

2025030032N425L128

A F F I D A M E N T O della CITTÀ di TORINO all'impresa TECNOEDI COSTRUZIONI S.r.l. per l'esecuzione di opere supplementari di Manutenzione Straordinaria sedi Polizia Municipale, Caserme e Commissariati – Anno 2021 – Lotto 1 (codice opera: 4718 – CUP: C15J18000170004 – C.I.G.: 9837497F53), ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i..

Importo dell'affidamento: 18.770,50 IVA esclusa.

* * * * *

Con la presente scrittura privata, non autenticata, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente della Divisione Tecnica Patrimonio arch. Eros PRIMO, domiciliato per la carica in Torino, via IV Marzo 19, a norma dell'art. 29, comma 1 del Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (n. mecc. 2018 06449/005), e l'impresa TECNOEDI COSTRUZIONI S.r.l.

con sede in via San Giovanni n. 2, C.A.P.: 10073 – Ciriè (TO), codice fiscale e Partita I.V.A.: 08186760016, in persona del Legale rappresentante geom. Reno PANEPINTO, residente a San Carlo Canavese (TO), in strada Ciriè n. 61;

in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento dirigenziale del 30 aprile 2025, Atto n. DD 2622, esecutiva dal 30 aprile 2025;

ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159;

* * * * *

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTÀ di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'impresa TECNOEDI

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00007259 del 26/05/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-070.nd

2025030032N425L128

COSTRUZIONI S.r.l. l'esecuzione delle opere supplementari ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. di *Manutenzione Straordinaria sedi Polizia Municipale, Caserme e Commissariati – Anno 2021 – Lotto 1;*

ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal progetto delle opere supplementari approvato con determinazione dirigenziale del 30 aprile 2025, Atto n. DD 2622, esecutiva dal 30 aprile 2025, dall'atto di sottomissione del 1° aprile 2025 e dall'allegato elenco prezzi sottoscritto dall'impresa, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella sopracitata determinazione dirigenziale, nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 C.C.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo complessivo di euro 18.770,50 IVA esclusa, al netto del ribasso di gara del 12,11%.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del DPR 26.04.1986 n. 131.

2025030032N425L128

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 legge 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha prestato cauzione definitiva di euro 2.273,11 pari al 12,11% dell'importo contrattuale delle opere supplementari, mediante Appendice n. 1 a Polizza Fidejussoria n. 10003810003913 rilasciata in data 14.05.2025 dalla Bene Assicurazioni S.p.A. Società Benefit, agenzia di Genova n. 100038, il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

2025030032N425L128

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, piazza Palazzo di Città, 1.

ART.7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART.8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

L'ESECUTORE –

IL DIRIGENTE

TECNOEDI COSTRUZIONI S.r.l.

arch. Eros PRIMO

geom. Reno PANEPINTO

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)

L'appaltatore dichiara di avere assolto al pagamento dell'imposta di bollo per complessivi euro 16,00 mediante modello F24 Elide protocollo telematico n. 25051234200767151-000001 del 12 maggio 2025, relativa al presente contratto e trasmesso via PEC in data 16 maggio 2025 al prot. m. 6748.

L'ESECUTORE – TECNOEDI COSTRUZIONI S.r.l.

geom. Reno PANEPINTO

(firmato digitalmente)