

Contratto n. 2025030047N440L136

A F F I D A M E N T O della CITTÀ di TORINO all'impresa MOSCARINO S.R.L. per l'esecuzione di opere supplementari di MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE PREVENZIONE INCENDI - VIA GIULIO 22 - ANNO 2021 (codice opera: 4840 – CUP: C19H20000020004 – CIG: 8787969D6C), ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i..

Importo dell'affidamento: 95.022,98 IVA esclusa.

* * * * *

Con la presente scrittura privata, non autenticata, tra la CITTA' di TORINO, codice fiscale 00514490010, in questo atto rappresentata dal Dirigente della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali arch. Eros PRIMO, domiciliato per la carica in Torino, via IV Marzo 19, a norma dell'art. 29, comma 1 del Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 18 febbraio 2019 (n. mecc. 2018 06449/005), e l'impresa MOSCARINO S.R.L., con sede in Via San Gennariello n. 26 - 80040 Pollena Trocchia (NA) - CF/P.IVA 02764431215, in persona del Legale Rappresentante Francesco MOSCARINO n.c.f.: OMISSIS, non in proprio ma in qualità di procuratore speciale, come risulta dalla procura speciale del 3 febbraio 2022 acquisita agli atti della Città, in esecuzione della determinazione dirigenziale di affidamento dirigenziale del 12/09/2025, Atto n. DD 5442/2025, esecutiva dal 12/09/2025;

ottemperati gli obblighi previsti dall'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

La CITTÀ di TORINO, come sopra rappresentata, affida all'impresa MOSCARINO S.R.L. l'esecuzione delle opere supplementari ex art. 106 comma

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00013786 del 06/10/2025

1.v, 60.v, SCSP-046/046.std, 046.arm, 12.vstd, AOO046-142.nd

Contratto n. 2025030047N440L136

1 lett. b) del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. di *Manutenzione Straordinaria Opere Prevenzione Incendi - Via Giulio 22 - Anno 2021*;

ART. 2

L'Impresa assuntrice, in persona di chi sopra, nell'accettare detto affidamento si obbliga ad eseguirlo secondo le disposizioni della Città di Torino, alle medesime condizioni del contratto principale, come risulta dal progetto delle opere supplementari approvato con determinazione dirigenziale del 12/09/2025, Atto n. DD 5442/2025, esecutiva dal 12/09/2025, dall'atto di sottomissione del 03/09/2025 e dall'allegato elenco prezzi sottoscritto dall'impresa, nonché sotto l'esatta osservanza delle norme e delle condizioni tutte contenute e richiamate nella sopracitata determinazione dirigenziale, nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativo schema di contratto, precedentemente approvati, che l'impresa stessa dichiara di ben conoscere e le cui condizioni accetta e qui specificatamente approva, ai sensi anche dell'art. 1341 C.C.

La restante documentazione relativa all'affidamento è custodita agli atti della Divisione Manutenzioni Edifici Comunali e costituisce parte integrante del presente contratto.

ART. 3

Il presente affidamento è assunto ai prezzi di cui alla succitata determinazione dirigenziale, per un importo complessivo di euro 95.022,98 IVA esclusa, al netto del ribasso di gara del 17,93 %.

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette all'I.V.A., per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del DPR 26.04.1986 n. 131.

ART. 4

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

Contratto n. 2025030047N440L136

I pagamenti all'impresa affidataria, nei termini e con le modalità previsti dal contratto principale, verranno effettuati dal Comune di Torino, tramite la Civica Tesoreria.

L'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Città di Torino degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 legge 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopracitata, nonché la risoluzione del contratto d'appalto.

L'impresa affidataria si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Città di Torino ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino della notizia dell'inadempimento di proprie controparti circa i suddetti obblighi.

ART. 5

L'Impresa assuntrice, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento per la disciplina dei Contratti vigente, ha prestato cauzione definitiva di euro 8.518,81 pari al 17,93% dell'importo contrattuale delle opere supplementari, ridotto del 50% ex articolo 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante polizza fidejussoria/fidejussione bancaria n. B.2023.1227041 del 22/09/2025, emessa dalla società Accelerant Insurance Europe SA/NV, il cui svincolo sarà concesso in osservanza della normativa vigente in materia di LL.PP.

ART. 6

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente

Contratto n. 2025030047N440L136

contratto è competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta assuntrice elegge domicilio legale in TORINO, piazza Palazzo di Città, 1.

ART.7

Spese contrattuali, relative, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non è contemplato dal presente contratto e dagli atti sopra richiamati, si fa rinvio alle Leggi e Regolamenti di settore attualmente in vigore.

ART.8

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento di dati personali.

L'ESECUTORE

MOSCARINO S.R.L.

Firmato digitalmente da:
Sig. Francesco MOSCARINO
MOSCARINO FRANCESCO
Data: 01/10/2025 13:56:31

IL DIRIGENTE

arch. Eros PRIMO

Firmato digitalmente da:
EROS PRIMO

L'appaltatore dichiara di avere assolto al pagamento dell'imposta di bollo per complessivi euro 16,00 mediante modello F24 protocollo telematico n. 25091833421537834 del 18/09/2025, relativa al presente contratto.

L'ESECUTORE – MOSCARINO S.P.A.

Sig. Francesco MOSCARINO

Firmato digitalmente da:
MOSCARINO FRANCESCO
Data: 01/10/2025 13:56:32