

PROCEDURA NEGOZIATA N. 29/2025 - “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI INTERESSE CULTURALE, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI - ANNO 2024 - C.I.A.: 5113 – CUP: C12F23000090004 CPV: 45212350-4 - CUI: L00514490010202400498 - NUTS: ITC11”

IMPORTO BASE DI GARA: **Euro 345.000,00** di cui:

- Euro 329.500,00 per opere soggette a ribasso.
- Euro 15.500,00 per costi della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

Costi della manodopera: Euro 155.070,45 al netto di spese generali e utile d'impresa.

AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso

CATEGORIA PREVALENTE: OG2 - Classifica II - Euro 224.787,78

Ulteriori lavorazioni: OG12 - Classifica I - Euro 42.419,48

OS2A - Classifica I - Euro 77.792,74

- l'operatore economico qualificato per la categoria OS2-A, alla data di presentazione dell'offerta, dovrà dimostrare di avere inserito nel proprio organico almeno un soggetto con la qualifica di Direttore Tecnico, di cui al Titolo II, Capo 2 del D.M. 22/08/2017, n. 154 che disciplina gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, con la qualifica di restauratore di beni culturali, nei seguenti specifici settori di competenza professionale (ex art. 182, comma 1bis, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.):

1 - Materiali lapidei, musivi e derivati

8 - Materiali e manufatti in metallo e leghe

I suddetti requisiti dovranno altresì essere posseduti in caso di ricorso al subappalto.

- Relativamente alle lavorazioni della categoria OG12, si precisa che, qualora le ditte partecipanti intendessero eseguirle in proprio, devono essere iscritte all'Albo Gestori Ambientali, di cui all'art. 212 commi 5 e 8 del D.Lgs. n. 152/2006, per la categoria 10A, alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi della comunicazione ANAC del 28 agosto 2017. In caso di subappalto, tale requisito deve essere posseduto dal subappaltatore.

FINANZIAMENTO: Mutuo Cassa Depositi e Prestiti S.p.A - mecc. n. 2477 - Posizione 6226396/00.

TASSA ANAC: 33,00 - C.I.G. B7023993F5

Elenco ditte invitate ad inviare offerta:

1	ACOS SRL
2	ASA S.r.l.
3	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.
4	EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO
5	EDILGAMMA SRL
6	ESTIA srl
7	FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.
8	FRATELLI D'AMBROSIO srl
9	GIUSTINIANA S.R.L.
10	IMPRESA EMANUELLI S.R.L.
11	IMPRESA RAVELLI SRL
12	LAVORINCORSO SRL
13	MAGNETTI S.R.L.
14	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE
15	PREVE COSTRUZIONI SpA
16	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
17	PROGE SRL
18	RIBA COSTRUZIONI SRL
19	RIBOTTA VALERIO & AURELIO SRL
20	SP Costruzioni srl con Socio Unico

Elenco ditte che hanno inviato offerta:

<u>Rag. sociale ditta</u>	Ammissione
RIBOTTA VALERIO & AURELIO SRL	
LAVORINCORSO SRL	Soccorso istruttorio
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	Soccorso istruttorio
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	

La seduta di gara è rinviata alle ore 09.00 del 26/06/2025 per permettere il soccorso istruttorio alle ditte ammesse con riserva.

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	AQUILANO, FLAVIO
Data di nascita	14/09/1979
Inquadramento	DIRIGENTE
Profilo Professionale	DIRIGENTE
E-mail Sede Lavorativa	flavio.aquilano@comune.torino.it

TITOLI DI STUDIO

Qualifica conseguita	ARCHITETTURA
Data conseguimento	21/12/2004
Livello nella classificazione nazionale	LAUREA (VECCHIO ORDINAMENTO)

Qualifica conseguita	INGEGNERIA CIVILE
Data conseguimento	09/03/2004
Livello nella classificazione nazionale	LAUREA (VECCHIO ORDINAMENTO)
Data di abilitazione	30/06/2004

ATTUALE POSIZIONE LAVORATIVA ALL'INTERNO DELL'ENTE

Divisione	DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
Area	DIVISIONE MANUTENZIONI EDIFICI COMUNALI
Servizio	S. EDIFICI PER LA CULTURA
Incarico	DIRIGENTE CON INCARICO DIRIGENZIALE S. EDIFICI PER LA CULTURA

Data assunzione nell'Ente 19/12/2023

FORMAZIONE PROFESSIONALE**FORMAZIONE INTERNA**

Titolo corso	ATTIVITÀ FORMATIVA SUL TEMA DEGLI APPALTI A FAVORE DEI DIPENDENTI DELLA CITTÀ DI TORINO
Modulo	2
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	4 ORE
Data conseguimento	2023

Titolo corso	ATTIVITÀ FORMATIVA SUL TEMA DEGLI APPALTI A FAVORE DEI DIPENDENTI DELLA CITTÀ DI TORINO
Modulo	4
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	4 ORE
Data conseguimento	2023

