

AFFIDAMENTO della CITTA' di TORINO all'Impresa EDILTRE S.R.L. per l'esecuzione di ulteriori opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI VIGILI DEL FUOCO ANNO 2021 (Codice Opera 4719 - CUP: C15J18000180004 - CIG: 9837567919) ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Importo dell'affidamento: 54.422,86, IVA esclusa.

Con la presente privata scrittura, non autenticata, in duplice originale, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali arch. Eros PRIMO, domiciliato per la carica in Torino, via IV Marzo 19, a norma dell'art. 29, comma 1 del Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con deliberazione C.C. del 18/02/2019 (n. mecc. 2018-06449/005) e l'Impresa EDILTRE S.R.L., con sede in Lungo Dora Colletta n. 75 - 10153 Torino - CF/P.IVA 08665640010, in persona del Legale Rappresentante geom. Franco MAUGERI legale rappresentante della ditta stessa come risulta da idonea certificazione acquisita agli atti del Comune; in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento n. DD 7016/2025 del 05/11/2025 esecutiva in pari data;

ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 comma 1 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTA' di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'Impresa EDILTRE S.R.L. l'esecuzione delle ulteriori opere di Manutenzione Straordinaria Sedi Vigili del Fuoco Anno 2021 (Codice Opera 4719 ai sensi del dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal

progetto delle ulteriori opere approvato con determinazione dirigenziale n. DD 7016/2025 in data 05/11/2025, dall'atto di sottomissione del 15/10/2025 e dal verbale di concordamento di nuovi prezzi, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella determinazione dirigenziale n. DD 7082 del 30 dicembre 2021, nel capitolato speciale d'appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'Impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 del Codice Civile.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo complessivo di Euro 54.422,86, IVA esclusa, al netto del ribasso del 18,888%, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha prestato cauzione definitiva di € 5.139,69 pari al 18,888% dell'importo contrattuale delle opere supplementari, ridotto del 50% ex articolo 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante polizza fidejussoria n. 06/01/21/3249469 del 19/11/2025, il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, P.zza Palazzo di Città, 1.

ART.7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART.8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

L'ESECUTORE – EDILTRE S.R.L.

Geom. Franco MAUGERI

IL DIRIGENTE

Arch. Eros PRIMO

 Firmato digitalmente da:
EROS PRIMO

L'appaltatore dichiara di avere assolto al pagamento dell'imposta di bollo per complessivi euro 16,00 mediante modello F24 protocollo telematico n. 3977513 del 02/12/2025, relativa al presente contratto.

L'ESECUTORE – EDILTRE S.R.L.

Geom. Franco Maugeri

