente ai controlli sul possesso dei requisiti;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al suddetto affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3, lett. d) del medesimo decreto;
10. di riservare a successive determinazioni dirigenziali la liquidazione della suddetta spesa che avverrà a 30 giorni dal ricevimento di regolari fatture previa attestazione della regolarità delle prestazioni svolte;
11. di rideterminare il quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario a seguito dell'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
12. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore dell'operatore economico affidatario, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- 13.di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
- 14.di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico;
- 15.di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale con dich. prot. n. 4763 del 08.04.2025;
- 16.di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto;
- 17.di dare atto che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente nell'ambito dell'affidamento in oggetto;
18. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale della Città di Torino nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Dettaglio economico-finanziario

- Di impegnare la spesa complessiva di Euro 5.075,20 di cui Euro 4.000,00 per onorario Euro 160,00 per Inarcassa 4% ed Euro 915,20 per IVA 22 % per un totale di Euro 5.075,20 utilizzando la voce "Spese tecniche" (imp. 23426/2023) già prenotati con la precitata determinazione dirigenziale Atto n. DD 6841 del 18 dicembre 2022, esecutiva in pari data, secondo il seguente prospetto:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Responsabile	Scadenza Obbligazione
Euro 5.075,20	2025	04	02	2	02	151760100001	031	31.12.2025
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>		PNRR - M2 C3 - I1.1 - CUP C11B22000470006 - NUOVE COSTRUZIONI - SCUOLE MEDIE - VIA SANTHIA' - VEDASI CAP. 31520000 ENTRATA - SETT. 031 - 1375						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.2.02.01.09.003		Fabbricati ad uso scolastico						

A seguito di quanto sopra e del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 11 marzo 2025, esecutiva dal 22 marzo 2025 il nuovo Q. E. e cronoprogramma finanziario risultano i seguenti:

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totale
Opere soggette a ribasso (IVA compr.)				2.529.349,94	4.877.507,38	148.364,40	7.555.221,72
Oneri contrattuali per la sicurezza (IVA compr.)				21.932,53	50.577,18	15.961,64	88.471,35
Totale opere e oneri aggiudicati (IVA inclusa)				2.551.282,47	4.928.084,56	164.326,04	7.643.693,07
Imprevisti					888,94		888,94
Incarico Politecna Europa srl Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE, assistenza ai collaudi e C.N.P.A.I.A. (4%) (DD 4263/2023) [Fase 1]			295.924,41		0,01		295.924,42
Incarico Politecna Europa srl Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE, assistenza ai collaudi e C.N.P.A.I.A. (4%) (DD 4263/2023) [Fase 2]					300.829,31		300.829,31
Totale Incarico Politecna Europa srl [Fase 1 e 2] (a)			295.924,41		300.829,32		596.753,73
Incarico Normatempo Italia srl (DD 4456/2023) (b)			30.627,22		0,03		30.627,25
IVA 22% sulle Spese tecniche [a + b]			71.841,37		66.182,45		138.023,82
Spese tecniche – C.N.P.A.I.A. (4%) ed Iva (22%)					143.521,04		143.521,04
Incarico Politecna Europa srl – Spese tecniche per rilascio pareri CONI e Vigili del Fuoco. (DD 6041/2023)			900,68				900,68

Accantonamento 1,90% art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. compresi oneri a carico Ente						35.435,42	35.435,42
Altri costi (rilievi, accertamenti, allacciamenti)					52.716,36		52.716,36
Affidamento Iren Smart Solutions spa (DD 4920/2024)				4.873,41			4.873,41
Spese per pubblicità					4.049,70		4.049,70
Affidamento elaborazione e redazione della diagnosi energetica e compilazione dell'APE ante operam arch. Parisi Silvana (DD 7002/2021) - Mezzi Città	910,62	462,18					1.372,80
Affidamento valutazione della vulnerabilità sismica AS 32 ing. Camelliti (DD 7004/2021) - Mezzi Città	20.451,79	578,57					21.030,36
Incarico collaudatore ing. Pasquale Cuzzola (DD 8944/2024)					75.115,77		75.115,77
Incarico procedura di prevenzione incendi, e redazione relazione tecnica Ing. Francesca Pamela Demeca (presente atto)					5.075,20		5.075,20
Disponibile da ribasso					886.567,07	17.758,54	904.325,61
TOTALE PROGETTO	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.556.155,88	6.463.030,44	217.520,00	9.658.403,16

Cronoprogramma finanziario	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>Totale</i>
Stanziamento	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.556.155,88	6.463.030,44	217.520,00	9.658.403,16
Impegno	21.362,41	1.040,75	399.293,68	2.556.155,88	5.375.287,33	199.761,46	8.552.901,51
Prenotato					201.176,04	0,00	201.176,04

Ribasso					886.5 67,07	17.7 58,5 4	904.325,61
---------	--	--	--	--	----------------	-------------------	------------

L'intervento è finanziato per Euro 8.760.000,00 nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione Europea, NEXT GENERATION EU, oltre a Euro 876.000,00 con risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili assegnate con Decreto del Ministero delle Finanze n. 183 del 3 agosto 2023; per ulteriori Euro 22.403,16 è finanziato con fondi della Città, già utilizzati nell’ambito delle procedure relative alla verifica di vulnerabilità sismica e di attestazione di prestazione energetica.

Il finanziamento PNRR è stato accertato con determinazione dirigenziale n. DD 6196/2022 (acc.ti nn. 2770/22 – 2220/23 - 2121/24 - 2108/25 - 90/26); successivamente con determinazione dirigenziale n. DD 6841/2022 si è provveduto a sottoaccertare quanto già approvato (acc.ti nn. 3193/22 - 2501/23 - 2136/24 - 2120/25 - 98/26). Relativamente all’importo riconosciuto nell’ambito del fondo opere indifferibili, il finanziamento è stato accertato con determinazione dirigenziale n. DD 1679 del 06/04/2023 (acc.ti nn. 3487/2023, 2207/2024, 2159/2025 e 119/2026). Con determinazione dirigenziale n. DD 90/2025 gli accertamenti relativi al 2025 e 2026 sono stati oggetto di modifica a seguito di istituzione di un nuovo capitolo di entrata.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Emanuele Pennazio