Titolo corso	DECRETO L.VO 36/2023 LA VALUTAZIONE DEL COSTO DEL LAVORO NEGLI APPALTI
--------------	--

Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	3 ORE
Data conseguimento	2023
Titolo corso	NUOVO CODICE DEGLI APPALTI d.lgs. 36/2023 - CORSO ONLINE
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	10 ORE
Con test finale	Sì
Data conseguimento	2023
Titolo corso	ATTIVITÀ FORMATIVA SUL TEMA DEGLI APPALTI A FAVORE DEI DIPENDENTI DELLA CITTÀ DI TORINO
Modulo	3
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	3 ORE
Data conseguimento	2023
Titolo corso	AGGIORNAMENTI SISTEMA DI GESTIONE DELLA QUALITÀ
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	3 ORE
Data conseguimento	2023
Titolo corso	CYBER GURU
Modulo	PRESENTAZIONE CYBER GURU
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	1 ORE
Data conseguimento	2023
Titolo corso	ATTIVITÀ FORMATIVA SUL TEMA DEGLI APPALTI A FAVORE DEI DIPENDENTI DELLA CITTÀ DI TORINO
Modulo	1
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	4 ORE
Data conseguimento	2023
Titolo corso	CORSO GOOGLE WORKSPACE - WEBINAR
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	3 ORE
Data conseguimento	2022
Titolo corso	IL PNRR DELLA CITTÀ DI TORINO: percorso formativo per la gestione e la rendicontazione dei progetti
Modulo	IL PRINCIPIO DNSH E LE PRIORITÀ TRASVERSALI
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	2.50 ORE
Data conseguimento	2022
Titolo corso	IL PNRR DELLA CITTÀ DI TORINO: percorso formativo per la gestione e la

	<i>rendicontazione dei progetti</i>
Modulo	IL SISTEMA APPALTI E GARE
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	2.50 ORE
Data conseguimento	2022
Titolo corso	IL PNRR DELLA CITTÀ DI TORINO: percorso formativo per la gestione e la rendicontazione dei progetti
Modulo	LA PIATTAFORMA GMF
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	2.50 ORE
Data conseguimento	2022
Titolo corso	CYBERSECURITY NELLA CITTÀ DI TORINO: PIÙ CONSAPEVOLEZZA PER MENO RISCHI
Modulo	WEBINAR PO
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	2.50 ORE
Data conseguimento	2022
Titolo corso	AGGIORNAMENTO SULLE NOVITÀ PIATTAFORMA MEPA - Acquisto di beni/servizi
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	4 ORE
Data conseguimento	2022
Titolo corso	IL PNRR DELLA CITTÀ DI TORINO: percorso formativo per la gestione e la rendicontazione dei progetti
Modulo	MANUALE OPERATIVO E LINEE GUIDA PNRR
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	2.50 ORE
Data conseguimento	2022
Titolo corso	PERCORSO ONLINE COMPETENZE DIGITALI DI BASE PER I DIPENDENTI DEL COMUNE DI TORINO
Modulo	PERCORSO COMPLETO COMPETENZE DIGITALI DI BASE
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	128 ORE
Con test finale	Sì
Data conseguimento	2022
Titolo corso	PRESENTAZIONE PROGETTO "LA PREZIOSA EREDITÀ"
Modulo	INCONTRO 1
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	1.50 ORE
Data conseguimento	2021
Titolo corso	PERCORSO ONLINE COMPETENZE DIGITALI DI BASE PER I DIPENDENTI DEL COMUNE DI TORINO

<i>Modulo</i>	<i>ASSESSMENT COMPETENZE DIGITALI</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>1 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2021</i>
<i>Titolo corso</i>	<i>PRESENTAZIONE PROGETTO "LA PREZIOSA EREDITÀ"</i>
<i>Modulo</i>	<i>INCONTRO 2</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>1.50 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2021</i>
<i>Titolo corso</i>	<i>CORSO PER LA CERTIFICAZIONE DI PROFITTO STRUMENTI GSUITE - MEET, CALENDAR, DRIVE, MODULI, DOCUMENTI, FOGLI</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>30 ORE</i>
<i>Con test finale</i>	<i>Si</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2020</i>
<i>Titolo corso</i>	<i>FORMAZIONE ONLINE OBBLIGATORIA DLGS 81/2008 E SMI "EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID-19: MISURE E COMPORTAMENTI DA ADOTTARSI NEI LUOGHI DI LAVORO COMUNALI"</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>3 ORE</i>
<i>Con test finale</i>	<i>Si</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2020</i>
<i>Titolo corso</i>	<i>SEMINARIO: LA SUITE DI GOOGLE</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>3.50 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2020</i>
<i>Titolo corso</i>	<i>CORSO ONLINE I RAPPORTI DI LAVORO: 1 ESONERI, CONGEDI E PERMESSI - 2 FERIE E PERMESSI</i>
<i>Modulo</i>	<i>PARTE 1</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>2 ORE</i>
<i>Con test finale</i>	<i>Si</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2020</i>
<i>Titolo corso</i>	<i>CORSO DI FORMAZIONE MANAGERIALE PER PO. DAI FOCUS GROUP AI PROJECT WORK</i>
<i>Modulo</i>	<i>Workshop</i>
<i>Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione</i>	<i>CITTA' DI TORINO</i>
<i>Durata</i>	<i>10.50 ORE</i>
<i>Data conseguimento</i>	<i>2019</i>
<i>Titolo corso</i>	<i>CORSO DI FORMAZIONE MANAGERIALE PER PO. DAI FOCUS GROUP AI PROJECT WORK</i>
<i>Modulo</i>	<i>Generale</i>

Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	9 ORE
Data conseguimento	2019
Titolo corso	ATTI: NUOVO APPLICATIVO ATTI AMMINISTRATIVI
Modulo	POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	3 ORE
Data conseguimento	2019
Titolo corso	CORSO "I REATI CONTRO LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE"
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	10.50 ORE
Data conseguimento	2019
Titolo corso	INTRODUZIONE ALLA NORMA ISO 50001
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	8 ORE
Data conseguimento	2019
Titolo corso	PERCORSO FORMATIVO/SELETTIVO PER L'IDONEITÀ A POSIZIONE ORGANIZZATIVA -SECONDO MODULO "FORMAZIONE SPECIALISTICA"
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	20 ORE
Con test finale	Si
Data conseguimento	2018
Titolo corso	LE SOCIETA' A PARTECIPAZIONE PUBBLICA
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	8 ORE
Data conseguimento	2018
Titolo corso	L'ORDINAMENTO FINANZIARIO E CONTABILE DEGLI ENTI LOCALI
Modulo	Modulo generale
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	8 ORE
Data conseguimento	2018
Titolo corso	FORMAZIONE PER NUOVI AUDITOR INTERNI
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	16 ORE
Data conseguimento	2018
Titolo corso	PERCORSO FORMAZIONE-SELEZIONE PER IDONEITA' A RUOLO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	20 ORE

Con test finale	Si
Data conseguimento	2017
Titolo corso	LA PIANIFICAZIONE DI UN PROCESSO CON L'APPROCCIO RISK BASED THINKING
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	10.50 ORE
Data conseguimento	2017
Titolo corso	CORSO DI FORMAZIONE PER POSIZIONI ORGANIZZATIVE E ALTE PROFESSIONALITA' DI NUOVA NOMINA
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	19 ORE
Con test finale	Si
Data conseguimento	2016
Titolo corso	MANAGEMENT DEI PROGETTI DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	40 ORE
Data conseguimento	2014
Titolo corso	CORSO DI AGGIORNAMENTO SICUREZZA NEI CANTIERI
Modulo	Aggiornamento Coordinatori Sicurezza Cantieri
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	REGIONE PIEMONTE
Durata	40 ORE
Con test finale	Si
Data conseguimento	2014
Titolo corso	PERCORSO FORMATIVO PER LA GESTIONE DEL CAMBIAMENTO
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	23 ORE
Data conseguimento	2008
Titolo corso	CORSO DI AGGIORNAMENTO SULLA CONTABILITA' DEI LL.PP. ANNO 2005
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	CITTA' DI TORINO
Durata	7 ORE
Data conseguimento	2005

ETEROVALUTAZIONE

Digital badge rilasciati dalla Città di Torino



Referente Sistema di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001 Senior 2023

Link:

<https://www.cboxiqc.com/assertions/79F5C2E4-320A-42BC-BD07-0AAA0C26025C>



Comune di Torino | Percorso Competenze digitali per i dipendenti pubblici - livello base

Link:

<https://fpadigitalschool.digital360.it/badges/badge.php?hash=07088e3a9b9419f2cd0af3e4c589f42dabf9460d>



Lavorare con gli strumenti della Google Suite

Link:

<https://www.cboxiqc.com/assertions/3EB8AE1B-0375-4450-977E-97D952B83F33>



CHANGE MANAGEMENT: Progetti di Micro Cambiamento Organizzativo

Link:

<https://www.iqcbox.com/MyBadgePreview.aspx?IDBadge=ufN%2bAvvHhsyI5YQdRQDEcw%3d%3d>



Auditor Interno Sistema di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001

Link:

<https://www.cboxiqc.com/assertions/BA0725F0-1447-4ECD-9BEE-0F00DEB8215D>



ELEMENTI DI BASE DEL MANAGEMENT (modelli e problemi, metodi e strumenti)

Link:

<https://www.iqcbox.com/MyBadgePreview.aspx?IDBadge=vYzrpdomKEZsVsiiPnFGLQ%3d%3d>